روزنامه دوشنبه صبح
۱۳۸۲ – ۱۸۹ – ۸ صفحه
سرمایه‌گذاری برای تولید
بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market
۱۵ دی - سال یازدهم - ۰۵/ ژانویه /۲۰۲۶ – ۱۵/ رجب /۱۴۴۷ - قیمت : ۵۰۰۰۰ تومان

نبض انرژی؛ پیوند مدیریت مصرف

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از خانواده‌های معظم شهدای اقتدار:

حرف بازاری‌ها درست است

یادداشت

نقش خانواده در رشد تولید

سکینه جافرنوده/ بازار کسب و کار

خانواده در جوانی فرد بسیاری از عوامل کلیدی رشد و توسعه فردی و اجتماعی او محسوب می‌شود. خانواده محیطی است که برای رشد، توسعه و شکوفایی انسان بسیار حائز اهمیت است. در جشنواره حیات، خانواده به عنوان اولین برگزار کننده یادگیری،هم بازگشت پذیری و طنین‌های عمیق در افراد جوان تاثیر میگذارد. خانواده به عنوان واحد اجتماعی، باید فرهنگ بخشی و تربیت‌کنندگی سالم و موثری داشته باشد تا جوانان بازده بیشتری به جامعه ارائه دهند.

در واقع، خانواده با فراهم کردن شایستگی‌های اجتماعی و پیشرفت، برای موفقیت در زندگی بین فردی و اجتماعی پایه‌های لازم را فراهم می‌کند، به همین دلیل از رشد تولید نیز تاثیر دارد.به‌طور کلی، برای توسعه روابط خانوادگی، شاید بهترین راه این باشد که اعضای خانواده با یکدیگر تعامل کرده و با هم گردهم می‌آیند. اصلاح روابط خانوادگی قطعا به رشد تولید کمک خواهد کرد، چرا که قابلیت اطمینان بیشتری برای فرد بهبود خواهد یافت. علاوه بر این، ارتقا اعتماد و کاهش شکاف ایدئولوژیک، به توسعه تولید کمک می‌کند.

خانواده به عنوان اولین محیط اجتماعی فرد، نقش بسیار مهمی در رشد و توسعه فردی و جمعی دارد. در جامعه‌هایی که خانواده‌ها به وفور دارای ارتباطات صحیح و سالم هستند، رشد تولید و بهبود معیشت جامعه پایدار و پایدارتر خواهد بود.

از آنجا که برای رشد و توسعه جمعیت نیاز به جوانان سالم و با اعتماد به نفس داریم، نقش خانواده در بالا بردن اعتماد به نفس و تقویت روحیه فردی جوانان بسیار مهم است. این کار با توجه به ارائه حمایت، امنیت و پشتیبانی به جوانان و تقویت شخصیت آنها و بهبود ارتباطات خانوادگی انجام می‌شود.

به علاوه، خانواده می‌تواند به عنوان یک بستر برای آموزش، تربیت و تعلیم و تربیت فرزندان عمل کند و به ارتقای آموزش و پرورش فرزندان کمک کند. فرزندانی که در خانواده به دنیا می‌آیند و به خوبی تربیت می‌شوند، در جامعه‌ای که زندگی می‌کنند، به یک مخزن قابل توجه از منابع انسانی تبدیل می‌شوند و دستاوردهای بسیاری را برای جامعه خود به ارمغان می‌آورند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان؛

کریدور گردشگری غرب به شرق گلستان، پیشران نوین اقتصاد منطقه

پژوهش بومی؛ کلید امنیت غذایی

در سایه تهدیدهای جهانی، پژوهش بومی و دانش‌محور به‌عنوان کلیدی‌ترین راهکار تقویت امنیت غذایی، کاهش وابستگی و توسعه اشتغال در زنجیره گندم تا نان معرفی می‌شود...

پدر ، غم تو مرا رنج می‌دهد اما ...

خورشید در پگاه، خواب او را به چشم ندید وقتی دست راست و چپ خود را شناخت قبل از طلوع آفتاب در راه کوهستان بود تا آنجا که در چهار فصل مسجدی بی‌در و پیکر کنار چشمه‌ای جاری، روی سنگفرش‌های کوه زانوانش را در سجود لمس می‌کرد و او به هر قیام و قعود از نفس عطرآگین کوهستان چونان بلبلان کوهی سرشار سرور می‌شد هر چند تاول‌های کف پایش به هر قدمی که برمی‌داشت آزاردهنده بودند...

استاندار خراسان شمالی؛

نهضت توسعه زیرساخت‌ها؛ گام دیگر برای ایجاد اشتغال

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار استان خراسان‌شمالی در سال‌های اخیر به یکی از کانون‌های اجرای طرح‌های توسعه‌محور کشور تبدیل شده است. رویکرد دولت در این استان بر توزیع عادلانه منابع و ایجاد زیرساخت‌های مولد استوار است. این سیاست، زمینه‌ساز افزایش امید اجتماعی و کاهش شکاف‌های منطقه‌ای شده است. تمرکز بر اقتصاد محلی و توانمندسازی نیروی کار بومی، از محورهای اصلی برنامه‌ها محسوب می‌شود. نتیجه این نگاه، حرکت تدریجی استان به سمت پایداری اقتصادی است...

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از خانواده‌های معظم شهدای اقتدار:

حرف بازاری‌ها درست است

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از خانواده‌های معظم شهدای اقتدار گفتند: حرف بازاری‌ها درست است با عدم ثبات ارزش پولی نمی‌توان کاسبی کرد رئیس‌جمهور و مسئولین درصدد علاج هستند.

رهبر معظم انقلاب اسلامی در سالروز میلاد مبارک مولی‌الموحدین حضرت علی‌بن‌ابیطالب(ع) و ششمین سالگرد شهادت سردار سلیمانی، در دیدار خانواده‌های معظم شهیدان جنگ ۱۲ روزه (شهدای اقتدار)، عدالت و تقوای امیرمومنان را دو قله مورد نیاز کشور و واجب‌ترین خصوصیات برای اداره جامعه خواندند و با تأکید بر لزوم هوشیاری و تقویت وحدت ملی در مقابل «جنگ نرم» دشمنان، گفتند: این جنگِ مبتنی بر «فریب و دروغ و تهمت و شایعه» همان جنگی است که دشمنان حکومت علوی پس از شکست‌های نظامی در مقابل آن حضرت در پیش گرفتند تا مانع تحقق اهداف ایشان شوند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای سالروز میلاد امیرمومنان را از حیث مکان تولد -یعنی خانه خدا- و مولود آن، روزی استثنایی در تاریخ خواندند و افزودند: در میان خصوصیات بی‌نظیر ایشان، ما امروز به دو خصوصیت یعنی «عدالت و تقوا»، نیاز مبرم‌تری داریم و باید با الگو قرار دادن مولای متقیان، به سوی این دو قله که حضرت امیر بر فراز آن‌ها ایستاده، حرکت کنیم؛ البته در این مسیر، پیشرفت‌هایی داشته‌ایم اما تا جایی که باید به آن برسیم، فاصله داریم.

رهبر انقلاب در تبیین روش‌های مختلفی که حضرت علی‌بن‌ابیطالب(ع) برای تحقق عدالت به کار می‌گرفتند، افزودند: آن حضرت عدالت را گاه با «مهربانی، خدمت به ضعیفان و خانواده‌های بی‌سرپرست» اعمال می کرد و گاهی با «ذوالفقار و خشونت الهی» و گاهی با «زبان رسا و حکمت و تبیین».

ایشان، امیرمومنان را مصدر جهاد تبیین برشمردند و افزودند: فرمان حکومتی ایشان به مالک اشتر پر از مفاهیمی است که عدالت را محقق می‌سازد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در تبیین روش‌های امام علی(ع) در باب تقوا، افزودند: امیرمومنان گاهی تقوا را در محراب عبادت و نماز و تضرع به درگاه پروردگار تجلی می‌بخشید و فرشتگانِ عرش را به تحیّر و رشک وامی‌داشت؛ گاه با صبر و سکوت و گذشتن از حق خود برای حفظ وحدت مسلمین و جلوگیری از بروز اختلاف آنها عملی می‌کرد و گاه، با سینه سپر کردن در صحنه‌های دشوار مانند لیله‌المَبیت و غزوات پیامبر(ص).

ایشان با اشاره به ضرورت پیروی آحاد مردم وبه‌خصوص مسئولان، از روش‌های تقوایی حضرت امیر، افزودند: عدالت علوی نیز واجب‌ترین و جدی‌ترین نیاز کشور است و ما امروز بر خلاف شیعه در طول تاریخ، هیچ بهانه‌ای برای پیگیری نکردن و اجرا نشدن عدالت نداریم؛ چرا که حکومت «جمهوری اسلامی و نظام علوی» است.

رهبر انقلاب در بیان موانع تحقق عدالت و تقوا، گفتند: گاهی ترس، گاهی تردید و ملاحظه رفاقت‌ها و گاهی ملاحظه دشمن، جلوی کار را می‌گیرد اما باید بدون ملاحظه بی‌مورد، به سمت توسعه عدالت و تقوا حرکت کرد.

ایشان با جلب توجه ملت و مسئولان به یک نکته مهم در زندگی امیرمومنان، گفتند: باید دقت کرد که مولای متقیان در همه درگیری‌های نظامی در دوران پیامبر و سالهای حکومت‌شان فاتح و پیروز بود اما روش‌های مختلف دشمنانِ شکست‌خورده برای فریب و سست‌کردن مردم، در موارد زیادی مانع تحقق اهداف امام علی(ع) شد.

رهبر انقلاب، ایجاد شایعات و استفاده از دروغ و فریب و نفوذ و روش‌های مشابه و به تعبیر امروزی، «جنگ نرم» را سیاست دشمنان مولای متقیان برای بی‌انگیزه کردن و ایجاد تردید در جامعه آن روز خواندند و گفتند: وقتی مردم سست شدند، تحقق اهداف ناممکن می‌شود؛ چرا که براساس سنت الهی، کار دست مردم است و به دست آنها انجام می‌شود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای هدف دشمن در جنگ نرم را بی‌انگیزه و ناامید کردن مردم و ایجاد تردید در ملت برشمردند و گفتند: همچنان‌که در دوره امیرالمؤمنین با شایعه‌سازی و دروغ در پی بدبین کردن مردم بودند، امروز هم همان اقدامات عیناً انجام می‌شود؛ البته ملت ایران نشان داده است که در میدان‌های سخت و هر جا که نیازمند حضور و کمک او است، محکم ایستاده و دشمن را مأیوس می‌کند.

ایشان انگیزه قوی ملت ایران را عامل نگرانی بدخواهان دانستند و افزودند: یکی از ابزارهای دشمن و بعضی افراد ناباب یا غافل در کارزار جنگ نرم، انکار داشته‌ها و توانایی‌های ملت ایران است چرا که غفلت از توانایی‌های ملی، زمینه‌ساز تحقیر و تسلیم در برابر دشمن خواهد شد.

ایشان ارسال سه ماهواره به فضا در یک روز و پیشرفت‌های خیره‌کننده در بخش‌های مختلف علمی کشور از جمله هوافضا، زیست‌فناوری، پزشکی، درمان، نانو و صنایع دفاعی و موشکی را نمونه‌هایی از کارهای بزرگ ملت و جوانان نخبه و کارآمد ایران خواندند و گفتند: دشمن و متأسفانه برخی در داخل، این پیشرفت‌های بزرگ را که در شرایط تحریم رقم خورده است پنهان می‌کنند و به گوش مردم نمی‌رسانند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: عاملی که موجب شد دشمن درخواست توقف جنگ کند و پس از آن نیز پیغام بدهد که نمی‌خواهیم با شما جنگ کنیم، قدرت و توانایی ملت ایران است؛ البته ما به حرف دشمن خبیث، فریبکار و دروغگو، اعتمادی نداریم.

ایشان با اشاره به میانگین سنّی ۲۶ ساله دانشمندان دخیل در پرتاب سه ماهواره اخیر، آن را نمونه‌ای از ثروت عظیم نیروی انسانی ملت ایران برشمردند و گفتند: آن وقت آن یاوه‌گوی آمریکایی وقتی راجع به ملت ایران حرف می‌زند؛ قدری بدگویی می‌کند و قدری فریب و وعده می‌دهد. اما خوشبختانه امروز ملت ایران و بلکه همه دنیا، آمریکا را شناخته‌اند و تشت رسوایی آن در جهان فرو افتاده است.

رهبر انقلاب، شناخت واقعی دشمن را دستاوردی بزرگ دانستند و افزودند: مردم در جنگ ۱۲ روزه خودشان واقعیت امریکا را دیدند. حتی کسانی که راه‌حل مشکلات کشور را مذاکره با او می‌دانستند، فهمیدند که وسط مذاکره، دولت آمریکا مشغول آماده کردن نقشه جنگ بوده است.

ایشان مراقبت در برابر جنگ نرم و شبهه‌سازی و شایعه‌سازی دشمن را ضروری خواندند و با اشاره به میلیاردها دلار هزینه برای انتشار اظهارات دروغ در داخل ایران از طریق شبکه‌های تلویزیونی و مراکز اطلاع‌رسانی، گفتند: هدف آنها ضعیف کردن کشور و بهم زدن اتحاد معجزه‌آفرین ملت در جنگ ۱۲ روزه است. بنابراین مهمترین مسئله، توجه به دشمنی دشمن و اتحاد و اتفاق درونی و به تعبیر قرآن «اَشِدّاءُ عَلَی الکُفّارِ رُحَماءُ بَینَهُم» است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنانشان با اشاره به اجتماعات هفته گذشته بازاریان خاطرنشان کردند: بازار و بازاری جزو وفادارترین اقشار به نظام و انقلاب اسلامی هستند و ما آن ها را خوب می‌شناسیم. بنابراین نمی‌توان به اسم بازار و بازاری با جمهوری اسلامی مقابله کرد.

ایشان اعتراض بازاری‌ها به کاهش ارزش پول ملی را که باعث بی‌ثباتی محیط کسب و کار می‌شود، حرفی درست خواندند و افزودند: کاسب راست می‌گوید که با این شرایط نمی‌تواند کاسبی کند؛ این موضوع را مسئولان کشور هم قبول دارند و رئیس‌جمهور محترم و دیگر مسئولان ارشد درصدد علاج این مشکلند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: البته در این مشکل هم دست دشمن در کار است و بی‌ثباتی و بالا رفتن بی‌حساب و کتاب قیمت ارز خارجی که باعث بلاتکلیفی کسبه می‌شود، طبیعی نیست و با تدابیر گوناگون باید جلوی آن گرفته شود که مسئولان در این زمینه مشغول تلاش هستند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه اعتراض بازاری‌ها به این مشکل، مطلب درستی است، گفتند: اما آنچه غیرقابل قبول است ایستادن عده‌ای تحریک‌شده یا مزدور دشمن پشت بازاری‌ها و طرح شعارهای ضد اسلام و ضد ایران و جمهوری اسلامی است.

ایشان با تأکید بر اینکه «اعتراض بجا است اما اعتراض غیر از اغتشاش است»، گفتند: مسئولان باید با معترض حرف بزنند اما حرف زدن با اغتشاشگر فایده‌ای ندارد بلکه باید او را سر جای خود نشاند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: اینکه عده‌ای تحت عناوین و نام‌های گوناگون به قصد تخریب و ناامنی کشور پشت سر بازاری‌های مؤمن و سالم و انقلابی قرار بگیرند و با سوء استفاده از اعتراض آنها، اغتشاش کنند، مطلقاً قابل قبول نیست.

ایشان کار همیشگی دشمن را فرصت‌طلبی خواندند و با اشاره به در میدان بودن مسئولان گفتند: مهم، آمادگی مجموعه ملت و تقویت عواملی همچون ایمان، اخلاص و عمل است که سلیمانی را سلیمانی کرد. مهم بی‌تفاوت نبودن در برابر جنگ نرم و شایعه‌پردازی‌های دشمن و ایستادگی و سینه سپر کردن با قدرت کامل در برابر تحمیل طلبکارانه او به مسئولان، دولت و ملت است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای تأکید کردند: ما در برابر دشمن کوتاه نمی‌آییم و با اتکاء به پروردگار و اطمینان به همراهی مردم، دشمن را به زانو درخواهیم آورد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنانشان با اشاره به تقارن سالگرد شهادت شهید عالیقدر حاج قاسم سلیمانی با ۱۳ رجب، گفتند: ۳ خصوصیت یعنی «ایمان»، «اخلاص» و «عمل»، ویژگی‌های اصلی آن شهید عزیز بود که انسان جامع و کاملی در زمان ما به‌شمار می‌آمد.

ایشان، ایمان عمیق به پروردگار و حمایت‌های الهی و ایمان به هدف را خصوصیت بارز سردار دل‌ها برشمردند و افزودند: حاج قاسم، مرد با اخلاص الهی بود و برای خوشنامی و تعریف‌کردن دیگران کاری نمی‌کرد.

رهبر انقلاب با تجلیل از حضور سردار سلیمانی در همه عرصه‌های لازم، گفتند: او برخلاف برخی که خوب می‌فهمند و خوب حرف می‌زنند اما اقدامی نمی‌کنند، در همه صحنه‌هایی که لازم بود، حضور داشت؛ چه در حفظ و هدایت حرکت انقلاب و مواجهه با شرارت‌ها در کرمان، چه در نیروی قدس، دفاع از حرم، مقابله با داعش و عرصه‌های دیگر.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به تأثیر مشهود و گاه بی‌نظیر سردار در حساس‌ترین و مهمترین مسائل سیاسی منطقه، افزودند: حاج قاسم به تربیت و پرورش همرزمان و نیروهای تحت امر، همت بارز داشت و به علت همین خصوصیات، مزار او هر سال مقدس‌تر و محترم‌تر می‌شود و اجتماع عظیم مردم از راه‌های دور و حتی کشورهای دیگر به زیارت مزار او می‌روند.

رهبر انقلاب همچنین با اشاره به حضور خانواده‌های شهیدان عزیز جنگ ۱۲ روزه در دیدار، گفتند: این جلسه برای تجلیل و تکریم و تعظیم به همه شهیدان دفاع مقدس ۱۲ روزه و خانواده‌های آنان – چه سرداران مشتاق جهاد و شهادت، چه دانشمندان پر توان و چه شهدای دیگر- تشکیل شده است.

ایشان تأکید کردند: نام همه این شهیدان در تاریخ ماندگار است و ما باید از برکات این نام‌های مبارک استفاده کنیم.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان؛

کریدور گردشگری غرب به شرق گلستان، پیشران نوین اقتصاد منطقه

معاون اقتصادی استاندار گلستان از تدوین طرح کریدور گردشگری غرب به شرق استان با هدف اشتغال‌زایی، افزایش ارزش‌افزوده و توسعه پایدار اقتصادی خبر داد.

عبدالعلی کیان‌مهر در گفت‌وگو با خبرنگار بازار کسب و کار با اشاره به سیاست‌های کلان توسعه استان گفت: گردشگری زمانی می‌تواند اثرگذار باشد که به‌طور مستقیم در خدمت اقتصاد مردم قرار گیرد و به افزایش درآمد خانوارها منجر شود. به همین دلیل، کریدور گردشگری غرب به شرق گلستان با رویکرد اقتصادی و اشتغال‌محور طراحی شده است.

وی با بیان اینکه استان گلستان از تنوع اقلیمی و فرهنگی کم‌نظیری برخوردار است، افزود: تاکنون بسیاری از این ظرفیت‌ها به‌صورت پراکنده مورد استفاده قرار گرفته‌اند. کریدور گردشگری با هدف اتصال این ظرفیت‌ها، یک مسیر منسجم اقتصادی ایجاد می‌کند که منافع آن در سراسر استان توزیع می‌شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان تصریح کرد: برای نخستین‌بار در کشور، کل مسیر ورودی تا خروجی یک استان به‌صورت جامع مورد مطالعه قرار می‌گیرد. این مطالعات بر پایه آمایش سرزمینی انجام می‌شود تا هر منطقه متناسب با توانمندی‌های خود در فرآیند توسعه نقش‌آفرینی کند.

کیان‌مهر با اشاره به همکاری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: نگاه ما صرفاً توسعه گردشگری تفریحی نیست، بلکه خدمات، تجارت محلی و فعالیت‌های اقتصادی مکمل نیز در این طرح دیده شده است. این رویکرد چندبعدی، پایداری اقتصادی کریدور را تضمین می‌کند.

وی ادامه داد: مسیر کریدور به‌صورت مرحله‌ای و قطعه‌بندی‌شده بررسی می‌شود تا اجرای طرح دقیق، کارشناسی و قابل ارزیابی باشد. این شیوه اجرا امکان اصلاح در طول مسیر را فراهم می‌کند و از بروز خطاهای پرهزینه جلوگیری خواهد کرد.

معاون اقتصادی استاندار گلستان با اشاره به نظر استاندار گلستان اظهار کرد: در صورت موفقیت این طرح، کریدور غرب به شرق می‌تواند به‌عنوان پایلوت ملی معرفی شود. این موضوع جایگاه استان گلستان را در سطح ملی ارتقا می‌دهد و توجه سرمایه‌گذاران را جلب می‌کند.

کیان‌مهر افزایش ارزش‌افزوده را از اهداف اصلی این طرح دانست و گفت: گردشگری هدفمند می‌تواند بدون فشار بر منابع طبیعی، درآمد استان را افزایش دهد. این درآمدها به‌صورت مستقیم به اقتصاد محلی و معیشت مردم بازمی‌گردد و چرخه تولید را تقویت می‌کند.

وی با تأکید بر اینکه گردشگری تهدیدی برای کشاورزی نیست، افزود: این طرح به‌دنبال ایجاد مشاغل مکمل برای کشاورزان است. کشاورزی و گردشگری می‌توانند در کنار هم موجب افزایش درآمد روستاییان و کاهش وابستگی به فروش خام محصولات شوند.

معاون اقتصادی استاندار گلستان گفت: یکی از دغدغه‌های جدی مدیریت استان، پایین بودن سطح درآمد روستاییان است. کریدور گردشگری می‌تواند با ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در حوزه خدمات و صنایع‌دستی، این مشکل را تا حد زیادی برطرف کند.

کیان‌مهر جلوگیری از خام‌فروشی زمین و منابع را ضروری دانست و اظهار کرد: زمانی که زمین فقط برای فروش دیده شود، توسعه پایدار شکل نمی‌گیرد. گردشگری می‌تواند زمین را به منبع خلق ارزش‌افزوده پایدار و مولد برای نسل‌های آینده تبدیل کند.

وی ادامه داد: هدف مدیریت استان ایجاد تعادل میان امنیت غذایی، توسعه اقتصادی و حفظ منابع طبیعی است. توسعه‌ای که به محیط‌زیست آسیب بزند، از نگاه ما قابل قبول نیست و در این طرح ملاحظات زیست‌محیطی به‌طور جدی لحاظ شده است.

معاون اقتصادی استاندار گلستان افزود: زمین‌های کشاورزی علاوه بر تولید غذا، می‌توانند در زنجیره گردشگری نقش‌آفرینی کنند. این نگاه چندبعدی باعث افزایش بهره‌وری زمین و تقویت تاب‌آوری اقتصاد روستایی خواهد شد.

کیان‌مهر با اشاره به اهمیت زیرساخت‌ها گفت: توسعه حمل‌ونقل، خدمات رفاهی و امکانات اقامتی در مسیر کریدور ضروری است. این زیرساخت‌ها علاوه بر گردشگری، به رونق تجارت و تبادلات اقتصادی منطقه‌ای نیز کمک می‌کند.

وی خاطرنشان کرد: کریدور غرب به شرق گلستان بستر مناسبی برای جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی فراهم می‌کند. تنوع فرصت‌ها از اقامتگاه‌ها تا بازارچه‌های محلی، جذابیت اقتصادی طرح را افزایش می‌دهد و ریسک سرمایه‌گذاری را کاهش می‌دهد.

معاون اقتصادی استاندار گلستان تأکید کرد: مشارکت جوامع محلی یکی از ارکان اصلی موفقیت این طرح است. مردم باید خود را ذی‌نفع اصلی کریدور بدانند تا پایداری اقتصادی و اجتماعی آن تضمین شود.

وی افزود: آموزش نیروی انسانی محلی در حوزه گردشگری از پیش‌نیازهای اجرای موفق طرح است. ارتقای مهارت‌ها باعث افزایش کیفیت خدمات و رضایت گردشگران می‌شود و جایگاه استان را در بازار گردشگری تقویت می‌کند.

کیان‌مهر توسعه صنایع‌دستی را از مزایای مهم کریدور دانست و گفت: گردشگران بهترین بازار برای محصولات بومی هستند. این موضوع علاوه بر افزایش درآمد، به حفظ هویت فرهنگی و میراث ناملموس استان کمک می‌کند.

وی ادامه داد: توزیع متوازن گردشگران در سطح استان، فشار بر مقاصد پرتردد را کاهش می‌دهد. مناطق کمتر شناخته‌شده نیز وارد چرخه اقتصاد گردشگری می‌شوند و از منافع توسعه بهره‌مند خواهند شد.

معاون اقتصادی استاندار گلستان اظهار کرد: برندینگ گردشگری استان یکی از خروجی‌های مهم این طرح است. کریدور غرب به شرق می‌تواند نام گلستان را به‌عنوان مقصدی اقتصادی و گردشگری در سطح ملی مطرح کند.

وی افزود: هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی شرط اصلی موفقیت این پروژه است. مدیریت یکپارچه و تصمیم‌گیری منسجم، سرعت و کیفیت اجرای طرح را افزایش خواهد داد.

کیان‌مهر گفت: پس از جمع‌بندی نظرات کارشناسی و تکمیل مطالعات، طرح در سطح ملی مطرح می‌شود. این اقدام امکان جذب منابع مالی و حمایت‌های گسترده‌تر را برای استان فراهم می‌کند.

وی در پایان تأکید کرد: کریدور گردشگری غرب به شرق می‌تواند به یکی از شاخص‌ترین پروژه‌های توسعه‌ای گلستان تبدیل شود. آینده اقتصادی استان به اجرای موفق طرح‌های خلاقانه و مردم‌محور وابسته است.

فعالان اقتصادی استان معتقدند کریدور گردشگری غرب به شرق می‌تواند تحرک تازه‌ای در بازار کار ایجاد کند. به گفته آنان، توسعه خدمات گردشگری فرصت‌های شغلی متنوعی برای جوانان فراهم می‌کند. این طرح می‌تواند نرخ بیکاری را به‌صورت ملموس کاهش دهد.

کارشناسان گردشگری تأکید دارند که نگاه آمایش‌محور نقطه قوت اصلی این طرح است. به باور آنان، توسعه مبتنی بر ظرفیت‌های واقعی هر منطقه از بروز آسیب‌های اجتماعی و زیست‌محیطی جلوگیری می‌کند. این رویکرد، پایداری اقتصادی را تضمین می‌کند.

جمعی از کشاورزان منطقه نیز از اجرای این طرح استقبال کرده‌اند. آن‌ها معتقدند فروش مستقیم محصولات به گردشگران می‌تواند درآمدشان را افزایش دهد. حذف واسطه‌ها سود بیشتری برای تولیدکنندگان محلی به همراه خواهد داشت.

کارشناسان محیط‌زیست بر لزوم رعایت ظرفیت تحمل اکولوژیک منطقه تأکید دارند. به گفته آنان، اگر توسعه گردشگری با حفاظت از منابع همراه باشد، این کریدور می‌تواند به الگویی موفق در کشور تبدیل شود.

مردم محلی امیدوارند اجرای کریدور گردشگری به بهبود زیرساخت‌ها و کیفیت زندگی منجر شود. آن‌ها این طرح را فرصتی برای توسعه متوازن و ماندگار استان گلستان می‌دانند.

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده

شهرداری خان ببین در نظر دارد از طریق مزایده عمومی اقدام به واگذاری تعدادی از مغازه متعلق به شهرداری (واقع در میدان بار) را به صورت اجاره واگذار نماید لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به واحد مالی شهرداری مراجعه نمایند.

تلفن تماس:۳۵۸۶۲۳۳۸ مهلت قبول پیشنهادات ۲۸/ ۱۰/ ۱۴۰۴

بازگشایی پیشنهادات: ۲۸/ ۱۰/ ۱۴۰۴

نوبت اول: ۰۹/۱۰/ ۱۴۰۴ نوبت دوم:۱۵/ ۱۰/ ۱۴۰۴

شناسه آگهی ۲۰۸۲۷۹۱

سعید اسماعیلی / شهردار خان ببین

وظایف والدین در ایام امتحانات فرزندان

۱. ایجاد محیطی آرام و مناسب برای مطالعه
۲. کمک به فرزند در تنظیم برنامه‌ریزی دقیق و منظم
۳. تهیه تغذیه سالم و مقوی برای افزایش انرژی و تمرکز
٤. یادآوری زمان شروع و پایان مطالعه و استراحت
۵. فراهم کردن منابع آموزشی و کمک در حل سوالات
٦. تشویق به بیان #مشکلات و نگرانی‌ها درباره امتحانات
۷. محدود کردن استفاده از موبایل و شبکه‌های اجتماعی
۸. تأکید بر خواب کافی و منظم برای حفظ سلامت_ذهن
۹. فراهم کردن میان‌وعده‌های سالم و نوشیدنی‌های مفید
۱۰. ایجاد فضای بدون سر و صدا و حواس‌پرتی
۱۱. آموزش تکنیک‌های آرامش‌بخشی و مدیریت_استرس
۱۲. همکاری با معلمان برای پیگیری وضعیت تحصیلی
۱۳. کمک به مرور مطالب و جمع‌بندی نکات مهم
۱٤. تشویق به فعالیت‌های بدنی سبک برای رفع خستگی

سرمایه‌گذاری برای تولید

پژوهش بومی؛ کلید امنیت غذایی

مهدی تقوی/ بازار کسب و کار

در سایه تهدیدهای جهانی، پژوهش بومی و دانش‌محور به‌عنوان کلیدی‌ترین راهکار تقویت امنیت غذایی، کاهش وابستگی و توسعه اشتغال در زنجیره گندم تا نان معرفی می‌شود.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار در شرایطی که تحریم‌های بین‌المللی، تغییرات اقلیمی و محدودیت‌های فناورانه، ساختارهای اقتصادی کشورها را با فشار مضاعف روبه‌رو کرده است، امنیت غذایی به یکی از ارکان اصلی پایداری اقتصادی تبدیل شده است. ایران نیز به‌عنوان کشوری با ظرفیت بالای تولید کشاورزی، بیش از هر زمان دیگری نیازمند تکیه بر پژوهش بومی است. این رویکرد می‌تواند ضمن کاهش وابستگی، زمینه‌ساز ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار در مناطق مختلف کشور شود.

نشست تخصصی «دانش‌محور شدن زنجیره گندم تا نان» در گرگان، فرصتی برای تبیین نقش اقتصاد دانش‌بنیان در کشاورزی بود. کارشناسان حاضر تأکید کردند که توسعه پژوهش‌های مسئله‌محور، نه‌تنها بهره‌وری تولید را افزایش می‌دهد، بلکه زنجیره ارزش گندم، آرد و نان را به موتور محرک اشتغال منطقه‌ای تبدیل می‌کند.

بررسی روند جهانی تولید گندم نشان می‌دهد که با وجود رشد جمعیت، میزان تولید طی ۱۵ سال گذشته تقریباً ثابت مانده است. این موضوع اهمیت افزایش بهره‌وری را دوچندان کرده و کشورهایی مانند ایران را ناگزیر به استفاده حداکثری از ظرفیت‌های ژنتیکی و مدیریتی داخلی می‌کند؛ ظرفیتی که می‌تواند ارزش افزوده اقتصادی قابل توجهی ایجاد کند.

دانشگاه‌ها در این میان نقشی کلیدی دارند. اعضای هیأت علمی دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان، اصلاح ساختار شورای عالی سلامت و امنیت غذایی را گامی ضروری برای پیوند علم و سیاست‌گذاری دانستند. حضور فعال وزارت علوم در این شورا می‌تواند مسیر تبدیل پژوهش به ثروت و اشتغال را هموار کند.

امنیت غذایی، طبق اسناد بالادستی کشور، زیربنای امنیت اقتصادی و اجتماعی است. این مفهوم نه‌تنها به فراهمی غذا بلکه به دسترسی، مصرف سالم و تاب‌آوری در بحران‌ها مرتبط می‌شود. هر یک از این ارکان، ظرفیت بالایی برای توسعه کسب‌وکارهای دانش‌بنیان و ایجاد اشتغال تخصصی دارند.

تهدیدات نوظهور مانند خشکسالی، آفات جدید و محدودیت‌های وارداتی، اهمیت بومی‌سازی بذر و نهاده‌ها را برجسته کرده است. پژوهش بومی می‌تواند با کاهش هزینه‌های تولید، سودآوری کشاورزان را افزایش داده و انگیزه سرمایه‌گذاری بخش خصوصی را تقویت کند.

کارشناسان دانشگاهی و پژوهشگران کشاورزی استان گلستان تأکید دارند: بدون سرمایه‌گذاری هدفمند در دانش داخلی، نه‌تنها امنیت غذایی بلکه آینده اقتصاد کشاورزی و اشتغال مولد کشور با چالش‌های جدی مواجه خواهد شد.

سرمایه‌گذاری در پژوهش، هزینه نیست بلکه بیمه آینده اقتصاد کشاورزی کشور است. با وجود این، سهم پژوهش از تولید ناخالص داخلی همچنان ناچیز است. این شکاف، مانعی جدی در مسیر توسعه اشتغال دانش‌محور و جلوگیری از مهاجرت نخبگان محسوب می‌شود.

کارشناسان بر مأموریت‌گرا شدن پژوهش‌ها تأکید دارند اتصال دانشگاه، صنعت و نهادهای اجرایی می‌تواند پژوهش‌های خاک‌خورده را به محصولات تجاری و فرصت‌های شغلی جدید تبدیل کند؛ مسیری که در نهایت به کاهش واردات و تقویت تولید داخلی منجر می‌شود.

گندم به‌عنوان ستون فقرات امنیت غذایی، نقشی تعیین‌کننده در اقتصاد کشاورزی دارد. استان گلستان با سهم قابل توجهی از تولید ملی، نمونه‌ای موفق از پیوند تحقیق و تولید است؛ الگویی که می‌تواند در سایر استان‌ها نیز اجرا شود.

افزایش تدریجی عملکرد گندم در گلستان، نتیجه دهه‌ها اصلاح نژادی و مدیریت علمی است. این دستاوردها نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری در پژوهش، بازده اقتصادی بلندمدت و اشتغال پایدار به همراه دارد.

ظرفیت‌های ژنتیکی بالای گندم، امکان دستیابی به عملکردهای بسیار بالاتر را فراهم کرده است. رفع محدودیت‌های مدیریتی و زیرساختی می‌تواند این ظرفیت بالقوه را به سود واقعی برای کشاورزان و صنایع وابسته تبدیل کند.

اصلاح ارقام گندم در داخل کشور، وابستگی به واردات را به حداقل رسانده است. این استقلال فناورانه، علاوه بر امنیت غذایی، موجب شکل‌گیری مشاغل تخصصی در حوزه اصلاح نباتات و تولید بذر شده است.

کیفیت بالاتر ارقام داخلی نسبت به نمونه‌های وارداتی، مزیتی رقابتی برای اقتصاد کشاورزی ایران محسوب می‌شود. توسعه این ارقام می‌تواند جایگاه ایران را در بازارهای منطقه‌ای تقویت کند.

در آینده‌ای با منابع آبی محدودتر، گندم به‌دلیل بهره‌وری بالای مصرف آب، گزینه‌ای راهبردی در الگوی کشت خواهد بود. این ویژگی، فرصت مناسبی برای سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال در مناطق کم‌آب فراهم می‌کند.

مدیریت بهینه منابع آب و خاک، علاوه بر حفظ محیط زیست، هزینه‌های تولید را کاهش داده و سودآوری کشاورزی را افزایش می‌دهد. این رویکرد، اقتصاد محلی را تقویت و از مهاجرت روستایی جلوگیری می‌کند.

با وجود ظرفیت‌های بالا، عوامل پنهان اقتصادی و مدیریتی مانع افزایش عملکرد شده‌اند. اصلاح نظام قیمت‌گذاری و پرداخت به‌موقع مطالبات، می‌تواند انگیزه کشاورزان برای سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نوین را افزایش دهد.

افزایش قیمت واقعی گندم، به‌طور مستقیم بر اشتغال و بهره‌وری اثرگذار است. تجربه نشان داده است که سیاست‌های حمایتی هوشمند، کشاورزان را به نوآوری و استفاده از دانش روز سوق می‌دهد.

در زنجیره گندم تا نان، تحول فناورانه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. نان به‌عنوان کالای راهبردی، نیازمند حکمرانی دانش و مدیریت تخصصی است تا هم کیفیت ارتقا یابد و هم هزینه‌های پنهان کاهش یابد.

استانداردسازی آرد و نان، فرصت‌های شغلی جدیدی در حوزه آزمایشگاه‌ها، تجهیزات پیشرفته و خدمات فنی ایجاد می‌کند. این بخش می‌تواند به یکی از پیشران‌های اقتصاد دانش‌بنیان تبدیل شود.

تجهیز نانوایی‌ها و صنایع آرد به فناوری‌های نوین، بهره‌وری را افزایش داده و اتلاف منابع را کاهش می‌دهد. این اقدام، هم به نفع مصرف‌کننده و هم به سود تولیدکننده است.

حکمرانی یکپارچه در حوزه غذا و سلامت، نیازمند مشارکت همه ذی‌نفعان است. تجربه گلستان نشان می‌دهد که هم‌افزایی دانشگاه، دولت و مردم می‌تواند نتایج ملموس اقتصادی و اجتماعی به همراه داشته باشد.

در نهایت، امنیت غذایی زمانی محقق می‌شود که پژوهش، تولید و بازار در یک مسیر هماهنگ حرکت کنند. این هماهنگی، زمینه‌ساز اشتغال پایدار، رشد اقتصادی و ارتقای تاب‌آوری ملی خواهد بود.

بسیاری از فعالان اقتصادی معتقدند که تمرکز بر پژوهش بومی می‌تواند کشاورزی را از یک فعالیت سنتی به صنعتی سودآور تبدیل کند. به باور آنان، حمایت از دانشگاه‌ها به معنای سرمایه‌گذاری مستقیم در اشتغال جوانان تحصیل‌کرده است. این رویکرد، مانع خروج نخبگان از کشور می‌شود.

کشاورزان گلستان تأکید دارند که ارقام اصلاح‌شده داخلی، هزینه تولید را کاهش داده و ریسک کشت را کمتر کرده است. آن‌ها معتقدند اگر سیاست‌های حمایتی پایدار باشد، می‌توان تولید را افزایش داد و درآمد خانوارهای روستایی را بهبود بخشید.

برخی نانوایان بر این باورند که استانداردسازی آرد و استفاده از فناوری‌های نوین، کیفیت نان را بالا می‌برد اما نیازمند حمایت مالی و آموزشی است. به گفته آن‌ها، سرمایه‌گذاری در این بخش می‌تواند اشتغال فنی جدیدی ایجاد کند.

کارشناسان حوزه سلامت نیز مشارکت بین‌بخشی را عامل اصلی موفقیت می‌دانند. آن‌ها معتقدند پیوند سیاست‌های غذایی و بهداشتی، هزینه‌های درمان را کاهش داده و بهره‌وری نیروی کار را افزایش می‌دهد.

جمعی از شهروندان تأکید می‌کنند که امنیت غذایی تنها یک موضوع کشاورزی نیست، بلکه به اقتصاد خانوار، اشتغال جوانان و آینده کشور گره خورده است. از نگاه آنان، حمایت از پژوهش بومی، سرمایه‌گذاری برای نسل‌های آینده محسوب می‌شود.

خبر

معرفی سه رقم پنبه زودرس با نیاز آبی کمتر در خراسان‌شمالی

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی گفت: سه رقم پنبه شامل «ساجدی»، «خورشید» و «شایان» برای کشت به کشاورزان معرفی شده است که به دلیل زودرس بودن، نیاز آبی کمتری نسبت به سایر ارقام داخلی دارند.

علیرضا نهبندانی اظهار کرد: بررسی ها و مطالعات انجام‌شده نشان می‌دهد دوره رشدی این ارقام کوتاه‌تر از سایر ارقام رایج است و همین موضوع موجب کاهش ۱۰ تا ۲۵ درصدی مصرف آب در کشت پنبه می‌شود.

وی افزود: دوره رشد پنبه در اغلب ارقام حدود ۲۰۰ روز است در حالی که این دوره در ارقام ساجدی، خورشید و شایان به حدود ۱۳۰ روز کاهش یافته است.

محقق پنبه خراسان‌شمالی با بیان اینکه پنبه سومین محصول مهم و استراتژیک استان پس از گندم و جو به شمار می‌رود، گفت: کشت پنبه در خراسان‌شمالی از اواخر فروردین تا خردادما آغاز می‌شود و برداشت وش پنبه نیز از مهرماه تا اواخر آذرماه ادامه دارد.

وی به چالش‌های پیش‌روی پنبه‌کاران استان اشاره کرد و گفت: خرده مالکی مهمترین چالش این محصول در خراسان شمالی است به گونه ای که هر کشاورز به طور متوسط حدود ۱.۵ هکتار زمین زیر کشت پنبه در اختیار دارد.

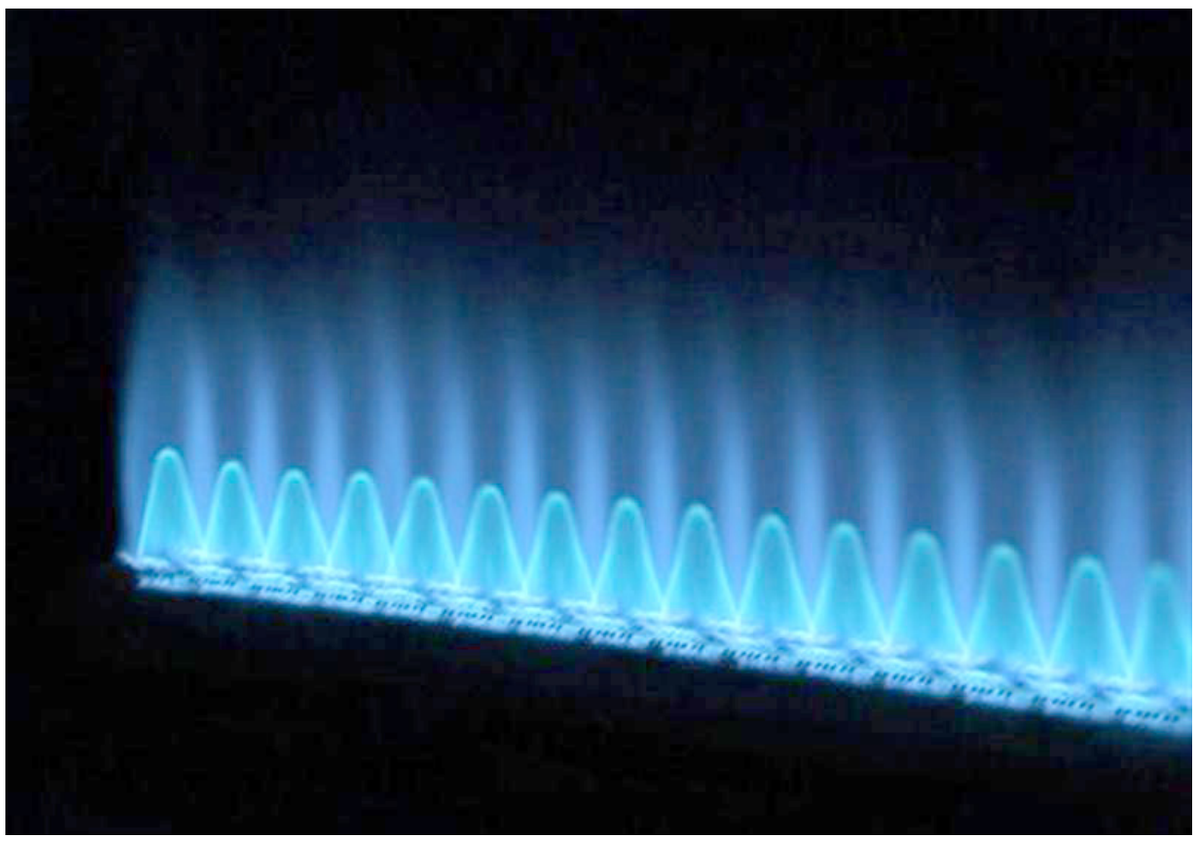
نهبندانی با اشاره به آمار سه سال اخیر استان، اظهار کرد: سطح زیر کشت پنبه در این مدت از ۱۳ هزار هکتار به حدود هفت هزار هکتار کاهش یافته و عملکرد آن نیز به‌طور متوسط ۲.۵ تن وش پنبه در هر هکتار است؛ به‌طوری که میزان تولید این محصول از ۳۸ هزار تن به حدود ۱۸ هزار تن وش پنبه کاهش یافته است.

وی ناپایداری قیمت وش پنبه، افزایش نهاده‌های کشاورزی، بالا رفتن هزینه‌های تولید، پرداخت دیرهنگام مطالبات پنبه‌کاران، خشکسالی و کاهش منابع آبی را از مهم‌ترین چالش‌های این بخش برشمرد.

نهبندانی افزود: تغییر اقلیم نیز نقش اصلی را در کاهش سطح زیر کشت پنبه داشته، چرا که کشت این محصول وابسته به منابع آبی سطحی است و نیاز آبی بالایی دارد.

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی گفت: قطعی برق چاه‌های کشاورزی، ضعف مکانیزاسیون، اقتصادی نبودن فعالیت کشاورزی در زمین‌های خرد و نبود فناوری‌های نوین از دیگر مشکلات این حوزه است.

نبض انرژی؛ پیوند مدیریت مصرف



ناصر گلوی/ بازار کسب و کار

اهدای جایزه ۱۰۰ میلیون تومانی پویش «نبض انرژی» به یکی از مشترکان گلستانی، جلوه‌ای روشن از نقش مدیریت مصرف انرژی در حمایت از تولید، کاهش هزینه‌های ملی و تقویت اشتغال است.

به گزارش بازار کسب و کار در جلسه هم‌اندیشی و تبیین اجرای طرح کاهش مصرف انرژی که با حضور مدیران ملی و استانی و نمایندگان نهادهای اجتماعی برگزار شد، از محمد علیپور، مشترک خوش‌شانس شهرستان گالیکش، به نحو شایسته‌ای تجلیل به عمل آمد و جایزه ۱۰۰ میلیون تومانی پویش «نبض انرژی» به وی اهدا شد؛ رویدادی که نشان داد مشارکت آگاهانه مردم در مدیریت مصرف می‌تواند هم‌زمان منافع اقتصادی فردی و اجتماعی را تأمین کند.

این مشترک گلستانی در قرعه‌کشی پویش ملی کاهش ۱۰ درصدی مصرف انرژی که همزمان با شب یلدا برگزار شد، موفق به کسب این جایزه ارزشمند شد؛ جایزه‌ای که در کنار جنبه تشویقی، پیام روشنی برای جامعه دارد و آن اینکه صرفه‌جویی در مصرف انرژی، یک رفتار سودمند و قابل قدردانی است.

اهدای این جایزه، نمادی از قدردانی از مشترکانی است که با اصلاح الگوی مصرف، به کاهش فشار بر شبکه گاز کشور کمک می‌کنند؛ فشاری که کاهش آن به معنای افزایش پایداری تأمین انرژی برای بخش‌های خانگی و صنعتی و در نهایت تقویت بنیان‌های اقتصادی کشور است.

در این نشست، علی ربانی مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی پتروشیمی ایران، با ارائه گزارشی از اقدامات انجام‌شده، بر اهمیت راهبردی این پویش تأکید کرد و گفت پویش نبض انرژی برای دومین سال پیاپی با هدف افزایش آگاهی عمومی و نهادینه‌سازی فرهنگ مصرف بهینه انرژی در حال اجراست.

وی با اشاره به آثار اقتصادی مدیریت مصرف انرژی افزود کاهش مصرف بی‌رویه، مستقیماً به کاهش هزینه‌های تولید، افزایش بهره‌وری و آزادسازی منابع مالی برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد منجر می‌شود؛ فرآیندی که نقش مهمی در حفظ و ایجاد اشتغال پایدار دارد.

ربانی پویش نبض انرژی را یک حرکت فرهنگی فراگیر دانست که تلاش می‌کند رفتارهای سازگار با محیط زیست و اقتصاد را به یک عادت اجتماعی تبدیل کند؛ عادتی که در بلندمدت هزینه‌های زیست‌محیطی و اقتصادی کشور را به شکل محسوسی کاهش خواهد داد.

به گفته وی، استقبال گسترده مردم از این پویش نشان‌دهنده درک عمومی از اهمیت مدیریت مصرف انرژی است و همین همراهی مردمی باعث شده نبض انرژی به یکی از برنامه‌های شاخص ملی در حوزه مصرف بهینه تبدیل شود.

مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی پتروشیمی ایران، با اشاره به راه‌های ساده مشارکت در این پویش، اعلام کرد علاقه‌مندان می‌توانند با مراجعه به سامانه nabzenergy.ir و ثبت‌نام و تکمیل پروفایل خود، ضمن مشارکت در اقدامات خیرخواهانه، از جوایز متنوع و ارزشمند این طرح بهره‌مند شوند.

در ادامه این نشست، نمایندگان کمیته امداد امام خمینی(ره) و آموزش و پرورش استان گلستان، هر یک به صورت جداگانه گزارشی از اقدامات و برنامه‌های خود در راستای ترویج این پویش ارائه کردند و بر نقش آموزش و اطلاع‌رسانی گسترده در موفقیت طرح تأکید داشتند.

آموزش و پرورش استان گلستان با بهره‌گیری از ظرفیت سامانه شاد، جامعه هدف گسترده‌ای متشکل از حدود ۴۵۰ هزار نفر از دانش‌آموزان و خانواده‌ها را تحت پوشش قرار داده و تلاش کرده است فرهنگ مصرف بهینه انرژی را از سنین پایه نهادینه کند.

این رویکرد آموزشی، نوعی سرمایه‌گذاری بلندمدت محسوب می‌شود که نتایج آن در آینده اقتصاد کشور نمایان خواهد شد، چرا که نسل آگاه و مسئول در مصرف انرژی، هزینه‌های ملی را کاهش داده و مسیر توسعه پایدار را هموار می‌کند.

کمیته امداد امام خمینی(ره) استان نیز با جامعه هدف حدود ۸۵ هزار نفری، نقش حمایتی و فرهنگی خود را در این پویش ایفا کرده و تلاش دارد با تشویق مددجویان به مشارکت، هم‌زمان به کاهش هزینه‌های خانوار و افزایش مشارکت اجتماعی کمک کند.

مدیریت مصرف انرژی در میان اقشار کم‌درآمد، علاوه بر کاهش فشار اقتصادی بر خانواده‌ها، به ارتقای عدالت اجتماعی و توزیع عادلانه‌تر منابع انرژی نیز منجر می‌شود؛ موضوعی که از منظر اقتصادی و اجتماعی اهمیت بالایی دارد.

در ادامه، مهندس ابوالفضل نرسی مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان، با قدردانی از استقبال شهروندان گلستانی از این طرح ملی، مشارکت مردم را عامل اصلی موفقیت پویش نبض انرژی دانست و بر ضرورت تداوم این همراهی تأکید کرد.

وی اظهار داشت هر یک از هم‌استانی‌ها می‌توانند با عضویت خود و اعضای خانواده، دوستان و آشنایان در سامانه نبض انرژی، در پویش ملی کاهش ۱۰ درصدی مصرف گاز مشارکت کرده و از جوایز ارزنده آن بهره‌مند شوند.

«پویش ملی «نبض انرژی» با رویکردی اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی، فراتر از یک برنامه تشویقی، به بستری برای مشارکت مردمی در مدیریت مصرف، کاهش فشار بر زیرساخت‌های انرژی، حفظ منابع ملی و حمایت از چرخه تولید و اشتغال کشور تبدیل شده و توانسته پیوندی مؤثر میان منافع خانوار و منافع کلان اقتصادی ایجاد کند.»

نرسی با اشاره به استمرار این طرح تا پایان دی‌ماه، خاطرنشان کرد با ورود جبهه‌های هوای سرد و افزایش مصرف گاز، مدیریت مصرف در بخش خانگی نقش تعیین‌کننده‌ای در پایداری شبکه گاز استان دارد.

وی توضیح داد که در شرایط اوج مصرف، برای حفظ جریان گاز بخش خانگی که در اولویت قرار دارد، ناگزیر محدودیت‌هایی برای برخی واحدهای صنعتی اعمال می‌شود؛ محدودیت‌هایی که می‌تواند بر تولید و اشتغال اثرگذار باشد.

مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان تأکید کرد صرفه‌جویی مردم در مصرف گاز خانگی، به تداوم فعالیت واحدهای صنعتی و حفظ فرصت‌های شغلی کمک می‌کند و از این منظر، یک اقدام ساده خانوادگی به تصمیمی اقتصادی در مقیاس ملی تبدیل می‌شود.

وی از مردم خواست با پوشیدن لباس گرم، کاهش شعله وسایل گازسوز، خارج کردن بخاری‌های بلااستفاده از چرخه مصرف و بستن درز پنجره‌ها، نقش مؤثری در کاهش مصرف ایفا کنند.

نرسی تنظیم دمای رفاه منازل بین ۱۸ تا ۲۰ درجه را یکی از مهم‌ترین راهکارهای مدیریت مصرف دانست و گفت رعایت این نکته ساده، علاوه بر کاهش هزینه‌های خانوار، به حفظ منابع ملی نیز کمک می‌کند.

به گفته وی، کاهش هزینه انرژی خانوار، قدرت خرید مردم را افزایش داده و این موضوع به رونق بازار و تقویت اقتصاد محلی منجر می‌شود؛ چرخه‌ای که نشان می‌دهد مدیریت مصرف، مستقیماً با رشد اقتصادی در ارتباط است.

پویش نبض انرژی، نمونه‌ای موفق از سیاست‌گذاری نرم در حوزه انرژی است که به جای اجبار، بر تشویق، آگاهی‌بخشی و مشارکت مردمی تکیه دارد و به همین دلیل از پایداری و اثربخشی بالاتری برخوردار است.

این پویش نشان داده است که با همراهی مردم، نهادهای حمایتی و دستگاه‌های اجرایی، می‌توان هم‌زمان به کاهش مصرف انرژی، حمایت از تولید، حفظ اشتغال و صیانت از منابع ملی دست یافت و مسیری مطمئن برای توسعه پایدار کشور ترسیم کرد.

بسیاری از شهروندان گلستانی معتقدند پویش نبض انرژی توانسته نگاه مردم به مصرف گاز را تغییر دهد و نشان دهد صرفه‌جویی فقط یک توصیه اخلاقی نیست، بلکه تصمیمی اقتصادی با اثر مستقیم بر معیشت و اشتغال است.

برخی خانواده‌ها عنوان می‌کنند که با رعایت توصیه‌های ساده این پویش، هزینه قبوض گاز آن‌ها کاهش یافته و همین موضوع انگیزه بیشتری برای ادامه مدیریت مصرف ایجاد کرده است؛ انگیزه‌ای که به نفع اقتصاد خانوار و جامعه است.

فعالان اقتصادی و صاحبان واحدهای تولیدی نیز بر این باورند که همراهی مردم در مصرف خانگی، نقش مهمی در جلوگیری از محدودیت‌های صنعتی دارد و به پایداری تولید و حفظ نیروی کار کمک می‌کند.

کارشناسان حوزه انرژی تأکید می‌کنند که پویش‌هایی از این دست، با هزینه‌ای اندک، بازده اقتصادی بالایی دارند و می‌توانند به عنوان ابزاری مؤثر در سیاست‌های کلان مدیریت انرژی مورد استفاده قرار گیرند.

در مجموع، افکار عمومی بر این نکته اتفاق نظر دارد که نبض انرژی نمونه‌ای موفق از مشارکت مردم در حل یک مسئله ملی است؛ مشارکتی که هم به حفظ منابع کشور کمک می‌کند و هم مسیر رشد اقتصادی و اشتغال‌زایی را هموارتر می‌سازد.

رئیس کمیسیون گمرک اتاق بازرگانی ایران:

انباشت قوانین سد راه تجارت است

رئیس کمیسیون گمرک اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران انباشت قوانین را سد راه تجارت دانست و گفت: عارضه یابی هایی در خصوص اصلاح قوانین توسط بخش خصوصی صورت گرفته و به دولت در قالب برنامه میان مدت و بلندمدت ارائه شده است.

محمدرضا فاروقی اظهار داشت: نیاز است تا دولت و بخش خصوصی لایحه ای تحت عنوان تسهیل تجمیع در حوزه مقررات تدوین کنند تا شاهد تسهیل گری برای فعالان اقتصادی باشیم چرا که خیلی از تجار و سرمایه گذاران خارجی از تشدد قوانین سردرگم هستند باید به سمت یکسان سازی و تسهیل برویم.

وی ادامه داد: اولین اقدام ایجاد ثبات در بستر قوانین و مقررات است، در بخش نامه ها باید شاهد ثبات باشیم که با این اقدام به صورت قطعی بخشی از مشکلات حل می شود.

رئیس کمیسیون گمرک اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به اجرا و رعایت قانون بهبود مستمر کسب و کار گفت: در شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی مسائل را احصا و تقسیم بندی کرده ایم و در قالب برنامه های کوتاه مدت اصلاح آیین نامه های دولتی و میان مدت اصلاح قوانین در مجلس شورای اسلامی عنوان کردیم.

وی بیان داشت: در حوزه مقررات اگر بتوانیم از طریق پیش آگاهی به ثبات برسیم و قوانین دست و پا گیر را به سمت اصلاح ببریم از انباشت و رسوب کالا جلوگیری شده و شرایط داخلی به سمت بهبود حرکت می کند.

فاروقی یکی دیگر از مشکلات تجار را طولانی شدن فرایند تخصیص ارز عنوان کرد و گفت: انتظار داریم با راه اندازی تالار دوم و انتقال بخش اعظمی از کالاها، مدت زمان توقف در تخصیص ارز کاهش پیدا کند.

وی ابراز کرد: بخش اعظمی از رسوب کالاها در گمرک به خاطر ۱۰ درصد کالای باقی مانده یا نبودن در فهرست اعلامی وزارت صمت است همچنین طولانی شدن فرایند تخصیص ارز باعث شده است تا تجار نتوانند ثبت سفارش را ویرایش کنند از این رو کالای وارده با مجوز صادرات انطباق ندارد و منجر به بروز مشکلات برای تجار می شوند.

رئیس کمیسیون گمرک اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران خاطر نشان کرد: فعالان اقتصادی نیازمند برداشتن موانع داخلی و تسهیل گری هستند تا بتوانند اقدام به واردات و صادرات کنند.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا هاجر کاظمی ۴۵۹۰۴۴۷۲۵۸ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۳۹۷ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۵.۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۲- اصلی واقع در اراضی فیض آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۰۶۸۷۳۴**

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان /از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مصطفی رجبی شماره ملی ۲۱۱۰۴۳۶۱۱۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۴۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۲۳ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۰۶۹۹۵۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان /از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض مهدی پیل ارام بشماره ملی ۲۱۲۲۵۱۲۵۴۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۵۶۰ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف می باشد به مساحت ۱۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۸۸- اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان -۲ لیلا گلستانی بشماره ملی ۲۱۲۲۲۲۰۳۵۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۵۶۱ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف می باشد به مساحت ۱۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۸۸- اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۰۶۹۵۶۸**

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میر کاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلا معارض شرکت دیرین آفرین پارت بشماره شناسنامه ملی ۱۰۷۰۰۱۵۴۱۹۲ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۷۸۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳۹.۱۶ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۶- اصلی واقع در اراضی نصرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ضمنا باستناد پاسخ اداره جهاد کشاورزی دارای مجوز تغییر کاربری بشماره ۹۸.۱.۲۵م۱.۸۱۰.۰۵۱۶۰۱ مورخ ۱۳۹۸.۰۱.۲۸ در رابطه با طرح رخت اویز و اتو بخار و انواع میز بمساحت ۵۰۰۰ متر مربع می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۰۷۵۸۵۱**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/ از طرف احمد نبویان

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرآراءهیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی درواحد ثبتی گمیشان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماده اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. ۱- آقای یوسف کمی فرزند صفرمحمد به شماره شناسنامه ۱۰۵۶ و کد ملی ۶۲۸۹۹۲۶۷۶۴ صادره گمیشان مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۰۸/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۴ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی واقع در اراضی خواجه نفس(استردادی) بخش ٤ حوزه ثبت ملک گمیشان از سهم مشارالیه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۴۷۴۰۰۱۹۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۷ و کلاسه پرونده ۱۷۰-۱۴۰۳ .

م.الف :۳۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
مولام بنگلی/سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گمیشان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض عبداللطیف میرزاعلی بشماره ملی ۴۹۷۹۱۱۰۴۰۱ صادره از اق قلا متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۰۲ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۷۶.۴۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۳- اصلی واقع در اراضی بوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۰۶۹۱۴۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان /از طرف احمد نبویان

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض شرکت دیرین آفرین پارت بشماره شناسنامه ملی ۱۰۷۰۰۱۵۴۱۹۲ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۷۸۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳۹.۱۶ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۶- اصلی واقع در اراضی نصرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ضمنا باستناد پاسخ اداره جهاد کشاورزی دارای مجوز تغییر کاربری بشماره ۹۸.۱.۲۵م۱.۸۱۰.۰۵۱۶۰۱ مورخ ۱۳۹۸.۰۱.۲۸ در رابطه با طرح رخت اویز و اتو بخار و انواع میز بمساحت ۵۰۰۰ متر مربع می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۰۷۵۸۵۱**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/ از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض محمود ناظری بشماره شناسنامه ۳۸ بشماره ملی ۴۶۰۸۹۹۹۹۳۷۰ صادره از گرمسار فرزند عباسعلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۱۸۰۰۰۱۱۷۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۰۲.۷۰ متر مربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۰۷۰۹۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان /از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض حسین شایگان بشماره ملی ۶۲۴۹۳۲۵۲۱۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۳۹۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۴- اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۰۷۴۱۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض داود کیایی کد ملی ۲۲۴۹۰۸۱۹۸۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۲۰۲۰ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام ۵۱ سهم از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۴۶۲ متر مربع از پلاک شماره ۸۳- اصلی واقع در اراضی امیر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۰۷۴۷۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۶۵۹ تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۸۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالحکیم شب بو شماره شناسنامه ۲۶ و کدملی ۴۹۷۹۹۷۵۲۰۸ صادره آق قلا فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره۷۱۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آق قلا_ اراضی قریه کرد_ بخش ۱۲ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آنا گلدی پقه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۱۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۶۸۷ تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۰۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالباسط شب بو شماره شناسنامه و کدملی ۴۹۷۰۰۴۷۹۸۷ صادره آق قلا فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۸ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در آق قلا_ اراضی قریه قزلی_ بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی غلامحسین اخوت تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۱۰۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۵۸۴ تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۳۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حاجی محمد سیدی فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۱۱۴۰۱ کدملی ۴۹۷۹۱۵۴۳۶۰ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۸۰.۱۳ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۰۰۸ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، خیابان تمنالو بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا سهمی مالک از (سند مالکیت مشاعی)تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۱۰۸۵**

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۶۲۶ تاریخ ۱۴۰۴.۰۶.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۰۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالکمال پورقربان شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۴۹۷۹۸۴۲۷۶۳ صادره آق قلا فرزند صالح محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۸۵۳.۲۳ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاکهای ثبتی شماره (۴.۱۸۲ اصلی بمساحت ۱۹۳۶۷۸.۲۵متر مربع) واقع در آق قلا اراضی قریه مرتع شوره زار بخش۷ثبت آق قلا و (۴_ اصلی بمساحت ۱۱۰۷.۹۸ متر مربع) و (۴_ اصلی بمساحت ۳۶۰۶۷ متر مربع) واقع در آق قلا_اراضی قریه یلمه خندان_ بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی صالح محمد پورقربان و سهمی مالک از(سند مالکیت مشاعی)تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۱۰۹۲**

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۸۲۳ تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بهمن پورقربان شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۰۵۵۱۴۶ صادره گرگان فرزند صالح محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاکهای ثبتی شماره (۴.۱۸۲ اصلی بمساحت ۲۸۸۵.۵۶ متر مربع) در آق قلا اراضی قریه مرتع شوره زار بخش۷ حوزه ثبتی آق قلا و (۴_ اصلی بمساحت ۵۷۱۱۴.۴۴ متر مربع واقع در آق قلا اراضی قریه یلمه خندان _ بخش ۱۳) حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از(سند رسمی شماره ۶۴۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۰۸ دفتر۹۸ آق قلا)تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۱۰۹۳**

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۴۱تاریخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۱۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امان محمد پنق شماره شناسنامه ۱۶۹ و کدملی ۶۲۸۹۹۳۹۰۳۳ صادره گمیشان فرزند مراد دردی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۵.۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۴۹۷ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا_ خیابان عیدگاه_ لاله۱۹_:بخش ۷_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی نوری قریشی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۱۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض علی جرک شماره ملی ۶۲۴۹۸۵۹۹۴۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۸۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است به مساحت ۱۶۰.۷۵ متر مربع از پلاک ۲- اصلی واقع در اراضی یله باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۲- علی جرک شماره ملی ۶۲۴۹۸۵۹۹۴۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۸۴۸ در ششدانگ یک

پدر ، غم تو مرا رنج می‌دهد اما

محمد عسلی/بازار کسب و کار

خورشید در پگاه، خواب او را به چشم ندید وقتی دست راست و چپ خود را شناخت قبل از طلوع آفتاب در راه کوهستان بود تا آنجا که در چهار فصل مسجدی بی‌در و پیکر کنار چشمه‌ای جاری، روی سنگفرش‌های کوه زانوانش را در سجود لمس می‌کرد و او به هر قیام و قعود از نفس عطرآگین کوهستان چونان بلبلان کوهی سرشار سرور می‌شد هر چند تاول‌های کف پایش به هر قدمی که برمی‌داشت آزاردهنده بودند و دست‌هایش از سایش تلاش‌ها برای حفر زمین چنان بود که انگشتانش با پینه‌های برجسته به هم نمی‌آمدند و پیوسته تا پایان عمر فاصله‌ها را شاهد بود.

و در زمستان ترکیدگی پوست دستانش میزبان کِوله‌های خشکیده سیمان در شکاف ترکیدگی انگشتان بودند که با هیچ آبی پاک نمی‌شدند. اما صبور، آرام، قانع و کم‌توقع مسیری را طی می‌کرد که از زوایای پستی و بلندی‌ها آواز نان، با آهنگ حلال می‌شنید و به جز رضایت حق اندیشه‌ای در سر نمی‌پروراند.

دستان بابرکتی که پیوسته دیزی آبگوشتی را روی اجاق روشن، جوشان می‌کرد و دستان کودکانی که در یک کاسه با خوشحالی لقمه برمی‌داشتند، ذوق پرواز را در حدقه چشمانش به روشنی آشکار می‌کرد.

قناعت گنجی بود نهان در قلبی که به خوبی جریان خون را به تمامی اعضا می‌رساند بی‌آنکه غمی از دارایی دیگران او را برنجاند ، گویی تمامی آب و باد و خاک و آتش در نگاهش آفرینشی برای چنین سختی‌هایی بودند که جز به قناعت از بهره آنها رضایت نمی‌داد.

او که به شهادت هم‌نشینانش سنگ را در کف دست آب می‌کرد و به هر گامش رویشی دوباره به جوانه‌های سر برآورده انجیر در ارتفاعات صعب می‌داد و چشم بر آسمان و آفتاب داشت تا سبزینگی دست پرورده‌هایش را ببیند در تابستان به هر دانه انجیری که از دل سنگ بیرون می‌آمد و دست‌هایش فواره خواهش می‌شدند سلام می کرد و به جز لذتی که هیچ سرمایه‌داری را نصیب نبود رضایت داشت.

در آن روزگار که خاطرات آن مرد، مرا دمی آرام نمی‌گذارد و این روزگار که پدرانی بسیار در کمند ماشین با تنی رنجور و اعصابی آزرده در هوای ناپاک، به سختی تنفس می‌کنند هر چند دستانی نرم و لطیف دارند و زانوانی ناتوان برای قدم‌هایی که طبیعتا می‌باید بردارند و نمی‌دارند در مقصد نامعلومی که جز صدایی تحریک کننده از ارزش مال و منال و پول و دلار و طلا به گوش نمی‌رسد. در حسرت بیشتر داشتن و یا در رقابتی نابرابر با دیگرانی که با پول‌های بادآورده تکیه بر باد دارند و در پایان به مرادی نمی‌رسند در ستیزند.

زمانه‌ی امروز را در تضادی می‌بینم که خشکسالی معمول را نه خشک‌مغزی اندیشه‌های باورانه‌ای را شاهدم که ما را به ناکجاآباد می‌برند نه از آن جهت که مردان چون آن مرد بهتر است در سختی و رنج با آن دست‌های پینه‌بسته باشند و از نفس راحتی محروم بل به این جهت که با تمامی تلاش‌های فکری و نه جسمی هیچ کس در سلامت به آسایش و آرامش نمی‌رسد و این عدم توازن در سبک زندگی، پدران را بیشتر در رقابتی که حاصل توسعه است درگیر ناکامی‌هایی کرده که نارضایتی فرزندان و همسران را می‌توان چه در داشتن‌ها و چه در نداشتن‌ها شاهد بود زیرا چشم قناعت‌بین و دل باورمندی، به ساده‌زیستی نیست و سراب رقابت‌های ناتمام فرصتی برای تراوش اندیشه‌های پاک نگذاشته است.

در این وانفسای اقتصادی که پدران برای پاسخگویی به نیازهای فرزندان، تلاش مضاعفی را بر خود هموار می‌کنند و قدرت ماهیچه‌های پایشان برای دویدن‌های ناتمام چندان رمقی ندارد، دارا و ندار را در یک صف بی‌تعادلی می‌بینم که چون طعم شیرینی از زندگی به ذائقه‌شان نمی‌آید، نارضایتی به عادت را می‌توان در رفتارشان مشاهده کرد زیرا آنکه ندارد یک درد دارد و آن که دارد چندان درد برای حفظ و نگهداری ارزش آن، که هر دو بلای حاصل از فرهنگی است که با ماشین وارد شده است و در همه سرزمین‌ها به مرور نشانه‌هایی از خود بروز داده است. جنگ، نابرابری، بی‌عدالتی، فقر، اعتیاد، جدایی و رهایی از باورهای دست و پاگیر و تضادهای اخلاقی در تعارض سنت و مدرنیته به صورت نسبی در اکثر کشورهای جهان رخ نموده است تا آنجا که آمریکای جهانخوار برای ماندن، طمع به ملک و مال دیگر کشورها دارد و قوانین بین‌المللی را زیر پا گذاشته است.

در چنین شرایطی که آینده فرهنگ و تمدن و اخلاق زیر سایه شوم زیاده‌خواهی‌ها نامعلوم است، پدران پیوسته در رنج بلاتکلیفی برای ادای وظیفه‌ای که بتواند پاسخگوی فرزندانی باشد که کامپیوتر آنها را به بار آورده، گرفتارند. هر چند مادران نیز برای ابراز احساسات طبیعی مادرانه در این شرایط، سدی مقابل آنهاست تا دور از خانه برای کمک خرج زندگی همدوش مردان کار کنند. مسیری که از طبیعت و قانونمندی حاکم بر آفرینش جدا شده و به مرور خدا را به فراموشی می‌برد و آدمی را تنها و بدون پشتوانه معنوی در کمند سرعت ماشین به تلاش بی‌بهایی ترغیب می‌کند.

آه که چقدر دلم برای آن دست‌های سیمانی تنگ شده و نگاه‌های مردانه‌ای که درختان ستبر در برابر آن سر خم می‌کردند.

آه که چقدر پدران را تنها می‌بینم با آن همه جمعیتی که در کنار خود دارند که حتی فرزندان به اندازه فرصتی که به گوشی‌های همراه می‌دهند. برای گفتگو و هم‌اندیشی به پدران و مادران نمی‌دهند. راستی ما در چه برزخی افتاده‌ایم که دانسته و ندانسته به ناکجاآباد می‌رویم؟

به قول فریدون مشیری:
«پدر غم تو مرا رنج می‌دهد اما
غم بزرگ‌تری می‌کند هلاک مرا...»

تثبیت مالکیت و بازگشت ۱۵ هکتار زمین‌های در معرض زمین‌خواری به چرخه خدمات شهری در گنبدکاووس

پس از تثبیت مالکیت ۱۵ هکتار از اراضی بلاتکلیف شهری با پیگیری دادگستری، روند تبدیل این زمین‌ها به فضاهای سبز و پارک‌های محله‌ای در گنبدکاووس آغاز شد / نخستین پروژه با کلنگ‌زنی زمین چمن و فضای بازی در شهرک فرمانداری به اجرا درآمد.

رئیس کل دادگستری گلستان در مراسم تحویل بخش دیگری از اسناد اراضی شهری گنبدکاووس و کلنگزنی زمین بازی شهری فرمانداری این شهر گفت: در راستای صیانت از حقوق عامه و برقراری عدالت در توزیع امکانات شهری، با پیگیری دستگاه قضایی، شهرداری و اداره ثبت اسناد، مالکیت ۱۵ هکتار از اراضی شهری گنبدکاووس تثبیت و از چرخه زمین‌خواری خارج شد.

حیدر آسیابی با اشاره به بلاتکلیفی برخی اراضی درون و حاشیه شهر گفت: این اراضی در معرض جعل اسناد و تصرف غیرقانونی قرار داشت که با صدور اسناد رسمی، مالکیت آن‌ها تثبیت و در اختیار شهرداری قرار گرفت.

وی افزود: این اراضی صرفاً برای استفاده عمومی و ایجاد فضاهای رفاهی، ورزشی و فضای سبز در اختیار مدیریت شهری قرار گرفته و از هرگونه ساخت‌وساز غیرمرتبط جلوگیری خواهد شد.

وی ادامه داد: همچنین سند مالکیت ۷۴ هزار مترمربع از محدوده دریاچه مصنوعی این شهر با هدف توسعه گردشگری صادر شد.

وی ادامه داد: در حوزه حفاظت از منابع طبیعی نیز، برای ۲۴۵۰ هکتار از تالاب‌های استان اسناد مالکیت صادر شده که نقش مؤثری در جلوگیری از تصرف و تخریب این عرصه‌ها دارد.

رئیس کل دادگستری گلستان گفت: همچنین برای اماکن مذهبی اهل‌سنت گنبدکاووس، از جمله مصلای این شهر به مساحت ۱۱ هزار و ۲۲۰ مترمربع و عیدگاه به مساحت ۶ هزار و ۳۷۷ مترمربع اسناد مالکیت صادر شد تا از هرگونه تعرض احتمالی در آینده پیشگیری شود.

امیرعلی لطیفی شهردار گنبدکاووس هم گفت: عملیات اجرایی پارک محله شهرک فرمانداری و زمین ورزشی این محله به مساحت بیش از ۲ هزار مترمربع و پیش‌بینی اعتبار ۹ میلیارد تومان آغاز شد .

امیرعلی لطیفی اظهار کرد: زمین این پارک و فضای ورزشی جزو اراضی بلاتکلیف بود که با پیگیری‌های قضایی مالکیت آن تثبیت و سند آن به شهردار تحویل شد.

وی افزود: بوستان شهرک فرمانداری نخستین گام برای تبدیل زمین های تثبیت شده به فضاهای عمومی و بوستان های محلات است .

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۴۱ تاریخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۱۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امان محمد پنق شماره شناسنامه ۱۶۹ و کدملی ۶۲۸۹۹۳۹۰۳۳ صادره گمیشان فرزند مراد دردی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۵.۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۴۹۷ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا_ خیابان عیدگاه_ لاله۱۹_:بخش ۷_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی نوری قریشی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۴۹ تاریخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۰۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی بی نیاز شماره شناسنامه و کدملی ۴۹۷۰۰۶۳۹۸۲ صادره آق قلا فرزند شاه محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۷۱.۰۲ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۳۳ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا_ خیابان عیدگاه_بخش ۷_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی اناگلدی کسلخه و امان مراد کسلخه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
الف:۱۰۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه۱۴۰۴.۰۹.۳۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵
مهناز جهانفر/
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۵۵۴ تاریخ ۱۴۰۴.۰۴.۲۹ ورای اصلاحی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۶۶۲۳ مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۰۲۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مشد دردی اسلامی فرزند عاشر قلیچ به شماره شناسنامه ۱۹۶۲ کد ملی ۴۹۷۹۴۹۹۸۶۴ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۹.۷۵ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱_ اصلی واقع در آق قلا_ اراضی قریه صحنه _بخش ۶_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۱۱۵۰**
تاریخ انتشار نوبت اول:دو شنبه۱۴۰۴.۱۰.۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم:سه شنبه۱۴۰۴.۱۰.۳۰
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

سرمایه‌گذاری برای تولید

روزنامه فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی

بازار کسب و کار پارس

Pars Business Market

۱۸۹

۱۳۸۲

روشنبه ۱۵/۱۰/۱۴۰۴- ۰۵/ ژانویه/ ۲۰۲۶ -۱۵/ رجب / ۱۴۴۱ - سال یازدهم

صاحب امتیاز: سکینه جافر نوده؛ **مدیرمسئول:** حمیدرضا محمدیاری

تولیدمحتوا: موسسه مطبوعاتی مروارید بازار کسب و کار پارس؛ زیر نظر شورای سردبیری؛

ایـــــران، گلستـــان، گرگـــان، خیابان ولیعصر، نبش عدالت ۴۷، مجتمع ۵۰۱، طبقه سوم، واحد ۶؛

تلفن: ۳۲۶۸۸۲۱۴ -۰۱۷ * ۰۲۱۹۱۰۱۳۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲

چـــاپخانه:تکتم

روزنامه بازار کسب و کار تنها یک روزنامه نیست

www.bkkg.ir

www.bazarkasbkaronline.ir

bazarkasbkaronline@gmail.com

bazarkasbokar

مخاطب محترم

درج اخبار، دیدگاه ها و گزارش ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع رسانی صورت گرفته ، به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.

رحلت حضرت زینب (س)

استاندار خراسان شمالی؛

نهضت توسعه زیرساخت‌ها؛ گام دیگر برای ایجاد اشتغال

سکینه جافرنوده/ بازار کسب و کار

خراسان‌شمالی با اجرای همزمان طرح‌های مسکن، راه، آموزش و انرژی‌های پاک، گام بلندی در مسیر عدالت اقتصادی و اشتغال‌زایی پایدار برداشته است.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار استان خراسان‌شمالی در سال‌های اخیر به یکی از کانون‌های اجرای طرح‌های توسعه‌محور کشور تبدیل شده است. رویکرد دولت در این استان بر توزیع عادلانه منابع و ایجاد زیرساخت‌های مولد استوار است. این سیاست، زمینه‌ساز افزایش امید اجتماعی و کاهش شکاف‌های منطقه‌ای شده است. تمرکز بر اقتصاد محلی و توانمندسازی نیروی کار بومی، از محورهای اصلی برنامه‌ها محسوب می‌شود. نتیجه این نگاه، حرکت تدریجی استان به سمت پایداری اقتصادی است.

استاندار خراسان‌شمالی از ساخت چهار هزار و ۸۶۶ واحد مسکونی دولتی در قالب نهضت ملی مسکن خبر داده است. این واحدها در مناطق شهری و روستایی در حال احداث هستند. اجرای این طرح، علاوه بر تأمین سرپناه، موجب تحرک در بخش ساختمان شده است. بخش مسکن به‌عنوان پیشران اقتصاد، فرصت‌های شغلی متعددی ایجاد کرده است. این روند نقش مهمی در کاهش بیکاری استان دارد.

طرح نهضت ملی مسکن در خراسان‌شمالی، تنها یک پروژه عمرانی نیست. این طرح به زنجیره‌ای از مشاغل وابسته از تولید مصالح تا خدمات فنی جان بخشیده است. کارگاه‌های ساختمانی، بازار کار مهندسان و نیروهای فنی را فعال کرده‌اند. گردش مالی ناشی از این پروژه‌ها به اقتصاد محلی تزریق شده است. این امر به افزایش قدرت خرید خانوارها کمک کرده است.

تأکید استاندار بر تحقق عدالت در تأمین مسکن، نشان‌دهنده نگاه اجتماعی به توسعه اقتصادی است. مسکن پایدار، امنیت روانی نیروی کار را افزایش می‌دهد. این امنیت، بهره‌وری شغلی را در بلندمدت تقویت می‌کند. از سوی دیگر، تثبیت جمعیت در مناطق روستایی از مهاجرت جلوگیری می‌کند. این موضوع به تعادل بازار کار استان کمک می‌کند.

در حوزه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، ایمنی به‌عنوان اولویت نخست مطرح شده است. افزایش علائم و تجهیزات ترافیکی در محورهای پرتردد، مستقیماً با حفظ سرمایه انسانی مرتبط است. کاهش تصادفات، از هدررفت نیروی کار جلوگیری می‌کند. راه‌های ایمن، هزینه‌های اقتصادی ناشی از حوادث را کاهش می‌دهند. این سیاست، بخشی از مدیریت هوشمند اقتصاد منطقه‌ای است.

طرح‌های راه‌سازی در محورهایی مانند بجنورد ـ جنگل گلستان و بجنورد ـ سنخواست اهمیت راهبردی دارند. این مسیرها شریان‌های اصلی ارتباطی استان محسوب می‌شوند. بهسازی و روکش آسفالت راه‌ها، هزینه حمل‌ونقل کالا را کاهش می‌دهد. کاهش هزینه لجستیک، رقابت‌پذیری تولیدکنندگان محلی را افزایش می‌دهد. این موضوع به رونق کسب‌وکارها منجر می‌شود.

رفع نقاط حادثه‌خیز جاده‌ای، علاوه بر جنبه ایمنی، اثر اقتصادی مستقیم دارد. کاهش توقف‌های ناخواسته و خسارات، جریان تجارت را روان‌تر می‌کند. سرمایه‌گذاران به مناطقی با زیرساخت ایمن تمایل بیشتری نشان می‌دهند. این امر جذب سرمایه بخش خصوصی را تسهیل می‌کند. در نهایت، اشتغال پایدار تقویت می‌شود.

استاندار خراسان‌شمالی تأکید کرده است: افتتاح طرح‌ها نباید صرفاً آماری باشد. این رویکرد، نشان‌دهنده بلوغ مدیریتی در توسعه است. طرح‌ها باید اثر واقعی بر زندگی مردم داشته باشند. پروژه‌های بهره‌برداری‌شده باید قابلیت استفاده و بازده اقتصادی داشته باشند. این نگاه، اعتماد عمومی را افزایش می‌دهد.

در حوزه آموزش، نهضت توسعه عدالت آموزشی جایگاه ویژه‌ای دارد. اجرای ۸۰ طرح آموزشی و احداث ۲۰۰ کلاس درس، سرمایه‌گذاری بلندمدت محسوب می‌شود. آموزش، زیربنای اصلی توسعه اقتصادی است. نیروی انسانی ماهر، عامل کلیدی رشد تولید و خدمات است. خراسان‌شمالی با این اقدامات آینده‌نگری کرده است.

رتبه نخست استان در اجرای این طرح ملی، نشان از ظرفیت بالای مدیریتی دارد. توسعه فضاهای آموزشی، زمینه کاهش نابرابری را فراهم می‌کند. دانش‌آموزان مناطق کمتر برخوردار به امکانات استاندارد دسترسی پیدا می‌کنند. این امر عدالت اجتماعی را تقویت می‌کند. در بلندمدت، شکاف درآمدی کاهش می‌یابد.

ساخت مدارس جدید، فرصت‌های شغلی متنوعی ایجاد کرده است. از معلمان و کادر آموزشی تا نیروهای خدماتی، از این طرح منتفع می‌شوند. همچنین بازار ساخت‌وساز آموزشی فعال شده است. این چرخه اقتصادی به رشد درآمد خانوارها کمک می‌کند. آموزش و اشتغال در اینجا به هم پیوند خورده‌اند.

توسعه انرژی‌های پاک، از دیگر محورهای مهم برنامه‌های دهه فجر است. نیروگاه‌های خورشیدی در خراسان‌شمالی ظرفیت بالایی دارند. این استان از نظر تابش خورشید شرایط مناسبی دارد. سرمایه‌گذاری در انرژی تجدیدپذیر، وابستگی به سوخت‌های فسیلی را کاهش می‌دهد. این رویکرد با اقتصاد سبز همسو است.

نیروگاه‌های خورشیدی علاوه بر مزایای زیست‌محیطی، اشتغال‌زا هستند. مراحل طراحی، نصب و نگهداری این نیروگاه‌ها نیازمند نیروی متخصص است. این موضوع فرصت‌های جدیدی برای جوانان تحصیل‌کرده ایجاد می‌کند. توسعه این بخش، دانش فنی استان را ارتقا می‌دهد. خراسان‌شمالی می‌تواند به قطب انرژی پاک تبدیل شود.

استاندار بر دقت مدیران در زمان افتتاح طرح‌ها تأکید کرده است. این حساسیت، تضمین‌کننده کیفیت پروژه‌هاست. طرح‌های باکیفیت، هزینه‌های نگهداری کمتری دارند. کاهش هزینه‌های آتی، به نفع اقتصاد عمومی است. این رویکرد، مدیریت منابع را بهینه می‌کند.

در شرایط اقتصادی سخت کنونی، تمرکز بر بهره‌برداری حداکثری از طرح‌ها اهمیت دارد. دولت در استان تلاش کرده است پروژه‌ها را به سرانجام برساند. این تلاش‌ها، پیام ثبات به بازار کار ارسال می‌کند. فعالان اقتصادی با اطمینان بیشتری برنامه‌ریزی می‌کنند. این اعتماد، محرک سرمایه‌گذاری است.

هدف اصلی تمامی این اقدامات، تأمین منافع مردم عنوان شده است. این نگاه مردمی، توسعه را از سطح شعار به عمل نزدیک می‌کند. زمانی که مردم اثر پروژه‌ها را لمس کنند، مشارکت اجتماعی افزایش می‌یابد. مشارکت، خود یک سرمایه اقتصادی محسوب می‌شود. این چرخه توسعه را پایدار می‌کند.

خراسان‌شمالی با ۱۰ شهرستان و حدود یک میلیون نفر جمعیت، ظرفیت‌های متنوعی دارد. پراکندگی جمعیت، لزوم توسعه متوازن را دوچندان می‌کند. طرح‌های اجراشده تلاش دارند این توازن را برقرار کنند. تمرکز همزمان بر شهر و روستا، مهاجرت معکوس را تقویت می‌کند. این امر به پایداری بازار کار کمک می‌کند.

اجرای پروژه‌های عمرانی در روستاها، اقتصاد محلی را فعال کرده است. مشاغل کوچک و خدماتی در کنار پروژه‌ها شکل گرفته‌اند. این فعالیت‌ها درآمد پایدار برای خانوارهای روستایی ایجاد می‌کند. کاهش بیکاری روستایی، فشار بر شهرها را کم می‌کند. این سیاست، توسعه منطقه‌ای را متعادل می‌سازد.

زنجیره ارزش ایجادشده توسط پروژه‌ها، فراتر از خود طرح‌هاست. صنایع وابسته، حمل‌ونقل و خدمات فنی فعال شده‌اند. این زنجیره، تولید ناخالص منطقه‌ای را افزایش می‌دهد. افزایش تولید، به بهبود شاخص‌های اقتصادی استان منجر می‌شود. این دستاوردها در آمار اشتغال قابل مشاهده است.

نگاه بدون بزرگ‌نمایی به عملکردها، از نکات قابل توجه مدیریت استان است. شفافیت در ارائه دستاوردها، اعتماد رسانه‌ها و مردم را جلب می‌کند. این اعتماد، سرمایه اجتماعی ارزشمندی است. سرمایه اجتماعی، هزینه اجرای سیاست‌ها را کاهش می‌دهد. در نتیجه، کارایی اقتصادی افزایش می‌یابد.

توسعه زیرساخت‌ها در خراسان‌شمالی، به‌تدریج چهره اقتصادی استان را تغییر می‌دهد. استان از مصرف‌کننده منابع به تولیدکننده ارزش افزوده حرکت می‌کند. این تحول، زمان‌بر اما پایدار است. استمرار این مسیر، نیازمند حمایت ملی و محلی است. چشم‌انداز آینده، امیدبخش ارزیابی می‌شود.

در مجموع، هم‌افزایی مسکن، راه، آموزش و انرژی‌های پاک، الگویی از توسعه متوازن ارائه داده است. این الگو می‌تواند برای سایر استان‌ها نیز الهام‌بخش باشد. تمرکز بر اشتغال‌زایی، محور مشترک تمامی طرح‌هاست. این تمرکز، پاسخ مستقیمی به مطالبه اصلی مردم است. اقتصاد استان در مسیر پویایی قرار گرفته است.

جمعی از فعالان حوزه ساخت‌وساز معتقدند نهضت ملی مسکن، بازار کار استان را به شکل محسوسی رونق داده است. آن‌ها می‌گویند پروژه‌های مسکونی باعث افزایش تقاضا برای نیروی کار بومی شده است. این موضوع از مهاجرت نیروی متخصص جلوگیری کرده است. همچنین گردش مالی پروژه‌ها به کسب‌وکارهای محلی جان تازه‌ای داده است. این روند را مثبت و پایدار ارزیابی می‌کنند.

کارشناسان حمل‌ونقل بر این باورند که بهسازی راه‌ها، هزینه‌های پنهان اقتصاد را کاهش می‌دهد. آن‌ها تأکید دارند ایمنی جاده‌ای مستقیماً با بهره‌وری نیروی کار مرتبط است. کاهش تصادفات، کاهش هزینه درمان و خسارت را به دنبال دارد. این صرفه‌جویی‌ها در نهایت به نفع اقتصاد استان است. مردم نیز امنیت بیشتر را یک مطالبه جدی می‌دانند.

معلمان و فعالان آموزشی توسعه مدارس جدید را سرمایه‌گذاری راهبردی می‌دانند. به گفته آنان، افزایش کلاس‌های درس، کیفیت آموزش را ارتقا می‌دهد. نیروی انسانی توانمند، پایه اصلی رشد اقتصادی است. این قشر معتقد است عدالت آموزشی، نابرابری درآمدی آینده را کاهش می‌دهد. آن‌ها عملکرد استان را در این حوزه موفق ارزیابی می‌کنند.

فعالان حوزه انرژی‌های نو، خراسان‌شمالی را مستعد تبدیل شدن به قطب خورشیدی می‌دانند. آن‌ها می‌گویند سرمایه‌گذاری در این بخش، اشتغال دانش‌بنیان ایجاد می‌کند. انرژی پاک می‌تواند هزینه تولید صنایع را کاهش دهد. این مزیت، رقابت‌پذیری استان را افزایش می‌دهد. مردم نیز از توسعه بدون آلودگی استقبال کرده‌اند.

برخی شهروندان تأکید دارند که پرهیز از افتتاح‌های نمایشی، اعتماد عمومی را تقویت کرده است. آن‌ها معتقدند کیفیت پروژه‌ها مهم‌تر از تعداد آن‌هاست. وقتی طرح‌ها واقعاً قابل استفاده باشند، رضایت عمومی افزایش می‌یابد. این رضایت، مشارکت مردم در توسعه را بیشتر می‌کند. از نگاه آنان، مسیر فعلی به نفع اقتصاد و اشتغال استان است.

پرهیز از افتتاح‌های نمایشی، که بیش از چهار هزار واحد مسکونی دولتی، ده‌ها طرح راه‌سازی، توسعه فضاهای آموزشی و سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر، نه‌تنها پاسخ به نیازهای اساسی مردم بلکه محرک رونق اقتصادی، افزایش اشتغال و تقویت سرمایه اجتماعی در استان به شمار می‌رود.