



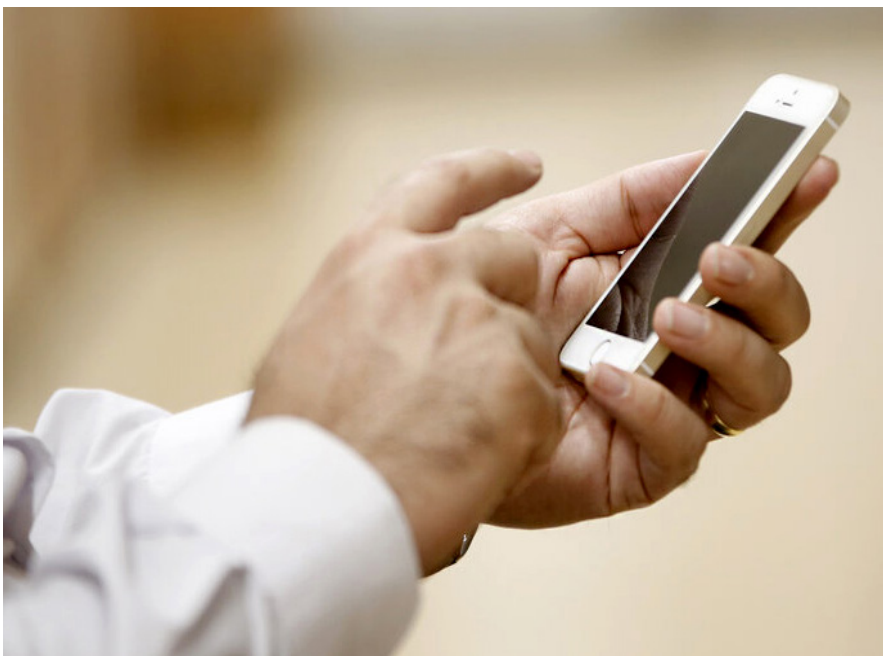
۴ سرچشمه در جهان با این پروژه خشک شدند



بنزین در ایستگاه شایعه!

مدیر مرکز ICT روستای قرن آباد؛

بازگشت قرن آباد نخستین روستای اینترنتی ایران به عرصه نوآوری دیجیتال



معاون حمل و نقل اداره کل راهداری استان گلستان؛

عبور ۲۰ هزار خودروی سنگین گلستان از زیر ذره بین معاینه فنی



در حالی که تردد خودروهای سنگین نقش پررنگی در جابجایی بار و رونق اقتصادی دارد، اما آمار جدید اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گلستان از مراجعه بیش از ۲۰ هزار کامیون و تریلی به مراکز معاینه فنی استان خبر می‌دهد؛ آماری که در کنار ۵۸۳۵ رد صلاحیت فنی، زنگ خطری برای ایمنی جاده‌ها و محیط زیست منطقه به شمار می‌رود...

تاثیر بحران آب

سکینه جاف‌زوده/ بازار کسب و کار

برای پاسخگویی به این سوال، ابتدا باید بدانیم که مدیریت بحران آب به عنوان یک مسئله مهم در حوزه محیط‌زیست به شمار می‌آید که در صورت عدم مدیریت درست، میتواند بر اقتصاد و جوانی جمعیت تأثیر بسزایی بگذارد.

مدیریت بحران آب به منظور جلوگیری از نواقص آبیاری، تأمین منابع آبی با کیفیت، حفاظت از منابع آب زیرزمینی و سطحی، افزایش بهره‌وری در مصرف آب، کاهش تلفات آب و کاهش اثرات روی زمین انجام میشود.

به‌طور کلی، مدیریت بحران آب، میتواند در جلوگیری از کاهش کیفیت آب و حفظ منابع طبیعی آب که عوامل زیادی از جمله تغییرات اقلیمی، رشد جمعیت و استفاده بیشتر از منابع آب را افزایش میدهند، موثر باشد.

بنابراین، به طور مستقیم یا غیرمستقیم، مدیریت بحران آب میتواند به حفظ جوانی جمعیت کمک کند. به عنوان مثال، با تأمین منابع آب کافی و بهره‌وری منابع طبیعی، فضایی برای توسعه بیشتر شغل‌های خلاقانه و نوآورانه پدیدار میشود که میتواند از ورود جوانان به بازار کار پشتیبانی کند.

به‌طور خلاصه، مدیریت بحران آب میتواند به جوانی جمعیت کمک کند، به شرطی که به دو عامل اساسی یعنی توسعه اقتصادی و حفظ منابع آبی توجه شود.

از جمله تأثیرات مستقیم می‌توان به کاهش میزان بیماری‌هایی که به دلیل فقر آب وابسته هستند، مرتبط با پس‌زمینه سلامتی و رعایت بهداشت و سلامت در بین جوانان، اشاره کرد. با کاهش شیوع بیماری‌ها و افزایش شاخص‌های سلامت، استقلال و کیفیت زندگی جوانان بهبود می‌یابد.

در تأثیرات غیرمستقیم می‌توان به تغییر الگوی زندگی مردم و معمولات روزمره‌شان در مصرف آب و بازنگری در رفتارهای مصرفی آب اشاره کرد. برای مثال، برگزاری آموزش‌های مرتبط با مصرف آب صحیح و بهینه می‌تواند به طور مستقیم از مصرف آب جوانان کمک کند، که نه تنها به طور مستقیم باعث صرفه جویی در مصرف آب خواهد شد بلکه باعث افزایش آگاهی و ارتقاء ثقافت، زندگی بیشتری ایجاد خواهد کرد.

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه؛ ۶۷ درصد تحقق در سال نخست؛ برنامه هفتم روی ریل نظارت یا در پیچ بروکراسی؟

در حالی که معاون رئیس‌جمهور از تحقق ۶۷.۸ درصدی اهداف کمی برنامه هفتم توسعه در نخستین سال اجرای آن خبر می‌دهد، کارشناسان اقتصادی می‌گویند اگرچه ساختار مدیریتی و نظارتی تازه‌ای شکل گرفته، اما تحقق واقعی اهداف در گرو عبور از چالش‌های مالی، تناقض احکام و ضعف هماهنگی نهادی است...

رئیس کل دادگستری گلستان؛ درخشش گلستان در مهرواره صلح؛ وقتی عدالت با لبخند اقوام معنا می‌یابد

گلستان، استانی که همواره به‌خاطر همزیستی اقوام و مذاهبش شناخته می‌شود، این بار نیز با تکیه بر همین سرمایه اجتماعی توانست در مسیر صلح و سازش پیش‌تاز کشور شود؛ تا جایی که رئیس قوه قضاییه با اهدای لوح تقدیر به رئیس کل دادگستری استان، از عملکرد این خطه در کاهش پرونده‌های قضایی با شیوه‌های مسالمت‌آمیز تمجید کرد...

سرشماری گونه‌های زیستی پارک ملی گلستان آغاز شد

سرپرست معاونت محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان گفت: سرشماری سالانه گونه های مختلف جانوری موجود در پارک ملی گلستان توسط محیط بانان و حافظان حیات وحش این استان آغاز شد.

سید مجتبی حسینی اظهار کرد: هدف اصلی این سرشماری که از دیروز جمعه آغاز شده و تا ۲۵ آبان ادامه دارد، پایش جمعیت گونه‌های شاخص و ارزیابی وضعیت زیستگاه‌ها است.

وی بیان کرد: این سرشماری در ۳۴ مسیر تعیین شده و با مشارکت حدود ۱۶۰ نفر از نمایندگان سازمان حفاظت محیط زیست کشور، محیط بانان پارک ملی گلستان و کارشناسان ادارات محیط زیست استان، همیاران و جوامع محلی در حال انجام است.

حسینی تأکید کرد: نتایج این پایش نقش مهمی در تحلیل روند های جمعیتی گونه های کلیدی، برنامه ریزی اقدامات حفاظتی و مدیریت صحیح زیستگاه های ارزشمند پارک ملی گلستان خواهد داشت.

پارک ملی و ذخیره‌گاه زیست کره گلستان به‌عنوان یکی از مهم ترین زیست بوم های کشور، زیستگاه گونه های برجسته‌ای همچون مرال، شوکا، کل و بز، قوچ و میش، پلنگ ایرانی و بسیاری دیگر است که سرشماری‌های منظم سالانه در پایش وضعیت آن‌ها نقشی کلیدی ایفا می‌کند.

سال گذشته ۱۲ هزار و ۵۱۷ راس کل و بز، قوچ و میش و آهوشمارش شد.

در سرشماری پائیزه سال قبل پارک ملی گلستان و بر اساس مشاهدات مستقیم محیط بانان و همیاران طبیعت، ۱۰ هزار و ۹۸۵ راس قوچ و میش، هزار و ۱۷۰ راس کل و بز و ۳۶۲ راس آهو شمارش شده بود.

پارک ملی گلستان در سال ۱۳۳۶ با نام «آلمه» مورد حفاظت قرار گرفت و نخستین پارک ایران است که از سال ۱۳۵۴ در فهرست میراث جهانی یونسکو به عنوان یکی از ۵۰ ذخیره‌گاه محیط زیستی کره زمین ثبت شد.

سکینه جافرنوده/ بازار کسب و کار

گلستان، استانی که همواره به‌خاطر همزیستی اقوام و مذاهبش شناخته می‌شود، این بار نیز با تکیه بر همین سرمایه اجتماعی توانست در مسیر صلح و سازش پیشتاز کشور شود؛ تا جایی که رئیس قوه قضاییه با اهدای لوح تقدیر به رئیس کل دادگستری استان، از عملکرد این خطه در کاهش پرونده‌های قضایی با شیوه‌های مسالمت‌آمیز تمجید کرد...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار در جلسه مسئولان عالی قضایی کشور در تهران، رئیس قوه قضاییه با اهدای لوح تقدیر به حیدر آسیابی، رئیس کل دادگستری گلستان، از تلاش‌های این استان در پیشبرد برنامه‌های صلح و سازش قدردانی کرد.

حیدر آسیابی در این مراسم با تأکید بر نقش وحدت اقوام در موفقیت‌های استان گفت: گلستان از تنوع قومی و فرهنگی برخوردار است و ما در حل و فصل مسالمت‌آمیز دعاوی از همین ظرفیت غنی استفاده می‌کنیم.

او افزود: اقوام و مذاهب مختلف در گلستان با آرامش در کنار یکدیگر زندگی می‌کنند و این همزیستی، بستر ارزشمندی برای گسترش فرهنگ گفت‌وگو و صلح فراهم کرده است.

به گفته آسیابی، نرخ صلح و سازش در استان گلستان بالاتر از میانگین کشوری است؛ آماری که نشان می‌دهد فرهنگ گفت‌وگو در میان مردم این استان ریشه‌ای عمیق دارد.

وی با اشاره به اجرای مدل تعالی در مراکز حل اختلاف، این مدل را زمینه‌ساز رقابت سالم و ارتقای کیفیت در شیوه‌های حل مسالمت‌آمیز دعاوی عنوان کرد.

او همچنین از نقش هنر و رسانه در تقویت فرهنگ صلح سخن گفت و تأکید کرد: رسانه‌ها می‌توانند با بازتاب نمونه‌های موفق صلح و همدلی، جامعه را به سمت آرامش و گفت‌وگو سوق دهند.

کارشناسان حقوقی نیز معتقدند که موفقیت گلستان در این عرصه تنها یک دستاورد قضایی نیست، بلکه حاصل سرمایه‌گذاری اجتماعی و فرهنگی است که به کاهش هزینه‌های حقوقی، افزایش اعتماد عمومی و کاهش تنش‌های محلی منجر شده است.

به باور آنان، کاهش ورودی پرونده‌ها به دستگاه قضا، موجب صرفه‌جویی چشمگیر در زمان و منابع انسانی دستگاه عدالت می‌شود؛ عاملی که به رشد بهره‌وری در قوه قضاییه نیز کمک می‌کند.

از سوی دیگر، صاحب‌نظران اقتصادی بر این باورند که آرامش اجتماعی و کاهش تنش‌های حقوقی، زمینه‌ساز بهبود فضای کسب‌وکار و افزایش امنیت سرمایه‌گذاری است.

“

گلستان در میان استان‌های کشور

توانسته رتبه سوم را در اجرای

برنامه‌های مرتبط با حل و فصل

اختلافات با رویکرد سازش و

گفت‌وگو به دست آورد؛ جایگاهی

که به گفته کارشناسان، حاصل

همگرایی اقوام و نقش آفرینی

نهادهای مردمی و فرهنگی در کنار

دستگاه قضایی است.

“

رئیس کل دادگستری گلستان؛

درخشش گلستان در مهرواره صلح؛

وقتی عدالت با لبخند اقوام معنا می‌یابد

در گلستان نیز این همگرایی میان مردم و دستگاه قضایی، به‌ویژه در مناطق روستایی و عشایری، نقشی اساسی در ایجاد محیطی امن‌تر برای فعالیت اقتصادی داشته است.

بزرگان و ریش‌سفیدان اقوام مختلف گلستان با حضور در جلسات صلح، به نوعی بازوی مردمی دستگاه عدالت شده‌اند. آنان با بهره‌گیری از اعتبار اجتماعی خود، بسیاری از اختلافات را پیش از ورود به مرحله قضایی، با گفت‌وگو و گذشت حل می‌کنند.

به گفته یکی از اعضای شورای حل اختلاف گرگان، بسیاری از دعاوی خانوادگی، ملکی و حتی اقتصادی، بدون صدور رأی قضایی و صرفاً با گفت‌وگو و اعتمادسازی، به نتیجه رسیده است.

او این روند را نشانه رشد اجتماعی مردم و اعتماد متقابل میان جامعه و دستگاه قضا دانست.

در همین راستا، نهادهای فرهنگی و هنری نیز در گلستان پا به میدان گذاشته‌اند. ساخت فیلم‌های کوتاه، نمایشگاه‌های هنری و تولید محتواهای رسانه‌ای با موضوع صلح، به یکی از برنامه‌های ثابت دادگستری استان تبدیل شده است.

رسانه‌ها نیز با انعکاس داستان‌های واقعی از گذشت و سازش، توانسته‌اند در ترویج الگوهای انسانی و اخلاقی نقش‌آفرینی کنند.

این حرکت فرهنگی، به گفته کارشناسان، یکی از پایه‌های اصلی توسعه اجتماعی و پیشگیری از آسیب‌های رفتاری در جامعه است.

از منظر اجتماعی، صلح و سازش نه تنها به کاهش خصومت‌ها کمک می‌کند بلکه باعث بازسازی اعتماد عمومی و تقویت احساس تعلق اجتماعی می‌شود.

در جامعه‌ای که گفت‌وگو جایگزین شکایت می‌شود، سرمایه اجتماعی افزایش یافته و توسعه پایدار امکان‌پذیرتر خواهد بود.

در کنار تمام این دستاوردها، برخی کارشناسان نیز هشدار می‌دهند که موفقیت گلستان نباید موجب غفلت از ریشه‌های اختلافات اجتماعی شود.

به باور آنان، تقویت آموزش‌های حقوقی، توسعه فرهنگ مدارا در مدارس و حمایت از نهادهای مردمی باید همچنان در اولویت بماند.

آنان تأکید دارند که صلح واقعی تنها با قانون محقق نمی‌شود، بلکه نیازمند نهادینه‌سازی فرهنگ گذشت و گفت‌وگو در میان مردم است.

نکته دیگر قابل توجه در این دستاورد، همکاری نزدیک میان دادگستری و استانداری گلستان در تسهیل سازوکارهای مردمی است.

ایجاد مراکز مشاوره قبل از طرح دعوا، آموزش دهیاران و شوراهای محلی و استفاده از ظرفیت سازمان‌های مردم‌نهاد از جمله اقداماتی است که در این مسیر انجام شده است.

در عین حال، برخی فعالان مدنی نیز خواستار آن هستند که تجربه موفق گلستان در سطح ملی گسترش یابد و



به‌ویژه در استان‌های دارای تنوع قومی، به عنوان یک مدل بومی ترویج شود.

به گفته آنان، همگرایی اقوام و عدالت ترمیمی در کنار هم، می‌تواند به کاهش شکاف‌های اجتماعی و افزایش احساس امنیت در کشور بینجامد.

از منظر اقتصادی نیز کارشناسان بازار کار معتقدند که کاهش اختلافات قضایی، باعث روان‌تر شدن روند کسب‌وکارها می‌شود.

در شرایطی که بنگاه‌های اقتصادی مجبور به صرف زمان و هزینه برای پیگیری حقوقی نیستند، انرژی و منابع خود را صرف رشد تولید و اشتغال می‌کنند.

در گلستان، به گفته فعالان اقتصادی، فضای آرام اجتماعی، اعتماد میان فعالان بازار و همکاری نهادهای قانونی، از دلایل اصلی پایداری و توسعه کسب‌وکارها بوده است.

با این حال، کارشناسان هشدار می‌دهند که تداوم این روند نیازمند پشتیبانی مستمر از سوی دولت و نهادهای فرهنگی است.

بدون تقویت زیرساخت‌های اجتماعی، آموزش عمومی و ترویج فرهنگ گفت‌وگو، صلح پایدار شکل نخواهد گرفت.

در نهایت، تجربه گلستان نشان می‌دهد که عدالت می‌تواند لبخند بزند؛ وقتی قانون در کنار انسانیت قرار گیرد.

موفقیت دادگستری گلستان در این مسیر، الگویی است از عدالت مشارکتی که ریشه در فرهنگ اقوام دارد و ثمره آن، جامعه‌ای آرام‌تر و اقتصادی پویاتر است.

کاهش تنش‌های قضایی در استان گلستان، موجب صرفه‌جویی در زمان و هزینه بنگاه‌ها شده و فضای پیش‌بینی‌پذیرتری برای فعالیت اقتصادی ایجاد کرده است.

اعتماد عمومی و صلح اجتماعی، به‌عنوان دو مؤلفه نرم توسعه، زمینه را برای جذب سرمایه و رشد پایدار فراهم کرده‌اند.

همچنین نقش رسانه‌ها در بازتاب الگوهای صلح، به‌ویژه در جوامع چندقومیتی، می‌تواند به یکی از ابزارهای تقویت برند اجتماعی استان تبدیل شود.

گلستان امروز نشان داده است که اقتصاد و آرامش دو روی یک سکه‌اند؛ سکه‌ای که با گذشت و گفت‌وگو ضرب می‌شود.

معاون حمل و نقل اداره کل راهداری استان گلستان؛

عبور ۲۰ هزار خودروی سنگین گلستان از زیر ذره‌بین معاینه فنی



نازیلا رضائی / بازار کسب و کار

بلکه فشار مضاعفی بر محیط زیست وارد می‌کند.

در حالی‌که تردد خودروهای سنگین نقش پررنگی در جابجایی بار و رونق اقتصادی دارد، اما آمار جدید اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان از مراجعه بیش از ۲۰ هزار کامیون و تریلی به مراکز معاینه فنی استان خبر می‌دهد؛ آماري که در کنار ۵۸۳۵ رد صلاحیت فنی، زنگ خطری برای ایمنی جاده‌ها و محیط زیست منطقه به شمار می‌رود...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار با گذشت هفت ماه از سال جاری، مراکز معاینه فنی خودروهای سنگین در گلستان شاهد حضور پررنگ ناوگان باری بوده‌اند. بر اساس اعلام محسن یازلو، معاون حمل و نقل اداره کل راهداری استان، در این مدت ۲۰ هزار و ۳۵۲ دستگاه خودرو به دو مرکز فعال استان مراجعه کرده‌اند.

این آمار در نگاه نخست بیانگر افزایش توجه رانندگان به موضوع ایمنی و قانون‌مداری است، اما رد شدن بیش از پنج هزار خودرو از آزمون فنی، وجه دیگری از ماجرا را نشان می‌دهد؛ بخشی از ناوگان باری کشور هنوز با مشکلات فنی جدی دست‌به‌گریبان است.

در مراکز معاینه فنی گرگان و علی‌آباد کتول، بررسی‌های فنی شامل ترمز، دود خروجی، سیستم برق، تعلیق و بدنه خودرو انجام می‌شود و همه مراحل به‌صورت مکانیزه و با نظارت مستقیم کارشناسان راهداری صورت می‌گیرد.

بررسی‌های فنی شامل ترمز، دود خروجی، سیستم برق، تعلیق و بدنه خودرو انجام می‌شود و همه مراحل به‌صورت مکانیزه و با نظارت مستقیم کارشناسان راهداری صورت می‌گیرد.

به گفته یازلو، از مجموع خودروهای مراجعه‌کننده، برای ۱۴ هزار و ۵۱۷ دستگاه کارت معاینه فنی صادر و ۵۸۳۵ خودرو به دلیل نقص در استانداردها مردود شده‌اند؛

آماري که نگرانی‌ها را درباره ایمنی ناوگان سنگین در محورهای پرت تردد شمال کشور افزایش داده است.

کارشناسان معتقدند بخشی از این خودروهای مردود، عمر بالای ۱۵ سال دارند و نبود قطعات استاندارد یا تعمیرات غیرتخصصی موجب رد آن‌ها شده است. این موضوع نه‌تنها هزینه‌های رانندگان را افزایش می‌دهد

۶۰ درصد محدودیت گاز در صنعت سیمان / هزینه سوخت ۲ برابر شد

دبیر انجمن کارفرمایان صنعت سیمان با اشاره به ۶۰ درصدی محدودیت گاز گفت: هر سال محدودیت گاز از نیمه دوم همراه آغاز می‌شد که امسال از اول اردیبهشت ماه این صنعت را با محدودیت تولید روبرو کرده است.

علی‌اکبر الوندیان اظهار داشت: کارخانه های سیمان با محدودیت های انرژی از جمله برق و گاز دست و پنجه نرم می‌کنند و این امر منجر به کاهش تولید و افزایش هزینه ها شده است.

وی افزود: اکنون که محدودیت گاز داریم، برای کارخانه هایی که در کلانشهر قرار ندارند سهمیه مازوت اختصاص پیدا می‌کند ولی برای انتقال مازوت از پالایشگاه‌ها به کارخانه های سیمان با افزایش هزینه حمل و نقل روبرو هستیم.

دبیر انجمن کارفرمایان صنعت سیمان با بیان اینکه هزینه سوخت نزدیک به ۲ برابر برای صنعت سیمان تمام می‌شود، گفت: مازوت با قیمت یارانه ای به کارخانه های سیمان ارائه می‌شود اما هزینه حمل و نقل آن برای کارخانه دار گران تمام می‌شود.

وی ادامه داد: علاوه بر اینکه هزینه های حمل بیشتر می‌شود اما متحمل آلودگی هم هستیم و سوخت مازوت پاک و با کیفیت تحویل نمی‌شود.

الوندیان عنوان کرد: در زمان بارگیری امکان دسترسی به سوخت وجود دارد از این رو دخل و تصرف در مازوت هستیم که از آن کم یا زیاد شده یا مواد افزودنی به آن اضافه می‌شود به گونه ای که در کیفیت سوخت تاثیر گذاشته و فرایند تولید را با آسیب روبرو می‌کند.

وی خاطر نشان کرد: به عنوان مثال زمانی که مازوت از پالایشگاه اصفهان به سمت کارخانه سیمان بیرجند باگیری می‌شود این طول مسیر فرصت دخل و تصرف را برای ایجاد آلودگی در مازوت زیاد می‌کند.

دبیر انجمن کارفرمایان صنعت سیمان با بیان اینکه مصرف مازوت برای کارخانه های سیمان کلانشهرها ممنوع است گفت: صنعت سیمان برای مازوت سوزی طراحی شده است و در فرایند تولید، سولفات جذب می‌شود و کمترین آلودگی را به همراه دارد.

وی خاطر نشان کرد: اکنون به خاطر آلودگی هوا، استفاده کارخانه های سیمان تهران و اصفهان از مازوت ممنوع است این در حالیست که محدودیت انرژی بسیار جدی است.

قادر به بازگشت ایمن به جاده‌ها خواهد بود و در نتیجه، میزان رد شدن خودروها در معاینه فنی نیز کاهش می‌یابد.

مردود شدن بیش از پنج هزار خودرو در هفت ماه، در ظاهر یک عدد خشک آماری است، اما در عمق خود هشدار بزرگی برای ایمنی، اقتصاد و محیط زیست است؛ هشداری که باید جدی گرفته شود.

رد بیش از پنج هزار کامیون از معاینه فنی، به معنی توقف بخشی از چرخه حمل‌ونقل و افزایش هزینه‌های لجستیکی در استان است.

کمبود مراکز معاینه فنی در استان، فرصت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ایجاد مراکز جدید با تجهیزات هوشمند را فراهم می‌کند.

نوسازی ناوگان فرسوده می‌تواند به کاهش مصرف سوخت، کاهش تصادفات و ارتقای بهره‌وری اقتصادی در حمل‌ونقل بینجامد.

پیوند میان ایمنی جاده‌ای، سلامت محیط زیست و پویایی اقتصاد منطقه، نیازمند سیاست‌گذاری هماهنگ میان دولت، بخش خصوصی و رانندگان است.

توسعه هستند تا کنترل تردد ناوگان فرسوده و فاقد معاینه فنی به‌صورت برخط انجام شود.

با این حال، کارشناسان هشدار می‌دهند که دو مرکز فعال برای پوشش کل استان کافی نیست و نیاز به افزایش تعداد مراکز یا ایجاد واحدهای سیار معاینه فنی وجود دارد.

در مقابل، مسئولان راهداری تأکید دارند که کیفیت بر کمیت اولویت دارد و هرگونه توسعه باید با نظارت دقیق و استانداردسازی کامل همراه باشد.

یکی از نکات قابل‌تأمل در این میان، پایین بودن میانگین عمر ناوگان نوسازی‌شده نسبت به خودروهای مردود است؛ موضوعی که نشان می‌دهد طرح نوسازی ناوگان فرسوده در استان به‌صورت نامتوازن اجرا شده است.

از سوی دیگر، برخی کارشناسان اقتصادی بر این باورند که دولت می‌تواند با ارائه تسهیلات هدفمند به رانندگان، هم انگیزه نوسازی ناوگان را افزایش دهد و هم فشار مالی بر بخش حمل‌ونقل را کاهش دهد.

به اعتقاد آنان، اگر وام تعمیر یا نوسازی با نرخ ترجیحی ارائه شود، بخش عمده‌ای از ناوگان فرسوده

استاندار گلستان:

یارانه نان، بنزین و ارزاق عمومی، حق انحصاری شهروندان ایرانی است

استاندار گلستان با اشاره به حضور حدود پنج تا هشت میلیون تبعه خارجی در کشور، جعل اسناد هویتی را تهدیدی جدی علیه امنیت ملی دانست و تأکید کرد: یارانه نان، بنزین و ارزاق عمومی حق انحصاری شهروندان ایرانی است و تأیید هویت اتباع بیگانه از روی دلسوزی، زمینه‌ساز نفوذ سرویس‌های جاسوسی می‌شود.

علی‌اصغر طهماسبی در نشست شورای هماهنگی ثبت احوال گلستان با مثال عملیات‌های رژیم صهیونیستی علیه دانشمندان هسته‌ای، فناوری‌های نوین هویتی مانند کدهای رمزنگاری‌شده در پاسپورت را سپر دفاعی کشور خواند و اظهار کرد: ثبت احوال خط مقدم راستی‌آزمایی و مقابله با جنگ ترکیبی دشمن است.

وی افزود: ثبت احوال به عنوان قلب تپنده تصمیم‌سازی کلان کشور، نقش کلیدی در تأمین امنیت ملی، اقتصادی و اجتماعی دارد و هرگونه خطا در آمار جمعیتی، مسیر توسعه را به انحراف می‌کشد.

طهماسبی ادامه داد: آمار دقیق، پیش‌نیاز هرگونه سیاست‌گذاری در حوزه‌های سیاسی، اقتصادی و امنیتی است و بدون داده‌های معتبر، منابع ملی به هدر می‌رود.

وی نهادینه‌سازی فرهنگ امنیت ملی را وظیفه همگانی دانست و گفت: در آلمان، همسایه اگر مبل اضافه بیاورد، پلیس را خبر می‌کند؛ ما باید هوشیاری امنیتی را در جان مردم نهادینه کنیم.

استاندار گلستان با تجلیل از سردار شهید محمد هاشم سلطانی، رونمایی از کتاب هویتی این شهید را فرصتی برای الگوسازی نسل جوان دانست و دستور داد: سایت مفاخر گلستان در آذر ماه ۱۴۰۴ در تمام شبکه‌های استانی، ملی و بین‌المللی معرفی شود.

مدیرکل ثبت احوال گلستان هم در این مراسم از رونمایی سایت جامع مفاخر و مشاهیر استان با معرفی ۲ هزار و ۵۰۰ شخصیت برجسته خبر داد و گفت: مرکز رصد جمعیت استان از اردیبهشت ۱۴۰۳ فعال شده و داده‌های دقیق جمعیتی را برای سیاست‌گذاری در حوزه‌های مسکن، اشتغال و سلامت ارائه می‌دهد.

حمیدرضا مطیع افزود: سایت مفاخر گلستان با بیش از ۲۵۰۰ شخصیت (۱۳۸ نفر در مرحله نخست) در دسته‌بندی‌های سرداران شهید، علما، شعرا، پزشکان، هنرمندان، ورزشکاران و سیاستمداران راه‌اندازی شده است.

وی ادامه داد: این سایت دارای قابلیت جستجوی پیشرفته، روزشمار مفاخر، گالری تصاویر و ویدئو و امکان تعامل مردمی برای تکمیل اطلاعات است و به موزه فیزیکی ۴۰۰ مترمربعی در گنبد کاووس متصل می‌شود.

مدیرکل ثبت احوال گلستان با اشاره به فعالیت مرکز رصد جمعیت، اظهار کرد: این مرکز شاخص‌های ولادت، وفات، ازدواج، طلاق و مهاجرت را پایش می‌کند و سالنامه آماری ۱۰ ساله و دیوارکوب خلاصه وضعیت جمعیت را برای تصمیم‌گیران تولید می‌کند.

خدمات شهرسازی بجنورد به تلفن همراه رسید

رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر بجنورد گفت: خدمات حوزه شهرسازی این شهر به زودی شهروندسپاری خواهد شد و شهروندان قادر خواهند بود بسیاری از امور خود را به صورت آنلاین و از طریق تلفن همراه پیگیری کنند.

یوسف مغروری اظهار کرد: با پیاده‌سازی سیستم نرم‌افزاری «سرای ۱۰»، شهروندان می‌توانند بدون مراجعه حضوری یا با حداقل حضور، استعلام‌ها، پیگیری‌ها، پرداخت عوارض و سایر درخواست‌های خود را از طریق تلفن همراه انجام دهند.

وی افزود: «تکمیل داده‌ها و اطلاعات حوزه شهرسازی، شامل سیستم‌های یکپارچه شهرسازی و نوسازی، کمیسیون ماده ۱۰۰، پویاسازی ضابطه و درآمد، صدور پروانه و پایان کار، تصویربرداری ۳۶۰ درجه از معابر و بازدید برخط کارشناسی، خدمات به صورت هوشمند در دسترس شهروندان قرار خواهد گرفت.

مغروری ادامه داد: با پیاده‌سازی این نرم‌افزار، زمان رسیدگی به درخواست‌ها کوتاه‌تر شده و با کاهش دسترسی مستقیم برخی نیروهای انسانی، تخلفات احتمالی کاهش می‌یابد و شفافیت در ارائه خدمات افزایش می‌یابد.

وی خاطرنشان کرد: شهروندان می‌توانند بدون مراجعه حضوری، در خصوص عوارض، آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ و ضوابط املاک، امور خود را از طریق نرم‌افزار پیگیری کنند.

رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر بجنورد در ادامه جزئیات سه قرارداد اجرای نرم‌افزار «سرای ۱۰» را تشریح کرد:

قرارداد اول: ۱۸ میلیارد ریال برای پیاده‌سازی و یکپارچه‌سازی اطلاعات حوزه شهرسازی و کمیسیون ماده ۱۰۰

قرارداد دوم: ۲۵ میلیارد ریال مربوط به برون‌سپاری خدمات، استعلامات و موقعیت‌یابی املاک و ارائه ضوابط و قوانین به صورت تصویری

قرارداد سوم: ۱۲ میلیارد ریال برای بایگانی، بازدیدها و کارشناسی‌های موجود

حمیدرضا محمدیاری/ بازار کسب و کار

در حالی‌که معاون رئیس‌جمهور از تحقق ۶۷.۸ درصدی اهداف کمی برنامه هفتم توسعه در نخستین سال اجرای آن خبر می‌دهد، کارشناسان اقتصادی می‌گویند اگرچه ساختار مدیریتی و نظارتی تازه‌ای شکل گرفته، اما تحقق واقعی اهداف در گرو عبور از چالش‌های مالی، تناقض احکام و ضعف هماهنگی نهادی است...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار در نخستین سال اجرای برنامه هفتم توسعه، بنا به اعلام سازمان برنامه و بودجه، حدود ۶۷.۸ درصد از اهداف کمی این برنامه محقق شده است؛ رقمی که در نگاه نخست نویدبخش است اما در عمق خود پرسش‌هایی درباره کیفیت و اثرگذاری این تحقق بر شاخص‌های واقعی اقتصاد کشور برمی‌انگیزد.

«سید حمید پورمحمدی» معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه، در صحن علنی مجلس تأکید کرد که برای نخستین‌بار، این برنامه دارای متولی مشخص برای اجراست و شورای‌عالی راهبری برنامه، مسئول نظارت و هدایت آن شده است.

پورمحمدی با اشاره به تجربه‌های پیشین گفت: برنامه‌های گذشته توسعه، پس از تصویب، عملاً رها می‌شدند و فاقد نظام راهبری و مدیریت اجرایی بودند؛ اما در این برنامه، از آغاز، مسئولیت‌ها، زمان‌بندی و الزامات اجرایی تعیین شده است.

وی تصریح کرد که از ۲ هزار و ۳۷۹ حکم برنامه، حدود ۹۱ درصد قابلیت اجرا دارد و تنها ۹ درصد از احکام به‌دلیل تناقض یا شرایط غیرعملیاتی، نیازمند بازنگری هستند.

این برنامه به گفته کارشناسان، پرتعدادترین احکام را در میان هفت برنامه توسعه کشور دارد؛ مسئله‌ای که از نگاه برخی، نشانه جامعیت و از دید عده‌ای دیگر، نشانگر پیچیدگی و خطر بروکراسی مضاعف است.

یکی از نکات برجسته در برنامه هفتم، ایجاد نظام نظارتی جدید با حضور ناظران مالی و اجرایی مقیم» در دستگاه‌هاست؛ مدلی که به گفته رئیس سازمان برنامه و بودجه، می‌تواند الگویی برای نظام حکمرانی اقتصادی آینده باشد.

در همین حال، کارشناسان اقتصادی بر این باورند که افزایش تعداد آیین‌نامه‌ها (از ۸۹ در برنامه ششم به ۲۲۷ در برنامه هفتم) اگرچه نشانه نظم ساختاری است، اما ممکن است خود به مانعی برای چابکی اجرایی تبدیل شود.

به گفته پورمحمدی، در سال نخست اجرای برنامه، ۱۸۵ آیین‌نامه و دستورالعمل تصویب شده است؛ در حالی‌که در برنامه ششم، در همان دوره زمانی، تنها ۱۱ مورد به تصویب رسیده بود.

با این حال، منتقدان می‌پرسند آیا افزایش حجم دستورالعمل‌ها به‌معنای کارآمدی است یا تکرار همان مسیرهای کند اداری با شکلی تازه؟

دولت چهاردهم، به‌رغم آغاز ناگهانی فعالیت خود پس از حادثه تلخ شهادت رئیس‌جمهور فقید، توانست بلافاصله شورای‌عالی راهبری برنامه را تشکیل دهد و روند اجرای احکام را آغاز کند.

به گفته معاون رئیس‌جمهور، یکی از نقاط قوت این دوره، تعریف «نظام شکست احکام» است؛ یعنی برای هر حکم، مجری، مسئول و زمان‌بندی مشخص تعیین شده است.

در همین چارچوب، سامانه‌ای برای پایش لحظه‌ای اجرای احکام طراحی شده تا مردم و نمایندگان بتوانند مسیر تحقق اهداف را رصد کنند.

اما برخی تحلیل‌گران اجتماعی معتقدند اجرای هر برنامه توسعه، بدون هماهنگی میان قوا و نهادها، به نتیجه مطلوب نمی‌رسد؛ چنان‌که در برنامه‌های پیشین، عدم همسویی نهادی از مهم‌ترین موانع موفقیت بوده است.

از سوی دیگر، مسئله تأمین مالی برنامه هفتم نیز مورد توجه قرار گرفته است. هرچند دولت مدعی انطباق بودجه با احکام برنامه است، اما واقعیت‌های اقتصادی و کاهش درآمدهای پایدار، اجرای بخشی از برنامه را با چالش روبه‌رو کرده است.

برخی کارشناسان می‌گویند ۶۷ درصد تحقق اهداف کمی، ممکن است بیش از آنکه حاصل رشد واقعی باشد، نتیجه اصلاح ساختار آماری یا تغییر شاخص‌های ارزیابی باشد.

در مقابل، مدافعان دولت تأکید دارند که برای نخستین‌بار، اهداف کمی و کیفی به‌صورت سال‌به‌سال برش خورده و قابل رصد شده‌اند؛ اقدامی که شفافیت اجرایی را تقویت می‌کند.

بر اساس داده‌های رسمی، در سال نخست، ۳۷ گزارش از ناظران مالی و ۳۷ گزارش از ناظران اجرایی به مجلس ارائه شده است. این گزارش‌ها، شامل ارزیابی عملکرد، دلایل عدم تحقق و پیشنهادهای اصلاحی هستند.

گزارش‌ها نشان می‌دهد از ۳۲۳ هدف کمی مصوب، حدود دوسوم محقق شده و بقیه در مراحل اجرا یا بازنگری قرار دارند.

در احکام غیرکمی نیز تنها ۳۱ درصد از اهداف در سال نخست تحقق یافته و نزدیک به نیمی از آنها در دست اقدام است.

در عین حال، کارشناسان بازار کار معتقدند بخشی از احکام توسعه در حوزه اشتغال و تولید، نیازمند ابزارهای مالی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است و صرف تدوین آیین‌نامه‌ها برای تحقق آنها کافی نیست.

برخی نمایندگان مجلس نیز با استقبال از رویکرد نظارتی جدید، خواستار آن شده‌اند که گزارش‌های نظارتی به‌صورت عمومی منتشر شود تا مردم نیز در جریان روند اجرای برنامه قرار گیرند.

“
برنامه هفتم توسعه نخستین برنامه‌ای است که با نظام راهبری مشخص و ناظران مقیم طراحی شده، اما پرسش کلیدی اینجاست که آیا داشتن متولی مشخص، به‌تنهایی می‌تواند تضمین‌کننده کارآمدی در اجرا باشد؟ و سهم واقعی مردم و بخش خصوصی در تحقق اهداف اقتصادی این برنامه تا چه اندازه دیده شده است؟
“



در سوی دیگر، منتقدان دولت معتقدند که حجم بالای اسناد، گزارش‌ها و جلسات، ممکن است برنامه را از مسیر اجرایی به مسیر مستندسازی بیش از حد سوق دهد.

پورمحمدی در پاسخ به این انتقادات گفت: ما مجلس را زیر حجم گزارش‌ها دفن نکردیم، بلکه برای نخستین‌بار تمام داده‌ها و تحلیل‌ها را به‌صورت شفاف ارائه کردیم تا هیچ ابهامی باقی نماند.

وی افزود: در حوزه‌هایی مانند اقتصاد دیجیتال، هوش مصنوعی، توسعه سواحل مکران و اقتصاد دریامحور، برنامه‌های مستقل و اجرایی تدوین و تصویب شده‌اند که از مهم‌ترین دستاوردهای سال نخست اجرای برنامه است.

با این حال، کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که تحقق اهداف در این حوزه‌ها نیازمند زیرساخت‌های مالی و فناوری گسترده‌تری است و بدون اصلاح ساختار سرمایه‌گذاری داخلی، پیشرفت ملموس نخواهد بود.

در این میان، بخش خصوصی نیز خواستار نقش‌آفرینی بیشتر در فرآیند اجرای برنامه هفتم است و می‌گوید حضور نمایندگان واقعی بخش تولید و بازار در شوراهای تصمیم‌گیری، می‌تواند ضمانت اجرای اقتصادی این برنامه باشد.

از نگاه مردم و فعالان اقتصادی، وعده‌های برنامه هفتم زمانی باورپذیر می‌شود که اثر آن در زندگی روزمره، اشتغال و ثبات قیمت‌ها احساس شود؛ نه فقط در گزارش‌های آماری و صفحات کتاب‌های رسمی.

نکته قابل تأمل بازار کسب‌وکار

برنامه هفتم توسعه، اگرچه ساختاری منظم و نهاد محور دارد، اما چالش بزرگ آن، تبدیل هدف‌گذاری‌های کاغذی به واقعیت‌های ملموس اقتصادی است.

تحقق ۶۷ درصد اهداف کمی، در صورتی ارزشمند است که بازتاب آن در رشد تولید، اشتغال پایدار و کاهش تورم دیده شود؛ نه فقط در آمارهای رسمی.

بخش خصوصی و کارشناسان بازار کار تأکید دارند که برای اجرای اثربخش برنامه، باید حلقه ارتباط دولت با فعالان اقتصادی تقویت و از تصمیم‌سازی‌های پشت درهای بسته پرهیز شود.

در نهایت، اگر دولت و مجلس بتوانند از فرصت شورای‌عالی راهبری برای اصلاح احکام غیرقابل اجرا و هم‌راستاسازی بودجه با برنامه استفاده کنند، شاید بتوان امیدوار بود که برنامه هفتم، به‌جای تکرار تجربه‌های پیشین، به نقطه عطفی در تاریخ توسعه کشور بدل شود.

مدیر مرکز ICT روستای قرن‌آباد؛

بازگشت قرن‌آباد نخستین روستای اینترنتی ایران به عرصه نوآوری دیجیتال



مهدی تقوی/ بازار کسب و کار

جلالی و همکاری مردم منطقه راه‌اندازی شد و هدف اصلی آن ارائه خدمات دیجیتال به روستاییان بود.

او ادامه داد: پس از پنج تا شش سال فعالیت، مرکز متوقف شد اما ما جوانان روستا توانستیم با همت جمعی، پس از بیش از ۱۵ سال، آن را احیا کنیم.

ملک شاهکوهی تاکید کرد: اکنون مرکز ICT قرن‌آباد علاوه بر ارائه اینترنت، کلاس‌های آموزشی تخصصی برگزار می‌کند. این آموزش‌ها شامل طراحی وب‌سایت، بازاریابی دیجیتال، خلایقیت و نوآوری است. وی افزود: یکی از دغدغه‌های اصلی ما، ایجاد پلتفرمی

است که زنان روستایی بتوانند از طریق آن به اشتغال برسند و کسب و کار خود را توسعه دهند.

خبرنگار بازار کسب‌وکار پرسید: چه چالش‌هایی در مسیر احیای مرکز داشتید؟

او پاسخ داد: مهم‌ترین چالش‌ها، محدودیت منابع، زیرساخت‌ها و تجهیزات بود، اما با همکاری جمعی و حمایت رسانه‌ها توانستیم این موانع را پشت سر بگذاریم.

ملک شاهکوهی خاطرنشان کرد: حضور رسانه‌ها و نشر ویدئوهای آموزشی، نقش مهمی در جلب توجه عمومی و جذب حمایت‌ها داشته است و باعث شد فعالیت مرکز با موفقیت ادامه یابد. در ادامه گفتگو، او به اثرات اجتماعی مرکز اشاره کرد و گفت: این پروژه علاوه بر توسعه اقتصادی، باعث افزایش مهارت و اعتماد به نفس جوانان و زنان روستایی شده و مشارکت اجتماعی را تقویت می‌کند.

وی افزود: با آموزش‌های دیجیتال، روستاییان قادر خواهند بود محصولات خود را به بازارهای بزرگتر معرفی کنند و از فرصت‌های اقتصادی نوین بهره‌مند شوند.

خبرنگار سوال کرد: آیا نگرانی از توقف دوباره مرکز وجود دارد؟

ملک شاهکوهی پاسخ داد: بله، پایداری مالی و مدیریتی همچنان نیازمند حمایت مستمر دولت، بخش خصوصی و جامعه محلی است، اما انگیزه و اشتیاق

جوانان، پشتوانه اصلی ماست.

در بخش دیگری از گفتگو، او تاکید کرد: مدل توسعه دیجیتال روستا می‌تواند الگویی برای دیگر مناطق کم‌برخوردار باشد و ایجاد اشتغال دیجیتال برای زنان، کاهش مهاجرت به شهرها و افزایش درآمد خانوارها را به همراه دارد.

خبرنگار بازار کسب‌وکار از تاثیر رسانه‌ها پرسید و او گفت: تشکر ویژه از رسانه‌ها داریم که ویدئوها و گزارش‌های ما را نشر داده‌اند، این توجه باعث جذب حمایت و اعتبار برای مرکز شده است.

ملک شاهکوهی همچنین به اهمیت آموزش و کارآفرینی محلی اشاره کرد: جوانان روستا با ایجاد پروژه‌های نوآورانه، می‌توانند موتور محرکه توسعه پایدار منطقه باشند و اقتصاد دیجیتال را گسترش دهند.

او تاکید کرد: این پروژه نمونه‌ای از کارآفرینی اجتماعی است که با هدف حل مسائل محلی و توسعه روستا شکل گرفته و ارزش آن فراتر از مرزهای قرن‌آباد است.

نکات قابل‌تأمل بازار کسب‌وکار

بازگشت مرکز ICT قرن‌آباد، نشان‌دهنده اهمیت نوآوری دیجیتال در توسعه اقتصادی روستاها و فرصت سرمایه‌گذاری در آموزش و فناوری است.

ایجاد پلتفرم‌های اشتغال دیجیتال برای زنان، یک مدل قابل تکرار است که می‌تواند درآمد خانوارها را افزایش دهد و نابرابری اقتصادی را کاهش دهد.

تجربه قرن‌آباد ضرورت حمایت مستمر دولت، بخش خصوصی و رسانه‌ها برای موفقیت پروژه‌های دیجیتال در روستاها را برجسته می‌کند.

همچنین، این پروژه نشان می‌دهد که کارآفرینی محلی و مشارکت جوانان، می‌تواند محرک اصلی توسعه پایدار و اجتماعی در مناطق کم‌برخوردار باشد.

دادگستری گلستان در مسیر کاهش اطاله دادرسی

رئیس‌کل دادگستری استان گلستان از شتاب در روند رسیدگی به پرونده‌های مسن خبر داد و گفت: با اجرای طرح پایش پرونده‌های قدیمی، تشکیل کمیته‌های علمی-مشورتی و تمرکز بر شعب دارای موجودی بالا، عدالت در گلستان با سرعت و دقت بیشتری در حال اجراست.

رئیس کل دادگستری گلستان گفت: در شش ماه نخست سال جاری، بیش از ۲۳۱ هزار پرونده وارد محاکم قضایی استان شده که از این تعداد، ۲۳۲ هزار پرونده مختومه شده است؛ آماري که نشان می‌دهد علاوه بر رسیدگی به پرونده‌های جدید، بخشی از پرونده‌های مانده از سال گذشته نیز تعیین تکلیف شده‌اند.

حیدر آسیابی افزود: اگر میانگین طرفین هر پرونده را حداقل دو نفر در نظر بگیریم، همکاران ما در شعب مختلف در این مدت پاسخگوی دست‌کم ۴۶۰ هزار نفر بوده‌اند.

وی با بیان اینکه رفتار شایسته با مردم در کنار رسیدگی دقیق و سریع به دعاوی، اولویت اصلی مجموعه عدلیه استان است، گفت: رسیدگی به پرونده‌های متعدد و بعضاً پیچیده و حساس، انرژی زیادی از کارکنان قضایی و اداری می‌گیرد؛ با این حال، همه تلاش ما و تمرکز ما، کاهش زمان رسیدگی و تعیین تکلیف پرونده‌های مسن است.

رئیس‌کل دادگستری گلستان با اشاره به رویکرد ویژه دستگاه قضایی استان برای کاهش اطاله دادرسی گفت: در گام نخست، همه پرونده‌ها پایش و پرونده‌هایی که بیش از یک سال از تشکیل آن‌ها گذشته بود، شناسایی و در اولویت رسیدگی قرار گرفتند.

آسیابی افزود: برای تسریع در روند رسیدگی، کمیته علمی-مشورتی از قضات پیشکسوت در مرکز استان و حوزه‌های قضایی تشکیل شد تا با بررسی پرونده‌های مسن، مشاوره علمی و فنی لازم برای تعیین تکلیف این پرونده‌ها ارائه شود.

وی افزود: تمرکز ویژه‌ای نیز بر شعب دارای موجودی بالای ۲۰۰ پرونده صورت گرفت تا با مدیریت هدفمند، موجودی این شعب کاهش یابد و روند رسیدگی تسریع شود.

آسیابی گفت: در نتیجه این اقدامات، سال گذشته در مجموع ۳ هزار و ۵۷۴ پرونده مسن مختومه شد و امسال نیز تنها در نیمه نخست سال، ۲ هزار و ۱۵۷ پرونده قدیمی تعیین تکلیف شده است؛ این یعنی حرکت به‌سوی عدالت سریع‌تر و مؤثرتر.

رئیس‌کل دادگستری گلستان در ادامه با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای کاهش ورودی پرونده‌ها به محاکم قضایی اظهار کرد: گلستان به‌دلیل همزیستی مسالمت‌آمیز اقوام و مذاهب مختلف، به نگارستان ایران معروف است. با استفاده از همین ظرفیت، هیئت‌های صلح تشکیل و صلح‌یاران از میان معتمدان اقوام و مذاهب آموزش داده شدند تا اختلافات پیش از طرح در محاکم، با سازش طرفین حل‌وفصل شود.

به گفته آسیابی، تنها در نیمه نخست امسال، بیش از ۲۰ هزار پرونده با سازش مختومه شده و از ورود آن‌ها به محاکم جلوگیری شده است.

۲۰۰ واحد طرح مسکن برکت بجنورد آماده واگذاری است



مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: ۲۰۰ واحد طرح مسکن «برکت» بجنورد آماده واگذاری شد، به‌زودی متقاضیان می‌توانند براساس اولویت و پرداخت واریزی واحد مسکونی خود را انتخاب کنند.

سیدعلی میرکریمی اظهارکرد: طرح هزار و ۱۲۰ واحدی مسکن «برکت» بجنورد یکی از طرح‌های بزرگ مسکن ملی در خراسان شمالی است که سال گذشته به اداره کل راه و شهرسازی تحویل داده شد.

وی افزود: در ابتدای تحویل، این طرح ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشت، وزیر راه و شهرسازی در

سفر سال گذشته خود به استان و بازدید از آن قول ۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه برای اجرای طرح دادند که ۱۰۰ درصد محقق و تزریق شد، اکنون ۷۴ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی ادامه داد: تاکنون جلسات خوبی برای اجرا و ادامه این طرح برگزار شده، قبل تحویل در این پروژه کم کاری‌های انجام شده گرچه که راه و شهرسازی در آن نقش نداشت.

وی با بیان اینکه این طرح به درخواست متقاضیان به نام پروژه «الماس» تغییر نام یافت یادآور شد: همه ارگان باید کمک کنند تا این طرح جمع شود، متقاضیان آورده خود را بیاورند تا خرردامه واحدها تحویل داده شود.

میرکریمی تاکید کرد: وزارت راه و شهرسازی در اجرای این طرح به تعهد خود عمل کرده است، موجودی صندوق ملی ۲ هزار میلیارد ریال بود که هزار میلیارد ریال برای استان خراسان شمالی اخذ شد.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: پروژه فعالیت خوبی دارد و نیاز است مردم سهم و آورده خود را بیاورند و به عنوان یک طرح شاخص باشد.

برنج پاکستانی کیلویی ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان عرضه می‌شود

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی واردات برنج پاکستانی در حال انجام است، گفت: این نوع برنج قرار است با نرخ مصوب ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان به دست مصرف‌کننده برسد و به نظر می‌رسد با عرضه آن بازار برنج متعادل‌تر شود.

رضا کنگری درباره آخرین وضعیت بازار برنج اظهار داشت: قیمت مصوب برنج هندی ۴۹ هزار و ۸۰۰ تومان است که در حال حاضر قیمت‌ها کمی بالاتر است، اما با توزیع گسترده روند کاهش قیمت مشاهده می‌شود.

وی با بیان اینکه نرخ برنج ایرانی در بنکداری‌ها بین ۲۰۰ تا ۳۳۵ هزار تومان است، افزود: بخشی از این افزایش قیمت مربوط به وارد نشدن برنج پاکستانی در هفته‌های گذشته بود که قرار است این مشکل به زودی رفع شود.

کنگری ادامه داد: واردات برنج پاکستانی در چند روز آینده انجام می‌شود و قرار است عرضه آن از طریق شبکه‌های توزیع صورت گیرد تا قیمت مصرف‌کننده نهایی با نرخ مصوب ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان باشد.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی همچنین از وفور شکر در بازار خبر داد و گفت: اکنون هر کیلوگرم شکر با قیمت ۵۶ هزار تومان در بازار بنکداری به فروش می‌رسد که ۳ هزار تومان زیر قیمت مصوب بازار است.

کنگری یادآور شد: نرخ مصوب هر کیلوگرم شکر ۵۹ هزار و ۱۰۰ تومان است و به دلیل وفور عرضه در بازار، قیمت آن کاهش یافته است.

کنگری همچنین با بیان اینکه روغن به اندازه کافی در بازار موجود است و کمبودی در این محصول نداریم، افزود: در بحث فروش روغن تنها مشکل حاشیه سود ۳ درصدی برای بنکداری‌ها است که طی هفته‌های اخیر پیگیری‌های لازم برای اصلاح حاشیه سود انجام شده تا عرضه آن مشکل‌ساز نشود.

وی اظهار داشت: این سود برای بنکداری‌ها قانونی است تنها باید در برچسب قیمت اعمال شود زیرا در غیر این صورت نهادهای نظارتی دریافت این سود را تخلف در نظر می‌گیرند بنابراین باید این مشکل برای این‌صنف حل‌شود.

حمیدرضا محمدیاری / بازار کسب و کار

در حالی که بازار شایعات درباره افزایش قیمت و کاهش سهمیه بنزین داغ شده، وزیر نفت با تأکید بر ثبات فعلی سیاست‌ها، اعلام کرد هیچ تصمیمی برای تغییر در سهمیه یا قیمت بنزین در کارت‌های سوخت شخصی وجود ندارد. با این حال، بررسی‌های کارشناسی درباره سایر حامل‌های انرژی همچنان در جریان است و همین موضوع، گمانه‌زنی‌ها را بیشتر کرده است...

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار در روزهایی که فضای مجازی پر شده از گمانه‌زنی درباره افزایش قیمت بنزین، اظهارات صریح وزیر نفت، موقتاً نگرانی‌ها را کاهش داده است. محسن پاک‌نژاد در حاشیه نشست علنی مجلس شورای اسلامی با رد شایعات گفت: فعلاً هیچ برنامه‌ای برای تغییر در میزان سهمیه یا قیمت بنزین در کارت‌های سوخت شخصی وجود ندارد.

او تأکید کرد هرگونه تصمیم در این زمینه نیازمند بررسی‌های چندلایه کارشناسی است و وزارت نفت به‌تنهایی مرجع تصمیم‌گیری در مورد تغییر قیمت یا میزان سهمیه‌ها نیست. این موضع، در حالی مطرح می‌شود که بخش قابل توجهی از نمایندگان مجلس و کارشناسان حوزه انرژی نسبت به رشد فزاینده مصرف بنزین هشدار داده‌اند.

پاک‌نژاد توضیح داد: در مورد سایر حوزه‌های انرژی، مطالعاتی در حال انجام است و اگر جمع‌بندی نهایی صورت گیرد، بدون شک مردم در جریان کامل قرار خواهند گرفت. این جمله، در نگاه نخست آرامش‌بخش است، اما در لایه‌های زیرین خود به تداوم بررسی‌ها و امکان تغییر در آینده اشاره دارد.

به گفته این مقام مسئول، گروه‌های کارشناسی متعددی از وزارت نفت، سازمان برنامه و بودجه، وزارت اقتصاد و حتی مرکز پژوهش‌های مجلس در حال بررسی راهکارهای اصلاح ساختار انرژی هستند. هدف اصلی، کنترل مصرف، کاهش قاچاق و واقعی‌سازی قیمت حامل‌های انرژی در بلندمدت عنوان می‌شود.

از نگاه کارشناسان اقتصادی، اگرچه دولت در حال حاضر نمی‌خواهد شوک قیمتی جدیدی به جامعه وارد کند، اما در شرایطی که هزینه واردات بنزین افزایش یافته و مصرف روزانه از مرز ۱۳۰ میلیون لیتر گذشته، حفظ وضعیت موجود بدون اصلاح ساختار، پایدار نخواهد بود.

عده‌ای از تحلیلگران، اظهارات وزیر نفت را نوعی آرام‌سازی افکار عمومی پیش از تصمیمات احتمالی در ماه‌های آینده می‌دانند. آنان معتقدند دولت با هوشمندی تلاش دارد ابتدا زمینه اجتماعی لازم را برای هرگونه تغییر فراهم کند تا واکنش‌های عمومی کاهش یابد.

در مقابل، گروهی از نمایندگان مجلس تأکید دارند که دولت نباید بار کسری بودجه را بر دوش مردم بگذارد. آن‌ها می‌گویند: اگر قرار است اصلاحی انجام شود، باید همزمان

“
کارشناسان اقتصادی معتقدند هر چند دولت فعلاً تصمیمی برای اصلاح قیمت ندارد، اما فشارهای بودجه‌ای، رشد مصرف، و الزامات برنامه هفتم توسعه دیر یا زود دولت را ناگزیر از تصمیم‌گیری در حوزه انرژی خواهد کرد؛ تصمیمی که تأثیر مستقیم بر معیشت مردم و ساختار اقتصادی کشور خواهد داشت.
 “



با وجود تأکید وزیر نفت بر ثبات، فضای رسانه‌ای کشور همچنان پر از گمانه‌زنی است. برخی سایت‌ها و کانال‌ها از تغییرات احتمالی در سهمیه ۶۰ لیتری خبر داده‌اند؛ هرچند هیچ منبع رسمی این موضوع را تأیید نکرده است.

در بازار غیررسمی نیز زمزمه‌هایی از خریدوفروش سهمیه کارت سوخت شنیده می‌شود؛ نشانه‌ای از بی‌اعتمادی و اضطراب عمومی که اگر مدیریت نشود، می‌تواند تبعات روانی بر جامعه بگذارد.

در چنین فضایی، آنچه بیش از هر چیز اهمیت دارد، شفافیت دولت و اعتمادسازی میان مردم است. کارشناسان رسانه تأکید دارند وزارت نفت باید علاوه بر پاسخگویی، روند تصمیم‌سازی را به‌صورت مرحله‌ای و قابل فهم برای مردم تشریح کند.

در نهایت، اظهارات وزیر نفت هرچند به ظاهر آرامش‌بخش است، اما سؤال اصلی همچنان پابرجاست: آیا این آرامش پیش از طوفان است؟ یا نشانه‌ای از تغییر رویکرد دولت به سمت گفت‌وگوی بیشتر با مردم و دوری از تصمیمات ناگهانی؟

آنچه مسلم است، اصلاح ساختار انرژی در کشور، دیر یا زود ناگزیر است؛ اما زمان، نحوه اجرا و چگونگی جلب اعتماد عمومی، سه کلید طلایی موفقیت هر سیاست جدید در این حوزه خواهد بود.

بازار سوخت، از مهم‌ترین بخش‌های اثرگذار بر فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی کشور است. ثبات در سیاست‌های انرژی می‌تواند فضای پیش‌بینی‌پذیرتری برای فعالان اقتصادی فراهم آورد و از شوک‌های ناگهانی جلوگیری کند.

هر تصمیم در حوزه حامل‌های انرژی، به‌طور مستقیم بر هزینه حمل‌ونقل، قیمت کالاها، و حتی اعتماد فعالان بازار اثر می‌گذارد. از این رو، هماهنگی میان سیاست‌گذاران اقتصادی و انرژی، ضرورتی حیاتی برای حفظ ثبات بازار و آرامش روانی جامعه است.

کارشناسان بازار معتقدند دولت باید بین ضرورت اصلاح ساختار انرژی و ملاحظات معیشتی مردم تعادل ایجاد کند؛ زیرا بی‌توجهی به هر یک از این دو عامل، می‌تواند چرخ اقتصاد را از مسیر تعادل خارج سازد.

به بیان دیگر، بنزین فقط یک سوخت نیست؛ نبضی است که در هر تپش آن، صدای اقتصاد و معیشت مردم شنیده می‌شود.

با تقویت نظام یارانه‌ای، شفافیت مالی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر همراه باشد.

در این میان، فعالان بخش حمل‌ونقل و اصناف نیز نگران هستند. یکی از رانندگان تاکسی در گرگان می‌گوید: همین حالا هم هزینه‌ها زیاد است. اگر سهمیه کم یا قیمت زیاد شود، ما نمی‌توانیم کرایه را بالا ببریم چون مردم توان پرداخت ندارند.

از سوی دیگر، برخی کارشناسان انرژی اعتقاد دارند سیاست فعلی سهمیه‌بندی، دیگر پاسخگوی نیازهای واقعی جامعه نیست. آن‌ها می‌گویند این نظام دو نرخی، زمینه‌ساز فساد و قاچاق است و دیر یا زود باید به سمت تک‌نرخی شدن حرکت کرد.

در کنار دیدگاه‌های اقتصادی، جنبه اجتماعی این موضوع نیز پررنگ است. تجربه سال ۱۳۹۸ هنوز در حافظه جمعی مردم زنده است و همین امر باعث می‌شود دولت در تصمیم‌گیری‌های مرتبط با انرژی با احتیاط کامل عمل کند.

به باور کارشناسان اجتماعی، هرگونه تغییر ناگهانی در قیمت سوخت می‌تواند زنجیره‌ای از تغییرات قیمتی در کالاها و خدمات ایجاد کرده و تورم انتظاری را تشدید کند. از همین رو، شفاف‌سازی دولت و اطلاع‌رسانی مرحله‌به‌مرحله، شرط اساسی موفقیت هر طرح اصلاحی است.

در عین حال، اقتصاددانان نزدیک به دولت معتقدند افزایش تدریجی و پلکانی نرخ حامل‌های انرژی، همراه با بازتوزیع هدفمند درآمدها، می‌تواند به تعادل اقتصادی کمک کند. آنان به تجربه کشورهای منطقه نظیر ترکیه و امارات اشاره می‌کنند که با برنامه‌ریزی دقیق توانسته‌اند مصرف انرژی را کنترل و درآمدهای ملی را افزایش دهند.

با این حال، واقعیت این است که هر تصمیمی در این زمینه، تأثیری مستقیم بر بازار، حمل‌ونقل، تولید، و حتی رفتار مصرف‌کننده دارد. به‌ویژه در شرایط فعلی که اقتصاد کشور درگیر تورم مزمن و کاهش قدرت خرید خانوارهاست، کوچک‌ترین تغییر در قیمت بنزین می‌تواند موج تازه‌ای از نگرانی‌های اجتماعی ایجاد کند.

از سوی دیگر، تحلیلگران حوزه نفت می‌گویند افزایش تولید و بهره‌وری پالایشگاه‌ها می‌تواند به جای افزایش قیمت، راهکاری برای جبران کسری تراز بنزین کشور باشد. برخی نیز پیشنهاد داده‌اند با توسعه خودروهای دوگانه‌سوز و گسترش استفاده از CNG، فشار بر منابع بنزین کاهش یابد.

چرا معلم خوب حکم کیمیا دارد؟



دانش‌آموزان را برای گوش دادن سخنان معلممان نعم‌المطلوب می‌دانیم بشکنیم و طرحی نو دراندازیم. حتی اگر هزینه‌های آن از هزینه‌های نظامی و دفاعی کشور بیشتر باشد. زیرا اگر در تربیت و آموزش خوب عمل کنیم می‌توانیم در هزینه‌های دیگری که معمولاً ما را در موضع دفاعی قرار می‌دهد صرفه‌جویی نماییم. دیگر زمان آن گذشته است که به قول سعدی بگوئیم:

«استاد و معلم چو بود کم آزار
خرسک بازند کودکان در بازار...»

نه تنبيه بدنى راهگشاىست و نه رهايى و بى‌خيالى...
همراه با احساس و عقلانيت و تدبير آموزش پاسخ
مى‌دهد و تربيت عملى است.

این مطالب را ۵۰ سال پیش هم نوشتم اما گوش شنوایی نبود و اگر هم بود یاری مسئولان نبود. چنانکه در همین نظام جمهوری اسلامی طرح تغییرات بنیادین آموزش و پرورش در دهه ۶۰ به مجلس رفت و تصویب نشد.

کهنه گذشته و با تکیه بر حافظه دانش آموزان از آن کاربلدهایی ساخت که بتوانند به خوبی در بازار کار جذب شوند و برای میهن خود مفید فایده باشند. آنچه امروز مهم است نتیجه کار است. اگر نتایج به دست آمده قابلیت سوددهی و اشتغال به دنبال نداشته باشد و نتواند در تأمین معاش به کار آید هدررفت عمر و هزینه‌های مالی و انسانی را سبب است که متأسفانه بهره‌دهی آموزش و پرورش فعلی ما به ازاء هزینه‌هایی که برای آن صرف می‌شود هم بهره‌دهی قابل قبولی ندارد.

آیا راهی جز آنکه در تدوین کتاب‌های درسی و برنامه‌ریزی آموزشی و تربیت معلم و حتی تربیت مدیران مدارس تجدیدنظر کنیم و نگاهی به آموزش و پرورش کشورهای پیشرفته داشته باشیم پیش رو هست؟

این پيله بسته تكرارى كه نامش را كلاس گذاشته‌ايم و دريچه‌هايش را به روى محيط باز بسته‌ايم و سكوت

درس در سر کلاس حاضر نشود. دو دیگر آنکه بخشی از اوقات فراغت را به مطالعه بگذرانند آن هم مطالعه‌ای که بتواند چه در روش‌های تدریس و چه در محتوای مطالب، دانش‌آموزان را به درس و یادگیری راغب نماید و گذشته از آن روش‌های تدریس می‌باید کسالت‌آور نباشند و به گونه‌ای در آن تنوع و جذابیت باشد که با ذائقه دانش‌آموزان به اقتضای سن و سالشان هم‌خوانی داشته باشد.

معلم بی‌انگیزه و لاعلاج که سعی دارد هر چه زودتر از شر دانش‌آموزان کلاس و سئوالات بی‌جواب آنان رها شود معلم نیست. معلمی هر چند یکی از مشاغل شرافتمندانه و دوست‌داشتنی است اما بدون عشق و انگیزه بی‌معنی می‌شود و کارایی ندارد. از این روست که معلم خوب در واقع حکم کیمیا دارد و حقوق خوب هم برای معلمان کیمیاست. جهان تعلیم و تربیت چنان با سرعت در تحول و تغییر است که نمی‌توان در رقابت‌های تعلیم و تربیت جهانی، با روش‌های

دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم ننمایند. بدیهی است در صورت نقض امتناعی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م.الف: ۳۸۴**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

مهدی شاه مهری

رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۵۸۶/۰۴۵۸۰۰۳۱۲۰۴۰۶۰۴۰۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۰۸/۰۰۵۰۵۰۸۰۴۱۴۴۱۴۰۴۰۴ تصرفات امالکانه و بلامعارض متقاضی خاتم ساحله باشقره فرزند ارزاز محمد شماره شناسنامه و کدملی ۰۴۳۳۷۱/۰۴۹۷۹۰ صادره آق قلا ششداگ یک قطعه زمین با بنای ادعائی به مساحت ۱۷۰ متر مربع مفروز و مجز شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۷۰ فرعی ۸- اصلی و آق قلا محله کل آباد _ کوچه گلیم ۸- بخش ۱- حوزہ ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی کیش وردی کسبلخه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ف: ٩١٦

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴.۰۸.۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

مہناز جہانفر
رئیس ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه
اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های
فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۶۵/۰۹۰۸/۰۰۳۱۲۰۰۳۶۰۱۴۰ تاریخ

محمد عسلی
در سال ۱۳۵۴ مقاله‌ای با همین عنوان در روزنامه کیهان به چاپ رساندم که دکتر رضا مظلومان معاونت وزیر آموزش و پرورش در تأمین و تربیت نیروی انسانی که آن زمان استاد جرم‌شناسی دانشکده حقوق هم بود آن را مطالعه کرد و پس از آن از من خواست که دیگر درباره آموزش و پرورش هر آنچه می‌نویسم به او بدهم و در روزنامه چاپ نکنم مشروط بر آنکه مرا از مدرسه راهنمایی پرورش در جوادیه به وزارت آموزش و پرورش در خیابان ایران‌شهر در پست کارشناسی تربیت معلم منتقل کند که فقط ۵ ماه پیشترانی تحمل نشدم و دوباره مرا به همان مدرسه راهنمایی پرورش در جوادیه عودت دادند و عظیم را به لقایم بخشیدند!

و اما بعد؛ راستی در آموزش و پرورش با این همه هزینه‌ها و نیروهای انسانی و بیش از ۱۹ میلیون دانش‌آموز چه می‌گذرد؟

آیا این همه هزینه مالی و نیروی انسانی، تولیداتی قابل قبول برای بازار کار دارد؟

معلمان بی‌انگیزه‌ای که بعضاً از بد حادثه به پناه آمده‌اند با حقوق و دستمزدی که علیرغم افزایش در سالهای اخیر در مقام مقایسه با درآمد مشاغل آزاد حتی در سطح پائین هم چنگی به دل نمی‌زند راهی جز استفاده از اوقات فراغت برای کارهای دیگری که بعضاً بدون شأن معلمی است دارند؟

در برنامه‌ریزی‌های آموزشی و درسی، انتخاب معلم می‌تواند و آگاه به مسایل علمی در رشته مربوطه برای طرح درس که در کلاس ارائه می‌شود یکی از اولویت‌هاست که متأسفانه در شرایط فعلی که ابزارها و تجهیزات فنی الکترونیکی و استفاده از اینترنت حتی کودکان دبستانی را بعضاً بیش از معلمان به مسائل و آگاهی‌های روز از نوع خوب و بد آن دل‌مشغول کرده است، آموزگاران و معلمان به علت عدم فرصت و یا بی‌علاقگی نسبت به کسب آگاهی‌های روز از دانش‌آموزان عقب مانده‌اند و در واقع هر آنچه بیشتر تکیه بر حافظه دارد و چه بسا در عمل هم کاربردی ندارد در روش‌های آموزشی به کار گرفته می‌شود و آمادگی و توان علمی دانش‌آموزان را از آزمون‌های فصلی می‌سنجند در صورتی که یکی از صاحب‌نظران تعلیم و تربیت: یادگیری را تغییر در رفتار می‌داند.

آیا ما در دانش آموزان و معلم‌انمان به نسبت آموزه‌های آنان تغییر در رفتار را شاهدیم؟
معلم خوب کسی است که اولاً بدون مطالعه و طرح

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
 ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین
 تکلیف برابر رای شماره ۳۶۴۳/۱۰۰۹۰۳۱۲/۱۴۰۶ هیئت اول
 موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان
 های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
 بندرگز تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی محمدمباقر نظری
 فرزند علی محمد به شماره ملی ۲۲۹۶۹۶۸۳۵۲ و شماره
 شناسنامه ۱۹۶ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین
 راعی به مساحت ۶۸۰۳ مترمربع جزء پلاک ۲۸۷۹ فرعی از
 ۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز ، و
 ز ملک رسمی حسینیعلی نظری محرز گردیده است. لذا
 به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز
 آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند
 مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ
 انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره
 تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم
 اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
 بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
 اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف: ٣٩١

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

مهدی شاه مهری
رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت بתי اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع مادهٔ ۳۵ قانون تعیین
تکلیف برابر رای شماره ۲۸۴۰۹۰۰۳۱۲۰۰۶۷۱۴ هیئت اول
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بתי اراضی و ساختمان
های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
بندرگز تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد رضائی
فرزند غلام به شماره ملی ۲۸۱۶۷۱۴۸۸۲۲ و شماره شناسنامه
۳۷۳۵ صادر گردوی در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به
مساحت ۱۵۵۳ متر مربع جلایک ۱۰-۱۱ طبق واقع در بخش ۲
حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی سیّد قاسم
حسینی محرّر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب
شدن بوقت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که
شخص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی
داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت

تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ٩٣٠

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴.۰۸.۱۰

تاریخ انتشارنوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

مهناز جهانفر / رئیس ثبت اسناد و املاک آق قلا

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۸.۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۴۰۴.۰۸.۲۵

جواد پورمند / رئیس اداره ثبت اسناد

1000

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می گردد مجوز اسلحه شکاری یک لول ته پر مدل چخماقی کالیبر ۱۲، شماره بدنه ۱۶۹۰۷ ساخت ژاپن متعلق به حسن میرشکار فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

صاحب امتیاز: سکینه جعفر نوده؛ **مدیرمسئول:** حمیدرضا محمدیاری
تولیدمحتوا: موسسه مطبوعاتی مروارید بازار کسب و کار پارس؛ زیر نظر شورای سردبیری؛ ایران، گلستان، گرگان، خیابان ولیعصر، نبش عدالت ۴۷، مجتمع ۵۰۱ طبقه سوم، واحد ۶؛

تلفن: ۰۲۱۶۸۸۲۱۴ - ۰۱۷ * ۰۲۱۹۱۰۱۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۳۳۳۳

چاپخانه: تکتم

روزنامه بازار کسب و کار تنها یک روزنامه نیست



www.bazarkasbkaronline.ir



www.bkkg.ir



bazarkasbokar



bazarkasbkaronline@gmail.com

مخاطب محترم

درج اخبار، دیدگاه ها و گزارش ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع رسانی صورت گرفته ، به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.

۴ سرچشمه در جهان با این پروژه خشک شدند



زیرزمینی، موجب «اختلال در توازن سفره‌های کارستی» شده است؛ دقیقاً مشابه وضعیتی که در ایران در چشمه‌های کارستی کوهرنگ مشاهده می‌شود.

این تجربه نشان می‌دهد که انتقال آب بین‌حوضه‌ای، حتی در کشوری با توان فنی بالا، بدون رعایت حق‌آبه اکولوژیک و ظرفیت طبیعی حوزه‌ی مبدأ، نه تنها مشکل کم‌آبی را حل نمی‌کند، بلکه خود عامل ایجاد بحران‌های جدید می‌شود.

بررسی‌های محیط‌زیستی نشان می‌دهد که مناطق اطراف چشمه‌ها تا ۳۰ درصد کاهش تنوع زیستی داشته‌اند. مهندس فریتز از دانشگاه مونیخ می‌گوید: «تجربه انتقال آب به این شکل در دنیا یک اشتباه رایج بوده و اکنون منسوخ شده است.»

انتقال آب کم‌آبی را حل نمی‌کند، ظرفیت منابع را افزایش نمی‌دهد

کارشناسان آسیایی نیز درباره پیامدهای این پروژه‌ها هشدار داده‌اند. دکتر ژانگ، استاد دانشگاه تسینگهوا، می‌گوید: «انتقال آب به روش تونل موجب پاشیده شدن سیستم‌های تکنولوژیک آب و هوایی شده و چرخه طبیعی اکوسیستم‌ها را بر هم می‌زند.»

براساس گزارش آژانس محیط‌زیست اروپا، پروژه‌های انتقال آب بین‌حوضه‌ای در اروپا نشان داده‌اند که برداشت آب از سرچشمه‌ها موجب کاهش جریان پایه رودخانه‌ها، اختلال در تغذیه سفره‌های زیرزمینی و خشک شدن تالاب‌ها و چشمه‌ها می‌شود.

این گزارش تأکید می‌کند: انتقال آب نه مشکل کم‌آبی را حل می‌کند و نه ظرفیت طبیعی منابع را افزایش می‌دهد، بلکه صرفاً کم‌آبی را از یک منطقه به منطقه‌ای دیگر منتقل می‌کند.

در پژوهش‌های منتشر شده توسط پروفیسور «تون ون در والک»، استاد مدیریت تالاب‌ها و هیدرولوژی در دانشگاه واخینگن هلند، توضیح داده شده است که در مناطق دارای سفره‌های کارستی، آب باید ابتدا وارد زمین شده و سفره زیرزمینی را تغذیه کند و سپس چشمه‌ها و تالاب‌ها را پایدار نگه دارد؛ بنابراین وقتی پیش از نفوذ آب به سفره، از طریق تونل یا کانال منتقل شود، نخستین پیامد آن کاهش یا خشک شدن چشمه‌هاست و بازیابی این سیستم‌های کارستی عملاً امکان‌پذیر نیست.

اولویت: حفظ وضعیت بوم‌شناختی و حق‌آبه طبیعی چشمه‌هاست

در پژوهش‌های مرکز تحقیقات محیط‌زیست هلمهولتز آلمان (Helmholtz UFZ) نیز نشان داده شده که تغییر در رژیم طبیعی جریان رودخانه و انتقال آب از حوضه مبدأ موجب واکنش زنجیره‌ای در اکوسیستم می‌شود؛ در این فرآیند، سطح آب زیرزمینی کاهش می‌یابد، فشار زیرسطحی کم می‌شود و پیامد نهایی فرونشست زمین و شکل‌گیری فروچاله‌هاست.

این پدیده در مطالعات هیدروژئولوژی با عنوان تخلیه

زهره حیدری/ بازار کسب و کار

انتقال آب بین‌حوزه‌ای، از رودخانه‌های اروپا، ترکیه و اسپانیا تا چشمه‌های ایران، نه تنها کمبود آب را حل نکرده، بلکه اکوسیستم‌ها را نابود، کشاورزی محلی را فلج و سرچشمه‌های حیات را خشکانده است. کارشناسان بین‌المللی هشدار می‌دهند؛ این مسیر، منسوخ و پرخطر و ادامه آن، از نظر علمی و عقلانی، بی‌توجیه است.

انتقال آب بین‌حوزه‌ای، پروژه‌ای که با هدف رفع کم‌آبی مناطق خشک طراحی می‌شود، در عمل اغلب پیامدهای زیست‌محیطی و اجتماعی غیرمنتظره‌ای به همراه دارد. وقتی آب از سرچشمه‌های طبیعی برداشته می‌شود، جریان چشمه‌ها کاهش یافته، تالاب‌ها و رودخانه‌ها خشک می‌شوند و اکوسیستم‌های محلی به هم می‌ریزند.

زندگی مردمی که سال‌ها بر اساس همین منابع آب ساخته شده بود، دچار اختلال می‌شود و حتی مقصدی که قرار بود بهره‌مند شود، گاهی به اندازه کافی تغذیه نمی‌شود.

تجربه کشورهای مختلف جهان نشان داده است که انتقال آب به روش تونل و کانال، بدون رعایت ظرفیت طبیعی حوزه مبدأ و حق‌آبه اکولوژیک، می‌تواند خسارت‌های جبران‌ناپذیری ایجاد کند.

کارشناسان بین‌المللی بارها هشدار داده‌اند که این پروژه‌ها اگر با نگاه درازمدت طراحی نشوند، نه تنها مشکل کم‌آبی را حل نمی‌کنند، بلکه خود عامل بحران می‌شوند. تونل‌ها می‌توانند اکوسیستم‌های پیچیده را نابود کنند

در اندلس اسپانیا، پروژه‌ای برای انتقال آب از رودخانه گوادالکیویر به مناطق کم‌آب اجرا شد. هدف تأمین آب بود، اما در عمل بخش زیادی از آب رودخانه از سرچشمه برداشته شد و جریان طبیعی چشمه‌ها و رودخانه‌های کوچک کاهش یافت.

پروفیسور یانسن، مهندس مسوول پروژه‌های آب در اروپا، در مصاحبه‌ای می‌گوید: انتقال آبی که ما انجام دادیم، ضربه شدیدی به حوزه مبدأ زد. مقصد هم آنچنان که انتظار داشتیم تغذیه نشد؛ این تجربه جهانی ثابت کرد که تونل‌ها می‌توانند اکوسیستم‌های پیچیده را نابود کنند.

اختلال در توازن سفره‌های کارستی

در ترکیه نیز پروژه‌های مشابه انتقال آب اجرا شده که پیامدهای زیست محیطی و کشاورزی سنگینی برجای گذاشته‌اند.

شاخص‌ترین نمونه، پروژه انتقال آب از طریق تونل «Mavi T nel» (تونل آبی Blue Tunnel Project) است. این پروژه با هدف تأمین آب کشاورزی برای دشت قونیه اجرا شد و آب رودخانه‌ی گؤکسو (G ksu) در استان مرسین را از طریق تونلی به طول ۱۷ کیلومتر به دشت قونیه (Konya Plain) در استان قونیه منتقل کرد.

با وجود اهداف اعلام‌شده، نتایج با پیش‌بینی‌ها فاصله زیادی داشت. بر اساس پژوهش‌های دانشگاه سلجوق (Sel uk University) و گزارش رسمی وزارت کشاورزی ترکیه، جریان طبیعی چشمه‌ها و منابع آب سطحی در حوزه‌ی مبدأ کاهش یافت، سطح آب زیرزمینی در دشت قونیه تا ۲۰ متر افت کرد، دشت قونیه دچار فرونشست گسترده شد و طی سال‌های اخیر بیش از ۳۵۰ فروچاله (Sinkhole) در اراضی کشاورزی پدید آمد.

بسیاری از زمین‌های کشاورزی که وابسته به تغذیه‌ی طبیعی چشمه‌ها و سفره‌های زیرزمینی بودند، بخش قابل توجهی از حاصل‌خیزی خود را از دست دادند.

متخصصان محیط‌زیست در ترکیه تأکید کردند: این پروژه به دلیل برداشت آب پیش از بارگشت آن به چرخه

بین‌حوضه‌ای شاید در کوتاه‌مدت کمبود آب در مناطق مقصد را کاهش دهند، اما در بلندمدت تأثیرات منفی جدی بر حوزه‌های مبدأ و پایداری زیست‌محیطی خواهند داشت.» راهکار جایگزین برای مقابله با کم‌آبی به‌جای انتقال آب بین‌حوضه‌ای

تجربه‌های ایران و جهان نشان می‌دهند که انتقال آب بین‌حوزه‌ای بدون رعایت ظرفیت طبیعی منابع مبدأ و حق‌آبه اکولوژیک، نه تنها مشکل کم‌آبی را حل نمی‌کند، بلکه خود عامل بحران‌های زیست‌محیطی، اقتصادی و اجتماعی می‌شود.

در کشورهای مختلف دنیا، بیش از ۵ پروژه مشابه با کاهش شدید دبی چشمه‌ها، نابودی تالاب‌ها و آسیب به کشاورزی محلی همراه بوده‌اند و کارشناسان بین‌المللی اذعان دارند که این روش انتقال آب در کل دنیا منسوخ و ناموفق شناخته شده است.

از نظر علمی و عقلانی نیز ادامه چنین پروژه‌هایی منطقی نیست. وقتی شواهد جهانی و تجربه‌های داخلی نشان می‌دهند که این مسیر نادرست است و خسارت غیرقابل جبرانی ایجاد می‌کند، ادامه آن نه تنها منطقی نیست بلکه خطرناک است.

همان‌طور که رییس‌جمهور نیز اخیراً تأکید کرده‌اند: «نباید مبدأ انتقال را نابود کنیم.»

تجربه‌های جهانی ثابت کرده‌اند که ادامه مسیر اشتباه، جز تکرار بحران و ضرر بیشتر، نتیجه‌ای نخواهد داشت. راهکار جایگزین برای مقابله با کم‌آبی به‌جای انتقال آب بین‌حوضه‌ای، مبتنی بر مدیریت پایدار منابع آبی و تقویت ظرفیت طبیعی حوزه‌های مقصد است.

این شامل بهینه‌سازی مصرف آب در کشاورزی از طریق آبیاری مدرن (قطره‌ای، زیرسطحی)، بازچرخانی و استفاده مجدد از آب شهری و صنعتی، جمع‌آوری و ذخیره آب باران، مدیریت تقاضا از طریق اصلاح الگوی مصرف و آموزش جامعه می‌شود.

سفره‌های کارستی شناخته می‌شود. همچنین بر اساس «دستورالعمل راهبردی آب اتحادیه اروپا» (Water Framework Directive/WFD)، هیچ پروژه انتقال آب نباید موجب کاهش کمیت یا کیفیت منابع آب سطحی و زیرزمینی در حوضه مبدأ شود و اولویت اصلی، حفظ وضعیت بوم‌شناختی و حق‌آبه طبیعی رودخانه‌ها و چشمه‌هاست. این دستورالعمل تأکید می‌کند که حفاظت اکولوژیک مقدم بر تأمین آب برای توسعه و کشاورزی است و در صورت ایجاد هرگونه آسیب به منابع مبدأ، ادامه پروژه فاقد توجیه علمی و قانونی خواهد بود.

مسیر پروژه‌های بزرگ انتقال آب بین‌حوضه‌ای در ایران کوهرنگ؛ نمونه‌ای شاخص از شکست انتقال آب در ایران
نمونه شاخص از پیامدهای انتقال آب بین‌حوضه‌ای، چشمه کوهرنگ در استان چهارمحال و بختیاری است. این چشمه که در منطقه‌ای کوچک و تنها یک درصد از مساحت کشور را شامل می‌شود، ۱۱ درصد از آب شیرین کشور را تأمین می‌کرد و آب استان‌های اصفهان، یزد، بخشی از کرمان و خوزستان از آن سرچشمه می‌گرفت. چشمه مروارید و چشمه بیرگان نیز داستان مشابهی دارند؛ دبی آنها از چندین مترمکعب در ثانیه به تنها چند صد لیتر کاهش یافته و بخش‌هایی از بستر خشک شده‌اند.

پروژه‌های متعدد انتقال آب، از جمله تونل‌های کوهرنگ ۱، ۲ و ۳ و تونل گلاب، سهم زیادی در تضعیف منابع طبیعی چشمه داشته‌اند. این تونل‌ها با خارج کردن حجم قابل‌توجهی از آب پیش از احیای طبیعی سفره‌ها، چرخه تغذیه زیرزمینی را مختل کرده و منابع آبی منطقه را آسیب‌پذیر کرده‌اند.

به گفته بهروز بهروزی‌راد، عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی، «انتقال آب بین‌حوضه‌ای می‌تواند وضعیت منابع آبی مانند دریاچه‌ها و چشمه‌ها را حتی بدتر کند و پایداری اکوسیستم‌ها را به خطر بیندازد.»

همچنین پژوهش مشترک شاهین سلیمی‌پور نغانی و مهدی اژدری‌مقدم نشان می‌دهد: «پروژه‌های انتقال