

بازار کسب کار

Pars Business Market

رسول خدا (ص): علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۳۰ فروردین ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - ۱۹/ April/ ۲۰۲۶ - ۰۱/ ذی القعدة/ ۱۴۴۷ - قیمت: ۷۰۰۰۰ تومان

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس:

بررسی تخصصی قیر پروژه‌های عمرانی /
مخالفت کمیسیون عمران با تعویق انتخابات شوراها

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی از مخالفت بالاتفاق اعضای این کمیسیون با تعویق انتخابات شوراها خبر داد و تاکید کرد چنانچه انتخابات به تعویق بیفتد، جایگاه و اختیارات شوراها طبق قانون باید در قالب «قائم‌مقامی» به وزارت کشور سپرده شود...

ادامه صفحه ۴...

چگونه جنگ، چهره بازار کار را عوض می‌کند؟

صفحه ۳



مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان گلستان؛

تمدید ثبت سفارش فعالان اقتصادی تا نهم خرداد

مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران؛

پوشش بیمه سلامت ۵ دهک اول جامعه رایگان است

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی
استان گلستان؛پشتوانه ۱۶۷۳ تنی کود
گلستان برای کشت بهاراجرای برنامه ملی واکسیناسیون؛
تزریق ۱.۳ میلیون دوز واکسن
در طی ۴۰ روز جنگمدیر حفظ نباتات جهاد کشاورزی
گلستان؛هشدار شیوع بیماری
فوزار یوم خوشه
در مزارع گندم گلستان

یادداشت

سکینه جافرنوده

نقش خانواده در رشد تولید

خانواده در جوانی فرد بسیاری از عوامل کلیدی رشد و توسعه فردی و اجتماعی او محسوب می‌شود. خانواده محیطی است که برای رشد، توسعه و شکوفایی انسان بسیار حائز اهمیت است. در جشنواره حیات، خانواده به عنوان اولین برگزار کننده یادگیری، هم بازگشت پذیری و طنین‌های عمیق در افراد جوان تاثیر میگذارد.

خانواده به عنوان واحد اجتماعی، باید فرهنگ بخشی و تربیت‌کنندگی سالم و موثری داشته باشد تا جوانان بازده بیشتری به جامعه ارائه دهند. در واقع، خانواده با فراهم کردن شایستگی‌های اجتماعی و پیشرفت، برای موفقیت در زندگی بین فردی و اجتماعی پایه‌های لازم را فراهم می‌کند، به همین دلیل از رشد تولید نیز تاثیر دارد. به‌طور کلی، برای توسعه روابط خانوادگی، شاید بهترین راه این باشد که اعضای خانواده با یکدیگر تعامل کرده و با هم گردهم می‌آیند.

اصلاح روابط خانوادگی قطعا به رشد تولید کمک خواهد کرد، چرا که قابلیت اطمینان بیشتری برای فرد بهبود خواهد یافت. علاوه بر این، ارتقا اعتماد و کاهش شکاف ایدئولوژیک، به توسعه تولید کمک می‌کند.

خانواده به عنوان اولین محیط اجتماعی فرد، نقش بسیار مهمی در رشد و توسعه فردی و جمعی دارد. در جامعه‌هایی که خانواده‌ها به وفور دارای ارتباطات صحیح و سالم هستند، رشد تولید و بهبود معیشت جامعه پایدار و پایداتر خواهد بود.

از آنجا که برای رشد و توسعه جمعیت نیاز به جوانان سالم و با اعتماد به نفس داریم، نقش خانواده در بالا بردن اعتماد به نفس و تقویت روحیه فردی جوانان بسیار مهم است.

اثر آلاینده‌ها بر اکوسیستم، چهره نادیده گرفته شده جنگ

پریسا مسعودی/ بازار کسب و کار

حوادث اخیر در چند استان کشور، چهره‌ای نگران‌کننده از آسیب‌پذیری محیط‌زیست ملی آشکار کرده است؛ حادثی که بنا بر ارزیابی کارشناسان، موجب انتشار مقادیر چشمگیری از آلاینده‌ها و تخریب زیست‌بوم‌های حساس شده است.

آثار این رخدادهای گسترده از استان‌ها دیده می‌شود و شدت آسیب‌ها از سطح کم تا زیاد در نوسان بوده است.

در میان مناطق آسیب‌دیده، نام پارک‌ها، پناهگاه‌های حیات‌وحش، سواحل حفاظت‌شده و زیستگاه‌هایی به چشم می‌خورد که نقش حیاتی در تنوع زیستی کشور دارند.

مجموعاً ۱۳ منطقه تحت مدیریت محیط‌زیست در چند استان دستخوش درجاتی از تخریب شده‌اند و برخی از این مناطق در رده «آسیب زیاد» طبقه‌بندی شده‌اند.

بررسی‌های فنی نشان می‌دهد که نزدیک به چهار هزار تن ترکیبات آروماتیک و مواد آلی فرار در پی این رخدادهای وارد جو شده است؛ موادی که می‌توانند پیامدهای بلندمدتی بر سلامت عمومی و حیات‌وحش برجای بگذارند.

انتشار بیش از ۵۳ هزار تن دی‌اکسیدکربن و صدها تن ترکیبات آلی در پی حوادث مرتبط با مخازن سوخت در البرز، و همچنین تخریب گسترده مخازن نفتی در تهران که مجموع انتشار آنها به حدود یک میلیون تن دی‌اکسیدکربن برآورد می‌شود، ابعاد این بحران را پررنگ‌تر کرده است.

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست نیز اعلام کرده است که در بخش‌هایی از زیرساخت‌های صنعتی، ازجمله منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی، انتشار آلاینده‌های شاخص نظیر منواکسیدکربن، دی‌اکسیدگوگرد، دی‌اکسیدنیتروژن و ذرات معلق به‌طور قابل‌توجهی افزایش یافته و پیامدهای محیط‌زیستی مهمی به‌دنبال داشته است.

با وجود این شرایط، سامانه‌های پایش آلاینده‌ها در کشور همچنان فعال هستند؛ بیش از ۲۰۰ ایستگاه زمینی شش آلاینده اصلی هوا را به‌صورت پیوسته اندازه‌گیری می‌کنند و آزمایشگاه‌های معتمد نیز سنجش آلاینده‌های خاص مانند فلزات سنگین و ترکیبات آلی فرار را بر عهده دارند.

داده‌های ماهواره‌ای نیز به‌عنوان ابزار مکمل در تحلیل کیفی وضعیت مورد استفاده قرار می‌گیرد، در کنار این اقدامات، پایش منابع آب، خاک و هوا طبق برنامه انجام می‌شود و در مناطق دارای خطر نشت آلاینده‌ها، اندازه‌گیری شعاع آلودگی و اقدام‌های ماهر ضروری به‌سرعت انجام می‌گیرد.

در همین مسیر، مکاتبات رسمی این سازمان با کشورهای منطقه و نهادهای بین‌المللی پیش و پس از رخدادهای اخیر انجام شده است.

این مکاتبات بر ضرورت ارزیابی‌های بی‌طرفانه، علمی و پیشگیرانه درباره تهدیدات محیط‌زیستی در منطقه‌ای با تراکم بالای زیرساخت‌های انرژی تاکید داشته‌اند.

همچنین پس از آتش‌سوزی گسترده در مخازن سوخت تهران، مکاتبه دیگری با دبیر کل سازمان ملل و ۱۱ نهاد و کنوانسیون بین‌المللی محیط زیست انجام و درخواست شد اقداماتی که تهدید جدی و مخاطره آمیز سلامت انسانها و موجودات زنده و ناقض توافقمنامه های بین المللی محیط زیست هستند محکوم و از ادامه این اقدامات جلوگیری شود.

دعوت به همکاری

موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار

از افراد جویای کار دعوت می‌نماید

قابل توجه خا‌ه‌های دارای شرایط سنی

۲۴الی ۳۵ سال



مدرک تحصیلی مورد نیاز

کارشناسی

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره

۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲ تماس بگیرید.

چگونه هدفمند تبلیغات کنیم

خوب انتخاب کنید

خوب دیده شوید

موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار

شماره های تماس با ما

۳۳۳۲ - ۱۹۹ - ۰۹۳۵

شروع گزارش

افزایش هزینه‌های حق ترانزیت برق که ارقام آن از قبوض برق‌ها فراتر رفته امروز همچون تیغ دولبه‌ای بر گلوی تولیدکنندگان گلستانی قرار گرفته و به رغم اعتراض‌ها ودرخواست تولیدکنندگان مبنی بر رفع و یا کاهش این تعرفه همچنان فعالان اقتصادی را در فشار پرداخت قرار داده است.

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی: ترانزیت برق فرآیندی است که طی آن انرژی الکتریکی تولید شده در نیروگاه‌ها، از طریق شبکه‌های پیچیده و گسترده‌ای به نقاط مصرف منتقل می‌شود. این شبکه‌ها، مانند شریان‌های حیاتی، برق را از مناطق تولید به مراکز مصرفی در سراسر کشور و حتی بین کشورها می‌رسانند.

از آنجا که ایجاد و نگهداری شبکه‌های انتقال برق، هزینه‌های هنگفتی را به همراه دارد، این هزینه‌ها شامل ساخت خطوط انتقال، ایستگاه‌های تقویت و نگهداری تجهیزات می‌شود. در نهایت، این هزینه‌ها به صورت نرخ ترانزیت بر روی قبض برق مشترکین اعمال می‌شود.

مصوبه حق ترانزیت در حالی اجرائی می‌شود که از سال گذشته تا کنون وضعیت اقتصادی و فعالیت‌های مرتبط با آن با مشکلات تامین مالی و تهیه مواد اولیه به دلیل تحریم‌های سختگیرانه، حذف ارز ترجیحی و جنگ آمریکا واسراییل با ایران روبه‌رو شده‌اند و بسیاری از فعالان برای نگه داشت خط تولید و ممانعت از بیکاری کارگران در شرایط سخت اقتصادی چرخ تولید را با حتی فروختن اموال خود سرپا نگه داشته‌اند و اعمال چنین تعرفه‌هایی امکان ادامه تولید را از آنها سلب می‌کند.

بر اساس مصوبه شماره ۱۰۰/۲۰۲۱۸۷/۹۸ وزیر وقت نیرو، نرخ ترانزیت برق به ازای هر کیلووات ظرفیت قراردادی (یا دیماند) به صورت ماهانه محاسبه می‌شود. این نرخ بر اساس متوسط قیمت تبدیل انرژی سال گذشته تعیین شده و در ابتدای هر سال توسط شرکت مدیریت شبکه برق ایران اعلام می‌شود. مهم است بدانیم که میانگین سالانه نرخ ترانزیت داخلی برق نباید از سقف تعیین شده توسط شورای اقتصاد فراتر رود.

بر اساس مصوبه موجود، هزینه ترانزیت برق واحدهای صنعتی با قدرت قراردادی بیش از ۳۰ کیلووات و تا ۲۵۰ کیلووات بر منبای توان مصرفی و با ضریب ۰.۵ محاسبه می‌گردد. و برای مشترکان با قدرت قراردادی ۲۵۰ کیلووات تا ۱۰۰۰ کیلووات با ضریب ۱ اعمال می‌شود.

اگر چه دیوان عدالت اداری در پی شکایت بسیاری از فعالان اقتصادی در رابطه با ارقام حق ترانزیت برای بررسی بیشتر اقدام به بررسی مجدد این مصوبه در دستور کار قرار گرفته، اما همچنان این حق ترانزیت برای فعالان اقتصادی صادر و در فشار پرداخت قرار گرفته‌اند.

بسیاری از فعالان اقتصادی استان در زمان حضور معاون صنایع عمومی وزارت صمت ، ریاست جمهوری و رییس مجلس در استان گلستان دریافت هزینه هایی مانند حق ترانزیت برق در شرایط قطعی‌های مکرر و مشکلات مالی را نیز فشار مضاعف بر تولیدکنندگان عنوان و اظهار کردند که امنیت انرژی ستون امنیت سرمایه‌گذاری است.

ادامه ستون وسط...

بهترین ورزش ها برای اعصاب و روان

ورزش فقط برای بدن نیست، برای ذهن هم معجزه می‌کنه!

پیاده‌روی در طبیعت، یوگا یا حتی یه دویدن کوتاه می‌تونه استرس رو ازت دور کنه و ذهنت رو آرام کنه.

بهترین نسخه برای حال خوب، حرکت کردن و انرژی گرفتن از ورزشه.



مهمین نورافروز

بازار کسب و کار

تیغ دولبه حق ترانزیت برق بر گلوی تولید کنندگان گلستانی / اصلاح نشود؛ دوام نمی آوریم

تولید کنندگان گلستانی در حالی بالاترین مالیات، حق انرژی و ترانزیت را پرداخت می‌کنند که نسبت به استان‌های صنعتی همجوار از کم‌ترین حمایت‌های دولتی و وزارتخانه‌ای در راستای حمایت از تولید برخوردارند و استان نیز نفع زیادی از این پرداخت ها نمی‌برند.

مدیران واحدهای تولیدی گلستان با تأکید بر گفت‌وگو و هم افزایی میان دولت و بخش خصوصی لذعان دارند که این تعامل می‌تواند راه‌حل واقعی برای رفع نارضایتی‌ها و برقراری عدالت اقتصادی باشد.

به عقیده آنان برخی از مشکلات فعالان اقتصادی نیازی به مصوبه قانونی ندارد و تنها با تصمیم‌گیری مدیریتی و تعامل میان دستگاه‌ها قابل رفع است.

عدم همخوانی افزایش حق ترانزیت برق با ساختار تعرفه ای

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی گرگان، با اشاره به افزایش هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم بر واحدهای تولیدی اظهار کرد: در حال حاضر برخی هزینه‌ها علاوه بر فشار مالی، آثار روانی قابل توجهی نیز بر فعالان اقتصادی داشته و فضای تولید را تحت تأثیر قرار داده است.

ارازجان شمالی یکی از چالش‌های مهم موجود را دریافت «حق ترانزیت» در قبوض برق واحدهای تولیدی عنوان کرد و افزود: این مبلغ در شرایط فعلی به‌گونه‌ای افزایش یافته که عملاً تناسب آن با ساختار تعرفه‌ای از بین رفته و حتی در برخی موارد به موضوعی فراتر از اصل هزینه برق تبدیل شده است.

وی با اشاره به ورود دیوان عدالت اداری به این موضوع و صدور دستور موقت توقف این مصوبه، اظهار کرد: انتظار فعالان اقتصادی این است که تا زمان رسیدگی نهایی و تعیین تکلیف قانونی، اجرای این هزینه متوقف شود؛ چراکه بسیاری از واحدهای تولیدی در شرایط فعلی امکان پرداخت آن را ندارند.

وی با تأکید بر اینکه بخش تولید در شرایط سخت اقتصادی با وجود تمام محدودیت‌ها همچنان نسبت به پرداخت حقوق نیروی انسانی وحفظ اشتغال متعهد است، افزود: بسیاری از واحدها حتی برای تأمین نقدینگی لازم، ناچار به فروش دارایی‌های خود شده‌اند تا بتوانند تعهدات اصلی از جمله پرداخت حقوق کارگران را انجام دهند.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی گرگان در پایان

تعطیل نشده‌اند، گفت: دغدغه اصلی ما حفظ اشتغال و جلوگیری از تعطیلی کارخانه‌هاست، اما فضای کسب‌وکار با بخشنامه‌های پی‌درپی و عدم درک درست از مشکلات، نگرانی‌ها را دودچندان کرده‌است.

هزینه‌های جانبی به صنعت تحمیل شده است

دیماه سال گذشته معاون وزارت صمت با هشدار درباره تصمیمات جدید در حوزه انرژی گفت: تداوم محدودیت‌ها و افزایش هزینه‌ها می‌تواند تاب‌آوری صنایع را کاهش داده و روند صنعت‌زدایی و بیکاری در کشور را تشدید کند.

سعید شجاعی با افزایش قیمت انرژی، صنایع کوچک و متوسط که به شدت ضعیف شده‌اند با کمترین تکانه متحمل آسیب شدید می‌شوند البته صنایع بزرگ و انرژی‌بر هم همین وضعیت را تجربه خواهند کرد

وی گفت: در شرایطی که زیرساخت مهیا نیست و هزینه‌های جانبی نیز به صنعت تحمیل شده است، در حال تضعیف ریشه‌های صنعت هستیم و پدیده صنعت‌زدایی هم تشدید و در عمل در حال اجرا است.

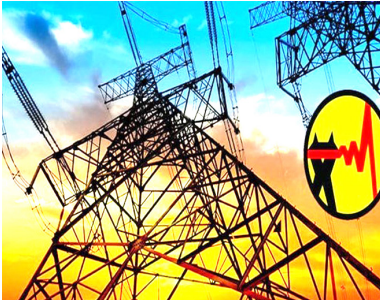
معاون برنامه‌ریزی و توسعه محیط کسب‌وکار وزارت صمت، معدن و تجارت به ریشه‌های این موضوع پرداخت و توضیح داد: چند طرح در خصوص بحث اصلاحات انرژی در جریان است. یکی موضوع بند «ب» ماده ۴۳ قانون برنامه هفتم توسعه است که عرضه حداقل ۶۰ درصد برق تولیدی نیروگاه‌ها را در بورس انرژی تا پایان این برنامه تکلیف کرده است. یک طرح دیگر توسط سازمان بهینه‌سازی که به تازگی تشکیل شده است، پیگیری می‌شود. وزارت نفت هم طرح مجزایی برای توزیع گاز در دستور کار قرار داده است بنابراین هر کدام از این ارگان‌ها به صورت جزیره‌ای تصمیم‌گیری می‌کنند که اثرات آن در حوزه صنعت مشهود است.

شجاعی ادامه داد: در چهار سال اخیر به واسطه همین جنس سیاستگذاری‌های جزیره‌ای، قیمت برق ۳۲۰ درصد و گاز ۲۶۳ درصد برای بخش صنعت رشد کرده است علاوه بر این یک‌سری ردیف هزینه‌های جدید مانند ترانزیت برق نیز به قبوض اضافه شده است و در واقع سه برابر نرخ مصوب هزینه از صنعتگر دریافت می‌شود.

ادامه ستون سمت چپ...

گزارش و تحلیل

ادامه ستون وسط



وی گفت: این آشفتگی در حوزه سیاستگذاری و عدم شفافیت، صنعتگران را با چالش جدی مواجه کرده است.

معاون برنامه ریزی وزارت صمت هشدار داد: اگر اصلاحات انرژی به شکل نادرستی اجرا شود، قطعاً با سونامی بیکاری در صنایع مواجه خواهیم شد.

شجاعی در ادامه گفت: دیدگاه وزارت صمت، معدن و تجارت در خصوص بحث اصلاح انرژی به دولت منتقل شده است و امیدوار هستیم که ترتیب اثر داده شود. چرا که این موضوع اثرات جبران‌ناپذیری برای کشور به دنبال دارد.

در همین رابطه دادستان مرکز استان عنوان کرد که باید در راستای حمایت از تولید و شعار سال رهبری و با وجود مشکلات مالی در شرایط جنگی تحمیلی دستگاه‌های اجرائی استان در راستای رفع مشکلات تولیدکنندگان بامصوبات ستاد تسهیل همراه شوند.

مهدی رزاقی نژاد اظهار کرد: بازدید های میدانی از واحد های تولیدی به صورت مستمر انجام می‌شود و با مدیران دستگاه های اجرایی که در خصوص اجرای مصوبات کم‌کاری کنند برخورد قانونی صورت می‌گیرد.

حق ترانزیت در ستاد تسهیل مورد بررسی قرار بگیرد

در همین رابطه طهماسبی استاندار گلستان در شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی بیان کرد که مساله پرداخت حق ترانزیت در ستاد تسهیل و رفع موانع تولید حتی برای رایزنی با تهران در دستور کار جدی قرار بگیرد.

کارشناسان، معاونان و نمایندگان شرکت توانیر گلستان نیز در جلسات متعدد با اینکه مشکلات حق ترانزیت فعالان اقتصادی را شنیده اند، اما همچنان بر پرداخت این حق و دست بسته استان نسبت به دریافت کردن یا کاهش آن اظهار نظر کارسازی را ارائه نداده‌اند.

حال باید دید استاندار گلستان با توجه به تفویض اختیاری که رییس جمهور به استانداران داده در راستای پیشنهاد فعالان اقتصادی مبنی بر توقف پرداخت تازمان بررسی دیوان عدالت اداری تا چه اندازه می‌تواند در پیشبرد اهداف حمایت از تولید موثر واقع شود.

در حالی که ایران اسلامی بعد از توافق کامل نیازمند بازسازی برای زیر ساخت‌ها است و بدون شک فعالان اقتصادی استان هم از آن سهمی خواهند داشت، این حضور نیازمند نگاه ویژه به آنها و حل مشکلاتشان در زمینه‌های متعد از جمله هزینه‌های نامتعارف است.

خوشبختی از نگاه یک روان شناس: (آلبرت ایلس)

خوشبختی خود بخود به وجود نمی آید، رسیدن به خوشبختی فرآیندی فعال است که نیازمند تلاش است. افکار غلط را کنار بگذارید، به اضطراب ها غلبه کنید، علاقه ها را شناسایی کنید، فراموش نکنیم انسانها خود به خود خوشبخت نمی شوند، تلاش کنید
تلاش کنید
و باز هم تلاش کنید.

گزارش و نقد

شروع گزارش



جنگ فقط زیرساخت‌ها را ویران نمی‌کند؛ بازار کار را هم دگرگون می‌کند، در شرایطی که بسیاری از کسب‌وکارها تعطیل شده و موج تعدیل نیرو بالا گرفته، همزمان شکل تازه‌ای از فعالیت‌های اقتصادی در حال ظهور است؛ از رونق مشاغل تعمیراتی تا تغییر مدل کسب‌وکارها برای بقا؛ حالا پرسش این است که آیا این تغییرات می‌تواند به فرصتی برای اشتغال و بازسازی اقتصاد در دوران پساجنگ تبدیل شود یا نه؟

سرویس اجتماعی_ بازار کسب و کار: در شرایط جنگی اولین موضوعاتی که به ذهن می‌رسند تحریم‌ها، تورم شدید، بیکاری و فقر است. اما در کمال تعجب، با اینکه جنگ بسیاری از کسب‌وکارها و زیرساخت‌ها را از بین برده، برخی دیگر هوشمندانه به فکر کارآفرینی هستند که با شرایط امروزی سازگار باشد.

اگر چه کسب و کارهای کوچک و خرد مخصوصاً آن‌هایی که خدماتی چون آرایشگری، گردشگری و...از حرکت باز ایستادند و حتی شرکت‌ها و مجموعه‌های مختلف، نیروهای انسانی بسیاری را تعدیل کردند که موج این تعدیل‌ها بسیاری را متاثر و شوکه کرد ولی با نگاهی به شرایط بحرانی در هنگام جنگ می‌توان دریافت که مردم به‌جای خرید وسایل جدید، ترجیح می‌دهند وسایل قدیمی را تعمیر کنند. تعمیر موبایل، لوازم خانگی، دوچرخه و حتی کفش، می‌تواند به درآمد زایی را به همراه داشته باشد.

برخی معتقدند در شرایط بحران ذهن‌های بزرگ به کار می‌افتند تا از موقعیت پیش آمده بهترین استفاده را کنند. درگیری‌ها همیشه فرصت‌هایی را فراهم کرده‌اند تا افراد کسب‌وکارهایی بسازند یا رویدادهای اقتصادی ایجاد کنند که می‌توانند منبع نوری برای روزهای پیش رو و پساجنگ باشند.

ولی سوال اینجاست می‌توان به ایجاد این کسب وکارها و تداوم ان خوش بین بود؟ چرا که در حال حاضر با توجه به تداوم شرایط جنگی، زیرساخت‌ها تحت تأثیر قرار گرفته‌اند و شرکت‌هایی که خود در زنجیره ارزش قرار داشتند آسیب دیده‌اند که این امر موجب شده است فعالیت مجموعه‌ای از بنگاه‌های متکی به آن‌ها نیز از بین برود.

ادامه ستون وسط...

درویشعلی حسن زاده افزود: با توجه به شرایط فعلی کشور و ضررهای ناشی از جنگ ، بسته ۷۰۰ همتی حمایت از صنایع توسط وزیر صنعت، معدن و تجارت ابلاغ شده و در استان لیست صنایع مشمول این بسته حمایتی به بانکهای عامل ارسال شده اما تا این لحظه فقط بانک صنعت و معدن به تعهدات خود عمل کرده است. وی ادامه داد: اجرای این ابلاغیه توسط همه بانکها نیازمند پیگیری جدی است و از استاندار محترم تقاضا داریم که دستورات لازم را جهت پرداخت این تسهیلات به بانکها صادر نمایند . حسن زاده بیان کرد: بحث همراهی بانک مرکزی در حوزه تخصیص ارز نیز بسیار مسأله مهمی برای تولیدکنندگان و

مدیر یک رستوران در این خصوص به خبرنگار بازار کسب وکار گفت: در بسیاری از جنگ‌ها و مناقشات نظامی، تاب‌آوری کسب‌وکارهایی افزایش یافت که سریعاً توانستند مدل فعالیت‌شان را عوض کنند. به عنوان نمونه اگر بخواهم مرتبط با شغل خود بگویم رستوران‌هایی که کسب‌وکار خود را متمرکز بر خدمات تحویل درب منزل نمودند، از این قبیل‌اند.

صالحی افزود: شاید مهم‌ترین درس و تجربه کشورها در این زمینه این باید باشد که تاب‌آوری نمی‌بایست تنها در زمان جنگ و وقوع بحران، مورد توجه قرار گیرد. آمادگی برای بحران باید از سال‌ها پیش در فرهنگ و ساختار کسب‌وکارها نهادینه شود. سازمان‌هایی که از قبل برای روز مبادا برنامه‌ریزی کرده‌اند، می‌توانند از دل جنگ‌ها نیز با کمترین خسارت عبور کنند.

ضرورت دوام آموزش های فنی وحرفه ای در شرایط جنگی

علی‌حسین شهریور، دبیرکل خانه تعاونگران ایران، با اشاره به آثار مخرب جنگ‌های اخیر بر کسب‌وکارها و نظام آموزشی گفت: جنگ‌های تحمیلی اخیر، بنگاه‌های اقتصادی، صنایع و بازار کار را در سراسر کشور تحت فشار قرار داده است. در چنین شرایطی، آموزش‌های فنی، حرفه‌ای و مهارتی نه‌تنها نباید تعطیل شود، بلکه باید به‌عنوان راهبردی ملی در اولویت قرار گیرد.

شهریور افزود: تجربه جهانی نشان داده است که حتی در مناطق درگیر

جنگ یا بحران، جریان آموزش–به‌ویژه آموزش‌های کاربردی و مهارتی–ادامه پیدا کرده است. در اوکراین، مراکز فنی و حرفه‌ای با ترکیب آموزش حضوری و آنلاین، جریان یادگیری را قطع نکردند. در برخی کشورها نیز آموزش از طریق رادیو، موبایل و فضای مجازی برای جوانان فراهم شده است تا فرصت یادگیری از دست نرود.

شهریور با تأکید بر اینکه مهارت‌آموزی، پایه اشتغال و توسعه اقتصادی پساجنگ است گفت: آموزش‌های تئوریک اگر بدون مهارت کاربردی همراه باشند، نمی‌توانند نیروی کار را برای بازار اشتغال آماده کنند. آموزش‌های فنی و حرفه‌ای مانند تعمیرات فنی، برق، فناوری اطلاعات، صنایع دستی و کارآفرینی، نقش محوری در توانمندسازی جوانان و بازسازی اقتصاد دارند.

دبیرکل خانه تعاونگران در تشریح پیشنهادات عملیاتی برای حفظ آموزش مهارتی در دوران جنگ گفت: باید پلتفرم‌های یادگیری دیجیتال با تمرکز بر مهارت‌های عملی و قابل سنجش ایجاد و توسعه یابد. در این مدل، بخش نظری از طریق فضای مجازی ارائه می‌شود و بخش عملی در مراکز امن یا کارگاه‌های سیار با رعایت ایمنی ادامه می‌یابد.

وی افزود: در مناطقی که زیرساخت‌های آموزشی آسیب دیده یا ناامن است، تجهیز واحدهای سیار مهارتی–شامل کارگاه‌های متحرک با تجهیزاتی برای آموزش‌های عملی–می‌تواند دسترسی به آموزش را ممکن کند.

دبیرکل خانه تعاونگران با تأکید بر تمرکز بر مهارت‌های اشتغال‌زا و تولیدمحور گفت: برنامه‌های آموزشی باید با اولویت به مهارت‌هایی اختصاص

یابد که بیشترین بازده اشتغال و تولید را در پساجنگ دارند؛ از جمله فناوری اطلاعات، نصب و تعمیرات، خدمات فنی، صنایع دستی، کارآفرینی و مدیریت کسب‌وکارهای کوچک.

شهریور پشتیبانی از مربیان و استادکاران مهارتی را حیاتی دانست و گفت: مربیان فنی و حرفه‌ای باید از نظر تأمین تجهیزات، بسته‌های آموزشی استاندارد و همچنین حمایت روانی و انگیزشی پشتیبانی شوند تا توان تدریس حتی در شرایط چالش‌برانگیز حفظ شود.

وی با بیان اینکه آموزش‌های مهارتی، کلید بازسازی آینده است، خاطرنشان کرد: آموزش فنی و حرفه‌ای و مهارتی ستون بازسازی اقتصادی و اجتماعی کشور است. بدون پرورش نیروی کار ماهر، نه‌تنها اشتغال پایدار تحقق نخواهد یافت، بلکه مسیر بازسازی پساجنگ نیز با دشواری‌های بیشتری روبرو خواهد شد. این یک وظیفه ملی است؛ لذا هم دولت، هم بخش خصوصی و هم جامعه باید در این مسیر با هم همکاری کنند.

ترمیم چرخه تولید و حمایت از کسب وکارها

از طرف دیگر برخی دیگر معتقدند شرایط بسیار پیچیده شده و در حال حاضر سخن گفتن از اشتغال‌زایی چندان منطقی به نظر نمی‌رسد و تمرکز اصلی باید بر حمایت از خیل عظیم بیکاران و بنگاه‌هایی باشد که با تأمین مالی تا حدودی قابل جبران و ترمیم هستند. باید منابعی اختصاص یابد تا بنگاه‌هایی که امکان بازگشت به چرخه تولید را دارند، دوباره ترمیم شوند.

ادامه ستون سمت چپ..

ادامه ستون وسط



به گفته عبدالوهاب سهل آبادی (کارشناس صنعتی و رئیس خانه صنعت ایران) آسیب به صنایع بزرگ می‌تواند بسیاری از کسب‌وکارهای پایین‌دستی مرتبط را نیز تحت تأثیر قرار دهد و موجب بیکاری خیل گسترده کارگران شود. از این رو لازم است بررسی‌های همه‌جانبه‌ای برای به حداقل رساندن تبعات اقتصادی و اجتماعی این حملات و خسارات آنها انجام شود.

آن چه مبرهن است در شرایط فعلی، استراتژی حاکم بر کسب‌وکارها، «استراتژی بقا» است. استراتژی بقا به معنای آن است که بنگاه‌ها صرفاً تلاش می‌کنند با کوچک کردن فعالیت‌های خود، حداکثر طول عمرشان را افزایش داده و حیات‌شان را حفظ کنند.

تاب‌آوری به معنای تقویت ظرفیت کسب و کاربرای مقاومت در برابر اختلالات آینده است. شرکت‌هایی که از بحران‌ها یاد می‌گیرند و خود را وفق می‌دهند، در بلندمدت عملکرد پایداری خواهند داشت. این اصل، هسته تداوم کسب‌وکار در بحران است.

در این بین استفاده از ظرفیت فنی و حرفه ای و فراگیری مهارت هایی که با توجه به نیازهای جامعه در دوران پساجنگ می‌تواند به بقای کسب وکارهای خرد کمک کند، تشکل‌های صنفی کارفرمایان، اتحادیه‌های صنفی و بخش خصوصی باید در طراحی دوره‌های مهارتی منطبق با نیاز بازار مشارکت کنند تا آموزش‌ها دقیقاً در مسیر ایجاد فرصت شغلی باشند.

سازمان آگهی‌های

بازار کسب و کار



۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان گلستان؛

**تمدید ثبت سفارش فعالان
اقتصادی تا نهم خرداد**

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان گلستان گفت: کلیه ثبت سفارش فعالان اقتصادی که در تاریخ ۱۲ آذر سال گذشته منقضی شده بود به صورت خودکار فعال تا ۹ خردادماه تمدید شده است.

کردن نانوائی ها تعداد ۸۰۰ نانوائی در استان به گاز مایع و ۱۸۰۰ نانوائی به سوخت جایگزین نفت و گاز مجهز شده اند و در تامین آرد و نان هم تا کنون مشکلی ایجاد نشده و تدابیر کامل برای شرایط بحرانی در این حوزه اندیشیده شده است.

وی تصریح کرد: در بخش حمایت از زنجیره دام و طیور با همراهی پشتیبانی امور دام و معاونت اقتصادی استاندار و جهاد کشاورزی همه خوراک مورد نظر این زنجیره تامین شده تا از زمان جوجه ریزی تا تامین مرغ گرم در بازار گلستان و دیگر استان های کشور دچار کمبود نباشند و واحد های جوجه ریزی نیز به دلیل مشکلات تامین نهاده تعطیل نشوند.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان گلستان عنوان کرد: نخستین خواسته همه فعالان اقتصادی فعال سازی خط ریلی KTI اینکه برون است که منافع آن علاوه بر استان برای تمامی تجار کشور است.

وی افزود: در حوزه تنظیم بازار در ۱۷روز ابتدای شروع سال جدید ۳ جلسه کارگروه تنظیم بازار و ۸ جلسه کارگروه امنیت غذایی در استان با مدیران اقتصادی انجام شده و در تمام دوران جنگ بازارهای استان با رصد های روزانه مشکلی در تامین کالاهای اساسی نداشتند و بازدید از واحد های صنعتی و توجه به رفع مشکلات و میزان تولید آنها نیز بصورت مداوم در حال انجام است. حسن زاده گفت: در حوزه دوگانه سوز

تجار است و با توجه به شرایط موجود نیاز است تا بانک مرکزی همراهی بیشتری با فعالان اقتصادی داشته باشد.

وی گفت: یکی دیگر از مباحث مهم اقتصادی که به توسعه تجارت خارجی و داخلی کمک می‌کند توسعه خط ریلی منطقه آزاد ایچه برون است که نقش حیاتی در تجارت خارجی برای جمهوری اسلامی ایران خواهد داشت . حسن زاده عنوان کرد: این کریدور اقتصادی در شرایط جنگی که بسیاری از بنادر و مناطق تجاری کشور مورد حمله یا در معرض تهدید حمله قرار گرفته بود می‌تواند به عنوان هاب اقتصادی امن کشور گشایش عظیمی در توسعه ریلی صادرات و واردات با آسیای میانه و چین ایجاد کند.

برابر رای صادره هیئت موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۳۱۱۴۵۱۲۰۰۱۰۰۱۸۸۱ تقاضای آقای محسن اسلامی به شماره شناسنامه ۲۹۵۸ و کدملی ۲۱۲۱۶۳۴۴۸۷ فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به که مقدار ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم شش‌دانگ عرصه آن وقف است به مساحت ۲۰۰/۰۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۶- اصلی واقع در اراضی شמושک بخش ۲ حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۵۶۳۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۲.۱۴

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

این نشانه ها می گوید شما در یک خانواده سمی بزرگ شده اید!

- می ترسید دیگران شما را بازی دهند.
- در تعاملات اجتماعی و اعتماد به دیگران با مشکل رو به رو هستید.
- با شکست هایتان سخت کنار می آیید.
- از خود هویت شخصی ندارید.
- خیلی از خود انتقاد می کنید.
- احساسات خود را در اولویت قرار نمی دهید.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس :

بررسی تخصصی قیر پروژه‌های عمرانی / مخالفت کمیسیون عمران با تعویق انتخابات شوراها

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی از مخالفت بالاتفاق اعضای این کمیسیون با تعویق انتخابات شوراها خبر داد و تاکید کرد چنانچه انتخابات به تعویق بیفتد، جایگاه و اختیارات شوراها طبق قانون باید در قالب «قائم‌مقامی» به وزارت کشور سپرده شود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی بازار کسب و کار، عبدالجلال ایری در بررسی روند توزیع قیر پروژه‌های عمرانی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: در این بخش از نشست، مسئولان دستگاه‌های ذی‌ربط گزارش‌های جامعی در خصوص روند تخصیص قیر به پروژه‌ها، فرآیندهای کلی در حال انجام و همچنین نحوه پرداخت عوارض ارزش‌افزوده به شهرداری‌ها ارائه کردند. همچنین در این نشست تاکید شد، توزیع قیر مطابق با قانون بودجه باید ماهانه و منظم انجام شود تا مشکلی برای عملیات اجرایی پروژه‌های عمرانی ایجاد نشود.

وی در ادامه تصریح کرد: دستور دوم کمیسیون، بررسی آخرین وضعیت برگزاری انتخابات شوراهای اسلامی شهرها و روستاها بود که اعضای کمیسیون دیدگاه‌های خود را در خصوص تعویق انتخابات و قائم مقامی وزارت کشور در صورت تعویق مطرح و نهایتا جهت اعلام نظر کمیسیون، در این خصوص میان اعضا رأی‌گیری و نظرخواهی صورت گرفت که اعضای کمیسیون عمران بالاتفاق با تعویق انتخابات مخالف بوده و تاکید داشتند که انتخابات باید در موعد مقرر برگزار شود.

ایری خاطرنشان کرد: با این حال، تاکید کمیسیون عمران این است که چنانچه به هر دلیلی قرار بر تعویق انتخابات باشد، باید قانون در زمینه مد نظر قرار بگیرد، لذا طبق قانون، جایگاه و اختیارات شوراها می‌تواند در قالب «قائم‌مقامی» به دولت و وزارت کشور واگذار شود تا وزارت کشور در این مدت وظایف شوراها را بر عهده گرفته و برای امور شهری تصمیم‌گیری کند.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس در پایان گفت: در همین راستا مقرر شد نظر و تصمیم اعضای کمیسیون عمران در خصوص واگذاری قائم‌مقامی شوراها به وزارت کشور، در قالب یک بیانیه تدوین شده و جهت اطلاع و اخذ رأی، در اختیار سایر نمایندگان مجلس قرار گیرد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه

اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۹۱۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۷۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی عایشه سوقی فرزند تواق به شماره شناسنامه ۲۳ کد ملی ۴۹۷۹۹۵۳۵۵۷ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۵ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳۱۲ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، خیابان بیت المقدس۵، بخش هفت حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی رحمن بردی توماج تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۰۱.۳.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۹۱۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۲۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیف اله طعنه فرزند نورمحمد به شماره شناسنامه ۶۱۹۱ کد ملی ۴۹۷۹۱۰۲۰۵۰۰ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۹۲ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳۴۴ فرعی از چهار اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه شوره زار، بخش هفت حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی حاجی قلی خیرخواه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۲۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۰۱.۳.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۹۱۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۳۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسکندر آل جلیلی فرزند آنه حاجی به شماره شناسنامه ۱۷۲۰ کد ملی ۴۹۷۹۵۸۴۳۲۲ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۱۲ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۰۱.۳.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۹۱۸۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۳۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسکندر آل جلیلی فرزند آنه حاجی به شماره شناسنامه ۱۷۲۰ کد ملی ۴۹۷۹۵۸۴۳۲۲ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۳۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۰۱.۳.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۸۹۹۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۳۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسکندر آل جلیلی فرزند آنه حاجی به شماره شناسنامه ۱۷۲۰ کد ملی ۴۹۷۹۵۸۴۳۲۲ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۰۳.۲۲ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۰۱.۳.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۲۰۰۸۰۰۹۳۷۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۳۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسکندر آل جلیلی فرزند آنه حاجی به شماره شناسنامه ۱۷۲۰ کد ملی ۴۹۷۹۵۸۴۳۲۲ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۷۵.۲۷ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۰۱.۳.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

وزیر نیرو؛

افزایش ظرفیت تولید برق تا ۶۰۰۰ مگاوات تا پیک تابستان

وزیر نیرو با عنوان این که شبکه برق کشور بسیار بزرگ است و در حال توسعه گفت: برای پیک تابستان برنامه‌ریزی بر این است که بین ۶ تا ۷ هزار مگاوات نیروگاه جدید را اضافه کنیم و این فرایند ادامه خواهد داشت، اقداماتی هم در سطح توزیع و هوشمندسازی در حال انجام است.

به گزارش بازار کسب وکار، عباس علی آبادی وزیر نیرو در حاشیه مراسم راه‌اندازی پروژه‌های وزارت نیرو در استان اصفهان که به صورت ویدئو کنفرانسی در حضور استاندار اصفهان در وزارت نیرو انجام شد، در جمع خبرنگاران، در مورد خاموشی برق اعلام کرد: شاید در یک نقطه یا در یک صنعت، محدودیت برق اعمال کنیم، اما قطعی در زمستان نداشتیم. وی گفت: امسال پاییز خوبی سپری کردیم، زمستان به مراتب بهتری هم داشتیم و به ویژه در پاییز وضعیت بسیار بهتر و شبکه برق پایدار بود، مگر اینکه حادثه اتفاق افتاده باشد. وزیر نیرو گفت: ما خودمان را برای بهار آماده می‌کنیم، بهار خوبی خواهد بود و بعد وضعیت برق را برای تابستان هم آماده می‌کنیم.

وی در مورد ناترازی برق، بیان داشت: بحث ناترازی محصول دو طرف است، هم تولید و هم مصرف. تا اینجا هم که به خودمان افتخار می‌کنیم، در واقع افتخار به نام ملت ملت است، چون در هر دو سطح تراز کردیم.

علی آبادی عنوان کرد: در بحث مصرف، مردم برای نخستین بار چنان خوب مصرف کردند که در زمینه مصرف آب ۲۵ لیتر به ازای هر نفر صرفه‌جویی شد، در بحث برق هم با وجود روندی که باید سالانه بین ۵ تا ۸ رشد می‌داشتیم، نه تنها این رشد اتفاق نیفتاد، بلکه ۳ درصد هم کمتر از سال گذشته برق مصرف کردیم.

وزیر نیرو گفت: شبکه برق کشور بسیار بزرگ است و در حال توسعه هستیم و باید مصرف برق رشد داشته باشد، اما با مدیریت مصرف، امسال ۳ درصد هم کمتر مصرف کردیم و این با همراهی مردم و بهینه مصرف کردن اتفاق افتاد. هم مردم همکاری کردند و هم رسانه‌ها تلاش کردند که از رسانه‌ها هم قدردانی می‌کنم که به مردم اطلاع رسانی کردند. علی آبادی همچنین تصریح کرد: اتفاق مبارکی که امروز روی داد، این است که در برای پیک تابستان برنامه‌ریزی بر این است که بین ۶ تا ۷ هزار مگاوات نیروگاه جدید را اضافه کنیم و اضافه خواهیم کرد و این فرایند ادامه خواهد داشت.

وی ادامه داد: امروز هم در راستای پایداری شبکه برق اقدامات خوبی انجام شد و اقداماتی در سطح توزیع و هوشمندسازی در حال انجام است، مدیران صنعت برق شبانه روزی تلاش می‌کنند و که وضعیت برق بهتر از گذشته باشد.

رمز عدد ۵: هروقت حوصله نداشتی درس بخونی فقط ۵ صفحه بخون و دیگه بعدش نخون.
رمز عدد ۲۵: به ازای هر ۲۵ دقیقه مطالعه ۴ دقیقه استراحت کن!

رمز عدد ۴۰: واسه اینکه به هرچی عادت کنی فقط کافیه ۴۰ روز انجامش بدی!
رمز عدد ۴۷۸: هروقت استرس پیدا کردی، ۴ ثانیه نفس بکش، ۷ ثانیه نگهدار تو ۸ ثانیه بعدی بده بیرون.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گلستان؛

پشتوانه ۱۶۷۳ تنی کود گلستان برای کشت بهاره



مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گلستان گفت: گلستان با تدارک بیش از یکهزار و ۶۰۰ تن کود پتاس و برنامه‌ریزی توزیع هدفمند، نیاز کشاورزان را در آغاز کشت بهاره پوشش می‌دهد، کودشیمیایی تامین شده توسط این شرکت از استاندارد های لازم برخوردار است تا کشاورز با خیال راحت اقدام به خرید آن نمایند.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، مجید محمدی با اشاره به عملکرد این شرکت در تأمین کودهای وارداتی به ویژه کود پتاس، اظهارکرد: خوشبختانه در سال گذشته، عملکرد ما در تأمین کود پتاس که عمدتاً وارداتی است، به ۱۱۵ درصد رسید.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گلستان افزود: در این مدت، ۱۵ هزار و ۱۷۳ تن انواع کود پتاس که نقشی حساس و کلیدی در رشد گیاهان دارد، تأمین شد. وی تصریح کرد: از این میزان، ۱۳ هزار و ۵۰۰ تن به شبکه توزیع تزریقی و از طریق کارگزاران تحت پوشش، در اختیار کشاورزان استان قرار گرفته است.

محمدی با تأکید بر وضعیت تولید داخلی کودهای شیمیایی یارانه‌ای پتاسه، تصریح کرد: در برنامه تأمین و تدارک کودهای یارانه‌ای، ۹۰ درصد آن مربوط به تولید داخل بوده و سهم واردات کمتر از ۱۰ درصد است.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گلستان، همچنین افزایش سهم تولید داخلی نسبت به واردات را اتفاقی بسیار مطلوب در سال گذشته ارزیابی کرد و گفت: حجم مناسبی از کود پتاسه از منابع تولید داخل وارد استان شد و مطابق برنامه از پیش تعیین‌شده، بخش قابل‌توجهی از این مقادیر تحویل گرفته شد.

وی خاطرنشان کرد: با ذخیره بسیار خوب یک هزار و ۶۷۳ تن، وارد مقطع حساس کشت بهاره در سال ۱۴۰۵ شدیم.

محمدی همچنین در بخش دیگری از صحبت های خود عنوان کرد: با عنایت به این که استاندارد کودها رعایت می‌شود اما هنوز مصرف کود ۳۰ درصد کمتر از توصیه های کارشناسان موسسه تحقیقات آب و خاک است و اجباری شدن مصرف کود استاندارد، لازمه تولید محصول سالم است.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گفت: وظیفه ما حاکمیتی است و کودشیمیایی تامین شده توسط این شرکت از استاندارد های لازم برخوردار است تا کشاورز با خیال راحت اقدام به خرید آن نمایند.

محمدی با اعلام این خبر افزود: در اجرای دستورالعمل کنترل کیفیت کودهای شیمیایی در راستای حمایت از کشاورزان و بهره برداران، در سال ۱۴۰۴ از ۳۵ پارت ۲۰۰ تنی کود های فسفاته و پتاسه در مجموع بیش از ۷۰۰۰ تن کودهای ارسالی از مبادی و پتروشیمی ها، نمونه کود از انبارهای شرکت تهیه و پس از تکمیل فرمهای مربوطه جهت آنالیز به مرکز تحقیقات کاربردی نهاده های کشاورزی این شرکت ارسال شده است.

وی به کیفیت کودهای شیمیایی تدارک شده توسط این شرکت نیز اشاره و بیان کرد: فرایند تأمین، توزیع و مصرف آنها در چهارچوب “سامانه کنترل کیفی” با نظارت کامل صورت گرفته و از بالاترین کیفیت ممکن برخوردار است.

وی افزود: نتایج مثبت آزمایشهای مستمر موسسات تحقیقاتی و نهادهای نظارتی استان از انبارهای کارگزاری های شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، مؤید کیفیت بالای کودهای تدارک شده توسط دولت است.

وی ادامه داد: بر این اساس به همه کشاورزان دریافت و مصرف‌کننده کودهای یارانه ای اطمینان می‌دهیم کیفیت کودهای توزیعی در شبکه رسمی کارگزاری های این شرکت، تایید شده و مناسب است.

مدیرکل شیلات استان گلستان؛

پیش بینی تولید ۵۰۰۰ تن میگو در گلستان

مدیرکل شیلات استان گلستان با اشاره به رشد چشمگیر ۱۶ درصدی تولید میگو در این استان گفت: پیش بینی می‌شود تولید میگوی مجتمع همیشه به بیش از ۵۰۰۰ تن در سال جاری برسد.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، اسماعیل جباری اظهارکرد: با اقدامات مؤثر سازمان شیلات ایران و همکاری بخش خصوصی، تولید میگوی مجتمع همیشه به بیش از ۵۰۰۰ تن در سال جاری پیش‌بینی می‌شود؛ رشدی معادل بیش از ۱۶ درصد. مدیرکل شیلات استان گلستان افزود: این موفقیت حاصل لایروبی ۱۰ هزار متری کانال آبرسان با پیشرفت ۷۰ درصدی و تأمین آب پایدار و باکیفیت از دریای خزر است که تا چند روز آینده عملیات آبگیری مزارع آغاز می‌شود.

پیشرفت ۷۰ درصدی عملیات لایروبی کانال آبرسان مجتمع پرورش میگوی همیشه

جباری همچنین اظهارکرد: عملیات لایروبی کانال ۸۰۰ متری در بخشی از دریا به طول ۱۰۰۰۰ متر با پیشرفت فیزیکی بیش از ۷۰ درصد تا چند روز آینده پایان خواهد یافت و این کانال آماده انتقال آب دریای خزر به مجتمع ۴۰۰۰ هکتاری پرورش میگو همیشه خواهد شد.

وی گفت: با توجه به اهمیت پروژه های شیلاتی دریا محور خوشبختانه با مشارکت و همکاری بخش خصوصی و بهره‌برداران عملیات لایروبی بخشی از دریا و کانال آبرسان بزودی به اتمام خواهد رسید تا انشالله در فصل پرورش سال جاری با آب پایدار و با کیفیت شاهد افزایش میزان تولید میگو در استان باشیم.

مدیرکل شیلات استان گلستان همچنین تصریح کرد: شیلات استان در صدد است در صورت تأمین اعتبار با ایجاد پروژه سایت پشتیبان پرورش ماهی در دریا نسب به حل مشکل تردد شناورها و پشتیبانی پروژه قفس اقدام نماید که لایروبی دهانه گرانرود بخشی از این پروژه بشمار می‌رود.

خبر

مدیر کل راه آهن شمال شرق ۲؛

رشد ۳۸ درصدی ترانزیت ریلی از مرز اینچه برون



مدیر کل راه آهن شمال شرق ۲ از رشد ۳۸ درصدی مجموع حمل و نقل بین المللی از طریق حوزه استحفاظی این اداره کل خبر داد.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، حسن زیودار اظهارکرد: در سال ۱۴۰۴ مجموع حمل و نقل بین المللی ۶۷۳ هزار و ۳۸۱ تن محموله توسط ۱۱ هزار و ۱۷۰ واگن محموله از طریق حوزه ریلی به کشورهای مختلف از جمله کشورهای CIS صادرات، واردات و ترانزیت انجام پذیرفت.

مدیر کل راه آهن شمال شرق ۲ افزود: این درحالیست که درسال ۱۴۰۳ میزان ۴۸۹ هزار و ۲۷۱ تن محموله بوده که توسط ۷ هزار و ۹۷۴ واگن بارگیری و حمل و نقل انجام شده بود که شاهد رشد ۳۸ درصدی در مجموع حمل و نقل بین المللی از طریق حوزه استحفاظی اداره کل راه آهن شمال شرق ۲ هستیم.

وی گفت: این اداره کل در حوزه ترانزیت نیز جمعا در سال ۱۴۰۴ شاهد رشد ۱۲۲ درصدی است که ۷۰ هزار و ۸۹۱ تن توسط ۱ هزار و ۹۳۹ واگن جابجا شده است.

زیودار تصریح کرد: در سال پیش از آن ترانزیت کالا از طریق این حوزه استحفاظی ۳۱ هزار و ۹۷۹ تن توسط ۷۲۶ واگن جابجا شده که شاهد رشد ۱۲۲ درصدی در حوزه ترانزیت کالا از طریق حوزه ریلی راه آهن شمال شرق ۲ می‌باشیم.

وی خاطرنشان کرد: همچنین در حوزه صادرات در سال ۱۴۰۴ میزان ۵۱۸ هزار و ۲۸۱ تن با رشد ۱۶ درصدی و در حوزه واردات به میزان ۸۴ هزار و ۲۰۹ تن با رشد ۱۶۶ درصدی را شاهد بودیم.

مدیر کل راه آهن شمال شرق ۲ گفت: محصولات جابجا شده از طریق حوزه ریلی دربخش داخلی، گندم و در بخش بین المللی نیز سیمان، سنگ آهن، پلی اتیلن و... و در بخش ترانزیتی نیز دانه های روغنی، کود شیمایی شوینده ها و نوشیدنی و حبوبات وکانتینرهای باردار متفرقه نام برد.

ترس، یک مهمان است، نه صاحب‌خانه؛ اضطراب، هرچقدر هم شدید باشد، یک احساس است و احساسات می‌آیند و می‌روند. تو آنقدر قوی هستی که بتوانی شاهد عبور این مهمان باشی، بدون اینکه اجازه دهی خانه‌ی وجودت را تصاحب کند.

کاندیدای هفتمین دوره انتخابات شورای شهر گرگان؛

تعهد، صداقت و پاسخگو بودن سه اصل اساسی یک شورای موفق است



عکس: علیا عسگری

کاندیدای هفتمین دوره انتخابات شورای شهر گرگان و رئیس انجمن صنفی کارگران ساختمانی گفت: افرادی که قرار است در انتخابات هفتمین دوره شورای شهر گرگان وارد این پارلمان شهری شوند، نیازمند رعایت سه اصل تعهد، صداقت و پاسخگو بودن برای داشتن یک شورای موفق همراه با مردم هستند.

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی: علی اصغر دهسنگی در گفت و گوی اختصاصی با بیان اینکه داشتن اتحاد نیز یکی دیگر از ارکان مهم اجرای طرح‌های توسعه‌ای در مرکز استان است، اظهار کرد: سعی دارم پس از ورود به این پارلمان شهری زمینه اتحاد اعضای شورا را با یکدیگر بفراهم کنم تا جلوی بسیاری از اختلاف ها و تصمیم های غیر کارشناسی گرفته شود و مسیر تصمیم گیری‌های شورای شهر گرگان به سمت اجرای زیرساخت‌های مهم شهر گرگان حرکت کنیم.

وی گفت: همانطور که ما در زمان رای‌گیری نیازمند حضور مردم هستیم بعد از ورود به شورا نیز مردم را باید در تصمیم‌گیری‌ها مشارکت دهیم و توجه و احترام به خواسته مردم بدون شک حس اعتماد را در آنها افزایش داده و کمک رسان خوبی برای اجرای بسیاری از طرح های عمرانی، فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی خواهند بود.

دهسنگی ادامه داد: به عقیده من در انتخاب شهردار نباید فقط به این نگاه کنیم که بومی باشد یا از بدنه شهرداری، بلکه باید اعضای شورا در انتخاب شهردار به موارد بسیار مهم جز دو مورد ذکر شده توجه کنند و اگر اعضای شورای شهر با هم یکصدا باشند و دور از فضاهای سیاسی در کنار یکدیگر تصمیم‌گیری داشته باشند بدون شک در چند سال پیش رو شهری بسیار جذاب و موفق خواهیم داشت.

کاندیدای هفتمین دوره انتخابات شورای شهر گرگان اظهار کرد: اگر کاندیداها در زمان انتخابات خود را وامدار دیگران نکنند وقتی وارد پارلمان شهری می‌شوند به راحتی و بدون دغدغه وامدار بودن به توسعه شهری خواهند پرداخت.

چگونه میتوانم به عزت نفس کودکم کمک کنم؟

تشویق کردن: تشویق کردن کودک به هر چیزی که در آن موفقیت داشته است، می‌تواند بسیار موثر باشد. به کودک خود بگویید که تلاش و پیشرفت‌هایش برخوردارید و از او تحسین کنید.

عشق و محبت: به کودک خود نشان دهید که او را دوست دارید و قبولش دارید. عشق و محبت شما به کودک، اطمینان می‌دهد که ارزشمند و قابل قبول است.

پدیرش اشتباهات: به کودک خود بیاورید که اشتباه کردن جزئی از فرایند یادگیری است. آنها را تشویق کنید که اشتباهات را به عنوان فرصتی برای رشد و پیشرفت ببینند.

مدیر حفظ نباتات جہاد کشاورزی گلستان؛

هشدار شیوع بیماری فوزاریوم خوشه در مزارع گندم گلستان

مدیر حفظ نباتات جهاد کشاورزی گلستان گفت: بارندگی های مداوم در استان استمرار ماندگار رطوبت، شرایط را برای ظهور واپیدی شدن بیماری مهلک موزاریوم خوشه مهیا کرده است، لذا به تمامی گندم کاران گلستانی هشدار داده میشود در اسرع وقت نسبت به سمپاشی مزارع خویش اقدام نمایند.

ثمانه ملک شاهکویی در گفتگو با خبرنگار بازار کسب و کار اظهار کرد: شرایط آب و هوایی برای طغیان بیماریهای گندم در استان بسیار فراهم است.

مدیر حفظ نباتات جهاد کشاورزی گلستان افزود: بارندگی های مداوم همراه با کاهش دما، باد و استمرار ماندگاری رطوبت هوا از جمله شرایط مطلوب برای بیماری های گندم است و این بیماری خطرناک در صورت غفلت، می تواند خسارات شدیدی به عملکرد وارد کند.

روی گفت: بیماری فوزاریوم خوشه، یکی از مهم ترین و شایع ترین بیماریها در مزارع گندم استان گلستان محسوب می شود و شرایط آب و هوایی حاضر، برای ظهور واپیدمی شدن بیماری مهلک سنبله گندم، مهیا است.

ملک شاهکویی ادامه داد: لذا به تمامی
بندم کاران هشدار داده میشود در اسرع
وقت نسبت به سمپاشی مزارع خویش
قدام نمایند.

روی عنوان کرد: همچنین لازم است جهت جلوگیری از خسارت و کاهش عملکرد شدید، کشاورزان نوار جنوبی استان، مزارع آبی و همچنین مزارع سمپاشی در مرحله گلدهی را نیز انجام دهند و با توجه به هشدارها، دستورالعمل ها و مصرف درست فارقشکش بویژه قارچکش های بادوام که ترکیبی از دو یا چند ماده موثره هستند، به عملکرد مطلوب دست یابند.

مدیر حفظ نباتات جهاد کشاورزی گلستان
 عنوان کرد: کارشناسان جهاد کشاورزی در
 مراکز خدمات، مدیریت ها، کلینیک های
 گیاهپزشکی و داروخانه های گیاهپزشکی
 ماده ارائه مشاوره به کشاورزان هستند.

گفتنی است، بیماری فوزاریومی سنبله گندم یکی از مهم ترین و رایج ترین بیماری های قارچی در گندم و جو است. این بیماری به نام هایی همچون بلایت سنبله، گندم بلایت، خوسه گندم سفید و غیره نیز شناخته می شود.

بیماری فوزاریومی سنبله گندم در شرایط
گرم و مرطوب به‌ویژه در طول گلدهی
و مراحل اولیه رشد گل‌ها شیوع پیدا
می‌کند. در این شرایط، قارچ به سرعت
گسترش یافته و خسارت‌های زیادی به
محصول وارد می‌کند.

نخستین نشانه‌های این افت معمولاً با سفید شدن زودهنگام بخشی از سنبله آغاز می‌شود. در ابتدا ممکن است فقط قسمت میانی خوشه سفید شود، در حالی که سایر بخش‌ها سبز باقی می‌مانند. با پیشرفت بیماری، سنبله‌های بالا و پایین نیز آلوده شده و در نهایت، تمام خوشه ممکن است سفید و پژمرده شود.

[illegible]

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۵۰۹۶۵۰۸۰۰۳۱۲۰۴۰۶۰۱ تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۹۴۰۸۰۰۰۳۱۲۰۴۰۶۰۱ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خانم مریم کسلخه فرزند قربانگلدی به شماره شناسنامه و کد ملی ۹۴۷۰۱۹۳۱۲۶ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۸ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۴ اصلی واقع در قلا، اراضی قریه بلمه خندان، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطمینان عموم مراتب در دنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م و ف

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۱/۱۵

تاریخ انتشارنوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۳۵۰۸۰۰۹۳۱۲۰۴۰۶۰۱۴۰ تاریخ ۱۴۰۴٫۱۲٫۱۹ اهیتام موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قزاق پلا پرونده کلاسه ۹۳۵۰۸۰۰۹۳۱۲۰۴۰۶ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خلیل یقه فرزند ملک بی شماره شناسنامه ۵۵۶۴ ملى ۹۴۷۹۹۵۹۴۹ صادره از قلا در ششداغ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره دو اصلی واقع در اراضی قریه دوگونچی، بخش ۶ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا از سند رسمی ۲۹۰۵۹ مورخ ۱۳۹۱٫۰۴٫۰۷ مورخ ۱۳۹۱٫۰۴٫۰۷ مورخ ۱۳۸۶٫۰۷٫۱۰ دفترخانه ۹۸ اق قلا از ورثه ملکى یقه (آقای عبدالجلیل و خانم ها بی بی خطیبیه و بی بی حلیمه یقه و انه بی بی شیرمحمدلی) تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۰۱:

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۱.۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۱.۳۰
مهنار جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۰۸۰۹۲۱۴ مورخه ۱۳۷۶/۰۶/۱۴ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاس هجدهم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴۱۲۰۰۸۰۰۸۰۲۶۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد پناه فرزند خلیل به شماره شناسنامه و مدد ملی ۱۴۱/۰۳۰۱۴۱۴۹ صادره آق قلا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره دو اصلی واقع در اراضی قریه دوگونچی، بخش ۶ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۱.۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۳۰
مهنار جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

[illegible]

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت

بیتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد
بنی تصرفات مالکانه بلاعارض کلاس ۰۲۳۳۷/۱۴۰۳/۱۴۴۱/۱۴۰۳
فرزند ولی اله در شش دانگ یک قطعه زمین
۲۱۲۲۸۸۷۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۵- اصلی
از اراضی حیدرآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای
صادرته حکایت از انتقاد از مالک رسمی به متقاضی دارد . لذا به
منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگاهی
می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت
اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین
مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به
پس اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ
تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع
صلاح قضائی تقدیم نمایند. **شناسه آگهی ۲۱۵۴۷۳۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
بیتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد
بیتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۴۱۴۱۴۰۰۱۹۷۲
قاضای خانم حوریه سعیدی به شماره شناسنامه ۵۹۲ و کدملی
۲۱۳۱۴۰۱۴۸۱ فرزند رجب در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای
حداثی به مساحت ۲۰۸/۷۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۷۸-
صلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق
رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی حسن اکبری به
متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به
اصله پانزده روز آگاهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت
به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند
تا تاریخ انتشار اولین آگاهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر
شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت
یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را
به مرجع ذصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۱۴

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

[illegible]

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگاهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه
جرائی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد
سند رسمی برابر رای شماره ۸۵۸۸/۰۸۰۰۳۱۲/۴۰۴۶۰۱۴۰ تاریخ
۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

آگاهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت
بתי اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده
۱ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره
۰۵۴۷۲۸۹۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۹ به صورت سلسله
پدی از مالک رسمی (یوسف دنکوب) به متقاضی تصرفات
بالکنه بلامعارض کلاسه ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۹ تقاضای
ققای رسید ریسی شیرنگی به شماره شناسنامه ۱۹۹۵۶ و کد
ملی ۲۱۲۰۱۹۹۲۷۲ صادره از - فرزند سید جعفر در ششداگ
یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۸۶ متر مربع
مفرزو مجزا شده از پلاک از ۴۲- اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه
ثبت ملک علی آباد کوتول - دهنه محمد آباد روستای چچا - و
به استناد نامه شماره ۱۴۰۴/۸/۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ اداره ثبت
بناد علی آباد و نامه شماره ۳۷/۱۲/۲۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۴
نیزاد مسکن شهرستان علّی آباد تأیید گردید . مراتب ردو
ویت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کنیرالانتشار آگاهی
می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت
متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین
گاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به
ین اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ
تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع
صلاح قضایی تقدیم نماید .
الف : ۱۷۰۷

تاریخ انتشار نوت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

مجتنی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کوتول / از
طرف سید علی اکبر حسینی

[illegible]

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت بیتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد بیتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۰۸۶۲/۱۴۴۱/۱۴۵۱ تقاضای خانم زهرا نجفی نویچه به شماره شناسنامه ۲۴ بد ملی ۳۱۷۱۳۱۷۲۲۲ فرزند عیسی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۲/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه وقف است به مساحت ۵۱۷/۹ مترمربع از پلاک شماره ۲۵- اصلی واقع در اراضی لمسک بخش ۲ حوزه ثبت گران طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله نوزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور بنید مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تصالح اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۵۵/۰۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۵۵/۰۲/۱۴

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت

بیتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد بیتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۸۶۲/۱۴۰۵۱۴۱۴۱۴۱۴۰۱۴۰۵۸۶۳ به شماره شناسنامه ۵۵۳ کد ملی ۲۱۲۱۲۳۸۸۲۴ فرزند رمضانعلی در شش دانگ یک طعه زمین مزروعی به مقدار ۱۶.۷۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم شش دانگ عرصه آن وقف است به مساحت ۶۷۷۹.۴۰ متر مربع پلاک شمار ۲۱۷- اصلی واقع در اراضی کلانجا قاجار بخش و حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو هویت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که سببت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۵۴۰۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵.۱.۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۱۴

اجرای برنامه ملی واکسیناسیون؛

تزریق ۱.۳ میلیون دوز واکسن در طی ۴۰روز جنگ



محتوای برنامه واکسیناسیون

برنامه واکسیناسیون شامل مجموعه‌ای از واکسن‌ها برای گروه‌های سنی مختلف، از بدو تولد تا بزرگسالی است.

واکسیناسیون کودکان در بدو تولد و در ماه‌های بعد، طبق یک جدول زمانی دقیق انجام می‌شود. این جدول شامل واکسن‌هایی برای بیماری‌هایی چون سل، فلج اطفال، هپاتیت B، دیفتری، کزاز، سیاه سرفه، سرخک، سرخچه، اوریون، مننژیت و پنوموکوک است.

والدین نقش حیاتی در پایبندی به برنامه واکسیناسیون دارند. جا ماندن از برنامه واکسیناسیون می‌تواند ایمنی کودک را به خطر اندازد.

به طور مداوم واکسن‌های جدید برای پوشش دادن بیماری‌های نوظهور یا بیماری‌هایی که شیوع بیشتری دارند، به برنامه اضافه می‌شوند. واکسیناسیون در مراکز بهداشتی و درمانی سراسر کشور به صورت رایگان ارائه می‌شود.

گفتنی است، رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به خسارت‌های وارد شده به صنعت دارویی کشور در جریان حملات اخیر گفت: در این مدت بیش از ۲۵ شرکت فعال در حوزه دارو، تجهیزات پزشکی و توزیع دارو مورد حمله قرار گرفته‌اند، اما با وجود این آسیب‌ها روند تولید و تأمین دارو در کشور متوقف نشده است.

وی همچنین به آسیب‌های وارد شده به انستیتو پاستور ایران اشاره کرد و گفت: این مجموعه علمی و پژوهشی نیز خسارت‌هایی را متحمل شده است، اما فعالیت‌های آن متوقف نشده و روند تولید واکسن‌ها و فعالیت‌های تحقیقاتی ادامه دارد.



وی افزود: از این میزان ۴۷ مگاوات به ارزش ۲۳۶۱ میلیارد تومان افتتاح شده، ۹۷.۷ مگاوات به ارزش ۴۸۸۵ میلیارد تومان در حال اجراست.

کیان مهر تصریح کرد: ۱۲۰ مگاوات با ارزش ۶۰۱۲ میلیارد تومان پس از طی مراحل اداری در آستانه آغاز عملیات اجرایی قرار دارد و این طرح‌ها مجموعاً برای حدود ۱۰۰۰ نفر اشتغال مستقیم و غیرمستقیم ایجاد می‌کند.

وی تاکید کرد: ورود تجهیزات ۹۶ مگاوات نیروگاه خورشیدی به استان «مزیت مهم در شرایط محدودیت واردات» است و افزایش ۵۳ درصدی نرخ خرید تضمینی برق خورشیدی، محرک جدی سرمایه‌گذاری است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان گفت: صنایع انرژی‌بر استان موظف‌اند نیروگاه تجدیدپذیر متناسب با مصرف خود احداث کنند و در غیر این صورت با مدیریت بار روبه‌رو خواهند شد.

وی همچنین از توزیع ۲۵۰ دستگاه پرتابل خورشیدی یک‌کیلوواتی برای عشایر و ورود ذخیره‌سازهای ۵ مگاواتی برای تقویت پیک شبانه خبر داد و گفت: نباید اجازه داد پروژه‌ها در بروکراسی اداری متوقف شوند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان؛

ورود تجهیزات ۹۶ مگاوات نیروگاه خورشیدی به گلستان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان گفت: ورود تجهیزات ۹۶ مگاوات نیروگاه خورشیدی به استان «مزیت مهم در شرایط محدودیت واردات» است و افزایش ۵۳ درصدی نرخ خرید تضمینی برق خورشیدی، محرک جدی سرمایه‌گذاری است،

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، عبدالعلی کیان‌مهر معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان اظهارکرد کرد: در دولت چهاردهم مجموعاً ۲۶۵ مگاوات انرژی خورشیدی با ارزش ۱۳۲۵۸ میلیارد تومان در استان کارسازی شده است.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتي اراضي و ساختمان های فاقد سند رسمي برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف برابر رای شماره ۱۵۲۰۳/۰۵۰۵۰۳۱۲۰۰۵۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ به صورت سلسله ايادی از مالک رسمي (فتح اله شامانيان) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۳/۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۵۳ تقاضای آقای علی شهرکی ابراهيمی به شماره شناسنامه ۵۷۶ و کد ملی ۳۶۷۳۵۲۱۴۲۱ صادره از - فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۶۷۱/۵۹۸۳ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک از ۹ - اصلی - واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای گوزن فارس - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴/۶۸۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۴۷۹۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ اداره جهاد کشاورزی گرگان تأیید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.
م.الف: ۱۶۵۶:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول / از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتي اراضي و ساختمان های فاقد سند رسمي برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف برابر رای شماره ۱۴۵۵۳/۰۵۰۵۰۳۱۲۰۰۵۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ به صورت سلسله ايادی از مالک رسمي (فتح اله شامانيان) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۳/۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۵۴ تقاضای خانم معصومه شهرکی ابراهيمی به شماره شناسنامه ۲۹۷ و کد ملی ۳۶۷۳۴۸۰۰۰۷۳ صادره از - فرزند احمد در ۲/۲۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمين مزروعی ۲- شماره ۱۴۵۵۵/۰۵۰۵۰۳۱۲۰۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ به صورت سلسله ايادی از مالک رسمي (فتح اله شامانيان) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۳/۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۷۷ تقاضای خانم محبوبه شهرکی ابراهيمی به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۳۶۷۳۸۵۴۷۷۱ صادره از - فرزند احمد در ۲/۲۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمين مزروعی ۳- شماره ۱۴۵۵۱/۰۵۰۵۰۳۱۲۰۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ به صورت سلسله ايادی از مالک رسمي (فتح اله شامانيان) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۳/۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۵۲ تقاضای آقای علی شهرکی ابراهيمی به شماره شناسنامه ۵۷۶ و کد ملی ۳۶۷۳۵۲۱۴۲۱ صادره از - فرزند احمد در۵۴/۱ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۳۲۸۶۶ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک از ۹ - اصلی - واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای گوزن فارس - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴/۶۸۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۴۷۹۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ اداره جهاد کشاورزی گرگان تأیید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.
م.الف: ۱۶۸۹:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول / از طرف سید علی اکبر حسینی

از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.
م.الف: ۱۶۵۸:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول / از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتي اراضي و ساختمان های فاقد سند رسمي برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف برابر رای شماره ۱۵۶۹۸/۰۵۰۵۰۳۱۲۰۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ به صورت سلسله ايادی از مالک رسمي (محمد شکری) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۴/۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۵۰۵۰۱۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تقاضای آقای مهدی مقومی به شماره شناسنامه ۴۴۰۷ کد ملی ۲۲۶۹۸۸۴۳۴۵ صادره از - فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۷۵۸/۵۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک از ۳۴- اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - اراضی روستای بالاجلی - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۷۹۲۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ اداره جهاد کشاورزی علی اباد کتول تأیید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.
م.الف: ۱۶۸۷:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول / از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتي اراضي و ساختمان های فاقد سند رسمي برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف برابر رای شماره ۱۵۶۹۵/۰۵۰۵۰۳۱۲۰۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ به صورت سلسله ايادی از مالک رسمي (اسماعيل ملک حسینی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسە ۱۴۰۵/۱۱۳۹۹/۰۵۰۵۰۱۴۴۱۲۰۰۴۶۶۰۱۴۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۳۲۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۷۹۲۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ اداره جهاد کشاورزی علی اباد کتول تأیید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.
م.الف: ۱۶۸۹:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول / از طرف سید علی اکبر حسینی



تأکید بر ضرورت تسهیل سرمایه‌گذاری در این حوزه تصریح کرد: با استفاده از اختیارات تفویض‌شده به استانداران، روند صدور مجوزها، واگذاری زمین و تأمین زیرساخت‌های مورد نیاز برای سرمایه‌گذاران نیروگاه‌های خورشیدی در استان تسریع خواهد شد.

وی با اشاره به ظرفیت‌های اقلیمی گلستان برای توسعه انرژی‌های پاک گفت: این استان با برخورداری از شرایط مناسب و امنیت سرمایه‌گذاری، می‌تواند به یکی از قطب‌های توسعه انرژی خورشیدی در کشور تبدیل شود.

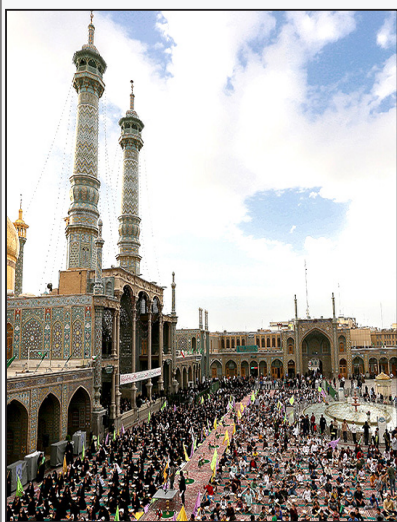
معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان تصریح کرد: گلستان در مسیر تبدیل‌شدن به یکی از قطب‌های انرژی خورشیدی کشور است و بخش مهمی از ظرفیت پیش‌بینی‌شده تا پایان سال وارد مدار خواهد شد.

وی همچنین توسعه انرژی‌های خورشیدی را یکی از راهبردهای اصلی استان برای عبور از بحران ناترازی برق و حمایت از تولید دانست و با تأکید بر تداوم جلسات کارگروه انرژی‌های خورشیدی و پیگیری مستمر پروژه‌ها گفت: هدف‌گذاری استان تولید انرژی‌های

تجدیدپذیر است تا بخشی از نیاز پیک مصرف تأمین و فشار خاموشی‌ها بر واحدهای تولیدی و شهرک‌های صنعتی کاهش یابد.

کیان‌مهر با اشاره به آسیب تعطیلی‌های ناشی از کمبود برق برای صنایع و تولیدکنندگان افزود: توسعه نیروگاه‌های خورشیدی می‌تواند نقش مهمی در تأمین پایدار انرژی و جلوگیری از توقف فعالیت واحدهای اقتصادی و تحقق اقتصاد مقاومتی ایفا کند.

معاون اقتصادی استاندار گلستان همچنین با



حرم حضرت معصومه (س)



ولادت حضرت معصومه و روز دختران - آغاز دهه کرامت



مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران؛

پوشش بیمه سلامت ۵ دهک اول جامعه رایگان است



مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران گفت: بیمه برای ۵ دهک اول جامعه همچنان برای سال ۱۴۰۵ نیز ادامه دارد و برای سایر دهک‌ها منهای دهک ۱۰ نیز برای بیمه شدن تخفیف‌هایی در نظر گرفته شده است.

به گزارش بازار کسب و کار، محمد مهدی ناصحی مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران در خصوص برنامه‌های سازمان متبوع خود در سال جدید گفت: سازمان بیمه سلامت ایران پوشش نیمی از جمعیت کشور را برعهده داشته و با توجه به برنامه‌های خود به سمت یک سازمان تمام هوشمند و الکترونیک پیش می‌رود، لذا به دنبال آن هستیم بخشی از خدمات را غیر حضوری به بیمه‌شدگان ارائه دهیم.

به دنبال خریداری با کیفیت خدمات هستیم

مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران، با تأکید بر اینکه اولویت سازمان خریداری بهترین و با کیفیت‌ترین خدمت برای بیمه‌شدگان است افزود: همچنین تکریم بیمه‌شدگان و ارائه دهنندگان خدمت نیز موضوع مهمی بوده که مد نظر سازمان بیمه سلامت ایران است. خوشبختانه با تأمین مناسب منابع با همکاری مجلس شورای اسلامی و سازمان برنامه و بودجه برای امسال توانستیم به بخشی از اهداف خود دست پیدا کنیم.

پیش بینی پرداخت بدهی‌ها در بودجه سال جاری

وی ادامه داد: بدهی‌های انباشته در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ که بالغ بر ۸۰ همت است، در بودجه سال ۱۴۰۵ پیش بینی شده و امیدواریم بتوانیم به موسسات طرف قرارداد اعتبارات مورد نیاز را انتقال داده و تسویه حساب کنیم.

ناصری اظهار داشت: پیشگیری سطح چهارم و سطح اول از بدو تولد، تکمیل نظام الکترونیک سلامت، پرونده الکترونیک، نظام ارجاع و پزشکی خانواده از موضوعات مهمی است که با همکاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و سایر بیمه‌های پایه در کشور در حال انجام است، پوشش ناباروری و توانبخشی نیز در اولویت قرار دارد.

رشد مناسب اعتبارات صندوق صعب العلاج در سال جدید

مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران، با اشاره به اینکه در بحث پوشش بیمه‌ای مناسب، رایگان شدن بیمه برای ۵ دهک اول جامعه و بیمه شدن، همچنان برای سال ۱۴۰۵ نیز ادامه دارد گفت: برای



سطح استان گلستان فعال بوده و همکاران ما آماده ارائه خدمات به مردم هستند.

حسینی ضمن تأکید بر مسئولیت اجتماعی گفت: در این شرایط خاص به‌عنوان یک سازمان حمایتی و زیرمجموعه‌ای از سیستم سلامت کشور وظیفه خود می‌داند که خدمات بنیادین خود را بدون کوچک‌ترین ضعفی ادامه دهد.

وی گفت: تعهد ما به مردم گلستان فراتر از شرایط عادی است و در مواقع ویژه، این تعهد با قدرت بیشتری دنبال می‌شود.

حسینی ادامه داد: در صورت بروز هرگونه مشکل فنی موقت در سامانه‌های الکترونیک، کلیه مراکز درمانی طرف قرارداد طبق پروتکل اعلامی در شرایط اضطرار موظف به ارائه خدمات به‌صورت کاغذی هستند.

مدیرکل بیمه سلامت استان گلستان افزود: سامانه ارتباط مردمی سازمان بیمه سلامت ایران با شماره‌تلفن گویا به‌صورت شبانه‌روزی آماده پاسخگویی و رفع مشکلات بیمه‌شدگان خواهد بود.

در زمان هجمه دشمن و جنگ تحمیلی نیز همانند جنگ ۱۲ روزه سازمان تمهیداتی در نظر گرفت. وی ادامه داد: به عنوان مثال در بحث نسخه الکترونیک، مطب‌ها و موسسات می‌توانستند از نسخه کاغذی استفاده کنند که در این دوره نیز برقرار بوده و به استان‌ها ابلاغ شده است،

ناصری عنوان کرد: همچنین تمديد بیمه‌ها تا پایان فروردین انجام شده و برای تأیید دارو نیز با در نظر گرفتن راهکارها و تمهیداتی در مراکز و داروخانه‌ها مشکلی وجود ندارد.

تداوم خدمت رسانی بی‌وقفه بیمه سلامت در گلستان

مدیرکل بیمه سلامت استان گلستان نیز در خصوص خدمات رسانی به بیمه‌شدگان اظهار کرد: اولویت اصلی سازمان حفظ آرامش کامل خدمات‌رسانی به بیمه‌شدگان استان و اطمینان خاطر تمامی ذی‌نفعان است.

وی ضمن تأکید بر ارائه خدمات بی‌وقفه به بیمه‌شدگان گفت: ارائه خدمات به بیمه‌شدگان در

سایر دهک‌ها منهای دهک ۱۰ نیز برای بیمه شدن تخفیف‌هایی در نظر گرفته شده است.

ناصری ادامه داد: به همین صورت ارایه خدمت از جمله خدمات دارویی و خدمات نوین پزشکی نیز پوشش مناسبی داشته و در صندوق صعب العلاج هم رشد و افزایش منابع داشتیم و اعتبارات این صندوق برای سال ۱۴۰۵ به ۱۶ همت افزایش پیدا کرد.

وی افزود: در مجموع از بودجه عمومی بیش از ۹۲ همت در سال ۱۴۰۵ اعتبار داریم که امیدواریم با درآمدها بتوانیم بخشی از نیازها را مرتفع کنیم.

ناصری بیان کرد: در حال حاضر ۱۳۳ گروه بیماری تحت پوشش صندوق صعب العلاج هستند که بخش عمده آنها در سامانه‌ها ثبت شده و بسته مورد نیاز خود را دریافت می‌کنند، مابقی نیز براساس هزینه‌ها و فاکتورهای صادرشده در استان‌ها تعیین تکلیف شده و بخش زیادی از این هزینه‌ها قابل پرداخت است.

تمديد بیمه تا پایان فروردین سال ۱۴۰۵
مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایران تصریح کرد: