



روایتی از نامه‌های هدایتگر آیت‌الله خامنه‌ای
به علمای سراسر کشور؛

صدای انقلاب در تبعید

۵

تولید و تربیت نیرو؛

از بورسیه تحصیلی تا پایداری بر تولید داخلی با صنایع گلستان



عکس: ستایش محمدیاری

بازار کسب و کار



جهش قیمت خودرو / نمک بر زخم بازار پرا التهاب

بازار کسب و کار

۲



جراحی ارزی بدون نظارت، رانت را حذف نمی‌کند

یک کارشناس اقتصاد کلان گفت: حذف ارز ترجیحی اگرچه تصمیمی ناگزیر بود اما بدون شفافیت و اصلاحات ساختاری نمی‌تواند به‌تنهایی رانت و فساد را از اقتصاد کشور حذف کند...

بازار کسب و کار

۵

نه شرقی، نه غربی /

رمز استقلال ایران در جنگ ترکیبی امروز

مجتبی لشکر بلوکی در یادداشتی تحلیلی با اشاره به فضای نظام دوقطبی پیش از انقلاب اسلامی، تأکید می‌کند که انقلاب ایران با شعار «نه شرقی، نه غربی، جمهوری اسلامی» توانست معادلات جهان سکولار را برهم بزند و مردم‌سالاری دینی را به عنوان الگویی مستقل در برابر کمونیسم و لیبرالیسم مطرح کند. مجتبی لشکر بلوکی با اشاره به شرایط پیش از انقلاب اسلامی می‌نویسد جهان آن روز بر اساس نظام دوقطبی اداره می‌شد؛ اتحاد جماهیر شوروی با تفکر کمونیستی در شرق و آمریکا و اروپای غربی با ایدئولوژی لیبرال دموکراسی در غرب، هر دو با رویکردی دین‌ستیز، جهان را میان خود تقسیم کرده و ملت‌های دیگر را در مسیر استعمار قرار داده بودند...

بازار کسب و کار

۷

مدیر کل بهزیستی استان گلستان؛

واگذاری ۱۱۴ سمعک اهدایی

به مددجویان بهزیستی گلستان

آیین واگذاری ۱۱۴ عدد سمعک اهدایی به جامعه ناشنوایان تحت پوشش بهزیستی استان گلستان، با حضور مدیرکل بهزیستی، نمایندگان مردم استان در مجلس شورای اسلامی، مدیران دستگاه‌های اجرایی و خانواده‌های مددجویان برگزار شد و از حاج محمد شهرکی خیر نیکوکار و ملی کشور تجلیل به عمل آمد...

یادداشت



مهارت در کسب و کار چقدر مهم است؟

سکینه جافرنوده/ بازار کسب و کار

مهارت در کسب و کار واقعاً بسیار مهم است. داشتن مهارت‌های لازم به شما کمک می‌کند تا در محیط کسب و کار رقابتی بهترین عملکرد را داشته باشید و به اهدافتان برسید. مهارت‌ها می‌توانند شامل مهارت‌های فنی، مدیریتی، ارتباطی و تیمی باشند. با داشتن مهارت‌های مناسب، می‌توانید بهترین تصمیمات را بگیرید، مشکلات را حل کنید و بهبودهای لازم را در کسب و کار خود ایجاد کنید. همچنین، مهارت‌ها به شما کمک می‌کنند تا در مقابل تغییرات و چالش‌های مختلف کسب و کار مقاومت کنید و رشد و توسعه را تجربه کنید. بنابراین، مهارت‌ها برای موفقیت در کسب و کار بسیار حائز اهمیت هستند.

مهارت‌ها در کسب و کار بسیار اهمیت دارند. داشتن مهارت‌های لازم به شما کمک می‌کند تا بهترین عملکرد را در کار خود داشته باشید و به اهدافتان برسید. مهارت‌ها می‌توانند شامل مهارت‌های فنی، مدیریتی، ارتباطی و تیمی باشند. با داشتن مهارت‌های مناسب، می‌توانید بهترین تصمیمات را بگیرید، مشکلات را حل کنید و بهبودهای لازم را در کسب و کار خود ایجاد کنید. همچنین، مهارت‌ها به شما کمک می‌کنند تا در مقابل تغییرات و چالش‌های مختلف کسب و کار مقاومت کنید و رشد و توسعه را تجربه کنید. بنابراین، مهارت‌ها برای موفقیت در کسب و کار بسیار حائز اهمیت هستند.

داشتن مهارت‌های مناسب در کسب و کار به شما امکان می‌دهد تا بهترین استراتژی‌ها را برای رشد و توسعه کسب و کار خود انتخاب کنید. با داشتن مهارت‌های فنی، می‌توانید به بهترین شکل از ابزارها و فناوری‌های جدید استفاده کنید و به روز باشید. همچنین، مهارت‌های مدیریتی به شما کمک می‌کنند تا منابع و زمان خود را بهینه‌سازی کنید و بهترین عملکرد را از تیم خود بخواهید.

علاوه بر این، مهارت‌های ارتباطی و تیمی نیز بسیار اهمیت دارند. با داشتن این مهارت‌ها، می‌توانید بهترین روابط با مشتریان، همکاران و شرکای تجاری خود برقرار کنید. ارتباطات موثر و همکاری در تیم، بهبود کیفیت کار و افزایش بهره‌وری را به همراه دارند.

همچنین، مهارت‌های مدیریت استرس و حل مسئله نیز در کسب و کار بسیار مهم هستند. با داشتن این مهارت‌ها، می‌توانید در مواجهه با فشارها و مشکلات، بهترین تصمیمات را بگیرید و به راحتی با چالش‌ها مقابله کنید.

به طور کلی، مهارت‌ها در کسب و کار نقش بسیار مهمی دارند و برای رشد و موفقیت در این حوزه بسیار ضروری هستند. بنابراین، توسعه و بهبود مهارت‌های خود را به عنوان یک کسب و کارمند یا کارآفرین، به عنوان یک اولویت مهم در نظر بگیرید.

۸

جهش قیمت خودرو / نمک بر زخم بازار پرتهاب



رها محمدی / بازار کسب و کار

افزایش قیمت‌های اخیر خودرو برای مردمی که سال‌ها در هزارتوی پیش‌فروش قرعه‌کشی و ثبت‌نام در سامانه‌ها گرفتار بوده‌اند به مثابه نمکی بر زخمشان نشسته است در بازاری که مدت‌هاست روی آرامش ندیده هر تغییر قیمتی فشار تازه‌ای بر مصرف‌کنندگان واقعی وارد می‌کند و خودرو را از یک کالای مصرفی به دارایی سرمایه‌ای تبدیل کرده است.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار خودرو سال‌هاست با مشکلات متعددی چون کاهش تولید عرضه قطره‌چکانی خودروسازان نوسان شدید قیمت رکود همراه با تورم و محدودیت مالی خریداران روبه‌روست و همین شرایط کافی است تا با کوچک‌ترین جرقه انفجار قیمتی در بازار رخ دهد.

حالا شرایط به گونه‌ای شده که قیمت همه خودروهای تولید داخل یا از مرز یک میلیارد تومان عبور کرده یا در آستانه میلیاردي شدن قرار دارند آن هم برای خریدارانی که تنها تماشاجی پرواز قیمت‌ها هستند و در همین چند هفته رشد قیمت هیچ بهبودی در معیشت و دستمزدهایشان ایجاد نشده است.

اگر تا پیش از این دلالتان بازار خودرو قیمت‌ها را با نوسان طلا و ارز تغییر می‌دادند و ارزش هر خودرو را معادل چند سکه تمام محاسبه می‌کردند اکنون قیمت کارخانه‌ای خودروها نیز مزید بر علت شده تا بر تنور قیمت‌ها دمیده شود و شکاف میان بازار و کارخانه همچنان حفظ شود.

کارشناسان پیش‌تر تاکید داشتند فاصله میان قیمت کارخانه و بازار به جیب دلالتان می‌رود و باید آزادسازی قیمت‌ها صورت گیرد تا عرضه و تقاضا بازار را متعادل کند اما تجربه چند ماه اخیر نشان می‌دهد افزایش قیمت کارخانه‌ای به تنهایی نمی‌تواند بازار را سامان دهد.

عرضه پایین خودرو تشنه بودن بازار به محصولات

“

بازار خودرو در حالی با موج تازه افزایش قیمت روبه‌رو شده که اختلاف میان کارخانه و بازار آزاد همچنان پابرجاست و در کشاکش تصمیم‌گیری‌های متناقض خودروسازان نهادهای نظارتی و سیاست‌گذاران این مردم هستند که بیشترین فشار را تحمل می‌کنند و خودرو برای بخش بزرگی از جامعه از کالای مصرفی به آرزویی دست‌نیافتنی تبدیل شده است.

“

داخلی و وارداتی و تبدیل خودرو از کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای دست به دست هم داده و مانع از آن شده تا منطق بازار به تعادل برسد به طوری که با افزایش قیمت کارخانه‌ای خودروها قیمت بازار نیز همزمان بالا می‌رود.

در چنین شرایطی اقدام خودسرانه ایران‌خودرو در اعلام قیمت‌های جدید در سامانه کدال بورس بدون طی تشریفات قانونی و تایید سازمان حمایت همان جرقه‌ای بود که بازار فرو رفته در رکود را شعله‌ورتر کرد و بر عمق رکود افزود.

به محض انتشار قیمت‌های جدید آن هم در آستانه آغاز فروش بهمن‌ماه ایران‌خودرو و حرکت آرام بازار به سمت معاملات شب عید قیمت‌ها سر به فلک کشید و برخی خودروها تا ۵۰۰ میلیون تومان در بازار افزایش یافتند.

این روش پیش‌تر در تابستان نیز آزموده شده بود اختلاف وزارت صمت و ایران‌خودرو بر سر قیمت‌گذاری بالا گرفت و حتی سازمان تعزیرات ورود کرد و برای این شرکت پرونده تشکیل داد اما تلاش‌ها به نتیجه نرسید و اختلافات پابرجا ماند.

پس از آن دستورالعمل شورای رقابت اصلاح شد و مقرر شد خودروسازان بر اساس فرمول اعلامی قیمت را محاسبه و نتیجه را به سازمان حمایت اعلام کنند تا پس از تایید قابلیت اجرا داشته باشد و به این ترتیب وزارت صمت از اعلام نظر نهایی کنار گذاشته شد.

اما این اقدامات تازه ابتدای راه بود چرا که از مردادماه تاکنون بارها خودروسازان به بهانه‌های مختلف درخواست افزایش قیمت را به سازمان حمایت ارائه کرده‌اند که در برخی موارد پذیرفته شده و در مواردی نیز تایید نهایی نگرفته است.

در میان کش و قوس خودروسازان سهامداران و دولت این مردم هستند که در معادلات آنگونه که باید دیده نمی‌شوند و مغمو و سرخورده مجبورند خودروی مورد نیاز خانواده را در بازار آزاد و به بهای گزاف تهیه کنند.

سالانه حدود ۷ میلیون خودرو در کشور معامله می‌شود اما تنها یک میلیون خودرو به صورت مستقیم از سوی خودروساز فروخته می‌شود و بقیه مردم ناگزیر هستند نیاز خود را با قیمت‌های بازار آزاد تامین کنند.

این آمار در شرایطی است که بیش از ۲۰ دستگاه در امر قیمت‌گذاری خودرو دخیل هستند اما مجموع سیاست‌ها نتوانسته بین صنعت و بازار تعادل برقرار کند و مردم را در شرایط نارضایتی قرار داده است.

آزادسازی تدریجی قیمت و به‌روزرسانی نرخ‌ها شاید زیان انباشته خودروسازان را در صورت‌های مالی بهبود بخشیده باشد اما نتوانسته گرهی از مشکلات مصرف‌کننده باز کند و قدرت خرید مردم همچنان

کاهش یافته است.

بر این اساس باید پرسید تشدید ناتوانی مردم در خرید خودروی دلخواه چه سودی برای جامعه دارد آیا باید ابتدا به رفع زیان انباشته خودروسازان اندیشید تا در سطوح کلان مشکل صنعت حل شود و سپس مردم منتفع شوند.

یا اینکه باید به فکر سهامداران بود آن هم در شرایطی که بخشی از سهام ایران‌خودرو در قالب سهام عدالت به مردم تعلق دارد و اگر خودروساز سود نبیند سودی هم تقسیم نمی‌شود و باز مردم متضرر می‌شوند.

دولت نیز در ماه‌های گذشته تسهیلات غیرقیمتی از جمله اختصاص ۲۰ همت به دو خودروساز بزرگ فراهم کرد تا به طور مستقیم به قطعه‌سازان هدایت شود اما همچنان بازار با کمبود عرضه روبه‌روست.

در اقدام اخیر ایران‌خودرو برای افزایش قیمت محصولات بدون طی مراحل قانونی شاهد بودیم که تولیدکنندگان این بار به بهانه افزایش نرخ ارز و مواد اولیه بهای محصولات را محاسبه کردند اما بدون اعلام به سازمان حمایت آن را رسانه‌ای کردند.

در یک هفته گذشته نهادهای مختلف از سازمان حمایت شورای رقابت وزارت صمت دیوان عدالت اداری دادستانی تهران و سازمان بازرسی این اقدام را غیرقانونی دانستند و تاکید کردند مراحل قانونی طی نشده و باید اجرای آن متوقف شود.

سخنگوی دولت نیز از دستور رئیس‌جمهور برای ایجاد کارگروهی با هدف بررسی افزایش قیمت خودروها خبر داد و قرار است گزارش این کارگروه به هیات وزیران ارائه شود تا عوامل این جهش قیمتی ریشه‌یابی شود.

نکته اینجاست که آخرین افزایش قیمت رسمی محصولات این شرکت مربوط به اواخر مهرماه بود و درخواست‌های آبان و آذر مورد موافقت قرار نگرفت اما در دی‌ماه خودسرانه اقدام به اعلام قیمت در

کدال شد.

نگاهی به نرخ ارز در مرکز مبادله نشان می‌دهد قیمت دلار از ۶۹ هزار تومان در تیرماه به بیش از ۱۳۱ هزار تومان در بهمن رسیده و این افزایش هزینه مواد اولیه را نزدیک به دو برابر کرده است.

مواد اولیه موثر در تولید خودرو به طور متوسط از تیر تا دی‌ماه ۷۷ درصد رشد داشته و بیشترین افزایش مربوط به مس کاتد با ۱۲۵ درصد بوده است و این رشد قیمت‌ها هزینه تولید را برای خودروسازان سنگین‌تر کرده است.

فارغ از اقدام غیرقانونی ایران‌خودرو بررسی بازار نشان می‌دهد در هفته گذشته هم نوسان ارز و هم اعلام نرخ‌های جدید به جهش قیمتی دامن زد تا شکاف میان بازار و کارخانه عمیق‌تر از گذشته شود.

اکنون اختلاف قیمت محصولات در بازار نسبت به درب کارخانه حدود ۳۵ تا ۴۰ درصد است و این سود تنها نصیب دلالتان و واسطه‌گران می‌شود و مصرف‌کننده واقعی همچنان بازنده اصلی این چرخه است.

تجربه سال جاری نشان داد تا زمانی که بازار رقابتی نباشد و خودرو یک دارایی مالی تلقی شود نمی‌توان انتظار داشت با افزایش قیمت کارخانه‌ای به نقطه تعادل رسید و قیمت‌ها کاهش یابد.

کارشناسان صنعت خودرو بر این باورند زمانی شاهد کاهش فاصله قیمت کارخانه و بازار خواهیم بود که بازار از عرضه اشباع شود که این امر تنها با افزایش تولید داخلی و امکان واردات در توان خرید خانوار محقق می‌شود.

در نهایت تا زمانی که سیاست‌گذاری درست افزایش عرضه و مقابله با سوداگری در دستور کار قرار نگیرد بازار خودرو همچنان پرتلپاب باقی می‌ماند و فشار افزایش قیمت‌ها بیش از همه بر دوش مردم سنگینی خواهد کرد.



نمی‌کند گل نرگس تو را کنار قاب عکسها می‌گذارند، کنار شمع ها، کنار دعاها ی نیمه شب...و ای صاحب نرگس ها ...ای امام زمان عج ...مارا در صف منتظران واقعی ات نگه دار نه آنهایی که فقط نامت را بلدند، بلکه آنها یی که راهت را زندگی می‌کنند. امام مهربانی

ها، امام امیدها ...گل نرگس هنوز می‌روید ... یعنی هنوز دیر نشده است . یعنی هنوز می‌شود به فردایی فکر کرد که با نام تو شروع می‌شود . (اللهم عجل لولیک الفرج) انشالله به برکت نام امام زمان(عج) همیشه دلپایمان معطر به امید و آرامش باشد.

شهر نوده خاندوز معطر به گل‌های نرگس شد

ریحانه نوروزی / بازار کسب و کار

گویی کوچه ها و نرگس زارها زودتر از ما خبر داشتند، انگار پنجره ها از آمدن نامی آشنا لبریز شدند عطر نرگس پیچید در دل شهر تا یادمان بیاورد هنوز امید زنده است . هنوز می‌شود به صبحی فکر کرد که با نام مهدی آغاز می‌شود. گل‌های نرگس شکوفه دادند تا بگویند انتظار، اگر با عشق باشد، خسته کننده نیست.

در آستانه ی ولادت امام زمان (عج) شهر نوده خاندوز مزین به عطر گل‌های نرگس شد شهری که هر کوچه اش، هر صبحش، هر نفسش با بوی انتظار گره خورده است . اینجا نرگس فقط یک گل نیست نشانه ی دلی

است که هنوز به آمدن ایمان دارد. نشانه ی مردمی که میان همه ی خستگیها نام امام زمان عج را آرام صدا می‌زنند. نوده خاندوز شهری که کوچه پس کوچه هایش عطر آگین به گل نرگس است شهری که سالهاست با گل‌های نرگس معطرش شناخته می‌شود و ما در میان اینهمه عطر و نور فقط یک دعا داریم (اللهم عجل لولیک الفرج) ای امام مهربان ...اگر ازین شهر عبور کنی، عطر نرگسها راه را به تو نشان میدهد.

عطر دعاها ی مادران، عطر اشک های پنهان شبانه، عطر امیدی که خاموش نشده است و ما به این عطر دل بسته ایم ... به نشانه ای کوچک از حضوری بزرگ. نشانه ای از دلی که هر صبح با نام او بیدار می‌شود و هر شب با یاد او آرام می‌گیرد . گل نرگس، در این سرزمین خسته از دوری تو شبیه ترین تصویر به امیدی ... امیدی که نامش را مهدی گذاشته اند . چشم هایت رو به آسمان است.

گویی هر لحظه منتظری دستی از نور تو را از این خاک بردارد و به صاحب اصلی تمام بهارها بسپارد. تو آرام و بی صدا شکوفه می‌زنی اما شکفتنت فریاد است فریاد آمدن...گل نرگس تو هر سال بی هیچ هیاهویی باز می‌آیی تا به ما یاد بدهی آمدن، وعده ای فراموش شده نیست تو درس صبوری. صبوری که در دل خاک می‌ماند اما امیدش را دفن

روایتی از نامه‌های هدایتگر آیت‌الله خامنه‌ای به علمای سراسر کشور؛

صدای انقلاب در تبعید



خودشان – روحانیون و پول و امکانات و... – به دیدن تبعیدی‌ها در مناطق گوناگون رفتند و از آنها تجلیل کردند.»(۲)

«بعد هم که به یزد رفتند و در آن‌جا مبارزات را به‌طور جدی شروع کردند. البته من به‌طور دایم در جریان کارهای ایشان در یزد قرار می‌گرفتم. یکی دو نامه هم برای ایشان نوشتم که به درخواست خود ایشان بود. ایشان آن نامه‌ها را در یزد منتشر کردند، که من وقتی در آبان سال ۵۷ از تبعید باز می‌گشتم، این نامه‌ها را در یزد دیدم.»(۳)

ایشان در ایرانشهر به تبلیغ اسلام و انقلاب اسلامی می‌پردازند و وظیفه خود را در روشنگری روحانیون و ارائه تحلیل عمیقی از وقایع و مواضع و تدابیر ضروری می‌بینند. نگارش دو نامه به آیت‌الله صدوقی و همچنین آیت‌الله شریعتمداری و دیگر مراجع نیز در همین مقطع صورت می‌گیرد.

دریافت نخستین اخبار در تبعیدگاه

سرآغاز اخبار انقلاب، آن زمان که در ایرانشهر بودیم، به ما رسید. حادثه قم در نوزدهم دی‌ماه ۱۳۵۶ رخ داد. سپس حوادث به‌دنبال یکدیگر پیش آمد. به مناسبت چهل‌م شهدای قم، حادثه تبریز پیش آمد و به مناسبت چهل‌م شهدای تبریز، حادثه یزد و حوادث بزرگ دیگر در سایر شهرها واقع شد.

وقتی اخبار قم به ما رسید، در قبال آن، موضع شگفت‌زدگی توأم با ناباوری داشتیم. چون جو سیاسی اختناق‌آمیز بود و در آن، نشانه‌ای از یک تحرک اجتماعی مردمی دیده نمی‌شد. وانگهی، انتظار نمی‌رفت که وضع به‌گونه‌ای بالا بگیرد که به حد رویارویی و شهادت‌طلبی برسد. این حادثه، مقدماتی هم نداشت تا باعث شود آن را باور کنیم، بلکه به‌صورت پیش‌بینی‌نشده و ناگهانی رخ داد. واقعاً در حد خود، رخدادی بزرگ بود که به‌گونه‌ای غیرمنتظره و بدون

هیچ‌گونه علائم و مقدمات قبلی به وقوع پیوست. وقتی حوادث در پی هم رخ داد، دریافتیم که حادثه بزرگی در حال شکل‌گیری است. [...]

نامه به شهید صدوقی

جوان‌هایی بودند که مرا در جریان جزئیات همه اموری که رخ می‌داد، قرار می‌دادند. [...] در گیرودار آن رخدادها، آقای صدوقی از یزد به من نامه کوتاهی نوشت و از من خواست تا درباره جریاناتی که در کشور می‌گذرد، برای او بنویسم و بفرستم.

فرصت را مناسب دیدم تا از طریق آقای صدوقی، روحانیون کشور را مورد خطاب قرار دهم، با آن‌ها حرف بزنم و تحلیل عمیقی از آنچه در جریان است و مواضع و تدابیری که باید اتخاذ کنند، در اختیارشان قرار دهم. زیرا روحانیون عملاً وارد میدان رهبری مردم شده بودند و این نیازمند پختگی، عمق، تأمل در حوادث، ترسیم آینده و هوشیاری در قبال توطئه‌ها بود. چنین ویژگی‌هایی در علمایی که در غیر از حوزه‌های قم و مشهد یا در جای دیگری جز تهران بودند، به‌ندرت یافت می‌شد. زیرا بیشتر آن‌ها قبلاً وارد مقوله رهبری وقایع سیاسی، آن هم در این وسعت نشده بودند.

نامه‌ای در دو صفحه بزرگ برای آقای صدوقی نوشتم و در آن، نظرم را درباره وقایع جاری، از بُعد سیاسی و دینی بیان کردم. ایشان مجدداً طی نامه‌ای، از من سپاسگزاری کرد و خواستار اطلاعات بیشتری شد. لذا هشت صفحه بزرگ راجع به مسئولیت علما در قبال انقلاب اسلامی و رویارویی با توطئه‌های دشمنان برای ایشان نوشتم. این متن به شکل جزوه و بدون نام منتشر شد و در مشهد، یزد و جاهای دیگر توزیع شد.

پاسخ به انحراف

وقتی اثرات مثبت و پراهمیت این‌گونه نوشته‌ها را در تبیین و ترویج موضع رهبران در قبال رخدادها دیدم، به نوشتن ادامه دادم. ازجمله اینکه به استفاده از فرصت وقوع حوادث بزرگ شیراز، یک نامه چهارپنجه‌صفحه‌ای به آیت‌الله دستغیب نوشتم و در آن، ایشان و همه علمای شیراز را مورد خطاب قرار دادم. نامه‌ای هم از جیرفت به

آقای شریعتمداری نوشتم.

علت نوشتن نامه به آقای شریعتمداری، انتشار اظهارات او در روزنامه‌ها بود که کسانی را «تندرو» خوانده بود. روش آقای شریعتمداری این بود که در اظهارات خود، هم رژیم حاکم و هم مردم را راضی کند و البته کفه سنگین‌تر این اظهارات مربوط به رضایت خاطر رژیم حاکم می‌شد. زیرا رژیم معنی این اظهارات را می‌فهمید و در قبال آن، موضع قاطعانه می‌گرفت؛ ولی توده مردم را می‌شد با یک موضع‌گیری متزلزل و سست، فریب داد.

عبارت «تندروها» خطرناک و حساس بود. زیرا اگر بر سر زبان‌ها می‌افتاد، همه کسانی که در مسیر انقلاب و پیرو خط امام خمینی اعلی‌الله‌مقامه بودند، تندرو به شمار می‌آمدند و محکوم به تندروی می‌شدند. لذا نامه‌ای به او نوشتم و او را از عواقب بیان چنین اظهاراتی برحذر داشتم. به او گفتم: «چنین سخنی، به رژیم بهانه می‌دهد تا به کشتار توده‌های مردم انقلابی به‌عنوان «مبارزه با تندروی» دست بزند و بار گناه این کار بر دوش شما خواهد بود».

وقتی نگارش این نامه را به‌پایان برده و آن را امضا کردم، پیش از آنکه نامه را بفرستم، خبر کشتار جمعه سیاه (هفده شهریور ۱۳۵۷) که در میدان ژاله (میدان شهدای کنونی) رخ داده بود، رسید. در حاشیه نامه نوشتم: «این، سرآغاز عملیات قلع‌ووقع تندروها! است». [...]

پایان تبعید

بحران سراسر کشور را فراگرفت. اوضاع به سمتی پیش رفت که کنترل از دست رژیم خارج شد و فشارها مؤثر افتاد. این عدم کنترل رژیم، شامل تبعیدی‌ها هم شد. برخی از تبعیدی‌ها بدون اجازه از جیرفت رفتند. از این عده، برخی گرفتار نشدند و نجات یافتند و برخی هم در تهران بازداشت شدند. [...] ولی من در جیرفت ماندم تا نگویند گریخت یا از تبعیدگاه خسته شد. نمی‌خواستم مرا مانند برخی برادران در حال فرار دستگیر کنند؛ چون این کار در شأن من نبود. لذا ماندم تا حکم پایان تبعیدم رسماً صادر شود و می‌دانستم به‌زودی این اتفاق می‌افتد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۶۷۰۶/۱۴۰۴۰۱۰۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۵۶/۱۴۰۴تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مسعود یلمه فرزند عبدالوهاب به شماره شناسنامه ۳۰۷ و کد ملی ۴۹۷۹۷۱۴۹۷۸ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۲۶۹.۱۵ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاکهای ثبتی شماره (۴.۵۲) _ اصلی بمساحت ۵۸.۷۰ متر مربع) و (۴ _ اصلی بمساحت ۲۱۰.۸۹ متر مربع) واقع در آق قلا_اراضی قریه یلمه خندان _ بخش ۱۳_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی عبدالوهاب یلمه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض صادر مالکیت سند خواهد شد. م الف:۱۱۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
--

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۹۷۹۷/۱۴۰۴۰۰۷.۲۹ تاریخ ۱۴۰۴۰۰۸.۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۰۲۰/۱۴۰۴تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جلال الدین پقه فرزند آتاجیق به شماره شناسنامه ۶۷۰۳ و کد ملی ۴۹۷۹۷۳۶۰۸۳۱ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵۰۴.۸۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۶ فرعی از ۱۴_ اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه چن سبلی_ بخش ۱۲_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی آتاجیق پقه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۱۱۹۰ تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۹۵۸/۱۴۰۴۰۰۸.۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۰۲۱/۱۴۰۴تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خاتم طاهره پقه فرزند عبدالرحیم شماره شناسنامه ۸۵ و کد ملی ۴۹۷۹۹۶۶۰۴۷ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۹۸.۵۵ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۶ فرعی از ۱۴_ اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه چن سبلی_ بخش ۱۲_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی آتاجیق پقه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۱۱۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
--

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۹۵۸/۱۴۰۴۰۰۸.۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۳۶/۱۴۰۴تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آی لر زننده دل فرزند محمد شماره شناسنامه ۵۴ و کد ملی ۴۲۸۹۸۸۱۴۴۲ صادره گمیشان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۴_ اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه یلمه خندان _ بخش ۱۳_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی (متقاضی) سند انتقال مورخه ۱۹۵۲۹/۱۴۰۲.۱۱.۰۱ دفتر خانه ۵۶ آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۱۱۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه۱۱.۰۴/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
--

«تورق» گزارش بخش «درس و عبرت تاریخ» رسانه KHAMENEI.IR به بهانه نزدیک ایام دهه فجر انقلاب اسلامی به بخش‌هایی از خاطرات حضرت آیت‌الله خامنه‌ای از دوران تبعید در ایرانشهر و روزهای منتهی به پیروزی انقلاب اسلامی اشاره می‌کند. روایت این موضوع در صفحات ۳۱۳ تا ۳۱۶ کتاب «خون دلی که لعل شد» آمده است. این کتاب به قلم محمدعلی آذرشب و توسط انتشارات انقلاب اسلامی در سال ۱۴۰۲ منتشر شده است.

با اوج‌گیری مبارزات علیه رژیم شاهنشاهی، آیت‌الله خامنه‌ای در ۲۳ آذرماه ۱۳۵۶ دستگیر و پس از صدور حکم کمیسیون امنیت اجتماعی مشهد، به گذراندن سه سال تبعید در ایرانشهر محکوم می‌شوند.

«هنگامی بود که ما در ایرانشهر تبعید بودیم، ایشان [آیت‌الله صدوقی] هم آمدند ایرانشهر به دیدن ما و یکی دو روزی آن‌جا ماندند و من آن‌جا علاقه‌ی وافری به ایشان پیدا کردم.»(۱)

«وقتی ایشان احساس کردند به حضورشان در صحنه‌ی سیاسی نیاز هست، دیگر هیچ ملاحظه‌یی را وارد معادلات خودشان نکردند؛ از یزد بلند شدند و با ساز و برگ مخصوص

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۰۰۴۰۰۰۱۳۳۰۰۰۰۰۱

اداره کل صنعت ، معدن و تجارت استان گلستان در نظر دارد دو دستگاه خودرو سواری (پژو پارس مدل ۹۵ رنگ سفید به شماره پلاک ۳۴۶ الف ۱۵ ایران ۵۹) و (پژو ۴۰۵ مدل ۸۸ رنگ نقره ای به شماره پلاک ۹۶۸ الف ۱۲ ایران ۵۹) با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (WWW.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۴۰۰۰۱۳۳۰۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۹	مهلت دریافت اسناد مزایده : ۱۴۰۴/۱۲/۰۱
ساعت : ۸:۰۰	ساعت : ۱۴:۰۰
تاریخ بازدید : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ الی ۱۴۰۴/۱۲/۰۷	آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
ساعت : ۹:۰۰ الی ۱۳:۰۰	ساعت : ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی : ۱۴۰۴//۱۲/۱۲	زمان اعلام به برنده : ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
ساعت : ۱۰:۰۰	ساعت : ۱۰:۰۰

شناسه آگهی ۲۱۱۹۶۸۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۵۶٫۹۲ مترمربع دارای پلاک ۴۸۰۲ فرعی از ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی آقای امیدعلی عبدالله زاده فرزند حسن ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴.۱۲/۱۲ در محل وقوع ملک واقع در گرگان، خیابان امام رضا ع کوچه ۳۴، نیکان ۹، پ ۱۴، کد پستی ۴۹۱۷۷۱۷۹۱۹ بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید .بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. **شناسه آگهی ۲۱۱۹۱۶۷** تاریخ انتشار ۱۴۰۴.۱۱/۱۹

سید عیسی میرکازمی / رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/ از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض قدرت عذری کمالی شماره ملی ۵۷۸۷۹۳۳۴۱ متقاضی کلاسه پرونده ۵۷۸۷۹۳۳۴۱/۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۵۳۱ پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۵۳۱/۱۴۰۳تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آی لر زننده دل فرزند محمد شماره شناسنامه ۵۴ و کد ملی ۴۲۸۹۸۸۱۴۴۲ صادره گمیشان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۴_ اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه یلمه خندان _ بخش ۱۳_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی (متقاضی) سند انتقال مورخه ۱۹۵۲۹/۱۴۰۲.۱۱.۰۱ دفتر خانه ۵۶ آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. **شناسه آگهی ۲۱۱۹۱۹۹** تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۲/۰۵

سید عیسی میرکازمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/از طرف احمد نبویان

تولید و تربیت نیرو؛

از بورسیه تحصیلی تا پایداری بر تولید داخلی با صنایع گلستان

مهین نورافروز / بازار کسب و کار

تولید به عنوان یکی از ارکان اساسی هر اقتصاد، نقش بسزایی در شکل‌دهی به ساختار اجتماعی و اقتصادی جامعه ایفا می‌کند.

سرویس اقتصادی بازار کسب و کار- در دنیای امروز، که تغییرات سریع و رقابت‌های جهانی در حال افزایش است، اهمیت تولید به مراتب بیشتر از گذشته احساس می‌شود. تولید نه تنها به تامین نیازهای اولیه بشر کمک می‌کند، بلکه به عنوان محرکی برای رشد اقتصادی، ایجاد اشتغال و توسعه اجتماعی نیز عمل می‌کند.

تولید به معنای تبدیل منابع (مانند مواد اولیه، نیروی کار، انرژی و ...) به کالاها و خدماتی است که نیازها و خواسته‌های انسان را برطرف می‌کنند. در واقع، تولید فرآیندی است که ارزش افزوده ایجاد می‌کند و به بهبود سطح زندگی کمک می‌نماید.

در واقع از یک سو، تولید به عنوان منبع اصلی درآمد و ثروت ملی، به بهبود سطح زندگی و رفاه اجتماعی کمک می‌کند و از سوی دیگر، با ایجاد فرصت‌های شغلی و تقویت روابط اجتماعی، به پایداری و انسجام جامعه کمک می‌نماید.

با توجه به چالش‌های پیش روی تولید در عصر حاضر، از جمله تغییرات فناوری، تغییرات اقلیمی و نیاز به توسعه پایدار، درک عمیق‌تر از اهمیت تولید و راهکارهای بهبود آن، بیش از پیش ضروری به نظر می‌رسد.

استان گلستان به عنوان یکی از استان‌های غیر صنعتی کشور در دو دهه اخیر توانسته با ورود به عرصه تولیدات مهم و مورد نیاز کشور نام خود را در بازار پر رنگ‌تر سازد که البته زمینه ساز این نام آوری تولید کنندگان خوش فکر و با اصالتی هستند که تمام هم و غم خود را نه فقط برای تولید با کیفیت که برای تربیت نیروی متخصص حتی در سطح بین المللی گذارده‌اند.

سرمایه‌گذاری که در شرایط فعلی کشور به شدت برای آنها سخت و خزینه بر است اما پابندی به توسعه داخلی و حضور در بازارها با برند ساخ ایران برای آنها افتخار بزرگی است .

در همین راستا و برای اشنایی روابط عمومی‌های دستگاه‌های اجرایی و دانشگاه‌های استان گلستان با این تولید کنندگان نامدار کشوری، تور بازدیدی با حضور تنی چند از اصحاب رسانه برگزار شد که بی‌گمان نقش مهمی در ارتباط‌گیری دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها و صنعت خواهد داشت .

شرکت داروسازی معتبر آریا تیناژن از نمونه شرکت‌های تولیدی فنار است که توانسته با نیروی متخصص و متعهد به تولید با کیفیت در زمینه داروهای متعدد نامی بلند در بازارهای داخلی و خارجی کسب کند.

به گفته مدیر عامل آریا تیناژن شرکت‌های تولیدی در بخش‌های مختلف تا زمانی که نتواند نیروی متخصص خود را به روز کرده و براساس نیاز بازارهای داخلی و خارجی محصول تولید کنند، بدون شک از چرخه خارج می شوند. چرا که در بازارهای رقابتی این تخصص و تعهد است که حرف اول را می‌زند.

مجید شهبازی اظهار کرد : این شرکت در حوزه زیست فناوری ایران را در رده ۱۲ امین کشور در دنیا قرار داده است .

وی افزود: از سوی دیگر آریا تیناژن گلستان، تنها شرکت دانش‌بنیان فعال خارج از پایتخت است که شهرک صنعتی آق قلا قرار دارد.

شهبازی با بیان اینکه دانش زیست فنار فقط ساخت دارو نیست، گفت: این نوع شرکت‌ها می‌توانند با ورد به تامین غذا نقش مهمی هم در تامین امنیت غذایی داشته باشند به گونه‌ای که هم کانون در بسیاری از کشورهای نیا شاهد خوراکی‌ها و یا حتی گوشت با تولید زیست فنار هستیم .

توانایی گلستان به عنوان هاب خاورمیانه در تولیدات زیست فنار
وی ادامه داد: گلستان توانایی تبدیل شدن به هاب

خاورمیانه در زمینه تولیدات زیست فنار را دارد، اما رسیدن به این نقطه فقط نیازمند برداشتن موانع از جلوی پای تولید کنندگان است.

شهبازی با بیان اینکه هم اکنون بسیاری از کشورها خواهان داروهای این شرکت فنار هستند هم اظهار کرد: در بسیاری مواقع بدون آنکه ما داروهای خودمان را برای برخی کشورها ارسال کرده و یا در نمایشگاه‌ها شرکت کرده باشیم، درخواست دارو ارسال می‌شود و این مساله نشان دهنده آن است که ایران می‌تواند با وجود متخصصان دلسوز به عنوان یک کشور تولیدی بدون حتی بازاریابی در برخی کشورها، نام و آوازه‌ای بلند در جهان کسب کند.

مدیرعامل آریا تیناژن با انتقاد از اینکه تولید کنند مورد حمایت جدی قرار نمی‌گیرد هم گفت: با توجه به وجود تحریم‌ها اما همچنان شاهد ماندگاری بسیاری از تولید کنندگان در این عرصه هستیم و این در حالی است که اگر آنها این هزینه را صرف فعالیت‌های دلایی می‌کردند هم آسوده‌تر بودند و هم سودآوری بالایی داشتند، اما به دلیل عشق به وطن و تولید برای رفاه حال همه مردم و ایجاد اشتغال سختی‌های تولید را به جان خریده‌اند.

شهبازی گفت: ورود ماشین آلات و تجهیزات جدید برای توسعه خط تولید به شدت سخت شده است و مادامی که تولیدکننده با اعتبار خود می‌تواند خط تولید جدیدی وارد کند با مشکلات تخصیص ارز بانک مرکزی، دریافت ارز و یا مشکلات گمرکی مواجه می‌شود و به جای تمرکز بر تولید، سرگردان پیگیری در وزارتخانه‌ها و ادارات می‌شود.

هدفمان؛ هر سال تولید یک داروی جدید

وی با اشاره به فعالیت این شرکت با ۱۲۵ نیروی متخصص و دو خط تولید فعال در سه شیفت، گفت: ما داروهای نوترکیب و مورد نیاز بیماران سرطانی را تولید می‌کنیم و بخشی از نیازهای دارویی داخل و سایر کشورها را با قیمت مناسب تأمین می‌کنیم.

وی تصریح کرد: برنامه ما این است که هر سال یک داروی جدید را به سید تولید اضافه کنیم تا از خروج ارز جلوگیری شود و حی بتوانیم بالاترین رقم مالیات را برای توسعه کشور بپردازیم اما وقتی با سنگ اندازی‌های متعدد روبرو می‌شویم عرصه برای توسعه نتولید هم به تنگ تر می‌شود.

نقش کم رنگ تعامل بین دانشگاه و صنعت
شرکت تولیدی صنعت پروفیل آرش نمونه دیگری از واحدهای صنعتی تولید نمونه کشوری است که

برای تیم بازدید کننده بسیار جذاب بود و در نشست دوستانه با مدیرعامل این شرکت صنعتی به تبادل و گفتگو در زمینه همکاری و مشکلات ناشی از فقدان همکاری صنعت و دانشگاه پرداختند.

سیدحسن سید رضایی در این دیدار با اشاره به اینکه مهارت‌آموزی یکی از مهم‌ترین برنامه‌های این واحد تولید است، اظهار کرد: متأسفانه یکی از دلایل بیکاری و عدم اشتغال فقدان مهارت‌آموزی در قشر تحصیلکرده دانشگاهی و غیردانشگاهی هستیم .

مدیر عامل صنعت پروفیل آرش ادامه داد: امروز بسیاری از دانش‌آموختگان دانشگاهی حتی در زمینه رشته تحصیلی خود هم تخصصی ندارند و به همین دلیل از کسب درآمد بالا نیز محروم می‌شوند.

وی افزود: امروز دیگر دوره پشت میزنشینی و کارمندی گذشته و نیازهای مردم با حقوق کارمندی مرتفع نمی‌شود، اما شخصی که دارای تخصص، مطالعه و تجربه است به راحتی بالاترین سقف حقوق را به خود اختصاص می‌دهد. چرا که یک واحد تولیدی صنعتی نیازمند به روزرسانی در عرصه تولید برای حضور در بازارهای رقابتی است.

سید رضایی بیان کرد: فقدان ارتباط و حضور میدانی دانشجویان در صنایع از دیگر مسائلی است که موجب شده تا نیروی کار حرفه‌ای و متخصص شناخته نشود.

وی ادامه داد: واحد تحقیق و توسعه هر واحد تولیدی قلب تپنده آن مجموعه محسوب می‌شود که نقش مهمی در پیشبرد اهداف آن واحد صنعتی و شناختن کالا در بازار می‌شود.

سیدرضایی با اشاره به جایگاه این شرکت به عنوان تنها تولیدکننده لوله گاز در شمال کشور و صادرکننده نمونه، به چشم‌انداز توسعه آن اشاره کرد و افزود: طرح توسعه این واحد در زمینی به مساحت ۴۰ هکتار در شهرک صنعتی اترک در دست اجراست که با ظرفیت تولید سالانه ۶۰۰ هزار تن میله‌گرد و تیرآهن، برای ۵۰۰ نفر فرصت شغلی جدید خواهد داشت.

مدیرعامل شرکت پروفیل آرش ضمن تشریح مسیر پیشرفت این واحد، گفت: این صنعتگران از آبان ماه ۱۳۹۳ با یک خط تولید آغاز به کار کردند و اکنون با ۱۴ خط تولید و تنوع محصولی بیش از ۳۷۰ قلم، برای ۳۷۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد کرده‌اند.

وی تأمین برق را اصلی‌ترین چالش برای بهره‌برداری سریع‌تر از این طرح عنوان کرد و افزود: با وجود ۱۲ مکاتبه انجام شده با دستگاه‌های ذی‌ربط، هنوز چاره‌ای

برای مشکل برق پیدا نشده است.

مدیرعامل شرکت پروفیل آرش همچنین از برنامه‌های پایدار این واحد خبر داد و گفت: دریافت مجوز آموزشگاه فنی و حرفه‌ای برای تربیت نیروی متخصص در ۱۲ رشته و اجرای طرح بورسیه تحصیلی برای دانشجویان ممتاز رشته‌های عمران، مکانیک و مدیریت بازرگانی، از دیگر اقدامات ما برای تداوم تولید است.

شایان فولاد نگین شمال در دست ساخت

وی به احداث واحد تولیدی دیگری به نام «شایان فولاد نگین شمال» اشاره کرد و گفت: این واحد تولید با وجود همه مشکلات زیر ساختی در شهرک صنعتی هزار هکتاری اترک واقع شده است و امیدواریم برای تابستان سال جدید مورد افتتاح و بهره برداری قرار بگیرد.

مدیر عامل صنعت پروفیل ارش گفت: آب، گاز و برق از مهم‌ترین امکاناتی است که باید هر چه سریع‌تر وارد این شهرک شود. چرا که با توجه به اینکه این شهرک در منطقه آزاد اینچه برون ایجاد شده، آینده بسیار عالی در رابطه با تجارت داخلی و خارجی خواهد داشت.

در پایان باید گفت؛ تولید به عنوان یکی از ارکان کلیدی در توسعه اقتصادی و اجتماعی هر کشور، همواره با چالش‌های متعددی مواجه بوده است. در دنیای امروز، با توجه به تغییرات سریع در فناوری، نیازهای متنوع مصرف‌کنندگان و شرایط اقتصادی متغیر، چالش‌های تولید به ابعاد پیچیده‌تری تبدیل شده‌اند. از نوسانات قیمت مواد اولیه و کمبود منابع، تا مسائل مربوط به نیروی کار و تغییرات اقلیمی، تمامی این عوامل می‌توانند بر فرآیند تولید تأثیرگذار باشند.

راهکارهای تقویت تولید داخل:

تولید داخلی یکی از مهم‌ترین عوامل رشد و توسعه اقتصادی و اجتماعی یک کشور است.

حمایت از تولید داخلی، نه تنها به نفع تولیدکنندگان و اقتصاد کشور است، بلکه به نفع کل جامعه نیز می‌باشد. و با اتخاذ سیاست‌های مناسب و ایجاد زیرساخت‌های لازم، می‌توان به تقویت تولید داخلی و توسعه پایدار کشور کمک کرد.

از سوی دیگر تقویت بین صنعت و دانشگاه که یکی از نیازهای مهم استان گلستان به عنوان استانی غیر صنعتی است از ضروریاتی است که باید رد راستای کاهش بیکاری و توسعه اقتصادی با جدیت در پیش گرفته شود و پر کردن این خلاء جز با همراهی و همفکری این دو بخش میسر نیست.



مدیر کل بهزیستی استان گلستان؛

واگذاری ۱۱۴ سمک اهدایی به مددجویان بهزیستی گلستان



استان گلستان نیز سخنانی بیان کرد؛ از حضور در میان خانواده بزرگ بهزیستی ابراز خرسندی کرد و گفت کمک به جامعه ناشنویان وظیفه‌ای انسانی و اجتماعی است و خدمت به مردم را افتخار خود می‌داند.

حاج محمد شهرکی تاکید کرد: اگر همه ما در هر جایگاهی خود را در برابر یکدیگر مسئول بدانیم جامعه‌ای بهتر خواهیم ساخت و افزود درد و رنج دیگران باید رنج خودمان شمرده شود و در چنین شرایطی تلاش می‌کنیم شادی و آرامش را با دیگران تقسیم کنیم.

وی همچنین خطاب به مدیران دستگاه‌های اجرایی گفت: خدمت تنها محدود به محیط اداری نیست و مدیران باید با حضور میدانی و در کنار مردم بودن مشکلات آنان را لمس کنند و تعامل سازنده با جامعه می‌تواند بسیاری از موانع را برطرف سازد.

این خیر ملی افزود مسئولیت اجتماعی نباید تنها در قالب شعار باقی بماند بلکه باید با اقدام عملی و کمک‌رسانی مستقیم همراه شود و خیرین می‌توانند بازوی توانمند دستگاه‌های حمایتی باشند و این همکاری مسیر توسعه خدمات را تسریع می‌کند.

در بخش دیگری از مراسم، خانواده‌های مددجویان نیز از این اقدام خیرخواهانه تقدیر کردند و اهدای سمک را گامی موثر در بهبود کیفیت زندگی فرزندان خود دانستند و تاکید کردند که چنین حمایت‌هایی امیدبخش است و همراهی خیرین تسکینی بر مشکلات درمانی است.

این مراسم در فضایی صمیمی و معنوی برگزار شد و

خدمت به جامعه هدف بهزیستی تنها یک وظیفه اداری نیست، بلکه رسالتی انسانی است که با مشارکت خیرین و حمایت مسئولان تحقق می‌یابد.

در ادامه این مراسم، جمشید قائم مقام نماینده مردم استان گلستان در مجلس شورای اسلامی سخنرانی کرد و با تاکید بر سیره شهدا گفت: اگر اندیشه‌های پاک شهدا در تفکرات ما پابرجا باشد باید بی‌هیچ ادعایی در خدمت مردم باشیم و مسئولیت‌پذیری و مردم‌داری مهم‌ترین درس شهداست.

قائم مقام نماینده مردم گلستان با اشاره به خدمات مدیرکل بهزیستی استان اظهار داشت: تلاش‌های این مجموعه در خدمت به جامعه هدف قابل تقدیر است و مدیرکل بهزیستی را مدبری کوشا و دغدغه‌مند معرفی کرد و گفت خدمت به این قشر نیازمند توجه ویژه و حمایت‌های گسترده است.

وی افزود: نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی به دنبال جذب اعتبارات و حمایت‌های بیشتر برای بهزیستی خواهند بود و تاکید کرد که توانبخشی و حمایت از معلولان باید در اولویت برنامه‌های حمایتی قرار گیرد و پیگیری این موضوع وظیفه‌ای ملی است.

این نماینده مجلس همچنین خیرین را ظرفیت‌های معنوی جامعه دانست و وجود چهره‌هایی همچون حاج محمد شهرکی را مایه افتخار استان گلستان عنوان کرد و افزود: این افراد با اقدامات خود فرهنگ نوع‌دوستی را زنده نگه می‌دارند و خدمت خیرین سرمایه‌ای ارزشمند برای کشور است.

قائم مقام نماینده مردم گلستان گفت خوشا به سعادت خیرینی که عهد خود را با خداوند بسته‌اند و تاکید کرد: چنین اقدامات ارزشمندی محبوبیت واقعی را در دنیا و آخرت برای آنان ثبت می‌کند و فلسفه آفرینش در خدمت به همنوعان معنا می‌یابد.

در ادامه مراسم، حاج محمد شهرکی خیر ملی و نام‌آور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۰۸۲۳۳۰۸۰۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۰۴۰۱۴۰۴/۱۰۱۱/۲۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱/۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۲۱۴۰۴/۱۱/۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۳ نظری فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه و کد ملی ۴۹۷۰۰۹۰۴۳۲ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۸۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۴۷ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه قره باش، بخش ۱۲ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا سهمی مرادعلی نظری تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۲۵۱: تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه:۱۱/۱۹/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه:۰۴/۱۲/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۰۸۲۳۳۰۸۰۰۳۱۲۰۰۴۰۳۱۲۰۰۴/۱۰۱۱/۲۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱/۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۲۱۴۰۴/۱۱/۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۳ نظری فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه و کد ملی ۴۹۷۰۰۹۰۴۳۲ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۷۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۴۷ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه قره باش، بخش ۱۲ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا سهمی مرادعلی نظری تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۲۵۲: تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه:۱۱/۱۹/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه:۰۴/۱۲/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
--

آگهی تحدید حدود اختصاصی تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین پابانی احدائی به مساحت ۴۳۰۰۴۰ مترمربع دارای پلاک ثبتی شماره ۱۸۸۱_ فرعی از _۴_ اصلی واقع در اراضی ملحه خندان بخش ۱۳_ ثبت ۱۱_ قلا ملک خانم کبری

فاطمه روزخوش/ بازار کسب و کار

آیین واگذاری ۱۱۴ عدد سمک اهدایی به جامعه ناشنویان تحت پوشش بهزیستی استان گلستان، با حضور مدیرکل بهزیستی، نمایندگان مردم استان در مجلس شورای اسلامی، مدیران دستگاه‌های اجرایی و خانواده‌های مددجویان برگزار شد و از حاج محمد شهرکی خیر نیکوکار و ملی کشور تجلیل به عمل آمد.

به گزارش بازار کسب و کار در این مراسم، قدسیه آیشناس مدیرکل بهزیستی استان گلستان ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و ایام‌الله دهه فجر، از روحیه انسان‌دوستی مردم ایران به عنوان سرمایه‌ای بزرگ یاد کرد و تاکید داشت: ملت ایران همواره الگویی شایسته در همدلی و مهربانی بوده‌اند و این فرهنگ نوع‌دوستی مرز و قومیت نمی‌شناسد و در دل جامعه ریشه دارد.

آیشناس با اشاره به حضور خیرین در عرصه خدمت‌رسانی گفت وجود بخشندگان و نیکوکارانی همانند حاج محمد شهرکی همواره موجب مباهات جامعه است و افزود: این خیر ملی همواره در صف نخست کمک به محرومان و نیازمندان قرار داشته و اهدای ۱۱۴ عدد سمک به ناشنویان استان نمونه‌ای دیگر از خدمات بی‌منت ایشان است.

مدیرکل بهزیستی گلستان ادامه داد: جامعه معلولان استان حدود سه درصد جمعیت را شامل می‌شود و این افراد از آسیب‌پذیرترین گروه‌های اجتماعی هستند و نیازمند حمایت‌های گسترده‌اند و تلاش خیرین در حوزه توانبخشی و درمان نقش تعیین‌کننده‌ای دارد و کمک به این خانواده‌ها مسئولیتی اجتماعی و انسانی است.

وی همچنین بر ضرورت گسترش حمایت‌ها در زمینه مراکز جامع سلامت تاکید کرد و افزود: ساخت مسکن برای مددجویان و توسعه خدمات پزشکی از اولویتهاست و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی نیز نیازمند مشارکت جدی خیرین و دستگاه‌هاست و همدلی عمومی می‌تواند مسیر خدمت‌رسانی را هموارتر کند.

۸۴-عبدالظاهر کرکز بشماره ملی ۴۹۷۹۵۵۲۷۵۷ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹۹۳/۳۱ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۱۵۳-اصلی وای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۸۵-امان سلطان نظری بشماره ملی ۴۹۷۹۶۸۲۰۹۵ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۲۷/۸۳ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۸۶-ارزاحمد کرکز بشماره ملی ۴۹۷۹۱۴۱۰۰۸ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۸۳/۹۷ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۸۷-فاطمه نظری بشماره ملی ۴۹۷۹۲۳۰۰۰۴ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۸/۲۱ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۸۸-سید قلی اسماعیلی بشماره ملی ۴۹۷۹۵۵۲۸۴۶ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰۴/۷۱ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۸۹-علیرضا امیدبخش بشماره ملی ۲۱۲۱۴۱۷۳۷۳ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵۳/۰۸ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۹۰-بابارم علی کرکز بشماره ملی ۴۹۷۹۵۸۱۸۱۱ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۹۵۲۱/۰۵ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۹۱-بربری آل جلیل بشماره ملی ۴۹۷۹۷۵۷۳۸۳ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳۵۲/۲۳ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۹۲-زهر اکبری شیخی بشماره ملی ۴۹۷۹۱۰۴۱۷۷ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۶۲/۴۸مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۹۳-منصور کرکز بشماره ملی ۴۹۷۹۵۵۴۵۱۲ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۴۶/۷۹ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۹۴-احمد اکبری شیخی بشماره ملی ۲۱۲۰۵۵۲۱۷۲ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۲۸/۲۲ مترمربع ازپلاک شماره ۱۵۳-اصلی واقع دراراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. شناسه آگهی ۲۱۱۶۵۱۴ تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ سید عیسی میرکاظمی
--

حاضران بر ضرورت تداوم این اقدامات خیرخواهانه تاکید کردند: اهدای تجهیزات توانبخشی نقش مهمی در توانمندسازی معلولان دارد و چنین برنامه‌هایی سبب تقویت روحیه مددجویان می‌شود.

در پایان مراسم، ۱۱۴ عدد سمک اهدایی از سوی حاج محمد شهرکی به مددجویان کم‌شنوا و ناشنوای بهزیستی استان تحویل داده شد و این اقدام گامی موثر در راستای ارتقای سلامت و رفاه اجتماعی جامعه هدف بهزیستی است و مسئولان حاضر از این خیر نیکوکار تجلیل کردند.

واگذاری این سمک‌ها بار دیگر نشان داد که فرهنگ ایثار و نوع‌دوستی در استان گلستان زنده و پویاست و همراهی خیرین و حمایت مسئولان می‌تواند بسیاری از مشکلات جامعه معلولان را کاهش دهد و این مراسم نمادی از همدلی و خدمت بی‌منت به مردم بود.

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۱۹۸:

تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه:۱۱/۰۴/۱۴۰۴

تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۱/۱۹/۱۴۰۴

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۰۸۰۷۰۹۷۰۸۰۰۳۱۲۰۰۴۰۳۱۲۰۰۴/۱۰۱۱/۲۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱/۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۲۱۴۰۴/۱۱/۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۳ نظری فرزند محمدعلی فرزند شهری به شماره شناسنامه ۱۴۷ و کد ملی ۴۹۷۹۶۸۸۲۳۳۳ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین پابانی احدائی به مساحت ۲۱۰۰۵۵ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳_ اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه کسلخه_ بخش ۷_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۱۱۹۷: تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه:۱۱/۰۴/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۱/۱۹/۱۴۰۴ مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رمضان لکزائی شماره ملی ۲۲۶۹۸۹۷۲۲۶ متقاضی کلاسه پرونده ۲۱۶۹۰۰۲۱۶۹۰۰۴۱۴۱۴۱۴۱۴۱۴/۱۴۰۴/۱۰/۲۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۹۶ متر مربع از پلاک ۳_ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را بذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. شناسه آگهی ۲۱۱۰۵۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ سید عیسی میرکاظمی /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/ از طرف احمد نبویان
--

صاحب امتیاز: سکینه جعفر نوده؛ **مدیرمسئول:** حمیدرضا محمدیاری
تولیدمحتوا: موسسه مطبوعاتی مروارید بازار کسب و کار پارس؛ زیر نظر شورای سردبیری؛
ایران، گلستان، گرگان، خیابان ولیعصر، نبش عدالت ۴۷، مجتمع ۵۱ طبقه سوم، واحد ۶

تلفن: ۰۱۷-۳۲۶۸۸۲۱۴ * ۰۲۱۹۱۰۱۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳

چاپخانه: تکتم

روزنامه بازار کسب و کار تنها یک روزنامه نیست



www.bazarkasbkaronline.ir



www.bkkg.ir



bazarkasbokar



bazarkasbkaronline@gmail.com

مخاطب محترم

درج اخبار، دیدگاه‌ها و گزارش‌ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع‌رسانی صورت گرفته، به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.



نه شرقی، نه غربی / رمز استقلال ایران در جنگ ترکیبی امروز

مجتبی لشکر بلوکی / بازار کسب و کار

مجتبی لشکر بلوکی در یادداشتی تحلیلی با اشاره به فضای نظام دوقطبی پیش از انقلاب اسلامی، تأکید می‌کند که انقلاب ایران با شعار «نه شرقی، نه غربی، جمهوری اسلامی» توانست معادلات جهان سکولار را برهم بزند و مردم‌سالاری دینی را به عنوان الگویی مستقل در برابر کمونیسم و لیبرالیسم مطرح کند.

مجتبی لشکر بلوکی با اشاره به شرایط پیش از انقلاب اسلامی می‌نویسد جهان آن روز بر اساس نظام دوقطبی اداره می‌شد؛ اتحاد جماهیر شوروی با تفکر کمونیستی در شرق و آمریکا و اروپای غربی با ایدئولوژی لیبرال دموکراسی در غرب، هر دو با رویکردی دین‌ستیز، جهان را میان خود تقسیم کرده و ملت‌های دیگر را در مسیر استعمار قرار داده بودند.

به باور نویسنده، عملکرد غلط و سوءاستفاده‌کننده برخی کلیساهای و کشیش‌ها در قرن گذشته زمینه پیدایش سکولاریسم را فراهم کرد و همین تفکر، کمونیسم و لیبرالیسم را به سمت حذف دین از زندگی بشر سوق داد و انسان‌محوری را جایگزین خداوند ساخت.

انقلاب اسلامی ایران در چنین فضایی با شعاری به پیروزی رسید که امروز بر سر در وزارت خارجه جمهوری اسلامی نقش بسته است: «نه شرقی، نه غربی، جمهوری اسلامی». شعاری که ریشه در کلمه توحید دارد؛ ابتدا نفی خداهای دروغین و سپس اثبات ایمان به خدای یکتا.

و همین رمز پیروزی بر فتنه‌ها و نقشه‌های دشمنان دین خواست. لشکر بلوکی در ادامه به حمله رژیم اسرائیل در ۲۳ خرداد اشاره می‌کند و می‌نویسد این رژیم کودک‌کش و نامشروع با تصور پیروزی سریع، در زمانی که ایران در حال گفت‌وگو و مذاکره با غرب بود، ناجوانمردانه به خاک ایران حمله کرد.

او با اشاره به ماهیت حملات اسرائیل که عمدتاً هواپایه است و بهره‌گیری از گروه‌های تروریستی برای عملیات زمینی، به نقل از نتانیاهو می‌نویسد: «خیابان‌های ایران با شما، آسمان ایران با ما».

در این حمله، دشمن شش هدف کلان را دنبال می‌کرد: نابودی انرژی صلح‌آمیز هسته‌ای، از بین بردن توان نظامی، ایجاد شکاف اجتماعی، وارد کردن گروه‌های تروریستی به داخل کشور، تجزیه ایران بر اساس نقشه خاورمیانه جدید و هدف قرار دادن زیرساخت‌ها همانند سوریه.

اما نویسنده می‌گوید: فرهنگ کهن ایران در کنار فرهنگ غنی اسلامی، مردم را متحد کرد و «اتحاد مقدس» در برابر دشمن خونخوار شکل گرفت.

او در نهایت با استناد به آیه ۵۴ سوره آل عمران تأکید می‌کند: خداوند مکر دشمنان را به خودشان بازگرداند و آنان دستپاچه و بدون پیش‌شرط خواستار صلح و آتش‌بس شدند.

به باور نویسنده، افکار عمومی جهان حتی در میان ملت‌های دولت‌های متخاصم علیه رژیم صهیونیستی و در حمایت از جمهوری اسلامی ایران شکل گرفت و این حمایت را می‌توان در تظاهرات و تولیدات هنری غرب

مشاهده کرد.

لشکر بلوکی ادامه می‌دهد: دشمنان پس از شکست مفتضحانه در جنگ تحمیلی دوازده روزه، تلاش کردند با محوریت ترامپ و نتانیاهو همه معاندین را گرد هم آورند؛ حتی سلطنت‌طلبان و منافقین که همواره ناسازگار بودند.

او از آغاز طرح «فشار حداکثری اقتصادی ۲» از اسفند ۱۴۰۳ سخن می‌گوید؛ طرحی که با تحریم نفتکش‌ها، فشار بر صرافی‌ها و تشدید جنگ ترکیبی علیه ملت ایران دنبال شد.

در بخش دیگری از یادداشت، نویسنده نقش موساد و گروهک منافقین را در پمپاژ ناامیدی، سپاه‌نمایی و ایجاد نارضایتی در فضای مجازی برجسته می‌داند؛ سناریویی برای کشاندن مردم به خیابان و تبدیل اعتراض به اغتشاش و سپس اقدامات تروریستی.

به گفته وی، دشمنان بر طیف نوجوان و جوان سرمایه‌گذاری ویژه کرده‌اند تا در نهایت زمینه حمله نظامی آمریکا و اسرائیل را فراهم کنند و از همان نقطه شکست‌خورده دوباره اهداف خود را پی بگیرند.

لشکر بلوکی تأکید می‌کند: مردم ایران، چه اهل سنت و چه اهل تشیع، عشق به اسلام، رسول خدا(ص)، قرآن و اهل بیت را در گوشت و خون خود دارند و هر بار که دشمنان به مقدسات تعرض کنند، اتحاد دوباره شکل می‌گیرد.

او به سخن بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی اشاره می‌کند: ملت ایران را در عصر حاضر برتر از ملت حجاز در عهد رسول خدا(ص) و کوفه و عراق در عهد

امیرالمؤمنین(ع) و امام حسین(ع) دانسته‌اند.

نویسنده امنیت و حفاظت از خاک مقدس ایران را نکته‌ای کلیدی می‌داند و می‌گوید: مردم با وجود گلیه‌های معیشتی، اهمیت اقتدار ملی و جلوگیری از لگدمال شدن عزت و ناموس خود زیر چکمه بیگانگان را درک کردند.

در ادامه، لشکر بلوکی حضور ناو آبراهام لینکلن را آخرین حربه شیطان بزرگ می‌خواند و معتقد است هدف آمریکا ایجاد عملیات روانی، ترساندن مردم و تغییر محاسبات مسئولان برای امتیازگیری در سه حوزه هسته‌ای، موشکی و منطقه‌ای است.

او با تحلیل شخصیت ترامپ به عنوان تاجری منفعت‌طلب و اشاره به کتاب «هرگز تسلیم نشو»، می‌گوید: سیاست آمریکا همواره کسب منافع دیگر کشورها به نفع واشنگتن بوده است.

نویسنده در پایان با اشاره به بیانات رهبر انقلاب تأکید می‌کند: مستکبران عالم در اوج غرور فرو می‌ریزند و ترامپ نیز سرنوشتی همچون فرعون و نمرود خواهد داشت.

او توصیه‌های راهبردی خود را چنین بیان می‌کند: افزایش آمادگی دفاعی، اصلاح جدی مدیریت کشور، تغییر مدیران خسته و بی‌برنامه، گفتمان‌سازی با نسل جدید و انتقال ارزش‌های انقلاب، و آموزش سواد رسانه‌ای برای همه مردم.

این یادداشت با آیه شریفه «إِنَّهُمْ يَرَوْنَهُ بَعِيداً وَ يَرَاهُ قَرِيباً» پایان می‌یابد و تأکید می‌کند آینده پیروزی ملت‌های مؤمن نزدیک است.