

بازار کسب کار

Pars Business Market

رسول خدا (ص): علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۲۴ فروردین ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - ۱۳/ April / ۲۰۲۶ - ۲۴/ شوال / ۱۴۴۷ - قیمت: ۷۵۰۰۰ تومان

حمایت از تولید کنندگان گلستانی در شرایط جنگی

رضا مبصری دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره‌ای مرغ ایران هم در این جلسه عنوان کرد: مانعی برای تولید حتی در جنگ نباید وجودداشته باشد. اما تولید کنندگان در شرایط جنگی می خواهند بدانند بر چه اساسی باید تولید را ادامه دهند....

ادامه صفحه ۲

آب رفتن قد و قواره نان‌ها؛

حمایت از حقوق مصرف کننده یا نظارت‌های نمایشی؟!

صفحه ۶

رئیس اتاق گرگان مطرح کرد؛

فراهم سازی زیر ساخت‌ها برای حضور سرمایه گذارن در اینچه برون



صفحه ۲

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان؛
۱۷۰ هزار پروژه گردشگری گلستان در انتظار ۸ هزار میلیارد تسهیلات

نماینده آزادشهر و رامیان؛
عدم حمایت از تولید منجر به بیکاری و آسیب‌های اجتماعی می‌شود

یادداشت

سکینه جافرنوده

آثار مخرب آسیب‌های اجتماعی

آسیبهای اجتماعی، مانند بیکاری، فقر، نابرابری اقتصادی، رانتخواری، فساد، خشونت، ناکارآمدی دولتی، فقدان امنیت و ... می‌تواند تأثیراتی بسیاری بر فرزندآوری و مهار تورم داشته باشد .

در رابطه با فرزندآوری، بیکاری و فقر می‌تواند به شدت تأثیرگذار باشد. والدینی که به دلیل بیکاری و فقر نتوانسته اند به خوبی نیازهای پایه‌ی خود و فرزندانشان را برطرف کنند، ممکن است دچار استرس و اضطراب شوند و این ممکن است منجر به افزایش استرس در فرزندانشان شود. بیشترین تأثیر بر دختران است و می‌تواند منجر به ناراحتی و افزایش درصد جمعیتی شود که به دلیل فقر نتوانسته اند به تحصیلات بالاتر دست یابند .

در مورد مهار تورم هم، آسیبهای اجتماعی می‌تواند تأثیرگذار باشند. افزایش نرخ تورم می‌تواند به دلیل کاهش قدرت خرید مردم و بهبود نکردن مشکلات اقتصادی و اجتماعی منجر به بروز اعتراضات مردمی، خشونت، قاچاق، تقلب و نمایش نادرست اطلاعات تولید شود .این مسائل می‌تواند به نوبه خود بر پایه تورم گرایی و خرید و فروش دلار در بازار آزاد تأثیرگذار باشد.

آسیبهای اجتماعی می‌تواند تأثیرات گسترده‌ای بر فرزندآوری و مهار تورم داشته باشند .به عنوان مثال، برای فرزندآوری، طلاق، فقر، بیکاری و نداشتن دسترسی به بهداشت و وسایل تحصیلی ممکن است تأثیرات منفی داشته باشد .این مسائل می‌توانند تا حدی تشویق به فرزندآوری کنند.

حسین پیرموذن در یادداشتی مطرح کرد؛

الزامات بازسازی اقتصاد ایران در دوره پساجنگ و نقش راهبردی بخش خصوصی

بازسازی اقتصاد ایران در دوره پساجنگ یکی از اساسی‌ترین و در عین حال پیچیده‌ترین مأموریت‌های ملی به‌شمار می‌رود که تحقق آن مستلزم هم‌افزایی هدفمند میان دولت، بخش خصوصی و سایر ارکان جامعه است.

بازارکسب و کار- سرویس اقتصادی: بازسازی اقتصاد ایران در دوره پساجنگ یکی از اساسی‌ترین و در عین حال پیچیده‌ترین مأموریت‌های ملی به‌شمار می‌رود که تحقق آن مستلزم هم‌افزایی هدفمند میان دولت، بخش خصوصی و سایر ارکان جامعه است. در این میان، بخش خصوصی می‌تواند و باید نقشی فراتر از یک بازیگر مکمل ایفا کرده و به‌عنوان موتور محرک فرآیند بازسازی و توسعه اقتصادی کشور ظاهر شود.

در آغاز لازم است با ادای احترام به رزمندگان سلحشور و فداکار میهن که در راه دفاع از کیان ایران عزیز، امنیت و تمامیت ارضی کشور از جان خود گذشتند و موجب این پیروزی بزرگ در جنگی غیرقانونی و جنایتکارانه شدند بر اهمیت سرمایه اجتماعی شکل‌گرفته در پرتو ایثار و مقاومت تأکید شود.

بی‌تردید، این فداکاری‌ها زمینه‌ساز این پیروزی، حفظ استقلال ملی و تداوم حیات اقتصادی کشور بوده است. همچنین باید تأکید کرد که تخریب زیرساخت‌های حیاتی و آسیب به بنیان‌های اقتصادی کشور که به معیشت و رفاه عمومی لطمه وارد کرد توسط آمریکای جنایتکار و اسرائیل صهیونیست اقدامی محکوم و مغایر با اصول انسانی و توسعه‌محور تلقی می‌شود.

اکنون اقتصاد پساجنگ با چالش‌هایی نظیر تخریب گسترده زیرساخت‌ها، افت سرمایه‌گذاری، افزایش نرخ بیکاری، اختلال در زنجیره‌های تأمین و کاهش سطح اعتماد عمومی مواجه است. در چنین شرایطی، بازسازی سریع، کارآمد و مبتنی بر اولویت‌بندی زیرساخت‌هایی چون حمل‌ونقل، انرژی، ارتباطات و صنایع مادر، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. بدیهی است که ظرفیت‌های مالی و اجرایی دولت به‌تنهایی پاسخگوی این حجم از نیازها نبوده و حضور فعال بخش خصوصی به‌عنوان یک ضرورت راهبردی مطرح می‌شود.

نخست، مشارکت نظام‌مند بخش خصوصی در پروژه‌های بازسازی زیرساختی از طریق سازوکارهایی نظیر قراردادهای مشارکت عمومی-خصوصی (PPP) باید در دستور کار قرار گیرد. ایجاد چارچوب‌های حقوقی شفاف، ارائه مشوق‌های مالیاتی و تضمین امنیت سرمایه‌گذاری، از جمله پیش‌نیازهای جلب مشارکت مؤثر فعالان اقتصادی در این حوزه است.

دوم، احیای ظرفیت‌های تولیدی و بازگرداندن چرخه اشتغال به وضعیت پایدار، از دیگر مسئولیت‌های کلیدی بخش خصوصی است. بازسازی و نوسازی واحدهای صنعتی آسیب‌دیده، به‌کارگیری نیروی کار و توسعه فعالیت‌های کارآفرینانه، نقش مهمی در کاهش تبعات اجتماعی و اقتصادی جنگ ایفا خواهد کرد.

سوم، جذب و تجهیز منابع مالی داخلی و خارجی برای تأمین هزینه‌های بازسازی، نیازمند ایجاد فضای باثبات، شفاف و پیش‌بینی‌پذیر در اقتصاد است. در این راستا، بخش خصوصی می‌تواند با توسعه همکاری‌های بین‌المللی و انتقال فناوری، به ارتقای بهره‌وری و تسریع روند بازسازی کمک نماید.

چهارم، توجه به نوآوری و فناوری به‌عنوان یکی از ارکان اصلی بازسازی اقتصادی، ضرورتی انکارناپذیر است. دوره پساجنگ باید به‌مثابه فرصتی برای گذار به اقتصادی دانش‌بنیان، هوشمند و رقابت‌پذیر تلقی شود؛ امری که بدون نقش‌آفرینی شرکت‌های نوآور و استارت‌آپ‌ها محقق نخواهد شد.

دعوت به همکاری

موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار

از افراد جویای کار دعوت می نماید

قابل توجه خا‌ه‌های دارای شرایط سنی

۲۴الی ۳۵ سال



مدرک تحصیلی مورد نیاز

کارشناسی

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره

۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲ تماس بگیرید.

چگونه هدفمند تبلیغات کنیم

خوب انتخاب کنید

خوب دیده شوید

موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار

شماره های تماس با ما

۰۹۳۵ - ۱۹۹ - ۳۳۳۲

شروع گزارش

در نخستین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی سال ۱۴۰۵ که با حضور استاندار گلستان، نمایندگان مجلس و جمعی از مسئولین و فعالان اقتصادی استان گلستان برگزار شد، با تأکید بر شعار سال "اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت و امنیت ملی" حول محور نقش کلیدی تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران در مقابله با چالش‌های اقتصادی و امنیتی گفتگو و بر حمایت از تولیدکنندگان در شرایط جنگی تأکید شد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی بازار کسب و کار، در نخستین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی سال ۱۴۰۵ که با حضور استاندار گلستان، نمایندگان مجلس و جمعی از مسئولین و فعالان اقتصادی استان گلستان در سالن اجتماعات اتاق بازرگانی گرگان برگزار شد، با تأکید بر شعار سال "اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت و امنیت ملی" حول محور نقش کلیدی تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران در مقابله با چالش‌های اقتصادی و امنیتی صحبت شد.

رئیس اتاق بازرگانی گرگان در یکصد و ششمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان گلستان که با حضور جمعی از مسئولین و نمایندگان مجلس در سالن جلسات اتاق بازرگانی گرگان برگزار شد اظهار کرد: تولیدکنندگان استان با تلاش‌های گسترده نیازهای کشور را تامین و علیرغم مشکلات موجود فعالیت می‌کنند.

امیر یوسفی افزود: با توجه به این که امسال "اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی" است، وظیفه فعالان اقتصادی تحقق این شعار است.

وی همچنین گفت مرز اینکه برون باید تقویت شود و خواستار تسهیل واردات کالاهای اساسی و تقویت زیرساخت‌ها شد.

با تولید، پشتیبان استان های جنگزده باشیم

نماینده مردم گرگان و آق‌قلا در مجلس شورای اسلامی، نیز در این جلسه عنوان کرد: جنگ و تحریم‌ها، باعث نشده در تامین کالاهای اساسی و انرژی هیچ مشکلی به وجود بیاید و آن را مرهون تلاش تولیدکنندگان عنوان کرد.

رمضانعلی سنگدوینی گفت: افزود: در شرایط جنگی، نباید هیچ فشاری بر تولیدکنندگان وارد شود و باید از آن‌ها حمایت ویژه کرد.

وی گفت: مواردی همچون پرداخت فوری مالیات، قبوض انرژی یا بیمه نباید منجر به فشار مضاعف بر واحدهای تولیدی وارد کند. نظام بانکی هم باید در این شرایط بیش از گذشته در کنار تولیدکنندگان باشد و با ارائه تسهیلات مناسب، مانع از توقف چرخه تولید شود.

وی همچنین گفت ما باید پشتیبان استان های جنگزده باشیم و نیازهای آنان را در این شرایط تامین و از تولیدکنندگانی که به این استان‌ها کالا ارسال می‌کنند، حمایت کنیم.

ادامه ستون وسط...

ذهن آگاه

ذهن آگاه یکی از تکنیک های روانشناسی است که به ما کمک می کند بر احساسات زمان حال تمرکز کنیم ، و با افکار احساسات و حس های بدنی خود به شیوه ای آگاهانه تر و پذیرا تر مواجه شویم .

یکی از این تکنیک ها تنفس آگاهانه است ، این تکنیک به تمرکز ذهنی شما کمک می کند، چون در زمان انجام این تکنیک باید ذهن خود را روی تنفس متمرکز کنید ؛ یا اگر فکر شما به جای دیگری رفته است آن را متمرکز کنید ، این «بازگردانی توجه» خود تمرین اصلی است که در زمان بحران باعث می شود فرد به موارد اصلی بیشتر توجه کند ، استرس و همینطور احساسات خود را مدیریت کند .

خبر

خبر

نماینده آزادشهر و رامیان؛

عدم حمایت از تولید منجر به بیکاری و آسیب‌های اجتماعی می‌شود

نماینده مردم آزادشهر و رامیان گفت: امروز بخش عمده اشتغال کشور بر دوش بخش خصوصی است و کارگران و فعالان اقتصادی با وجود همه مشکلات، چرخ های اقتصاد را می چرخانند و اگر در این شرایط حمایت نشوند، نتیجه آن را به صورت بیکاری و آسیب‌های اجتماعی در جامعه خواهیم دید.

به گزارش خبرنگار اقتصادی بازار کسب و کار؛ جمشید قائم‌مقام در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی با عنوان این‌که سال گذشته ضرر کشاورزان بیش از ۱۳ همت بود، گفت: بیش از ۳۰ درصد جامعه هدف ما در گلستان در بخش کشاورزی مشغول هستند و معیشت بسیاری از مردم استان گلستان از بخش کشاورزی حاصل می‌شود.

نماینده آزادشهر و رامیان افزود: خسارات وارده به بخش کشاورزی، تأثیر مستقیم بر معیشت مردم دارد، بنابراین توجه به کشاورزان و حمایت از آنان ضرورت دارد.

وی تصریح کرد: امروز همه مسئولان در هر جایگاهی وظیفه دارند برای خدمت صادقانه به مردم، تصمیماتی بگیرند که به بهبود معیشت آن‌ها کمک کند.

قائم مقام عنوان کرد: ۸۰ درصد از نهاده‌ها در استان‌های شمالی استفاده می‌شود در حالیکه نهاده‌ها از جنوب وارد این استان می‌شود، این موضوع باید متعادل شود.

قائم‌مقام بیان کرد: امروز بخش عمده اشتغال کشور بر دوش بخش خصوصی است و کارگران و فعالان اقتصادی با وجود همه مشکلات، چرخ های اقتصاد را می چرخانند و اگر در این شرایط حمایت نشوند، نتیجه آن را به صورت بیکاری و آسیب‌های اجتماعی در جامعه خواهیم دید.

وی با عنوان این‌که خروجی اقدامات مسئولین تأثیر مستقیم بر زندگی مردم و معیشت آن‌ها دارد ادامه داد: اگر حمایت کافی از تولید نشود، نتیجه آن تعطیلی واحدهای تولیدی و افزایش مشکلات اجتماعی خواهد بود.

نماینده آزادشهر و رامیان گفت: اولویت برنامه های مدیران باید حمایت از تولید، اشتغال و معیشت مردم باشد، اگر چه با وجود برخی اقدامات مثبت، هنوز سرعت توسعه در استان مطلوب نیست و باید با برنامه‌ریزی دقیق‌تری در این زمینه صورت گیرد.

وی همچنین خاطرنشان کرد: اختلافات راه آهن و منطقه آزاد باید حل شود. اختلافات و ناهماهنگی‌ها میان دستگاه‌ها از جمله در حوزه‌های زیرساختی، اجازه جذب سرمایه گذار را نمی‌دهد.



بازار کسب و کار

پریسامسعودی

حمایت از تولید کنندگان گلستانی در شرایط جنگی

مصوبات رفع موانع تولید پذیرفته نیست و در صورت گزارش، برخورد قانونی با متخلفان انجام خواهد شد.

آسیابی با تأکید بر نقش استان گلستان در تأمین امنیت غذایی کشور اظهار کرد: گلستان ظرفیت‌های مهم تولیدی بسیاری دارد و نیاز سایر مناطق کشور را هم تأمین می‌کند، این مهم اهمیت حمایت از تولید را چند برابر می‌کند.

وی تصریح کرد: حمایت از تولید و اشتغال علاوه بر بعد اقتصادی، نقش مهمی در کاهش آسیب‌های اجتماعی دارد.

تجهیز هزار و ۸۰۰ واحد نانوايي به سوخت جايگزین

درويش‌علی حسن‌زاده نیز در این نشست عنوان کرد: موجودی کالاهای در بازار گلستان تحت رصد کامل قرار دارد و خوشبختانه در حال حاضر کمبودی در بازار مشاهده نمی‌شود.

مدیرکل صمت گلستان گفت: اکنون هزار و ۸۰۰ واحد نانوايي برای تأمین سوخت جایگزین تجهیز شده‌اند تا در صورت بروز هرگونه مشکل، نیازهای اساسی مردم و واحدهای تولیدی بدون وقفه تأمین شود.

مدیرکل صمت گلستان گفت: فهرست واحدهای تولیدی استان به شبکه بانکی ابلاغ شده و از بانک‌ها می‌خواهیم همکاری لازم را برای پرداخت تسهیلات داشته باشند.

وی همچنین بر فعال‌سازی ظرفیت‌های ریلی برای تأمین نیازهای کشور و توسعه تجارت تأکید کرد.

حسن زاده در پایان تصریح کرد که جوجه ریزی در استان به روال طبیعی برگشته و تامین نهاده‌ها از بنادر جنوب در حال انجام است.

اقتصاد مقاومتی به دو رکن اصلی، یعنی سرمایه اجتماعی و امنیت ملی نیاز دارد

علی اصغر طهماسبی استاندار گلستان نیز در پایان این جلسه، سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان را مورد خطاب قرار داد و عنوان کرد: امروز بخش خصوصی سربازان عرصه اقتصادی هستند و باید در این مسیر همواره حمایت شوند.

وی تصریح کرد: اقتصاد مقاومتی به دو رکن اصلی، یعنی سرمایه اجتماعی و امنیت ملی نیاز دارد که باید در کنار هم تقویت شوند.

مسئولین در این جلسه ابراز امیدواری کردند که بخش خصوصی با همت و همکاری، خدمات شایسته‌ای به مردم ارائه دهند و در مسیر تحقق اقتصاد مقاومتی گام بردارند.

وی در خصوص صادرات سیب‌زمینی هم عنوان کرد: در صورت وجود مازاد تولید، زمینه صادرات باید فراهم شود.

مانعی برای تولید حتی در جنگ نباید وجودداشته باشد

رضا مبصری دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره‌ای مرغ ایران هم در این جلسه عنوان کرد: مانعی برای تولید حتی در جنگ نباید وجودداشته باشد. اما تولید کنندگان در شرایط جنگی می‌خواهند بدانند بر چه اساسی باید تولید را ادامه دهند؟

وی تصریح کرد: خریدهایی که برای غلات از مبادی جنوب کردیم علیرغم تمام بمباران های دشمن و علیرغمی که با تاخیرحمل شد و ممکن بود جان رانندگان نیز به خطر بیفتد، انجام شد.

مبصری گفت: کریدور شرق خزر در جهت شمالی و جنوب کریدور بسیار امنی است و با اتکا به این ظرفیت می‌توان بندر خشک را راه اندازی کنیم و سرمایه‌گذاران چه در بحث زیرساختی و چه در بحث بهره‌برداری می‌توانند به این ظرفیت کمک کنند.

وی با اشاره به هم‌جواری و مرزهای امنی که ما با کشورهای مجاور مانند ترکمنستان و قزاقستان و سایر کشورهایی که در این حوزه واقع می‌شوند داریم، گفت: مراودات بسیار خوبی می‌شود ایجاد کرد و تهدید را در شرایط جنگی تبدیل به فرصت کرد و به راحتی از مرز اینکه برون با اتکا به مبادی ریلی و زمینی که داریم استفاده کرد.

هیچ عذر و بهانه‌ای برای اجرا نکردن مصوبات رفع موانع تولید پذیرفته نیست

حیدر آسیابی رئیس کل دادگستری گلستان نیز در این جلسه عنوان کرد: در وضعیت فعلی، تأمین کالاهای اساسی و استمرار تولید، یک اولویت ملی است و همه دستگاه‌ها مکلف به همراهی هستند.

رئیس کل دادگستری گلستان با اشاره به ظرفیت‌های قانونی در حمایت از تولید، افزود: مصوبات ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، چه در سطح ملی و چه استانی، حکم قانون دارد و باید بدون وقفه اجرا شود.

آسیابی با بیان اینکه الزامی بودن اجرای این مصوبات به‌طور صریح در قانون رفع موانع تولید پیش‌بینی شده، تصریح کرد: بر اساس ماده ۵۷۶ قانون مجازات اسلامی، هرگونه استنکاف از اجرای مقررات قانونی، قابل پیگیری قضایی است.

رئیس کل دادگستری گلستان با هشدار به دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها گفت: هیچ عذر و بهانه‌ای برای اجرا نکردن

خبر

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گلستان؛

۱۷۰ هزار پروژه گردشگری گلستان در انتظار ۸ هزار میلیارد تسهیلات



مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گلستان گفت: در حال حاضر بیش از ۱۷۰ پروژه گردشگری در سطح استان در دست اجرا است که برای تکمیل آن‌ها بیش از ۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات موردنیاز است.

به گزارش بازار کسب و کار، فریدون فعالی در دیدار با معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان با ارائه گزارشی از وضعیت پروژه‌های گردشگری، اظهارکرد: در حال حاضر بیش از ۱۷۰ پروژه گردشگری در سطح استان در دست اجرا است که برای تکمیل آن‌ها بیش از ۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات موردنیاز است.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گلستان با تأکید بر ضرورت جذب سرمایه‌گذار افزود: باید بسته‌ها و مشوق‌های متنوع و جذابی برای سرمایه‌گذاران تدوین و ارائه شود تا زمینه حضور بیشتر سرمایه‌گذاران در این حوزه فراهم شود.

فعالی همچنین به اقدامات انجام شده در حوزه صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری اشاره کرد و گفت: در سال گذشته ۲۲۶ مورد موافقت‌نامه اصولی برای طرح‌های سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری صادر شده است که نشان‌دهنده ظرفیت بالای این بخش در استان است.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گلستان در بخش دیگری از سخنان خود به آمار اقامت گردشگران اشاره کرد و افزود: از ۱۰ اسفندماه سال گذشته تاکنون، حدود ۱۰۱ هزار و ۳۴۷ نفر-شب اقامت در مراکز گردشگری استان ثبت‌شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۷۰ درصد کاهش داشته است.

وی ادامه داد: در همین بازه زمانی، حدود ۲۳ هزار نفر نیز در مدارس استان اسکان داده شدند که این میزان نیز نسبت به سال گذشته ۳۷ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

فعالی با اشاره به دلایل این کاهش بیان کرد: این افت آمار به‌دلیل پیامدهای جنگ رمضان است که توسط استکبار جهانی و رژیم صهیونیستی به کشور تحمیل شد و به‌طور طبیعی بر میزان سفرها تأثیر گذاشت.

آثار مصرف کوکائین

آثار مصرف کوکائین عبارتست از تحریک مرکز لذت مغز، سرخوشی، افزایش انرژی، تمرکز و هوشیاری بیشتر، خود اتکایی و اعتماد به نفس بالا، کاهش اشتها در مصرف کم و افزایش ضربان قلب، فشار خون، تنفس و دمای بدن.

در مصارف بالا، سرخوشی همراه با تحریک به صورت افزایش تمرکز، پر حرفی، تکرار اعمال را باعث می شود.

گزارش و نقد

خبر

رئیس کمیسیون اقتصادی کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی گلستان:

تحقق اقتصادپویا در گرو تأمین امنیت سرمایه‌گذاری است



رئیس کمیسیون اقتصادی کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی گلستان گفت: گلستان ظرفیت‌های قابل توجهی برای رشد اقتصادی و افزایش سرانه درآمد برخوردار است و در این میان، نقش بانک‌ها در حمایت از سرمایه‌گذاری و تولید بسیار حیاتی است.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، رسول گرگیج با تأکید بر لزوم رفع موانع پیش‌روی تولید و سرمایه‌گذاری اظهار کرد: در صورت بهبود شرایط اقتصادی و ایجاد بسترهای لازم برای سرمایه‌گذاران، می‌توان به شکل‌گیری اقتصادی پویا و شکوفا در استان گلستان تا سال ۱۴۰۵ امیدوار بود.

وی افزود: نرخ بهره بالای تسهیلات بانکی که در حال حاضر به بیش از ۲۳ درصد می‌رسد، یکی از جدی‌ترین تهدیدها برای تداوم فعالیت تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران است و می‌تواند روند توسعه تولید را با کندی مواجه کند.

گرگیج با بیان اینکه مجلس شورای اسلامی نقش مهمی در بهبود فضای کسب‌وکار دارد، افزود: انتظار می‌رود نمایندگان مجلس با تصویب قوانین کارآمد و تسهیل‌گر، مسیر سرمایه‌گذاری را هموار کرده و موانع پیش‌روی بخش تولید را کاهش دهند.

رئیس کمیسیون اقتصادی کانون انجمن های صنفی کارفرمایی گلستان همچنین به ظرفیت‌های گسترده این استان برای توسعه اقتصادی اشاره کرد و گفت: تحقق اقتصاد پویا در گرو تأمین امنیت سرمایه‌گذاری، ثبات اقتصادی و جلب اعتماد سرمایه‌گذاران است. بانک‌ها باید با ارائه تسهیلات مناسب و حمایت مؤثر از طرح‌های تولیدی، در مسیر توسعه استان نقش فعال‌تری ایفا کنند تا زمینه افزایش درآمد مردم و کاهش نرخ بیکاری فراهم شود.

وی با تأکید بر ضرورت توجه به موضوع دستمزد در سال ۱۴۰۵ گفت: رشد اقتصادی پایدار مستلزم مدیریت هوشمندانه در حوزه دستمزدها و کنترل نرخ تورم است؛ چراکه حفظ قدرت خرید مردم در کنار ایجاد اطمینان برای تولیدکنندگان، می‌تواند به تداوم فعالیت‌های اقتصادی و تقویت تولید ملی کمک کند./ ایلنا

رئیس اتاق گرگان مطرح کرد؛

فراهم‌سازی زیر ساخت‌ها برای حضور سرمایه‌گذارن در اینچه‌برون



مهین نورافروز

بازار کسب و کار

رییس اتاق بازرگانی گرگان مطرح کرد: آنچه بیش از هر چیز برای استفاده از این ظرفیت‌های اینچه برون ضروری است، فراهم‌سازی زیرساخت‌های مناسب و ایجاد بسترهای لازم برای حضور سرمایه‌گذاران است.

به گزارش بازار کسب و کار، امیر یوسفی با بیان اینکه بدون زیرساخت، امکان بهره‌مندی لازم وجود ندارد اظهار کرد: برای این منظور باید زمینه جذب و ماندگاری سرمایه در منطقه را مهیا کنیم.

وی افزود: منطقه اقتصادی آزاد اینچه‌برون از جمله ظرفیت‌هایی است که تاکنون در سطح مطلوبی مورد توجه نبوده و با توجه به پتانسیل‌هایی که در این منطقه وجود دارد باید تقویت زیرساخت‌های آن در دستورکار قرار گیرد.

یوسفی درباره اهمیت توسعه فعالیت‌های تجاری از طریق منطقه اقتصادی آزاد اینچه‌برون گفت: نشست هم‌اندیشی برای بررسی راهکارهای توسعه فعالیت‌های تجاری از طریق منطقه آزاد اینچه‌برون در اتاق گرگان برگزار شد. چراکه معتقدیم با توجه به شرایط اقتصادی کشور و با وجود مشکلات ناشی از تحولات مختلف، باید استفاده و شیوه بهره‌برداری از امکانات و ظرفیت‌های استانی و منطقه‌ای را مورد بازنگری قرار دهیم و در این مسیر هماهنگی میان دستگاه‌ها و همراهی بخش خصوصی نقش مهمی در پیشبرد امور اقتصادی دارد.

این فعال اقتصادی به همکاری مسئولان گمرکی و مناطق آزاد با بخش خصوصی اشاره و تصریح کرد: برگزاری نشست‌های مستمر و پیگیری‌های میدانی در سطح استان و کشور موجب شده است بخشی از موانع پیش‌روی فعالان اقتصادی برطرف شود. بنابراین باید همکاری‌ها، سطح تعاملات و بهره‌مندی از توانمندی‌های کشور در هر منطقه را افزایش داد.

رئیس اتاق گرگان با تأکید بر اهمیت منطقه آزاد اینچه‌برون گفت: با توجه به ظرفیت‌های موجود و موقعیت مناسب جغرافیایی، این منطقه می‌تواند نقش مهمی در توسعه روابط اقتصادی و تجاری ایفا کند، به‌ویژه در شرایطی که برخی مناطق کشور با محدودیت‌هایی مواجه هستند. این مسئله به خوبی نشان می‌دهد که باید نوع نگاه و روش‌های استفاده از امکانات منطقه‌ای را تغییر دهیم.

یوسفی افزود: آنچه بیش از هر چیز برای استفاده از این ظرفیت‌ها ضروری است، فراهم‌سازی زیرساخت‌های مناسب و ایجاد بسترهای لازم برای حضور سرمایه‌گذاران است؛ چرا که بدون زیرساخت، امکان بهره‌مندی لازم وجود ندارد و برای این منظور باید زمینه جذب و ماندگاری سرمایه در منطقه را مهیا کنیم.

این عضو هیات نمایندگان اتاق ایران همچنین به ضرورت ارائه مشوق‌های اقتصادی اشاره کرد و گفت: باید شرایطی به وجود آورد تا سرمایه‌گذاران با هزینه‌های منطقی و تسهیلات مناسب بتوانند وارد این منطقه شوند و فعالیت اقتصادی خود را دنبال کنند.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با بیان اینکه استفاده از ظرفیت بخش خصوصی می‌تواند از نقاط قوت منطقه آزاد اینچه‌برون باشد، افزود: همراهی فعالان اقتصادی در کنار مسئولان، امید به آینده این منطقه را افزایش داده و چشم‌انداز مثبتی را در میان فعالان اقتصادی منطقه ایجاد کرده است.

وی در نهایت، تقویت زیرساخت‌ها، تسهیل فرآیندها و استمرار همکاری میان بخش دولتی و خصوصی را امری ضروری دانست و یادآور شد: منطقه آزاد اینچه‌برون می‌تواند به منطقه‌ای مهم و استراتژیک برای تجارت کشور تبدیل شود.

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- کلاسه ۶۴۸-۱۴۰۱۰۰۰۱۰۰۱۴۱۴۰۴۱۴۰۴۱ تقاضای آقای ناصر سعیدی به شماره شناسنامه ۸۲۲ و کد ملی ۶۴۲۹۹۷۸۲۸۲۴ فرزند طهماسب در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی که مقدار یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است .۲- کلاسه ۶۴۷-۱۴۰۱۰۰۰۱۰۰۰۱۴۱۴۰۴۱ تقاضای آقای حمید عامری به شماره شناسنامه ۳۶۱ و کد ملی ۲۱۲۱۸۸۳۸۴۳ فرزند حبیب اله در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی که مقدار یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت کل عرصه ۱۱۳۵/۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۲- اصلی واقع در اراضی قلعه حسن بخش ۴ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضیان دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۵۲۴۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

ـنگرانی شدید و دستپاچه شدن قبل از رفتن به جمع ـترس از صحبت کردن یا اشتباه کردن جلوی دیگران ـتپش قلب،لرزش دست یا عرق کردن در موقعیت اجتماعی ـاجتناب از موقعیت هایی مثل مهمانی یا کلاس ـفکر کردن زیاد به اینکه دیگران چه قضاوتی میکنند.

یادت باشه داشتن این نشونه ها به معنی ضعف نیست و قابل درمانه.

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ۱۴۰۵ د راجرای ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ـ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
ـرای شماره ۱۷۷۷۰۱۰۰۰۱۰۱۲۰۳۱۲۰۳۱۴۶۰۱۴۰ در پرونده کلاسه ۳۲۸۰۰۰۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۱۱۴۶۰اتصرفات مفروزی و مالکانه آقای صادق بای فرزند عبدالرضا مبنی برصدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۱.۲۳ مترمربع درقسمتی از پلاک۳۲۶۲ فرعی از۱ـ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی (آقای احمدعلی نجفی). درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتباً با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف ۸۳۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۰۱.۲۴

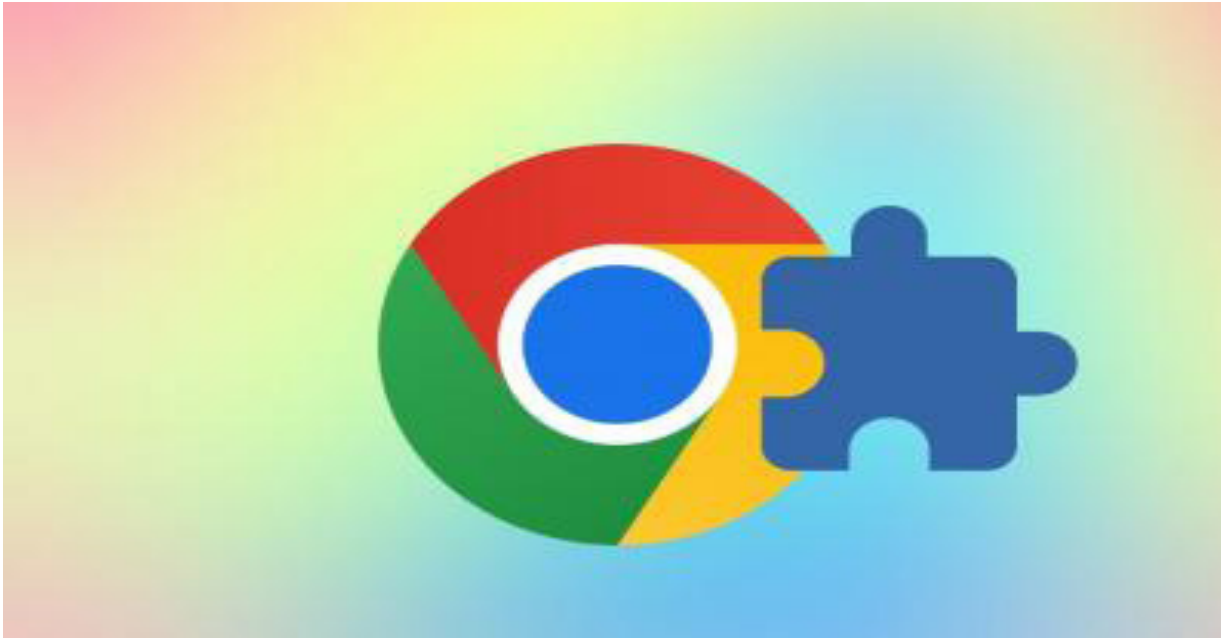
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۲.۰۹

لیلاکاغذلو

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

خوشحال زندگی کردن می تواند انتخاب هر روز تو باشد
و همین انتخاب کفایت
تا انگیزه ای قوی برای ادامه دادن داشته باشی.
با یک انتخاب عالی شاد زیستن را خلق کن

این ها میتونه نشانه های اضطراب اجتماعی باشه



موتورهای جستجوگر بومی چقدر می تواند به نمونه های بین المللی نزدیک شود؟

این روزها که به ناچار و به دلایل امنیتی، سرویس های گوگل در دسترس نیست تا از داده ها و امنیت مردم و کشور محافظت شود، جای خالی یک جویشگر مناسب به شدت احساس می شود. به همین دلیل لازم است که وزارت ارتباطات توسعه زیرساخت جویشگرهای بومی را به طور جدی در دستور کار قرار دهد.

این روزها که به ناچار و به دلایل امنیتی، سرویس های گوگل در دسترس نیست تا از داده ها و امنیت مردم و کشور محافظت شود، جای خالی یک جویشگر مناسب به شدت احساس می شود. به همین دلیل لازم است که وزارت ارتباطات توسعه زیرساخت جویشگرهای بومی را به طور جدی در دستور کار قرار دهد.

گوگل فقط یک موتور جستجو نیست، اکوسیستمی از سرویس های به هم پیوسته است که بر پایه داده های کاربران عمل می کند. در این بسترها اطلاعات کاربران ایرانی در اختیار شرکت ها و نهادهایی قرار می گیرد که منافع خود را دنبال می کنند.

در حال حاضر گوگل، موتور جست وجویی است که نه تنها در کشور مادر خود آمریکا بلکه در بسیاری از کشورهای دیگر و حتی در ایران هم مورد استفاده قرار می گیرد اما کشورهایی هم هستند که از موتورهای بومی خود استفاده می کنند، از جمله چین با بایدو، کره جنوبی با نیور و روسیه با یاندکس که هر کدام کاربران خود را دارند و سهمی از پرس و جوهای روزانه را به خود اختصاص داده اند.

همین موضوع موجب شد در ایران هم داشتن یک موتور جست وجوی بومی مطرح شود به گونه ای که رئیس سابق سازمان فناوری اطلاعات در سال ۱۳۹۴ از فعالیت هفت تا هشت موتور جست وجوی ایرانی خبر داده و گفته بود لازم است این جویشگرها نسبت به نمونه های خارجی

مزیت هایی داشته باشند تا کاربران به استفاده از آنها ترغیب شوند.

در زمینه توسعه شبکه ملی اطلاعات و جویشگرها ، متخصصان ایرانی موتورهای جستجوی داخلی همچون «ذره بین» و «گردو» را راه اندازی کرده اند اما این جستجوگرها برای رقابت با گوگل و انجام جستجوهای باکیفیت به زیرساختی قوی نیاز دارند.

موتورهای جستجوی بومی مختلفی طی سال های گذشته راه اندازی شدند، اما تاکنون نتوانستند جایگاه خاصی را در بین کاربران ایرانی پیدا کنند.

برخی کاربران می گویند موتورهای جستجوگر بومی موفق عمل نکرده اند، چرا که اصلا کاربردی نبودند بعنوان مثال مطالب به روز در خروجی هایشان اصلا مشاهده نمی شد حتی برای سایت های داخل کشور و برای همین کاربران اولین انتخاب شان برای جست وجوی مقالات و مباحث و موارد دیگر سایت گوگل بوده است.

باتوجه به اینکه سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت که این وزارتخانه تمام تلاش خود را برای کاهش اثرات ناشی از محدودیت ها به کار گرفته است؛ انتظار می رود که یکی از این اقدامات توسعه پلتفرم هایی باشد که در شرایط مهم و حساس می توانند خلا سکوهای خارجی را پر کنند.

از طرفی دیگر توسعه شبکه ملی اطلاعات یکی از محورهای اصلی بود که هاشمی در آغاز مسئولیتش در وزارت ارتباطات بر آن تاکید داشت، پس اکنون باید توسعه و حمایت این جویشگرها با جدیت و سرعت بیشتری پیگیری شود تا پاسخگوی نیازهای مردم باشد و از داده های آنها نیز محافظت شود.

آگهی تجدید مناقصه

اگهی مناقصه خرید یک دستگاه کامیون فور سی



شهرداری خان ببین برابر بند ۴ مصوبه شماره ۲۵۳ مورخ ۲۰/ ۱۰/ ۱۴۰۴ شورای اسلامی شهر خان ببین در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی اقدام به خرید يك دستگاه کامیون فورس ۶ تن تانکر با قابلیت نصب تانکر حمل آب به ظرفیت ۵۰۰۰ لیتر نماید. لذا متقاضیان می توانند با مراجعه به سامانه خدمات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) نسبت به ملاحظه و دریافت اسناد مربوط به مناقصه مذکور اقدام نمایند.
سپرده شرکت در مناقصه ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۲۷۵۰ ریال (دو میلیارد هفتصد و پنجاه میلیون ریال) به صورت نقد (واریز به حساب سپرده شهرداری خان ببین ۳۱۰۰۰۰۲۳۸۴۰۰۹) یا ضمانت نامه بانکی یا اسناد خزانه می باشد.

برندگان اول، دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند ، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

شهرداری خان ببین در رد یا قبول پیشنهادهت مختار است.

نوبت اول: ۱۷/ ۰۱/ ۱۴۰۵ نوبت دوم: ۲۴/ ۰۱/ ۱۴۰۵

بازگشایی پیشنهادهات: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۵

شناسه آگهی ۲۱۴۷۱۱۹

سعید اسماعیلی / شهردار خان ببین



دوشنبه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ - سال دوازدهم - شماره ۱۴۳۷

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ۱۴۰۵ د راجرای ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ـ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
ـرای شماره ۱۷۳۹۹۰۰۰۰۷۳۹۹۰۰۰۰۳۱۲۰۳۱۴۶۰۱۴۰ در پرونده کلاسه ۰۶۶۰۰۰۰۱۰۰۰۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۴۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور سنجولی فرزند حسن مبنی برصدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۸۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۰ـ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسینعلی سوخته سرایی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۴۹۵ مورخ ۰۴.۲۴.۱۳۴۹). ۲ـ رای شماره ۰۳۱۲۰۳۱۲۰۳۱۴۶۰۱۴۰ در پرونده کلاسه ۰۶۶۱۰۰۰۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۴۰ تصرفان مفروزی و مالکانه آقای حسن سنجولی فرزند سعید مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۸۱ متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰ـ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسینعلی سوخته سرایی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۴۹۵ مورخ ۰۴.۲۴.۱۳۴۹). درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتباً با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف ۸۲۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۰۱.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۲.۰۹

لیلاکاغذلو

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان



تجدید آگهی مزایده زمین کشاورزی

شهرداری خان ببین در نظر دارد از طریق مزایده عمومی اقدام به اجاره يك زمین کشاورزی متعلق به شهرداری خان ببین بنماید لذا متقاضیان می تواند از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند.

تلفن تماس:۳۵۸۶۲۳۳۸

-تضمین شرکت در مزایده به شرح ذیل به صورت نقد به حساب ۳۱۰۰۰۰۲۳۸۴۰۰۹ (سپرده شهرداری خان ببین) یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی

ارائه پکت تضمین شرکت در مزایده تا پایان وقت اداری ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۵ به دبیرخانه شهرداری الزامی است
-برندگان اول ، دوم ، سوم ، مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

-شهرداری در رد یا قبول مختار می باشد

اخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۵ بازگشایی پیشنهادهات: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۵

نوبت اول: ۱۷/ ۰۱/ ۱۴۰۵ نوبت دوم: ۲۴/ ۰۱/ ۱۴۰۵ **شناسه آگهی ۲۱۴۷۱۱۳**

ردیف	مبلغ تضمین	بها قیمت کارشناسی رسمی دادگستری (ریال)
۱	۶۵.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰

سعید اسماعیلی / شهردار خان ببین

شش مرحله معذرت خواهی موثر

برای موثر بودن معذرت خواهی نیاز هست طبق مراحل زیر پیش بریم:

- ۱_ ابراز تاسف واقعی و از صمیم قلب.
- ۲_ توضیح اینکه چطور شد که اون موقعیت یا اتفاق تلخ پیش اومد.
- ۳_ اینکه برای اشتباهاتمون بهونه تراشی نکنیم و مسئولیت اشتباه خودمون رو بپذیریم.

- ۴_ بیان پشیمانی و اینکه آگاه هستیم که اشتباه از ما بوده.
- ۵_ پیشنهادی برای جبران بدید.
- ۶_ درخواست بخشش کنید.
- ۷_ و در نهایت با تکرار نکردن اون اشتباه میتونید اثبات کنید که اشتباه خودتون رو عمیقاً پذیرفتید و معذرت خواهی شما واقعی بوده.

آب رفتن قد و قواره نان‌ها؛

حمایت از حقوق مصرف‌کننده یا نظارت‌های نمایشی؟!



مهین نورافروز

بازار کسب و کار

مناسبتی در اختیارمان، آرد بیشتری به آن نانوائی‌ها اختصاص دهیم تا مشکلات مربوط به صفوف و کمبود نان به حداقل برسد.

وی در خصوص تعطیلی خودسرانه برخی نانوائی‌ها در روزهای هفته گفت: بر اساس قوانین کارگری، هر نانوائی مجاز است یک روز مشخص در هفته تعطیل رسمی داشته باشد و این روز در کارگروه شهرستان فنی کارشناسی شده و تثبیت می‌شود همچنین، جابه‌جایی مکان نانوائی‌ها نیز به سادگی مجاز نیست، زیرا سهمیه آرد بر اساس سرانه مصرف منطقه تخصیص یافته است.

نان حواله ای دستگاهها قبل از ساعت ۶ صبح پخته می شود

معاون فرماندار گرگان در خصوص انتقاد شهروندان مبنی بر شلوغی نانوائی‌های دولتی و نرسیدن نان به مصرف‌کنندگان عادی، به دوگانگی در زمان پخت و توزیع اشاره کرد و گفت: بخشی از نانی که پخت می‌شود، مربوط به سهمیه دستگاه‌های اجرایی و بیمارستان‌ها است که در ساعات قبل از ۶ صبح پخته می‌شود. این نان‌ها، نان‌های حواله‌ای هستند که سهمیه آن‌ها در سامانه ثبت می‌شود، نانوائی‌ها موظفند از ساعت ۴ صبح تا ۶ صبح، علاوه بر پخت حواله‌ها، به مردم نیز خدمات ارائه دهند.

مطلبی در خصوص شایعات مربوط به پخت نان در ساعات اولیه صبح، اظهار کرد: دستورالعمل کارگروه آرد و نان شهرستان مشخص کرده است که نان‌های حواله‌ای مورد نیاز دستگاه‌های اجرایی و بیمارستان‌ها محدود هستند و پخت آن‌ها در بازه زمانی بین ساعت ۴ تا ۶ صبح انجام می‌شود.

وی بیان کرد: این نان‌ها باید سرد شده و پس از ساعت ۶ صبح، همزمان با شروع رسمی توزیع عمومی یعنی ساعت ۶ به بعد، به دست مصرف‌کنندگان نهایی در بیمارستان‌ها و ادارات برسد.

معاون فرماندار تأکید کرد: باید توجه داشت که فعالیت رسمی و ارائه خدمات به مردم از ساعت ۶ صبح به بعد آغاز می‌شود. فعالیت نانوائی‌های حواله‌پز در بازه ۴ تا ۶ صبح، به شکلی که برای عموم مردم قابل مشاهده باشد، وجود ندارد و این امر نباید با کمبود نان برای مصرف‌کننده عادی اشتباه گرفته شود.

به استناد تصمیم کارگروه آرد و نان استان وزن چانه و قیمت نان در نانوائیهای دولتی برای نان‌های؛ بربری ۵۵۰ گرم به قیمت ۳۸۰۰ در گرگان و ۳۵۰۰ در شهرستانها
لواش ۱۲۵ گرم به قیمت ۱۰۵۰
تافتون ۲۲۰ گرم به قیمت ۱۷۰۰
سنگک ۶۰۰ گرم به قیمت ۴۲۰۰
و برای نانوائیان نوع شش یا همان سوپرآرد نرخ گذاری انجام نشده است و اینگونه نانوائیان باید برای وزن چانه و نرخ نان خود آنالیز ارایه نمایند.

بانکی برای خرید سهمیه‌های متعدد به همراه دارند، عنوان کرد و گفت: این امر باعث می‌شود نان مصرف‌کنندگان عادی به شدت کاهش یابد با این وجود استفاده از کارت‌های متعدد تخلف آشکار نانوا محسوب شده و قابل رصد و پیگیری از طریق سامانه هوشمند مدیریت نان است.

معاون فرماندار گرگان اظهار کرد: گزارشاتی مبنی بر تخلف نانوائی‌ها در خصوص توزیع نان و انحراف از سهمیه‌بندی دریافت شده است، قطعاً با آن‌ها برخورد خواهد شد و پرونده‌های تعزیراتی در این در این خصوص تشکیل می‌شود.

وی از شهروندان تقاضا کرد حتماً این موارد را از طریق سامانه ۱۲۴ گزارش دهند تا بازرسان در مراجعات خود این مسئله را مد نظر قرار دهند و پرونده تعزیراتی تشکیل شود.

مکانیزم ها پیشگیرانه در مقابل تخلفات نانوائی ها ضعیف است

معاون فرمانداری گرگان ادامه داد: مردم باید در این فرآیند مشارکت فعال داشته باشند و گزارش‌دهی دقیق و مستمر از طریق سامانه‌های ۱۲۴، ۱۹۰ و ۱۳۵، مؤثرترین راه برای مقابله با تخلفات و تضمین حقوق مصرف‌کنندگان است با این وجود معاونت فرمانداری متعهد می‌شود با آسیب‌شناسی محلات فاقد نانوائی، پیگیری‌های لازم برای تخصیص سهمیه ترمیمی به نانوائی‌های شلوغ را انجام دهد.

مطلبی خاطرنشان کرد: وظیفه فرمانداری نظارت بر روابط بین دستگاه‌های اجرایی و تسهیل در پاسخگویی به شهروندان است و این شکایات باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن رسیدگی و پاسخگویی شایسته انجام شود.

وی در پاسخ به این سؤال مبنی بر اینکه چرا با وجود این سامانه‌ها، تخلفاتی مانند پخت نان و کنار گذاشتن آن، صف‌های طولانی و عدم توزیع سهمیه و عدم ارائه نان به مردم همچنان تکرار می‌شود، گفت: رسالت اصلی نانوائی‌ها پخت نان خوب با کیفیت و تحویل آن به مردم است، اینکه مردم مجبور باشند بارها با ۱۲۴ تماس بگیرند، نشان می‌دهد که مکانیزم‌های پیشگیرانه ضعیف بوده‌اند.

هیچ نانوائی مجاز به تعطیلی خودسرانه نیست
معاون فرمانداری گرگان اضافه کرد: شناسایی نانوائی‌های متخلف و حذف این رویه باید در اولویت قرار گیرد و فرمانداری نیز به عنوان یکی از دستگاه‌های نظارتی، باید اقدام عینی انجام دهد تا نیاز به اعلام مکرر تخلف از بین برود.

مطلبی دلیل صف‌های طولانی در نانوائی‌ها را ناشی از شرایط اقتصادی و گرایش به نان دولتی عنوان کرد و افزود: ما با آسیب‌شناسی محلات پرجمعیت و تراکم جمعیتی، تلاش می‌کنیم از سهمیه‌های ترمیمی و

یک دهه گذشته، بیماری‌های گوارشی در مناطق کم‌برخوردار با مصرف بالای نان، رشد چشمگیری داشته است. با این حال، نان کامل که در بسیاری از کشورها جایگزین نان سفید شده همچنان در ایران مهجور است و حتی بسیاری از نانوائیان آموزش پخت آن را ندیده‌اند. در نهایت، این پرسش همچنان بی‌پاسخ مانده: چرا نانی که قرار است "قوت غالب مردم" باشد، روز به روز از سفره‌ها کم کیفیت‌تر می‌شود؟ تا کی مردم باید پول نان خوب بدهند اما نانی بگیرند که از آن رضایت نداند؟!

ارائه نان با قیمت واقعی عامل مهم افزایش کیفیت نان است

رئیس سابق اتحادیه خبازان گرگان نیز با اشاره به اینکه عدم قیمت واقعی نان باعث شده پخت نان برای نانوا صرفه اقتصادی نداشته باشد و نتواند کارگر حرفه‌ای استخدام کند، گفت: قیمت خمیرمایه که اصلی‌ترین عامل برای ورآمدن نان است بسیار افزایش پیدا کرده و خمیرمایه دولتی نیز به میزان بسیار کم و قطره چکانی میان نانوائی‌ها توزیع می‌شود بنابراین نانواها نمی‌توانند از خمیرمایه کافی برای تهیه نان استفاده کرده و کیفیت نان کاهش می‌یابد.

حمید مقیمی ارائه نان با قیمت واقعی را مهمترین عامل برای افزایش کیفیت نان دانست و افزود: تا زمانی که قیمت نان واقعی نشود نانوا نمی‌تواند کارگر کافی استخدام کرده و مجبور است کار چند نفر را به تنهایی انجام دهد.

وی با اشاره به اینکه آرد یارانه‌ای تنها ۱۰ تا ۱۵ درصد در قیمت تمام شده نان اثرگذار است، افزود: برای ارائه نان به قیمت یارانه ای در واقع این نانواها هستند که به مردم یارانه می‌دهند.

فقدان کارت ملی و عابر بانک برای مهاجران ، دلیل کاهش سهمیه آرد گلستان

نماینده علی‌آباد کتول با بیان اینکه مهاجران غیر قانونی یکی از دلایل کاهش سهمیه آرد استان هستند، اظهار کرد: فقدان شناسنامه، کارت ملی و عابر بانک از دلایلی است که امکان خرید نان یارانه ای با دستگاه پز را به این افراد نمیدهد و در نتیجه سهمیه آرد استان با توجه به مهاجر پذیر بودن نسبت به استان های هجوار کاهش یافته بود.

رحمت الله نوروزی گفت: با رایزنی‌هایی که انجام گرفت سهمیه آرد این افراد محاسبه و در اختیار نانوائی‌ها قرار گرفت که از صف‌های طولانی نیز کم کرده است.
نماینده مردم علی‌آباد کتول در مجلس بیان کرد: نان مساله مهمی است و با توجه به اینکه گلستان یکی از استان‌های مهم کشت گندم در کشور است لذا شایسته نیست مردم استان با چنین وضعیتی در رابطه با نان روبرو شوند.

نوروزی با اشاره به اینکه مسئولان استانی و نمایندگان با جدیت بر بازار آرد، نان و خبازان نظارت می‌کنند، عنوان کرد: منکر وقوع تخلفات در این حوزه نیستیم اما اجازه هم نمیدهیم برخی از این مسائل با فشار بر مردم برای خود بازار سودآوری بسازند.

برخورد قاطع با متخلفان حوزه آرد و نان
معاون برنامه ریزی و توسعه فرمانداری گرگان در پی افزایش نارضایتی شهروندان در خصوص تخلفات برخی نانوائی‌ها گفت: با نانوائیان متخلف برخورد قاطع می‌شود.

محمود مطلبی افزود: این سیستم با هدف توزیع عادلانه نان یارانه‌ای و جلوگیری از فروش آن به صورت آزاد راه‌اندازی شده است و خریداران، نانوائیان و بازرسان می‌توانند از آن خدمات دریافت کنند.
وی یکی از مهم‌ترین گلایه‌های شهروندان گرگانی را موضوع توزیع نان به افرادی که چندین کارت

پس از آزادسازی قیمت نان بسیاری بر آن باور بودند که نانوائی‌ها بخصوص نانوائی‌های آزادپز پس از قیمت‌گذاری جدید، نانی بسیار با کیفیت با وزن کامل به مردم ارائه دهند که برخلاف تصور آنها پس از گذشت مدت طولانی از افزایش قیمت نان‌ها نه فقط کیفیت نان‌ها افزایش پیدا نکرد که در بسیاری مواقع قد و قواره نان‌ها آب رفته و شهروندان با ابراز گلایه مندی از وضعیت معتقدند نظارت‌ها بیشتر از آنکه حمایتی باشد نمایشی شده است.

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی: در اوایل اجرای طرح آزاد سازی احساس میشد رقابت برای پخت نان با کیفیت، بیشتر شود، اما نه فقط چنین اتفاقی رخ نداد که مرم برای فرار از صف‌های طولانی نان دولتی که برخی بسیار کم کیفیت هم شده‌اند به ناچار به همان نانوائی‌های آزادپز برای خرید نان باکیفیت روی آوردند.

این در حالی است که بسیاری از نانوائی‌های آزادپز نیز کیفیت پخت و حجم نان را رعایت نکرده و مشتریان مجبور به خرید می‌شوند و تعدادی هم قیمت‌ها را به بهانه حجم بیشتر نان افزایش داده‌اند.

بسیاری از نانوائیان دلیل کم کیفیت شدن نان‌ها را آردهای توزیعی عنوان می‌کنند که همین آرد در برخی از نانوائی‌ها به بهترین نحو ممکن پخت می‌شود که البته تعداد آنها بسیار اندک است.

اگر چه نانوائی‌های آزاد پز در این دوران بیشتر از هر زمان دیگری وارد چرخه ارائه نان و کاهش صف‌های طولانی قبلی شدند اما دولت برای ممانعت از تخلفات بیشتر در حوزه آرد و نان که گویا پایانی هم ندارد، طرح «هوشمندسازی یارانه نان» را از مردادماه سال ۱۴۰۰ آغاز کرد و هدف اصلی از اجرای طرح خرید نان کمتر اما با کیفیت بیشتر برای جلوگیری از افزایش قیمت و هدر رفت نان در دستور کار قرار گرفت که این اتفاق رخ نداد.

بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند اجرای این طرح نان را بی کیفیت کرده و موجب قاجاق آرد خارج از شبکه مصرف شده است. چرا که افزایش قیمت گندم منجر به اختلاف شدید قیمت آرد یارانه‌ای با نرخ آزاد شده بود و همین امر زمینه قاجاق آرد را فراهم می‌آورد.

خرید نان یارانه و فروش آزاد آن در سوپر مارکت‌ها نیز از دیگر مصائبی است که گریبان حوزه آرد و نان را گرفته و به رغم وجود همه نارضایتی‌ها، فقدان نظارت جدی که فقط در قالب تذکر بود و بیشتر حالت نمایش دارد تا حمایت از حقوق مصرف‌کننده.

نارضایتی‌ها در رابطه با کیفیت پخت نان در حالی اتفاق می‌افتاد که مسئولان حوزه آرد و نان و مسئولان اقتصادی استان مدام از افزایش نظارت‌ها و برخورد با نانوائیان متخلف سخن می‌گویند.

به عقیده کارشناسان این حوزه وقتی اصلاح قیمت نان سال‌ها به تعویق می‌افتد، احتمال بروز تخلف افزایش پیدا می‌کند، اما با اصلاح نرخ نان در هفته نخست مردادماه و نصب نرخ‌نامه‌های جدید، تخلفات کاهش یافته است.

در اکثر موارد نان کم‌حجم و توخالی پخته می‌شود. رنگ نان‌ها به جای طلایی، بیشتر مایل به قهوه‌ای سوخته است و میزان سیوس در آرد بسیار پایین و حتی نزدیک به صفر است.

این در حالی است که گلستان به دلیل دارابودن گندم با گلوتن بالا یکی از استان‌های پیشرو در تولید گندم با کیفیت شناخته می‌شود که چنین بهانه‌هایی از سوی برخی نانوائیان لاقل در این استان بی دلیل است.

آمار رسمی وزارت بهداشت نیز نشان می‌دهد در



اقتصاد پسا جنگ



شهادت امام جعفر صادق

خرید تضمینی گندم؛

پیش بینی خرید تضمینی ۱۱ میلیون تن گندم



حمایت همه جانبه از تولید داخلی تاکید کرد و گفت: گام اول امنیت غذایی ایجاد امنیت خاطر و تضمین امنیت سرمایه تولیدکننده داخلی است.

پیش بینی خرید تضمینی ۱۱ میلیون تن گندم

عطاالله هاشمی رئیس بنیاد ملی گندمکاران هم اظهار کرد: با توجه به شرایط بارش، برداشت انبوه تا حدی به تاخیر افتاده است.

وی افزود: در حال حاضر برداشت جزئی گندم از استان های خوزستان، جنوب فارس و سیستان و بلوچستان آغاز شده است و از پایان هفته برداشت کلی شروع می شود.

هاشمی با بیان اینکه امسال در محصول گندم به خودکفایی می رسیم، افزود: برآوردها حاکی از آن است که برداشت گندم به بالای ۱۳ تا ۱۴ میلیون تن برسد که براین اساس خرید تضمینی به ۱۱ میلیون تن می رسد.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران ادامه داد: از هفته آینده خرید تضمینی گندم آغاز می شود که براین اساس می توان آمار مربوط به خرید را اعلام کرد.

به گفته وی، با توجه به شعار سال، وحدت تنها در بحث امنیت نباید تعریف شود، بلکه در بحث تولید قابل تعریف است، در این راستا باید دست به دست هم دهیم و کشاورز را در بحث تامین نهاده ها، تسهیلات، اعتبارات، تجهیز منابع و قوانین در جهت کمک به تولید یاری رسانیم.

هاشمی ادامه داد: با کمک یکی از بانک ها و بخش خصوصی که اعلام آمادگی کردند در صد راه اندازی مجموعه مبادلاتی کشاورزی هستیم به طوریکه تمامی بخش ها، کارخانجات و تولیدکنندگان این حوزه در یک

برآوردها حاکی از آن است امسال برداشت گندم به بالای ۱۳ تا ۱۴ میلیون تن خواهد رسید که براین اساس خرید تضمینی به ۱۱ میلیون تن می رسد، سهم تولید استان گلستان از این رقم به عنوان تولید کننده گندم با کیفیت در کشور، یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن است.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، غلامرضا نوری قزلجه در کارگروه ملی امنیت غذایی با بیان این که شرایط خرید تضمینی گندم تسهیل می شود، اظهار کرد: امسال سازمان برنامه و بودجه منابع مالی لازم برای خرید تضمینی گندم را در اختیار تولیدکنندگان قرار می دهد.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به مصوبات دولت درباره تنظیم بازار، تضمین امنیت غذایی و بهبود معیشت مردم اشاره کرد و افزود: برای اجرای مصوبات دولت و عملیاتی شدن مصوبات کارگروه ضرورت دارد همه تکالیف در دستگاه های اجرایی پیگیری شود.

قزلجه گفت: مقرر شد ۵۰ هزار میلیارد تومانی (۵۰ همت) که برای افزایش سرمایه بانک عامل حوزه کشاورزی مصوب شده بود، از محل منابع قانون بودجه سال ۱۴۰۵ تامین و سرمایه این بانک افزایش یابد.

نوری تصریح کرد: بانک عامل مکلف شد که سه برابر اعتبار مصوب (۵۰ همت) تسهیلات سرمایه در گردش در اختیار واحدهای تولیدی کشاورزی با اولویت دام، طیور و صنایع تبدیلی و تکمیلی به ویژه واحدهایی که متاثر از آزادسازی نرخ ارز شده اند، قرار دهد.

رئیس کارگروه ملی امنیت غذایی با بیان این که شرایط خرید تضمینی گندم در سال ۱۴۰۵ تسهیل می شود، تصریح کرد: با توجه به قرار گرفتن در فصل برداشت گندم، مقرر شد سازمان برنامه و بودجه، منابع مالی لازم را برای خرید تضمینی گندم به موقع تامین و در اختیار تولیدکنندگان قرار دهد.

وزیر جهاد کشاورزی بر ضرورت پشتیبانی و

افزایش اعتبار خرید گندم از ۳۲ همت به ۵۲ همت
امانزاده نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس نیز در دومین جلسه کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی گرگان در سال جاری اظهار کرد: اعتبار خرید گندم را از ۳۲ همت به ۵۲ همت در مجلس رساندیم.

وی افزود: با تلاش های صورت گرفته در کمیسیون کشاورزی مجلس اعتبار خرید گندم را از ۳۲ همت به ۵۲ همت رساندیم.

امان زاده تصریح کرد: پس از حذف ارز ترجیحی در حوزه گندم و جو اتفاقات خوبی برای خرید از کشاورزان افتاد اما برای سایر تولیدات کشاورزی از جمله شیر این اتفاق حاصل نشده و این در حالی است که تولید کننده نهاده ها چند برابر قیمت خریداری می کند.

نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس تصریح کرد: نگاه ما این است که قیمت گذاری همه محصولات حوزه کشاورزی باید واقعی و به نفع تولید کننده و مصرف کننده باشد.

مجموعه دور هم جمع کنیم تا با استفاده از تسهیلات بانکی و شرکت های دانش بنیان و اتاق اصناف خدمات رسانی کنیم به طوریکه تسهیلات در قالب سرمایه در گردش پرداخت شود.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: برخی از کارهای اجرایی و عملیاتی آغاز کردیم که در آینده نزدیک با راه اندازی آن دیگر کشاورز در تهیه ملزومات به موقع و تامین نقدینگی معطل نخواهد بود.

تولید یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن گندم در گلستان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان گفت: پیش بینی می شود امسال حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن گندم در گلستان تولید شود که برنامه ریزی برای خرید حدود یک میلیون تن آن انجام شده است؛ موضوعی که جایگاه گلستان را در میان استان های پیشرو در تحویل گندم به شبکه رسمی کشور تثبیت می کند.