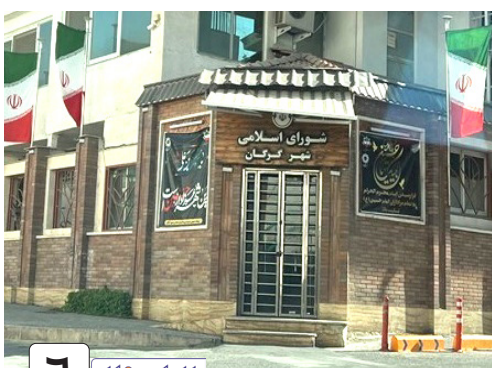


زلزله در نطق صحن شورا؛
وقتی ترس زمین را لرزاند
و شورا بهت زده شد!



۶ بازار کسب و کار

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری
و صنایع دستی گلستان؛

موج جدید سرمایه گذاری در گردشگری گلستان



۲ بازار کسب و کار

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی
استان گلستان؛

توزیع مرحله سوم لوازم ضروری زندگی به مددجویان گلستان



۳ بازار کسب و کار

اثر گذاری طرح بوته کاری ۵۰۰ هکتاری مرتع خیرخواجه گنبد کاووس



۴ بازار کسب و کار

یادداشت



تربیت فرزندان و خانواده

سکینه جافرنوده/ بازار کسب و کار

تربیت فرزندان در خانواده نقش بسیار مهمی در ترویج فرهنگ کار و تولید در جامعه دارد. این تربیت می‌تواند با ارائه مدل‌های صحیح رفتاری، ارزش‌ها و مهارت‌های کاری و تولیدی، فرزندان را به سمت تحقق اهداف کاری و تولیدی هدایت کند و در نهایت به توسعه اقتصادی و پیشرفت جامعه کمک کند.

علاوه بر ترویج فرهنگ کار و تولید، تربیت فرزندان در خانواده می‌تواند به تقویت انگیزه و اعتماد به نفس آن‌ها نیز کمک کند. والدین می‌توانند با ارائه حمایت و تشویق به فرزندان خود، آن‌ها را به سمت تلاش و پیشرفت در زمینه کار و تولید هدایت کنند. این حمایت و تشویق می‌تواند شامل تحسین از تلاش‌ها و دستاوردهای فرزندان، ارائه فرصت‌های جدید برای یادگیری و پیشرفت، و ایجاد اعتماد به نفس در آن‌ها باشد. با تقویت انگیزه و اعتماد به نفس، فرزندان می‌توانند بهترین نتایج را در زمینه کار و تولید بدست آورند و به عنوان افراد موفق در جامعه شناخته شوند.

علاوه بر این، تربیت فرزندان در خانواده می‌تواند به تقویت ارتباطات خانوادگی و همبستگی در جامعه کمک کند. والدین می‌توانند با ایجاد فضای صمیمی و مهربان در خانه، فرزندان را به همکاری و همدلی در زمینه کار و تولید ترغیب کنند. این همبستگی و همکاری می‌تواند باعث ایجاد ارتباطات سالم و مثبت بین اعضای خانواده شود و به تقویت ارتباطات اجتماعی و همبستگی در جامعه کمک کند.

تربیت فرزندان در خانواده نقش بسیار مهمی در ترویج فرهنگ کار و تولید، تقویت انگیزه و اعتماد به نفس، و تقویت ارتباطات خانوادگی و همبستگی در جامعه دارد. این تربیت می‌تواند با ارائه حمایت و تشویق، ارزش‌ها و مهارت‌های کاری و تولیدی، و ایجاد فضای صمیمی و مهربان در خانه، فرزندان را به سمت تحقق اهداف کاری و تولیدی هدایت کند و در نهایت به توسعه جامعه و بهبود شرایط زندگی افراد کمک کند.

بنابراین، تربیت فرزندان در خانواده نقش بسیار مهمی در ترویج فرهنگ کار و تولید در جامعه دارد. این تربیت می‌تواند با ایجاد انگیزه و اشتیاق، تقویت خلاقیت و نوآوری و ارائه فرصت‌های مشارکت و آموزشی، فرزندان را به سمت تحقق اهداف کاری و تولیدی هدایت کند و در نهایت به توسعه اقتصادی و پیشرفت جامعه کمک کند.

داستان موفق شهر ما



کسب و کار شما شایسته دیده شدن است!
با اشتراک گذاری داستان موفقیتتان در مرکز توجه مشتریان باشید.

اعتماد و محبوبیت خود را افزایش دهید ...

برندی ماندگار بسازید !

تخفیف ویژه برای اولین شرکت کنندگان .

فرصت محدود است همین حالا اقدام کنید .

داستان خود را به تلگرام شماره ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲ ارسال کنید....

نفی مذاکره با آمریکا و اسرائیل
در گنبد کاووس؛

محور وحدت ملی در بزنگاه‌های منطقه‌ای

شورای فرهنگ عمومی شهرستان گنبد کاووس، در نشست اخیر خود که در محل مصلای نماز جمعه برگزار شد، به بحث و تبیین راهکارهای تقویت انسجام ملی و هویت فرهنگی در برابر چالش‌های منطقه‌ای و داخلی پرداخت...

۵ بازار کسب و کار

شکار چیان و تورهای بی‌ضابطه زیر ذره‌بین دادگستری

رئیس کل دادگستری گلستان با حضور میدانی در منطقه حفاظت‌شده جهان‌نما، از پیگیری ویژه وضعیت این ذخیره‌گاه هیرکانی در شورای حفظ حقوق بیت‌المال خبر داد و تأکید کرد: طبیعت گلستان را برای شکارچیان و سوداگران ناامن می‌کنیم...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار از روابط عمومی دادگستری گلستان؛ شکار غیرمجاز، گردشگری بی‌ضابطه و کمبود امکانات حفاظتی، نفس‌های منطقه ارزشمند جهان‌نما در کردکوی را به شماره انداخته است و حالا دستگاه قضایی به میدان آمده تا با ورود جدی، مانع تخریب بیشتر این میراث طبیعی هیرکانی شود.

حیدر آسیایی، به همراه دادستان مرکز استان و دادستان کردکوی در بازدید میدانی از جهان‌نما، مشکلات محیط‌بانان و همیاران محیط زیست را از نزدیک بررسی و دستور تشکیل جلسه فوق‌العاده شورای حفظ حقوق بیت‌المال را صادر کرد.

آسیایی با یادآوری شهادت دو محیط‌بان گلستانی طی چندماه اخیر گفت: دادگستری استان به صورت ویژه به حوزه محیط زیست ورود کرده است و با نظارت دادستان‌ها، طبیعت استان را برای شکارچیان و تخریب‌کنندگان میراث هیرکانی ناامن خواهیم کرد.

وی همچنین از تشدید نظارت‌ها در فصل گاوبانگی و ممنوعیت ورود تورهای گردشگری به جهان‌نما در برخی از فصول سال خبر داد.

محمود اسپانلو دادستان مرکز استان گفت: اداره محیط‌زیست و نیروی انتظامی موظف به جلوگیری از ورود تورها هستند و میراث فرهنگی نیز نباید مجوزی برای تورهای گردشگری صادر کند.

تکنولوژی ابزار مفیدی است، اما نباید باعث حواس‌پرتی دانش آموزان شود. استفاده درست از وسایل دیجیتال می‌تواند یادگیری را آسان‌تر کند، اما زمان استفاده را کنترل کنید.

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گلستان؛

موج جدید سرمایه‌گذاری در گردشگری گلستان



تأکید بر آموزش نیروی انسانی، به‌ویژه در حوزه مهمانداری و راهنمایی گردشگران، از دیگر توصیه‌های کارشناسان است. آن‌ها معتقدند که بدون مهارت‌افزایی مداوم، کیفیت خدمات افت خواهد کرد و سرمایه‌گذاری‌های کلان بی‌اثر می‌شود.

از سوی دیگر، فعالان بخش خصوصی از طولانی بودن فرآیندهای اداری برای دریافت مجوزها گلایه دارند و خواستار تسهیل این روند برای تشویق سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی هستند.

نکته قابل تأمل برای بازار کسب‌وکار این است که رقم ۴۲۰۲ میلیارد ریالی سرمایه‌گذاری در شرایطی اعلام می‌شود که بسیاری از واحدهای موجود در استان از نبود سرمایه در گردش و مشکلات مالیاتی رنج می‌برند. این تضاد، ضرورت بازنگری در اولویت‌بندی منابع را نشان می‌دهد.

با وجود همه این چالش‌ها، پروژه‌های اعلام‌شده می‌تواند در صورت نظارت دقیق و پایش مستمر، به الگویی برای توسعه گردشگری مسئولانه تبدیل شود؛ الگویی که هم اقتصاد محلی را تقویت کند و هم محیط‌زیست را حفظ.

هفته گردشگری امسال شاید آغاز مسیری باشد که اگر با مشارکت واقعی جامعه محلی، حمایت هدفمند دولت و جذب سرمایه‌گذار آگاه همراه شود، گلستان را از حاشیه به متن گردشگری ملی و حتی بین‌المللی بیاورد.

اما در نهایت، همان‌گونه که شعار «گردشگری و تحول پایدار» یادآور می‌شود، پایداری بیش از آنکه به افتتاح پروژه‌های پر زرق‌وبرق وابسته باشد، به چگونگی مدیریت منابع، آموزش جوامع و حفظ فرهنگ بومی گره خورده است.

سرمایه‌گذاری میلیاردری، اگرچه چشمگیر است، اما بدون حکمرانی هوشمند و نگاه بلندمدت، تنها عددی روی کاغذ باقی می‌ماند؛ نکته‌ای که بازار کسب‌وکار بر آن تأکید دارد و از مسئولان می‌خواهد در کنار جشن افتتاحیه‌ها، پاسخ‌گوی پرسش‌های بنیادین توسعه پایدار باشند.

نخواهند داشت و ممکن است در همان سال‌های ابتدایی با شکست مواجه شوند.

نگاه اجتماعی نیز حاکی از دغدغه‌های جدی است. مردم محلی می‌پرسند که سهم واقعی آن‌ها از این سرمایه‌گذاری‌ها چه خواهد بود؛ آیا این پروژه‌ها باعث ارتقای معیشت بومیان می‌شود یا تنها مالکیت و منافع به سرمایه‌گذاران غیربومی خواهد رسید؟

هرچند ظرفیت اقامتی افزایش می‌یابد، اما بدون کمپین‌های حرفه‌ای برای جذب گردشگر، این تخته‌ها ممکن است خالی بماند.

مقایسه با استان‌های همجوار مانند مازندران و گیلان نشان می‌دهد که گلستان هنوز در جذب گردشگر خارجی عقب است. نبود پروازهای بین‌المللی منظم و ضعف در شبکه حمل‌ونقل ریلی از مهم‌ترین موانع عنوان می‌شود.

اقتصاددانان ملی پیشنهاد می‌کنند بخشی از این سرمایه‌گذاری به ایجاد زیرساخت‌های ارتباطی و حمل‌ونقل اختصاص یابد تا گردشگران به‌راحتی به مقصد برسند و ماندگاری آن‌ها افزایش یابد.

از منظر سیاست‌گذاری، این پرسش مطرح است که آیا برنامه جامع گردشگری استان با اهداف توسعه پایدار کشور هماهنگ است؟ فقدان یک سند راهبردی شفاف ممکن است موجب پراکندگی پروژه‌ها و هدررفت منابع شود.

همچنین نبود هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و اختلافات احتمالی در صدور مجوزها، چالشی است که سرمایه‌گذاران پیش‌تر با آن روبه‌رو بوده‌اند و بیم آن می‌رود دوباره تکرار شود.

برخی تحلیلگران معتقدند که استفاده از فناوری‌های نوین، از جمله پلتفرم‌های رزرو آنلاین و داده‌کاوی برای پیش‌بینی الگوهای سفر، باید بخشی از این پروژه‌ها باشد تا سرمایه‌گذاری‌ها با نیاز واقعی بازار همخوانی پیدا کند.

حمیدرضا محمدیاری/ بازار کسب و کار
در آستانه هفته ملی گردشگری، گلستان شاهد اعلام آغاز و بهره‌برداری ۲۵ پروژه جدید در حوزه گردشگری است؛ طرح‌هایی که بناسست با سرمایه‌گذاری بیش از چهار هزار و ۲۰۲ میلیارد ریال، هم زیرساخت‌های اقامتی استان را تقویت کند و هم پیام توسعه پایدار را به نمایش بگذارد. اما در پشت این ارقام درخشان، پرسش‌های جدی درباره پایداری منابع، کیفیت سرمایه‌گذاری و سهم واقعی جوامع محلی از این رونق تازه پنهان است...

طبق اعلام رسمی، ۱۰۵ شغل مستقیم ایجاد و ۴۸۱ تخت و ۱۱۲ اتاق به ظرفیت اقامتی استان افزوده خواهد شد. این ارقام اگرچه امیدوارکننده‌اند، اما منتقدان اقتصادی تأکید دارند که «اشتغال مستقیم» در صنعت گردشگری اغلب فصلی و کم‌دوام است و نیازمند برنامه‌های مکمل برای پایداری معیشت محلی است.

“
استان گلستان با طبیعت چهار فصل، جنگل‌های هیرکانی و ظرفیت‌های کم‌نظیر فرهنگی، سال‌هاست از کمبود زیرساخت‌های گردشگری رنج می‌برد. اکنون مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان، فریدون فعالی، وعده داده است که ۲۲ پروژه از این مجموعه آماده افتتاح و سه پروژه دیگر کلنگ‌زنی می‌شوند؛ اقدامی که همزمان با شعار «گردشگری و تحول پایدار» سازمان جهانی گردشگری، می‌تواند نقطه عطفی باشد.
“

اقتصاددانان محلی معتقدند سرمایه‌گذاری چهار هزار میلیارد ریالی، اگر بدون پیوست‌های دقیق زیست‌محیطی و اجتماعی باشد، به‌جای توسعه پایدار می‌تواند فشار مضاعفی بر منابع طبیعی وارد کند؛ به‌ویژه در مناطقی که با چالش کم‌آبی و فرسایش جنگل‌های هیرکانی روبه‌رو هستند.

جزئیات طرح‌ها نشان می‌دهد که از میان پروژه‌های قابل افتتاح، یک هتل، هشت اقامتگاه بوم‌گردی، سه سفره‌خانه سنتی، یک خانه مسافر، سه دفتر خدمات مسافرتی و پنج مزرعه گردشگری سهم دارند. این ترکیب، در نگاه نخست، تنوعی جذاب ایجاد می‌کند، اما پرسش کلیدی این است که آیا استانداردهای خدماتی و زیست‌محیطی برای همه این واحدها تضمین شده است یا خیر.

کارشناسان محیط زیست هشدار می‌دهند که گسترش اقامتگاه‌های بوم‌گردی در مناطق حساس، اگر بدون ارزیابی دقیق اثرات زیست‌محیطی باشد، می‌تواند به نابودی همان اکوسیستمی منجر شود که اساس جاذبه گردشگری استان است.

از سوی دیگر، فعالان اقتصادی منطقه از نبود تسهیلات کافی برای بخش خصوصی گلایه دارند. تنها ۴۳ میلیارد ریال تسهیلات بانکی برای شش پروژه پرداخت شده است؛ رقمی که نسبت به حجم سرمایه‌گذاری، بسیار اندک ارزیابی می‌شود و نشان می‌دهد بخش بزرگی از تأمین مالی همچنان بر دوش سرمایه‌گذاران خصوصی است.

همچنین به گفته برخی کارشناسان بانکی، اگر دولت و شبکه بانکی در پرداخت وام‌های کم‌بهره و بلندمدت کوتاهی کنند، بسیاری از طرح‌های کوچک‌مقیاس بوم‌گردی توان ادامه حیات

امنیت ترافیکی استان نهایت تلاش‌ها را داشته است، اضافه کرد: از جمله زیرساخت‌هایی که برای ارتقای ایمنی راه‌ها از هفته دولت سال ۱۴۰۳ تا هفته دولت سال ۱۴۰۴ انجام داده می‌توان به بهسازی و روکش آسفالت ۴۷۵ کیلومتر از راه‌های شریانی و اصلی، رفع و اصلاح ۴۰ نقطه حادثه‌خیز از ۹۵ نقطه حادثه خیز مصوب، افزایش ۲۱ کیلومتر روشنایی طولی و نقطه‌ای، احداث ۷ تقاطع و دوربرگردان و احداث و آسفالت ۹۷ کیلومتر راه روستایی و همچنین توسعه سامانه‌های هوشمند جاده‌ای نام برد.

به گفته وی، ۴۰ درصد پلاک این ترده‌ها بومی بوده که استان را بعنوان مقصد گردشگری و عبوری تعیین کرده بودند.

مصدقی ادامه داد: بیشترین فراوانی این پلاک‌ها به ترتیب از استان‌های خراسان رضوی، تهران، مازندران و خراسان شمالی به ثبت رسیده است.

وی با اشاره به اینکه اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان در کنار تمام دستگاه‌های خدمات‌رسان برای کنترل و

از ۳ میلیون و دویست هزار تردد ورودی و ۳ میلیون و ۷۰ هزار تردد خروجی در محورهای استان انجام شده است.

به گزارش بازار کسب و کار، عادل مصدقی در دومین جلسه کارگروه تخصصی پیشگیری از جرائم و تخلفات رانندگی استان با حضور معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری و اعضای کارگروه در اداره کل، اظهارداشت: میانگین ترده‌های ورودی و خروجی استان نیز در تابستان امسال ۶۷ هزار تردد روزانه بوده است.

تردد بیش از ۶ میلیون و دویست هزار بین‌استانی طی تابستان ۱۴۰۴ در راه‌های گلستان

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گلستان گفت: در تابستان امسال (ابتدای تیرماه تا اواخر شهریور ماه سال ۱۴۰۴) بیش

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی استان گلستان؛

توزیع مرحله سوم لوازم ضروری زندگی به مددجویان گلستان

نازیلا رضائی / بازار کسب و کار

عیسی بابائی در گفتگو با خبرنگار بازار کسب و کار به اهمیت ارتقای سطح معیشت مددجویان گفت: هدف ما این است که همه ساله، لوازم ضروری زندگی برای آسایش مددجویان فراهم شود و همراهی مراکز نیکوکاری در این مسیر نقشی کلیدی دارد. وی تأکید کرد که از ابتدای سال تا کنون، مجموعاً ۱۵۵۰ قلم لوازم

[...]

عیسی بابائی در گفتگو با خبرنگار بازار کسب و کار به اهمیت ارتقای سطح معیشت مددجویان گفت: هدف ما این است که همه ساله، لوازم ضروری زندگی برای آسایش مددجویان فراهم شود و همراهی مراکز نیکوکاری در این مسیر نقشی کلیدی دارد.

وی تأکید کرد که از ابتدای سال تا کنون، مجموعاً ۱۵۵۰ قلم لوازم ضروری زندگی در سه مرحله میان مددجویان توزیع شده است. ارزش کل این اقلام حدود ۱۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.

مرحله سوم توزیع، ویژه هفته دفاع مقدس و با حضور عبدالغفور امان‌زاده، نماینده مردم گرگان و آق‌قلا، انجام شد و اعتبار آن بالغ بر چهار میلیارد تومان اعلام شد.

بابائی با اشاره به استفاده از سامانه هوشمند امداد (شها) افزود: تمام نیازمندی‌های مددجویان در این سامانه ثبت می‌شود و پس از تأیید مددکاران، براساس اولویت خدمت‌دهی، در اختیار خانواده‌ها قرار می‌گیرد.

اقلام توزیع‌شده شامل یخچال فریزر، آبگرمکن گازی دیواری و پنکه بوده و تمامی آنها از تولیدات کارخانجات داخلی با کیفیت تأمین شده است.

مرحله اول این برنامه در ایام جنگ ۱۲ روزه با ۸۰۰ قلم لوازم منزل و ارزشی معادل ۷۸ میلیارد ریال برگزار شد و مرحله دوم نیز همزمان با هفته وحدت با ۳۵۰ قلم

مدنی‌زاده:

سود سهام عدالت تا آخر هفته واریز می شود

وزیر امور اقتصادی و دارایی از واریز سود سهام عدالت تا پایان هفته جاری خبر داد.

به گزارش بازار کسب و کار، سید علی مدنی زاده با حضور در بیست و هشتمین نمایشگاه بین‌المللی الکامپ ضمن اعلام این خبر اظهار داشت: تا آخر هفته سود سهام عدالت پرداخت خواهد شد و جزئیات آن را سازمان بورس اعلام خواهد کرد.

وی در جمع خبرنگاران با اشاره به فعال سازی «مکانیزم اسنپ بک»، از آمادگی کامل دولت برای دفاع از بازارها و تبدیل این چالش به فرصت تحول اقتصادی خبر داد.

مدنی‌زاده با بیان اینکه این تهدید بالقوه را به فرصت تبدیل خواهیم کرد، اظهار داشت: ما از مدت‌ها پیش آماده رویارویی با این تهدید بوده ایم و دولت به‌طور کامل آماده است.

وزیر اقتصاد گفت: تمام سناریوها و احتمالات مختلف، از قبل پیش‌بینی شده و وظایف، میان وزارت اقتصاد، سازمان برنامه و بودجه، بانک مرکزی، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت صنعت، معدن و تجارت تقسیم شده است.

وی ادامه داد: هرچند برخی قصد وارد کردن شوک اقتصادی به کشور را دارند، اما ما کاملاً مجهز و آماده ایستاده‌ایم و با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، از تمامی

لوازم ضروری به ارزش ۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان تکمیل شد.

توزیع این اقلام از منابع داخلی کمیته امداد و مشارکت نیکوکاران صورت گرفته و تأکید بر هم‌افزایی جامعه مدنی و نهادهای حمایتی در رفع نیازهای معیشتی اقشار کم‌برخوردار دارد.

از نظر کارشناسان اقتصادی، چنین اقداماتی علاوه بر تأمین معیشت، نقشی اساسی در تحریک تقاضای داخلی و حمایت از صنایع تولیدی داخلی دارد.

یک تحلیلگر بازار می‌گوید: وقتی نهادهای حمایتی، اقلام را از تولیدکنندگان داخلی خریداری می‌کنند، این چرخه هم به نفع تولید است و هم به نفع مصرف‌کننده نهایی که اقلام را دریافت می‌کند.

با این حال، برخی صاحب‌نظران اجتماعی هشدار می‌دهند که استمرار حمایت‌های نقدی و غیر نقدی باید همراه با سیاست‌گذاری‌های بلندمدت برای توانمندسازی خانواده‌ها باشد تا از وابستگی دائمی جلوگیری شود.

مدیرکل کمیته امداد گلستان با اشاره به مشارکت نیکوکاران گفت: افراد می‌توانند با استفاده از کد دستوری *۰۱۷*۸۸۷۷۰۰ و یا مراجعه حضوری به دفاتر کمیته امداد و مراکز نیکوکاری، کمک‌های نقدی و غیرنقدی خود را به این نهاد اهدا کنند.

نکته قابل توجه این است که این حرکت خیرخواهانه، نشان‌دهنده نقش برجسته نهادهای مدنی در رفع چالش‌های معیشتی در استان است و می‌تواند الگویی برای دیگر استان‌ها باشد.

از منظر اقتصادی، سرمایه‌گذاری در توزیع اقلام ضروری، به‌ویژه در شرایط تورمی، به کاهش فشار مالی بر خانوارهای کم‌درآمد کمک می‌کند و اثرات روانی مثبتی نیز به همراه دارد.

بازارها دفاع خواهیم کرد. برنامه‌های متعددی در حوزه ارزی و سیاست‌های پولی برای مقابله با این موضوع تدوین شده است.

وزیر اقتصاد با تأکید بر حمایت از معیشت مردم، افزود: در حوزه مسائل بودجه‌ای که ممکن بود تحت تأثیر این شوک قرار گیرد، تدابیر لازم اندیشیده شده تا آثار آن به حداقل برسد. وی اعلام کرد: برای حمایت از معیشت مردم که ممکن است از این شوک متأثر شوند، طرح‌هایی نظیر ارائه کالابرج‌های الکترونیکی در نظر گرفته شده است.

مدنی زاده تصریح کرد: ما به‌جای استفاده از مفهوم «تاب‌آوری»، از مفهوم «پاد شکنندگی» استفاده می‌کنیم تا این چالش را به فرصتی برای رفع نواقص و ایرادات زیرساختی اقتصاد تبدیل کنیم.

وی عنوان کرد: این تحولات در بازار سرمایه، بازار پول، نظام بانکی و خدماتی نظیر مالیات و گمرک، نمود خواهد یافت. مدنی‌زاده گفت: بنای ما از ابتدا این بوده که شوک واردشده را به فرصتی برای رفع مشکلات ساختاری قابل‌حل تبدیل کنیم.

وزیر اقتصاد همچنین به اقدامات عملی در حوزه ارزی اشاره کرد و گفت: تخصیص اعتباری از موضوعات مهمی است که در حال حاضر مورد توجه قرار گرفته است. استفاده از اعتبار واردکنندگان و پیش‌فروشندگان در دستور کار است و در آینده، تخصیص ارز به این شیوه انجام خواهد شد.

وی خبر داد: در یکی دو روز آینده، اقداماتی مشابه دوران جنگ برای تسریع در ترخیص کالاها به‌صورت اعتباری اجرا خواهد شد. مدت‌زمان اجرای این طرح به شرایط اقتصادی بستگی دارد، اما در حال حاضر اجرای آن آغاز شده است.

مدنی‌زاده با تأکید بر دفاع قاطع دولت از بازارها، اظهار داشت: پس از کنترل کامل بازارها، امیدواریم بتوانیم این روند را ادامه دهیم. در حال حاضر، ستاد عملیات و اتاق عملیات تشکیل شده و دولت با قاطعیت از تمامی بازارها دفاع می‌کند تا از کاهش ارزش ریال جلوگیری شود. وی در پاسخ به سوالی در خصوص اعلام یک خبر



آموزشی و اشتغال نیز احساس می‌شود.

در حالی که اقدامات حمایتی، اثرات فوری و ملموسی بر زندگی خانواده‌ها دارد، ناظران اقتصادی بر اهمیت همزمانی آن با برنامه‌های توانمندسازی اقتصادی تأکید می‌کنند تا اثرگذاری بلندمدت ایجاد شود.

با توجه به استقبال مردم و نیکوکاران، کمیته امداد گلستان اعلام کرده که توزیع مرحله چهارم این اقلام در ماه‌های آتی با تمرکز بر خانواده‌های محروم‌تر در دستور کار قرار خواهد گرفت.

نکته قابل تأمل بازار کسب‌وکار: همزمان با افزایش حمایت‌های نهادهای امدادی، بازار داخلی لوازم خانگی با افزایش تقاضای خرید عمده مواجه می‌شود که فرصت مناسبی برای تولیدکنندگان و توزیع‌کنندگان فراهم می‌کند تا ضمن تأمین نیازهای حمایتی، رشد فروش و توسعه کسب‌وکار خود را نیز تجربه کنند.

خوش به مردم در شرایط حاضر نیز اعلام کرد: سود سهام عدالت تا پایان هفته جاری، توزیع خواهد شد و جزئیات آن توسط سازمان بورس اعلام می‌شود.

مدنی‌زاده در این بازدید همچنین بر اهمیت اقتصاد دیجیتال به‌عنوان یکی از پنج محور اصلی برنامه‌های عدالت‌محور وزارت اقتصاد تأکید کرد و گفت: اقتصاد دیجیتال یکی از محورهای اصلی برنامه‌های رشد عدالت‌محور وزارت اقتصاد است، زیرا اعتقاد عمیقی دارم که تحول اقتصادی کشور مبتنی بر فناوری خواهد بود.

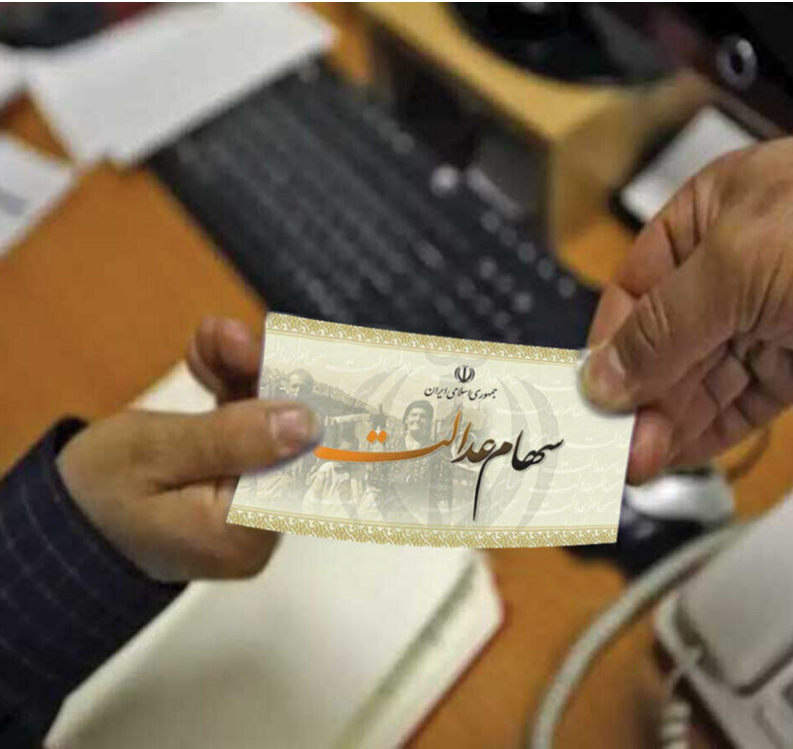
مدنی‌زاده تصریح کرد: فناوری‌های مرتبط با صنعت دیجیتال می‌توانند کشور را متحول کنند و وزارت اقتصاد به‌عنوان مسئول رشد اقتصادی، حمایت حداکثری از توسعه آن را در دستور کار داده است.

وی درباره برنامه‌های وزارت اقتصاد در حوزه دیجیتال افزود: در ۱۰۰ روز گذشته، کارگروهی برای تدوین برنامه سه‌ساله اقتصاد دیجیتال تشکیل شده که این هفته رونمایی خواهد شد و این موضوع به سازمان‌های زیرمجموعه و معاونت‌ها ابلاغ شده است.

به گفته وی این کارگروه به موضوعات تأمین مالی اکوسیستم دیجیتال و حذف موانع صدور مجوزها پرداخته است. مدنی‌زاده در پاسخ به سؤالی همچنین اعلام کرد، یک هیئت تخصصی مقررات‌زدایی برای اقتصاد دیجیتال به رودی تشکیل خواهد شد تا شرایط کسب و کار در این صنعت را تسهیل کند.

وزیر اقتصاد از حمایت از شرکت‌های فناوری برای ورود به بورس و اوراق بهادار خبر داد و گفت: حمایت از پیوستن شرکت‌های فناوری به بورس در دستور کار است.

وی افزود: در همین راستا، در دو ماه گذشته، مشکلات یکی از مجموعه‌ها برای پیوستن به بورس



برطرف شد و مجموعه بزرگ دیگری نیز در حال پیوستن به بو رس است.

مدنی‌زاده تأکید کرد: ما برای مسائل حقوقی، حسابداری و حسابرسی، از این شرکت‌ها حمایت می‌کنیم تا بتوانند به‌سرعت وارد بورس شوند.

وی تصریح کرد: هدف ما تسهیل نظام تأمین مالی اقتصاد دیجیتال، از مرحله شکل‌گیری استارت‌آپ‌ها تا توسعه آنها است.

مدنی‌زاده به موضوع رمزارزها پرداخت و اظهار داشت: بر اساس قانون، بانک مرکزی تنظیم‌گر حوزه رمزارزها و رمزپول‌هاست و دستورالعمل‌هایان حاکم خواهد بود.

وی افزود: تمام تلاش خود را می‌کنیم تا این دستورالعمل‌ها به‌گونه‌ای تنظیم شوند که ضمن رعایت قواعد بانک مرکزی، رشد صنعت رمزارزها را تسهیل کنند. در صورت تمکین فعالان این صنعت به مقررات دولت و بانک مرکزی، حمایت صددرصدی از صرافی‌ها و فعالیت‌های رسمی کریپتو خواهیم داشت.

سرمایه‌گذاری برای تولید

خبر

آتش‌نشانی بجنورد:
انبارهای سوخت باید
از محدوده شهر
خارج شود

رییس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بجنورد با نگرانی از وجود انبارهای سوخت در مرکز شهر گفت: وجود این مخازن در محدوده شهری، تهدیدی برای ایمنی شهروندان است و باید هرچه سریع‌تر به خارج از شهر منتقل شوند.

علی یکدل اظهار کرد: مسوولان در شرکت نفت نیز دغدغه این موضوع را دارند و تا حد زیادی اقدام به ایمن‌سازی انبارها کرده‌اند، اما خطرات بالقوه همچنان باقی است و انتقال این مخازن ضرورت دارد.

وی با اشاره به سکونت شهروندان در بافت فرسوده و وجود ساختمان‌های ناایمن، این موارد را از مهم‌ترین چالش‌ها در پاسخگویی به بحران‌ها دانست و گفت: بازدیدهای مستمر از ساختمان‌های عمومی، مجتمع‌ها و باغ تالارها ادامه دارد تا اقدامات پیشگیرانه صورت گیرد.

رییس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بجنورد افزود: در حال حاضر، آتش‌نشانی بجنورد با ۱۰۷ نفر نیرو و پنج ایستگاه، مجهز به ۱۸ دستگاه ناوگان سنگین و سبک است که سن اغلب آنها بیش از ۲۰ سال است.

وی با بیان اینکه این سازمان با وجود این محدودیت‌ها، خدمات رسانی به حادثه‌دیدگان را ادامه می‌دهد گفت: مشکلی در این شهر به لحاظ تعداد ایستگاه وجود ندارد اما با توجه به پراکندگی جمعیت و وجود شهرک‌های اقماری در اطراف شهر و ترافیک سنگین در مرکز شهر راه اندازی ۲ ایستگاه دیگر در حال پیگیری است.

یکدل همچنین از پیشرفت ساخت ایستگاه شماره ۶ در شهرک فرهنگیان خبر داد و گفت: این پروژه اکنون حدود ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و نیاز است یک ایستگاه جدید نیز در غرب شهر بجنورد ایجاد شود تا پوشش امدادی در مواقع بحران کامل‌تر شود.

سابقه انبارهای سوخت در بجنورد نشان می‌دهد که این مخازن مدت‌هاست در مرکز شهر حضور دارند و همواره یکی از دغدغه‌های ایمنی و مدیریت شهری بوده‌اند.

این انبارها در خیابان امام خمینی غربی، نزدیک پمپ بنزین، واقع شده و به‌عنوان مراکز توزیع فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان شمالی شناخته می‌شوند.

اثر گذاری طرح بوته کاری ۵۰۰ هکتاری مرتع خیرخواجه گنبد کاووس



است. فعالان صنایع لبنی و دامپروری می‌گویند هرگونه افزایش تولید علوفه به معنای کاهش هزینه تأمین خوراک دام و ثبات نسبی قیمت محصولات پروتئینی خواهد بود.

از سوی دیگر، کارشناسان اقلیم‌شناسی تأکید دارند که تقویت پوشش گیاهی نقش مهمی در کاهش دمای محلی و تعدیل اقلیم دارد، امری که در سال‌های اخیر با تغییرات اقلیمی بیش از گذشته اهمیت یافته است.

اما پرسش کلیدی این است که آیا طرح‌های دولتی بدون حمایت جدی بخش خصوصی و نظارت مردمی می‌تواند در بلندمدت پایدار بماند؟

یک تحلیلگر اقتصادی در گفتگو با خبرنگار ما می‌گوید: اگر معیشت مردم بومی مستقیماً با احیای مرتع گره نخورد، احتمال تخریب دوباره بالاست. باید الگوهای درآمدزایی مانند گردشگری طبیعی و فروش علوفه مازاد ایجاد شود.

مسئولان منابع طبیعی وعده داده‌اند که آموزش جوامع محلی و ایجاد تعاونی‌های مرتع‌داری در اولویت است تا مشارکت مردم به یک اصل تبدیل شود نه یک شعار.

در کنار مسائل اقتصادی، بعد زیست‌محیطی پروژه نیز برجسته است. کارشناسان یادآور می‌شوند که بوته‌کاری می‌تواند زیستگاه‌های حیات وحش منطقه را احیا کرده و مسیرهای مهاجرتی پرندگان را تقویت کند.

همچنین پیش‌بینی می‌شود که با تثبیت خاک و کاهش گردوغبار، کیفیت هوای شهرهای اطراف از جمله گنبدکاووس و حتی نواحی پایین‌دست بهبود یابد.

نکته قابل تأمل برای بازار کسب‌وکار آن است که این طرح، نمونه‌ای از همگرایی اقتصاد سبز و توسعه محلی است؛ جایی که سرمایه‌گذاری در طبیعت می‌تواند هم سود اقتصادی داشته باشد و هم بهبود شاخص‌های زیست‌محیطی را به دنبال آورد.

در نهایت، مرتع ۵۰۰ هکتاری خیرخواجه اکنون به آزمایشگاهی زنده برای سنجش کارآمدی سیاست‌های احیای منابع طبیعی کشور تبدیل شده است. آینده نشان خواهد داد که آیا ترکیب دانش بومی، سرمایه‌گذاری دولتی و مشارکت مردمی می‌تواند الگویی پایدار برای توسعه اقتصاد سبز در گلستان و فراتر از آن باشد یا خیر.

به خرید علوفه گران از استان‌های دیگر نیستیم و این یعنی کاهش هزینه تولید گوشت و لبنیات.

از منظر اجتماعی، تقویت تعامل جوامع محلی با منابع طبیعی از دیگر دستاوردهای طرح است. کارشناسان اجتماعی تأکید دارند که مشارکت واقعی مردم در نگهداری از بوته‌های تازه کاشته شده، کلید موفقیت پروژه است.

“
پروژه بوته‌کاری ۵۰۰ هکتاری مرتع خیرخواجه گنبدکاووس که با هدف احیای پوشش گیاهی و تقویت اقتصاد جوامع محلی در سال ۱۴۰۲ آغاز شد، اکنون به نمادی از همگرایی اقتصاد سبز، توسعه روستایی و حفاظت منابع طبیعی تبدیل شده است؛ طرحی که کارشناسان آن را فرصتی مهم برای کاهش هزینه دامداری، مهار فرسایش خاک و بهبود اقلیم می‌دانند، اما منتقدان درباره تأمین مالی و مدیریت چرای دام هشدار می‌دهند
“

با وجود این، برخی اقتصاددانان هشدار می‌دهند که بدون مدیریت صحیح چرای دام و کنترل بهره‌برداری، بوته‌کاری به تنهایی کافی نیست. آنان توصیه می‌کنند نظام سهمیه‌بندی چرا و پایش مستمر بر اساس شاخص‌های علمی اجرا شود.

تجربه‌های مشابه در استان‌های همجوار نشان داده است که نبود طرح‌های حفاظتی پس از کاشت، می‌تواند منجر به نابودی نهال‌ها و هدررفت منابع شود. از این رو، منابع طبیعی گلستان اعلام کرده برنامه‌های نگهداری و مراقبت پنج‌ساله در دستور کار است.

در سطح کلان، این پروژه بخشی از سیاست ملی احیای مراتع است که با هدف کاهش فرسایش خاک و مقابله با بیابان‌زایی دنبال می‌شود. دولت نیز اعتبارات ویژه‌ای برای آن در نظر گرفته و وعده داده در صورت موفقیت، سطح عملیات افزایش یابد. بازار کسب‌وکار منطقه نیز چشم به نتایج این طرح دوخته

سکینه جافرنوده/ بازار کسب و کار

طرح احیای پوشش گیاهی در عرصه ۵۰۰ هکتاری مرتع خیرخواجه شهرستان گنبدکاووس، که از سال ۱۴۰۲ آغاز شده، به یکی از مهم‌ترین پروژه‌های منابع طبیعی استان گلستان تبدیل شده است. این عملیات با هدف افزایش توان تولید مراتع، کاهش فرسایش خاک و تقویت نقش مراتع در تعدیل اقلیم، در حال اجراست و موافقان و منتقدان اقتصادی و اجتماعی متعددی را به گفت‌وگو کشانده است...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار مسئولان اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان می‌گویند کاشت گونه‌های بومی متناسب با شرایط اقلیمی منطقه، ضمن افزایش تراکم گیاهی، می‌تواند چرخه تولید علوفه را بهبود دهد و درآمد جوامع محلی را بالا ببرد. به باور آنان، تقویت پوشش گیاهی همچنین نقش حفاظتی مراتع در مهار سیلاب و کاهش گردوغبار را ارتقا می‌دهد.

از نگاه کارشناسان محیط زیست، این اقدام پاسخی به بحران‌های چند سال اخیر از جمله خشکسالی‌های پی‌درپی و تخریب پوشش گیاهی است. به گفته یک کارشناس ارشد مرتع‌داری، بازگرداندن پوشش بومی در بلندمدت موجب حفظ تنوع زیستی و پایداری خاک می‌شود؛ اما نتایج این فرایند نیازمند پیگیری مستمر و مراقبت چندساله است.

در سوی دیگر، برخی فعالان اقتصادی محلی نسبت به هزینه‌های این پروژه پرسش دارند. آنان معتقدند منابع مالی صرف‌شده باید با برنامه‌های مکملی همچون آموزش دامداران و ایجاد زنجیره ارزش علوفه همراه باشد تا سرمایه‌گذاری به سود پایدار تبدیل شود.

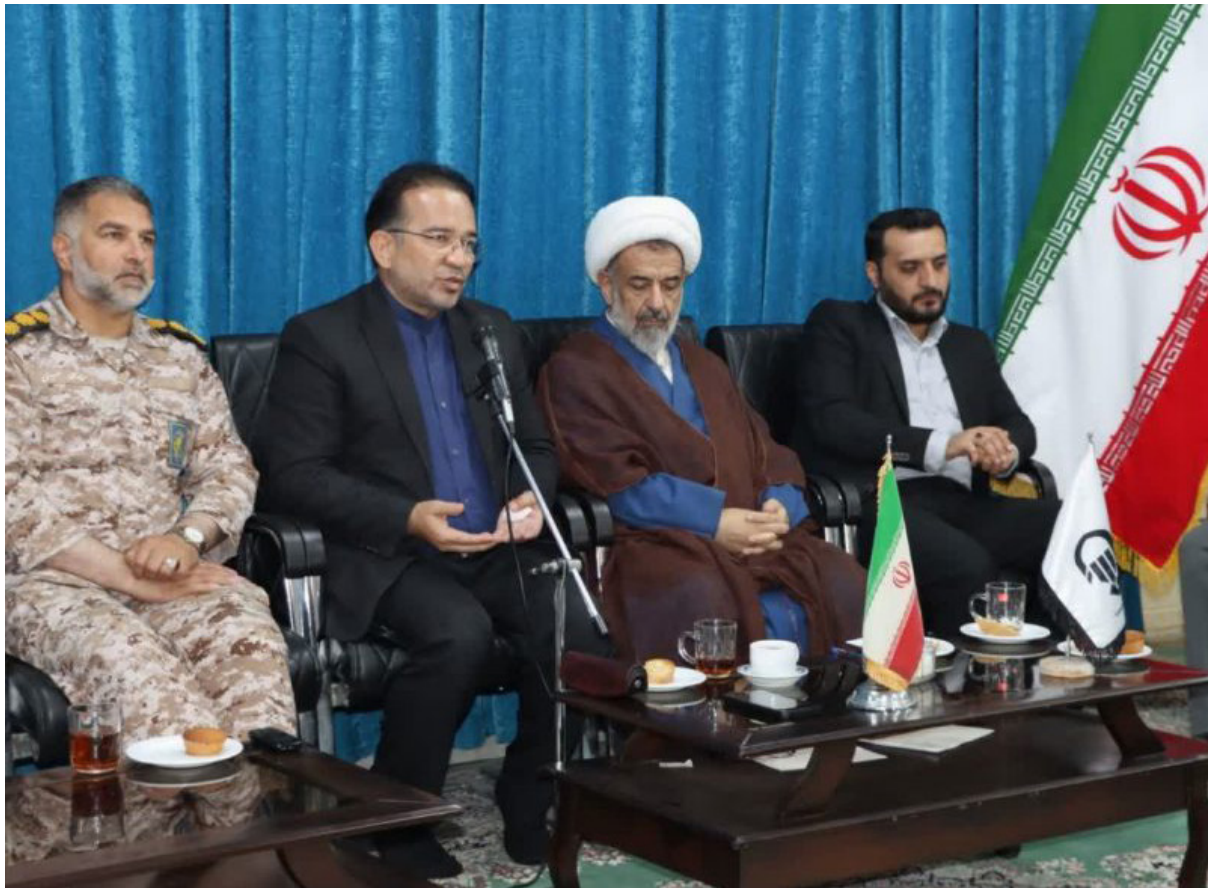
برآوردها نشان می‌دهد که اجرای طرح‌های مشابه در استان، هر هکتار بین ۳۰ تا ۵۰ میلیون تومان هزینه دارد. این موضوع، به گفته منتقدان، ضرورت جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و مشارکت مردم را برجسته می‌کند تا بار مالی صرفاً بر دوش دولت نباشد.

با این حال، دهیاران و شوراهای روستایی اطراف خیرخواجه از طرح استقبال کرده‌اند. آن‌ها معتقدند احیای مرتع می‌تواند چرخه دامداری سنتی را رونق دهد و بخشی از مهاجرت جوانان به شهرها را کاهش دهد.

یک دامدار منطقه می‌گوید: اگر علوفه کافی باشد، ما مجبور

نفی مذاکره با آمریکا و اسرائیل در گنبد کاووس؛

محور وحدت ملی در بزنگاه‌های منطقه‌ای



و تولید محتوا در راستای امید و انسجام ملی، تمرکز بر آگاهی‌بخشی و آموزش سواد رسانه، تولید خبر و اطلاع‌رسانی صحیح و تکذیب شایعات در راستای جهاد تبیین، و ایجاد نشاط اجتماعی از طریق برگزاری جشنواره‌ها تأکید داشت.

نکته قابل تأمل بازار کسب‌وکار با نگاه نقادانه

کارشناسان و صاحب‌نظران اقتصادی، در نگاه نقادانه خود به مواضع مطرح شده، آن را یک «تیغ دولبه» برای فضای کسب‌وکار می‌دانند. از یک سو، این رویکرد می‌تواند موتور محرکه اقتصاد مقاومتی و خوداتکایی داخلی باشد؛ اما از سوی دیگر، در غیاب کانال‌های مالی بین‌المللی و با تداوم تحریم‌ها (ناشی از نفی مطلق مذاکره)، دستیابی به رشد اقتصادی پایدار و مهار تورم، به چالش کشیده می‌شود. صرفاً تأکید بر وحدت و امیدآفرینی، بدون ارائه راهکارهای ملموس برای دور زدن تحریم‌ها، تأمین مواد اولیه، ثبات نرخ ارز و تسهیل فضای کسب‌وکار، خطر تبدیل شدن گفتاردرمانی به جای درمان اقتصادی واقعی را به دنبال دارد. بازار کسب‌وکار ایران، بیش از آنکه به «پشتیبانی سیاسی» در برابر تهدیدات خارجی نیاز داشته باشد، به «تصمیمات شفاف و مؤثر اقتصادی» نیاز دارد که بتواند با وجود نفی مذاکره، بقای خود را تضمین کند. شکاف میان گفتار امنیتی-فرهنگی و واقعیت‌های سخت اقتصادی، بزرگ‌ترین تهدید برای پایداری اقتصاد داخلی و فضای کسب‌وکار است.

خلاصه‌ای از تعریف «فرهنگ عمومی» در ماه‌های اخیر را «انسجام ملی در نتیجه جنگ ۱۲ روزه تحمیلی بر کشور عزیزمان» برشمرد و تأکید کرد که این «انسجام ملی و اجتماعی» باید همواره به عنوان مقوله‌ای ارزشمند حفظ شود.

عدالت آموزشی و مدیریت تنش‌های داخلی

حجت‌الاسلام ترابی، ضمن گرامیداشت هفته دفاع مقدس، در سخنان پایانی خود، رکن اصلی اثربخشی فرهنگ عمومی را «وفاق‌آفرینی و روحیه ایثارگری همه آحاد جامعه» در کنار یکدیگر دانست. او همچنین به موضوع عدالت آموزشی در آغاز سال تحصیلی اشاره کرد و بر لزوم «نگاه ویژه‌تر» به «مناطق محروم» تأکید نمود. وی تصریح کرد که محرومین و مستضعفین حق استفاده از تحصیل و بهره‌مندی از امکانات اولیه آموزشی را در همه نقاط دارند و همه دانش‌آموزان باید از «طبقات اجتماعی یکسانی» برخوردار باشند.

امام جمعه شهرستان همچنین بر ضرورت امنیت اجتماعی به دور از تنش‌ها تأکید کرد و افزود که اختلاف نظرات همواره بین افراد و گروه‌ها وجود دارد ولی نباید این اختلاف نظرات به «تنش‌های اجتماعی» تبدیل و در منظر عمومی مطرح شود، بلکه باید با «صعه صدر» و «نیتی خیرخواهانه» به حل مشکلات پرداخت.

در نهایت، مصوبات جلسه بر راهبرد سواد رسانه

نرم

شجاعی، رئیس اداره فرهنگ و ارشاد شهرستان، با تأکید بر اینکه «انسجام اجتماعی ریشه در فرهنگ عمومی ما دارد»، «امنیت اجتماعی» را در مقابل «تهدید» دید. و گفت: برنامه‌ریزی‌های دشمنان را عاملی برای لزوم تقویت انگیزه «امید و پیروزی» در بین مردم شمرد. او با الهام از تجربه هشت سال دفاع مقدس، راهکار امروز را «تمرکز بر آگاهی‌بخشی و اطلاع‌رسانی از طریق رسانه‌ها» و «محله‌محوری» برای جلب مشارکت‌های مردمی عنوان کرد.

حجت‌الاسلام فاطمی‌منش، رئیس سازمان تبلیغات اسلامی شهرستان، نیز جایگاه مساجد را در تقویت مشارکت‌های مردمی بسیار حیاتی دانست. وی پیشنهاد داد که معضلات اجتماعی هر محله از طریق هیئت امناء و به صورت شورایی در مساجد بررسی شوند. او همچنین شناسایی «نخبگان علمی، هنری، ورزشی و حتی گروه‌های اجتماعی و سمن‌های مردمی» هر محله را دارای «تأثیرات مهم و سازنده» در رفع معضلات اجتماعی و فرهنگی دانست.

این تأکید بر توانمندسازی نهادهای مردمی و مدنی، در نگاه کارشناسان اجتماعی، می‌تواند منجر به افزایش سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی شود که زیربنای لازم برای فعالیت‌های موفق اقتصادی و کسب‌وکار را فراهم می‌آورد. با این حال، در نگاه مردم، درحالی‌که بخش قابل توجهی بر لزوم حفظ امنیت و وحدت ملی تأکید دارند، افشار آسیب‌پذیرتر، امید دارند که این انسجام داخلی بتواند به بهبود وضعیت معیشتی و کاهش نابرابری‌های اقتصادی منجر شود.

ظرفیت‌های بومی و چالش‌های عدالت

مریم آتابای، مدیر میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی شهرستان، بر پتانسیل‌های محلی تأکید کرد. او به ظرفیت‌های میراث فرهنگی منطقه، از جمله «دیوار دفاعی» و «صنایع دستی»، اشاره کرد و احیای مجموعه‌های تاریخی و فرهنگی را به عنوان بستری برای احیای فرهنگ عمومی دانست. او همچنین افزود که توجه به موضوعات ورزشی بومی، به ویژه صنعت «شتر یا اسب» در منطقه، می‌تواند زمینه‌ساز «شادی و نشاط محلی» و همچنین «ایجاد ظرفیت‌های فرهنگی و اقتصادی» شود که نقش مهمی در اقتصاد محلی ایفا می‌کند.

ناصر بارانی، رئیس شورای شهر گنبدکاووس، بر جایگاه «ارزشمند دینی و مذهبی» در تقویت فرهنگ عمومی تأکید کرد و توجه به معانی و دستورات اخلاقی قرآن کریم را دارای نقش مؤثر بر رعایت «حقوق فردی و اجتماعی» دانست.

سلیمان هاشمی، فرماندار شهرستان گنبدکاووس،

فاطمه روزخوش/ بازار کسب و کار

شورای فرهنگ عمومی شهرستان گنبدکاووس، در نشست اخیر خود که در محل مصلای نماز جمعه برگزار شد، به بحث و تبیین راهکارهای تقویت انسجام ملی و هویت فرهنگی در برابر چالش‌های منطقه‌ای و داخلی پرداخت. این نشست که با حضور طیف وسیعی از مقامات اجرایی، فرهنگی، نظامی و مذهبی همراه بود، تحت‌الشعاع موضع قاطع حجت‌الاسلام ترابی، امام جمعه شهرستان و رئیس این شورا، قرار گرفت. وی مذاکره با آمریکا و اسرائیل را «فاقد موضوعیت» و «اشتباهی بزرگ» برشمرد. این دیدگاه، فراتر از یک موضع سیاسی، به عنوان یک چارچوب فرهنگی-اجتماعی در راستای تقویت «ایران قوی» مطرح شد...

از «جنگ ۱۲ روزه» تا تقویت «ایران قوی»؛ مقامات محلی بر انسجام اجتماعی و مقابله با جنگ نرم تأکید می‌کنند

رویکرد محوری: اجماع بر طرد دیپلماسی با غرب

به گزارش خبرنگار بازار کسب‌وکار، امام جمعه گنبدکاووس با اشاره به تجربه سال‌های اخیر، تأکید کرد: «ما معتقدیم مذاکرات با اسرائیل و آمریکا موضوعیتی ندارد. چراکه در هیچ کشور و منطقه‌ای هیچ امنیتی به وسیله آمریکا برقرار نشده و همواره به دنبال منافع خودشان هستند.» این اظهارنظر در فضای کنونی، نشان‌دهنده یک اجماع فزاینده در سطوح مختلف تصمیم‌گیری در کشور است که کارآیی دیپلماسی با طرف‌های مقابل را زیر سؤال می‌برد.

سرهنگ حسینی، فرمانده بسیج و سپاه گنبدکاووس، نیز با لحنی قاطعانه، «اتحاد و انسجام ملی» و «رهبری‌های مدبرانه امامین انقلاب» را رمز پیروزی در دوران «دفاع مقدس» و همچنین نبرد اخیر «جنگ ۱۲ روزه» عنوان کرد. وی پشتیبانی دلاورانه مردم از نیروهای مسلح را دلیلی بر شکست تدابیر دشمن در جهت نارضایتی و هرج‌ومرج در کشور دانست و آن را مایه عزت و سربلندی ملت برشمرد.

تحلیلگران اقتصادی و اجتماعی معتقدند که این تمرکز بر قدرت درونی و نفی مذاکره، در عین حال که «نگاه مثبت» را از منظر امنیت ملی و خودباوری تقویت می‌کند، یک «نگاه منفی» را از حیث اقتصادی مطرح می‌سازد. از دیدگاه گروهی از کارشناسان، بدون گشایش‌های بین‌المللی از طریق دیپلماسی، ادامه فشارهای اقتصادی دور از انتظار نیست و ممکن است در بلندمدت، انسجام اجتماعی مورد نظر را تحت‌الشعاع قرار دهد.

کانون توجه: تقویت جبهه داخلی در برابر «جنگ

رانندگی بدون گواهینامه

اگر مالک با علم و اطلاع، خودروی خود را در اختیار فردی که گواهینامه رانندگی ندارد بگذارد، به عنوان معاونت در جرم رانندگی بدون گواهینامه، تحت تعقیب کیفری قرار می‌گیرد». اما قانون در ارتباط با مسئولیت مالک خودرو هنگام در اختیار قرار دادن خودرو خود به شخص بدون گواهینامه چه می‌گوید و معاونت در جرم به چه معنا است؟



آن‌چه اهمیت پیدا می‌کند توجه به «معاونت در جرم» است. طبق ماده ۲ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲، «هر رفتاری اعم از فعل یا ترک فعل که در قانون برای آن مجازات تعیین شده است جرم محسوب می‌شود». پس با توجه به این که برای رانندگی بدون گواهینامه در قانون نیز مجازات تعیین شده، این عمل جرم به حساب می‌آید. طبق ماده ۱۲۶ همین قانون، الف- هرکس دیگری را ترغیب، تهدید، تطمیع، یا تحریک به ارتکاب جرم کند یا با دسیسه یا فریب وقوع جرم را تسهیل کند بعنوان معاون در جرم محسوب می‌شود.

راننده بدون گواهینامه نیز در این مثال «مباشر» وقوع جرم است. مباشر به کسی گفته می‌شود که خود مرتکب وقوع جرم می‌شود.

کاهش خطر ابتلا به کبد چرب با مصرف حبوبات

مصرف حبوبات مانند عدس، نخود و سویا به بهبود سلامت روده و کاهش قند خون و تری‌گلیسیرید در افراد چاق کمک می‌کند
این مواد غذایی می‌توانند خطر ابتلا به کبد چرب غیرالکلی را کاهش دهند
سویا و توفو به دلیل داشتن پروتئین‌های خاص، محافظت‌کننده‌های خوبی برای کبد هستند.
مطالعات علمی نشان می‌دهد که حبوباتی مانند عدس، نخود، سویا و نخود فرنگی نه تنها ارزش غذایی بالایی دارند، بلکه به دلیل داشتن نشاسته مقاوم، به بهبود سلامت روده کمک می‌کنند.
مصرف حبوبات می‌تواند در کاهش قند خون و تری‌گلیسیرید در افراد چاق موثر باشد

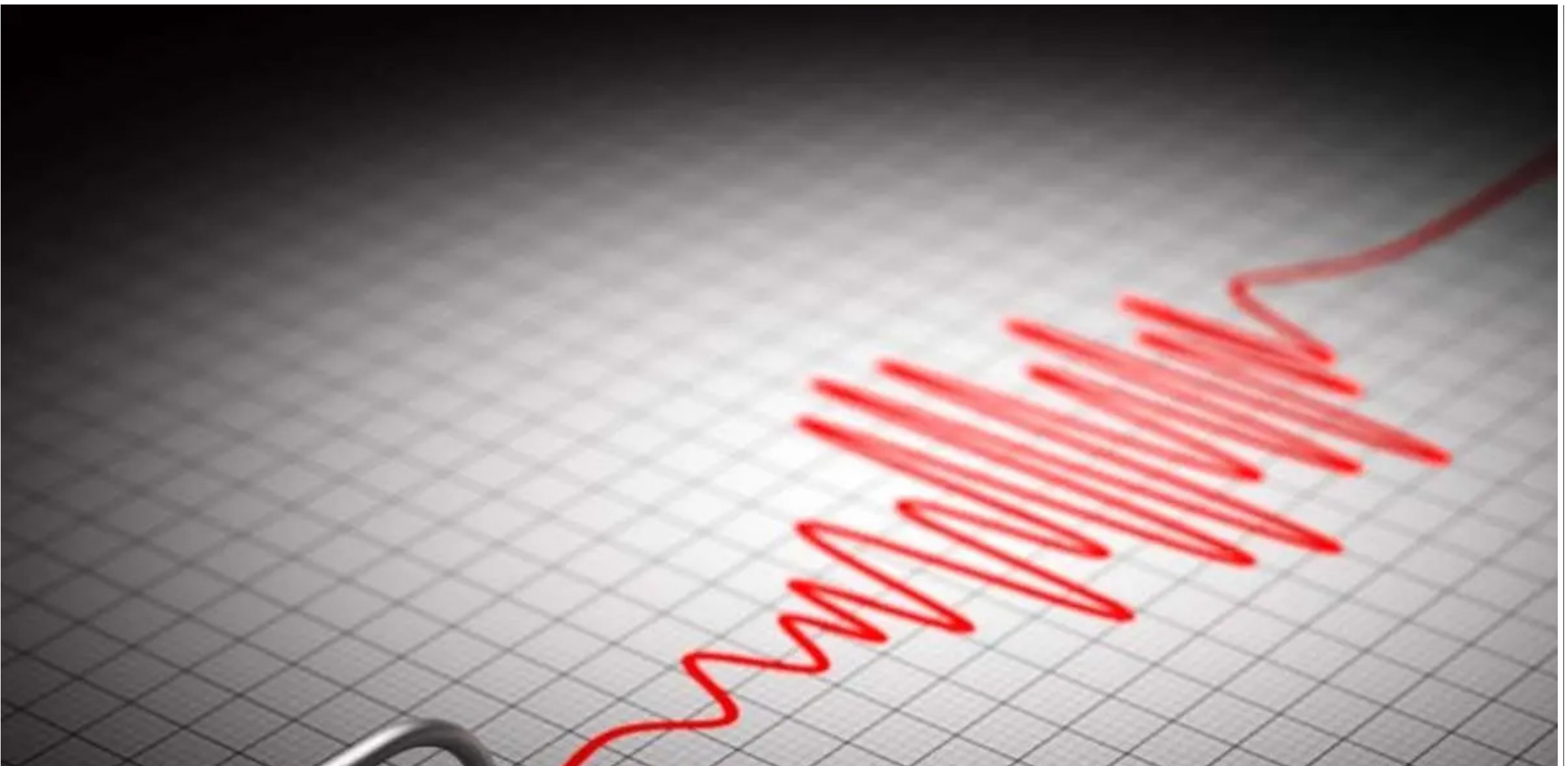
آگهی مناقصه

دانشگاه آزاد اسلامی واحد گرگان در نظر دارد مرمت و نوسازی تاسیسات گرمایشی تعدادی از ساختمان‌ها و اجرای کامل عایق رطوبتی و احیای درز انقطاع بام ساختمان پروژه ناتمام هتل و تکمیل سرویس؛ رفع نقص و راه اندازی پست ۵۰۰ کیلو وات زمین مرکز آموزشی کردکوی را از طریق مناقصه به مجریان ذی صلاح واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ آگهی به حوزه اداری دانشگاه مراجعه نمایند. دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادهای مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.



زلزله در نطق صحن شورا؛

وقتی ترس زمین را لرزاند و شورا بهت زده شد!



حمیدرضا محمدیاری / بازار کسب و کار

زلزله‌ای که تنها چند ثانیه صحن شورای اسلامی شهر گرگان را به لرزه انداخت، نه تنها سخنرانی ابوالفضل تجری را نیمه‌کاره گذاشت بلکه پرده از واقعیتی تلخ درباره وضعیت ایمنی ساختمان‌های شهری و روستایی، ضعف زیرساخت‌ها و آمادگی ناکافی مدیریت بحران برداشت؛ واقعیتی که کارشناسان اقتصادی و اجتماعی سال‌ها پیش هشدار داده بودند...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار زلزله‌ای ۸/۴ ریشتری در لحظه نطق ابوالفضل تجری در صحن شورای شهر گرگان، اعضای شورا را بهت‌زده کرد و توجه همه را به ایمنی ساختمان‌ها و زیرساخت‌های شهری جلب نمود. اگرچه خوشبختانه هیچ حادثه‌ای رخ نداد و امدادسانی نیاز نشد، اما این رخداد پرسش‌های مهمی درباره تاب‌آوری شهری و روستایی مطرح کرده است.

زمین‌لرزه کوتاه اما هشداردهنده، نشان داد که حتی ساختمان‌های اداری مهم مانند صحن شورای شهر، چقدر می‌توانند آسیب‌پذیر باشند. آیا ساختمان‌های شهری و روستایی استان واقعاً آماده مقابله با زلزله‌ای حتی کمی شدیدتر هستند؟

در لحظه لرزش، اعضای شورا از جای خود برخاستند و مدیران شهری برای بررسی وضعیت دیوارها و سقف‌ها اقدام کردند. آیا این نشان‌دهنده ضعف در پایش مستمر و مقاوم‌سازی ساختمان‌ها نیست؟

شهروندان مناطق بافت قدیمی و روستایی نیز احتمالاً با همان اضطراب مواجه می‌شدند. اگر زلزله‌ای واقعی با شدت بیشتر رخ می‌داد، چه تعداد از مسیرها و خانه‌ها تاب مقاومت داشتند؟ آیا آمادگی برای دسترسی سریع نیروهای امدادی وجود دارد؟

این رویداد پرسش‌های مهمی درباره مدیریت شهری و روستایی مطرح می‌کند: بودجه‌های سالانه برای نوسازی بافت فرسوده تا چه حد کافی هستند؟ آیا سیستم‌های مدیریت بحران می‌توانند در شرایط واقعی، جان و مال مردم را حفظ کنند؟

ابوالفضل تجری در نطق خود، با هشدار و تلنگر، توجه اعضای شورا و رسانه‌ها را به وضعیت ساختمان‌ها و زیرساخت‌ها جلب کرد. آیا هشدارهای طبیعی و نزدیک به واقعیت، به برنامه عملیاتی و اصلاحات جدی منجر خواهند شد؟

گزارش خبرنگار «بازار کسب‌وکار» نشان می‌دهد

که حتی در شرایط بدون خسارت، بررسی‌های عینی اعضای شورا درباره سقف‌ها و دیوارهای آسیب‌پذیر سوالات جدی ایجاد کرده است. آیا این بررسی‌ها به طرح‌های مقاوم‌سازی منتهی می‌شود یا تنها در حد هشدار باقی می‌ماند؟

بر اساس داده‌های مرکز لرزه‌نگاری، گرگان در پهنه‌ای با خطر متوسط زلزله قرار دارد. آیا این آمار با توجه به رشد سریع شهرنشینی و فرسودگی بافت‌های قدیمی، واقعاً بازتاب تاب‌آوری واقعی ساختمان‌ها است؟

ساکنان محلات قدیمی مانند بافت تاریخی گرگان سال‌هاست درباره ترک‌خوردگی دیوارها و سقف‌ها هشدار داده‌اند. آیا مسئولان شهری و استانی این هشدارها را جدی گرفته‌اند یا همچنان در حد توصیه باقی مانده است؟

مدیرکل مدیریت بحران استان تأکید کرده است که بیش از ۴۰ درصد ساختمان‌های مسکونی استان نیازمند مقاوم‌سازی هستند. آیا منابع و بودجه کافی برای این اقدام حیاتی در نظر گرفته شده است؟

از نگاه اقتصادی، هر زمین‌لرزه با بزرگی متوسط می‌تواند خسارت‌های بالقوه عظیمی به بار آورد. آیا سرمایه‌گذاری در مقاوم‌سازی ساختمان‌ها در مقایسه با خسارات احتمالی، به اندازه کافی جدی گرفته می‌شود؟

کارشناسان اقتصاد شهری می‌گویند: هزینه مقاوم‌سازی هر واحد مسکونی، سرمایه‌گذاری ضروری است، نه هزینه اضافی. آیا شهروندان و مالکان با شرایط فعلی اقتصادی قادر به انجام این سرمایه‌گذاری هستند؟

با تورم و کمبود تسهیلات بانکی، بسیاری از شهروندان از سرمایه‌گذاری در مقاوم‌سازی عاجزند. آیا دولت و نهادهای مالی راهکار مناسبی برای تشویق مردم و کاهش ریسک مالی ارائه داده‌اند؟

این چرخه معیوب باعث شده است که حتی پس از زلزله‌های هشداردهنده گذشته، برنامه‌های مقاوم‌سازی تنها در حد شعار باقی بمانند. آیا مسئولان به دنبال اصلاح این چرخه هستند؟

زلزله اخیر همچنین ترس و نگرانی اجتماعی را برجسته کرد، به‌ویژه در روستاهای استان که خانه‌های گلی و نیمه‌سنتی دارند. اگر زلزله واقعی رخ دهد، این مناطق

چگونه می‌توانند تاب‌آوری داشته باشند؟

یک شهروند روستای توسکستان گفت: «اگر زلزله‌ای کمی شدیدتر رخ می‌داد، چه کسی پاسخگوی جان و خانه ما بود؟» آیا برنامه‌ریزی و آموزش کافی برای چنین لحظاتی وجود دارد؟

در شورای شهر گرگان، پس از لرزش، برخی اعضا پیشنهاد برگزاری نشست فوری برای تدوین برنامه مقاوم‌سازی دادند. آیا این نشست‌ها به بودجه و اقدام عملی منتهی خواهد شد یا تنها در حد گزارش باقی می‌ماند؟

ابوالفضل تجری تأکید کرد که شورا باید از دولت و مجلس برای اختصاص اعتبارات ویژه مقاوم‌سازی کمک بگیرد. آیا این اقدامات عملی خواهد شد یا همچنان وعده‌ها در حد کاغذ باقی می‌ماند؟

بخش خصوصی نیز می‌تواند نقش مهمی در نوسازی و مقاوم‌سازی ایفا کند. آیا سیاست‌های تشویقی کافی برای جذب سرمایه بخش خصوصی وجود دارد؟

فعالان بخش ساختمان هشدار می‌دهند که نبود ثبات اقتصادی، افزایش قیمت مصالح و عدم تضمین بازگشت سرمایه، انگیزه ورود به این حوزه را کاهش داده است. آیا دولت برنامه‌ای برای کاهش ریسک و ترغیب سرمایه‌گذاران دارد؟

کارشناسان تجربه کشورهایی مانند ژاپن و ترکیه را نمونه‌ای موفق می‌دانند که نشان می‌دهد سیاست‌های تشویقی می‌تواند ظرف چند سال بافت فرسوده را متحول کند. آیا گلستان می‌تواند از این تجربه درس بگیرد؟

آموزش عمومی درباره پناه‌گیری و مدیریت بحران نیز از اهمیت بالایی برخوردار است. آیا مدارس، رسانه‌ها و نهادهای آموزشی، مردم را برای لحظه بحران آماده کرده‌اند؟

زمین‌لرزه گرگان، اگرچه خسارت جانی و مالی نداشت، اما فرصتی بی‌نظیر برای بازنگری در سیاست‌های شهری و روستایی ایجاد کرد. آیا مسئولان این فرصت را جدی خواهند گرفت؟

از منظر اقتصادی، بازار ساخت‌وساز و مقاوم‌سازی می‌تواند با سرمایه‌گذاری هدفمند، تاب‌آوری اقتصادی و اجتماعی استان را تقویت کند. آیا دولت و بخش

خصوصی آماده‌اند از این تلنگر طبیعی برای توسعه پایدار استفاده کنند؟

آیا بودجه، زیرساخت‌ها و نیروی انسانی کافی برای مقابله با زمین‌لرزه‌های واقعی در آینده فراهم شده است یا همه چیز تنها در حد هشدار باقی خواهد ماند؟

حتی بدون حادثه، این لرزش کوتاه نشان داد که ضعف در زیرساخت‌ها، ساختمان‌ها و آمادگی مدیریت بحران، می‌تواند اضطراب و نگرانی اجتماعی را افزایش دهد. آیا این پیام به طور جدی پیگیری خواهد شد؟

در نهایت، پرسش اصلی باقی است: آیا شهر و روستاهای استان تاب‌آوری کافی دارند یا هر زلزله بعدی می‌تواند این هشدارها را به واقعیت تبدیل کند؟

زلزله در نطق صحن شورا، تلنگری بود برای مسئولان، اعضای شورا و مردم؛ آیا از این تجربه برای اصلاح و مقاوم‌سازی بهره کافی برده خواهد شد؟

این لرزش کوتاه نشان داد که هشدارهای طبیعی حتی بدون خسارت، می‌توانند فرصتی برای یادآوری اهمیت امنیت ساختمان‌ها، زیرساخت‌ها و آموزش مدیریت بحران باشند. آیا مسئولان از این فرصت استفاده خواهند کرد؟

اگرچه هیچ حادثه‌ای رخ نداد، اما پرسش‌ها و هشدارها درباره تاب‌آوری شهری و روستایی، مدیریت بحران و سرمایه‌گذاری در ساخت‌وساز مقاوم، باید محور تصمیمات فوری قرار گیرد.

این زمین‌لرزه کوتاه، یک یادآوری جدی بود: آیا آماده‌ایم وقتی زمین واقعاً لرزید، جان و مال مردم را حفظ کنیم؟

بازار ساخت‌وساز و مقاوم‌سازی در گلستان می‌تواند به محرک اقتصادی بزرگی بدل شود؛ مشروط به آنکه دولت و بخش خصوصی همکاری شفاف داشته باشند. سرمایه‌گذاری در تولید مصالح مقاوم و فناوری‌های نوین ساخت، علاوه بر افزایش ایمنی، اشتغال پایدار و صادرات منطقه‌ای را نیز تقویت خواهد کرد. با این حال، نبود ضمانت‌های حقوقی و نوسان‌های شدید قیمت، ریسک سرمایه‌گذاری را بالا برده و نیازمند اصلاحات قانونی است. اگر مدیران استانی این تهدید را به فرصت تبدیل کنند، زلزله اخیر می‌تواند سرآغاز رونق صنعت ساختمان، اشتغال جوانان و بهبود تاب‌آوری اقتصادی گلستان باشد

تاریخچه تولد کابل USB



به آن وصل کنید. هاب، داده‌ها را از چندین دستگاه از طریق یک کابل USB به میزبان متصل می‌کند. هاب‌های رابط‌های صوتی یا دوربین‌ها می‌توانند از طریق یک آداپتور کابل به تلفن یا تبلت شما متصل شوند.

همچنین می‌توانید یک تلفن یا تبلت را با کابل USB مناسب به یک میزبان رایانه متصل کنید تا داده‌ها را تبادل کنید. یک مثال می‌تواند آپلود عکس‌ها از برنامه دوربین گوشی به برنامه عکس‌های کامپیوترتان باشد، اگرچه این روزها، احتمالاً برای این منظور از Wi-Fi، داده تلفن همراه یا بلوتوث استفاده می‌کنید.

ملی ۱۳۱۵/۲۲/۲۱۲۱ صادره گرگان فرزند سیدجعفر در ششصدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی که مقدار ۳ سهم از ۲۱ سهم ششصدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۹۲/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۷- اصلی واقع در راضی چنینان بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره احکایت ازانتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.

بخش چهار
ردیف ۱۰- ۱) کلاسه ۱۴۰۳۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۱۲۷ تقاضای
قay علیرضا مشک ریز به شماره شناسنامه ۲۷۷ و کد
۲۱۲۲۹۱۷۰۱۶ صادره از گرگان فرزند قنبر در سه دانگ
مشاع از یک شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای ادعائی که
مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دنگ عرصه آن وقف است
۲) کلاسه ۱۴۰۳۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۱۲۸ تقاضای خانم معصومه
خلوتی به شماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۲۱۲۲۳۳۳۸۳۹
صادر از گرگان فرزند اصغر در سه دانگ مشاع از شش‌دنگ
یک قطعه زمین با بنای ادعائی که مقدار ۱/۵ دانگ مشاع
از شش‌دنگ عرصه آن وقف است؛ بمساحت عرصه
۲۲۱/۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۲-اصلی واقع دراراضی
فلعه حسن بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره
حکایت ازانتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.

ردیف (۱-۱) کلاسه ۰۰۷۱۴۱۲۴۸۰۰۰۰ تقاضای

قay فرهنگ شهریارپور به شماره شناسنامه ۲۳۳۸ و کد ملی ۰۰۷۱۶۹۳۹۱ صادره از گرگان فرزند اسد در دو سهم مشاع از پنج سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای حدائی که مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است (۲) کلاسه ۰۰۷۲۴۱۲۴۸۰۰۰۰ تقاضای قاي فرداد شهريارپور به شماره شناسنامه ۸۸۱۵ و کد ملي ۰۰۷۲۵۱۶۹۹ صادره از گرگان فرزند اسد در دو سهم مشاع از پنج سهم شش‌دانگ یک قطعه زمين با بنای حدائی که مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است (۳) کلاسه ۰۰۷۳۴۱۲۴۸۰۰۰۰ تقاضای قاي زرغانه شهريارپور به شماره شناسنامه ۳۱۵۴ و کد ملي ۰۰۷۳۵۱۸۰۱۱ صادره از گرگان فرزند اسد در يك سهم مشاع از پنج سهم شش‌دانگ یک قطعه زمين با بنای حدائی که مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است؛ بمساحت هر عرصه ۴۶۶/۷۵ مترمربع از پلاك شماره ۱۲-اصلي واقع درراضی قلعه حسن بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت ازانتقال از مالک رسمي به متقاضی دارد.

شناسه آگهی ۲۰۱۲۸۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

می‌توانست در رایانه‌ها تعبیه شود، تشکیل و توسعه داده شد. بسیاری از انواع دستگاه‌هایی که قبلاً از پروتکل‌ها و کابل‌های داده مختلف زیادی استفاده می‌کردند، اکنون می‌توانستند برای استفاده از این رابط USB استاندارد صنعتی طراحی شوند. به بیانی ساده تر کل مکانیزم استفاده از تجهیزات جانبی یکی می‌شد. برخی دستگاه‌ها نیز می‌توانستند از طریق همان کابل USB تغذیه شوند. USB در سال ۱۹۹۶ عرضه شد و با عرضه اولین iMac توسط اپل در سال ۱۹۹۸، به سرعت مورد توجه قرار گرفت.

امروزه، ۲۵ بعد از گذشت چند دهه، اتصالات USB در همه جا، در دستگاه‌های ساخته شده توسط انواع شرکت‌ها، وجود دارد.

USB چگونه کار می‌کند؟

رابط های صوتی، دستگاه های جانبی، با انواع کابل‌های USB برای اتصال به میزبان‌های مختلف، از جمله کامپیوتر یا تلفن، ارائه می‌شوند.

مفاهیم میزبان و دستگاه، مفاهیم اصلی برای درک USB هستند. یک میزبان، کامپیوتری است که می‌تواند از پورت USB برای پذیرش اتصالات از چندین دستگاه USB، مانند فلش درایوها، هارد دیسک‌های خارجی، کیبورد و ماوس کامپیوتر، کیبوردهای موسیقی و کنترل‌کننده‌های MIDI، رابط‌های صوتی یا حتی مانیتورهای کامپیوتر استفاده کند. با استفاده از کابل‌های USB، یک میزبان می‌تواند داده‌ها را از دستگاه‌ها ارسال و دریافت کند. برخی از دستگاه‌ها همچنین می‌توانند از طریق همان کابل از میزبان برق مورد نیاز دستگاه بهره‌برند و برق دریافت کنند. با این حال، دستگاه‌ها نمی‌توانند از طریق USB به دستگاه‌های دیگر متصل شوند، مگر اینکه داده‌ها از طریق یک میزبان هدایت شوند.

هاب USB به شما امکان می‌دهد چندین دستگاه جانبی را به یک پورت واحد روی یک میزبان متصل کنید. لذا جزء دیگر، هاب USB است که در صورت اشغال بودن پورت‌های کامپیوتر میزبان، می‌توانید چندین دستگاه را

اصلی واقع در اراضی مازاد سعدآباد بخش دو حوزه ثبت
گران طبق رای صادره حکایت از احراز مالکیت دستداری
مقتضای دارد.

ردیف ۴- کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۱۴۱۴۸۰۰۰۳۶۶۶ **تقاضای آقای محمد نفیسی** فر به شماره شناسنامه ۷۷۸ و کد ملی ۲۱۲۱۳۹۴۳۳۸ صادره از گرجان فرزند محمود در شش‌دگ یک قطعه زمین با بنای اراضی بمساحت: ۱۵۴۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۶- اصلی واقع در اراضی گند بخش دو حوزه ثبت گرجان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد.

ردیف ۵- کلاسه ۱۴۰۳۱۴۱۴۲۸۰۰۰۱۶۲۷ تقاضای
 خانم لایلا ریاحی به شماره شناسنامه ۱۲۷۲ و کد ملی
 ۲۱۲۴۸۷۱۰۷ صادره از گرجان فرزند جعفر در شش‌دانگ
 یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت: ۴۰/۶۲
 مترمربع از پلاک شماره ۱۶۱- اصلی واقع در اراضی گلند
 بخش دو حوزه ثبت گرجان طبق رای صادره حکایت از
 انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد.

ردیف ۶- کلاسه ۹۷۰۰۰۰۱۴۰۳۱۱۴۱ تقاضای آقای حسین نظری به شماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۲۱۱۰۳۲۱۶۱۴ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت: ۵۸/۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۶- اصلی واقع در اراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد.

ردیف ۷- کلاسه ۴۳۳۰۰۱۰۰۱۴۴۱۴۰۳۱۱ تقاضای
آقای عزیز آوین به شماره شناسنامه ۸۶ و کد ملی
۴۳۳۰۰۱۴۴۱۴۰۳۱۱ صادره از مینودشت فرزند امیر در
ششدانگ یک قطعه زمین با بنای ادویتی بمساحت:
۱۵۷٫۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۶ - اصلی واقع در
اراضی گلد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره
حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد.

ردیف ۸- کلاسه ۱۴۰۳۱۴۱۴۲۴۸۰۰۰۰۷۷۰۰ تقاضای
خانم خدیجه آزاد ابراهیمی به شماره شناسنامه ۲۴۵ و
کد ملی ۲۱۲۶۹۱۳۲۵۸ صادره از گرگان فرزند رمضان در
ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۱۴۴
مترمربع از پلاک شماره ۱۲۸ - اصلی واقع در اراضی شرف
باغ بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق ای صادره حاکایت از
انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد.

ردیف ۹- کلاسه ۱۴۰۳۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۶۷ تقاضای آقای
سیدمحمد مهدی طاهری به شماره شناسنامه ۵۶۰ و کد

علی جوانمردی / تحلیل گر اقتصادی

کابل USB چیست؟ USB که در سال ۱۹۹۶ معرفی شد، در ابتدا برای استانداردسازی اتصال لوازم جانبی به رایانه‌ها طراحی شده بود و جایگزین رابط‌های مختلفی مانند پورتهای سریال، پورتهای موازی، پورتهای بازی و پورتهای Apple Desktop Bus (ADB) شد.

USB مخفف Universal Serial Bus بمعنای گذرگاه سریال جهانی، یک استاندارد صنعتی برای اتصال دستگاه‌های جانبی به یک کامپیوتر اصلی برای انتقال داده‌های دیجیتال و برق است. USB با کاربردهای عملی فراوان، در طول سال‌ها تکامل یافته است. اصطلاحات مربوط به USB، گذشته از انواع کابل‌ها و اتصالات دوشاخه‌ای که نیاز دارید، ممکن است کمی گیج‌کننده باشد. اگر نیاز به پیدا کردن کابل USB مناسب برای اتصال تجهیزات خود دارید، درک اصول اولیه مفید است.

مهم است که بدانیم USB چیست؟ و USB چگونه کار می‌کند؟ به چه نوع کابل USB نیاز دارید؟ داده یا شارژ؟ کابل‌های USB رایج کدامند؟ چرا انواع مختلفی از کابل‌های USB وجود دارد؟

USB چیست؟

از اولین کامپیوترهای شخصی تا دهه ۱۹۹۰، یک کامپیوتر به انواع مختلفی از اتصالات یا پورت‌ها نیاز داشت که در پین‌های پشتی و جلویی وجود داشتند. این پورت‌ها مورد نیاز کاربران بودند زیرا انواع مختلف لوازم جانبی، مانند صفحه کلید، ماوس، چاپگر، هارد دیسک‌های خارجی، اسکنرها و دوربین‌ها، از پروتکل‌های مختلفی برای انتقال داده استفاده می‌کردند. برخی از این پورت‌های سریال و موازی که اکنون فراموش شده‌اند، به رابط‌های بزرگ با ده‌ها پین متصل به کابل‌های حجیم نیاز داشتند. بسیاری از دستگاه‌های طرف دیگر به منبع تغذیه جداگانه نیاز داشتند زیرا کابل‌های داده نمی‌توانستند برق را حمل کنند.

USB در اواخر دهه ۹۰ توسط کنسرسیومی از شرکت‌ها، از جمله اینتل، برای ایجاد یک پروتکل «جهانی» که

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرگان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. ضمناً درخصوص آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از انتشار آگهی، متقاضیان اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش یک
ردیف ۱- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۵۰ تقاضای
آقای هاشم رضائی به شماره شناسنامه ۹۰۸ و کد
ملی ۲۱۸۰۵۴۹۵۵۵ صادره از بهشهر فرزند صادق و کد
ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است
بمساحت ۷۹/۷۰ مترمربع واقع در اراضی شهری از پلاک
شماره ۱۳۵۴-اصلی بخش یک حوزه ثبت گران طبق رای
صادرہ حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.

بخش دو
ردیف ۲- کلاس ۱۴۰۵۱۱۴۱۴۰۰۱۰۰۰۲۱۲ تقاضای
آقای جابر شعبانی به شماره شناسنامه ۸۷۰۷ و کد
ملی ۲۱۲۲۷۴۳۰۷۷ صادره از گرگان فرزند محمدعلی
در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت
۲۵۴/۱۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۱۲۳ -
اصلی واقع در اراضی مازاد سعدآباد بخش دو حوزه ثبت
گرگان طبق رای صادره حکایت از احراز مالکیت دستداری
متقاضی دارد.

ردیف ۳- کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۱۲۰۱۰۰۱۸۵۰ تقاضای
آقای امین منوچهری به شماره شناسنامه ۶۷۳۷ و کد
ملی ۲۱۲۲۷۲۳۳۸۶ صادره از گرگان فرزند علی اصغر
در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت
۱۹۸/۳۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۷۱ فرعی از ۱۲۳- ۱۲۳-

مکانیسم ماشه، تأثیری بر تداوم روند صادرات و فروش نفت ندارد

سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی، با اشاره به فعال شدن دوباره تحریم‌های سازمان ملل در قالب «مکانیسم ماشه» تاکید کرد: این اقدام تاثیر تعیین‌کننده‌ای بر روند صادرات و فروش نفت ایران نخواهد داشت.

سید حمید حسینی در جمع اصحاب رسانه با بیان اینکه تحریم‌های بازگشتی بخش عمده‌ای از حوزه‌های تجاری و زندگی مردم را دربرنمی‌گیرد، افزود: تجربه سال‌های ۸۹ و ۹۰ نشان داد حتی تحت تحریم‌های سازمان ملل، صادرات نفت ایران افزایش یافت.

وی پیش‌بینی کرد: امسال دولت حدود ۴۳ میلیارد دلار درآمد نفتی معادل ۵۳۰ هزار میلیارد تومان خواهد داشت، اما میزان صادرات روزانه احتمالاً به سقف یک‌میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه نرسد.

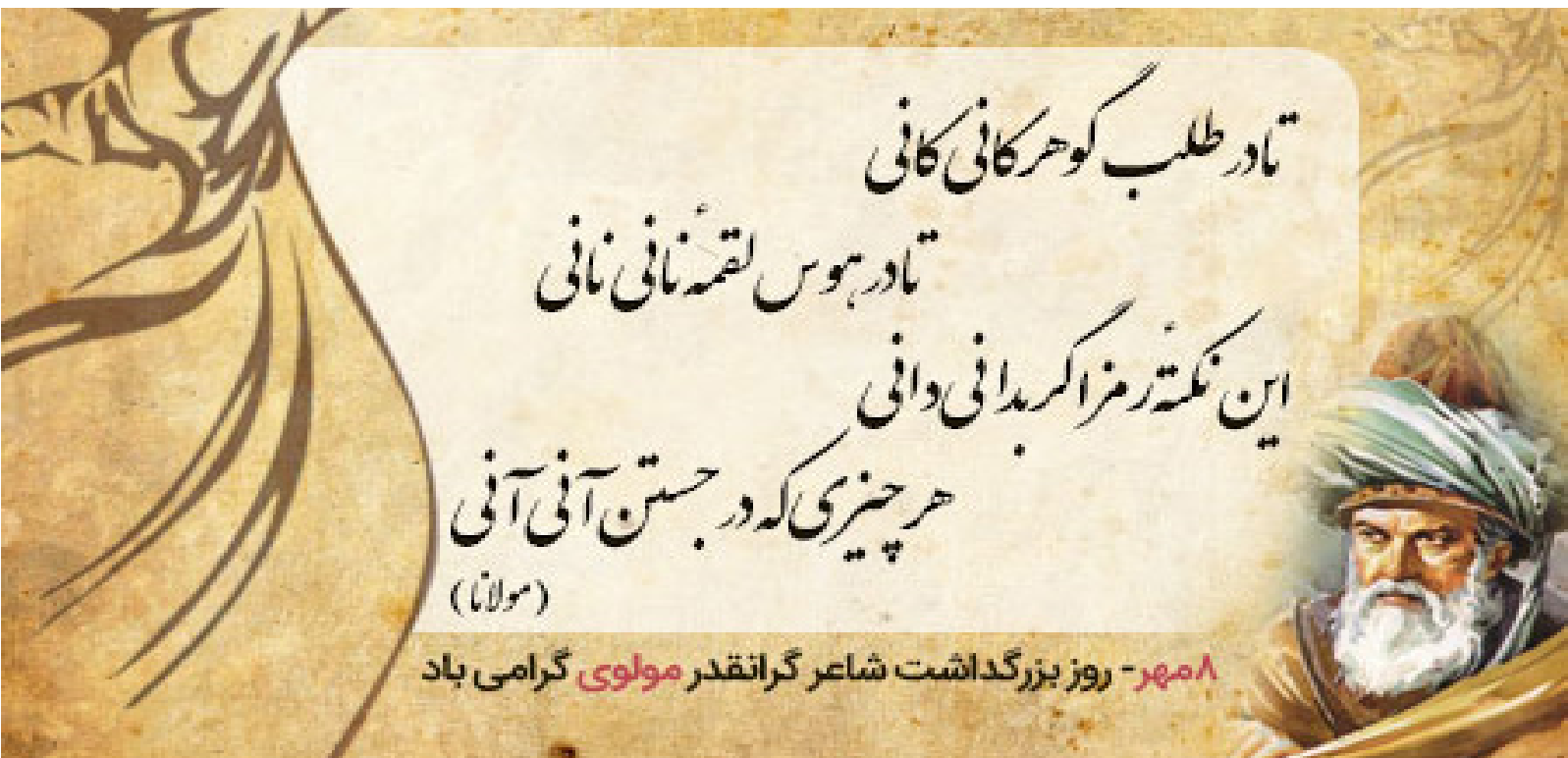
سخت‌گویی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی، سال گذشته را به دلیل تسهیل مقررات ارزی، رکورددار صادرات دانست و از کاهش ۶ درصدی ارزش صادرات کشور در سال جاری بنا به آمار گمرک خبر داد.

به گفته وی متانول، گوار و روغن با کاهش وزنی و ارزشی روبه‌رو بوده‌اند و تنها پلیمرها با رشد ۲۴ درصدی ارزش مواجه شده‌اند.

حسینی، عوامل افت صادرات در سال جاری را تعطیلات ۲۰ روزه نوروز، انفجار بندرعباس و اعتراضات صنفی رانندگان اعلام و ابراز امیدواری کرد که با رفع موانع، عقب‌افتادگی صادرات در نیمه دوم سال جبران شود.

وی همچنین بر ضرورت صدای واحد در کشور، بازگرداندن مرجعیت رسانه به داخل، فعال شدن ظرفیت‌های اقتصادی، واگذاری امور به بخش خصوصی و گسترش روابط تجاری با کشورهای منطقه همچون عراق، ترکیه، افغانستان، پاکستان، روسیه، امارات و خریدار کلیدی نفت ایران یعنی چین تاکید کرد.

سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی در پایان تصریح کرد: برای عبور از شرایط فعلی، مذاکرات باید دنبال شود؛ چراکه تحریم‌ها مانع توسعه است و ما نباید فقط به حفظ وضع موجود بسنده کنیم.



A conceptual image featuring a heavy metal chain with a padlock that has the American flag design. The chain and padlock are positioned over a wooden plank background. Behind the wood, there are horizontal bands of green and red with a repeating geometric pattern, resembling a stylized flag or tapestry.

جهان امروز جهان بی‌رحمی است. بی‌رحم‌تر از آنچه تصور می‌کنیم. سرنوشت کشورهای تحت ستم آمریکا و رژیم صهیونیستی خود، گواه بر دروغ بودن انسان‌دوستی، حقوق بشر و رعایت حقوق بین‌الملل است. تو خود حدیث مفصل بخوان از این مجمل!

آن زمان نارضایتی در حدی بود که می‌گفتند شاه برود هر نظامی بیاید خوب است. شاه رفت اما هیچ یک از احزاب، سازمان‌های چپ و میانه اعم از کمونیست‌ها، لیبرال‌ها و مائوئیست‌ها به یک توافق و مرز مشترک برای انتخاب نظام سیاسی کشور

در سفری که اخیراً به یکی از کشورهای خارجی برای دیدار اقوام و خرید قطعات چاپ داشتم وقتی به اتفاق فرزندم سوار بر آسانسور برای اسکان در محل موعود شدیم دو خانم مسن مدام به زبان آلمانی از فرزندم سؤال می‌کردند که این آقا کیست؟ کی آمده؟ کی می‌رود؟ چه کاره است؟ و او پاسخ می‌داد.... وقتی از آسانسور پیاده شدیم پرسیدم این خانم‌ها چه می‌گفتند؟ فرزندم گفت: اطلاعات می‌گرفتند برای خبر دادن به پلیس! گفتم مگر آنها جاسوسند؟ گفت اینها همه برای

مسئله دوم نظارت دقیق بر نرخ‌گذاری مایحتاج عمومی است که به نظر می‌رسد مجامع امور صنفی‌بندان دخیل در نظارت نیستند به نحوی که دو مغازه‌دار هم یک جنس مشابه را تا ۲۰ درصد با تفاوت قیمت عرضه می‌کنند. اگر مطالبه‌گری مردم در امور صنفی به نظارتی منتهی شود که گرانفروشان را مجبور کند و نظارت بر قیمت‌ها داشته باشند و هر کانی را که ملاحظه کردند در آنها اجناس مورد نیاز مردم احتکار شده اطلاع‌رسانی کنند در کاهش و یا