روزنامه صبح شنبه
۱۵۲۱–۹۱ – ۸ صفحه

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

بازار کسب و کار پارس

Pars Business Market

رسول خدا (ص) : علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۱۷ مرداد ۱۴۰۵ - سال دوازدهم -۰۸/ آگوست /۲۰۲۶ – ۲۴/ صفر /۱۴۴۸ - قیمت : ۱۰۰/۰۰۰ تومان

پاییز پرباران در راه ایران

سازمان جهانی هواشناسی به‌تازگی اعلام کرده احتمال شکل‌گیری پدیدهٔ النینو در تابستان ۲۰۲۶ حدود ۸۰ درصد است و این احتمال تا پاییز و زمستان به بیش از ۹۰ درصد می‌رسد.

النینو که با گرم شدن غیرعادی آب اقیانوس آرام شناخته می‌شود، معمولاً بارش پاییز و زمستان ایران را افزایش می‌دهد.
براساس پیش‌بینی‌های موجود، تمام ماه‌های پاییز از بارش بالاتر از نرمال برخوردار خواهند بود، اما اوج این بارش‌ها در ماه اکتبر (۱۰ مهر تا ۱۰ آبان) متمرکز شده است.
در این بازهٔ زمانی، انتظار می‌رود سامانه‌های بارشی متعددی وارد کشور شوند و بخش‌های وسیعی از ایران، به‌ویژه نیمه شمالی، غربی و مناطق زاگرس را تحت تأثیر قرار دهند.

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:

با ادامه این روند تا دو ماه آینده موج جدیدی از تورم در راه است

صفحه ۲

۳

حمل بیش از ۱.۱۴ میلیون تن کالا از خراسان شمالی؛

رشد حمل و نقل جاده‌ای ادامه دارد

۲

اربعین کربلا در خیابان‌های گلستان

۳

گلستان و معادله انرژی خورشیدی؛

از جهش ظرفیت تا پرسش بزرگ خودکفایی برق

۸

بخشنامه دریافت مالیات و عوارض از رویه‌های کولبری و ملوانی ابلاغ شد

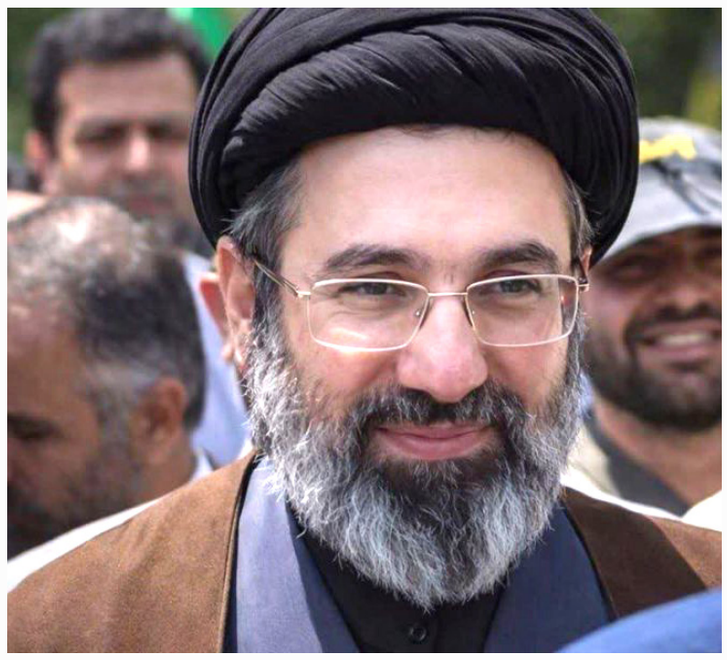
۳

مرغ قطعه بندی شده به عراق و افغانستان صادر می شود

۳

دفتر رهبر انقلاب:

ادعای درباره واکنش رهبر انقلاب به نامه رئیس جمهور کذب است



روابط عمومی دفتر رهبر انقلاب اعلام کرد: مرجع رسمی انتشار پیام ها، اخبار و مطالب مرتبط با آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای، دفتر ایشان و دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب است و هرگونه مطالبی خارج از این چهارچوب فاقد سندیت و صحت است.

بازار گسب و کار– سرویس سیاسی:
متن اطلاعیه روابط عمومی دفتر رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:

«بسم الله الرحمن الرحیم»

با گرامیداشت اربعین حسینی و ادای احترام به روح بلند رهبر شهید انقلاب به اطلاع مردم شریف و مبعوث شده ایران می رساند،در روزهای اخیر برخی نقل قول ها از رهبری معظم انقلاب اسلامی در فضای مجازی منتشر شده است که متاسفانه زمینه ساز تشویش اذهان عمومی و ایجاد انشقاق و اختلاف در جامعه است.

برهمین اساس برخی نکات را درباره اخبار و مطالب مربوط به مقام معظم رهبری بیان می دارد:

۱- مرجع رسمی انتشار پیام ها،اخبار و مطالب مرتبط با آیت الله سیدمجتبی حسینی خامنه ای، پایگاه اطلاع رسانی دفتر رهبر انقلاب ویا پایگاه حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب است و هرگونه مطالبی که خارج از این چارچوب منتشر شود فاقد سندیت و صحت می باشد.

۲- رهبرمعظم انقلاب اسلامی در پیام های خود از جمله در پیام اخیر بر حفظ اتحاد مقدس و حفظ حرمت مسئولان دلسوز و خدمتگزاران نظام اسلامی به ویژه دولت محترم تاکید داشته اند. مطالبی که برخلاف توصیه های موکد رهبری، موجب انشقاق و دودستگی در جامعه و زمینه ساز نسبت های نادرست به مسئولان محترم می شود، در جهت اهداف بدخواهان و دشمنان قسم خورده ملت ایران است. بر همین اساس مطلب منتشر شده در فضای مجازی که در آن فردی ادعایی را درباره واکنش رهبر انقلاب اسلامی به نامه رییس جمهور محترم مطرح کرده از اساس کذب و خلاف واقع است.

روابط عمومی دفتر رهبر انقلاب اسلامی
۱۳ مرداد ۱۴۰۵»

چند راهکار برای کاهش استرس

۱.خواب کافی و با کیفیت
۲.هیدراته نگه داشتن بدن
۳.داشتن رژیم غذایی مناسب
مواد غذایی حاوی منیزیم مثل سبزسجات برگدار، حبوبات و سویا

مواد غذایی حاوی امگا۳ مثل ماهی سالمون
مواد غذایی حاوی ویتامینB۱۲ مثل گوشت گاو گوسفند، تخم مرغ

مواد غذایی شامل آنتی اکسیدان مثل شاتوت، توت فرنگی

۴.پرهیز از مصرف کافئین در شب
۵.کنترل مصرف شکر
۶.روزانه حدقل صرف ۲۰ دقیقه خارج از خانه

۷.موسیقی
۸.طبیعت گردی
۹. وقت گذروندن با افراد انرژی مثبت و سالم و قطع ارتباط با آدمهای سمی
۱۰.مدیتیشن
۱۱.ماساژ
۱۲. دوری از اخبار منفی
۱۳.محدود کردن شبکه های مجازی

یادداشت — سکینه جافرنوده

اهمیت امنیت دفاعی در فرهنگ و اقتصاد

امنیت دفاعی در فرهنگ و اقتصاد بسیار اهمیت دارد. در فرهنگ، امنیت دفاعی به معنای حفظ و حراست از ارزش‌ها، هویت و سرمایه فرهنگی یک جامعه است.

امنیت دفاعی در فرهنگ می‌تواند به حفظ زبان، تاریخ، هنر و ارزش‌های فرهنگی کمک کند و از تهدیدهایی مانند تغییرات فرهنگی ناخواسته و تهدیدهای خارجی محافظت کند.

در اقتصاد نیز، امنیت دفاعی بسیار حائز اهمیت است. امنیت دفاعی در اقتصاد به معنای حفظ و حراست از منابع و زیرساخت‌های اقتصادی یک کشور است. امنیت دفاعی در اقتصاد می‌تواند به حفظ منابع طبیعی، صنایع مهم و زیرساخت‌های حیاتی کمک کند و از تهدیدهایی مانند تجاوز به منابع، تحریم‌های اقتصادی و تهدیدهای سایبری محافظت کند.

بنابراین، امنیت دفاعی در فرهنگ و اقتصاد بسیار اهمیت دارد و باید به آن توجه کافی شود.

امنیت دفاعی در فرهنگ و اقتصاد تأثیر بسیاری بر جامعه و کشور دارد. در فرهنگ، حفظ امنیت دفاعی می‌تواند به استحکام و یکپارچگی فرهنگی کمک کند. امنیت دفاعی در فرهنگ می‌تواند به حفظ هویت ملی، ارزش‌های فرهنگی و تمدنی، زبان و تاریخ کمک کند. این امر می‌تواند به تقویت افتخار و اعتماد به نفس مردم و همچنین توسعه فرهنگ و هنر کشور کمک کند.

در اقتصاد نیز، امنیت دفاعی بسیار حائز اهمیت است. حفظ امنیت دفاعی در اقتصاد می‌تواند به توسعه پایدار و پایه‌ریزی اقتصادی کمک کند.

امنیت دفاعی در اقتصاد می‌تواند به حفظ منابع طبیعی، صنایع مهم و زیرساخت‌های حیاتی کمک کند. این امر می‌تواند به توسعه اقتصادی پایدار، ایجاد اشتغال و رشد اقتصادی کشور کمک کند.

به طور کلی، امنیت دفاعی در فرهنگ و اقتصاد نقش بسیار مهمی در توسعه و پیشرفت جامعه و کشور دارد. بنابراین، باید به حفظ و تقویت امنیت دفاعی در این دو حوزه توجه کافی شود و سیاست‌ها و برنامه‌های مناسب برای این منظور اجرا شود.

مدیریت استرس

یکی از روش‌های مدیریت استرس کمک گرفتن از سیستم‌های حمایتی مثل دوستان، خانواده و ... هست.

این احساس که حمایت اجتماعی داریم به این‌معنی که در شرایط سخت زندگی کسانی هستند که بتونیم بهشون تکیه کنیم، به ما کمک میکنه تا استرس‌ها رو بهتر مدیریت کنیم.

مطالعات نشون میدن، افرادی با سیستم حمایت اجتماعی خوب کمتر مضطرب یا افسرده میشن و نسبت به زندگی خوش‌بین‌تر هستند.

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:

با ادامه این روند تا دو ماه آینده موج جدیدی از تورم در راه است

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس درباره تبعات سیاست‌های ارزی و افزایش نرخ ارز، گفت: اکنون بذر تورم‌های بالاتر در اقتصاد در حال کاشته شدن است و مدیریت اقتصادی که دولت به این شکل در پیش گرفته، یک مدیریت فاجعه‌بار است؛ احتمالا در صورتی که این روند ادامه داشته باشد طی یک تا دو ماه آینده شاهد موج جدیدی از تورم خواهیم بود که دلیل اتفاق افتادنش هم عمدتاً تحت تاثیر نرخ ارزی است که الان افزایش پیدا کرده است و ربط چندانی به کسری بودجه و نقدینگی ندارد، چرا؟ چون افزایش نرخ ارز مستقیما قیمت کالاها را بالا می‌برد.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، حسین صمصامی درباره بالا رفتن قیمت ارز در کشور که برخی آن را ناشی از شرایط جنگی می‌دانند، اما افکار عمومی مطرح می‌کند که در زمان صلح هم شاهد کاهش آنچنانی قیمت ارز نیست و تنها درصد ناچیزی از آن کاسته می‌شود، عنوان کرد: سوال اینجاست که چرا نرخ ارز در بازار آزاد در حال نوسان است؟ این موضوع طبیعی است، زیرا تقاضای ارز در بازار آزاد قاچاق در حال افزایش است. بازار آزادی که اکنون نرخ آن به ۱۹۵ تا ۱۹۶ هزار تومان رسیده، طبق قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز یک بازار غیرقانونی است.

این عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای خاطرنشان کرد: چرا نرخ در بازار آزاد افزایش پیدا می‌کند؟ چون تقاضای غیرقانونی در این بازار در حال افزایش پیدا کردن است. حال تقاضای غیرقانونی چیست؟ تقاضا برای قاچاق ارز، قاچاق کالا، سفته‌بازی و فرار سرمایه است؛ به طور مثال طرف می‌خواهد خانه خودش را بفروشد و از کشور خارج شود. فردی می‌خواهد ارز خریداری و در خانه‌اش نگهداری کند وقتی گران شد آن را به فروش برساند یا تقاضا برای قاچاق است که کالای قاچاق را وارد کنند، این‌ها تقاضا را در بازار آزاد بالا می‌برند.

وی ادامه داد: همچنین بخشی از تقاضاها برای ارز قانونی است که بانک مرکزی قادر به تأمین آن نیست یا از طریق شبکه رسمی تأمین نمی‌شود و در نتیجه متقاضیان ناچار می‌شوند ارز مورد نیاز خود را از بازار آزاد تأمین کنند و همین موضوع موجب افزایش نرخ ارز می‌شود.

این نماینده مجلس با بیان این‌که اگر فرض کنیم دولت و بانک مرکزی نیازهای ارزی کشور در بخش‌های قانونی از جمله مواد اولیه تولید، کالاهای سرمایه‌ای، کالاهای اساسی و مواد مصرفی مورد نیاز کشور را از مسیر رسمی تأمین کند، صرف افزایش نرخ ارز در بازار آزاد قاچاق تأثیر چندانی بر تورم نخواهد داشت، گفت: فاجعه در جای دیگری رخ می‌دهد و آن این است که اکنون نرخ ارز رسمی به نرخ ارز بازار آزاد قاچاق متصل شده است.

وی افزود: این اتفاق چگونه رخ می‌دهد؟ بانک مرکزی چند نرخ برای ارز تعریف کرده است؛ یک نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی که برای دارو است و درجای خودش قرار دارد. نرخ دیگر مربوط به تالار مبادله است که اکنون در حال افزایش است و به ۱۵۰ هزار تومان رسیده است. نرخ دیگر، نرخ توافقی است که به صادرکنندگان اعلام شده با واردکنندگان توافق کنند و هر نرخی که تعیین کردند، مبنای واردات قرار گیرد. این نرخ توافقی تحت تأثیر نرخ بازار آزاد قاچاق است و زمانی که نرخ بازار آزاد به ۱۹۰ هزار تومان افزایش پیدا می‌کند، نرخ توافقی هم افزایش می‌یابد و در نتیجه قیمت واردات کالا از مسیرهای رسمی بالا می‌رود.

این عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی بیان کرد: بانک مرکزی هم مطابق با افزایش نرخ ارز در بازار آزاد قاچاق نرخ تالار مبادله را هم افزایش می‌دهد که طی روزهای اخیر به بیش از ۱۵۰ هزار تومان رسیده است. در حالی که کالاهای اساسی، مواد اولیه و کالاهای سرمایه‌ای از طریق همین تالار مبادله وارد کشور می‌شوند. بنابراین، هم نرخ تالار مبادله و هم نرخ توافقی، مستقیماً قیمت کالاهایی را که از مسیر رسمی وارد کشور می‌شوند و مورد نیاز هستند را گران می‌کنند.

وی تصریح کرد: احتمالا در صورتی که این روند ادامه داشته باشد طی یک تا دو ماه آینده شاهد موج جدیدی از تورم خواهیم بود که دلیل اتفاق افتادنش هم عمدتاً تحت تاثیر نرخ ارزی است که الان افزایش پیدا کرده است و ربط چندانی به کسری بودجه و نقدینگی ندارد، چرا؟ چون افزایش نرخ ارز مستقیما قیمت کالاها را بالا می‌برد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در حال حاضر نرخ ۱۵۰ هزار تومانی تالار مبادله که بانک مرکزی آن را گران کرده است، وارد بورس کالا می‌شود و بورس کالا هم مواد اولیه صنایع را تأمین می‌کند؛ در نتیجه قیمت مواد اولیه افزایش می‌یابد و هنگامی که کارخانه و بنگاه‌های تولید ما می‌خواهند مواد اولیه خریداری کنند این مواد اولیه گران شده است، لذا او از انبارش استفاده می‌کند و زمانی که موجودی انبار کارخانه‌ها به پایان برسد، تولیدکنندگان ناچار خواهند بود مواد اولیه را با همین قیمت‌های جدید خریداری کنند و در نهایت قیمت محصولات، از جمله لبنیات، پوشاک و خودرو و سایر کالاها، افزایش خواهد یافت.

وی با بیان این‌که گفته می‌شود علت این وضعیت نقدینگی و کسری بودجه دولت است، اظهار داشت: اکنون بذر تورم‌های بالاتر در اقتصاد در حال کاشته شدن است و مدیریت اقتصادی که دولت به این شکل در پیش گرفته، یک مدیریت فاجعه‌بار است؛ یا دولت نمی‌داند چگونه اقتصاد را مدیریت می‌کند یا می‌داند عوارض‌اش چیست که این خیانت به جامعه ما است.

صمصامی تأکید کرد: صرف افزایش نرخ ارز در بازار آزاد قاچاق برای من محل نگرانی نیست، بلکه نگرانی اصلی آن است که این افزایش نرخ ارز از طریق افزایش نرخ تالار مبادله و افزایش قیمت پایه کالاها در بورس به سفره مردم منتقل شود و این فاجعه تولید می‌کند یعنی تورمی که در اقتصاد کشور در حال شکل‌گیری است، نتیجه سیاست‌گذاری اقتصادی دولت است.

وی افزود: خدا رحمت کند رهبر شهید را که در بهمن‌ماه وقتی نرخ ارز بالا رفت فرمودند این قیمت طبیعی و منطقی نیست و نرخ ارز بازار آزاد قاچاق، نرخ دشمن است. اکنون دشمن به راحتی بازار ارز را مدیریت می‌کند، نرخ را افزایش می‌دهد و از طریق شبکه نفوذ خود آثار آن را به سفره مردم منتقل می‌کند تا زمینه اعتراضات را فراهم سازد و این مکانیزمی است که الان در حال رخ دادن است.

صمصامی در ادامه، درباره اخبار منتشرشده پیرامون آزادسازی منابع ارزی ایران و این‌که عنوان شده بود ریال این منابع پیش‌تر از سوی بانک مرکزی در اختیار دولت قرار گرفته است، حال باتوجه به شرایط تفاهمنامه چه اتفاقی در این زمینه خواهد افتاد، گفت: این منابع بلوکه هنوز آزاد نشده است. این‌ها منابعی بوده که ریال آن را دولت قبلاً دریافت و هزینه کرده و اگر آزادسازی صورت گیرد، ارز آن متعلق به بانک مرکزی است.

وی در پاسخ به این پرسش که با توجه به شرایط موجود، آیا احتمال آزادسازی این منابع وجود دارد، اظهار کرد: بعید می‌دانم در این شرایط آمریکا اجازه آزادسازی این منابع را بدهد تا ما بتوانیم از آن علیه‌اش استفاده کنیم. به نظر من، دشمن چنین کاری انجام نخواهد داد./ ایلنا

حمل بیش از ۱.۱۴ میلیون تن کالا از خراسان شمالی؛

رشد حمل‌ونقل جاده‌ای ادامه دارد

سهیلا سعیدی/ بازار کسب و کار

حمل‌ونقل جاده‌ای کالای خراسان شمالی در چهار ماهه نخست سال جاری با ثبت جابه‌جایی بیش از یک میلیون و ۱۴۴ هزار تن کالا ، رشد ۱.۷ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال گذشته تجربه کرد؛ روندی که با افزایش تعداد بارنامه‌های صادره، از تداوم پویایی شبکه حمل‌ونقل و نقش مؤثر این استان در تأمین زنجیره توزیع کالا در کشور حکایت دارد.

بجنورد- بازار کسب و کار: حمل‌ونقل کالای خراسان شمالی در چهار ماهه نخست سال جاری با ثبت جابه‌جایی بیش از یک میلیون و ۱۴۴ هزار تن کالا، روندی رو به رشد را تجربه کرد؛ آماری که از افزایش ۱.۷ درصدی حجم حمل نسبت به مدت مشابه سال گذشته حکایت دارد.

به گزارش بازار کسب و کار به نقل از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی، علی شرفی، رئیس اداره حمل‌ونقل کالای این اداره کل، اظهار کرد: از ابتدای سال تا پایان چهار ماهه نخست، یک میلیون و ۱۴۴ هزار و ۱۰۰ تن کالا توسط ناوگان حمل‌ونقل عمومی از مبدأ استان به نقاط مختلف کشور منتقل شده است.

وی افزود: برای جابه‌جایی این میزان کالا، ۸۳ هزار و ۲۷۶ فقره بارنامه صادر شده که این شاخص نیز نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱.۳ درصد افزایش یافته و بیانگر پایداری روند فعالیت ناوگان حمل‌ونقل کالای استان است.

رئیس اداره حمل‌ونقل کالای اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی با تشریح ترکیب کالاهای حمل‌شده گفت: سیمان با سهم ۴۴ درصدی همچنان مهم‌ترین کالای خروجی استان است. پس از آن بنزین با ۱۲ درصد، کود اوره با ۹ درصد و پودر آلومینیوم با ۵ درصد، بیشترین سهم از حمل کالا را به خود اختصاص داده‌اند؛ موضوعی که نشان‌دهنده نقش صنایع معدنی، تولیدی و تأمین انرژی در ساختار حمل‌ونقل جاده‌ای استان است.

شرفی همچنین اعلام کرد: استان‌های خراسان رضوی، گلستان، مازندران، گیلان و بنادر جنوبی کشور مهم‌ترین مقاصد ارسال کالا از مبدأ خراسان شمالی در این مدت بوده‌اند.

وی با اشاره به ظرفیت بخش حمل‌ونقل کالای استان خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۴۲ شرکت حمل‌ونقل کالا، ۹ هزار و ۴۹۶ دستگاه ناوگان باری و ۸ هزار و ۳۸۱ راننده حرفه‌ای در چرخه جابه‌جایی کالا در خراسان شمالی فعالیت می‌کنند که نقش مهمی در تأمین زنجیره توزیع کالا و پشتیبانی از فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی استان بر عهده دارند.

افزایش همزمان حجم حمل کالا و تعداد بارنامه‌های صادرشده، بیانگر تداوم پویایی بخش حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی و تقویت نقش این استان در شبکه توزیع کالا میان استان‌های شمالی، شمال شرق و بنادر جنوبی کشور است.

شگرد جدید کلاهبرداران در ساخت «سکه‌های تقلبی» چیست؟

مجرمان با استفاده از لایه‌ای بسیار نازک از طلا روی فلز «مس»، سکه‌هایی ساخته‌اند که از نظر وزن و ظاهر شباهت عجیبی به سکه‌های اصل دارند.
توصیه‌های مهم برای جلوگیری از کلاهبرداری:
۱. از خرید طلا و سکه در سایت‌ها و صفحات غیرمعتبر به‌شدت خودداری کنید.
۲. معامله را «فقط و فقط» در طلافروشی‌های دارای مجوز و معتبر انجام دهید.
۳. قیمت‌های غیرمنطقی و ارزان‌تر از نرخ بازار، «نشانه قطعی کلاهبرداری» است؛ هرگز فریب این قیمت‌ها را نخورید.
۴. پیش از پرداخت هرگونه وجه، از اصالت کالا توسط کارشناس خبره اطمینان حاصل کنید.

اربعین کربلا در خیابان‌های گلستان

مردم ولایتمدار گلستان که افتخار حضور در کربلا و شرکت در راهپیمایی این روز را پیدا نکردند، امروز با پیوستن به راهپیمایی جاماندگان اربعین از نقاط مختلف استان به سمت امام زادگان و اماکن مذهبی رهسپار شدند.
به گزارش بازار کسب و کار، اربعین یادآور چهل روز حکمرانی توحیدی، روایتگری جبهه حق در میان دنیای تاریک و ظلمانی یزیدیان و آغاز گسترش جاذبه تحول آفرین امام حسین(ع) در فتح قلوب همه آزادی خواهان جهان در میدان مبارزه و جهاد است و مردم با پیاده‌روی در این روز بار دیگر همراهی خود با ولایت و امامت و حق طلبی را فریاد می‌زنند.

مردم آزادی‌خواه از سراسر دنیا با حضور در مراسم پیاده‌روی اربعین در عتبات عالیات، صحنه‌ای از بزرگترین اجتماع مسلمانان با محوریت تمدن‌سازی عاشورایی را به نمایش می‌گذارند چرا که این حرکت معنوی یک جریان تحول‌آفرین است تا مستکبران عالم بدانند فریاد حق طلبی و عدالت‌خواهی هیچگاه خاموش نمی‌شود.

به برکت خون مطهر سید الشهدا (ع) و حماسه زینبی در ایام اسارت آل الله، پیاده روی اربعین حسینی، به میعادگاه مبارزه با طاغوت تبدیل شده و مردمی که امکان تشرف به کربلای معلی را برای پیاده روی به دست نیاوردند شهرها و روستاهای خود را به صحنه کربلا تبدیل کردند.

دلدادگان به امامت و ولایت از زن و مردم و پیر و جوان تا کودکان شیرخوار در آغوش پدران و مادران خود همزمان با راهپیمایی عظیم اربعین حسینی در کربلای معلی، دوشادوش هم برای نشان دادن عشق و ارادت خود به امام حسین(ع) راهپیمایی جاماندگان اربعین را به طول ۱۷۰ کیلومتر در سراسر استان گلستان برگزار کردند.

حرکت اجتماع پرشور دلدادگان حسینی به سمت امام زادگان و اماکن مذهبی همزبان با ۳۹۰ موکبی که در مسیر مستقر شدند و با هرچه در توان دارند پذیرای حاضران هستند حال و هوای گلستان را کربلایی کرده است.

از جمله این دلدادگان اهالی ولایتمدار شیعه و اهل سنت شهرستان‌های گالیکش، مینودشت و گنبدکاووس هستند که هر ساله در روز اربعین حسینی مسیر پیاده‌روی خود را از میدان ورودی شهر گالیکش آغاز و پس از پیوستن مردم دارالولایه مینودشت به عزاداران حسینی مسیر حرکتی خویش را همراه با مردم انقلابی گنبدکاووس تا حرم مطهر امامزاده یحیی بن زید(ع) این شهر گنبدکاووس ادامه می‌دهند.

دختری که جلوتر از جمع خانواده در حال حرکت در اجتماع راهپیمایان بود در پاسخ به سوال خبرنگار ایرنا پیرامون علت حضور امروزش گفت: قرار بود همراه خانواده به پیاده روی اربعین برویم اما برای پدرم کاری پیش آمد قسمت نشد، امروز احساس می‌کنم در مسیر کربلا هستم چرا که واقعا عطر حسینی بر فضا حاکم است.

مریم کریمی افزود: شور و حال حاضران که با کوله‌های سبک از صبح زود برای رسیدن به امام زاده یحیی بن زید(ع) از مینودشت و گالیکش همدلانه در مسیر حرکت می‌کنند و ایستگاه‌های پذیرایی مستقر در جاده باعث شده همگی احساس کنیم قسمت شده که امروز در کربلا باشیم.

پسری که در حال حرکت دادن ویلچر پدرش بود هم با قدردانی از مردم گفت: از زمان خروج از منزل تا الان که ساعاتی از پیوستن به جمع راهپیمایان می‌گذرد لحظه لحظه همدلی هموطنان خود را در کمک به حمل پدرم با ویلچر مشاهده کردم.

رحیم سنچولی گفت: پدرم به دلیل بیماری امسال نتوانست به عتبات عالیات مشرف شود، برای شاد کردنش امروز همرایش در راهپیمایی جاماندگان اربعین شدم تا حالش کربلایی شود.

خانمی با دختر خردسال در بغل هم گفت: آمریکا و رژیم صهیونیستی جنایتکار امروز به دنبال بهانه برای نشان دادن جدایی مردم ایران از نظام هستند و ما با حضور خود چه در کربلا و چه راهپیمایی جاماندگان اربعین خط بطلانی بر تصور واهی آنان می‌زنیم.

وی تاکید کرد: ملت ایران تا آخرین قطره خون خود پیرو مکتب حسینی و خون‌خواه رهبر شهیدشان هستند و هیچگاه دست از آرمان‌ها مقدس امامین انقلاب برنخواهد داشت.

لبخند بر لب تک تک حاضران در راهپیمایی جاماندگان اربعین امروز در استان گلستان حاکی از دل پاک آنان است که به عشق امام حسین(ع) و اسرای دشت کربلا پای پیاده به سمت امام زادگان در حرکت هستند.

مردم گلستان اربعین امسال علاوه بر سردادن فریاد مظلومیت امام حسین(ع) و یارانش که ناجوانمردانه در راه دفاع از عدالت‌خواهی آسمانی شدند فریاد خونخواهی رهبر شهید و زنان، مردان و کودکان بیگناه را فریاد زدند./ ایرنا

((آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی (فشرده) – نوبت اول))

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران در نظر دارد مناقصه عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .

	شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار	مدت اجرای کار	دوره تضمین
۱	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۷۸	لکه گیری و روکش آسفالت محور رویان چالوس	۴۹۸/۷۰۴/۹۰۹/۵۳۰	۲۴/۹۳۵/۲۴۵/۴۷۶	۱۲ ماه	۶۰ماه
۲	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۷۹	لکه گیری و روکش آسفالت محور قائمشهر سیمرغ بهنمیر	۴۹۴/۷۸۱/۳۵۵/۰۹۶	۲۴/۷۳۹/۰۶۷/۷۵۴	۱۵ ماه	۶۰ماه
۳	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۸۰	مرمت و روکش آسفالت محور ساری فرح آباد	۴۹۹/۸۱۱/۳۷۸/۹۹۰	۲۴/۹۹۰/۵۶۸/۹۴۹	۱۲ ماه	۶۰ماه
۴	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۸۱	لکه گیری و روکش آسفالت محور دوآب کجور کدیسر گلنده رود	۲۹۶/۵۱۷/۲۱۴/۹۳۱	۱۴/۸۲۵/۸۶۰/۷۴۶	۱۲ ماه	۶۰ماه
۵	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۸۲	مرمت و روکش آسفالت محور کلاردشت مرزن آباد	۲۹۸/۹۵۸/۴۶۲/۶۹۷	۱۴/۹۴۷/۹۲۳/۱۳۴	۱۲ ماه	۶۰ماه
۶	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۸۳	مرمت و روکش آسفالت محور نکا نیروگاه	۲۴۵/۶۹۳/۶۹۲/۷۳۴	۱۲/۲۸۴/۶۸۴/۶۳۶	۱۲ ماه	۶۰ماه
	۲۰۰۵۰۰۳۴۸۹۰۰۰۰۸۴	مرمت و روکش آسفالت محور گهرباران نیروگاه	۲۹۶/۵۱۷/۲۱۴/۹۳۱	۱۴/۸۲۵/۸۶۰/۷۴۶	۱۲ ماه	۶۰ماه

ردیف های ۱- ۳ : دارا بودن حداقل رتبه ٤ در رشته راه و ترابری و با رعایت سقف ارجاع کار از سازمان برنامه و بودجه الزامی می باشد
ردیف های ٤-۷ : دارا بودن حداقل رتبه ٥ در رشته راه و ترابری و با رعایت سقف ارجاع کار از سازمان برنامه و بودجه الزامی می باشد
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی از سامانه ستاد : تا ساعت ١٤ مورخ ١٤٠٥/٠٥/١٩
مهلت ارائه پیشنهاد و ارزیابی کیفی در سامانه ستاد : ساعت ١٤ مورخ١٤٠٥/٠٦/٠٢
مهلت تحویل پاکت تضمین و ارزیابی کیفی به دبیرخانه حراست اداره کل : تا پایان ساعت اداری مورخ ١٤٠٥/٠٦/٠٢
زمان بازگشایی پیشنهادات : ساعت ٨/٣٠ صبح مورخ ١٤٠٥/٠٦/٠٤ در دفتر مدیر کل
آدرس : ساری خیابان انقلاب مقابل استانداری- اداره پیمان و رسیدگی
تلفن ٣٣٣٢٦٠٠٢ -٠١١ این آگهی همزمان در سایت iets.mporg.ir نیز درج گردیده است.

شناسه آگهی ٢٢٤٤٤٨٣

خبر

بخشنامه دریافت مالیات و عوارض از رویه‌های کولبری و ملوانی ابلاغ شد

گمرک جمهوری اسلامی ایران در بخشنامه‌ای، دریافت دو درصد مالیات علی الحساب و مالیات و عوارض ارزش افزوده در رویه های کولبری و ملوانی را ابلاغ کرد.

به گزارش بازار کسب و کار، در بخشنامه گمرک جمهوری اسلامی ایران که پنجم مرداد ماه توسط مدیر کل دفتر واردات به گمرکات سراسر کشور ابلاغ شده است، در خصوص دریافت دو درصد مالیات علی الحساب و مالیات و عوارض ارزش افزوده در رویه های کولبری و ملوانی، به نامه اخیر سیدمحمدهادی سبحانیان رئیس کل امور مالیاتی کشور استناد شده است.

سبحانیان در نامه ارسالی خود به رئیس کل گمرک ماده ۲ قانون ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی (کولبری و ملوانی) و ایجاد اشتغال پایدار مرزنشینان مصوب ۱۴۰۲ را مورد استناد قرار داده که در آن آمده است: به منظور هدایت تدریجی مبادلات موضوع این قانون در مرزها به چهارچوب تجارت رسمی، کالاهای وارداتی از طریق مبادلات موضوع این قانون در مرحله ترخیص کالا صرفا مشمول پرداخت ۵۰ درصد میزان عوارض و مالیات بر ارزش افزوده تعیین شده برای ورود قطعی کالاها هستند و در سال اول اجرای این قانون از سایر عوارض و مالیات ها معاف می باشند.

معاون وزیر اقتصاد تاکید کرده است که با توجه به اطلاعات واصله، در برخی از گمرکات کشور به رغم پایان سال اول اجرای این قانون، کماکان ۲ درصد مالیات علی الحساب واردات کالا و در بعضی از موارد مالیات و عوارض ارزش افزوده وصول نمی شود.

سبحانیان از فرود عسگری خواسته است به منظور وصول صحیح و به موقع درآمدهای دولت و ایجاد وحدت رویه در اخذ مالیات و عوارض، قانون یاد شده برای اجرا به همه گمرکات کشور ابلاغ شود.

آدمایی که توی یه خونه پر از دعوا، استرس یا بی‌ثباتی بزرگ شدن
معمولاً خیلی از بچگیشونو یادشون نمیاد.
نه چون مهم نبوده
بلکه چون مغزشون فقط دنبال یه چیز بوده:
زنده موندن و امن بودن.

وقتی مدام دنبال خطر می‌گردی
سیستم عصبیت نمی‌تونه خاطره بسازه
چون داره انرژیشو می‌ذاره روی
"چطور جونم رو نجات بدم؟" نه
"این لحظه رو یادم بمونه."

مرغ قطعه بندی شده به عراق و افغانستان صادر می شود

مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی از آمادگی برای آغاز صادرات مرغ قطعه بندی شده به بازارهای عراق و افغانستان خبر داد.

به گزارش بازار کسب و کار، حبیب اسدالله‌نژاد با اشاره به صدور مجوز صادرات مرغ قطعه بندی شده گفت: بر اساس آمارهای موجود، میزان تولید در ماه گذشته حدود ۱۳۷ میلیون قطعه بوده که با توجه به رصد و پایش میزان سرانه مصرف در ماه‌های اخیر برای جاری نیز همین منوال برآورد می‌شود؛ بنابراین کشور دست کم با ۱۵ میلیون قطعه مرغ مازاد روبرو است که می تواند صادر شود.

مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی اظهار داشت: مجوز صادرات توسط کارگروه امنیت غذایی و تنظیم بازار کالاهای اساسی صادر و ابلاغ شده اما محدودیت در بازارهای صادراتی و رقابت با کشورهایی نظیر ترکیه، از جمله چالش‌های موجود است.
اسدالله نژاد افزود: اگر به دنبال صادرات موقتی برای رفع مشکلات داخلی هستیم، باید توجه داشت که این رویکرد معمولاً با مشکلاتی همراه است اما اگر هدف ما صادرات پایدار باشد، باید برنامه‌ریزی‌های بلندمدت انجام شود تا بازرگانان داخلی و خارجی بتوانند بر پایه پروتکل‌ها و استانداردهای مشخص با یکدیگر توافق کرده و امور را پیش ببرند.

صادرات نخستین محموله به بازار عراق و افغانستان
مدیرعامل اتحادیه پرورش‌دهندگان مرغ گوشتی با اشاره به اینکه تاکنون صادرات مرغ انجام نشده است، گفت: امیدواریم تا پایان هفته جاری یا نهایت هفته آینده اولین محموله های صادراتی با توجه به اقدامات صورت گرفته، ارسال شود.
وی افزود: به دلیل ملاحظات وارداتی در کشور عراق و عدم همخوانی قیمت مرغ کامل با بازار آنها، صادرات به شکل قطعه‌بندی شده انجام خواهد گرفت و بازارهای عراق و افغانستان از جمله مقاصد اصلی هستند.

اسدالله نژاد تصریح کرد: همچنین در درازمدت باید برای ایجاد بازار در سایر کشورها از جمله کشورهای شرق آسیا برنامه‌ریزی شود تا از پتانسیل ها و سرمایه گذاری‌های انجام شده در این صنعت بهره برداری شود.

درخواست برای هوشمندسازی زنجیره تامین
مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی به ضرورت بکارگیری تشکل‌ها در تصمیم‌گیری‌های وزارت جهاد کشاورزی اشاره کرد و با تاکید بر اهمیت هوشمندسازی زنجیره تامین و توزیع مرغ گفت: هوشمندسازی زنجیره تامین، علاوه بر برطرف کردن دغدغه های حاکمیتی، تولید و مصرف‌کننده را نیز تحت کنترل قرار می‌دهد.
وی اضافه کرد: این طرح با ایجاد شفافیت و امکان پایش صفر تا ۱۰۰ فرآیندها می‌تواند به مدیریت قیمت ها و تامین حقوق تولیدکننده و مصرف‌کننده کمک کند.

اسدالله نژاد همچنین خواستار عملیاتی شدن شعار «کوچک سازی دولت» از طریق واگذاری اختیارات به تشکل های مردم‌نهاد و تقویت بخش خصوصی در راستای سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی شد.

مدیرعامل اتحادیه پرورش‌دهندگان مرغ گوشتی درباره وضعیت نهاده‌ها اظهار داشت: با وجود شرایط جنگی و محاصره دریایی تامین نهاده ها با مشکل روبرو نیست و روند کاهشی قیمت ها در برخی اقلام مشاهده می‌شود.

وی افزود: قبل از شروع جنگ قیمت هر کیلوگرم سویا ۱۱۰ هزار تومان و ذرت ۴۳ هزارتومان بود که اکنون قیمت هر کیلوگرم سویا به ۸۵ هزار تومان و ذرت به ۵۳ هزار تومان رسیده است که امیدواریم این روند استمرار یابد.

یکی از کلید های مهم عزت نفس احترام به نظر و خواسته کودک هست

اینکه ما کودک رو وادار به انجام کاری کنیم باعث میشه که به مرور احساس ارزشمندی خودش رو از دست بدهد، و در نهایت این کودک کم تر می‌تواند از خودش دفاع کند، کمتر در مقابل خواسته دیگران مقاومت می‌کند و در نهایت باعث می شود خودش را کم ببیند.

احساس خود کم پنداری به دلیل عزت نفس پایین است، من فکر میکنم خیلی مهم نیستم خیلی ارزشمند و توانمند نیستم

و در نهایت هر چقدر تلاش کنم باز فکر میکنم یک بازنده هستم.

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض مریم عبدی بشماره ملی ۲۱۲۰۳۱۹۸۰۴ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۸۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۱۹ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۴۳۸۶۶**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض غلامرضا اسماعیلی جالبی بشماره ملی ۲۲۴۸۸۰۸۱۰۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۸۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۰۱.۹۷ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۲۴۳۸۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض الهام مسلمی پور بشماره ملی ۲۱۲۲۵۳۶۴۵۴ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۸۲۵ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در اراضی محمد آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۲۴۴۱۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۷۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل کریمی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۶۲۸۹۹۰۸۴۶۴ صادره سیمین شهر فرزند ارازمحمد محرز گردید. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع حضور متضرر به دادگاه نخواهد بود. آقای اسماعیل کریمی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۶۲۸۹۹۰۸۴۶۴ صادره سیمین شهر فرزند ارازمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۴۰۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۲ ثبت بندرگز واقع در بندرگز جاده سراسری کنار لاستیک فروشی نظری از اراضی مزروعی دشتیکلاته بخش دو ثبت بندرگز که: مقدار ۹ سهم ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است. آقای اسماعیل کریمی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۶۲۸۹۹۰۸۴۶۴ صادره سیمین شهر فرزند ارازمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از باقیمانده پلاک ۸ اصلی بخش ۲ ثبت بندرگز واقع در بندرگز جاده سراسری کنار لاستیک فروشی نظری از اراضی مزروعی گز بخش ۲ ثبت بندرگز خریداری شده از متصرفین خانمها زهرا حبیبی نوده فرزند عبداله و سیده آزاده حمیدی فرزند سید جمال طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۷۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۹۵ که: مقدار ۹ سهم ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است.
م.الف :۹۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳
مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه
اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۷۸۷ تاریخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۸۸۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی قوشه حسن قاسمی فرزند قول محمد شماره شناسنامه ۳ کدملی ۴۹۷۹۷۸۵۱۶۶ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۹۹ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآلق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۶۲۱**
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۶.۰۱
احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه
اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۷۸۵ تاریخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۸۸۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی یاشار حسن قاسمی فرزند انامحمد شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۰۵۴۲۱۲صادره گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۰۲ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه محمدآلق، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۶۲۲
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۶.۰۱
احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه
اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۷۷۹ تاریخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۵۹ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی حلیم بردی اودک فرزند آق محمد شماره شناسنامه ۱۷۱ کدملی ۴۹۷۹۴۵۱۶۵۹ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۷۷.۲۸ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۷۷ فرعی از یازده اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه قره داغلی، بخش ۱۲ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی تقان اودک تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۶۱۹
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۶.۰۱
احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه
اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۶۴۸ تاریخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۱۱۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی نازبردی قره داشلی فرزند گلدی محمد شماره شناسنامه ۱۱۴۴ کدملی ۴۹۷۹۵۲۴۸۰۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره دو اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه طعنه، بخش هفت حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۶۲۰**
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۶.۰۱
احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

اگهی تحدید حدود اختصاصی
تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بناشده است به مساحت ۱۳۴.۰۲ متر مربع دارای پلاک ۱۶۱۸۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبتی ناحیه دو گرگان ملکی آقای حاجی فرشا فاضل فرزند عباسعلی در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۲۱ آدرس استان گلستان، شهرستان گرگان بخش مرکزی، شهر گرگان، کوی سجادیه (رجب نژاد)، کوچه (ولیدیان)، کوچه شهید سنگدوینی ۱ کدپستی ۴۹۱۴۸۷۵۱۳۹ به عمل خواهد آمد. از این رو چناچنه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود را قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج دراگهی و در اولین روزکاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد.
شناسه آگهی ۲۲۴۳۲۶۲
تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مریم صلاحی فراهی بشماره ملی ۲۲۴۸۵۲۶۶۶۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۵۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۶۶.۹۵ متر مربع از پلاک ۸۹- اصلی واقع در اراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۲۴۵۷۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۷۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۸۷۰ تقاضای آقای احمد یلقی به شماره شناسنامه ۹۶۱۹ و کد ملی ۴۹۷۹۱۳۶۵۴۰ صادره از – فرزند رحیم اقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۹۸ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۶۰ و ۶۱ فرعی از ۴۷ اصلی- واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول – روستای پیرواش – تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. **م.الف : ۹۰۳**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۲۹۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۶۳۶ تقاضای آقای غلام جهان تیغ به شماره شناسنامه ۳۰۳ و کد ملی ۲۰۳۰۳۹۴۰۶۸ صادره از – فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۲۲ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی- واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول – کمر بندی علی اباد به فاضل اباد – تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. **م.الف : ۱۰۴۷**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (حسن داوودی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۰۵۴ تقاضای آقای محمد میرزائی اول به شماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۳۶۷۳۹۷۹۹۰۶ صادره از زابل – فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۴/۵۷ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است به مساحت ۲۷۰۰۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۶ اصلی- واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –اراضی سیاه رودبار – تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. **م.الف : ۱۰۵۱**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۵۰۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (محمد علی کبیر) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۲۶ تقاضای خانم سیده سیما هلالی به شماره شناسنامه ۱۳۸ و کد ملی ۰۰۵۰۴۱۰۱۵۶ صادره از – فرزند میر منصور در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۲۱/۶۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۹۲ اصلی- واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول – قرق – جاده گرگان به علی اباد – نرسیده به رستوران باغ گم شده – تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. **م.الف : ۱۰۵۳**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی

چند نکته طلایی برای والدگری در رابطه با فرزند

اختلاف نظر طبیعی است، بی‌احترامی نه:
اگر بحثی بین شما پیش آمد، لازم نیست تظاهر کنید مشکلی نیست، اما به او نشان دهید که «می‌شود اختلاف داشت و همچنان محترمانه برخورد کرد».

فرزندتان «قاضی» نیست:
هرگز در دعواها، کودک و نوجوان را به عنوان «طرفدار» یا «قاضی» واردِ بحث‌های دونفره‌تان نکنید. این کار بارِ روانی سنگینی روی دوش او می‌گذارد.

عشق‌ورزیِ علنی:

گاهی در حضورش به همسرتان ابراز محبت کنید (حتی یک تشکر ساده یا یک تعریف). بگذارید ببیند که رابطه شما «زنده» است.

زمانِ دونفره:

برای رابطه خودتان وقت بگذارید. وقتی نوجوان ببیند شما برای رابطه‌تان ارزش قائلید، یاد می‌گیرد که در آینده برای روابطش وقت و انرژی بگذارد.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض: ردیف ۴۵- کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۸۱۹ تقاضای خانم حدیثه حسینی حیدرآبادی به شماره شناسنامه ۲۰ و کد ملی ۲۱۲۲۵۰۶۰۳۲ فرزند سیدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۱۲۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۵ - اصلی واقع در اراضی حیدرآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

شناسه آگهی ۲۲۴۳۸۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۱

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض حسین محمدی کدملی ۲۱۲۲۲۳۹۵۰۶ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۷۹۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۲۶.۸۰ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد و حسین محمدی کدملی ۲۱۲۲۲۳۹۵۰۶ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۷۷۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۳.۵۰ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۱۹۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی تحدید حدود اختصاصی
تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۴۹.۸ متر مربع دارای پلاک ۲۷۴۷ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی خانم حمیده مقصودلو فرزند منصور در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۱۵ آدرس گرگان ، اراضی زراعی سرخنکلاته کدپستی ۴۹۱۱۱۱۱۱۱۱ به عمل خواهد آمد از این رو چناچنه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمنا در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد.

شناسه آگهی ۲۲۴۲۰۴۲
تاریخ انتشار شنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۱۷

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محسن یوسفی کد ملی ۲۱۲۲۵۲۰۵۹۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۲۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۵۱ سهم از ۶۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۷۹۱۵.۷۹ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۳- اصلی واقع در اراضی امیرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۴۲۶۳۶**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ عرصه و اعیان زمین زراعی به مساحت ۵۵۰۰ متر مربع به پلاک ۲۷۶۵ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته ملکی احسان احمد دوست فرزند غلامرضا ساعت ۹ صبح روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۱۷ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان، اراضی سرخنکلاته بازدید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد. از این رو چناچنه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. **شناسه آگهی ۲۲۴۲۶۶۳**
تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۵.۱۷

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

از طرف مهناز جهانفر

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ دارای پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۲ ثبت منطقه یک گرگان واقع در اراضی سدن به مساحت ۶۳۵.۶۶ متر مربع بنام ناهید باقری فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ ساعت ۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۳۱ در محل وقوع ملک واقع در گرگان اراضی زراعی روستای سدن با کد پستی ..... بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

شناسه آگهی ۲۲۴۲۷۹۴
تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۵.۱۷

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض بیگم میرزائی بشماره ملی ۲۱۲۰۶۱۲۸۴۶ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۸۱ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱ سهم مشاع از ۳۶ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که ۵ سهم مشاع از ۳۶ سهم ان وقف میباشد به مساحت ۷۷۷۱.۹۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۰- اصلی واقع در اراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۲۸۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رامین راعی بشماره ملی ۴۹۷۹۷۰۵۳۴۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۲۸۲ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۶۹۴.۵۸ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۲۸۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض سرور باصری بشماره ملی ۲۱۲۰۶۵۱۵۱۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۰۸۸ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۲۲۰.۱۴ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۲۹۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمد حسن علیراد بشماره ملی ۲۱۲۰۶۱۰۴۱۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۱۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۴۲.۹۴ متر مربع از پلاک شماره ۶۵- اصلی واقع در اراضی کمال آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان و محمد حسن علیراد بشماره ملی ۲۱۲۰۶۱۰۴۱۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۱۸ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۴۸.۱۱ متر مربع از پلاک شماره ۶۵- اصلی واقع در اراضی کمال آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان و محمدحسن علیراد بشماره ملی ۲۱۲۰۶۱۰۴۱۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۱۷ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۰۰.۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۶۵-اصلی واقع در اراضی کمال آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۳۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض حسن تفکر مرزنکلاته بشماره ملی ۲۱۲۲۱۴۱۸۰۸ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۵۹۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵.۴۱ متر مربع از پلاک ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. حسن تفکر مرزنکلاته بشماره ملی ۲۱۲۲۱۴۱۸۰۸ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۵۹۱ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸/۸۶ مترمربع از پلاک ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۳۲۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض طوبی شکری بشناسه ملی ۲۱۸۰۴۹۷۷۳۳ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۸۰.۳۰ متر مربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد و سیمین صفائی حاجی آبادی بشناسه ملی ۲۲۶۸۸۴۹۵۰۳ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۰۱.۵۰ متر مربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد و محمد سلامت بشناسه ملی ۰۰۲۳۶۱۵۴۴۳ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۰۴۶ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۲۷۵ متر مربع از پلاک ۷۷-اصلی واقع در اراضی محمداباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۴۳۲۷۸**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض آمنه ابراهیمی اوزینه بشماره ملی ۲۱۲۰۷۶۱۵۱۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۰۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۲۰۶.۴۸ متر مربع از پلاک ۲- اصلی واقع در اراضی یله باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۳۳۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه فائقه شیرازی بشماره ملی ۲۰۳۱۶۳۸۵۳۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۳۸۴ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام ۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف میباشد به مساحت ۴۰.۸۶ متر مربع از پلاک شماره ۸۸- اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۳۵۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض الیاس سعیدی نیا بشماره ملی ۲۱۲۱۲۹۳۵۰۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۲۶ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱ سهم مشاع از ۳۶ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که ۵ سهم مشاع از ۳۶ سهم ان وقف میباشد به مساحت ۴۴۶.۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۹۰- اصلی واقع در اراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۴۳۷۳۰**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض مسلم کریمی کد ملی ۴۹۷۹۸۴۷۹۵۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۳۶۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۵۱ سهم از ۶۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۹۱۰.۴۴ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۳- اصلی واقع در اراضی امیرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۴۳۸۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض حسن نوقی بشماره ملی ۲۱۲۱۴۷۰۲۹۸ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۰۰۲ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۶۱/۲۵ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۸۹۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

سید عیسی میرکاظمی/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض حاجی حسن قاسمی بشماره ملی ۴۹۷۹۵۵۳۴۲۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۳۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۳- اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۶۹۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض آقای هانیه احمدی بشماره ملی ۲۱۲۱۷۳۱۴۴۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۶۴ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶.۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۴ فرعی از ۷۶- اصلی واقع در اراضی فوجرد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از خریداری از عسکری سعادتی محمدآبادی و تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۷۰۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۴.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض میثم آقازیارتی بشماره ملی ۵۴۴۹۹۴۱۸۶۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۵۶ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۵۶۳.۷۰ متر مربع از پلاک ۲۱۰- اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد و قربانعلی بیکی بشماره ملی ۲۱۲۱۷۲۳۵۶۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۰۶.۶۰ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۷۲۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض محمدمهدی رمضانی بشماره ملی ۲۱۲۲۶۷۹۷۵۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۶۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۲۳.۶۵ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۷۵۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مسعود بهرامی سامانی کدملی ۴۶۲۳۶۳۹۸۱۹ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۱۲ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام چهار دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۸۰۱.۵۲ متر مربع از پلاک شماره ۸۷-اصلی واقع در اراضی نقیب آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۷۶۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض فاطمه فلسفی کدملی ۲۱۲۰۱۷۹۴۱۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بناشده است به مساحت ۷۲۰.۱۵ متر مربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در اراضی خارج موقوفه محمد صادق بابا صادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۷۸۱۴**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض فاطمه علی شاهی بشماره ملی ۲۲۶۹۷۹۹۶۴۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۴۶ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱ سهم مشاع از ۳۶ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که ۵ سهم مشاع از ۳۶ سهم آن وقف می باشد به مساحت ۱۷۸۵.۲۳ متر مربع از پلاک شماره ۹۰- اصلی واقع در اراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۷۸۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مهدی به آبادی کدملی ۴۷۲۳۵۷۷۵۷۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۳۳ در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بناشده است و محسن شاهینی کدملی ۲۱۲۲۷۰۵۶۶۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۳۶ در ۳دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بناشده است به مساحت ۵۴۴.۳۷ متر مربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در اراضی خارج موقوفه محمد صادق بابا صادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۸۱۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض عبدالمجید میقانی بشماره ملی ۲۱۲۲۰۵۲۸۵۶ متقاضی کلاسه پرونده ۲۸۶۰۰۴۴۰۸۴۳۰۴۴۰۲۱۲۲۰۵۲۸۵۶ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۴.۱۶ متر مربع از پلاک ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۸۵۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض فریبا میرشکاری بشماره ملی ۲۱۲۲۸۷۳۲۷۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۵۱۸ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۵۵ متر مربع از پلاک ۲- اصلی واقع در اراضی یله باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد و حمید حق بین بشماره ملی ۲۱۲۲۵۸۲۳۳۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۲۰۲ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰.۰۷ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد و حمید حق بین بشماره ملی ۲۱۲۲۵۸۲۳۳۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۲۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۲۸۱.۷۸ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۸۶۳۷**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض حجت اله تاجیک بشماره ملی ۲۱۲۱۸۵۶۶۰۹ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۴۶۱ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۰۳۶.۲۹ متر مربع از پلاک ۲۱۰- اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۸۷۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض تالیا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۱۶۶۲۵۷۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۶ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و رویا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۲۷۰۱۸۳۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۷ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و نادیا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۲۶۷۱۹۸۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۸

در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۷-اصلی واقع در اراضی محمد آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۸۸۱۷**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض تالیا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۱۶۶۲۵۷۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۰ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و رویا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۲۷۰۱۸۳۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۲ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و نادیا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۲۷۰۱۸۳۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۱ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در اراضی محمد آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۸۸۳۲**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض تالیا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۱۶۶۲۵۷۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۳ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و رویا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۲۷۰۱۸۳۷ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۴ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و نادیا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۲۶۷۱۹۸۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۵۵ در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در اراضی محمد آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۸۸۶۶**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵. ۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمدرضا جلالی بشماره ملی ۲۱۲۰۲۰۳۱۲۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۴۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در اراضی محمد آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۸۸۷۶**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کبوتر کابوسی بشماره ملی ۲۱۲۰۹۶۱۸۵۹ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۸۰.۳۲ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۶۹۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی درواحد ثبتی بندرگز تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماده اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادواملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.صدور سندمالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۶۴مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۰ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۲۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۵/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۶ فرعی از ٤-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی خانم طیبه کاویانی فرزند اصغر به شماره ملی ۲۲۴۹۵۸۰۱۹۷ که از مالک رسمی اصغر کاویانی و عباس شربتی خریداری کرده است.

۲- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۱۶مورخه ۱۴۰۵/۴/۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۳۰ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۴۱۹/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۵۴ فرعی از ٤-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی خانم طیبه کاویانی فرزند اصغر به شماره ملی ۲۲۴۹۵۸۰۱۹۷ که از مالک رسمی حجت اله مازینی خریداری کرده است.

۳-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۰۹مورخه ۱۴۰۵/۴/۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۹۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۷/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۷۶ فرعی از ٤-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی محمد طهماسبی فرزند رمضان به شماره ملی ۲۲۴۸۹۹۱۱۲۶ که از مالک رسمی حمزه علی کاویانی و علی کاویانی نوکنده خریداری کرده است.

٤-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۴۵مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۳ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۱۱۸ در ۱۱۰/۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹/٤۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۷۳۷۱/۲٤ مترمربع قسمتی از پلاک ٦-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز ، ملکی مهدی بهرامی فرد فرزند علی به شماره ملی ۲۲۴۸۸۷۰۵۴۱ که از مالک رسمی یوسف رضایی خریداری کرده است.

۵-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۵۲مورخه ۱۴۰۵/۴/۷ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۸۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۵/۹۵ مترمربع واقع در باقیمانده پلاک ٤٤٢٤ فرعی از ٤-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی خانم پری کفاشی فرزند حسن به شماره ملی ۲۲۴۸۸۶۲۰۴۰ که از مالک رسمی اسماعیل منوچهری خریداری کرده است.

٦-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۳۳مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۰ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۹۷ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰/۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۲۳۸۵/۹۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز ، ملکی محمد یوسف خاری فرزند باقر به شماره ملی ۲۲۴۹۷۱۰۶۲۷ که از مالک رسمی حاج باقر خاری خریداری کرده است.

۷-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۱۰مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۹٦ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که میزان ۲۰/۵۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل عرصه وقف عام است به مساحت ۲۳۸۵/۹۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز ، ملکی ابوالحسن خاری فرزند باقر به شماره ملی ۲۲۴۹۵۸۵۱۵٦ که از مالک رسمی حاج باقر خاری خریداری کرده است.

۸-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸٦٦مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۰ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰٦۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۸٦٦ مترمربع که ۳٤ مترمربع بنای مسقف نیز در این عرصه موجود می باشد قسمتی از پلاک ۲۹٤۵ و ۲۹٤٤ و ۲۹۵۰ فرعی از ٤ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده، ملکی عیسی یوسفی تلوری فرزند آقاجان به شماره ملی ۲۲۴۹۵٤۱۱۰۸ که از مالک رسمی محمدعلی حسینی و حجت یوسفی خریداری کرده است.

۹-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۵۹مورخه ۱۴۰۵/۴/۷ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۹۰۰۱۰٦۷ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸٦۹/٤٤ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی آقای صفر جزی فرزند شعبان به شماره ملی ۲۲٤۹٦٦۰۸۳۲ که از مالک رسمی حسینعلی جزی خریداری کرده است.

۱۰-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۰۳۱ مورخه ۱٤۰٤/٤/۲٤ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۹۰۰۰۸۷۸ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹/٤۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۱۰۵۱۳/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ٦- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی خانم زهرا خاکی فرزند حبیب اله به شماره ملی ۲۲٤۹۷۱۵۸٦٦ که از مالک رسمی حبیب اله خاکی خریداری کرده است.

۱۱-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۰۲۳ مورخه ۱٤۰٤/٤/۲٤ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۹۰۰۰۸۷٦ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹/٤۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۱۰۵۱۳/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ٦- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی فریده خاکی فرزند حبیب اله به شماره ملی ۲۲٤۹٦۹۱۰۱۰ که از مالک رسمی حبیب اله خاکی خریداری کرده است.

۱۲- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱- رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۰۳۰ مورخه ۱٤۰٤/٤/۲٤ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۹۰۰۰۸۷۷ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹/٤۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۱۰۵۱۳/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ٦- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، ملکی خانم صنمبر خاکی فرزند حبیب اله به شماره ملی ۲۲٤۹٦۷۲۵۲۰ که از مالک رسمی حبیب اله خاکی خریداری کرده است. **م.الف: ٤۱۳**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۵/٤/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۵/۵/۱۷

مهدی شاه مهری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی گالیکش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۴۶مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۳۰بنام آقای حسن جهانی شناسنامه شماره ۱۲۷۸کد ملی ۳۶۷۲۸۸۵۸۶۱صادره فرزند غلام درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۵مترمربع پلاک ۳۸فرعی از۶۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از ارازکوچک آلباء).

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۱۱۰مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۷بنام خانم عمه گلثوم سایری به شناسنامه شماره ۳۰۶کدملی ۴۸۸۹۰۴۱۱۱۷صادره مینودشت فرزند نوروز درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰متر مربع پلاک ۹۴فرعی از ۷۰- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از شرکت تعاونی بسیجیان گالیکش).

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۹۹مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۶بنام آقای ابراهیم نامی به شناسنامه شماره ۵۲۰۰۰۵۲۴۱۶ کدملی ۵۲۰۰۰۵۲۴۱۶صادره فرزند قربان درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۴.۶۳متر مربع از پلاک ۴۴۰۹ فرعی از ۷۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از وحید قربانی).

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۸۲مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۲ خانم معصومه ریگی قلعه نوبه شناسنامه شماره ۲۳کدملی ۴۸۸۹۷۲۱۳۰۴صادره فرزند محمد درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۹متر مربع پلاک شماره ۱۲۵فرعی از ۷۴-اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از سالاردامن افشان).

۵-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۹ بنام آقای امین الله دشتی نژاد به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۳۵۳۳۲۹کدملی ۴۸۸۰۳۵۳۳۲۹صادره گنبد کاووس فرزندامان الله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۴.۴۲متر مربع پلاک شماره ۶۶۳فرعی از ۶۵- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری بلا واسطه از امان الله دشتی نژاد)

۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۰۲مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۵بنام آقای محمد رضا فرامرزی شناسنامه شماره ۳۴۷کد ملی ۴۸۸۹۰۶۷۷۱۱صادره فرزند رضا قلی درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۴.۶۴مترمربع پلاک شماره ۴۴۰۹فرعی از۷۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از وحید قربانی).

۷- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۵بنام خانم معصومه تاجیک به شناسنامه شماره ۲۱۱۲۳۶۱۶۸۶کدملی ۲۱۱۲۳۶۱۶۸۶صادره فرزندتاج محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۵.۱۳متر مربع پلاک ۱۳۹فرعی از ۷۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از محمد خسروی).

۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۴۸مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۳۰بنام آقای سلمان خسروی به شناسنامه شماره ۹۴۶کدملی ۴۸۸۹۹۵۰۹۹۰صادره مینودشت فرزند حسن درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷.۳۰متر مربع از پلاک ۱۳۰فرعی از ۷۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از نوروز خسروی).

۹- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۱۶۵مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۸اقای سید علی میرزائی به شناسنامه شماره ۲۵کدملی ۴۸۸۹۹۲۰۵۱۱صادره فرزند سید مصطفی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز و مجزا شده به مساحت ۳۲۱۵متر مربع پلاک ۰فرعی از ۷۱-اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از علی نجاتی).

۱۰-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۸۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۲ بنام آقای نبی سارانی به شناسنامه شماره ۵۷۸کدملی ۴۸۸۸۸۱۰۵۹۱صادره گالیکش فرزند نور محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۱۰متر مربع پلاک ۵فرعی از ۷۸- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از حبیب صفرزائی).

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۸۸مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۲بنام آقای نبی سارانی شناسنامه ۵۷۸کد ملی ۴۸۸۸۸۱۰۵۹۱صادره گالیکش فرزند نور محمد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۴۸.۸۵مترمربع پلاک شماره ۵فرعی از۸۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از محمد علی کلانتری میان آبادی).

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۲بنام آقای رمضان علی فتریک اردونی به شناسنامه شماره ۳۳۸۴کدملی ۴۸۶۹۰۴۳۸۶۶صادره فرزندحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروزو مجزا شده به مساحت ۸۰۹۰متر مربع پلاک ۰فرعی از ۱۹۵- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از عباس فتریک اردنی و ابراهیم فتریک اردنی).

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۸۵مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳بنام آقای ناصر بارانی به شناسنامه شماره ۱۳۷ کدملی ۴۸۶۹۳۷۴۴۱۲صادره فرزند نورعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۵متر مربع از پلاک ۴۲فرعی از ۶۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از جلال اشراقی).

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۸۶مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳ آقای علی اکبر بارانی به شناسنامه شماره ۲۰۲۳کدملی ۲۰۳۱۷۵۹۹۶۵صادره فرزندنورعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۵متر مربع پلاک ۴۲فرعی از ۶۷-اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از جلال اشراقی).

۱۵-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۸۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳ بنام آقای ناصر بارانی به شناسنامه شماره ۱۳۷کدملی ۴۸۶۹۳۷۴۴۱۲صادره فرزند نور علی نسب به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۰متر مربع پلاک ۴۲فرعی از ۶۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از جلال اشراقی).

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۸۳مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳بنام آقای علی اکبر بارانی شناسنامه شماره ۲۰۲۳کد ملی ۲۰۳۱۷۵۹۹۶۵صادره فرزند نور علی نسب به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۰مترمربع پلاک شماره ۴۲فرعی از۶۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از جلال اشراقی).

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۷۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳بنام آقای ناصر بارانی به شناسنامه شماره ۱۳۷کدملی ۴۸۶۹۳۷۴۴۱۲صادره فرزندنورعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۸.۴متر مربع پلاک ۴۲فرعی از ۶۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از جلال اشراقی).

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۸۰مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳بنام آقای علی اکبر بارانی به شناسنامه شماره ۲۰۲۳ کدملی ۲۰۳۱۷۵۹۹۶۵صادره فرزند نورعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۸.۴متر مربع از پلاک ۴۲فرعی از ۶۷- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از جلال اشراقی).

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۹۶مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۴ آقای کریم فیروزی نسب به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۰۸۶۷۲۱کدملی ۴۸۸۰۰۸۶۷۲۱صادره مینودشت فرزند خداداد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروزی و مجزا شده به مساحت ۸۴۲۰متر مربع پلاک ۰فرعی از ۷۱-اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه ازرمضان خسروی).

۲۰- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۰۹۹۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۴ بنام آقای کریم فیروزی نسب به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۰۸۶۷۲۱کدملی ۴۸۸۰۰۸۶۷۲۱صادره مینودشت فرزند خداداد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروزو مجزا شده به مساحت ۲۱۰۰متر مربع پلاک ۰فرعی از ۷۱- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از رمضان خسروی).

۲۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۱۸۵مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۱۳بنام خانم عاطفه پیسوده شناسنامه شماره ۴۸۸۰۲۱۶۳۴۸کد ملی ۴۸۸۰۲۱۶۳۴۸صادره فرزندعطا نظر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروزو مجزا شده به مساحت ۹۶۳۰مترمربع پلاک ۰و۱۵۶۵فرعی از۶۴ - اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید ورای خود را با حدود ذیل صادرمی نماید (خریداری مع الواسطه از عطا نظر پیسوده و عباسعلی روحانی)

م الف ۹۸۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۵/۰٤/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰۵/۰۵/۱۷

مهدی قلعه نوئی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض زهرا عیسی ئی بشماره ملی ۲۱۲۲۱۱۷۱۲۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۰۸ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۷۳ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۶۵۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰۵/۰٦/۰۲

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض زینب پایین محلی بشماره ملی ۲۱۲۲۱۳۹۰۱۳ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۴۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۳۱۲.۶۲ متر مربع از پلاک ۱۷- اصلی واقع در اراضی جلین علیا بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه آگهی ۲۲۳۶۶۶۱**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض اسماعیل ایرجی زاده کدملی ۲۰۹۰۲۶۶۳۷۶ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بناشده است به مساحت ۱۰۲ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در اراضی یله باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان و حسین مهری کدملی ۰۷۸۰۳۰۲۵۹۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۸۴ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان و حسین آزادی کدملی ۲۰۳۰۳۹۵۲۸۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۸۳ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از ۳-اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۶۷۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱٤۰۵/۰٦/۰۲

سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض فاطمه پسرک لی بشماره ملی ۲۱۱۰۷۹۳۴۲۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۸۵۳ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۸.۷۴متر مربع از پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۵- اصلی واقع در اراضی نومل بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان و تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۳۶۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

بازار کسب و کار پارس

Pars Business Market

روزنامه فرهنگی و اجتماعی و اقتصادی

منطقه‌ای

صاحب امتیاز : سکینه جافر نوده

مدیرمسئول: حمیدرضا محمدیاری

چاپ: تکتم

زیر نظر شورای سردبیری

دفتر روزنامه: ۳۲۱۴۹۰۶۸-۳۲۶۸۸۲۱۴-۰۱۷ * ۰۲۱۹۱۰۱۳۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲

ایران، گلستان، گرگان، خیابان شهدا، نبش لاله ۱۵، چاپ پردیس، طبقه دوم

مخاطب محترم

درج اخبار، دیدگاه ها و گزارش ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع رسانی صورت گرفته و به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.

۱۵۲۱

۹۱

www.bkkg.ir

Bazarkasbkaronline.ir

Bkkpir@gmail.com

@Bazarkasbkar

شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ - August/۰۸/۲۰۲۶ / ۲۴- صفر / ۱۴۴۸ - سال دوازدهم

روزنامه بازار کسب و کار تنها یک روزنامه نیست

عکس هفته

روز خبرنگار

سالروز شهادت عباس صارمی

گلستان و معادله انرژی خورشیدی؛

از جهش ظرفیت تا پرسش بزرگ خودکفایی برق

حمیدرضا محمدیاری

گلستان در دو سال گذشته مسیر توسعه انرژی خورشیدی را با شتاب بیشتری دنبال کرده و ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی استان از ۳.۵ مگاوات به ۶۴ مگاوات رسیده است؛ مسیری که با هدف دستیابی به ۲۱۰ مگاوات تا پایان سال ۱۴۰۵ ادامه دارد. اما در کنار این رشد، یک پرسش اساسی پیش روی سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی قرار گرفته است: آیا این ظرفیت می‌تواند گلستان را به نقطه‌ای برساند که انرژی خورشیدی هم در تأمین برق پایدار استان نقش تعیین‌کننده داشته باشد و هم به یک منبع درآمد پایدار برای خانوارها و سرمایه‌گذاران تبدیل شود؟

وقتی خورشید وارد اقتصاد گلستان شد؛ جهش ۱۸ برابری ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی در دو سال، استانی رو که زمانی تنها مصرف‌کننده برق بود، اکنون تلاش می‌کند با توسعه انرژی پاک، بخشی از نیاز شبکه، سرمایه‌گذاری و درآمد پایدار خانوارها را از مسیر خورشید تأمین کند.

در یکی از شمالی‌ترین استان‌های ایران، جایی که شاید کمتر از مناطق مرکزی کشور به عنوان سرزمین انرژی خورشیدی شناخته می‌شود، یک تغییر آرام اما مهم در حال رخ دادن است؛ خورشید دیگر فقط یک پدیده طبیعی نیست، بلکه به یک فرصت اقتصادی تبدیل شده است.

گلستان طی دو سال گذشته مسیر تازه‌ای را در صنعت برق آغاز کرده است؛ مسیری که هدف آن افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر، کاهش فشار بر شبکه برق، جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد فرصت‌های اقتصادی جدید برای بخش‌های مختلف جامعه است.

بر اساس آمار شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی این استان از حدود ۳.۵ مگاوات در دو سال گذشته به ۶۴ مگاوات در شرایط فعلی رسیده است؛ رشدی که نشان می‌دهد انرژی خورشیدی در گلستان از یک برنامه محدود و آزمایشی، به یک برنامه توسعه‌ای تبدیل شده است.

در این دوره، ۱۸ مزرعه خورشیدی با ظرفیت مجموع ۵۷.۶ مگاوات وارد مدار شده‌اند. علاوه بر آن، ۴۰ نیروگاه خورشیدی اداری با ظرفیت ۸۸۱ کیلووات، ۱۴۰ نیروگاه پشت‌بامی خانگی با ظرفیت حدود ۷۰۰ کیلووات و یک نیروگاه تجمیعی حمایتی کمیته امداد با ظرفیت ۱.۴ مگاوات به چرخه تولید برق پاک استان اضافه شده‌اند.

اما اهمیت این تحول فقط در افزایش ظرفیت تولید نیست؛ مسئله اصلی این است که آیا انرژی خورشیدی می‌تواند در آینده به یکی از پایه‌های اقتصاد استان تبدیل شود؛ اقتصادی که همزمان به سه چالش پاسخ دهد: تأمین برق، جذب سرمایه و حمایت از خانوارهای کم‌برخوردار.

گلستان؛ بازیگر کوچک اما رو به رشد در نقشه خورشیدی ایران

اگرچه گلستان از نظر میزان تابش خورشید در مقایسه با استان‌های مرکزی کشور در زمره مناطق ممتاز قرار ندارد، اما در میان استان‌های شمالی کشور دارای بهترین شرایط برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی است.

بر همین اساس، برنامه‌ریزی شده است ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی استان تا پایان سال ۱۴۰۵ به ۲۱۰ مگاوات برسد؛ هدفی که در صورت تحقق، سهم گلستان از ظرفیت برنامه‌ریزی‌شده کشور را به حدود ۳ درصد خواهد رساند.

مسئولان صنعت برق استان معتقدند حمایت مدیریت ارشد استان، همکاری دستگاه‌های اجرایی و اقدامات تسهیل‌گرانه شرکت توزیع برق، زمینه را برای سرعت گرفتن این روند فراهم کرده است.

بر اساس اعلام این شرکت، در ارزیابی‌های اخیر سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، عملکرد گلستان در توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در میان استان‌های موفق کشور قرار گرفته است.

دولت از مصرف‌کننده به تولیدکننده برق تبدیل می‌شود

یکی از بخش‌های قابل توجه این تحول، ورود دستگاه‌های اجرایی استان به تولید برق پاک است.

بر اساس اطلاعات موجود، تاکنون ۴۲ دستگاه اجرایی گلستان اقدام به نصب نیروگاه خورشیدی کرده‌اند و مجموع ظرفیت ایجادشده در این بخش حدود یک مگاوات است.

در میان این دستگاه‌ها، نام مجموعه‌هایی از قوه قضائیه، شرکت‌های خدمات‌رسان، بانک‌ها، شهرک‌های صنعتی، دانشگاه‌ها و دستگاه‌های حمایتی دیده می‌شود.

احداث نیروگاه در ساختمان‌های دولتی، شهرک‌های صنعتی و مراکز خدماتی، نشان‌دهنده تغییر رویکرد از نگاه صرفاً مصرفی به استفاده از ظرفیت دستگاه‌ها برای تولید انرژی است.

پول، شبکه و تجهیزات؛ سه آزمون بزرگ توسعه خورشیدی

با وجود رشد قابل توجه ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی در گلستان، توسعه این بخش همچنان با موانعی روبه‌رو است.

شرکت توزیع نیروی برق استان اعلام کرده است که در بخش دولتی روند اجرای پروژه‌ها مطابق برنامه پیش می‌رود، اما در بخش خصوصی، نوسانات قیمت تجهیزات و شرایط اقتصادی کشور باعث شده بخشی از برنامه‌ها با کندی مواجه شود.

از سوی دیگر، توسعه نیروگاه‌های جدید بدون تقویت زیرساخت شبکه برق امکان‌پذیر نیست. در برخی مناطق، زمین مناسب برای احداث نیروگاه وجود دارد، اما اتصال این پروژه‌ها به شبکه نیازمند توسعه خطوط، ایجاد پست‌های برق و سرمایه‌گذاری زیرساختی است.

تأمین پنل، اینورتر و تجهیزات تخصصی نیز از دیگر عواملی است که می‌تواند سرعت اجرای پروژه‌های آینده را تعیین کند.

آینده‌ای که با ۲۱۰ مگاوات سنجیده می‌شود

گلستان اکنون در نقطه‌ای قرار گرفته که موفقیت برنامه خورشیدی آن دیگر تنها با تعداد نیروگاه‌ها سنجیده نمی‌شود؛ بلکه معیار اصلی، توانایی استان در تبدیل انرژی پاک به یک مزیت اقتصادی پایدار است.

اگر هدف‌گذاری رسیدن به ۲۱۰ مگاوات ظرفیت خورشیدی تا پایان سال ۱۴۰۵ محقق شود، گلستان می‌تواند جایگاه خود را به عنوان یکی از قطب‌های انرژی خورشیدی شمال کشور تثبیت کند.

اما آزمون اصلی پیش‌رو این است که آیا توسعه نیروگاه‌های خورشیدی می‌تواند همزمان سه نتیجه را به همراه داشته باشد: برق پایدارتر، اقتصاد سبزتر و فرصت‌های درآمدی بیشتر برای مردم استان.

دقیقاً همین کار را باید انجام داد. من اگر قرار باشد این گزارش با نام خبرگزاری بازار کسب و کار منتشر شود، حاضر نیستم به نسخه ۹۰ امتیازی قانع شوم. این بخش باید در حدی باشد که اگر نام رسانه را برداریم، خواننده تصور کند گزارش را در یک رسانه بین‌المللی می‌خواند.

اما هر اندازه که طرح‌های بهزیستی و کمیته امداد بتوانند هزاران خانوار را وارد چرخه تولید برق کنند، بدون توسعه شبکه برق این زنجیره در همان نقطه متوقف خواهد شد. نیروگاه‌های خورشیدی زمانی به اشتغال، درآمد و سرمایه‌گذاری تبدیل می‌شوند که برق تولیدشده بتواند به‌موقع وارد شبکه شود، با قراردادهای تضمینی خریداری شود و زیرساخت لازم برای توسعه ظرفیت‌های جدید وجود داشته باشد. این همان نقطه‌ای است که نقش شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان از یک بهره‌بردار شبکه فراتر می‌رود و به ستون فقرات پروژه‌ای تبدیل می‌شود که دو نهاد حمایتی استان اجرای آن را آغاز کرده‌اند.

آمارهای رسمی نشان می‌دهد تحول خورشیدی گلستان دیگر محدود به چند پروژه پراکنده نیست. تنها در دو سال گذشته، ۱۸ مزرعه خورشیدی با ظرفیت مجموع ۵۷.۶ مگاوات وارد مدار شده است. هم‌زمان ۴۰ نیروگاه خورشیدی در ساختمان‌های دولتی با ظرفیت ۸۸۱ کیلووات، ۱۴۰ نیروگاه پشت‌بامی خانگی با ظرفیت ۷۰۰ کیلووات و یک نیروگاه تجمیعی حمایتی کمیته امداد با ظرفیت ۱.۴ مگاوات نیز به شبکه سراسری برق متصل شده‌اند. در کنار این پروژه‌ها، یک نیروگاه گازی ۱۹.۲ مگاواتی نیز به ظرفیت تولید برق استان افزوده شده است؛ مجموعه‌ای از سرمایه‌گذاری‌ها که نشان می‌دهد سبد تولید برق گلستان به‌تدریج در حال متنوع شدن است.

اهمیت این ارقام زمانی روشن‌تر می‌شود که روند رشد ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی استان بررسی شود. گلستان که تنها دو سال پیش حدود ۳.۵ مگاوات ظرفیت نصب‌شده داشت، اکنون به ۶۴ مگاوات رسیده است؛ افزایشی بیش از هجده برابر در فاصله‌ای کوتاه. این رشد، اگرچه هنوز سهم استان را به حدود یک درصد ظرفیت خورشیدی کشور محدود می‌کند، اما مسیر برنامه‌ریزی‌شده برای رسیدن به ۲۱۰ مگاوات تا پایان سال ۱۴۰۵ نشان می‌دهد سیاست‌گذاران انرژی در استان، توسعه خورشیدی را دیگر یک پروژه جانبی نمی‌دانند، بلکه آن را به بخشی از راهبرد تأمین برق و جذب سرمایه تبدیل کرده‌اند.

نکته قابل توجه آن است که این جهش در استانی رخ می‌دهد که از نظر شدت تابش خورشید و گستره اراضی مناسب، در ردیف استان‌های ممتاز کشور قرار ندارد. محدودیت‌های اقلیمی، رطوبت بالا و شرایط جغرافیایی، همواره از چالش‌های توسعه انرژی خورشیدی در گلستان بوده است. با این حال، مسئولان صنعت برق معتقدند مجموعه‌ای از سیاست‌های تسهیل‌گر، همراهی استانداری، هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و همکاری سرمایه‌گذاران باعث شده استان، برخلاف محدودیت‌های طبیعی خود، به یکی از نمونه‌های موفق توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در شمال ایران تبدیل شود؛ موضوعی که به گفته شرکت توزیع نیروی برق، در ارزیابی‌های اخیر ساتبا نیز مورد تأکید قرار گرفته است.

تحول دیگر، گسترش انرژی خورشیدی در ساختمان‌های دولتی است. تاکنون ۴۲ دستگاه اجرایی استان نیروگاه خورشیدی نصب کرده‌اند؛ از استانداری و شرکت‌های خدمات‌رسان گرفته تا اداره‌کل بهزیستی، اداره‌کل کمیته امداد، دستگاه‌های قضایی، دانشگاه‌ها، شهرک‌های صنعتی، بانک‌ها و مراکز خدمات عمومی. اگرچه ظرفیت این نیروگاه‌ها در مقایسه با مزارع خورشیدی بزرگ محدود است، اما اهمیت آنها در تغییر الگوی مصرف انرژی در بخش عمومی و اجرای تکالیف قانونی دستگاه‌های اجرایی نهفته است.

با وجود این روند، مسیر توسعه همچنان بدون مانع نیست. نوسانات قیمت تجهیزات، افزایش هزینه‌های سرمایه‌گذاری، محدودیت منابع مالی بخش خصوصی و نیاز به توسعه شبکه انتقال برق، از مهم‌ترین چالش‌هایی هستند که سرعت اجرای پروژه‌های جدید را تحت تأثیر قرار داده‌اند. در برخی مناطق، زمین مناسب برای احداث نیروگاه وجود دارد، اما اتصال آن به شبکه مستلزم احداث پست‌های جدید، توسعه خطوط انتقال و سرمایه‌گذاری مضاعف است؛ هزینه‌هایی که می‌تواند زمان بازگشت سرمایه را افزایش دهد و بر تصمیم سرمایه‌گذاران اثر بگذارد.

در عین حال، تجربه طرح‌های اجراشده در بهزیستی و کمیته امداد نشان می‌دهد موفقیت اقتصاد خورشیدی تنها به ساخت نیروگاه وابسته نیست. درآمد پایدار زمانی شکل می‌گیرد که خرید تضمینی برق با ثبات ادامه یابد، شبکه برق توان جذب ظرفیت‌های جدید را داشته باشد و سرمایه‌گذاران نسبت به آینده بازار اطمینان پیدا کنند. به همین دلیل، توسعه زیرساخت‌های فنی شبکه، در کنار سیاست‌های حمایتی، به یکی از مهم‌ترین عوامل تعیین‌کننده آینده انرژی خورشیدی در استان تبدیل شده است.

اکنون با کنار هم قرار گرفتن سه بخش این پرونده، تصویری روشن‌تر از مسیر توسعه در گلستان شکل می‌گیرد. بهزیستی تلاش می‌کند افراد دارای معلولیت را از مسیر سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر به درآمد پایدار برساند؛ کمیته امداد، خورشید را به ابزاری برای کاهش فقر و تقویت اقتصاد خانوارهای کم‌برخوردار تبدیل کرده است و شرکت توزیع نیروی برق، زیرساختی را فراهم می‌کند که این ظرفیت اقتصادی بتواند به شبکه سراسری متصل شود و به درآمد واقعی تبدیل گردد.

شاید مهم‌ترین ویژگی این تجربه آن باشد که سه نهاد با مأموریت‌های متفاوت، بر سر یک نقطه مشترک به هم رسیده‌اند؛ استفاده از انرژی پاک نه صرفاً برای تولید برق، بلکه به‌عنوان ابزاری برای ایجاد اشتغال، جذب سرمایه، افزایش درآمد خانوارها و توسعه منطقه‌ای. اگر برنامه‌های اعلام‌شده برای توسعه ظرفیت خورشیدی استان مطابق زمان‌بندی پیش برود، گلستان تنها بر تعداد نیروگاه‌های خود نخواهد افزود؛ بلکه می‌تواند یکی از نخستین الگوهای ملی باشد که نشان می‌دهد چگونه می‌توان میان سیاست‌های رفاهی، سرمایه‌گذاری اقتصادی و امنیت انرژی پیوندی عملی و پایدار ایجاد کرد.

گلستان تا تحقق اقتصاد خورشیدی چه فاصله‌ای دارد؟

سه گزارش این پرونده نشان می‌دهد که گلستان در مدت دو سال، ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی خود را از ۳.۵ مگاوات به ۶۴ مگاوات رسانده و هدف‌گذاری کرده است تا پایان سال ۱۴۰۵ این ظرفیت را به ۲۱۰ مگاوات افزایش دهد. هم‌زمان، بهزیستی و کمیته امداد نیز انرژی خورشیدی را به یکی از ابزارهای ایجاد درآمد برای خانوارهای کم‌برخوردار تبدیل کرده‌اند.

با این حال، مجموعه این آمارها پرسش‌هایی را مطرح می‌کند که پاسخ به آن‌ها می‌تواند تصویر روشن‌تری از آینده اقتصاد خورشیدی استان ارائه دهد.

نخست، اگر ظرفیت ۲۱۰ مگاواتی به طور کامل محقق شود، این میزان چه سهمی از نیاز برق استان را پوشش خواهد داد و تا چه اندازه می‌تواند در کاهش ناترازی برق نقش داشته باشد؟

دوم، چه تعداد خانوار دیگر در گلستان ظرفیت ورود به این چرخه اقتصادی را دارند و آیا زیرساخت‌های شبکه برق، منابع مالی و نظام خرید تضمینی، توان پاسخگویی به توسعه این طرح را خواهند داشت؟

سوم، با وجود اعلام برنامه‌های توسعه، چه میزان سرمایه‌گذاری جدید برای تحقق اهداف تعیین‌شده مورد نیاز است و سهم دولت، بخش خصوصی، نظام بانکی و نهادهای حمایتی در این مسیر چگونه تعریف خواهد شد؟

چهارم، آیا شاخص موفقیت این طرح باید صرفاً بر اساس ظرفیت نصب‌شده نیروگاه‌ها سنجیده شود، یا معیارهایی مانند میزان برق تولیدی، درآمد پایدار خانوارها، کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی، ایجاد اشتغال و آثار اقتصادی بر مناطق محروم نیز باید در ارزیابی عملکرد لحاظ شود؟

شاید مهم‌ترین نتیجه این پرونده، پاسخ به این پرسش باشد که آیا تجربه گلستان می‌تواند به الگویی قابل تعمیم برای سایر استان‌های کشور تبدیل شود یا خیر. پاسخ به این سؤال، تنها با انتشار مستمر آمار، شفافیت در اجرای پروژه‌ها و ارزیابی نتایج اقتصادی و اجتماعی آن‌ها امکان‌پذیر خواهد بود.