



بازار کسب و کار ۶

زیبایی یا اوتیسم؟ بهای پنهان آرایش در بارداری



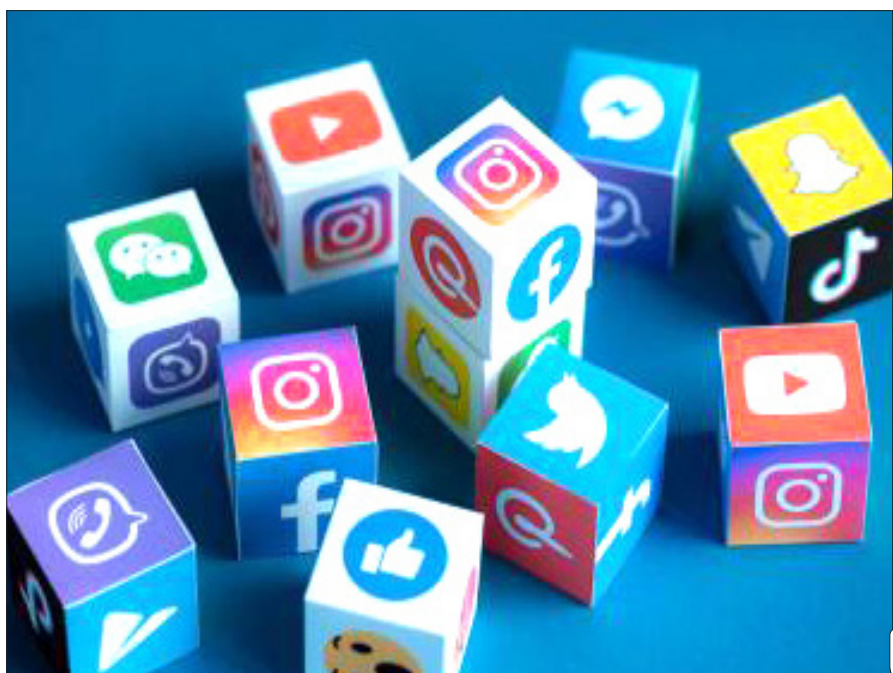
بازار کسب و کار ۲

باران هست، آب نیست! منفی ۱۰۰ درصد؛ سدهای گلستان همچنان خشک



بازار کسب و کار ۳

اصلاح بنزینی دولت؛ حمایت هدفمند یا بازتولید گرانی؟



بازار کسب و کار ۸

فضای مجازی

از ویژگی‌های برجسته فضای مجازی، دسترسی آسان و فوری به اطلاعات است که به افراد این امکان را می‌دهد تا به سرعت به دانش و محتوای مختلف دست یابند. همچنین، فضای مجازی این امکان را فراهم می‌آورد که افراد در سراسر دنیا با یکدیگر ارتباط برقرار کنند، شبکه‌های اجتماعی متنوعی بسازند و فعالیت‌های مختلفی انجام دهند...

پرورش خاویار دریایی در گلستان؛ طلای سیاه خزر برمی‌گردد

چالش‌های اقلیمی سال‌های اخیر، دریای خزر را با پستی و فرازی و تهدید اکوسیستم روبرو کرده اما استان گلستان با ابتکار هوشمندانه در پرورش ماهیان خاویاری، علاوه بر احیای این گنجینه طبیعی، افق‌های تازه‌ای برای اقتصاد دریا محور گشوده و با تکیه بر موقعیت استراتژیک خود در حاشیه خزر و منابع آبی غنی، زیر سایه سیاست‌های حمایتی دولت چهاردهم، اقدام به پرورش ماهیان خاویاری در دریا کرده است...

بازار کسب و کار ۵

مدیر عامل شرکت گاز گلستان؛ پایش جدی مصرف گاز ادارات گلستان در روزهای سرد

مدیرعامل شرکت گاز گلستان از تداوم و تشدید پایش مصرف گاز در ادارات و اماکن عمومی استان خبر داد و گفت: طرحی که تاکنون به صدور ۱۰۰۰ خط و قطع گاز یک اداره پرمصرف انجامیده است...

بازار کسب و کار ۴

یادداشت



چرا تولید در جامعه مهم است

سکینه جافرنوده/بازار کسب و کار پارس

تولید برای هر جامعه‌ای اهمیت دارد چرا که تولید کالاها و خدمات ضروری است برای رفاه و توسعه اقتصادی جامعه. همچنین، تولید موجب ایجاد اشتغال، رشد اقتصادی و افزایش درآمد مردم می‌شود.

همچنین، تولید کالاها و خدمات در داخل کشور موجب کاهش وابستگی به واردات و تقویت اقتصاد داخلی می‌شود. افزایش تولید همچنین منجر به افزایش تنوع محصولات، بهبود فناوری و ارتقاء سطح کیفیت محصولات می‌شود. از این رو، تولید برای توسعه پایدار و پیشرفت جوامع بسیار حیاتی است.

به عنوان مثال، تولید محصولات داخلی می‌تواند به کاهش وابستگی به بازارهای خارجی و تأمین منابع اساسی برای کشور کمک کند. همچنین، افزایش تولید می‌تواند منجر به افزایش صادرات و تقویت نقش کشور در بازارهای جهانی شود. از این رو، توسعه صنعتی و تولیدی برای رشد پایدار و پیشرفت اقتصادی جوامع بسیار اساسی است.

به عنوان مثال، در صنعت خودروسازی، اگر یک کشور توانایی تولید خودروهای مختلف را داشته باشد، این موضوع می‌تواند منجر به کاهش وابستگی به واردات خودروهای خارجی شود. این امر نه تنها اشتغالزایی و افزایش تولید در داخل کشور را ترویج می‌دهد، بلکه می‌تواند باعث بهبود فناوری و کیفیت خودروهای تولیدی شود و در نهایت صادرات خودرو به بازارهای جهانی را تقویت کند. این نمونه نشان دهنده اهمیت تولید محصولات در داخل کشور برای توسعه و رشد اقتصادی است.

تولید اهمیت زیادی دارد زیرا تأمین نیازهای اساسی جامعه از جمله غذا، پوشاک، مسکن و سایر کالاها و خدمات از طریق فعالیت‌های تولیدی صورت می‌پذیرد. این موضوع باعث ایجاد استقلال اقتصادی و امنیت غذایی در جوامع می‌شود و از وابستگی به واردات کاسته و اقتصاد را مستحکم‌تر می‌کند. همچنین، تولید اشتغال، افزایش تولیدات داخلی، رشد اقتصادی و افزایش درآمد ملی نیز از مزایای تولید برای هر جامعه‌ای است.

نتیجه اهمیت تولید شامل ایجاد اشتغال، تأمین نیازهای جامعه، رشد اقتصادی، کاهش وابستگی به واردات، توسعه صنایع محلی، افزایش توانایی رقابتی، ایجاد فرصت‌های شغلی و افزایش سطح زندگی افراد است. از این رو، تولید به عنوان یکی از عوامل اساسی پیشرفت و توسعه هر جامعه محسوب می‌شود.

باران هست، آب نیست!

منفی ۱۰۰ درصد؛ سدهای گلستان همچنان خشک

حمیدرضا محمدیاری/ بازار کسب و کار

بارش‌های اخیر هم نتوانست تشنگی سدهای گلستان را برطرف کند و آمارها از یک بحران عمیق و مدیریتی خبر می‌دهد....

گزارش‌های رسمی و میدانی نشان می‌دهد استان گلستان با وجود بارش‌های قابل توجه هفته‌های اخیر، نتوانسته از این نعمت طبیعی برای تقویت ذخایر آبی خود بهره‌مند شود. سدهای مهم استان از جمله وشمگیر، گلستان و بوستان در بازه زمانی ۱۶ تا ۲۹ آذرماه نه‌تنها افزایشی در ذخیره نداشته‌اند، بلکه با ثبت تراز منفی، زنگ خطر را برای مدیریت منابع آب استان به صدا درآورده‌اند.

براساس اطلاعات تازه، روابط عمومی آب منطقه‌ای گلستان به خبرنگار بازار کسب‌وکار اعلام کرده است که تنها ۴ درصد ظرفیت سدهای استان آبگیری شده و این میزان شامل سدهای اصلی استان مانند وشمگیر، گلستان و بوستان نمی‌شود.

علت این وضعیت از سوی مسئولان آب منطقه‌ای، «تشنگی بیش از حد زمین» اعلام شده و توضیح داده‌اند که بارش‌های اخیر بیشتر جذب زمین شده و نتوانسته به ذخایر سطحی و سدها برسد. این امر، نشانه‌ای آشکار از ضعف مدیریت و نبود برنامه‌ریزی جامع در استان است.

آب منطقه‌ای گلستان همچنین تاکید کرده که مسئولیت ذخیره‌سازی روان‌آب‌های حاصل از بارش در سطح معابر شهری و جاده‌ای به تنهایی بر عهده این دستگاه نیست و مردم نیز باید نسبت به ذخیره‌سازی آب باران خروجی از منازل خود اقدام کنند. این اظهارات نشان می‌دهد که بخشی از بار مدیریت آب بر دوش شهروندان افتاده و ضعف هماهنگی میان نهادهای مسئول و جامعه به بحران دامن زده است.

سد وشمگیر که زمانی یکی از منابع اصلی تأمین آب شرب و کشاورزی و تنظیم جریان‌های سطحی در شرق استان محسوب می‌شد، امروز با حداقل ذخیره ممکن دست و پنجه نرم می‌کند. کاهش شدید حجم آب این سد، کشاورزان پایین‌دست را در شرایطی قرار داده که هر سال با نگرانی بیشتری به فصل کشت نگاه می‌کنند.

سد گلستان نیز وضعیتی مشابه را تجربه می‌کند. سدی که قرار بود نقش ضربه‌گیر بحران‌های خشکسالی را ایفا کند، اکنون خود به نمدی از ناکارآمدی در مدیریت منابع آبی بدل شده است. تداوم این وضعیت، امنیت آبی شهرها و روستاهای وابسته به این سد را به شکل جدی تهدید می‌کند.

سد بوستان، دیگر سازه آبی استان گلستان، نیز از این چرخه معیوب مستثنی نیست. کاهش ورودی آب و نبود ذخیره‌سازی مؤثر باعث شده این سد عملاً کارکرد اصلی خود را از دست بدهد، در حالی که هزینه‌های سنگینی برای احداث و نگهداری آن صرف شده است.

پروژه سد نرماب به عنوان بزرگ‌ترین سد استان گلستان، به یکی از نمادهای تغلل و بلاتکلیفی تبدیل شده است. سدی که سال‌هاست نام آن در فهرست طرح‌های کلان استان دیده می‌شود، اما به دلیل عدم تخلیه کامل سکنه از کاسه سد هنوز آماده آبگیری نشده است.

کارشناسان حوزه آب معتقدند اگر سد نرماب در سال‌های گذشته به بهره‌برداری کامل رسیده بود، بخش قابل توجهی از روان‌آب‌ها و سیلاب‌های اخیر می‌توانست مهار و ذخیره شود. اکنون اما این آب‌ها بدون استفاده مؤثر از استان عبور کرده‌اند و گلستان بار دیگر با دستان خالی به استقبال تابستان پیش رو می‌رود.

ادامه این روند، مسئولان را ناگزیر به استفاده بیشتر از منابع زیرزمینی کرده است. برداشت بی‌رویه از سفره‌های آب زیرزمینی طی سال‌های اخیر به یک راهکار دائمی و نه اضطراری تبدیل شده است.

یکی از پیامدهای این برداشت بی‌رویه، پدیده فرونشست زمین است که نشانه‌های آن در دشت‌های مختلف گلستان به وضوح مشاهده می‌شود.



مسئولیت دارند. چرا هشدارهای مکرر کارشناسان و رسانه‌ها به اقدام عملی منجر نشده است؟ نبود پاسخگویی شفاف، یکی از حلقه‌های مفقوده مدیریت بحران آب در گلستان است.

استانداری به عنوان نهاد هماهنگ‌کننده اصلی، نقش کلیدی دارد. انتظار افکار عمومی این است که مدیریت ارشد استان با ورود جدی و مطالبه‌گرانه، دستگاه‌های متولی را به حرکت وادارد. سکوت یا اقدامات نمایشی، دیگر پاسخگوی عمق بحران نیست.

شرکت آب منطقه‌ای باید توضیح دهد که چرا با وجود بارش‌ها، سدهای استان همچنان خالی مانده‌اند و چرا مسئولیت ذخیره‌سازی روان‌آب‌ها بر عهده مردم نیز افتاده است. شفاف‌سازی و ارائه گزارش‌های دقیق، نخستین گام برای بازسازی اعتماد عمومی است.

در مجموع، آنچه امروز در گلستان جریان دارد، یک بحران تدریجی اما عمیق است. بحرانی که اگر جدی گرفته نشود، فردا به یک فاجعه تمام‌عیار تبدیل خواهد شد. باران آمده، اما فرصت‌ها در حال از دست رفتن است.

نکته قابل تأمل بازار کسب‌وکار

ضعف مدیریت و نبود هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول، عامل اصلی بحران است و نمی‌توان همه تقصیر را به گردن طبیعت انداخت.

استاندار، شرکت آب منطقه‌ای، شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهر و روستا هر یک سهمی در این وضعیت دارند و افکار عمومی حق دارد بداند چه کسی پاسخگو است.

تاکید بر مسئولیت شهروندان برای ذخیره‌سازی آب باران، نشان‌دهنده ضعف نهادهای متولی در مدیریت جامع منابع است.

شهروندان، به‌ویژه کشاورزی، قربانی مستقیم بی‌تدبیری‌هاست و ادامه این روند به معنای کاهش تولید، افزایش بیکاری و فشار مضاعف بر معیشت مردم است.

این در حالی است که کشاورزی یکی از ستون‌های اصلی اقتصاد گلستان به شمار می‌رود. ضربه به این بخش، تنها یک خسارت صنفی نیست بلکه تبعات آن در بازار کار، قیمت مواد غذایی و تعادل اقتصادی استان مشهود است.

شهرها و روستاهای استان نیز با تنش آبی فزاینده روبه‌رو هستند. کاهش فشار آب، قطعی‌های مقطعی و افت کیفیت منابع آب شرب، به بخشی از زندگی روزمره مردم تبدیل شده و نارضایتی اجتماعی را افزایش داده است.

داده‌های گذشته نشان می‌دهد هر بار هشدارها نادیده گرفته شده، بحران با شدت بیشتری بازگشته است. گلستان اکنون در نقطه‌ای قرار دارد که ادامه مسیر فعلی، به معنای تشدید بحران در سال‌های آینده خواهد بود.

کارشناسان تأکید دارند که مدیریت منابع آب نیازمند نگاه جامع، فرابخشی و بلندمدت است. تمرکز صرف بر تأمین کوتاه‌مدت آب، بدون توجه به پایداری منابع، همان چرخه معیوبی است که استان را به وضعیت کنونی رسانده است.

احیای نقش سدها، تسریع در بهره‌برداری از سد نرماب، مدیریت مصرف و اصلاح الگوی کشت از جمله راهکارهایی است که سال‌هاست مطرح می‌شود اما اجرای آن‌ها با کندی و تغلل همراه بوده است.

همچنین نقش مدیریت شهری و روستایی در این بحران قابل چشم‌پوشی نیست. توسعه‌های بی‌ضابطه، افزایش مصرف آب بدون توجه به ظرفیت منابع و نبود برنامه‌های جدی برای بازچرخانی آب، فشار مضاعفی بر منابع محدود استان وارد کرده است.

شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهر و روستا می‌توانستند با سیاست‌گذاری‌های هوشمندانه‌تر بخشی از بار مصرف آب را کاهش دهند، اما در عمل این موضوع اغلب در اولویت‌های پایین‌تر قرار گرفته و نتیجه آن امروز آشکار شده است. دستگاه‌های نظارتی نیز در برابر این وضعیت

فرونشست آرام و بی‌صدا رخ می‌دهد اما آثار آن ویرانگر است؛ از تخریب زمین‌های کشاورزی گرفته تا آسیب به زیرساخت‌های شهری و روستایی.

استان گلستان که به «ایران کوچک» شهرت دارد و تنوع اقلیمی و قومی کم‌نظیری را در خود جای داده، امروز با بحرانی مواجه است که می‌تواند بنیان‌های توسعه پایدار آن را متزلزل کند. این بحران محدود به آب نیست و معیشت، امنیت غذایی و حتی مهاجرت اجباری را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

کشاورزان به عنوان نخستین قربانیان، هر سال هزینه این بی‌تدبیری‌ها را می‌پردازند. کاهش منابع آب، افت کیفیت خاک و افزایش هزینه‌های تولید، سودآوری بخش کشاورزی را به شدت کاهش داده و بسیاری از بهره‌برداران را در آستانه خروج از چرخه تولید قرار داده است.

“
زنگ خطر بحران آبی و فرونشست زمین در گلستان به صدا در آمد
در حالی که بسیاری از استان‌های کشور از بارندگی‌های آذرماه نفس تازه‌ای کشیده‌اند، گلستان با سدهایی که تراز ذخیره آن‌ها منفی ۱۰۰ درصد گزارش شده، همچنان در مسیر خطرناک برداشت از منابع زیرزمینی حرکت می‌کند؛ مسیری که پایان آن جز فرونشست زمین و نابودی کشاورزی و تشدید بحران‌های اجتماعی نخواهد بود.
 “

اصلاح بنزینی دولت؛

حمایت هدفمند یا بازتولیدگرانی؟



رها محمدی/ بازار کسب و کار

مصوبه جدید دولت برای اصلاح نظام توزیع بنزین، با تمرکز بر رانندگان اینترنتی، وعده حمایت هدفمند را داده؛ اما تجربه‌های گذشته، نشان از تردیدهای جدی را بین افکار عمومی زنده کرده است...

همزمان با اجرای مصوبه جدید دولت برای اصلاح نظام توزیع بنزین، مدیریت سوخت خودروهای فعال در پلتفرم‌های اینترنتی حمل‌ونقل به یکی از کانون‌های اصلی این سیاست تبدیل شده است. این تصمیم، از یک‌سو تلاش دارد مصرف بالای این گروه شغلی را سامان دهد و از سوی دیگر، مانع فشار مستقیم بر معیشت رانندگان شود.

بر اساس این مصوبه، سهمیه سوخت رانندگان پلتفرم‌ها نه به‌صورت بنزین یارانه‌ای مستقیم، بلکه به شکل اعتباری و مبتنی بر پیمایش واقعی تخصیص می‌یابد. در ظاهر، این مدل گامی به‌سوی شفافیت و حذف رانت‌های پنهان است، اما وابستگی کامل آن به داده‌های دقیق و سامانه‌های بی‌نقص، ریسک اجرایی بالایی ایجاد می‌کند.

سقف تعیین‌شده برای سهمیه اضافه، ۲۰۰ لیتر برای خودروهای بنزینی، ۹۵ لیتر برای دوگانه‌سوزها و ۴۰ لیتر برای موتورسیکلت‌هاست. این ارقام نشان می‌دهد دولت به تفاوت ماهیت فعالیت‌ها توجه داشته، اما همچنان این پرسش باقی است که آیا این سقف‌ها با واقعیت میدانی درآمد و هزینه رانندگان همخوانی دارد یا خیر.

در مدل جدید، رانندگان بنزین مازاد را با نرخ پنج هزار تومان تهیه می‌کنند و وعده داده شده مابه‌التفاوت نرخ سه هزار و پنج هزار تومان به حساب آن‌ها بازگردد. این سازوکار در تئوری حمایتی است، اما در عمل به زمان‌بندی پرداخت‌ها و بروکراسی اداری گره خورده است. تجربه‌های پیشین نشان داده تأخیر در پرداخت‌ها، می‌تواند فشار نقدینگی جدی بر رانندگان وارد کند. راننده‌ای که هزینه سوخت را نقدی می‌پردازد، اما بازگشت مابه‌التفاوت را با فاصله زمانی دریافت می‌کند، عملاً نقش بانک بدون بهره را برای دولت ایفا می‌کند.

اظهارات مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی مبنی بر تعهد پلتفرم‌ها به عدم افزایش کرایه‌ها، تلاشی برای مهار آثار اجتماعی این طرح است. با این حال، مشخص نیست در شرایط افزایش سایر هزینه‌ها، این تعهد تا چه زمانی قابلیت اجرا دارد.

آمار توزیع روزانه ۱۳۳ میلیون لیتر بنزین و سهم ۵۶ میلیون لیتری کارت‌های اضطراری، نشان‌دهنده ناکارآمدی جدی نظام فعلی است. دولت ناچار است برای مهار این وضعیت اقدامی کند، اما سوال اصلی درباره کیفیت این اقدام است، نه ضرورت آن. سیاست‌گذار تلاش کرده مصرف گروه‌های پرمیامیش

را قابل رصد و مبتنی بر عملکرد واقعی کند. این رویکرد، از منظر حکمرانی داده‌محور قابل دفاع است، اما تنها در صورتی موفق می‌شود که زیرساخت‌های اطلاعاتی دقیق و غیرقابل دستکاری باشند.

تفکیک مصرف شغلی از مصرف غیرضروری، یکی از نکات مثبت این مصوبه است. با این حال، مرز میان این دو در عمل همیشه شفاف نیست و می‌تواند زمینه‌ساز اختلاف و نارضایتی شود، به‌ویژه اگر معیارهای پیمایش به‌درستی تبیین نشوند.

دولت تأکید دارد منابع حاصل از اصلاح قیمت سوخت به مردم بازمی‌گردد. این جمله، سال‌هاست در ادبیات سیاست‌گذاری تکرار می‌شود، اما حافظه جمعی جامعه، تجربه‌های متفاوتی را ثبت کرده است.

اظهارات مسئولان سامانه هوشمند سوخت درباره پرداخت دوره‌ای مابه‌التفاوت، بر استمرار این حمایت تأکید دارد. با این حال، نبود جدول زمان‌بندی شفاف، اعتماد عمومی را تضعیف می‌کند.

ورود رئیس‌جمهور به موضوع بازگشت صددرصدی منابع به معیشت مردم، وزن سیاسی این طرح را بالا برده است. اما تجربه نشان داده تضمین‌های شفاهی، بدون سازوکار نظارتی مستقل، برای اقناع افکار عمومی کافی نیست.

پیوند زدن درآمد حاصل از اصلاح قیمت سوخت با تامین مالی کالابریگ، از منظر سیاست اجتماعی قابل توجه است. این تصمیم می‌تواند به حمایت از دهک‌های پایین کمک کند، اما همزمان خطر تعمیم آثار تورمی را به سبد مصرف خانوار دارد.

اظهارات وزیر تعاون درباره افزایش نرخ کارت‌های اضطراری و اختصاص درآمد آن به کالابریگ، نشان می‌دهد دولت هنوز در مرحله طراحی است. این عدم قطعیت، خود به عامل نااطمینانی در بازار تبدیل می‌شود.

واقعیت این است که هرگونه افزایش موثر قیمت سوخت، حتی اگر محدود و غیرمستقیم باشد، اثر روانی و واقعی بر قیمت‌ها دارد. بازار، پیش از اجرا به استقبال تورم می‌رود و این موضوع بارها تجربه شده است.

مصوبه هیأت وزیران با هدف مهار واردات بنزین تدوین شده و از این منظر، یک ضرورت اقتصادی است. اما انتقال بار این اصلاح به مصرف‌کننده نهایی، همواره پرهزینه‌ترین بخش سیاست‌گذاری انرژی بوده است.

حذف سهمیه برخی گروه‌ها مانند خودروهای دولتی و وارداتی، از نظر عدالت اجتماعی قابل دفاع است. با این حال، اجرای گزینشی و مرحله‌ای این حذف‌ها، می‌تواند زمینه‌ساز تبعیض ادراکی شود.



با قاچاق کالا و ارز برای اعلام الگوی های مصرف سوخت بخش های مختلف اقتصادی و بررسی آن در کارگروه مربوطه، وزارت صنعت، معدن و تجارت این الگو را به تفکیک بخش‌های صنعت و معدن به شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ارسال کرد تا مبنای آن سهمیه بندی برای بخش معدن شود.

اما آنگونه که معدنکاران مدعی هستند، سهمیه سوختی که وزارت نفت اختصاص پیدا می کند پاسخگوی نیاز بخش معدن نیست از این رو معدنکاران مجبور هستند تا اقدام به خرید سوخت مازاد کنند و همین امر باعث شده تا در مظان اتهام به قاچاق نیز قرار بگیرند.

آمارهای وزارت صنعت، معدن و تجارت نشان می دهد در سال گذشته نیاز بخش معدن به سوخت (گازوئیل) ۲۰۲ میلیارد لیتر بود که در نهایت شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ۱۰۷ میلیارد لیتر (معادل ۷۷ درصد) در اختیار بخش معدن گذاشت. آیا معدن مقصد سوخت قاچاق است؟

بهرام شکوری رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران درباره

حفظ سهمیه خودروهای شخصی در ظاهر پیام اطمینان‌بخش است، اما افزایش نرخ کارت اضطراری، عملاً سقف روانی قیمت بنزین را جابه‌جا می‌کند. این جابه‌جایی، پیامدهای بلندمدت دارد.

تداوم طرح تبدیل خودروهای بنزینی به دوگانه‌سوز، نقطه قوت این بسته است. با این حال، کندی اجرا و محدودیت زیرساخت CNG، مانع اثرگذاری سریع آن شده است.

استثنا شدن آمبولانس‌ها و خودروهای جانبازان و معلولان، تصمیمی ضروری و انسانی است. اما دامنه این استثنائات باید شفاف باشد تا به گسترش رانت منجر نشود.

در مجموع، دولت تلاش کرده تصویری از «حمایت هدفمند» ارائه دهد؛ حمایتی که به‌جای یارانه پنهان، بر پرداخت مستقیم استوار است. اما این تصویر، در سایه تجربه‌های گذشته، با تردید نگریسته می‌شود.

در استان گلستان، بخشی از شهروندان معتقدند اصلاح نظام توزیع بنزین اگر واقعاً به بازگشت منابع به مردم منجر شود، می‌تواند اقدامی مثبت باشد. با این حال، بسیاری می‌گویند تجربه سال‌های گذشته باعث شده وعده‌ها را با احتیاط و تردید دنبال کنند و منتظر آثار عملی آن در زندگی روزمره بمانند.

برخی رانندگان تاکسی‌های اینترنتی در گرگان و گنبدکاووس بر این باورند که پرداخت اعتباری و بازگشت مابه‌التفاوت سوخت، در صورت تأخیر، فشار مالی مضاعفی به آن‌ها وارد می‌کند. به گفته آن‌ها، هزینه سوخت به‌صورت نقدی پرداخت می‌شود اما بازگشت پول زمان‌بر است و این فاصله، معیشت رانندگان را

آخرین وضعیت تخصیص سوخت به بخش معدن می گوید: سهمیه سوخت در بخش معدن بر اساس آمارهای جهانی باید باشد یعنی به ازای هر تن تولید از ۰.۷ تا ۰.۹ لیتر سوخت اختصاص پیدا می کند.

وی عنوان می کند: با توجه به اینکه ماشین آلات بخش معدن در ایران فرسوده است، سوخت بیشتری نیاز دارند و این در حالی است که سهمیه سوخت در معدن ایران ۰.۷ لیتر به ازای هر تُن است؛ این کاهش سهمیه سوخت سبب کاهش ۳۵ درصدی تولید شود و به دنبال آن صادرات و ارزآوری این بخش نیز با افت همراه باشد.

شکوی با بیان اینکه معدن به مقاصد قاچاق سوخت تبدیل شده اند، توضیح داد: وقتی سهمیه سوخت کفاف نمی دهد، معدنکاران باید سوخت آزاد بخزند تا بتوانند تولید خود را حفظ کنند؛ این امر باعث می شود تا معدن به مقصد قاچاق که یک فساد سازمان یافته است، تبدیل شوند.

این فعال حوزه معدن اضافه می کند: وقتی سوخت را به قیمت آزاد از قاچاقچیان می خریم به اتهام قاچاق مورد بازخواست قرار می گیریم؛ این در حالی است که

مدیر عامل شرکت گاز گلستان؛

پایش جدی مصرف گاز ادارات گلستان در روزهای سرد

نازیلا رضائی/ بازار کسب و کار

مدیرعامل شرکت گاز گلستان از تداوم و تشدید پایش مصرف گاز در ادارات و اماکن عمومی استان خبر داد و گفت: طرحی که تاکنون به صدور ۱۰ اخطار و قطع گاز یک اداره پرمصرف انجامیده است...

ابوالفضل نرسی، در گفت‌وگو با خبرنگار بازار کسب‌وکار با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف انرژی در فصل سرما گفت: به دقت ناظر بر یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های این روزهای استان یعنی مدیریت مصرف گاز در ایام سرد سال هستیم؛ موضوعی که مستقیماً با پایداری انرژی و امنیت معیشتی مردم گره خورده است.

نرسی با اشاره به افزایش مصرف گاز در فصل سرما، گفت: هرگونه بی‌توجهی به الگوی صحیح مصرف می‌تواند فشار مضاعفی بر شبکه گاز وارد کند و مدیریت مصرف در بخش اداری، نقش تعیین‌کننده‌ای در کنترل این وضعیت دارد.

وی توضیح داد: طرح پایش دمای ساختمان‌های اداری، اصناف و اماکن عمومی، به‌صورت برنامه‌ریزی‌شده و با حضور تیم‌های تخصصی شرکت گاز در حال اجراست.

به گفته مدیرعامل شرکت گاز گلستان، هدف اصلی این طرح، اصلاح رفتار مصرفی، کاهش اتلاف انرژی و الگوسازی صحیح برای سایر بخش‌های مصرف‌کننده است.

نرسی با اشاره به آمارهای به‌دست‌آمده از اجرای این طرح، اعلام کرد تاکنون ۱۷۹۱ مورد بازدید و پایش مصرف گاز در مراکز مختلف استان انجام شده است.

وی افزود که نتیجه این بازدیدها، صدور ۱۰ اخطار

“

پایش مستمر دمای ساختمان‌های اداری و عمومی از ابتدای آذرماه آغاز شده و با هدف عبور ایمن از زمستان، حفظ پایداری شبکه گاز و ترویج الگوی صحیح مصرف، با جدیت ادامه دارد.

“

رسمی برای ادارات پرمصرف و در نهایت، قطع گاز یک اداره به دلیل تداوم مصرف خارج از الگو بوده است.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان تأکید کرد که رویکرد این شرکت در وهله نخست، آموزشی و تذکری است و قطع گاز تنها در مواردی انجام می‌شود که تذکرات مکرر نادیده گرفته شود.

نرسی تصریح کرد که تیم‌های پایش، دمای رفاه را به‌صورت دقیق اندازه‌گیری کرده و هرگونه انحراف از حد مجاز را ثبت و گزارش می‌کنند.



نرسی ابراز امیدواری کرد: با تداوم این روند، شاهد کاهش محسوس مصرف و افزایش بهره‌وری انرژی در سطح استان باشیم.

وی تأکید کرد: طرح پایش دما تا پایان فصل سرد سال ادامه خواهد داشت و به‌صورت مستمر ارزیابی می‌شود.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان در پایان گفت: نهادهای ساز فرهنگ مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی، یک ضرورت ملی است که از ادارات آغاز شده و باید به همه بخش‌ها تسری یابد.

این گفت‌وگو نشان می‌دهد که مدیریت مصرف گاز در گلستان، وارد مرحله‌ای جدی و مبتنی بر نظارت مستمر و تصمیم‌گیری قاطع شده است.

پایش مصرف گاز در ادارات تنها یک اقدام کنترلی نیست، بلکه می‌تواند به کاهش هزینه‌های جاری دولت و افزایش بهره‌وری اقتصادی منجر شود؛ موضوعی که در شرایط فشار بر منابع انرژی، اهمیت دوچندان دارد.

از منظر بازار کسب‌وکار، بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش دولتی می‌تواند الگوی رفتاری جدیدی برای اصناف و بنگاه‌های اقتصادی ایجاد کند و هزینه‌های تولید و خدمات را کاهش دهد.

مشاوره‌های فنی اشاره کرد و گفت کارشناسان شرکت در کنار پایش، راهکارهای فوری برای بهینه‌سازی مصرف ارائه می‌دهند.

نرسی تصریح کرد که این مشاوره‌ها شامل تنظیم صحیح سیستم‌های گرمایشی، عایق‌بندی ساده و اصلاح رفتار مصرفی کارکنان است.

وی با اشاره به اهمیت فرهنگ‌سازی، گفت مصرف بهینه گاز باید به یک مطالبه عمومی و رفتار نهادینه‌شده در جامعه تبدیل شود.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان افزود: ادارات و اماکن عمومی می‌توانند با رعایت الگوی مصرف، الگوی مناسبی برای مشتریان خانگی باشند.

نرسی ادامه داد: هر مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف گاز ادارات، به معنای پایداری بیشتر شبکه و آسایش خانوارها در روزهای سرد است.

وی تأکید کرد: شرکت گاز استان با تمام توان، پای کار مدیریت مصرف ایستاده و از هیچ اقدامی در این مسیر کوتاهی نخواهد کرد.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان از همراهی بسیاری از ادارات و سازمان‌ها قدردانی کرد و گفت همکاری‌ها در مجموع رضایت‌بخش بوده است.

وی ادامه داد: در صورت مشاهده مصرف بالا، ابتدا تذکر شفاهی و سپس اخطار کتبی صادر می‌شود تا دستگاه‌ها فرصت اصلاح رفتار مصرفی خود را داشته باشند.

نرسی با اشاره به بخشنامه‌های ابلاغی، گفت دمای رفاه ساختمان‌های اداری باید بین ۱۸ تا ۲۰ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود و رعایت این محدوده، یک الزام جدی است.

به گفته وی، سیستم‌های گرمایشی باید یک ساعت پیش از شروع وقت اداری روشن و یک ساعت پیش از پایان کار خاموش شوند تا از مصرف غیرضروری جلوگیری شود.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان افزود که در روزهای تعطیل، سیستم‌های گرمایشی ادارات باید به‌طور کامل خاموش باشند و این موضوع به‌صورت ویژه رصد می‌شود.

نرسی با تأکید بر نقش مدیران دستگاه‌های اجرایی، گفت مسئولیت نظارت داخلی بر مصرف گاز هر اداره بر عهده مدیر مجموعه است.

وی خاطرنشان کرد: همکاری مدیران می‌تواند نقش مهمی در کاهش مصرف و عبور بدون تنش از روزهای سرد سال ایفا کند. مدیرعامل شرکت گاز گلستان همچنین به ارائه



وی افزود: اجرای این طرح از ۲۰ روز گذشته آغاز شده و مشمولان آن مادران باردار و مادران دارای فرزند زیر ۲ سال هستند.

مدیر اجتماعی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی با اشاره به اینکه ۱۵ هزار و ۱۷۷ نفر در دهک‌های یک تا سه از این طرح بهره‌مند می‌شوند، گفت: به ازای هر خانوار در دهک‌های یک تا سه، ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال اعتبار کالابرگ شارژ می‌شود.

وی تصریح کرد: کالابرگ خانوارهای دهک‌های درآمدی چهار و پنج نیز از اواخر آذرماه شارژ شده و مادران در این دهک‌ها پنج میلیون ریال کالابرگ دریافت می‌کنند.

رفع سوءتغذیه برای بیش از ۲ هزار نفر

خالصی همچنین از اجرای طرح رفع سوءتغذیه برای



طرح‌ها اطلاع پیدا کنند.

خالصی ادامه داد: این طرح شامل ۱۰ قلم کالای اساسی شامل شیر، پنیر، ماست، روغن، تخم‌مرغ، مرغ، ماکارونی، شکر، قند و برنج است. /ایرنا

خانوارهای دهک یک تا هفت در استان خبر داد و گفت: ۲ هزار و ۶۷۵ نفر در خراسان شمالی مشمول این طرح هستند.

وی افزود: طرح رفع سوءتغذیه کودکان پنج تا ۵۹ ماه از اواخر آذرماه اجرا شده و در این طرح برای دهک‌های یک تا پنج مبلغ ۱۳ میلیون ریال و برای دهک‌های ۶ و هفت نیز هشت میلیون ریال اعتبار کالابرگ شارژ شده است.

مدیر اجتماعی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی با بیان اینکه مهلت استفاده از این اعتبار یک ماه است، گفت: مشمولان می‌توانند با مراجعه به فروشگاه‌های فعال در طرح کالابرگ الکترونیکی نسبت به خرید اقلام تعیین‌شده اقدام کنند.

وی یادآور شد: خانواده‌ها می‌توانند با تماس با سرشماره #۵۰۰۱۴۶۳ از مشمول بودن خود در این

پرورش خاویار دریایی در گلستان؛

طلای سیاه خزر برمی‌گردد



در کنار پرورش خاویاری، مزارع آب شیرین گلستان سالیانه تولید قابل توجهی از گوشت و خاویار ارائه می‌دهند و پرورش قزل‌آلا به روش پن (محوطه‌ای محصور شده با تور و متصل به کف دریا)، با صادرات به بازارهایی همچون روسیه، جریان ارزی تازه‌ای ایجاد کرده است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان، در بازدیدهای اخیر از این مراکز، بر ظرفیت‌های اقتصادی این صنعت تأکید کرد و آن را عاملی برای اشتغال پایدار و ارتقای جایگاه استان در اقتصاد ملی دانست.

عبدالله کیان‌مهر اظهار کرد: ماهیان خاویاری، به عنوان ثروت عمومی خزر با گونه‌های ممتاز مانند فیلماهی، تاس‌ماهی روسی و ایرانی، شیپ و ازون‌برون، فرصتی برای خلق ارزش افزوده بالا فراهم آورده‌اند.

وی بیان کرد: طرح پرورش در قفس که از میانه دهه ۹۰ آغاز شده با هدف تولید گسترده، اقتصاد ساحل‌نشینان را در نواحی گمیشان، ترکمن و بندرگز

پایدار کرده و با وجود چالش‌های پسروری آب، به عنوان راهکاری نوآورانه، عدالت منطقه‌ای را تقویت خواهد کرد.

پیشرفت‌های اخیر از جمله آغاز پرورش در پهنه آبی با ذخیره‌سازی بچه‌ماهی فیل و هدف‌گذاری برای تولید گسترده گوشت و خاویار، تحولی عمیق‌ا نشان می‌دهد که نویدبخش آینده‌ای روشن از جمله افزایش صادرات این محصول است.

در تعاملات اقتصادی منطقه‌ای فراهم کرده است. این سیاست، با هدف عبور از تمرکزگرایی، افزایش تاب‌آوری اقتصادی و توسعه متوازن استان‌ها، اکنون وارد مرحله اجرا شده و نتایج اولیه آن قابل مشاهده است.

موقعیت جغرافیایی گلستان در همجواری با ترکمنستان و دسترسی به مسیرهای منتهی به قزاقستان و آسیای مرکزی، یک مزیت راهبردی کم‌نظیر برای استان محسوب می‌شود. سال گذشته، تعاملات اقتصادی با ترکمنستان افزایش یافت و بسترهای جدیدی برای صادرات محصولات کشاورزی، صنایع غذایی، مصالح ساختمانی و خدمات فنی-مهندسی فراهم شد.

در این میان، نقش اتاق‌های بازرگانی به‌عنوان بازوی اجرایی بخش خصوصی اهمیت دوچندان دارد. تقویت ارتباط سازمان‌یافته میان اتاق بازرگانی گلستان با اتاق‌های متناظر در ترکمنستان و قزاقستان، می‌تواند فرآیند شناسایی بازار، استانداردسازی کالا و کاهش ریسک صادرات را تسهیل کرده و بنگاه‌های کوچک و متوسط استان را نیز وارد چرخه تجارت خارجی کند.

برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی محصولات تولیدی گلستان در ترکمنستان، یکی از ابزارهای عملیاتی دیپلماسی اقتصادی است که در سال اخیر مورد توجه قرار گرفته است. این نمایشگاه‌ها صرفاً یک رویداد تجاری نیستند، بلکه بستری برای معرفی توانمندی‌های واقعی استان، ایجاد ارتباط مستقیم میان تولیدکننده و خریدار و افزایش سهم استان از بازارهای همسایه به‌شمار می‌روند.

مهم‌تر آنکه، این رویکرد با اصول عدالت اجتماعی هم‌راستا است چرا که امکان حضور تولیدکنندگان خرد، تعاونی‌ها و کسب‌وکارهای محلی را در بازارهای فرامرزی فراهم می‌کند و از تمرکز منافع در دست تعداد محدودی از بازیگران اقتصادی جلوگیری می‌کند.

در این میان، منطقه آزاد اینچه‌برون به‌عنوان مهم‌ترین پیش‌شان توسعه اقتصادی گلستان، نقشی کلیدی در هم‌افزایی این سیاست‌ها ایفا می‌کند. منطقه آزاد، اگر با نگاه بومی، شفاف و مبتنی بر منافع بلندمدت استان مدیریت شود، می‌تواند به حلقه اتصال دیپلماسی اقتصادی، توسعه صادرات و

چالش‌های اقلیمی سال‌های اخیر، دریای خزر را با پسروری آب و تهدید اکوسیستم روبرو کرده اما استان گلستان با ابتکار هوشمندانه در پرورش ماهیان خاویاری، علاوه بر احیای این گنجینه طبیعی، افق‌های تازه‌ای برای اقتصاد دریا محور گشوده و با تکیه بر موقعیت استراتژیک خود در حاشیه خزر و منابع آبی غنی، زیر سایه سیاست‌های حمایتی دولت چهاردهم، اقدام به پرورش ماهیان خاویاری در دریا کرده است.

کارشناسان شیلات گلستان بر این باورند که زیرساخت‌های موجود، بستری مناسب برای گسترش فعالیت‌های خصوصی ایجاد کرده، به گونه‌ای که پرورش ماهیان خاویاری از آب‌های شیرین به پهنه‌های دریایی خزر کشیده شده و روش پن یا قفس، به عنوان رویکردی نوین، توجیه اقتصادی بالایی نشان داده است.

نخستین سرمایه‌گذاری بومی در پرورش فیل‌ماهی در سواحل آشوراده بندرترکمن با استقرار قفس‌ها در نزدیکی اسکله، گام‌های اولیه را با موفقیت برداشت.

مدیرکل شیلات گلستان گفت: این طرح و نمونه‌های مشابه آن که در شرایط خشکسالی اخیر راه‌اندازی شده‌اند، نه تنها به پایداری درآمد ساحل‌نشینان کمک می‌کنند، بلکه در ایجاد اشتغال، ارزآوری و حتی تقویت گردشگری ساحلی نقش محوری ایفا می‌کنند.

اسماعیل جباری اظهار کرد: سازمان حفاظت محیط زیست نیز با تأیید گونه‌های بومی، اطمینان داده که این فعالیت‌ها تهدیدی برای تعادل زیستی ایجاد نمی‌کنند.

مرکز بازسازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی ماهیان خاویاری شهید مرجانی، به عنوان ستون فقرات این برنامه‌ها، تأمین بچه‌ماهی را بدون وقفه تضمین می‌کند و همکاری با استان‌های همجوار مانند مازندران، زنجیره تولید را کامل کرده است.

دیپلماسی اقتصادی نقشه راه توسعه تجاری اینچه‌برون

استان گلستان در مقطع حساسی از مسیر توسعه خود قرار دارد. مقطعی که هم‌زمان با افزایش فشارهای اقتصادی و نابرابری‌های منطقه‌ای، فرصت‌های تازه‌ای برای بازتعریف نقش استان در اقتصاد ملی و منطقه‌ای فراهم کرده است.

تجربه سال‌های اخیر نشان داده که اتکای صرف به منابع داخلی یا توسعه نامتوازن، نه به بهبود پایدار شاخص‌های اقتصادی منجر می‌شود و نه رضایت اجتماعی را به همراه دارد. از این رو، شتاب‌بخشی به توسعه استان ناگزیر از پیوند سه محور اساسی از جمله عدالت اجتماعی، دیپلماسی اقتصادی همسایگی و بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت‌های منطقه آزاد اینچه‌برون است.

بررسی شاخص‌های اقتصادی استان در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که مسیر رشد، هرچند تدریجی، اما واقعی بوده و افزایش حجم مبادلات مرزی، بهبود نسبی شاخص‌های اشتغال و رشد صادرات غیرنفتی استان به بازارهای هدف، به‌ویژه ترکمنستان، نشانه‌هایی از اثربخشی رویکرد جدید در سیاست‌گذاری اقتصادی است.

در همین بازه زمانی، سیاست دولت مبنی بر تقویت دیپلماسی اقتصادی و واگذاری نقش فعال‌تر به استان‌های مرزی، زمینه را برای حضور مؤثرتر گلستان

توجهی نشان داده است.

تمدید ممنوعیت صید تجاری توسط کشورهای حاشیه خزر تا سال جاری، بر اهمیت پرورش پایدار تأکید دارد و گلستان، با مزارع فعال و برنامه‌های بلندمدت، الگویی موفق در این عرصه ارائه می‌دهد.

گلستان، با این رویکرد آینده‌نگر، در مسیر تبدیل شدن به پیش‌شان بهره‌برداری پایدار از منابع دریایی قرار گرفته و آینده‌ای پرپار برای تولید خاویار پرورشی و اقتصاد ساحلی ترسیم کرده است. / ایرنا

طرح ملی «مروراید سیاه» در بندرترکمن با پیشرفت چشمگیر، وعده ارزآوری کلان و ایجاد هزاران فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم، همراه با احیای مزارع در نواحی شور مانند قره‌سو و چاپ‌قلی و اعطای تسهیلات به بخش خصوصی، گلستان را به قطب آبرزی‌پروری تبدیل کرده‌اند.

در سطح ملی، ایران با افزایش تولید خاویار و گوشت ماهیان خاویاری، جایگاه خود را در بازارهای جهانی تقویت کرده و صادرات رسمی خاویار پرورشی رشد قابل

ایجاد اشتغال پایدار تبدیل شود.

سال جاری گام‌های مهمی در حوزه زیرساخت‌های اولیه و تسهیل فرآیندهای اداری برداشته شده، اما فعال‌سازی کامل ظرفیت‌های منطقه آزاد مستلزم تسریع در تکمیل پهنه‌های صنعتی، تقویت زیرساخت‌های لجستیکی و بهره‌گیری حداکثری از کریدور ریلی شمال-جنوب است. این اقدامات نه تنها هزینه مبادلات تجاری را کاهش می‌دهد، بلکه قدرت رقابت‌پذیری محصولات استان در بازارهای منطقه‌ای را افزایش می‌دهد.

در کنار تجارت و صنعت، گردشگری نیز یکی از ارکان توسعه پایدار گلستان محسوب می‌شود. تجربه سال گذشته نشان داد که گردشگری طبیعی، فرهنگی و مرزی، در صورت مدیریت صحیح، می‌تواند منبع درآمد پایدار برای جوامع محلی باشد و سهم قابل توجهی در توزیع عادلانه منافع اقتصادی ایفا کند. پیوند گردشگری با منطقه آزاد و تعریف بسته‌های مشترک گردشگری

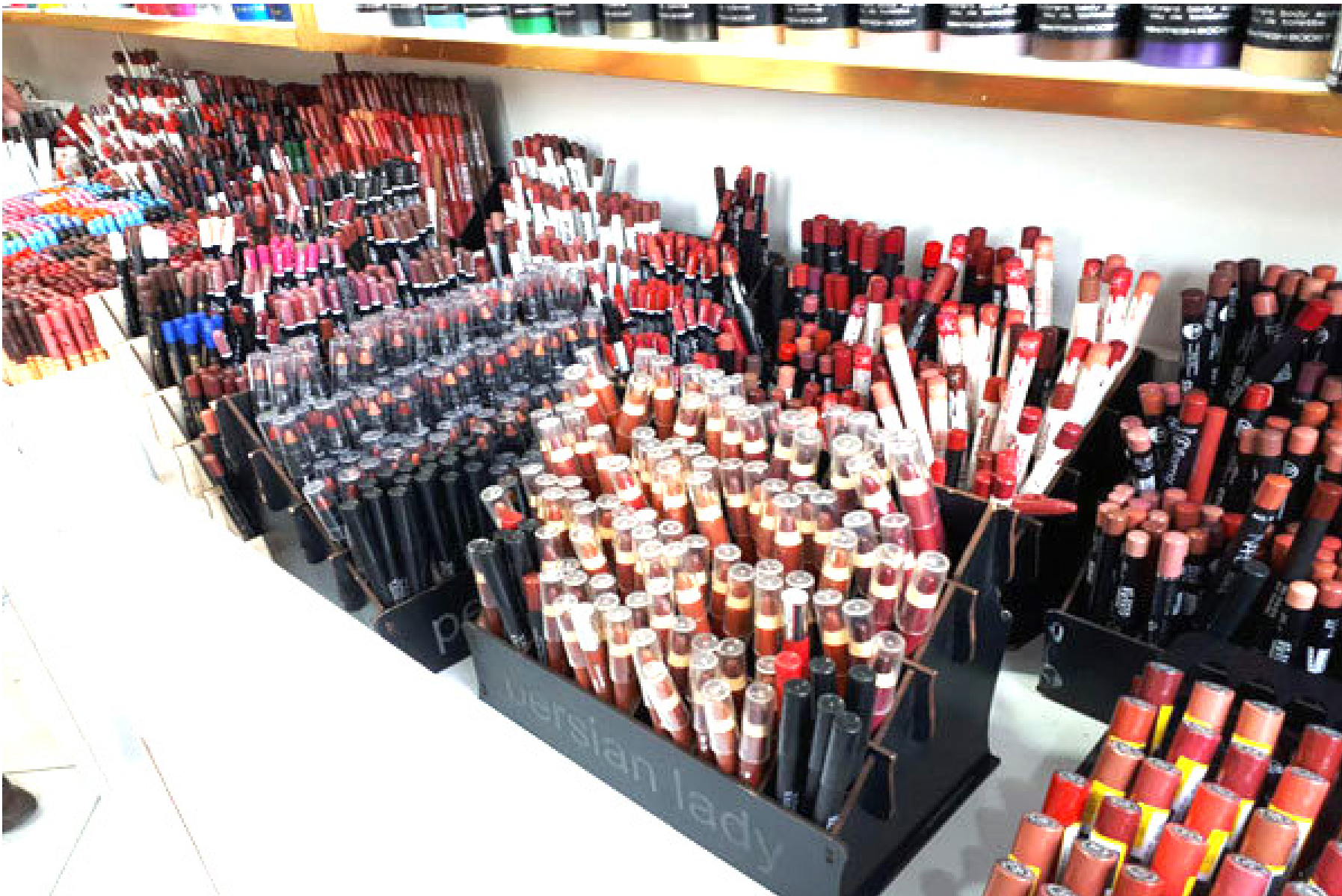
میان گلستان و کشورهای همسایه، علاوه بر تقویت اقتصاد محلی، به تعمیق روابط فرهنگی و اقتصادی منطقه‌ای نیز کمک خواهد کرد.

در نهایت شتاب‌بخشی به توسعه پایدار گلستان در شرایط کنونی، نیازمند تصمیمات هماهنگ، داده‌محور و مبتنی بر مشارکت واقعی بخش خصوصی است. فعال‌سازی منطقه آزاد اینچه‌برون، تقویت دیپلماسی اقتصادی همسایگی، توسعه صادرات هدفمند، حمایت از گردشگری پایدار و توجه به عدالت اجتماعی، باید به‌صورت یک بسته سیاستی منسجم دنبال شود.

در آستانه سفر پیش‌روی رئیس‌جمهور به استان، انتظار می‌رود این اولویت‌ها با تصمیمات اجرایی روشن، زمان‌بندی مشخص و تخصیص منابع متناسب همراه شود تا گلستان بتواند از فرصت ایجادشده عبور کرده و در سال ۱۴۰۴ به جایگاه شایسته خود در اقتصاد منطقه‌ای دست یابد.



زیبایی یا اوتیسم؟ بهای پنهان آرایش در بارداری



زهره حیدری/ بازار کسب و کار

زن باردار آرایش می‌کند، بی‌خبر از اینکه همین ترکیبات شیمیایی در مقادیر کم می‌توانند رشد مغز جنینش را تحت تأثیر قرار دهد و خطر اختلالاتی مانند اوتیسم را افزایش دهند.

در دنیای امروز، زیبایی به انتخاب روزمره بسیاری از زنان بدل شده است؛ از کرم و لوسیون گرفته تا رژ لب، عطر و آرایش دائم. پژوهش‌های جدید نشان می‌دهد بسیاری از مادران بدون اطلاع از تأثیرات شیمیایی این محصولات، روزانه با آنها سروکار دارند.

فتالات‌ها و پارابن‌ها، مواد رایج در لوازم آرایش، می‌توانند مسیرهای رشد مغز جنین را تغییر دهند و خطر اختلال طیف اوتیسم را افزایش دهند.

تازه‌ترین مطالعات بین‌المللی نشان می‌دهد تماس مادران باردار با مواد شیمیایی مانند فتالات‌ها، پارابن‌ها و فنول‌ها می‌تواند تعادل هورمونی بدن را تغییر دهد و مسیر رشد مغز جنین را مختل کند. حتی مقادیر کم این مواد، در دوران حساس رشد جنین، می‌تواند خطرناک باشد.

خدیجه ظریفی، متخصص سلامت کودکان و نوجوانان، در این باره می‌گوید: انتخاب آگاهانه مادران، حتی در جزئی‌ترین موارد مانند نوع کرم رژ لب، می‌تواند سلامت مغز و آینده کودکان را تحت تأثیر قرار دهد.

ارتباط مواد شیمیایی با رشد مغز جنین

مریم حسینی، متخصص علوم اعصاب، نیز در گفت‌وگو با فارس توضیح می‌دهد: استفاده از مواد آرایشی می‌تواند مسیرهای رشد مغزی را تغییر دهد و التهاب مغز ایجاد کند؛ یکی از عوامل بالقوه اختلال طیف اوتیسم.

استفاده از لوازم آرایشی در میان زنان ایرانی بسیار رایج است و تبلیغات گسترده و فرهنگ زیبایی‌شناسی، باعث افزایش مصرف این محصولات شده است.

متأسفانه، بسیاری از محصولات موجود در بازار نیز فاقد برچسب‌های شفاف و استانداردهای لازم هستند و ترکیبات شیمیایی مضر را در خود جای داده‌اند.

واکنش جامعه و شبکه‌های اجتماعی

انتشار ویدیوهایی از زنان باردار که آرایش دائم انجام می‌دهند، در فضای مجازی بحث‌برانگیز شده است.

برخی کاربران اثرات منفی مواد شیمیایی را نادیده می‌گیرند، اما کارشناسان پزشکی تأکید دارند که حتی

مقادیر کم این ترکیبات در دوران حساس رشد جنین می‌تواند خطرناک باشد.

ظریفی، متخصص سلامت کودکان و نوجوانان در ادامه می‌گوید: انتخاب محصولات فاقد پارابن و فتالات، نه فقط یک توصیه بهداشتی بلکه یک اقدام پیشگیرانه برای سلامت کودک است. مادران باید بدانند که حتی آرایش روزمره می‌تواند اثرات بلندمدت داشته باشد.

پیامدهای حقوقی و اخلاقی

از منظر حقوق کودک و سلامت، هر گونه عملی که سلامت کودک را به خطر اندازد، قابل نقد است. حجت‌الاسلام دکتر علی رضایی، فقیه و پژوهشگر حقوق پزشکی، می‌گوید: قرآن کریم می‌فرماید: «ولا تقتلوا أولادکم من إمعاصی...» هر آسیبی که به سلامت جسم یا روح کودکان وارد شود، نوعی «قتل» غیرمستقیم است. حفظ سلامت مادر و جنین، یک

مسئولیت دینی و اجتماعی است.

اوتیسم یک اختلال عصبی-رشدی است که بر ارتباطات اجتماعی، مهارت‌های کلامی و رفتار کودک تأثیر می‌گذارد.

پژوهش‌ها نشان می‌دهد تماس جنین با مواد شیمیایی مانند فتالات‌ها، پارابن‌ها و فنول‌ها می‌تواند مسیر رشد مغز را تغییر دهد و ریسک بروز اوتیسم را افزایش دهد.

پرهیز مادران باردار از این ترکیبات و انتخاب آگاهانه محصولات آرایشی می‌تواند احتمال این اختلال را کاهش دهد.

استفاده روزانه از یک ضدآفتاب ساده و استاندارد
کارشناسان تأکید دارند: انتخاب آگاهانه محصولات

آرایشی با ترکیبات طبیعی و استاندارد، می‌تواند نسل آینده را سالم‌تر و پرنشاط‌تر کند، مادران باردار بهتر است تا حد امکان از محصولات حاوی مواد شیمیایی مضر مانند فتالات‌ها و پارابن‌ها پرهیز کنند و تنها از لوازمی استفاده کنند که برای دوران بارداری ایمن تشخیص داده شده‌اند.

حتی استفاده روزانه از یک ضدآفتاب ساده و استاندارد با تجویز پزشک می‌تواند هم از پوست محافظت کند و هم سلامت جنین را تهدید نکند.

نهادهای نظارتی نیز باید نظارت جدی‌تری بر تولید و واردات این محصولات داشته باشند تا سلامت جامعه تضمین شود. اطلاع‌رسانی درست از سوی پزشکان، متخصصان سلامت کودکان و حقوق‌دانان به مادران باردار، نقش مهمی در ایجاد فرهنگ مصرف آگاهانه دارد.

انجام دهیم، این است که طرف مقابل را ببینیم تا معلوم شود دارنده کارت زنده است یا در قید حیات نیست!

رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی اضافه کرد: تمام تأییدها سیستمی انجام می‌شود و برای افراد حق ایجاد می‌شود. بعد هم مطالبه‌گری می‌کنند که چرا کارت‌شان صادر نشده یا تعلیق شده است. اینجا مشکل فقط یک عامل نیست؛ ما با خلأ قانونی، ضعف نظارت اجرایی و تعارض منافع نهادهای صادرکننده کارت به‌صورت هم‌زمان مواجه هستیم.

او اظهار کرد: در قانون صادرات و واردات صراحتاً عنوان شده که مرجع صدور کارت بازرگانی اتاق بازرگانی است، اما در عمل این اتفاق نمی‌افتد. با ایجاد سامانه‌ها و دستورالعمل‌های جدید، مسئولیت اتاق به‌شدت کاهش یافته، اما تبعاتش همچنان متوجه اتاق است.

موسوی در ادامه بیان کرد: در گذشته، ابتدا اتاق بازرگانی صلاحیت فرد را تأیید می‌کرد، آزمون توجیهی برگزار می‌شد و پس از تأیید نهایی، پرونده به دستگاه‌های ذی‌ربط ارسال می‌شد. اما امروز این روند کاملاً برعکس شده است. سیستم متمرکز شده، و صلاحیت اتاق را نپذیرفته‌اند و گفته‌اند خودمان برای تسهیل صدور مجوزها ورود می‌کنیم. نتیجه این نگاه، صدور گسترده کارت‌های فاقد صلاحیت و بروز همین آسیب‌هاست. / ایرنا

کارت‌های بازرگانی یک‌بارمصرف یا اجاره‌ای، با وجود قوانین متعدد و سامانه‌های نظارتی مختلف، همچنان فعال است، گفت: دلیل اصلی این موضوع، حذف احراز صلاحیت واقعی افراد است. امروز در سامانه جامع تجارت، بدون آنکه شخص متقاضی به‌صورت حضوری دیده شود، فقط استعلام‌های سیستمی انجام می‌شود. این استعلام‌ها کاملاً غیرحضوری است و پس از تأیید سیستمی، پرونده به اتاق بازرگانی ارسال می‌شود.

وی با اشاره به نقش اتاق بازرگانی در این فرایند افزود: در فرآیند کنونی صدور کارت، اتاق تنها ملزم است یک دوره آموزشی توجیهی را ثبت کند؛ نه آزمونی وجود دارد و نه سنجش صلاحیت واقعی؛ حتی قبولی و رد شدن هم در کار نیست. فقط یک آموزش توجیهی است. نتیجه طبیعی این فرآیند آن است که با حجم عظیمی از کارت‌های بازرگانی مواجه می‌شویم که اتاق عملاً هیچ دخالتی در صدور آن‌ها ندارد و همه‌چیز به‌صورت سیستمی انجام می‌شود.

موسوی براین باور است که اتاق بازرگانی هیچ نظارتی بر صدور کارت‌های بازرگانی ندارد و اساساً هم اجازه نظارت به اتاق داده نشده است.

این فعال اقتصادی با انتقاد از اینکه دستورالعمل‌های صادرشده، حوزه فعالیت اتاق بازرگانی را به‌شدت محدود کرده و فقط آموزش‌های توجیهی را در اختیار اتاق‌های بازرگانی گذاشته‌اند، افزود: نهایت کاری که ما می‌توانیم

های بازرگانی افرادی که استفاده‌چندانی از آن ندارند، صادرات خود را ثبت می‌کند بدون آنکه تعهدی به بازگشت ارز آن داشته باشد. به همین دلیل است که علیرضا گچ‌پز زاده معاون ارزی بانک مرکزی گفته است: «در دو سال اخیر حدود ۹۰۰ کارت بازرگانی اجاره‌ای که تعهد ارزی بیش از ۱۵ میلیارد دلار آنها ایفا نشده بود، شناسایی شده است. ۱۵ نفر از این افراد به‌تنهایی حدود ۶ میلیارد دلار تعهد ارزی دارند که آدرس بسیاری از آنها در روستاهای دورافتاده و شهرهای مرزی ثبت شده است.»

نگاهی به آمارها از وجود ۳۳ هزار و ۷۸۱ فقره کارت بازرگانی در کشور حکایت دارد و همین سوءاستفاده از کارت‌های بازرگانی، وزارت صمت را بر آن داشته است که کارت‌هایی که بازگشت ارز حاصل از صادرات نداشته‌اند را ابطال کند و شیوه رتبه‌بندی کارت‌های بازرگانی را در دستور کار قرار دهد.

رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایرنا درباره ریشه اصلی پدیده کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای و یک بار مصرف را در حذف نقش اتاق‌ها در احراز صلاحیت، تضعیف نظارت، بی‌اعتنایی به قانون و سیاست‌های نادرست ارزی و تجاری دولت می‌داند؛ سیاست‌هایی که به گفته او، هم رانت و فساد ایجاد کرده و هم به طور مستقیم به بازار ارز و اعتبار تجارت کشور لطمه زده است. سیدمصطفی موسوی در پاسخ به اینکه چرا پدیده

از روستاهای مرزی تا بازار ارز؛

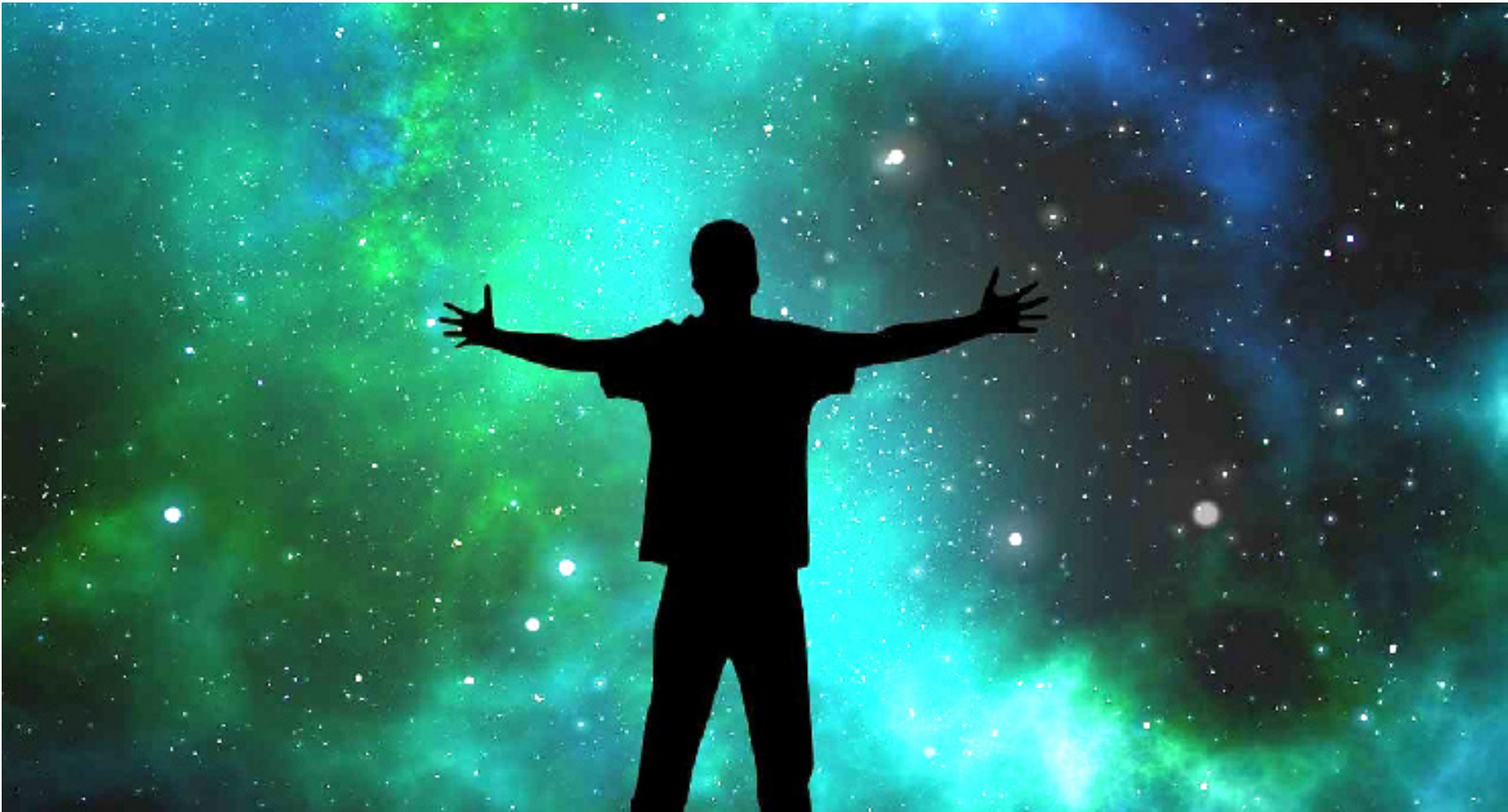
پشت پرده کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای

با وجود تعدد قوانین، سامانه‌ها و استعلام‌های الکترونیکی، پدیده کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای نه‌تنها مهار نشده، بلکه گسترش هم یافته است به گونه‌ای که نه تنها حدود ۹۰۰ کارت بیش از ۱۵ میلیارد دلار ارز را به چرخه رسمی برگردانده‌اند بلکه به رانت، دلالی و فشار ارزی دامن زده‌اند.

عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات برای تامین کالاهای اساسی، یکی از مشکلات ارزی کشور در سال‌های اخیر بوده که بررسی‌های بانک مرکزی و سازمان توسعه تجارت از آن حکایت دارد که عمده ارزهایی که باز نمی‌گردد، مربوط به صادراتی است که با کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای صورت می‌گیرد.

در این روش، صادرکننده کالا را به مقصد مرزهای کشور حمل می‌کند و در آنجا با استفاده از کارت

نظم فردی و نظم اجتماعی



محمد عسلی/ بازار کسب و کار

به آفرینش نگاه کن، به ستارگانی که در آسمان نورافشانی می‌کنند و به بارانی که از آسمان می‌بارد، به قانونمندی‌های طبیعت و علت و معلول‌های حاکم بر آن. به رویش گل سرخ و به ترکیبات برآمده از رویش یک دانه در دل خاک سیاه. به خورشید که از میلیون‌ها، میلیون کیلومتر دورتر نور و گرمایی به زمین می‌بخشد و به دریاها که روح طراوت به زمین و زمان داده‌اند.

به خودت نگاه کن. به ظاهرت و نظمی که بر اعضا و جوارحت حاکم است و به درونت که هزاران نظم و قانون هدفمند در آن پیوسته فعالند و دمی آرام ندارند. به هر آنچه بیینی و بشنوی و حس کنی از این جهان همه تابع نظم و قانونند که اگر در آنها خللی وارد شود دیگر آن نتایج و بهره را نخواهند داشت.

حال ببین در این اجتماع که جمع آدم‌ها با دیدگاه‌ها و باورهای مختلف در کنار هم جامعه‌ای را تشکیل داده‌اند و در شهر و روستا و بخش با هم زندگی می‌کنند اگر تابع نظم و قانونی نباشند و به رعایت آن خود را ملزم نکنند چه خواهد شد و به چه عاقبتی گرفتار می‌شوند.

هر کشور و ملتی برای همزیستی و شرکت در هم سرنوشتی می‌باید تابع نظم و قوانینی باشند که جریان امور آنان نتایج دلخواه را به بار آورد یعنی روند زندگی آنان به خیر و صلاح و بدون چالش و خشم و درگیری مسیر طبیعی خود را طی کند. نان و آب و مسکن و بهداشت و کسب تجربه و دانش آنان در شرایط مطلوب تأمین گردد و بتوانند حریم خانوادگی و محیط زیست خود را حفظ کنند و بالاتر از آن از مرزهای تمامیت ارضی خود دفاع نمایند و نیز مرزهای باور و اندیشه و فرهنگ خود را در برابر تهاجمات بیگانگان مصون و محفوظ نگه دارند.

بی گمان نتایج مطلوب در سایه نظم و قانونمندی حاصل می‌شود؟

باورمندی به نظم و قانون از بسیاری صرف هزینه‌ها پیشگیری می‌کند. تعداد نیروهای نظامی و انتظامی را کاهش می‌دهد. دادگاه‌ها و قضات روز به روز بیشتر نمی‌شوند و دعاوی کم و کمتر می‌شود و ترازوی عدالت به تعادل می‌رسد.

اما اگر هر کس سعی کند که در غیاب پلیس و دور از چشم ناظران، نظم و قانون حاکم را زیر پا گذارد آن می‌شود که آتش فتنه و هرج و مرج در هر نقطه‌ای روشن شود و محیط زندگی را تار و تاریک نماید. این دودهای برخاسته از آتش بی‌نظمی، منافع جمع را تهدید

می‌نماید و هر آنچه کسب شده را خاکستر می‌کند.

نارضایتی‌های معقول و منطقی باید توسط مسئولان به موقع پاسخ داده شود و برنامه‌ریزان برای رفع مشکلات اقدامات عملی به جای آورند. آنچه در این بحث مهم می‌نماید و کمتر به آن توجه می‌شود نظم فردی است. نظم فردی از زمان کودکی در خانه و مدرسه توصیه می‌شود و هر فرد می‌باید با تبعیت از قانون در هر شرایطی خود را موظف به قانونمندی بداند زیرا براساس قراردادهای اجتماعی بین ملت و دولت همه باید در تبعیت از قانون، خود را موظف ببینند تا در سایه آن آرامش و آسایش داشته و به مطالبات پاسخ مناسب داده شود .

متأسفانه بعضا دیده می‌شود عبور از چراغ قرمز و عدم رعایت آیین‌نامه‌ها و مقررات راهنمایی و رانندگی، نظم حمل و نقل عمومی را خدشه می‌کند و موجب خسارت‌های جانی و مالی می‌گردد و یا بعضی از فرصت‌طلبان برای سودجویی بیشتر برخلاف قوانین و مقررات مبادرت به کم‌فروشی، احتکار و گرانفروشی می‌کنند . این اعمال همه ناشی از تربیتی است که فاقد

نظم و قانون و باورمندی است.

دینداری واقعی به این معنی است که هر کس در درون خود پلیسی و بازدارنده‌ای را داشته باشد که به فرمان آن پاسخ مثبت دهد. اگر چنین نباشد دروغ، ریا، فریب، کلاهبرداری و جرائم دیگر روز به روز گسترش یافته و ترس از قانون و پلیس برای ادامه یک زندگی سالم در جامعه نتیجه‌بخش نخواهد بود زیرا در غیاب پلیس و نظارت مأموران هر کس به خود اجازه می‌دهد برخلاف ضوابط و مقررات اقدام کند.

در یک جامعه سالم که آحاد مردم منافع مشترک دارند همه باید خود را موظف به رعایت نظم و قانون بدانند .

از رهبر و رئیس جمهور و اعضاء دولت گرفته تا نمایندگان مجلس و کارگزاران قوه مجریه همه در مدارس و دانشگاه‌ها تحصیل کرده‌اند و در آنجا شخصیت و توانایی جسمی و علمی آنان شکل گرفته است.

حال اگر مدارس و دانشگاه‌ها در انجام امورات محوله

قصور و یا کوتاهی کرده باشند بالطبع سرریز آن به جامعه برمی‌گردد.

قانون، فرهنگ، سنت و باورهای دینی و مذهبی، معیار های نظم فردی و اجتماعی‌اند، عملکرد نیروهای نظامی و انتظامی و ناظران بر امور و نیز تعالی فرهنگ و همزیستی مسالمت آمیز را می‌توان در سلامت جامعه و باورمندی مردم به قانون و نظم محک زد و ارزیابی کرد.

آنچه مهم می‌نماید و نمی‌توان از کنار آن به سادگی گذشت باورمندی به قانون، فرهنگ، سنت و دین‌باوری است. اخلاق و رفتار فرد در جامعه هم بازتاب و برآمده همین چهار مقوله‌اند. نظمی که به بر عبادات حاکم است خود مبین این خواسته است که عبادات هم بدون نظم و رعایت ضوابط آن پذیرفتنی نیست. از این روست که ما مسلمانان به این باور رسیده‌ایم که نماز ستون دین و بازدارنده از فحشاء و منکرات است که اگر نباشد نمازی و عبادتی صورت نگرفته است. نظم اجتماعی ریشه در نظم فردی دارد که حاصل آن جامعه سالم و قانونمند است.

واقع در اراضی سرکلاته کفشگیری بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

شناسه آگهی ۲۰۶۶۸۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴.۱۰.۰۳

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد املاک منطقه یک گرگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۸۰.۶۳ متر مربع دارای پلاک ۹۰۶ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای احمد سعدی فرزند عباس در ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۶ آدرس گرگان ، اراضی مزروعی نوده حاجی شریف کدپستی ۴۹۱۱۱۱۱۱۱۱ به عمل خواهد آمد.

از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. **شناسه آگهی ۲۰۷۷۵۰۹**

تاریخ انتشار ۱۴۰۴.۱۰.۰۳

سید عیسی میر کاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۰.۰۳

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۳۰۶۸۸۸۰۰۹۰۰۳۱۲۰۴۰۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گلعلی رضائی فرزند نوراله به شماره ملی ۲۲۴۹۶۴۹۵۶۱۱ و شماره شناسنامه ۳۲ صادره کردکوی در در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۸۶۷/۴۴ مترمربع جزء پلاک ۸- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی گز خریداری از مالک رسمی محمد یوسف ایادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف: ۵۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه ۵۰۲۳۰۵/۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱ تقاضای آقای نوروز علی افشار مقدم به شماره شناسنامه ۳۷۳ و کد ملی ۲۱۲۰۸۷۶۸۹۴ فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۷۲۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۹ - اصلی

۴- رأی شماره ۳۴۵۵/۱۰۰۰۳۱۲۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم راضیه کوچک فرزند محمد علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۴.۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۵- رأی شماره ۲۹۳۵/۱۰۰۰۳۱۲۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم راضیه کوچک فرزند محمد علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۶.۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۶- رأی شماره ۲۸۴۵/۱۰۰۰۳۱۲۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم راضیه کوچک فرزند محمد علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۵۷.۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسیداذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم به دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت ،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف: ۱۲۰۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۱۷

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴ در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده‌هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۵۲۰۷/۱۰۰۰۳۱۲۰۴۶۰۱۴۰۴۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم الهه کوچک فرزند غلام مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۱۲/۶۷۷/۲۶ سهم از ۲۴/۱۳۳۵۴/۱۳۳۵۴/۲۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵۴.۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع دراستان گلستان شهرستان رامیان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (وراث مرحوم هاجر کوچک دارنده سند انتقالی به شماره ۱۴۱۷۸۵ مورخ ۱۳۸۵.۰۴.۳۱).

۲- رأی شماره ۵۲۰۶/۱۰۰۰۳۱۲۰۴۶۰۱۴۰۴۶۰ پرونده کلاسه ۱۵/۱۹۶۶۸۱۵/۳۶۷۱۰۸۴۴۰۳۲۶۱۶۷۴۱۱۰۳۲۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم کبری کوچک فرزند غلام مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۱۲/۶۷۷/۲۶ سهم از ۲۴/۱۳۳۵۴/۱۳۳۵۴/۲۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵۴.۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (وراث مرحوم هاجر کوچک دارنده سند انتقالی به شماره ۱۴۱۷۸۵ مورخ ۱۳۸۵.۰۴.۳۱)

۳- رأی شماره ۲۸۶۲/۱۰۰۰۳۱۲۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰ پرونده کلاسه ۵۱/۳۶۷۲۴۲۳۳۵۱/۳۶۴۰۷۲۶۴۰۳۲۸۶۶۴۴۱۱۰۳۲۸۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رضا سالارنیا فرزند حسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به من ۰۱/۵۲۲۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

صاحب امتیاز: سکینه جعفر نوده؛ **مدیرمسئول:** حمیدرضا محمدیاری
تولیدمحتوا: موسسه مطبوعاتی مروارید بازار کسب و کار پارس؛ زیر نظر شورای سردبیری؛ ایران، گلستان، گرگان، خیابان ولیعصر، نبش عدالت ۴۷، مجتمع ۵۱ طبقه سوم، واحد ۶

تلفن: ۳۲۶۸۸۲۱۴ - ۰۱۷ * ۰۲۱۹۱۰۱۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳

چاپخانه: تکتم

روزنامه بازار کسب و کار تنها یک روزنامه نیست



www.bazarkasbkaronline.ir



www.bkkg.ir



bazarkasbokar



bazarkasbkaronline@gmail.com

مخاطب محترم

درج اخبار، دیدگاه ها و گزارش ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع رسانی صورت گرفته، به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.

فضای مجازی



فاطمه غفاری توران/ روان شناس

از ویژگی‌های برجسته فضای مجازی، دسترسی آسان و فوری به اطلاعات است که به افراد این امکان را می‌دهد تا به سرعت به دانش و محتواهای مختلف دست یابند. همچنین، فضای مجازی این امکان را فراهم می‌آورد که افراد در سراسر دنیا با یکدیگر ارتباط برقرار کنند، شبکه‌های اجتماعی متنوعی بسازند و فعالیت‌های مختلفی انجام دهند.

علاوه بر این، فضای مجازی محیطی گسترده و بی‌مرز است که هیچ‌گونه محدودیت جغرافیایی ندارد و می‌تواند به راحتی کاربران را به فرهنگ‌ها و جوامع مختلف وصل کند. از طرف دیگر، ناشناسی نسبی در این فضا می‌تواند مشکلاتی از جمله سوءاستفاده‌های آنلاین و نقض حریم خصوصی ایجاد کند. در کنار تمام مزایا، فضای مجازی برای افراد، نیازمند مهارت‌های خاصی در مدیریت زمان، حفظ امنیت اطلاعات و استفاده مسئولانه از اینترنت است.

آسیب‌های فضای مجازی:

فضای مجازی با وجود مزایای فراوان، آسیب‌ها و چالش‌هایی را نیز به همراه دارد که می‌توانند بر جنبه‌های مختلف زندگی فردی و اجتماعی تأثیر منفی بگذارند. یکی از مهم‌ترین آسیب‌های فضای مجازی، نقض حریم خصوصی و سوءاستفاده از اطلاعات شخصی است که می‌تواند منجر به سرقت هویت، کلاهبرداری اینترنتی و حتی اخاذی شود.

علاوه بر این، اعتیاد به اینترنت و شبکه‌های اجتماعی یکی دیگر از مشکلات رایج است که می‌تواند باعث

کاهش بهره‌وری، اختلال در روابط اجتماعی و مشکلات روحی و روانی مانند افسردگی و اضطراب شود.

همچنین، انتشار گسترده‌ی اخبار جعلی و شایعات در فضای مجازی، می‌تواند موجب گمراهی افراد و ایجاد نگرانی‌های بی‌مورد در جامعه شود. در کنار این موارد، دسترسی آسان به محتوای نامناسب، به‌ویژه برای کودکان و نوجوانان، می‌تواند بر رشد شخصیتی و اخلاقی آن‌ها اثر منفی بگذارد.

اهمیت پیشگیری از آسیب‌های فضای مجازی:

حفظ حریم خصوصی: با گسترش استفاده از شبکه‌های اجتماعی و خدمات آنلاین، تهدیدات مربوط به سرقت اطلاعات شخصی و نقض حریم خصوصی افزایش یافته است. آموزش استفاده امن از اینترنت و آگاهی‌بخشی می‌تواند از دسترسی‌های غیرمجاز به داده‌های شخصی جلوگیری کند

پیشگیری از اعتیاد به اینترنت: فضای مجازی به دلیل جذابیت‌هایش می‌تواند منجر به اعتیاد به اینترنت شود. این نوع اعتیاد می‌تواند بر روابط اجتماعی، کار، تحصیل و سلامت روان تأثیر منفی بگذارد.

محتوای نامناسب و آسیب‌های روانی: فضای مجازی محلی برای انتشار محتوای نامناسب، خشونت‌آمیز یا مبتذل است. این نوع محتوا می‌تواند تأثیرات منفی بر سلامت روان به ویژه در نوجوانان و جوانان داشته باشد.

آگاهی و سواد دیجیتالی:

سواد دیجیتالی به معنای داشتن دانش و مهارت‌های

لازم برای استفاده ایمن و مؤثر از فضای مجازی است. این سواد شامل توانایی تشخیص اخبار جعلی، شناسایی تهدیدات سایبری و درک مفاهیم حریم خصوصی می‌شود. در دنیای امروز که اطلاعات به‌سرعت منتشر می‌شود، توانایی تفکیک اطلاعات صحیح از نادرست بسیار اهمیت دارد.

بسیاری از کاربران به دلیل نداشتن سواد دیجیتالی کافی، قربانی حملات فیشینگ، بدافزارها و سایر تهدیدات فضای مجازی می‌شوند. بنابراین، افزایش سواد دیجیتالی یکی از راه‌های کنترل فضای مجازی است و به کاربران کمک می‌کند تا از خطرات احتمالی دورمانند.

مدیریت زمان و استفاده از فضای مجازی:

استفاده بیش‌ازحد از اینترنت و فضای مجازی می‌تواند تأثیرات منفی بر سلامت جسمی و روانی داشته باشد. بسیاری از افراد بدون برنامه‌ریزی مشخص، ساعت‌های طولانی را در فضای مجازی سپری می‌کنند که این امر می‌تواند منجر به کاهش بهره‌وری، مشکلات بینایی، کم‌تحرکی و حتی مشکلات روانی مانند اضطراب و افسردگی شود.

علائم اعتیاد به فضای مجازی:

صرف زمان بیش از حد در اینترنت: فرد مدت‌زمان زیادی را در فضای مجازی می‌گذراند، به‌طوری‌که کنترل خود را بر میزان استفاده از آن از دست می‌دهد.

بی‌توجهی به مسئولیت‌های روزمره: فعالیت‌هایی مانند کار، تحصیل، وظایف خانوادگی و روابط اجتماعی تحت تأثیر استفاده مداوم از اینترنت قرار می‌گیرند.

احساس اضطراب و ناراحتی در صورت عدم دسترسی به اینترنت: فرد در صورتی که نتواند به اینترنت یا شبکه‌های اجتماعی دسترسی داشته باشد، دچار استرس، بی‌قراری و عصبانیت می‌شود.

کاهش ارتباطات اجتماعی واقعی: وابستگی شدید به فضای مجازی باعث کاهش تعاملات حضوری با خانواده و دوستان می‌شود.

اختلال در خواب: استفاده بیش از حد از گوشی یا کامپیوتر، به‌ویژه قبل از خواب، منجر به بی‌خوابی و اختلال در ریتم خواب می‌شود.

کاهش تمرکز و بهره‌وری: اعتیاد به فضای مجازی می‌تواند باعث حواس‌پرتی، کاهش توانایی تمرکز و افت عملکرد در کارها و درس شود.

بی‌توجهی به سلامت جسمی: استفاده مداوم از اینترنت باعث کاهش فعالیت بدنی، بروز مشکلاتی مانند کمردرد، گردن‌درد، خستگی چشم و افزایش وزن می‌شود.

راهکارهای آموزشی برای افزایش امنیت کودکان و نوجوانان:

- آموزش حفاظت از اطلاعات شخصی
- توضیح درباره خطرات فضای مجازی به زبان ساده
- ایجاد فرهنگ استفاده صحیح از اینترنت
- نظارت والدین و استفاده از ابزارهای کنترلی.

منابع: کتاب فضای مجازی و آسیب‌ها : نویسنده: سید محسن پاک‌نهاد ۱۳۹۵