

بازار کسب و کار

Pars Business Market

رسول خدا (ص) : علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۵ اردیبهشت ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - ۲۰۲۶/ April /۲۵ - ۰۷/ ذی القعدة ۱۴۴۷ - قیمت : ۷۵۰۰۰ تومان

رئیس کمیسیون عمران مجلس خبر داد:

مخالفت کمیسیون عمران مجلس

با افزایش هزینه آب و برق

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در تشریح جزئیات نشست نظارتی با وزیر نیرو، از تأکید این کمیسیون بر عدم افزایش هزینه‌های آب و برق خبر داد و گفت: مقرر شد بر اساس برنامه هفتم توسعه، برای مشترکان کم‌مصرف بسته‌های تشویقی و معافیت در نظر گرفته شود و پایداری شبکه آب شرب در زمان قطعی برق تضمین گردد...

ادامه صفحه ۴...

افزایش مجدد کالاهای اساسی در مراکز خرید/ توان جامعه کارگری بریده شد

صفحه ۲



عدم
واکسیناسیون
حدود ۲۰ هزار
کودک در
ایران/ نگرانی از
بازگشت برخی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گلستان؛

تولید قراردادی ۲۷۲ مرغداری در گلستان

مدیرکل انتقال خون استان گلستان؛

آغاز طرح هر گلستانی، ناجی بیماران سرطانی

یادداشت

مهرین نورافروز

بزرگداشت شیخ بهایی
و روز معمار

محمد بن عزالدین حسین بن عبدالصمد حارثی عاملی متخلص به بهایی از عالمان عصر صفویه همه‌پیزدان، حکیم، علامه فقیه، عارف، منجم، ستاره‌شناس، ریاضیدان، شاعر، ادیب، مورخ و دانشمند نامدار سده ۱۰ و ۱۱ هجری است که، در حدود ۹۰ کتاب و رساله از او در سیاست، حدیث، ریاضی، اخلاق، نجوم، عرفان، فقه، مهندسی، هنر و فیزیک بر جای مانده‌است. شیخ بهایی در ۱۷ محرم سال ۹۵۳ ق در بعلبک به دنیا آمد.

در سال ۱۳۸۳ انجمن مفاخر معماری ایران مراسمی را در روز ۳ اردیبهشت مصادف با سالروز تولد شیخ بهایی برپا کرد و پیشنهاد کرد تا این روز به نام روز معماری شناخته‌شود. سال ۱۳۸۵ هم‌زمان با درگذشت سید هادی میرمیران در روز ۲۹ فروردین که خود از پیشنهاد دهندگان تعیین روزی به نام روز معمار بود بنا شد تا در روز ۳ اردیبهشت مراسمی برای اعطای جایزه میرمیران برگزار شود.

نخستین دوره اعطای این جایزه از سال ۱۳۸۶ برگزار شد. سال ۲۰۰۹ از سوی یونسکو به نام سال بزرگداشت شیخ بهایی نامگذاری شد و از این سال (۱۳۸۸) روز ۳ اردیبهشت به‌طور نیمه رسمی به عنوان روز معماری در ایران پذیرفته‌شده ولی در تقویم رسمی ایران این روز با عنوان روز کارآفرینی درج شده است.

نقش اوره در کشاورزی و شوک پنهان بین‌المللی

عطالله اشرفی اصفهانی

به دلیل اتفاقات رخ داده در جنگ اخیر، بازار جهانی کودهای شیمیایی در آستانه شوک قیمتی و کاهش بهره‌وری کشاورزی قرار دارد.

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی: در حالی که نگاه‌ها به تبعات نفتی تنش‌های ژئوپلیتیک دوخته شده، بازار کودهای شیمیایی در سطح بین‌المللی نیز در آستانه یک شوک قیمتی قرار دارد؛ شوکی که به افزایش هزینه تولید و کاهش بهره‌وری کشاورزی منجر می‌شود.

در جهانی که زنجیره‌های تأمین به‌شدت در هم تنیده‌اند، هرگونه تنش ژئوپلیتیک می‌تواند اثری فراتر از میدان‌های نظامی بر جای بگذارد؛ اثری که گاه تا دورترین نقاط جهان نیز امتداد پیدا می‌کند. در این میان، سناریوی تشدید تنش میان ایران و آمریکا نه‌تنها بازار انرژی بلکه یکی از حیاتی‌ترین نهاده‌های کشاورزی یعنی کود اوره را نیز در معرض شوک قیمتی قرار می‌دهد.

ایران به‌عنوان یکی از تولیدکنندگان مهم اوره در جهان، نقش قابل توجهی در تأمین این نهاده برای بازارهای منطقه‌ای و حتی فرمانطقه‌ای ایفا می‌کند. از سوی دیگر، تنگه هرمز به‌عنوان یکی از شریان‌های اصلی تجارت جهانی، مسیر عبور بخش قابل توجهی از صادرات پتروشیمی، از جمله اوره، محسوب می‌شود. در چنین شرایطی، هرگونه اختلال می‌تواند به‌سرعت عرضه جهانی اوره را تحت تأثیر قرار دهد.

افزایش قیمت کود اوره، در نگاه نخست شاید تنها یک موضوع صنعتی یا تجاری به نظر برسد، اما در واقع تبعات آن بسیار فراتر از این حوزه است. اوره یکی از اصلی‌ترین منابع تأمین نیتروژن برای محصولات کشاورزی است و افزایش قیمت آن مستقیم هزینه‌های تولید را برای کشاورزان بالا می‌برد. در نتیجه، کشاورزان-به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه-ممکن است ناچار شوند مصرف کود را کاهش دهند؛ تصمیمی که در کوتاه‌مدت به افت عملکرد و در بلندمدت به کاهش بهره‌وری خاک منجر خواهد شد.

این زنجیره اثر، در نهایت به بازار محصولات کشاورزی منتقل می‌شود. کاهش تولید یا افزایش هزینه‌های تولید، به‌طور طبیعی به افزایش قیمت محصولات غذایی در دنیا منتهی خواهد شد. از این منظر، می‌توان گفت که شوک در بازار اوره، به‌مثابه یک «محرک خاموش» برای تورم غذایی عمل می‌کند؛ پدیده‌ای که می‌تواند امنیت غذایی را در بسیاری از کشورها، به‌ویژه واردکنندگان خالص مواد غذایی، تهدید کند.

در عین حال، باید توجه داشت که شدت این اثرگذاری به عوامل متعددی بستگی دارد؛ از جمله میزان ذخایر استراتژیک کشورها، سیاست‌های حمایتی دولتها، تنوع منابع تأمین کود و همچنین شرایط اقلیمی. با این حال، تجربه بحران‌های پیشین نشان داده است که بازار نهاده‌های کشاورزی به‌شدت نسبت به شوک‌های انرژی و حمل‌ونقل حساس است و به‌سرعت واکنش نشان می‌دهد.

در چنین شرایطی، اهمیت سیاست‌گذاری هوشمندانه بیش از پیش آشکار می‌شود. کشورها ناگزیرند با تنوع‌بخشی به منابع تأمین، توسعه تولید داخلی نهاده‌ها و بهینه‌سازی مصرف کود، از شدت آسیب‌پذیری خود بکاهند.

در نهایت، باید گفت که پاسخ به این پرسش-آیا گرانی اوره به افزایش قیمت محصولات کشاورزی منجر می‌شود؟-بیش از آنکه یک «اگر» باشد، یک «چه میزان» است. واقعیت آن است که این ارتباط وجود دارد؛ اما شدت و دامنه آن، تابعی از چگونگی مدیریت بحران در سطوح ملی و بین‌المللی خواهد بود.

دعوت به همکاری

موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار
از افراد جویای کار دعوت می‌نماید

قابل توجه خانمهای دارای شرایط سنی

۲۴الی ۳۵ سال



مدرک تحصیلی مورد نیاز

کارشناسی

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره

۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲ تماس بگیرید.

چگونه هدفمند تبلیغات کنیم

خوب انتخاب کنید

خوب دیده شوید

موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار

شماره های تماس با ما

۳۳۳۳ - ۱۹۹ - ۰۹۳۵

شروع گزارش

افزایش چند باره کالاهای اساسی بعد از حذف ارز ترجیحی و شروع جنگ هم اکنون مردم و بخصوص جامعه کارگری را به مرحله‌ای رسانده که دیگر تاب‌آوری آنها در برابر تورم‌های لحظه‌ای جوابگو نیست و عملا به مرز سقوط تامین معیشت نزدیک می‌شوند.

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی:

بر اساس آمارهای ارائه شده از زمان حذف ارز ترجیحی تا کنون بسیاری از کالاهای اساسی پر مصرف بر خلاف وعده مسئولان که با یک قیمت ثابت بازار قرار بود به بازار عرضه شوند و دست رانت ها را از بازار کوتاه کند با افزایش پلکانی وهفته‌ای روبروهستند.

اگر چه بنا به گفته مسئولان کشوری و گلستانی تمامی اقلام ضروری مردم در فروشگاه‌ها موجود است اما روغن خوراکی از ۱۰ دی ماه ۱۴۰۴ با حذف ارز ترجیحی ۲۸.۵۰۰ تومان، ۳ نوبت افزایش قیمت را تجربه کرد. این محصول مصرفی در فروردین ماه به طور میانگین حدود ۱۲ درصد برای سومین بار گران شد.

قیمت هر شانه تخم‌مرغ و حتی گوشت کرم در استان گلستان که خود تولید کننده پیشرو در تولید این دو محصول است امروز تا مرز ۳۰۰ هزار تومان و در برخی مواقع ۳۱۰ تا ۳۲۰ هزار توامن هم رسیده است که تولیدکنندگان دلیل افزایش قیمت را کمبود نهاده‌های دامی و افزایش قیمت چند برابری آن عنوان می‌کنند.

گوشت قرمز نسبت به هفته آخر اسفند افزایش قیمت داشته اما نسبت به ابتدای فروردین تا حدودی کاهش قیمت را تجربه کرده است. در حال حاضر هر کیلو گرم گوشت گوسفندی بین ۱.۶ تا ۱.۹ میلیون تومان و گوشت گوساله بین ۱.۶ تا ۱.۷ میلیون تومان متغیر است.

در همین ایام فرآورده‌های لبنی نیز افزایش قیمت را تجربه کردند و برخی از محصولات مانند خامه و کره نسبت به هفته پایانی اسفند ماه گران شده‌اند.

هر بسته خامه ۲۵۰ گرمی بالاتر از ۱۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده و به فروش می‌رسد و بازار حبوبات نیز وضعتی به مراتب اسف‌بارتر در قیمت گذاری پیدا کرده است، به گونه ای که لوبیا قرمز، لپه، لوبیا چیتی و... نیز متاثر از بازار سایر کالاهای اساسی افزایش قیمت داشته و به دلیل افزایش قیمت‌ها وزن این محصولات به بسته‌های ۵۰۰، ۶۰۰ و ۸۰۰ گرمی کاهش یافته است.

بازار میوه وتره بار نیز متاثر از این گرانی‌ها نبوده و در بهترین حالت مردم سیب‌زمینی و پیاز را به عنوان دو محصول پر مصرف با قیمت‌های ۵۰ هزار تا ۵۵ هزار تومان برای پیاز و ۶۰ هزار تا ۶۵ هزار تومان برای سیب زمینی خریدار می‌کنند.

خیار نیز با نوع زمینی ۱۵۰ تا ۱۸۰ هزار تومان و گوجه فرنگی در دو نوع با مبالغ ۸۰ تا ۱۹۰ هزار تومان فروخته می‌شود.

بعد از به اجرا گذاشتن حذف ارز ترجیحی دولت در برنامه‌ای جدید و برای حمایت از خرید خانوارها اقدام به واریز کالابرگ یک میلیون تومانی به ازای هر فرد در کنار پرداخت یارانه نقدی ماهیانه کرد.

ادامه ستون وسط...

بهترین ورزش ها برای اعصاب و روان

ورزش فقط برای بدن نیست، برای ذهن هم معجزه می‌کنه!

پیاده‌روی در طبیعت، یوگا یا حتی یه دویدن کوتاه می‌تونه استرس رو ازت دور کنه و ذهنت رو آروم کنه.

بهترین نسخه برای حال خوب، حرکت کردن و انرژی گرفتن از ورزشه.



مهین نورافروز | بازار کسب و کار

افزایش مجدد کالاهای اساسی در مراکز خرید/توان جامعه کار گری بریده شد

و مشاغل وابسته به آن است که موجب خاموشی اقتصاد خانواده آنان شده است.

مردم گلستان در حالی به این گرانی‌ها معترضند که گلستان در کشور به عنوان استان تامین کننده و تولیدکننده محصولات کشاورزی شناخته می‌شود اما سهمی از تفاوت قیمت با دیگر استان‌ها که به انها محصول ارسال می‌کنند خریداری کنند.

اقتصاد دچار استهلاک شده است

به گفته یک کارشناس اقتصادی ، از سال ۹۰ تا به امروز روند تشکیل سرمایه ثابت در کشور ما منفی بوده و به نوعی اقتصاد ما دچار استهلاک شده است.

پیمان مولوی افزود: از سوی دیگر آخرین گزارش‌های رسمی از رشد ۴۱ درصدی نقدینگی خبر می‌دهد و رشد اقتصادی هم در حدود صفر درصد است. این شاخص‌ها چشم‌انداز روشنی را برای ما ترسیم نمی‌کنند و از دشواری ادامه سال ۱۴۰۵ حکایت می‌کند.

با این وصف فکر می‌کنم ما با یک افزایش در کانال تورمی مواجه شویم، که به خودی خود بیانگر تشدید چشم‌گیر افزایش قیمت‌ها خواهد بود و نشان‌دهنده چشم‌اندازی نه چندان جالب است. در عین حال صنایع ما نیز در جنگ آسیب‌های زیادی دیده‌اند که در ادامه کار بازسازی را دچار مشکل خواهد کرد و حتی به رشد چشمگیر نرخ بیکاری هم منجر می‌شود.

اهداف آزادسازی نرخ ارز محقق نشد

عضو هیات علمی دانشگاه تهران نیز با بیان اینکه موضوع یکسان‌سازی نرخ ارز همواره محل اختلاف نظر بوده است. اظهار کرد: گروهی معتقد بودند ارز ترجیحی منجر به ایجاد رانت شده و افرادی که آن را دریافت می‌کردند، کالا را با نرخ آزاد به بازار عرضه کرده و ثروت‌های بزرگی شکل گرفته است. هدف از تخصیص ارز ترجیحی حمایت از اقشار کم‌درآمد و کاهش قیمت تمام شده کالاهای اساسی مانند روغن، برنج و نهاده‌های دامی بود، اما این هدف به‌درستی محقق نشد.

ادامه ستون سمت چپ...

گرانی دست اصناف نیست گفت: گرانی با گرانفروشی دو مقوله جداگانه است، قیمت مواد اولیه، نیروی کار و سایر هزینه‌های جاری روی قیمت تمام شده کالا تاثیر می‌گذارد.

وی با اشاره به اینکه احتمال دارد درباره حقوق نیروی کار تجدید نظر شود، گفت: برخی علت افزایش قیمت را بحث افزایش حقوق اعلام کردند این در حالی است که هنوز افزایش حقوقی برای نیروی کار پرداخت نشده است.

تعطل در ابلاغ مصوبه دستمزد توجیه پذیر نیست

این در حالی است که همچنان مصوبه افزایش دستمزد ابلاغ نشده و جامعه کارگری در پلاتکلیفی بسر می‌برد و از سوی دیر بازنشستگان و مستمری‌بگیران تامین اجتماعی نیز در برزخ فشارهای مالی و کم‌توجهی مسئولان وزارت رفاه و تامین اجتماعی‌به‌افزایش‌حقوق‌ها‌گلایه‌مندند.

علی خدایی، عضو کارگری شورایعالی کار در ارتباط با این تاخیر عنوان کرد: تعطل وزیر کار در ابلاغ مصوبه دستمزد، نه توجیه‌پذیر است و نه قابل تحمل.

وی افزود: امسال در مذاکرات مزدی، جامعه کارگری و نمایندگان آن نجابت بسیار به خرج دادند؛ با وجود اینکه تورم خوراکی‌ها ۱۱۲ درصد، تورم نقطه به نقطه ۷۰ درصد و میانگین تورم رسمی حدود ۵۰ درصد بود، اعضای کارگری نه تنها با افزایش ۴۵ درصدی سایر سطوح مزدی موافقت کردند بلکه بعد از خاتمه و تصویب، از دولت و همراهان تشکر کردند اما متاسفانه قدر این نجابت دانسته نشد.

یکی از مسائلی که این روزها موجب ناراحتی مردم شده است این است که مدیران دولتی مدام از تامین کالای اساسی و وفور آنها در بازار سخن می‌گویند اما اشاره ای به افزایش مداوم کالاهای بعد از حذف ارز ترجیحی ندارند.

سمت دیگر ناتوانی بسیاری از خانواده‌ها در خرید و تامین کالاهای اساسی از بین رفتن بسیاری از مشاغل بخصوص مشاغل آنلاین

شروع گزارش

رئیس اداره بیماری‌های قابل پیشگیری با واکسن وزارت بهداشت اعلام کرد: با وجود پوشش بالای واکسیناسیون در ایران، همچنان بین ۱۰ تا ۲۰ هزار کودک بدون واکسن باقی می‌مانند.

به گزارش سرویس اجتماعی بازار کسب و کار، سیدمحسن زهرایی اظهار کرد: واکسیناسیون یکی از مؤثرترین مداخلات بهداشتی در ارتقای سلامت و حفظ جان، به‌ویژه در کودکان است. طی دوره‌ای پنجاه ساله از آغاز برنامه واکسیناسیون، ارزیابی های سال گذشته نشان می‌دهد که واکسن‌ها توانسته‌اند از مرگ ۱۵۴ میلیون کودک در دنیا جلوگیری کنند که دستاورد بسیار بزرگی است.

وی با اشاره به اهداف جهانی واکسیناسیون گفت: هدف‌گذاری این است که بتوانیم سالانه از مرگ ۵ میلیون کودک با واکسن‌ها پیشگیری کنیم. برای دستیابی به این هدف، باید پوشش واکسیناسیون در همه کشورها افزایش پیدا کند، به این معنا که هنوز مناطقی در جهان هستند که کودکانشان واکسن دریافت نمی‌کنند.

۱۴.۳ میلیون کودک در سال ۲۰۲۴ هیچ واکسنی دریافت نکرده‌اند

زهرایی ادامه داد: بر اساس آمار سازمان جهانی بهداشت در سال ۲۰۲۴، حدود ۱۴.۳ میلیون کودک هیچ نوبتی از واکسن دریافت نکرده‌اند؛ به این کودکان اصطلاحاً «زیرو دوز» گفته می‌شود. اگر به آمار سال ۲۰۲۱ نگاه کنیم، تعداد کودکان زیرو دوز حدود ۱۹ میلیون نفر بود. در نتیجه کشورها موفق شده‌اند این رقم را کاهش دهند، اما ۱۴.۳ میلیون هنوز عدد بزرگی است.

عدم واکسیناسیون حدود ۲۰ هزار کودک در ایران

رئیس اداره بیماری‌های قابل پیشگیری با واکسن با اشاره به وضعیت ایران گفت: در کشور خودمان، اگرچه یکی از بهترین پوشش‌های واکسیناسیون جهان را داریم و پوشش ۹۸ تا ۹۹ درصدی را تجربه کرده‌ایم، اما وقتی این درصد را به عدد تبدیل می‌کنیم، اهمیت آن روشن‌تر می‌شود. با فرض یک میلیون کودک زیر یک سال، حتی پوشش ۹۹ درصد به معنای عدم واکسیناسیون ۱۰ هزار کودک است. اگر پوشش واکسیناسیون ۹۸ درصد باشد، این عدد به ۲۰ هزار کودک می‌رسد. بنابراین گرچه پوشش واکسیناسیون در کشور ما از نظر درصدی بسیار مطلوب است، اما از نظر تعداد، رقم قابل توجهی است.

ادامه ستون وسط...

عدم واکسیناسیون حدود ۲۰ هزار کودک در ایران / نگرانی از بازگشت برخی بیماری‌ها



پریسامعودی

بازار کسب و کار

ادامه گزارش...

وی افزود: اغلب کودکان زیرو دوز در کشورهای فقیر، یا کشورهایی با بهداشت ضعیف و مناطق درگیر جنگ و ناآرامی زندگی می‌کنند. این شرایط به طور مستقیم بر پوشش واکسیناسیون اثر می‌گذارد. خوشبختانه در ایران به دلیل اینکه واکسیناسیون بخشی از فرهنگ بهداشتی خانواده‌هاست، کمتر دچار آسیب‌های مشابه شده‌ایم. با این حال، حتی جنگ اخیر نیز می‌تواند روی پوشش واکسیناسیون اثر بگذارد.

خطر بازگشت بیماری‌های ریشه کن شده از کشورهای همسایه با پوشش واکسیناسیون ضعیف

زهرایی هشدار داد: در کشورهای اطراف ما، به دلیل مشکلات متعدد، پوشش واکسیناسیون مناسب نیست و بیماری‌هایی مانند فلج اطفال، سرخک، سرخچه یا دیفتری همچنان مشاهده می‌شود؛ بیماری‌هایی که ما یا ریشه‌کن کرده‌ایم یا میزان بروزشان را بسیار پایین آورده‌ایم. این بیماری‌ها می‌توانند از طریق جابه‌جایی جمعیت به کشور بازگردند. بنابراین برای حفاظت از سلامت کودکانمان باید همه آن‌ها را واکسینه کنیم.

وی در ادامه گفت: سازمان جهانی

بهداشت برای اینکه بتواند یک هماهنگی بین اقدامات واکسیناسیون کشورها ایجاد کند، هفته آخر آوریل هر سال، برابر با هفته اول اردیبهشت در ایران را به عنوان هفته جهانی واکسیناسیون نامیده است. بیش از یک دهه است که این برنامه در کشور ما اجرا می‌شود. شعار امسال هفته جهانی واکسیناسیون این است: «برای هر نسلی، واکسن‌ها مؤثرند». این شعار نشان می‌دهد واکسیناسیون تنها به دوران شیرخوارگی محدود نیست. سال‌هاست که واکسن‌ها برای دوران نوجوانی، جوانی، بارداری و سالمندی نیز استفاده می‌شوند؛ مانند واکسن آنفلوآنزا یا مننژیت.

فعالیت مراکز بهداشتی واکسیناسیون در دوران جنگ

زهرایی در ادامه با اشاره به فعالیت مراکز بهداشتی در دوران جنگ، افزود: شرایط بحرانی می‌تواند باعث کاهش مراجعه مردم به مراکز بهداشتی شود. لازم است اطلاع‌رسانی کنیم که همه مراکز بهداشتی درمانی که خدمات واکسیناسیون ارائه می‌دهند، همچنان فعال هستند؛ حتی در دوران جنگ هم اکثر مراکز دایر بودند. اکنون نیز تمام مراکز آماده ارائه خدمات به خانواده‌ها هستند.

ضرورت واکسیناسیون به‌موقع حتی در شرایط بحرانی و جنگ

وی با اشاره به اهمیت به موقع دریافت واکسن کودکان حتی در شرایط بحرانی، تاکید کرد: افراد اگر کودکی دارند، حتماً وضعیت واکسیناسیون او را بررسی کنند تا عقب نیفتد. اگر واکسن کودک به تعویق بیفتد، او را در معرض خطر قرار می‌دهد، در حالی که با واکسن می‌توان به‌راحتی از ابتلا جلوگیری کرد.

برخی خانواده‌ها ممکن است بگویند حالا که کودک‌مان سالم است، در این شرایط بحرانی بگذاریم کمی بگذرد و زمان دیگری مراجعه کنیم تا شرایط آرام‌تر شود. اما نکته مهم این است که واکسن کودکان باید هرچه سریع‌تر به‌روز شود.

دعوت به مراجعه فوری خانواده‌هایی که واکسن کودکان‌شان عقب افتاده است

زهرایی درباره برنامه واکسیناسیون کودکان توضیح داد: نوزادان در بدو تولد واکسن‌هایی دریافت می‌کنند. نوبت‌های بعدی در ۲ ماهگی، ۴ ماهگی، ۶ ماهگی، سپس ۱۲ و ۱۸ ماهگی و در نهایت ۴ تا ۶ سالگی پیش از ورود به مدرسه است. اگر خانواده‌ها کودکی دارند که در این گروه سنی مذکور است و در ماه‌های اخیر به دلیل بحران جنگ واکسنش را دریافت نکرده است، حتما در اولین فرصت با همراه داشتن کارت واکسن به مراکز بهداشتی مراجعه کنند تا واکسیناسیون کامل شود. / ایلنا

مدیرکل انتقال خون استان گلستان؛

آغاز طرح هر گلستانی، ناجی بیماران سرطانی

مدیرکل انتقال خون استان گلستان از آغاز طرح انسان دوستانه «هر گلستانی، ناجی بیماران سرطانی» با هدف تأمین پلاکت موردنیاز بیماران مبتلا به سرطان و اختلالات خون‌ریزی‌دهنده در گلستان خبرداد.

به گزارش بازار کسب و کار، فاطمه محمدیان اظهار کرد: طرح انسان‌دوستانه‌ای با عنوان «هر گلستانی، ناجی بیماران سرطانی و بیماران مبتلا به اختلالات خون‌ریزی‌دهنده» در استان گلستان آغاز شده است.

مدیرکل انتقال خون استان گلستان افزود: هدف از اجرای این طرح، تأمین پلاکت خون مورد نیاز بیماران سرطانی، افراد تحت شیمی‌درمانی و مبتلایان به بیماری‌های خون‌ریزی‌دهنده است.

وی گفت: در این طرح، شهروندان نوع‌دوست گلستانی می‌توانند با اهدای پلاکت خون، در نجات جان بیماران سهیم شده و نقش ارزشمندی در تداوم درمان آنان ایفا کنند.

محمدی تصریح کرد: پلاکت، جزء حیاتی خون، نقشی اساسی در انعقاد خون و کنترل خونریزی ایفا می‌کند و برای درمان بسیاری از بیماری‌ها، از جمله سرطان، ضروری است.

گفتنی است، پلاکت‌ها که برای بیماران سرطانی و سایر بیماران ضروری هستند، دارای تاریخ انقضای حداکثر ۵ روز است بنابراین نیاز به اهدای پلاکت یک ضرورت دائمی است.

افراد می‌توانند سالانه ۴ بار خون و ۲۴ بار اهدای پلاکت داشته باشد. داشتن حداقل وزن ۵۰ کیلوگرم، فشار خون طبیعی و شرایط بالینی مناسب از جمله شرایط اهدای خون برای تأمین پلاکت است.

در این طرح فقط آقایان می‌توانند شرکت کنند و باید حداقل یک بار سابقه اهدای خون داشته باشند. سن مناسب نیز از ۱۷ سال کامل تا ۶۵ سال اعلام شده است.

۲۱۲۲۴۸۵۹۷۳ فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۴ مترمربع ازپلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید **شناسه آگهی ۲۱۵۵۶۲۳** تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۲.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵.۰۲.۰۵

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد . ردیف ۱-۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۵۰ تقاضای خانم حمیده مازندرانی به شماره شناسنامه او کد ملی ۲۱۲۲۴۸۵۹۷۳ فرزند اسمعیل در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است ۲- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۵۴ تقاضای خانم فاطمه مازندرانی به شماره شناسه و کد ملی ۲۱۱۰۴۴۳۰۹۱ فرزند اسمعیل در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دودانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است؛ به مساحت کل عرصه:۳۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. ردیف ۶- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۵۱ تقاضای خانم حمیده مازندرانی به شماره شناسنامه ۱ وکد ملی

اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد .

ردیف ۳- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۸۰ تقاضای آقای حمید مازندرانی به شماره شناسنامه ۲۹۲۳۷ و کد ملی ۲۱۲۰۲۸۲۰۵۶ فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۵۰۱/۵۰ مترمربع ازپلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد

ردیف ۴- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۲۱ تقاضای خانم فاطمه مازندرانی به شماره شناسنامه و کد ملی ۲۱۱۰۴۳۳۰۹۱ فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۴۱/۲۰ مترمربع ازپلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در اراضی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلامعارض:

ردیف ۱- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۷۸ تقاضای آقای حمید مازندرانی به شماره شناسنامه ۲۹۲۳۷ و کد ملی ۲۱۲۰۲۸۲۰۵۶ فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۰ مترمربع ازپلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد .

ردیف ۲- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۷۷ تقاضای آقای حمید مازندرانی به شماره شناسنامه ۲۹۲۳۷ وکد ملی ۲۱۲۰۲۸۲۰۵۶ فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۵۰۱/۵۰ مترمربع ازپلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در

رمز عدد ۵: هروقت حوصله نداشتی درس بخونی فقط ۵ صفحه بخون و دیگه بعدش نخون.
رمز عدد ۲۵: به ازای هر ۲۵ دقیقه مطالعه ۴ دقیقه استراحت کن!

رمز عدد ۴۰: واسه اینکه به هرچی عادت کنی فقط کافیه ۴۰ روز انجامش بدی!
رمز عدد ۴۷۸: هروقت استرس پیدا کردی، ۴ ثانیه نفس بکش، ۷ ثانیه نگهدار تو ۸ ثانیه بعدی بده بیرون.

رییس پارک علم و فناوری گلستان؛

تزریق بیش از ۱۸۰ میلیارد تسهیلات به شرکتهای فناور و دانش بنیان گلستان



به شرکتهای پرداخت شده است.

طیبی ادامه داد: همچنین مبلغ ۲۶۱ میلیارد ریال از طریق ابزارهای تأمین مالی صندوق نوآوری و شکوفایی شامل جعاله و خط اعتباری جذب و در اختیار شرکتهای فناور قرار گرفته است.

رییس پارک علم و فناوری گلستان تأکید کرد: این حمایت‌های مالی نقش کلیدی در توسعه فعالیت شرکتهای، افزایش ظرفیت تولید، تجاری‌سازی محصولات و تقویت حضور آنها در بازارهای داخلی و خارجی داشته است.

وی در ادامه به سایر شاخص‌های عملکردی پارک اشاره کرد و گفت: در کنار این حمایت‌ها، مجموع فروش شرکتهای فناور در سال ۱۴۰۴ به حدود پنج همت رسیده که ۴۰ درصد رشد نسبت به سال ۱۴۰۳ و میزان صادرات این شرکتهای نیز از مرز یک هزار و ۲۹۸ دلار عبور کرده که رشد قابل توجه ۳۷۸ درصدی را نشان می‌دهد.

وی همچنین با بیان اینکه در حال

رییس پارک علم و فناوری گلستان گفت: پارک علم و فناوری گلستان در سال ۱۴۰۴ با تمرکز بر تقویت حمایت‌های مالی، بیش از ۱۸۰۰ میلیارد ریال تسهیلات از منابع مختلف به شرکتهای فناور و دانش بنیان اختصاص داد؛ اقدامی که نقش مهمی در رشد تولید، فروش و صادرات این شرکتهای داشته است.

به گزارش بازار کسب و کار؛ بهمن طیبی از تمرکز این مجموعه بر تقویت حمایت‌های مالی از زیست‌بوم نوآوری استان در سال گذشته خبر داد و اظهار کرد: در این سال، به میزان یک‌هزار و ۸۶۳ میلیارد ریال تسهیلات و منابع مالی از محل‌های مختلف به شرکتهای فناور و دانش بنیان تزریق شده است.

رییس پارک علم و فناوری گلستان با تشریح جزئیات این حمایت‌ها افزود: ۱۲۰ میلیارد ریال تسهیلات از محل اعتبارات پارک، هشت میلیارد ریال از طریق صندوق پژوهش و فناوری، ۳۸ میلیارد ریال از محل منابع معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و ۱۳۷۰ میلیارد ریال در قالب تسهیلات تبصره ۱۸

خبر

کشت ۷ هزار هکتاری «کاملینا» در اراضی شور گلستان

رئیس مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی گلستان با اشاره به توسعه کشت ۷ هزار هکتاری گیاه دارویی-روغنی کاملینا در استان گفت: باید ایستگاه تحقیقاتی گنبدکاووس به مرکز اصلی تولید بذر و انتقال دانش فنی به مناطق خشک و شور تبدیل شود.

به گزارش بازار کسب و کار؛ قربانعلی روشنی در بازدید از ظرفیت‌های زراعی شرق استان اظهار کرد: یکی از دستاوردهای مهم سال‌های اخیر در جهت مقابله با خشکسالی، توسعه کشت گیاهان مقاوم در اراضی شور است.

رئیس مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی گلستان با بیان این‌که امسال شاهد کشت هفت هزار هکتار کاملینا در سطح استان هستیم، افزود: این محصول سازگاری فوق‌العاده‌ای با مناطق خشک دارد و عملکرد آن در مزارع گلستان بسیار قابل قبول و اقتصادی است.

وی با تأکید بر نقش کلیدی ایستگاه تحقیقات کشاورزی گنبدکاووس در زنجیره تولید ملی گفت: ایستگاه گنبد به دلیل موقعیت استراتژیک و دسترسی آسان کشاورزان بزرگ منطقه، پتانسیل بالایی برای تبدیل شدن به مرکز ثقل تولید بذر و آموزش‌های ترویجی دارد.

روشنی ادامه داد: هدف ما این است که از ظرفیت این مرکز برای تأمین نهاده‌های فناورانه و بذر ارقام مقاوم استفاده کنیم.

رئیس مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی گلستان با مقایسه نرخ رشد تولید در ایران و جهان افزود: در حالی که در سطح بین‌المللی سال‌ها زمان می‌برد تا میانگین تولید غلات تنها ۳۵ تا ۴۰ کیلوگرم در هکتار افزایش یابد، ما در گلستان با مدیریت علمی مزارع شاهد جهش‌های خیره‌کننده‌ای هستیم.

روشنی ادامه داد: نمونه بارز این موفقیت، تولید چغندر قند در ایستگاه تحقیقاتی گنبد در سال گذشته بود که علیرغم شرایط سخت اقلیمی، رکوردهای ستودنی برجای گذاشت.

قدسیه آب‌شناس نیز در خصوص حق پرستاری اظهار کرد: بودجه حق پرستاری معلولان هر سال مصوب شده و بر اساس جمعیت استان‌ها میان ادارات بهزیستی توزیع می‌شود.

مدیرکل بهزیستی استان گلستان افزود: از میان ۶۰ هزار معلول در استان، ۴۳ هزار نفر مستمری دریافت می‌کنند و ۳۲۰۰ نفر نیز مشمول دریافت حق پرستاری شده‌اند. همچنین ۴ هزار نفر دیگر در صف انتظار برای دریافت این حق قرار دارند.

وی ادامه داد: مبلغ حق پرستاری ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است و در حال حاضر با مجمع نمایندگان استان در حال رایزنی هستیم تا سایر مددجویان نیز بتوانند از این حق بهره‌مند شوند.

گفتنی است، جمعی از افراد دارای معلولیت در استان‌های مختلف معترض این مورد هستند که در ماه‌های اخیر، حق پرستاری و سایر پرداختی‌های مربوط به افراد دارای معلولیت به‌صورت نامنظم و با تأخیر واریز می‌شود و هیچ زمان‌بندی مشخص و شفافی برای این پرداخت‌ها اعلام نمی‌شود.



((آگهی مناقصه عمومی))

شهرداری گرگان در نظر دارد نسبت به تکمیل ساختمان آتشنشانی ایستگاه شماره ۸ (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد) (با مبلغ برآورد اولیه ۷۴/۱۵۷/۳۵۱/۳۷۱ ریال) (بدون تعدیل) بر مبنای فهرست بهاء و رسته کاری ابنیه - راه و باند از محل کد پروژه ۳۰۲۳۰۱ بودجه عمرانی شهرداری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا افراد و شرکت‌های واجدالشرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ لغایت مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ به سامانه ستاد آدرس www.setadiran.ir اینترنتی مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۶۰۶۵۶

مجید طاهری/ شهردار گرگان



((تجدید آگهی مناقصه عمومی))

شهرداری گرگان در نظر دارد نسبت به اجرای خرید و حمل ۲۰۰۰۰ تن گراویل جهت پروژه‌های سطح شهر (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد) (با مبلغ برآورد اولیه ۵۰۰ / ۵۰۰ / ۵۰۰ ریال) (بدون تعدیل) از محل ردیف بودجه عمرانی شهرداری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا افراد و شرکت‌های واجدالشرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ لغایت مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ به سامانه ستاد آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۶۰۶۵۸

مجید طاهری/ شهردار گرگان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳
آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۰۰۰۴۳۷/۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۵۶۰ تاریخ ۱۴۰۵.۰۱.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۴۸۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالناصر کرکز فرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۸۹ کد ملی ۴۹۷۹۵۵۱۸۹۰ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۰۹.۵۸ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآلق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۲۵:

تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه۰۲.۰۲.۱۴۰۵
مهناز جهانفر / رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳
آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۰۰۰۴۳۱/۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۵۶۰ تاریخ ۱۴۰۵.۰۱.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۴۸۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالناصر کرکز فرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۸۹ و کد ملی ۴۹۷۹۵۵۱۸۹۰ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۳.۹۱ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآلق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۲۶:

تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه۰۵.۰۲.۱۴۰۵

تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه۰۲.۰۲.۱۴۰۵

مهناز جهانفر / رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم محترم کیا فرزند کریم شماره شناسنامه ۱۷۴ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۸/۲۰ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۹۰۰۸۱۲۲۰ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۹۴ کردکوی ادعا نموده است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۴۶/۵۸ متر مربع به پلاک شماره ۱۶۶۵۳ فرعی از ۲- اصلی واقع در کردکوی بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی که بنام نامبرده سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۸۲۰۳۷ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۴۰۰۲۰۰۳۱۲۰۰۹۲۵۱۳۹۵ ثبت و صادر گردیده است. در حین جابجایی مفقود شده و برابر وارده شماره ۸۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱ تصاضی صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نمودند علیهذا بااستناد ماده ۱۲۰- آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگرد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشتار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثثای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف: ۶۹:

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۲/۵

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا شربتی فرزند حسین با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۶ سهم از ۶ سهم از شش‌دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق دارای پلاک ثبتی ۷۱۷۳ فرعی ۱- اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی بخش یک حوزه ثبت بندرگز استان گلستان، که به مساحت اولیه ۹۸/۹۶ مترمربع مستند مالکیت به شماره ۶۲۷۵۶ مورخه ۱۳۹۸/۳/۱ سند مالکیت به شماره چاپی ۲۸۸۸۶۷ سری ب سال ۹۶ دفتر الکترونیکی به شماره ۰۳۳۷۵۰۰۰۳۱۲۰۰۹۲۵۰۱۳۹۸۴۲۰ به نام علیرضا شربتی فرزند حسین به ثبت رسیده است. محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۶۷۵۷ مورخه ۱۳۹۸/۳/۱ دفتر ۹۹ شهر بندرگز استان گلستان بنفع بانک مسکن شعبه بندرگز به مبلغ ۵۷۴/۵۵۰/۷۲۹ ریال به مدت

۷۲ ماه که سند مالکیت نامبرده به علت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت رازاین اداره نموده است.از این رو بااستناد به ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارئه مدارک و مستندات به این اداره تحویل نماید.

م الف:۷۱۳:
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۵
مهدی شاه مهری /رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۳۷۰ تقاضای خانم سوریه محمود جانلو به شماره شناسنامه ۳۵ و کد ملی ۵۷۹۹۷۱۵۷۷۲ کد ملی ۴۶۷. اصلی واقع در اراضی چینیان بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.
شناسه آگهی ۲۱۵۵۶۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۱۰۳ میرآئیزبه شماره شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۲۱۲۳۴۱۴۸۶۳ کد ملی ۶۲.۳۱۷۷۸ متر مربع ازپلاک شماره ۱۷۵- اصلی واقع در اراضی حیدر آباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.
شناسه آگهی ۲۱۵۵۶۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۴۵۴ تقاضای خانم فریبا کلاگری به شماره شناسنامه ۳۵۴ و کد ملی ۲۲۴۸۸۶۲۷۱۲ فرزند حسین جان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲- اصلی واقع در اراضی قلعه حسن بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.
شناسه آگهی ۲۱۵۶۰۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض ام البینین فقیری شماره ملی۴۹۷۹۸۸۹۸۶۷ متقاضی کلاسه پرونده ۰۲۲۸۳/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۲۰۰۸۰۵۶۰ هیات هیئت زمین که درآن احداث بنا شده است بمساحت: ۱۸۰.۷۷ متر مربع ازپلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی

تشویق کردن: تشویق کردن کودک به هرچیزی که در آن موفقیت داشته است، می‌تواند بسیار موثر باشد. به کودک خود بگویید که از تلاش و پیشرفت‌هایش برخوردارید و از او تحسین کنید.
عشق و محبت: به کودک خود نشان دهید که او را دوست دارید و قبولش دارید. عشق و محبت شما به کودک، اطمینان می‌دهد که ارزشمند و قابل قبول است.
پذیرش اشتباهات: به کودک خود بیاموزید که اشتباه کردن جزئی از فرایند یادگیری است. آنها را تشویق کنید که اشتباهات را به عنوان فرصتی برای رشد و پیشرفت ببینند.

بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید.
شناسه آگهی ۲۱۵۶۵۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم۰۲.۰۲.۱۴۰۵

سیدعیسی میر کاظمی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۰۱۸۸۴/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۸۸۴ تقاضای خانم فهیمه تربتی نژاد به شماره شناسنامه ۶۲۳ و کدملی ۲۱۲۱۵۲۹۶۶۷ فرزند محمد حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ که مقدار ۱۶.۷۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم شش‌دانگ عرصه آن وقف است بمساحت : ۷۲۱.۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۷- اصلی واقع در اراضی کلاجان قاجار بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.
شناسه آگهی ۲۱۵۶۸۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض حسین کشیر شماره ملی۰۰۴۵/۲۱۱۰۱۳۷۰ متقاضی کلاسه پرونده ۰۱۹۶۹/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۶۹ تقاضای خانم یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۰۹۴.۶۰ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم داد خواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۱۵۷۴۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

سید عیسی میر کاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض: کلاسه ۰۱۳۴۵/۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۳۴۵ تقاضای آقای نورمحمد قاسمعلی به شماره شناسنامه ۹ و کد ملی۰۲۱۸۱۶۵۶۹۴۰ فرزند امیر در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۰.۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۶- اصلی واقع در اراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

شناسه آگهی ۲۱۵۹۷۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی اصلاحی بشماره ۰۳۳۲/۱۲۰۰۰۳۱۲۰۰۸۰۵۶۰/مورخ ۰۱.۰۲.۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاسه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بای گلدی سلیمه ی فرزندعاشور بشماره شناسنامه ۱۰۴۵/اصادره از شهرستان کلاله در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۸۲متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۲۶۸فرعی از ۲۱۳. اصلی واقع دربخش ۹ ثبت کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عزاز محمد امانجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می

تشویق کردن: تشویق کردن کودک به هرچیزی که در آن موفقیت داشته است، می‌تواند بسیار موثر باشد. به کودک خود بگویید که از تلاش و پیشرفت‌هایش برخوردارید و از او تحسین کنید.
عشق و محبت: به کودک خود نشان دهید که او را دوست دارید. عشق و محبت شما به کودک، اطمینان می‌دهد که ارزشمند و قابل قبول است.
پذیرش اشتباهات: به کودک خود بیاموزید که اشتباه کردن جزئی از فرایند یادگیری است. آنها را تشویق کنید که اشتباهات را به عنوان فرصتی برای رشد و پیشرفت ببینند.

بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
م الف:۸۵۱:
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشارنوبت دوم : دوشنبه ۰۲.۰۲.۱۴۰۵
بهمن سارلی/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آکین نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۴۶۶۸/۱۴۰۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی تیموری کوهسار فرزند نورمحمد به شناسنامه شماره ۰۱۱۱۳۹/۴۸۶۰۰۱۱۱۳۹ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۰۲.۴۵متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک باقیمانده ۳۸ فرعی از ۲۰۱ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک از مالک رسمی (سهم مشاعی متقاضی)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
م الف:۸۵۱۶:
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشارنوبت دوم : دوشنبه ۰۲.۰۲.۱۴۰۵
بهمن سارلی/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض غلامرضا ده باشی کدملی ۲۱۲۲۴۵۵۶۹۱ متقاضی کلاسه پرونده ۰۲۲۵۵/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۲۲۵۵ زمین مزروعی بانضمام ۵۱ سهم از ۶۰ سهم شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۳- اصلی واقع در اراضی امیر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۱۶۰۷۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۲.۰۲.۱۴۰۵

سیدعیسی میر کاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

**برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض: محسن برماسی کدملی۰۳۶۶۰۶۴۵۸۱۸ متقاضی کلاسه پرونده ۰۳۱۴۹/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۳۱۴۹ زمین مزروعی بانضمام ۵۱ سهم از ۶۰ سهم شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۷۹۸.۴۲ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۳- اصلی واقع در اراضی امیر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. محسن برماسی کد ملی۰۳۶۶۰۶۴۵۸۱۸ متقاضی کلاسه پرونده ۰۳۱۴۹/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۸۰۰۳۱۴۹ در شش‌دانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۵۱ سهم از ۶۰ سهم شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت۱۱۸۰.۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۳- اصلی واقع در اراضی امیرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۱۶۰۲۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۰۵.۰۲.۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم۰۲.۰۲.۱۴۰۵**

سیدعیسی میر کاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان



شکست حمله نظامی آمریکا به ایران در طیس



شکست حمله نظامی آمریکا به ایران در طیس (۱۳۵۹ ه ش)

آپدیت مطالبات مشکوک الوصول؛

۴۰۰ همت پول گم شد

سحر زرتشتی



آخرین آمارها از شبکه بانکی نشان می‌دهد فقط ۱۰ بانک کشور بیش از ۴۰۰ هزار میلیارد تومان مطالبات مشکوک‌الوصول دارند و این رقم به انحرافی برای کاهش تولید و افزایش تورم بدل شده است.

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی: رجا ابوطالبی در اقتصاد آنلاین نوشت؛ در روزهایی که برای کشورمان هر ریال هزینه اهمیت پیدا می‌کند، نظام بانکی کشور در خط مقدم تامین مالی و تخصیص منابع قرار دارد. امضای مدیران عامل بانک‌ها می‌تواند توسعه‌ای در حد و اندازه طرح نور ۲ را رقم بزند و یا اینکه فجایع متعددی نظیر چای دشب، حاصل نحوه‌ی وام‌دهی آنها باشد.

در این میان، یکی از شاخص‌های مهم برای سنجش کیفیت عملکرد بانک‌ها، «مطالبات مشکوک‌الوصول» است؛ مطالباتی که وصول آن‌ها با هاله‌ای از ابهام روبه‌روست و نسبت به وصول آن‌ها شک و تردید به دل راه می‌دهیم.

حقوق ۱ ساله ی یک و نیم میلیون «نیست شد»

ورود به سرفصل «مطالبات مشکوک‌الوصول» یک چارچوب زمانی مشخص دارد. از آنجایی که عدم بازپرداخت وام‌ها از ۱۸ ماه بگذرد وارد این سرفصل می‌شود، عملاً باید قید آن پول را زد. چرا که حتی در صورت پرداخت با بالاترین نرخ بانکی بعد از ۱۸ ماه، تورم سبب کاهش چشم‌گیر ارزش ذاتی همان مبلغ شده‌است.

آخرین گزارش بانک مرکزی از تسهیلات کلان غیرجاری برخی بانک‌ها، آمار بسیار نگران‌کننده‌ای را در منعکس کرده است؛ به نحوی که مطالبات مشکوک‌الوصول تنها ۱۰ بانک کشور، از مرز ۴۰۰ همت عبور کرد.

اگر قائل بر این باشیم که هر کارمند در سال ۱۴۰۵ حقوق ۲۲ میلیون تومانی دریافت کند، «پول گمشده» تنها ۱۰ بانک کشور، می‌توانست حقوق یک‌سال یک میلیون و پانصد هزار ایرانی را تامین کند.

اختلاسی دیگر در راه است؟

بر اساس ارقام موجود، حجم مطالبات مشکوک

کرده است.

جایگاهی، برخورد قهری صورت گیرد.

اما دقیقاً ماجرا آنجایی جالب می‌شود که ۷۱ درصد تمام مطالبات مشکوک الوصول بانک‌های فوق، با نرخ‌های بهره‌ی زیر ۱۰ درصد بودند. چه کسانی و تحت چه عناوینی می‌توانند وام‌هایی با نرخ‌های زیر ۱۰ درصد دریافت کنند؟ مصونیت آنها در چه چیزی است که حتی بعد از عدم پرداخت حداقل ۱۸ ماهه، باز هم در صفوف اول اخذ وام قرار می‌گیرند؟

در چنین شرایطی، مساله مطالبات مشکوک الوصول یک چالش جدی در سطح حکمرانی اقتصادی است؛ چالشی که هم بر «هزینه پول» اثر می‌گذارد و هم کارایی نظام تامین مالی را زیر سوال می‌برد. اگر چرخه‌ی «پول‌های گمشده» مهار نشود، هزینه آن از جیب کل اقتصاد و در قالب کاهش تولید، افزایش نرخ بهره و تورم پرداخت خواهد شد.

/ اقتصاد آنلاین

این عدد در خود نظام بانکی نیز بزرگ به حساب می‌آید. اگر بانک ملت و پاسارگاد را کنار بگذاریم، ارزش بازار ۱۳ بانک کشور با پول‌های گمشده برابری می‌کند. این بدان معنا است که عملاً «هزینه پول» رو به افزایش است و بخشی از نرخ‌های بهره‌ی بالا و توان تولید پایین را توجیه می‌کند.

عمدی در کار است؟

در اقتصادی که تورم رسمی در آن بالای ۴۰ درصد و سود سرمایه‌گذاری در بانک‌ها و صندوق‌های درآمد ثابت به ترتیب ۲۷ و ۳۷ درصد است، وام‌های زیر ۱۰ درصد حکم طلا را پیدا می‌کنند. در غیر اقتصادی‌ترین تصمیم ممکن، دارنده‌ی وام زیر ده درصدی، پول را در همان بانک گذاشته و ضمن پرداختن قسط‌های وام خویش، سود ۲۰ درصدی را برای خود خلق

الوصول در بانک صنعت و معدن به بیش از ۲۶۱ همت رسیده که فاصله‌ای معنادار با سایر بانک‌ها دارد. به زبان ساده، ۶۵ درصد از پول‌های کشور از طریق بانک صنعت و معدن گم شده است. از آنجایی که آن بانک بورسی نبوده و زیر ذره‌بین سهامداران قرار نمی‌گیرد، حساسیت نهاد ناظر باید بیش از پیش تقویت می‌شود. چرا که با این حجم از مطالبات مشکوک‌الوصولی که خالق آن یک بانک کوچک است، یادآور اختلاس محمود خاوری را در یادها زنده می‌کند؛ پول‌های بی‌پشتوانه‌ای که وصول می‌شوند.

بانک مرکزی در تصمیمات اخیر خود در مورد تخلفات بانک‌ها جدیت بیشتری نسبت به قبل دارد؛ به طوری که انحلال بانک آینده و تغییر هیئت مدیره بانک ملل، از اقدامات یک سال اخیر آن نهاد ناظر است. انتظار می‌رود که آن اشخاص حقیقی یا حقوقی که چنین ناترازی را به کل سیستم بانکی تحمیل کردند شناسایی شده و با عاملان این اتفاق، در هر مقام و