

کسری بودجه؛

حلقه‌ای که تورم ایران را باز تولید می‌کند

تورم مزمن در اقتصاد ایران فقط حاصل افزایش قیمت‌ها نیست؛ پشت این روند، مجموعه‌ای از ناترازی‌های مالی و پولی قرار دارد که کسری بودجه دولت یکی از مهم‌ترین حلقه‌های آن است. در شرایطی که تحریم، محدودیت منابع ارزی و فشار بر تولید، ظرفیت عرضه اقتصاد را محدود کرده، نحوه تأمین کسری بودجه می‌تواند تعیین‌کننده باشد؛ مسیری که اگر به منابع پولی متکی شود، خطر تشدید تورم و عمیق‌تر شدن رکود تورمی را افزایش می‌دهد...

صفحه ۴...

بحران آب، پشت سد حکمرانی

صفحه ۲

ستاد فضای مجازی
در آزمون حکمرانی؛دولت چگونه
می‌خواهد
چندصدایی
را مدیریت کند؟

دبیر اجرایی خانه کارگر گلستان:

رسانه‌های صدای بی‌صدای جامعه
کارگری استان باشند/ درج بالاترین
اخبار کارگری در کسب و کار

۶

خبرنگار حرفه‌ای
اجازه نمی‌گیرد!

۸

وقتی صدای ویراژ،
زلزله را تداعی می‌کند؛آلودگی صوتی
بجنورد تا کی؟

۵

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر گلستان:

نباید نقش رسانه‌ها را در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی دست‌کم گرفت

۶

«حسین آقایی» تراستی ابردهکار کیست؟/
غارت پول نفت کشور با پاسپورت ایرانی – افغانستانی

۳

طنز تلخ

روز خبرنگار

طنز تلخ روز خبرنگار

از تبریک روز خبرنگار سپاس گذاریم

لطفا مطالبات ما رو هم تسویه کنید

و ما رو شرمنده خانواده و طلبکاران نکنید



#نه به انتشار رایگان

جمعی از مدیران رسانه و خبرنگاران

اعتبار خبرنگار، قربانی قدرت‌نمایی فضای مجازی

حمید نهادزاده

یک پرسش جدی در فضای رسانه‌ای امروز مطرح است: مدیران دستگاه‌های اجرایی از خبرنگاران رسمی و رسانه‌های شناسنامه‌دار حساب می‌برند یا از چند صفحه و کانال فعال در فضای مجازی؟

بازار کسب و کار - سرویس اجتماعی: امروز گاهی یک استوری یا پست در فضای مجازی، سریع‌تر از یک گزارش مستند و حرفه‌ای، مدیران را به واکنش وامی‌دارد. اگر این روند ادامه پیدا کند، دیگر نمی‌توان آن را صرفاً یک تغییر در شیوه انتشار خبر دانست، بلکه باید آن را نشانه‌ای از تغییر جایگاه خبرنگاری حرفه‌ای در نظام اطلاع‌رسانی و پاسخ‌گویی تلقی کرد.

فعالان فضای مجازی می‌توانند در مطالبه‌گری و انتقال سریع مسائل جامعه نقش مؤثری داشته باشند، اما خبرنگار حرفه‌ای مسئولیتی فراتر از انتشار یک محتوا بر عهده دارد. خبرنگار منبع را بررسی می‌کند، سند می‌خواهد، سؤال می‌پرسد، روایت‌های مختلف را می‌شنود و در نهایت مسئولیت حرفه‌ای و حقوقی محتوایی را که منتشر می‌کند، می‌پذیرد.

البته رسانه‌ها نیز در شکل‌گیری این وضعیت بی‌تقصیر نیستند. رسانه‌ای که صرفاً به بازنشر اخبار روابط عمومی دستگاه‌ها اکتفا کند و از طرح پرسش‌های جدی و نقد عملکرد مسئولان فاصله بگیرد، طبیعی است که به تدریج بخشی از اعتبار و قدرت اثرگذاری خود را از دست بدهد.

در سوی دیگر، مدیران و روابط عمومی‌ها نیز باید بدانند که رسانه منتقد، رقیب دستگاه اجرایی نیست، یکی از ابزارهای نظارت عمومی و پل ارتباطی میان مردم و مسئولان است.

مسئله، نادیده گرفتن فضای مجازی نیست. فضای مجازی بخشی از واقعیت رسانه‌ای امروز است و نمی‌توان نقش آن را انکار کرد. مسئله اینجاست که چرا در برخی موارد، تعداد دنبال‌کنندگان یک صفحه از اعتبار خبرنگار، کیفیت گزارش و مستندات حرفه‌ای مهم‌تر تلقی می‌شود؟ رفتار مدیران در مناسبت‌هایی مانند روز خبرنگار نیز می‌تواند از این منظر قابل تأمل باشد. اگر حضور و ارتباط برخی مدیران با فعالان فضای مجازی و ادمن‌ها، بیش از ارتباط آنان با خبرنگاران رسمی و رسانه‌های شناسنامه‌دار باشد، این موضوع باید برای جامعه رسانه‌ای یک زنگ هشدار تلقی شود.

نگرانی زمانی جدی‌تر می‌شود که هزینه تبلیغات و پوشش رسانه‌ای در فضای مجازی به‌عنوان یک ضرورت پذیرفته شود، اما پرداخت حق‌الزحمه به خبرنگار برای تهیه گزارش، تولید محتوای حرفه‌ای و پوشش رویدادها، هزینه‌ای اضافی تلقی شود.

رسانه حرفه‌ای صدقه نمی‌خواهد، حق‌الزحمه عادلانه برای کار حرفه‌ای می‌خواهد. خبرنگار برای تهیه یک گزارش صرفاً یک متن منتشر نمی‌کند، برای تولید آن زمان می‌گذارد، اطلاعات جمع‌آوری می‌کند، منابع را بررسی می‌کند، به محل می‌رود، مصاحبه می‌کند، تصویر و داده تهیه می‌کند و در نهایت اعتبار حرفه‌ای خود را پای آن گزارش قرار می‌دهد.

اگر قرار است رسانه همچنان نقش واقعی خود را در جامعه ایفا کند، باید به نقطه‌ای بازگردیم که مدیران در برابر پرسش‌های خبرنگاران حرفه‌ای احساس مسئولیت کنند و پاسخ‌گویی را بخشی از وظیفه مدیریتی خود بدانند، نه اینکه تنها زمانی واکنش نشان دهند که یک موضوع در فضای مجازی به حاشیه یا جنجال تبدیل شده است. در نهایت، این مسئله تنها مطالبه خبرنگاران نیست، مطالبه‌ای برای حفظ سلامت نظام اطلاع‌رسانی و تقویت اعتماد عمومی است.

مدیران و روابط عمومی‌ها نباید اعتبار خبرنگاری حرفه‌ای را قربانی قدرت‌نمایی فضای مجازی کنند، همان‌طور که رسانه‌ها نیز نباید اعتبار خود را با فاصله گرفتن از اصول حرفه‌ای خبرنگاری تضعیف کنند.

سکینه جافرنوده

یادداشت

اثرات اخلاق عمومی
بر جامعه

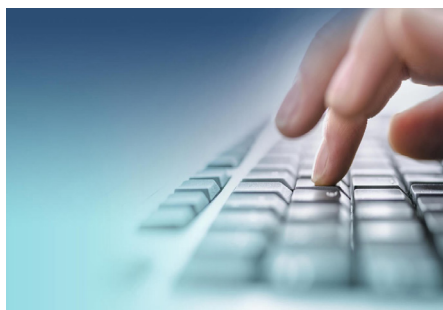
اثرات اخلاق عمومی بر جامعه بسیار مهم و قابل توجه است. اخلاق عمومی به مجموعه ارزش‌ها، اصول و قوانینی اطلاق می‌شود که در جامعه برقرار است و تعیین‌کننده رفتارها و روابط اجتماعی است. این اخلاق عمومی می‌تواند تأثیرات مثبت و منفی بر جامعه داشته باشد.

اثرات مثبت اخلاق عمومی بر جامعه شامل ایجاد همبستگی و اتحاد در جامعه، ارتقای اعتماد و همکاری بین افراد، افزایش سطح انسجام اجتماعی و ایجاد فضایی امن و پایدار است. اخلاق عمومی می‌تواند به تقویت ارتباطات اجتماعی، افزایش رضایتمندی افراد و بهبود کیفیت زندگی در جامعه کمک کند.

اما اثرات منفی اخلاق عمومی نیز نباید نادیده گرفته شود. عدم رعایت اخلاق عمومی می‌تواند منجر به فروپاشی ارتباطات اجتماعی، افزایش تنش‌ها و تعارضات در جامعه، کاهش اعتماد و همکاری بین افراد و ایجاد فضایی ناامن و ناپایدار شود. همچنین، عدم رعایت اخلاق عمومی می‌تواند منجر به فساد و ناعدالتی در جامعه شود.

بنابراین، اهمیت رعایت اخلاق عمومی در جامعه بسیار بالاست و تأثیرات آن بر جامعه باید به طور جدی مورد توجه قرار گیرد. ترویج ارزش‌ها و اصول اخلاقی، آموزش و تربیت اخلاقی در جامعه و تقویت نظام قانونی و عدالت در جامعه می‌تواند به تقویت اخلاق عمومی و بهبود وضعیت جامعه کمک کند.

به عنوان مثال، فرض کنید در یک جامعه اخلاق عمومی قوی و رعایت ارزش‌ها و اصول اخلاقی بالا است. در این جامعه، مردم به یکدیگر احترام می‌گذارند و به تعاملات اجتماعی مثبتی می‌پردازند. این می‌تواند منجر به ایجاد همبستگی و اتحاد در جامعه شود. به عنوان مثال، در این جامعه، مردم با همکاری و تعاون، مشکلات و چالش‌های اجتماعی را بهبود می‌بخشند و به توسعه و پیشرفت جامعه کمک می‌کنند.



مسئله اصلی در اینجا تنها «چه کسی تصمیم می‌گیرد» نیست؛ بلکه این است که در برابر پیامدهای یک تصمیم چه کسی پاسخگو خواهد بود. زمانی که یک تصمیم امنیتی بر اقتصاد دیجیتال اثر می‌گذارد، یا تصمیمی درباره یک پلتفرم ارتباطی پیامدهای اجتماعی گسترده دارد، مرز میان مسئولیت دستگاه‌های مختلف اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

حکمرانی مؤثر زمانی شکل می‌گیرد که اختیار، مسئولیت و پاسخگویی در یک زنجیره روشن قرار داشته باشند و شهروندان و فعالان اقتصادی بدانند تصمیم نهایی در کجا گرفته می‌شود و مسئولیت پیامدهای آن با کدام نهاد است.

از این منظر، تشکیل ستاد ساماندهی و راهبری فضای مجازی را نمی‌توان صرفاً یک تصمیم اداری در ساختار دولت تلقی کرد. این اقدام در واقع آزمونی برای ظرفیت دولت در مدیریت یک حوزه چندمرکزی است؛ حوزه‌ای که در آن ملاحظات امنیتی با آزادی ارتباطات، نیازهای اقتصادی با الزامات نظارتی و توسعه فناوری با سیاست‌های کنترلی در هم تنیده شده‌اند.

اکنون پرسش اصلی این نیست که آیا دولت می‌تواند یک تصمیم دیگر درباره اینترنت اتخاذ کند؛ پرسش این است که آیا می‌تواند سازوکاری پایدار برای تصمیم‌گیری درباره اینترنت و فضای مجازی ایجاد کند. سازوکاری که در آن سیاست‌ها قابل پیش‌بینی باشند، مسئولیت دستگاه‌ها روشن باشد، تصمیم‌های امنیتی و اقتصادی در تعارض دائمی قرار نگیرند و محدودیت‌ها، در صورت اعمال، بر اساس معیارهای مشخص و متناسب با نوع تهدید باشند.

ستاد ساماندهی و راهبری فضای مجازی هنوز در ابتدای مسیر قرار دارد و برای ارزیابی نهایی عملکرد آن زود است. اما معیار موفقیت آن از هم‌اکنون قابل تشخیص است: کاهش موازی‌کاری، روشن شدن مرز اختیارات نهادها، افزایش هماهنگی میان دستگاه‌ها و ایجاد ثبات در سیاست‌گذاری فضای مجازی.

اگر این اهداف محقق شود، ستاد می‌تواند فراتر از یک ساختار موقت، به ابزاری برای اصلاح یکی از پیچیده‌ترین بخش‌های حکمرانی کشور تبدیل شود؛ اما اگر نتواند از تعدد مراکز تصمیم‌گیری، هماهنگی واقعی ایجاد کند، خطر آن وجود دارد که تنها یک نهاد دیگر به معماری پیچیده حکمرانی فضای مجازی ایران اضافه شده باشد.

در نهایت، چالش دولت چهاردهم در فضای مجازی نه صرفاً باز یا بسته بودن اینترنت، بلکه چگونگی ساختن یک نظام حکمرانی منسجم، قابل پیش‌بینی و پاسخگو است؛ نظامی که بتواند میان امنیت و دسترسی، تنظیم‌گری و آزادی ارتباطات، و منافع عمومی و حقوق کاربران تعادل برقرار کند. نتیجه این آزمون می‌تواند تعیین‌کننده مسیر سیاست اینترنت در سال‌های پیش رو باشد.

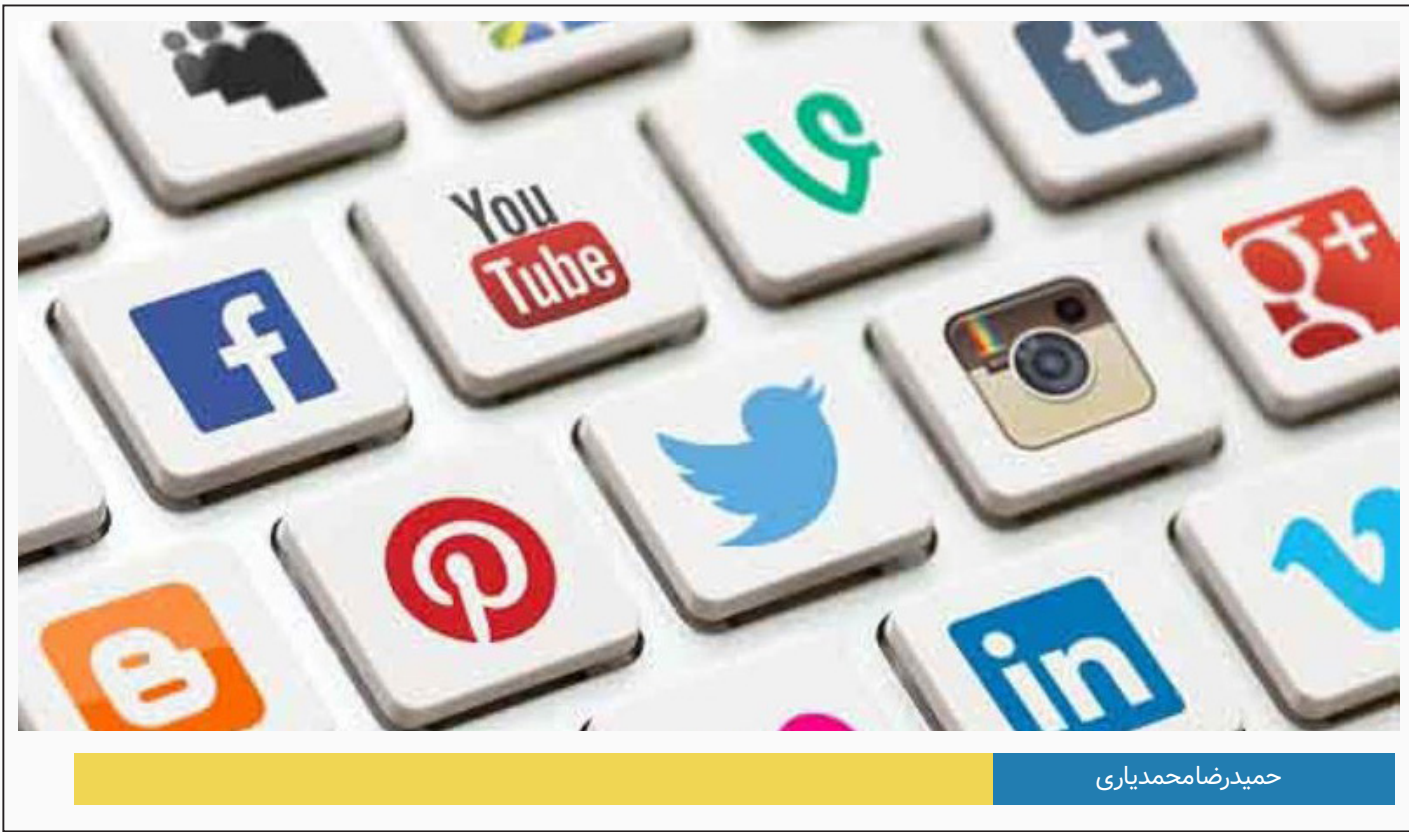
مسئله حکمرانی فضای مجازی فقط این نیست که «اینترنت را چه کسی باز یا محدود می‌کند»؛ مسئله مهم‌تر این است که چه کسی تصمیم می‌گیرد، چه کسی اجرا می‌کند و چه کسی در برابر پیامدهای اقتصادی و اجتماعی آن پاسخگوست؟ اگر ستاد جدید بتواند این سه ضلع را به یک ساختار شفاف و هماهنگ به هم پیوند دهد، می‌تواند گامی در اصلاح حکمرانی فضای مجازی باشد؛ در غیر این صورت، خطر آن وجود دارد که به جای حل چندصدایی، تنها یک صدای تازه به مجموعه نهاد‌های تصمیم‌گیر اضافه شود.

شگرد جدید کلاهبرداران در ساخت «سکه‌های تقلبی» چیست؟

مجرمان با استفاده از لایه‌ای بسیار نازک از طلا روی فلز «مس»، سکه‌هایی ساخته‌اند که از نظر وزن و ظاهر شباهت عجیبی به سکه‌های اصل دارند. توصیه‌های مهم برای جلوگیری از کلاهبرداری: ۱. از خرید طلا و سکه در سایت‌ها و صفحات غیرمعتبر به‌شدت خودداری کنید. ۲. معامله را «فقط و فقط» در طلافروشی‌های دارای مجوز و معتبر انجام دهید. ۳. قیمت‌های غیرمنطقی و ارزان‌تر از نرخ بازار، «نشانه قطعی کلاهبرداری» است؛ هرگز فریب این قیمت‌ها را نخورید. ۴. پیش از پرداخت هرگونه وجه، از اصالت کالا توسط کارشناس خبره اطمینان حاصل کنید.

ستاد فضای مجازی در آزمون حکمرانی؛

دولت چگونه می‌خواهد چندصدایی را مدیریت کند؟



حمیدرضا محمدیاری

آزمون‌های ستاد جدید است. مأموریتی که برای این مجموعه تعریف شده، گسترده‌تر از مدیریت دسترسی به اینترنت است و رفع تداخل وظایف، جلوگیری از موازی‌کاری و هماهنگ کردن دستگاه‌هایی را دنبال می‌کند که هر یک بخشی از حکمرانی فضای مجازی را در اختیار دارند.

در چنین فضایی، اینترنت به نخستین آزمون جدی ستاد ساماندهی و راهبری فضای مجازی تبدیل شد. این موضوع نشان داد که مدیریت اینترنت دیگر نمی‌تواند صرفاً در قالب یک تصمیم فنی درباره شبکه ارتباطی کشور بررسی شود؛ زیرا هر تصمیم در این زمینه می‌تواند همزمان بر امنیت، اقتصاد، جامعه، دانشگاه، کسب‌وکار و زندگی روزمره شهروندان اثر بگذارد. همین چندبعدی بودن مسئله، ضرورت هماهنگی میان نهادهای مختلف را بیشتر کرده است.

محمدرضا عارف نیز در جلسات این ستاد بر تعیین تکلیف وضعیت اینترنت تأکید کرده و آن را از مطالبات جامعه، به‌ویژه فعالان اقتصادی، علمی و فناوری دانسته است. از نگاه او، اینترنت دیگر تنها یک ابزار ارتباطی نیست و با فعالیت اقتصادی، آموزش، پژوهش، کسب‌وکارهای دیجیتال و توسعه فناوری ارتباط مستقیم دارد؛ بنابراین تصمیم‌گیری درباره آن باید مجموعه‌ای از ملاحظات امنیتی، اقتصادی، اجتماعی و علمی را به صورت همزمان در نظر بگیرد.

موضع عارف درباره نحوه برخورد با تخلفات در فضای مجازی نیز بخشی از این رویکرد را روشن می‌کند. او در یکی از جلسات ستاد، اینترنت را به یک اتوبان تشبیه کرد و گفت همان‌گونه که تخلف یک راننده نباید به مسدود شدن کل اتوبان منجر شود، در فضای مجازی نیز باید با تخلفات به صورت هدفمند برخورد کرد. این نگاه را می‌توان نشانه تمایل دولت به فاصله گرفتن از محدودسازی عمومی و حرکت به سمت نوعی تنظیم‌گری هدفمند دانست؛ رویکردی که در آن میان تخلف یک کاربر، تهدید امنیتی مشخص و استفاده عمومی میلیون‌ها شهروند از یک بستر ارتباطی تفکیک قائل می‌شود.

با این حال، عبور از فیلترینگ گسترده به سمت تنظیم‌گری هدفمند تنها با تغییر رویکرد سیاسی امکان‌پذیر نیست. چنین تغییری نیازمند قواعد روشن درباره مسئولیت سکوها، حقوق کاربران، حفاظت از داده‌ها، مقابله با جرایم سایبری و حدود اختیارات دستگاه‌های مختلف است. در غیر این صورت، مفاهیمی مانند «دسترسی ضابطه‌مند» ممکن است در سطح ادبیات سیاست‌گذاری باقی بمانند و نتوانند تغییر محسوسی در تجربه کاربران ایجاد کنند.

در این میان، تشکیل ستاد از همان ابتدا با یک پرسش مهم دیگر نیز روبه‌رو شد: آیا این ساختار خود به ایجاد یک مرکز تصمیم‌گیری جدید و در نتیجه افزایش پیچیدگی حکمرانی فضای مجازی منجر نمی‌شود؟ این پرسش از آن جهت اهمیت دارد که شورای عالی فضای مجازی همچنان مسئولیت سیاست‌گذاری کلان این حوزه را برعهده دارد و دستگاه‌های اجرایی، قضایی و امنیتی نیز هر یک دارای وظایف و اختیارات مشخص هستند. بنابراین، موفقیت ستاد جدید بیش از آنکه به ایجاد قدرت تصمیم‌گیری مستقل وابسته باشد، به توانایی آن در ایجاد هماهنگی میان ساختارهای موجود بستگی دارد.

اگر ستاد بتواند اختلافات میان دستگاه‌ها را پیش از آنکه به تصمیم‌های متعارض تبدیل شود مدیریت کند، می‌تواند بخشی از خلأ هماهنگی موجود را پوشش دهد. اما اگر نتیجه فعالیت آن صرفاً ایجاد جلسات، گزارش‌ها و سازوکارهای تازه باشد، بدون آنکه مرز اختیارات و مسئولیت‌ها روشن‌تر شود، احتمالاً به جای ساده‌تر کردن ساختار حکمرانی، یک لایه دیگر به آن افزوده خواهد شد.

ادامه ستون سمت چپ...

تشکیل «ستاد ساماندهی و راهبری فضای مجازی» در دولت چهاردهم، تلاشی برای حل یکی از پیچیده‌ترین چالش‌های حکمرانی در ایران است؛ چالشی که در آن تعدد نهادهای تصمیم‌گیر، تفاوت اولویت‌های امنیتی، اقتصادی و اجتماعی و نبود مرزهای کاملاً روشن میان سیاست‌گذاری و اجرا، مدیریت اینترنت را به مسئله‌ای فراتر از یک موضوع فنی تبدیل کرده است. اکنون آزمون اصلی این ستاد نه صرفاً در نحوه مدیریت دسترسی به اینترنت، بلکه در توانایی آن برای ایجاد هماهنگی میان نهادهای متعدد و تبدیل چندصدایی موجود به یک سازوکار تصمیم‌گیری منسجم و پاسخگو خواهد بود.

سرویس اقتصادی بازار کسب و کار؛ تشکیل «ستاد ساماندهی و راهبری فضای مجازی» را می‌توان تلاشی از سوی دولت چهاردهم برای مواجهه با یکی از پیچیده‌ترین مسائل حکمرانی در ایران دانست؛ مسئله‌ای که دیگر صرفاً به نحوه دسترسی مردم به اینترنت یا سیاست فیلترینگ محدود نمی‌شود و اکنون مجموعه‌ای از موضوعات امنیتی، اقتصادی، اجتماعی، علمی و فناوری را دربر گرفته است. در ساختاری که چندین نهاد و دستگاه در تصمیم‌گیری و اجرای سیاست‌های فضای مجازی نقش دارند، پرسش اصلی این است که آیا می‌توان میان این مراکز مختلف تصمیم‌گیری، سازوکاری ایجاد کرد که ضمن حفظ اختیارات قانونی هر نهاد، از تصمیم‌های متعارض و موازی‌کاری جلوگیری کند؟

فضای مجازی در سال‌های اخیر به یکی از چندلایه‌ترین حوزه‌های حکمرانی در کشور تبدیل شده است. شورای عالی فضای مجازی در جایگاه سیاست‌گذاری کلان این حوزه قرار دارد و در کنار آن، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، دستگاه‌های امنیتی، قضایی، فرهنگی و اجرایی نیز هر یک بر اساس مأموریت‌ها و اختیارات خود در بخش‌هایی از این حوزه نقش دارند. این ساختار چندمرکزی در شرایطی که اهداف و اولویت‌های دستگاه‌ها همسو باشد می‌تواند به تقسیم تخصص و مسئولیت کمک کند، اما در موضوعات حساسی مانند فیلترینگ، فعالیت سکوهای خارجی، دسترسی به اینترنت بین‌الملل و نحوه مواجهه با تهدیدهای سایبری، تفاوت دیدگاه‌ها می‌تواند فرآیند تصمیم‌گیری را پیچیده کند.

تشکیل ستاد جدید را باید در همین زمینه ارزیابی کرد. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، با تعیین محمدرضا عارف به عنوان رئیس «ستاد ویژه ساماندهی و راهبری فضای مجازی کشور»، بر ایجاد انسجام میان دستگاه‌ها، هماهنگی سیاست‌ها و اقدامات، رفع تداخل وظایف، جلوگیری از موازی‌کاری، تدوین نقشه راه تحول در حکمرانی فضای مجازی و بازآرایی ساختارهای تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری تأکید کرد. این مأموریت نشان می‌دهد که دولت مسئله فضای مجازی را صرفاً یک موضوع فنی یا ارتباطی نمی‌بیند و تلاش دارد آن را در سطحی گسترده‌تر، یعنی در چارچوب حکمرانی و هماهنگی نهادی، دنبال کند.

این اقدام در شرایطی انجام شد که موضوع اینترنت پس از محدودیت‌های اعمال‌شده در جریان جنگ، به یکی از مهم‌ترین مسائل مدیریتی کشور تبدیل شده بود. محدودیت ارتباطات بین‌الملل، هرچند با ملاحظات امنیتی و ضرورت حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی توجیه می‌شد، اما پیامدهای آن به حوزه امنیت محدود نماند و فعالیت کسب‌وکارهای آنلاین، خدمات دیجیتال، آموزش، پژوهش، ارتباطات خانوادگی و بخش‌هایی از اقتصاد دیجیتال را نیز تحت تأثیر قرار داد. با تغییر شرایط و برقراری آتش‌بس، مطالبه برای بازگشت اینترنت به یکی از مسائل اصلی افکار عمومی تبدیل شد و همزمان این پرسش مطرح شد که تصمیم درباره بازگشت اینترنت باید در چه سطحی اتخاذ شود و کدام نهاد مسئول تعیین شرایط آن است. جنگ و محدودیت‌های ارتباطی، اختلاف نظر درباره نحوه مدیریت اینترنت را آشکارتر کرد؛ با این حال، بازگشت اینترنت تنها یکی از نخستین

خبر

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر گلستان:

نباید نقش رسانه‌ها را در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی دست‌کم گرفت



دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر گلستان گفت: رسانه می‌تواند با تولید محتوای مستمر، دقیق و اثرگذار، پیام‌های پیشگیرانه را به خانواده‌ها و جوانان منتقل کند و حتی یک پیام کوتاه که به شکل حرفه‌ای در رسانه منتشر شود، می‌تواند در ذهن مخاطب باقی بماند و به افزایش آگاهی عمومی کمک کند.

به گزارش سرویس اجتماعی بازار کسب و کار، مهدی طالبی اظهار کرد: امروز با طیف گسترده‌ای از مواد مخدر و روانگردان‌ها مواجه هستیم و آسیب اعتیاد تنها متوجه فرد مصرف‌کننده نیست بلکه خانواده و در نهایت جامعه را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

وی یکی از نگرانی‌های جدی را گرفتار شدن نوجوانان و جوانان در دام مصرف مواد به دلیل ناآگاهی دانست و بیان کرد: بخشی از این گروه سنی به دنبال هیجان، تفریح و لذت هستند و مواد مخدر و روانگردان‌ها با وعده لذت و شادی زودگذر به آنان عرضه می‌شود.

طالبی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای مقابله با آسیب‌های اجتماعی بیان کرد: سال گذشته حدود ۷۹۰ واحد صنفی با محوریت دستگاه‌های بهداشت و انتظامی و همکاری مجموعه‌های مرتبط مورد بررسی قرار گرفت که از این تعداد، ۱۹۰ واحد متخلف پلمپ شد.

وی تصریح کرد: هدف صرفاً افزایش تعداد پلمپ‌ها نیست بلکه باید نقاط آسیب‌زا شناسایی و شرایط به گونه‌ای اصلاح شود که آسیب‌های اجتماعی در نقاط دیگر بازتولید نشود.

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر گلستان با اشاره به تغییر الگوی مصرف مواد مخدر گفت: مصرف موادی مانند گل و شیشه از نگرانی‌های جدی در حوزه آسیب‌های اجتماعی است و باید درباره آثار و پیامدهای این مواد، به ویژه برای نوجوانان و جوانان، اطلاع‌رسانی دقیق و مستمر انجام شود.

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر گلستان با اشاره به ضرورت توسعه مراکز ماده ۱۶ گفت: در برنامه توسعه کشور نیز بر افزایش مراکز ماده ۱۶ با همکاری بهزیستی و شهرداری‌ها تأکید شده و استان‌ها باید متناسب با نیاز خود برای توسعه ظرفیت این مراکز اقدام کنند.

طالبی افزود: گلستان در مقطعی از ظرفیت کافی در این حوزه برخوردار نبود و پس از ایجاد مرکز، توسعه تخت‌ها و ظرفیت پذیرش باید با جدیت بیشتری دنبال شود.

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر گلستان از کاهش نقاط شناسایی‌شده خرده‌فروشی مواد مخدر در استان از ۷۲ نقطه به ۲۰ نقطه خبر داد و گفت: سال گذشته در جریان اجرای طرح‌های مقابله با آسیب‌های اجتماعی، ۷۹۰ واحد صنفی مورد بررسی قرار گرفت که ۱۹۰ واحد متخلف پلمپ شد./ ایرنا



یکی از کلیدهای مهم عزت
نفس احترام به نظر و خواسته
کودک هست

اینکه ما کودک رو وادار به انجام کاری کنیم باعث میشه که به مرور احساس ارزشمندی خودش رو از دست بدهد، و در نهایت این کودک کم تر می‌تواند از خودش دفاع کند، کمتر در مقابل خواسته دیگران مقاومت می‌کند و در نهایت باعث می‌شود خودش را کم ببیند.

احساس خود کم‌پنداری به دلیل عزت نفس پایین است، من فکر میکنم خیلی مهم نیستم خیلی ارزشمند و توانمند نیستم

و در نهایت هر چقدر تلاش کنم باز فکر میکنم یک بازنده هستم.

کسری بودجه؛

حلقه‌ای که تورم ایران را بازتولید می‌کند

سکینه جعفرنوده

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی



تورم مزمن در اقتصاد ایران فقط حاصل افزایش قیمت‌ها نیست؛ پشت این روند، مجموعه‌ای از ناترازی‌های مالی و پولی قرار دارد که کسری بودجه دولت یکی از مهم‌ترین حلقه‌های آن است. در شرایطی که تحریم، محدودیت منابع ارزی و فشار بر تولید، ظرفیت عرضه اقتصاد را محدود کرده، نحوه تأمین کسری بودجه می‌تواند تعیین‌کننده باشد؛ مسیری که اگر به منابع پولی منگی شود، خطر تشدید تورم و عمیق‌تر شدن رکود تورمی را افزایش می‌دهد.

سرویس اقتصادی بازار کسب و کار؛ تورم در اقتصاد ایران دیگر یک شوک مقطعی نیست؛ به مسئله‌ای مزمن تبدیل شده که اثر آن از افزایش قیمت کالا و خدمات فراتر رفته و به کاهش قدرت خرید، کوتاه‌شدن افق سرمایه‌گذاری و افزایش نااطمینانی در فعالیت‌های اقتصادی منجر شده است. در این میان، یکی از مهم‌ترین پرسش‌ها این است که چرا اقتصاد ایران با وجود دوره‌های مختلف سیاست‌گذاری و اصلاحات اقتصادی، همچنان نتوانسته رابطه میان کسری بودجه، رشد پول و تورم را از یک چرخه تکرارشونده خارج کند.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار از ایرنا در بخشی از یک گزارش خود نوشته یکی از کانال‌های مهم انتقال ناترازی مالی دولت به اقتصاد، تأمین کسری بودجه از مسیرهایی است که در نهایت به افزایش پایه پولی و نقدینگی منجر می‌شود. این ارتباط البته خطی و ساده نیست؛ اما هرچه رشد پول و اعتبار از ظرفیت رشد تولید واقعی فاصله بیشتری بگیرد، احتمال شکل‌گیری فشارهای تورمی افزایش پیدا می‌کند.

مسئله اصلی در اقتصاد ایران همین فاصله است؛ پول و اعتبار با سرعتی رشد می‌کنند که بخش واقعی اقتصاد، یعنی تولید کالا و خدمات، توان همراهی با آن را ندارد.

مشکل از جایی آغاز می‌شود که بودجه با اقتصاد هم‌خوان نیست

کسری بودجه برای یک دولت الزاماً پدیده‌ای غیرعادی نیست. دولت‌ها در بسیاری از اقتصادها در دوره‌های رکود، بحران یا اجرای برنامه‌های سرمایه‌گذاری با کسری مواجه می‌شوند. تفاوت اصلی در این است که کسری چگونه و با چه هزینه‌ای تأمین می‌شود.

در ایران، کسری بودجه طی سال‌های طولانی به یک مسئله ساختاری تبدیل شده است. هزینه‌های جاری بالا، وابستگی بخشی از درآمدها به نفت، محدودیت‌های ناشی از تحریم، ضعف در وصول برخی درآمدهای مالیاتی، پارانه‌های گسترده و ناترازی برخی صندوق‌ها و مؤسسات مالی، از جمله عواملی هستند که فشار بر منابع عمومی را افزایش داده‌اند.

وقتی درآمدها با هزینه‌ها هم‌خوان نیست، دولت باید برای تأمین منابع مورد نیاز خود تصمیم بگیرد. افزایش درآمدهای پایدار، کاهش هزینه‌ها، فروش دارایی، انتشار اوراق یا استفاده از منابع پولی، هرکدام پیامد اقتصادی متفاوتی دارند.

انتخاب مسیر پولی، در ظاهر ساده‌تر است؛ اما هزینه آن می‌تواند در جای دیگری از اقتصاد ظاهر شود: در قیمت‌ها.

خلق پول به خودی خود مسئله نیست

یکی از خطاهای رایج در بحث تورم این است که هر نوع رشد نقدینگی را معادل تورم بدانیم.

اقتصاد برای رشد به پول و اعتبار نیاز دارد. بنگاه‌ها برای تولید، سرمایه در گردش می‌خواهند و خانوارها و کسب‌وکارها برای انجام مبادلات به نقدینگی نیاز دارند. بنابراین، افزایش حجم پول در اقتصادی که تولید نیز در حال رشد است، الزاماً به معنای ایجاد تورم نیست.

مسئله زمانی جدی می‌شود که حجم پول و اعتبار با سرعتی بیشتر از ظرفیت تولید رشد کند.

در چنین شرایطی، پول جدید به جای آنکه پشتوانه افزایش تولید کالا و خدمات داشته باشد، می‌تواند خود را در افزایش قیمت کالاها، خدمات، ارز و دارایی‌ها نشان دهد. به همین دلیل، در تحلیل تورم ایران باید به جای تمرکز صرف بر «خلق پول»، رابطه میان رشد نقدینگی و پایه پولی با رشد

تولید واقعی را بررسی کرد.

این همان نقطه‌ای است که ناترازی‌های مالی دولت اهمیت پیدا می‌کنند.

کسری بودجه از چه مسیری به تورم می‌رسد؟

پولی‌شدن کسری بودجه الزاماً به معنای آن نیست که دولت هر بار مستقیماً از بانک مرکزی پول دریافت کند. در اقتصاد ایران، مسیر انتقال فشار مالی به منابع پولی می‌تواند پیچیده‌تر باشد.

بدهی دولت و شرکت‌های دولتی به شبکه بانکی، اضافه‌برداشت بانک‌ها، ناترازی بانک‌ها، تسهیلات تکلیفی و برخی تعهدات مالی دولت می‌توانند در شرایط مختلف بر ترازنامه بانک‌ها و بانک مرکزی اثر بگذارند.

به همین دلیل، سیاست ضدتورمی نمی‌تواند تنها روی یک کانال مشخص متمرکز شود. اگر ناترازی از یک مسیر بسته شود اما از مسیر دیگری دوباره به شبکه بانکی منتقل شود، نتیجه پایدار نخواهد بود.

مسئله، اصلاح زنجیره‌ای است که از کسری بودجه آغاز می‌شود و می‌تواند به رشد پایه پولی، افزایش نقدینگی و در نهایت فشار بر قیمت‌ها برسد.

تورم خودش می‌تواند کسری بودجه را بیشتر کند

رابطه میان کسری بودجه و تورم یک‌طرفه نیست. تورم می‌تواند خود به عاملی برای افزایش فشار مالی دولت تبدیل شود.

در شرایط تورمی، ارزش واقعی درآمدهای دولت ممکن است تحت تأثیر تأخیر در وصول مالیات‌ها قرار گیرد؛ در مقابل، بسیاری از هزینه‌های دولت، از حقوق و دستمزد گرفته تا خرید کالا و خدمات، متناسب با افزایش قیمت‌ها رشد می‌کنند.

این همان سازوکاری است که در ادبیات اقتصادی با اثر اولیورا - تانزی شناخته می‌شود.

در نتیجه، دولت ممکن است با کسری بیشتری مواجه شود و برای جبران آن دوباره به منابع مالی و پولی متوسل شود. اگر این چرخه ادامه پیدا کند، تورم و کسری بودجه یکدیگر را تقویت می‌کنند.

این چرخه برای اقتصادی که از ابتدا با تورم بالا مواجه است، خطرناک‌تر خواهد بود؛ زیرا هر موج جدید تورمی، تصمیم‌گیری اقتصادی را دشوارتر و افق برنامه‌ریزی را کوتاه‌تر می‌کند.

جنگ و تحریم، معادله را دشوارتر می‌کند

در شرایط بحران و جنگ، مسئله پیچیده‌تر می‌شود. از یک سو ممکن است ظرفیت تولید و عرضه کالا کاهش پیدا کند و از سوی دیگر، هزینه‌های عمومی دولت افزایش یابد.

محدودیت تجارت خارجی، کاهش دسترسی به منابع ارزی، افزایش هزینه واردات و اختلال در زنجیره تأمین می‌تواند عرضه را تحت فشار قرار دهد. همزمان، دولت ممکن است با هزینه‌های بیشتری در حوزه‌های دفاعی، امنیتی، حمایتی و بازسازی مواجه شود.

مسئله اقتصاد ایران صرفاً اندازه کسری بودجه نیست، بلکه به مسیری بازمی‌گردد که دولت برای تأمین این کسری انتخاب می‌کند. هرچه فشار مالی دولت بیشتر به شبکه بانکی و منابع پولی منتقل شود و رشد نقدینگی از ظرفیت تولید واقعی فاصله بگیرد، احتمال انتقال این ناترازی به سطح قیمت‌ها افزایش می‌یابد؛ چرخه‌ای که تداوم آن می‌تواند قدرت خرید خانوارها و توان سرمایه‌گذاری بنگاه‌ها را بیش از پیش تحت فشار قرار دهد.

اگر در چنین شرایطی کسری بودجه از مسیرهای پولی تأمین شود، فشار از دو طرف به اقتصاد وارد خواهد شد: عرضه محدودتر می‌شود و تقاضای اسمی افزایش می‌یابد.

نتیجه لزوماً یکسان و قطعی نیست، اما ریسک تشدید تورم و رکود تورمی افزایش پیدا می‌کند.

از همین رو، در شرایط بحرانی، کیفیت سیاست مالی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. دولت باید میان هزینه‌های ضروری و غیرضروری تفاوت قائل شود و منابع محدود خود را به بخش‌هایی اختصاص دهد که بیشترین اثر را بر حفظ تولید و ثبات اقتصادی دارند.

بانک مرکزی نباید جایگزین اصلاح بودجه شود

بانک مرکزی در هر اقتصادی نقش مهمی در تأمین نقدینگی و حفظ ثبات مالی دارد. اما استفاده مستمر از منابع پولی برای پوشاندن ناترازی‌های ساختاری بودجه، نمی‌تواند جای اصلاحات مالی را بگیرد.

اگر دولت با کاهش هزینه‌های غیرضروری، افزایش درآمدهای پایدار و مدیریت بدهی بتواند کسری خود را کنترل کند، فشار کمتری به سیاست پولی وارد خواهد شد.

در طرف دیگر، اصلاح نظام بانکی نیز ضروری است. بانکی که با ناترازی مزمن مواجه است، می‌تواند خود به یکی از کانال‌های گسترش نقدینگی تبدیل شود. بنابراین، کنترل تورم تنها مسئله وزارت اقتصاد یا بانک مرکزی نیست؛ اصلاح بودجه، نظام بانکی و محیط کسب‌وکار باید همزمان

دنبال شود.

راه خروج از چرخه تورمی چیست؟

اقتصاد ایران برای کاهش پایدار تورم به مجموعه‌ای از اصلاحات نیاز دارد؛ اصلاحاتی که بخشی از آنها ممکن است در کوتاه‌مدت هزینه سیاسی و اجتماعی داشته باشد، اما ادامه وضعیت موجود نیز هزینه خود را بر خانوار و بنگاه تحمیل می‌کند.

اصلاح ساختار بودجه، افزایش درآمدهای پایدار مالیاتی، کاهش هزینه‌های غیرضروری، مدیریت بدهی دولت، اصلاح ناترازی بانک‌ها، بهبود فضای سرمایه‌گذاری و افزایش ظرفیت تولید، اجزای جدا از هم نیستند.

در واقع، سیاست پولی بدون اصلاح مالی محدود خواهد بود و اصلاح مالی نیز بدون ایجاد محیط مناسب برای تولید و سرمایه‌گذاری به نتیجه کامل نمی‌رسد.

برای اقتصاد ایران، مهار تورم در نهایت به یک مسئله اعتماد نیز تبدیل شده است. خانوار و بنگاه زمانی می‌توانند برای آینده تصمیم بگیرند که نسبت به مسیر سیاست‌گذاری و ثبات متغیرهای اصلی اقتصاد اطمینان بیشتری داشته باشند.

انتخاب میان هزینه اصلاح و هزینه تورم

تأمین کسری بودجه از منابع پولی ممکن است در کوتاه‌مدت ساده‌ترین راه به نظر برسد، اما هزینه آن به مرور در اقتصاد توزیع می‌شود؛ بخشی از این هزینه را خانوارها با کاهش قدرت خرید می‌پردازند، بخشی را تولیدکنندگان با افزایش هزینه تأمین مالی و مواد اولیه و بخشی را سرمایه‌گذاران با افزایش نااطمینانی.

از سوی دیگر، اصلاح ساختار بودجه و نظام بانکی نیز بدون هزینه نیست. اما تفاوت اساسی این دو مسیر در قابل مدیریت بودن هزینه اصلاحات است.

اقتصاد ایران برای عبور از تورم مزمن نیازمند تصمیمی فراتر از یک سیاست مقطعی است: کسری‌های مزمن باید پیش از آنکه به مسئله پولی تبدیل شوند، در نقطه آغاز یعنی ساختار بودجه و نظام مالی اصلاح شوند.

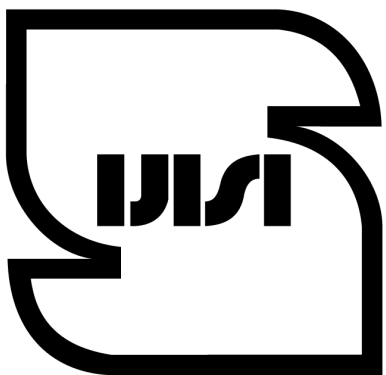
مسئله تورم در ایران را نمی‌توان فقط با عبارت «خلق پول» توضیح داد. پشت تورم مزمن، زنجیره‌ای از ناترازی‌های مالی، بانکی و تولیدی قرار دارد. تا زمانی که این زنجیره اصلاح نشود، بستن یک کانال خلق پول ممکن است تنها مسیر انتقال فشار را تغییر دهد.

مهار تورم از جایی آغاز می‌شود که دولت بتواند میان هزینه‌های خود، درآمدهای پایدار و ظرفیت واقعی اقتصاد تعادل برقرار کند.

تخصیص ۱۸۵ میلیارد

ریال اعتبار عمرانی به

استاندارد خراسان شمالی



مدیرکل استاندارد خراسان شمالی گفت: ۱۸۵ میلیارد ریال اعتبار تملک دارایی‌های سرمایه‌ای در سالجاری به این اداره کل تخصیص یافت که بخش قابل توجهی از آن برای توسعه زیرساخت‌های آزمایشگاهی هزینه شد.

سیدمهدی حسینی اظهار کرد: اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای اداره کل استاندارد استان در سال گذشته ۵۵ میلیارد ریال بود و در سال‌های پیش از آن نیز این رقم تقریباً صفر بوده است.

وی افزود: افزایش قابل توجه اعتبارات در ۲ سال اخیر زمینه توسعه و جهش در زیرساخت‌های اداره کل استاندارد خراسان شمالی را فراهم کرده است که توسعه تجهیزات و امکانات آزمایشگاهی از مهمترین محورهای این اعتبارات است.

مدیرکل استاندارد خراسان شمالی گفت: امسال ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای توسعه و تجهیز آزمایشگاه‌های استان جذب شده است که به تقویت زیرساخت‌ها و ارتقای توان آزمایشگاهی اختصاص یافت.

ضرورت توسعه زیرساخت‌های آزمایشگاهی

حسینی بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های آزمایشگاهی استان تاکید کرد و افزود: برخورداری از آزمایشگاه‌های مجهز و به‌روز، زمینه انجام دقیق‌تر و سریع‌تر آزمون‌های استاندارد و نظارت موثرتر بر کیفیت کالا و خدمات را فراهم می‌کند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به نظارت بر نازل‌های سوخت، اظهار کرد: در آزمون‌های انجام شده، حدود ۱۰ درصد نازل‌های سوخت با عدم انطباق مواجه شدند که نیازمند کالیبراسیون و اصلاح هستند.

مدیرکل استاندارد خراسان شمالی بیان اینکه بازرسی از نازل‌های سوخت به صورت مستمر انجام می‌شود، گفت: صحت عملکرد این نازل‌ها از نظر میزان تحویل سوخت به مصرف‌کنندگان به طور مستمر مورد بررسی قرار می‌گیرد و موارد دارای مشکل برای رفع نقص و کالیبراسیون معرفی می‌شوند.

حسینی همچنین بر ضرورت استفاده از مصالح ساختمانی استاندارد تاکید کرد و افزود: مصالح ساختمانی باید براساس استانداردهای تعیین شده تولید و عرضه شوند و در این زمینه نظارت بر بازار نیز به صورت مستمر انجام می‌شود.

وی تصریح کرد: بازرسی‌های بازار با هدف جلوگیری از عرضه و استفاده از مصالح ساختمانی غیراستاندارد انجام می‌شود تا مصالح فاقد کیفیت و استاندارد لازم وارد چرخه ساخت و ساز نشود.

مدیرکل استاندارد خراسان شمالی خاطرنشان کرد: ارتقای کیفیت مصالح ساختمانی و نظارت بر فرآیند تولید و عرضه آنها، نقش مهمی در افزایش ایمنی و دوام ساختمان‌ها دارد و این موضوع در بازرسی‌های استاندارد مورد توجه قرار گرفته است./ ایرنا

طبق ماده ۷۲۰ قانون مجازات اسلامی، هرگونه تغییر در پلاک وسیله نقلیه، چه از طریق دستکاری ارقام و حروف و چه با استفاده از پلاک تقلبی، می‌تواند فرد متخلف را به حبس از ۶ ماه تا یک سال محکوم کند.

علاوه بر این، در قوانین راهنمایی و رانندگی نیز جریمه نقدی برای این تخلف در نظر گرفته شده است.

مصادیق مشابه دستکاری پلاک در تصویر مشخص شده و درصورت رویت پلیس میتواند وسیله نقلیه را توقیف و راننده را اعمال قانون نماید.

وقتی صدای ویراژ، زلزله را تداعی می‌کند؛

آلودگی صوتی بجنورد تا کی؟



شده‌اند و ۸۳۰ وسیله نقلیه توقیف شده است، چرا شهروندان هنوز از صدای ویراژ، آلودگی صوتی و برهم خوردن آرامش شبانه گلایه دارند؟ مسئله دقیقاً همین‌جاست؛ فاصله میان «اجرای طرح» و «احساس نتیجه» باید برای مردم قابل لمس باشد.

۸۳۰ وسیله نقلیه؛ صدای مزاحمت چرا قطع نمی‌شود؟

فرمانده انتظامی خراسان شمالی اعلام کرده است که از مجموع وسایل نقلیه توقیف‌شده، ۴۶۰ دستگاه خودروی سواری و ۳۷۰ دستگاه موتورسیکلت بوده‌اند؛ وسایلی که به گفته وی، به دلیل ایجاد مزاحمت، آلودگی صوتی و پلاک مخدوش توقیف شده‌اند.

یعنی خود آمار رسمی پلیس نیز وجود آلودگی صوتی و مزاحمت وسایل نقلیه را تایید می‌کند و با این حال، شهروندی که ساعت یک یا دو بامداد با صدای ویراژ از خواب می‌پرد، به آمار توقیف‌ها دسترسی ندارد؛ او فقط صدایی را می‌شنود که خواب و آرامشش را گرفته است.

برای او، موفقیت یک طرح زمانی معنا پیدا می‌کند که شب بعد، صدای مزاحمت کمتر باشد؛ خیابان آرام‌تر باشد؛ موتورسیکلت با صدای غیرعادی از کنار خانه عبور نکند و پنجره اتاق خواب با غرش موتور به لرزه نیفتد.

آرامش شهروندان نباید قربانی هیجان عده‌ای شود

خیابان و پارک، ملک شخصی هیچ‌کس نیست. همان‌طور که شهروندان حق دارند از فضای عمومی استفاده کنند، حق دارند در خانه خود نیز از آرامش نسبی برخوردار باشند.

هیچ تفریحی نباید به قیمت سلب آرامش دیگران تمام شود و ویراژ کشیدن در خیابان، ایجاد صدای غیرمتعارف با موتورسیکلت یا خودرو، بوق زدن‌های بی‌مورد و عربده‌کشی در ساعات پایانی شب، اگرچه ممکن است برای انجام‌دهنده آن چند دقیقه سرگرمی باشد، اما برای خانواده‌ای که خوابش برهم می‌خورد، می‌تواند ساعت‌ها اضطراب و خستگی به همراه داشته باشد.

در شهری مانند بجنورد که شهروندان آن خاطره و تجربه زندگی در منطقه‌ای زلزله‌خیز را دارند، حتی تشخیص صدای ناگهانی و شدید نیز می‌تواند برای برخی افراد با اضطراب همراه باشد.

داستان همان مردی که نیمه‌شب صدای ویراژ موتورسیکلت را بر لرزش زمین اشتباه گرفت، شاید یک اتفاق ساده به نظر برسد؛ اما پشت این اتفاق ساده، یک واقعیت بزرگ‌تر وجود دارد: آرامش شبانه شهروندان نباید آنقدر شکننده باشد که صدای یک موتورسیکلت، برای لحظاتی ترس از زلزله را به خانه‌ها بیاورد.

پلیس چه می‌کند و شهروندان چه نتیجه‌ای می‌بینند؟

پلیس اعلام کرده است که یگان امداد، کلانتری‌ها و پاسگاه‌ها در اجرای طرح‌های پاکسازی مشارکت دارند و مقابله با ناهنجاری‌های اجتماعی، پیشگیری از جرم و ارتقای نظم عمومی در دستور کار است.

این اقدامات قابل توجه است، اما مطالبه شهروندان فراتر از اعلام تعداد طرح‌هاست و مردم می‌خواهند بدانند این طرح‌ها در چه نقاطی بیشترین اثر را داشته‌اند؟

نقاط پرخطر و پرتکرار آلودگی صوتی کجاست؟ چند درصد وسایل نقلیه توقیف‌شده به دلیل آلودگی صوتی بوده‌اند؟

با موتورسواران یا رانندگانی که بارها مرتکب تخلف می‌شوند چه برخوردی صورت می‌گیرد و مهم‌تر از همه، آیا پس از اجرای طرح‌ها میزان شکایت‌های مردمی کاهش یافته است؟/ ایرنا

نیمه‌شب است؛ شهر باید در آرامش فرو رفته باشد، اما ناگهان صدای غرش یک موتورسیکلت و عربده‌کشی، سکوت شبانه را می‌شکند و مرد از خواب می‌پرد، به سمت پنجره می‌رود و برای چند ثانیه تصور می‌کند زمین زیر پایش لرزیده است؛ حسی که برای ساکنان خراسان شمالی و منطقه‌ای زلزله‌خیز، چندان بیگانه نیست.

چند لحظه طول می‌کشد تا متوجه شود خبری از زلزله نیست؛ آنچه خواب را از چشمانش ربوده، نه لرزش زمین، بلکه لرزش شیشه‌های پنجره و غرش موتورسیکلتی است که در خیابان ویراژ می‌دهد.

مرد کنار پنجره ایستاده و گوش می‌دهد؛ صدای موتور دور می‌شود، اما دوباره برمی‌گردد و چند صدای نامفهوم و عربده از گوشه‌ای دیگر به گوش می‌رسد؛ خواب از سرش پریده است.

اضطراب جای آرامش شبانه را گرفته و تنها چیزی که می‌تواند او را از این نگرانی بیرون بیاورد، صدای آرام همسرش است که می‌گوید: «چیزی نیست، زلزله نیامده؛ صدای موتور.»

شاید این فقط یک روایت شخصی باشد، اما برای بسیاری از شهروندان بجنوردی، چنین صحنه‌ای دیگر چندان عجیب نیست؛ صدای موتورسیکلت‌های پرسرعت، ویراژ، بوق‌های ممتد، خودروهای پر صدا و گاهی فریاد و عربده بخشی از گلابه‌هایی که بارها از سوی شهروندان بجنوردی مطرح شده است.

شهر در خواب، خیابان در هیاهو

آلودگی صوتی فقط یک صدای آزاردهنده نیست و وقتی صدای ناگهانی و مکرر در نیمه‌شب، خواب شهروندان را برهم می‌زند، پای یک مسئله اجتماعی و شهری به میان می‌آید؛ مسئله‌ای که مستقیماً با آسایش عمومی و حق شهروندان برای برخورداری از محیطی آرام ارتباط دارد.

صدای ویراژ موتورسیکلت‌ها در بجنورد برای برخی شهروندان به کابوس شبانه تبدیل شده است؛ به‌ویژه در مناطقی که خیابان‌ها و بوستان‌ها در ساعات پایانی شب به محل تردد یا تجمع موتورسواران و برخی خودروهای پرصدا تبدیل می‌شوند.

صدای موتور در چند ثانیه تمام نمی‌شود؛ گاهی دور می‌شود، دوباره برمی‌گردد و با افزایش سرعت، صدایی بلندتر تولید می‌کند. در سکوت نیمه‌شب، همین صدا می‌تواند چندین برابر آزاردهنده‌تر از ساعات روز باشد.

شهروندی که باید صبح زود سر کار حاضر شود، کودکی که خوابیده، سالمندی که به آرامش نیاز دارد یا بیماری که استراحت برایش ضروری است، قرار نیست هزینه هیجان و تفریح شبانه عده‌ای را بپردازد.

۹۳۰ طرح؛ اما صدای مزاحمت هنوز شنیده می‌شود

این در حالی است که فرمانده انتظامی خراسان شمالی از اجرای ۹۳۰ طرح پاکسازی پارک‌ها، بوستان‌ها و تفرجگاه‌های استان طی چهار ماه امسال خبر داده است؛ طرح‌هایی که به گفته سردار سعید مظهری‌زاده، در پی مطالبات مردمی و دغدغه‌های اجتماعی شهروندان و با هدف ارتقای امنیت عمومی و افزایش احساس آرامش اجرا شده‌اند.

بر اساس اعلام فرمانده انتظامی استان، در جریان این طرح‌ها ۷۱۴ نفر از مزاحمان دستگیر و ۸۳۰ دستگاه خودرو و موتورسیکلت متخلف توقیف شده‌اند.

این آمار کم نیست؛ عددی است که نشان می‌دهد موضوع مزاحمت و ناهنجاری در فضاهای عمومی، دست‌کم از نگاه پلیس، آنقدر جدی بوده که صدها عملیات و برخورد انتظامی را به دنبال داشته است. اما پرسش اساسی اینجاست: اگر ۹۳۰ طرح اجرا شده، ۷۱۴ نفر دستگیر

خبر

جلوگیری از تضییع

۷۲ میلیارد تومان

با تلاش‌های حفاظت

و اطلاعات

دادگستری گلستان



رئیس حفاظت و اطلاعات ارشد قوه قضاییه در استان گلستان از پیگیری ۱۵ مورد ادعای نفوذ قضایی و جلوگیری از تضییع ۷۲ میلیارد تومان در این پرونده‌ها خبر داد .

حسینعلی ایزد در مراسم گرامیداشت سالروز تشکیل حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه در استان گلستان، گفت: یکی از محورهای مهم فعالیت حفاظت و اطلاعات مقابله با ادعاهای نفوذ است که در همین راستا از ابتدای امسال تا کنون ۱۵ مورد ادعای نفوذ قضایی پیگیری و درباره آنها اقدام شده است که در نتیجه این اقدامات، ۷۲ میلیارد تومان از اموال و حقوقی که در معرض تضییع قرار داشت، شناسایی، کشف، ضبط یا از تضییع آن جلوگیری شد.

رئیس حفاظت و اطلاعات ارشد قوه قضاییه در استان گلستان با اشاره به فعالیت ستاد خبری حفاظت و اطلاعات گفت: این ستاد با برخورداری از فضای مستقل و مجهز، گزارش‌های مردمی را دریافت و پس از بررسی و ارجاع کارشناسی، موارد مؤثر را برای اقدام در اختیار واحدهای مربوط قرار می‌دهد.

ایزد افزود: در پنج ماهه امسال ۳۹۰ مورد مراجعه حضوری به ستاد خبری حفاظت و اطلاعات ثبت شد که پس از بررسی، ۹۵ مورد گزارش مؤثر تشخیص داده شد و اقدامات لازم درباره آنها صورت گرفت.

وی همچنین از بررسی گزارش‌های سامانه تلفنی ۱۲۷ خبر داد و گفت: با حمایت مدیریت استان و تأمین اعتبار، فرآیند بررسی و پالایش گزارش‌های این سامانه در سطح استان با همکاری دادستان‌ها دنبال شده و تاکنون ۱۱۰ گزارش مؤثر دریافت و درباره آنها اقدام شده است.

وی تاکید کرد: با کسانی که سودای نفوذ در دستگاه قضایی دارند، مدعی نفوذ هستند یا قصد دارند به حیثیت و جایگاه دستگاه قضایی استان خدشه وارد کنند، برخورد می‌کنیم و اجازه نخواهیم داد این اقدامات به سلامت و حیثیت دستگاه قضایی آسیب برزند.

ایزد در بخش دیگری از سخنان خود، با تأکید بر اینکه هدف اصلی حفاظت و اطلاعات، صیانت پیش از برخورد است، گفت: تلاش می‌کنیم آسیب پیش از آنکه به همکاران یا مجموعه قضایی وارد شود، شناسایی و از آن پیشگیری کنیم اما در مواردی که تخلف یا اقدام آسیب‌زا محقق شود، برخورد نیز در دستور کار قرار می‌گیرد.

رئیس حفاظت و اطلاعات ارشد قوه قضاییه در استان گلستان در بخش دیگری از سخنان خود با قدردانی از حمایت‌های رئیس کل دادگستری استان در حوزه حفاظت و صیانت گفت: با حمایت مدیریت استان، اقدامات مؤثری در حوزه تأمین تجهیزات حفاظتی، فضای مستقل و سایر نیازهای این حوزه انجام شده و وضعیت استان در این زمینه مطلوب است.

چند ثانیه دقت، یک عمر زندگی

دبیر اجرائی خانه کارگر گلستان:

رسانه‌ها صدای بی‌صدای جامعه کارگری استان باشند/درج بالاترین اخبار کارگری در کسب و کار



عکس: فاطمه مزیدی

مهین نورافروز / بازار کسب و کار

دبیر اجرائی خانه کارگر استان گلستان گفت: رسانه ها به عنوان یکی از قوی ترین تریبون های جامعه که صدای مردم را به گوش مسئولان می رسانند ، می توانند در شرایط فعلی صدای بی صئای جامعه کارگری استان و رساندند مشکلات آنان به گوش مسئولان باشند.

به گزارش خبرنگار سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، غلامرضا طالبی در دیدار با تحریریه موسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار به مناسبت روز خبرنگار ، اظهار کرد: امروز جامعه کارگری استان و همراه با کشور در برزخ مشکلات معیشتی و درآمدتی زیادی گرفتار شده و متاسفانه راه حلی برای برون رفت از این مشکلات فعلا دیده نمی شود.

وی افزود: چرخ صنعت در زمان جنگ و با وجود همه مشکلات با تلاش کارخانه داران و کارگران چرخیده است و چنانچه آنها با وجود حقوق‌های معوقه و مشکلات دستکاری دست از کار می‌کشیدند قطعاً امکان عبور از بحران‌ها برای تامین کالا در کشور در شرایط جنگی وجود نداشت.

طالبی گفت: بسیاری از مدیران عامل کارخانجات نیز با گذراندن مشکلات تامین مالی، بیمه، و ملات و مواد اولیه اما اجازه ندادند کارگری از کار بیکار شود و یا تعدیل نیرو انجام دهند.

دبیر اجرائی خانه کارگر استان اظهار کرد: رسانه‌ها با ارائه مشکلات و مطالبات جامعه کارگی نقش مهمی در جلب توجه مدیران به این قشر زحمت کش دارند.

وی ادامه داد: طی دو سال اخیر در این بین رسانه های

استان گلستان بازار کسب و کار بالاترین درج اخبار مربوط به حوزه کارگری، مطالبه گری در راستانی مشکلات آنان و انتشار اخبار وابسته به این جامعه کارگری را در حوزه دستمزها و بیمه کارگران ساختمانی داشته است.

طالبی در رابطه با وضعیت جامعه کارگری استان گفت: گلستان یک استان صنعتی نیست و کارگران آن نیز شرایطی متفاوت تر از استان های صنعتی در دریافت حقوق و مزایا دارند.

طالبی افزود: در حال حاضر هم ناترازی برق و افزایش بیمه‌ها و دیگر مشکلات مالی بر بخش خصوصی فشار آورده و در این بین این کارگران هستند که هر روز باید نگرانی از تعدیل نیرو را تجربه کنند.

وی یکی از مشکلات بیمه شدگان تحت پوشش و بازنشستگان را در طول این سال ها عدم سرمایه‌گذاری شستا در استان عنوان کرد و گفت: متاسفانه گلستان بر خلاف دیگر استان‌ها سهمی از سرمایه گذاری شستا ندارد و به همین دلیل ناترازی در سازمان تامین اجتماعی استان نسبت به استان های صنعتی بیشتر است چرا که وردی واریزی آن متفاوت است.

طالبی اظهار کرد: گلستان به دلیل نداشتن مدیر در مجموعه وزارتخانه‌ها صدایی در مرکز کشور ندارد و از همین رو نتوانسته مطالبه‌گری خوبی برای رفاه حال جامعه کارگری و بازنشستگان داشته باشد.

خبرنگاران به عنوان صدای رسای جامعه در بسیاری از موارد بر تغییرات قوانین نیز تاثیر گذار بودند و همین مسأله موجب شده تا مردم از تریبون رسانه‌ها برای رساندن مشکلات خودبه‌گوش مسئولان استفاده کنند.

هر روز افرادی تنها به دلیل یک لحظه بی‌احتیاطی، جان خود یا عزیزانشان را در تصادفات رانندگی از دست می‌دهند. سرعت غیرمجاز، استفاده از تلفن همراه، خستگی، خواب‌آلودگی، سبقت‌های خطرناک و بی‌توجهی به جلو، از مهم‌ترین عوامل بروز حوادث رانندگی هستند؛ حوادثی که در بسیاری از موارد قابل پیشگیری‌اند. پیش از حرکت، از سلامت فنی خودرو مطمئن شوید. هنگام رانندگی، تلفن همراه را کنار بگذارید، سرعت مطمئنه و فاصله ایمن را رعایت کنید و در صورت احساس خستگی، استراحت را در اولویت قرار دهید.

فراموش نکنید؛ بی‌احتیاطی در رانندگی، علاوه بر خسارت‌های جبران‌ناپذیر انسانی، می‌تواند مسئولیت‌های قانونی و کیفری نیز به همراه داشته باشد. هیچ مقصدی ارزش به خطر انداختن جان انسان‌ها را ندارد. چند ثانیه دقت و چند دقیقه تأخیر، می‌تواند از حادثه‌ای جلوگیری کند که جبران آن هرگز ممکن نیست.

«حسین آقایی» تراستی ابر بدهکار کیست؟/

غارت پول نفت کشور با پاسپورت ایرانی – افغانستانی

آلوده به یکی از بزرگ‌ترین بدهکاران نفتی کشور تبدیل شده است.

بر اساس ادعای یک منبع آگاه، آقایی طی همین مدت دو سال، حدود ۴۰ فروند نفتکش و کشتی تجاری را با شرایط ویژه خریداری کرده و گفته می‌شود بخشی از این نفتکش‌ها از وزارت نفت و با قیمت‌هایی در حد «آهن قراضه» خریداری شده‌اند.

اما یکی از عجیب‌ترین بخش‌های این پرونده، حجم معاملات نفتی آقایی در یک سال است، آقایی طی ۱ سال از شرکت نفت بیش از ۹۰ میلیون بشکه نفت سفارش فروش می‌گیرد که برخی از نمایندگان مجلس این شرایط ویژه را در قالب بده و بستان در وزارت نفت عنوان و اعلام کرده‌اند که این اقدام به جز رانت و همکاری جریانی در وزارت نفت و شبکه بانکی قابل اجرا نبود.

هنوز رقم دقیق منابعی که آقایی یا سایر تراستی‌های مورد انتقاد به کشور بازنگردانده‌اند، به صورت رسمی اعلام نشده است؛ اما گفته می‌شود این رقم در مورد برخی افراد به چند میلیارد دلار می‌رسد که بخشی از این رقم با ترفندهایی از جمله «خالی‌خوانی» به کشور بازنگشته است که خداییان، رییس کل بازرسی کشور در این‌باره در یک برنامه تلویزیونی توضیحاتی ارایه داد، بخش دیگری از این چند میلیارد دلار نیز در قالب بدهی به شرکت ملی نفت باقی مانده است.

اینجاست که سؤال اصلی دوباره خود را نشان می‌دهد که چرا وقتی بدهی ایجاد شده بود، فرآیند فروش نفت متوقف نشد؟ اگر یک تراستی در بازپرداخت منابع قبلی دچار مشکل شده بود، چه نهادی اجازه داد مجدداً نفت بیشتری در اختیار او قرار گیرد؟

گویا حوزه نفت کشور با یک «بابک زنجانی» جدید مواجه است که توانسته با بهره‌گیری از شرکدهای پیشکسوت و خالق این ترفندها رقم جدیدی از غارت ملی را ثبت کند و اینجاست نقش دستگاه‌های امنیتی و نظارتی به طور ویژه دیده می‌شود و در غفلت و غیاب دستگاه‌هایی مانند وزارت نفت و بانک مرکزی؛ اقدام موثر دستگاه‌ها و نهادهای امنیتی می‌تواند خواسته مردم درباره برخورد قاطع با اخلالگران اقتصادی را برآورده و اعتماد مردم به دستگاه نظارتی احیا و تقویت کند.

در پرونده تراستی‌های متخلف بررسی عملکرد وزارت نفت، شرکت ملی نفت و شبکه بانکی کشور باید زیر ذره‌بین نهادهای امنیتی قرار بگیرد. اگر میلیاردها دلار از منابع نفتی بازنگشته، باید مشخص شود چه فرآیندی برای اعتبارسنجی تراستی‌ها وجود داشته است. اگر تضامین دریافت‌شده ناچیز بوده، چه کسی این تضامین را تأیید کرده است؟

اگر یک تراستی بدهی قبلی داشته، چه کسی اجازه داده مجدداً نفت دریافت کند؟ اگر منابع حاصل از فروش نفت باید از طریق شبکه بانکی و مسیرهای مشخص به کشور بازگردد، بانک‌ها و بانک مرکزی در این فرآیند چه نقشی داشته‌اند؟

و مهم‌تر از همه آیا در این زنجیره صرفاً با ضعف مدیریتی و نظارتی مواجهیم یا احتمال وجود تخلف، سوءاستفاده و حتی تبانی در بخشی از این فرآیند نیز باید بررسی شود؟ این پرسشی است که پاسخ آن باید توسط نهادهای نظارتی، امنیتی و اطلاعاتی مشخص شود. / ایلنا

آقایی طی ۱ سال از شرکت نفت بیش از ۹۰ میلیون بشکه نفت سفارش فروش می‌گیرد که برخی از نمایندگان مجلس این شرایط ویژه را در قالب بده و بستان در وزارت نفت عنوان و اعلام کرده‌اند که این اقدام به جز رانت و همکاری جریانی در وزارت نفت و شبکه بانکی قابل اجرا نبود.

به گزارش بازار کسب و کار، از سال گذشته موضوع عملکرد برخی تراستی‌های فروش نفت و آنچه از سوی برخی مسئولان و نمایندگان مجلس به عنوان «غارت ملی»، تخلف گسترده و شبکه نفوذ در فرآیند فروش و بازگشت منابع نفتی مطرح شده، امروز به یکی از جدی‌ترین ابهامات اقتصادی کشور تبدیل شده است.

هرچند تاکنون رقم قطعی و نهایی از پول نفتی که به کشور برنگشته، اعلام نشده اما در برخی اظهارات و گزارش‌ها گفته شده، جریانی مشکوک که در قالب تراستی اقدام به فروش نفت کرده‌اند، چیزی حدود ۷ تا ۱۰ میلیارد دلار از منابع حاصل از فروش نفت را به کشور بازنگردانده‌اند.

برخی نمایندگان مجلس این موضوع را فراتر از پرونده مالی و غارت ملی می‌دانند و عملکرد تراستی‌های متخلف را به به خطر انداختن امنیت اقتصادی اعلام کرده و حتی در برخی اظهارات، این ادعا مطرح شده که فعالیت این تراستی‌ها تحت پوشش شبکه نفوذ صورت گرفته و با برنامه از قبل تعیین شده به کاهش یا تضعیف منابع ارزی کشور دامن‌زدن و زمینه افزایش قیمت ارز و به دنبال آن تشدید گرانی‌ها ایجاد کرده و اساساً تراستی‌های آلوده بستر وقوع اتفاقات تلخ ۱۸ و ۱۹ دی ماه را فراهم کردند.

در میان اسامی تراستی‌های آلوده نفتی، نام یک فرد بیش از دیگران شنیده می‌شود؛ «حسین آقایی».

گفته می‌شود بالاترین رقم از منابع نفتی بازنگشته، به تراستی منتسب به آقایی مربوط است. هر چند طی ماه‌های گذشته بارها نام وی به عنوان تراستی متخلف و بدحساب رسانه‌ای شده که بابت ارقام بالای معاملات نفتی، تضامین بسیار ناچیز به سپرده گذاشته اما تا کنون اطلاعاتی از این فرد منتشر نشده است. با افشا و رسانه‌ای شدن نام بزرگترین تراستی بدهکار، سوال مردم این است که آقایی کیست و چگونه توانسته وارد معاملات نفتی شود و مهمتر اینکه چگونه توانسته با حجم بدهی بالا، باز هم از وزارت نفت و شرکت نیکو سفارش فروش نفت بگیرد؟

طبق اطلاعات رسیده به ایلنا، حسین آقایی متولد سال ۱۳۶۱ در تهران با پاسپورت ایرانی ـ افغانستانی، در خارج از کشور فعالیت دارد. همچنین گفته می‌شود وی پیش از وقوع جنگ ۴۰ روزه در دبی مستقر بوده است.

بر اساس اطلاعاتی که به ایلنا رسیده، شرکت OPS در بخش حمل‌ونقل و لجستیک و شرکت Valo در حوزه ترید، از مجموعه‌های منتسب به آقایی هستند. همچنین گفته می‌شود یکی از مدیران پرنفوذ سال‌های گذشته در گمرک کشور، نمایندگی وی در ایران را بر عهده دارد.

آقایی فعالیت خود را از یک صرافی کوچک در «کسبه آهن» آغاز کرده اما در یک جهش عجیب، طی دو سال گذشته وارد معاملات بزرگ نفتی شده و به یکی از بزرگ‌ترین تراستی‌های فعال در ایران تبدیل شده است. البته گفته می‌شود این تراستی تازه ورود در همین مدت با فاصله قابل توجه نسبت به سایر همکاران خود در میان تراستی‌های



رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان	
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض: کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۶۴۷ تقاضای آقای محمدرضا زرگران به شماره شناسنامه ۱۲۲ و کد ملی ۲۱۲۱۲۰۶۲۹۹ فرزند محمدجواد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۷۳۴.۳۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۱ - اصلی واقع در اراضی سیدمیران بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.	
شناسه آگهی ۲۲۴۸۰۰۵	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۲۰	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۴	
جواد پورمند	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان	

آگهی تحدید حدود اختصاصی	
تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۳۰۰.۹۵ متر مربع دارای پلاک ۱۲۹۵ فرعی از ۱۹۱- اصلی واقع در اراضی نودیجه بخش ۲ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای مسیب نجفی نودیجه فرزند تقی ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۱ در محل وقوع ملک واقع استان گلستان، شهرستان گرگان، روستای نودیجه اراضی کشاورزی بازدید بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت صورتجلسه ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صور عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمناً در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی انجام می شود.	
شناسه آگهی ۲۲۴۸۸۹۷	
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۵/۲۰	
جواد پورمند	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان	

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض: کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۶۴۷ تقاضای آقای سید مجید مفیدیان به شماره شناسنامه ۱۲۳۳ و کد ملی ۲۱۲۱۴۵۸۱۸۲ فرزند سید جمال الدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۳ سهم مشاع از ۲۱ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۵۵۷۶.۶۳ متر مربع از پلاک شماره ۹۲۹ فرعی از ۲۶۷ - اصلی واقع در اراضی چینیان بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. شناسه آگهی ۲۲۴۹۱۵۸	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۲۰	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۴	
جواد پورمند	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان	

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۳۴۹/۰۸۰۰۳۱۲۰۰۵۶۰۱۴۰۵ تاریخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۸۹۳ کدملی ۲۱۲۲۱۳۴۰۱۱ صادره گرگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع مغرور و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۰۴۹ فرعی از چهار اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه شوره زار، بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا سهمی مالک از (سند مالکیت مشاعی) تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۷۰:	
تاریخ انتشارنوبت اول:دوشنبه:۱۴۰۵.۰۵.۰۵	
تاریخ انتشارنوبت دوم:سه شنبه:۱۴۰۵.۰۵.۲۰	
مهناز جهانفر / رییس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا	

[illegible]

مہناز جہانفر / رییس ادارہ ثبت اسناد و املاک آق قلا

سه شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ - سال دوازدهم - شماره ۱۵۲۴

نام آقای محمد رستمی به شناسنامه شماره ۹۷۹۶۴۸۱۳۵۳۶۶۶۸۹ صادره فرزند بهرام در ششدها یک قطعه زمین با بنای احدائی مفروز و مجزا شده به مساحت ۳۴۷.۱۰ متر مربع
۲- فرعی از ۶۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک
۳- گالیکش تأثید ورای خود را با حدود ذیل صادری نماید (خریداری مع الواسطه از اسمعیل ماسورینس یتاقی).
۴- رتبی شماره ۱۰۱۰۱۴۶۷۰۳۱۲۰۴۵۶۰۴۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ اینام
قای استار رستم رستمی شناسنامه شماره ۸۱۰۱۴۶۷۰۳۱۲۰۴۵۶۰۴۳۱
۵- بنای احدائی مفروز و مجزا شده به مساحت ۱۴۱۳.۹۰ مترمربع
۶- پلاک ۶۴- فرعی از ۶۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک
۷- گالیکش تأثید ورای خود را با حدود ذیل صادری نماید (خریداری مع الواسطه از اسمعیل ماسورینس یتاقی)
۸- رتبی شماره ۱۰۱۰۱۴۶۷۰۳۱۲۰۴۵۶۰۴۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ اینام
قای ولی الله شیانی به شناسنامه شماره ۱۰۷۰۱۴۶۷۰۳۱۲۰۴۵۶۰۴۳۱
۹- بنای احدائی به مساحت ۱۵۱.۹۰ متر مربع پلاک ۱۰ فرعی از ۶۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تأثید
۱۰- ورای خود را با حدود ذیل صادری نماید (خریداری مع الواسطه ملاعلی جهان تیغ).

۲۸- رای شماره ۳۱۶/۰۱۰۱۳۱۷۰۴۵۵ مورخ ۹۰/۰۴/۱۰ ابانم
شهره گنجعلی به شناسنامه شماره ۴۵۱۸
متبرئه ۴۷۴۲۶۲۴۱ صادره فرزند حسن درشدانگ یک قطعه زمینی
مساحت ۹۵۴ متر مربع از پلاک ۴۰۰ فرعی از ۷۸-
اصلی واقع در گلستان بخش حوض ثبت ملک گلیکش تائید واری
بخود را با حدود ذیل صامری نماید (در خناری مع اوسطه واری
محمد رضا قانونی فرزند حسن و احمد قانونی علی قانونی و
محمد رضا قانونی فرزند حسین و روح اله قانونی).

۲۹- رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۲
 سید غلامرضا سمرگرزی به شناسنامه شماره ۴۱۱ کدملی
 صادره میبودشود فرزند حسینا در ششادگی
 مزروعی مفروزو و مجزا شده به مساحت ۲۰۳۰ متر
 مربع پلاک ۴۶-۱ اصلی واقع در گلسنان بخش حوزه
 خلیجک تائید و رای خود را با حدود دیال صادری نماید
 خریداری مع اسیله و افریدارایقادی

۱۴۵۵.۵۴.۱۳ مورخ ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳ شماره ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳
 انعام آری محمد مخومتی به شناسنامه شماره ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳
 ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳ صادره فرزند عطا جان شندانگ یک قطعه زمین
 ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳ مساحت ۱۸۰۶۰ متر مربع پلاک ۸۵۰/۸۴۳/۸۳ فرعی از
 ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳ واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تائید
 ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳ عملی خود را بدو ذیل صادرمی نماید (خریداری به واسطه
 ۱۴۵۵۶۳۲۱۰۱۰۱۳ رعای اکبر خوندی و منوچهری).

۳۱- رای شماره ۳۴۲/۱۰۱۳۱۲۱۰۴۵۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۲ به انعام
 قاضی غلامحسین رمضان زاده شناسنامه شماره ۴۴ کی مدنی
 ۳۷۸/۰۷۰۷۰۷۰۷ صادره فرزندحیدر در شرفدانش یک قطعه زمین
 زمری مع فروز مجزا شده به مساحت ۲۷۷۰ مترمربع پلاک
 ۶۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک
 (خریداری) تأیید واری خود را با حدود ذیل صادری نماید
 مع الواسطه از اسمعیل (مساوریاس). م الف ۹۸۹۵
 تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۵.۰۴
 تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۵.۲۱

مهدی قلعه نوئی / رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت بیتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۷۳۷۳۰۰۴۵۰۶۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۳/۴/۱۴۰۵ هیات موضوع بنامون تعیین تکلیف وضعیت بیتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد بیتی حوزه ثبت ملک کردکوئی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم بهاره اسکندری فرزند حسینعلی شماره شناسنامه - صادره از شاهرود و شماره ملی ۰۸۸۳۲۸۰۵۸۰۸۴۵۸۰۸۸۳۲۸ در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به انضمام ۷۱۶ سبهم مشاع ۸۱۶ سبهم ششدانگ عرصه که ۱۰۰ سبهم مشاع مابقیه آن وقف نام است به مساحت ۳۰۲/۹۰ مترمعرج قسمتی از پلاک ۰ فرعی ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوئی خریداری از مالک رسمی آقای مهدی کیانی کلاسبه ۱۳۳۱(۲۰۰۰۱۱۴۱۱۴۰۵) حرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ به این اعتراض، درخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهیست درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف: ۴۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۵/۱۵

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوئی

آگاهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
راضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳
تبیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع
تأیید تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد
سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض؛
کلاس ۸۶۸/۰۰۰۰۱۴۰۳۱۴۴۱۴۰۱ تقاضای آقای سیدمحمد مصوری
به شماره شناسنامه ۱۰۲ و کد ملی ۲۵۷۲۷۵۷۰۱۱ فرزند هادی در
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۳ دانگ مشاع از
ششدانگ عرصه آن وقف آستان قدس و ۱۶ سهم از ۱۲۰ سهم
ششدانگ عرصه واقع است بمساحت ۷۹۵ متر مربع از پلاک
شماره ۱۲۴ - اصلی و فرع در اراضی توشن بخش دو حوزه ثبت
گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی
دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده
روز آگاهی میشود از این رو اختصاصی که نسبت به صدور سند
مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار
اولین آگاهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده
به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ
تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح
قضائی تقدیم نمایند. شناسه آگاهی ۲۲۳۲۱۷۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۵.۲۵
جواد پویمند/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

حوزه ثبت ملک گالیکش تأیید واری خود را با حدود ذیل صامری
نماید) خریداری مع الواسطه ازجانب خسروری.
۱- رآی شماره ۳۴۴۸۰۳۲۶۷۱۰۵۹۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ اینهم
افای بهروز یاری به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۱۲۲۱۷۳ کدملی
۴۸۸۰۱۲۲۱۷۳ صادره فرزندعلی در ششدانگ یک قطعه زمین
به پناهی احدائی مفوروز و مجزا شده به مساحت ۲۴۰۴ متر مربع
با بلای ۱۲۸ افربی از -۷۴ اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت
ملک گالیکش تأیید واری خود را با حدود ذیل صامری نماید)
خریداری مع الواسطه ازحسن خسروی،
۱۲- رآی شماره ۳۴۸۰۳۲۶۷۱۰۵۹۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ اینهم
افای قاضی محمد عرب به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۳۳۱۴۷۳ کدملی
۴۸۸۰۳۳۱۴۷۳ صادره فرزند غلام رشدهشانگ یک قطعه زمینی
با پناهی احدائی به مساحت ۵۰۶۰۶۵ متر مربع از بلائی الافربى از
وفا- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تأیید
واری خود را با حدود ذیل صامرى نماید) خریدارى مع الواسطه
ازمحمد حسرى).

[illegible]

۱۴- رأی شماره ۱۱۸۷/۱۱۰۱۱۰۳۱۲۰۵۶۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۱۴ بنام آقای احمد نور بی شناسنامه ۸ کد ملی ۵۸۵۸۹۶۶۴۸۸ صادره فرزندان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۰۵ مترمربع پلاک ۲۰۲ فرعی از ۸۳- اصلی واقع در گلستان بخش حوزة ثبت ملك گالیکش تأیید ورای خودراباحدود ذیل صادر می نماید. (ملکیت مشاعی خود متقاضی)

۱۵-ارای شماره ۱۱۸۷/۱۱۰۱۱۰۳۱۲۰۵۶۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۷ بنام خانم زهرا عرب کوهسار به شناسنامه شماره ۵۸۵۸۹۶۶۴۸۸ صادره فرزندان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای ادعائی به مساحت ۲۹۶ متر مربع پلاک ۱۲۹ افرعی از ۷۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزة ثبت ملك گالیکش تأیید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید (خریداری مع الواسطه از میری خسروی).

[illegible]

۱۷- رای شماره ۴۸۲۰۱۱۰۰۳۲۱۵۶۴۰ مورخ ۳۱/۰۴/۱۴۰۵ به این نام
خانم مرصیه لعل به شناسنامه شماره ۶۷۴۷ کدملی
۱۳۹۶۱۸۳۶۱۳۴۰ صادره زابل فرزند محمد رسول در ششادنگی بی
فرقی از ۷۱- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک
گالیکیش تأیید وای خود را با حدود ذیل صادرم نماید (خریداری
بواسطه افزایش حسین خسروی).

۱۸- رأی شماره ۱۷۲/۱۱۰۱۰۳۱۲۰۴۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ بنام آقای قارندزیچی به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۰۷۳۷۶۸ کدملی ۴۸۸۰۰۷۳۷۶۸ صادره در فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۰۴ متر مربع از پلاک ۷۳ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در انگلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تأیید ورای خود را با حدود ذیل صاردی نماید (خریداری مع الواسطه از عباس دادی).

۱۹- رأی شماره ۱۴۳۳/۱۱۰۱۰۳۱۲۰۴۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ بنام آقای قاسم خسروی به شناسنامه شماره ۴۸۸۰۰۷۳۷۶۸ کدملی ۴۸۸۰۰۷۳۷۶۸ صادره فرزند غلام در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۲ متر مربع پلاک ۹۵ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش تأیید ورای خود را با حدود ذیل صاردی نماید (خریداری مع الواسطه از غلام خسروی).

[illegible][illegible][illegible]

۲۳- رأی شماره ۱۰۷۴۳ مورخه ۱۵۰۳/۱۲/۱۴۰۵ رایحه‌ها را به نام کدملی ۸۸۹۶۳۲۱۶ صادره فرزند پهرام درشاندانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳۳۲٫۴ متر مربع برای احداثی مفروز و مجزا شده به مساحت ۶۳۳۲٫۴ مترمربع از ویلای -۶۶ واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گیلک است تأیید اری خود را با حدود ذیل صادری نماید (چون بدیهی است که این مساحت را اسبعلی، ماسور، بانو، بنفاز،

۲۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۰۰۱۴۷۱ مورخ ۱۳۵۰.۴.۳۱
 ۱۳۶۸۹۵۱۳۴ صادره فرزند بهرام در شناسنامه یک قطعه زمین
 با بنای احدانی به مساحت ۹۸.۳۵ متر مربع پلاک ۴-فرعی از
 ۴۶-اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکیش تانید
 اسرعی خود را با حدود ذیل صامدی نماید (خریداری مع اواسطه از
 سورهی، ماسه، ناب، بنطاق.)

۲۵-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۱۰۰۱۴۶۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۳۱

یادی از مالک رسمی(عباس شیر آباد) به متقاضی تصرفات
مالکانه بلامعارض کلاس هـ ۳۸/۱۰۵۰۰۵۰۴۱۱۱۴۰۵ تقاضای
قay محمد حسن نوده به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی-
۹۳۷۳۶۱۸۲۶۲۹ صادره از - فرزند محمد حسین در شش دانگ یک
قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۹۳ متر مربع مغروروز مجازا
شدن از پلاک شماره ۲ اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک
علی اباد کنول - فاضل آباد - تأیید گردید . مراتب در دو نوبت به
عراض فصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگاهی می شود.
از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی
اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگاهی به
مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره
سليم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم
اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیل صلاح
قضایی تقدیم نمایند. م.الف: ۸۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کنول /
ازطرف سید علی اکبر حسینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزدهم آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در آیین گالیکش تصریفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به صورت ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت سه ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۴۲۷/۱۰۰۱۳۱۲۰۵۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۹
 خانم سیده فاطمه حسینی اصل شناسنامه شماره ۷۶۷۴ کد ملی ۵۲۰۹۶۲۷۴۳۷ صادره فرزندسید ابراهیم درشدانگ یک قطعه زمین - بنای احداثی به مساحت ۱۹۹.۶ مترمربع پلاک ۸۵۰ فرعی ۷۴-۷ اصلی واقع در گلسنان بخش حوزه ثبت ملک، گیشک تائید واری خودداری
 علی احمد ذیل، صادره، بنیاد (مالکیت میثاق، بخش متقاضی

۲- رأی شماره ۱۰۴۷۵/۱۱۰۳۱۲۱۰۴۵۶ مورخ ۹۴/۲/۲۹ شماری ۱۳۸۵ بانام آقای سید حسن حسینی اصل به این شناسنامه شماره ۹۴/۲/۲۹ بانام ابدولی کدملی ۹۴۰۷۶۴۸۸ صادره فرزند سید ابراهیم درشت‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۹.۴۵ متر مربع و ملاک ۸۵۰ افروغی از ۷۴- اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیپشک تأیید وی خود را با حدود ذیل صادری نماید (تعلیق و معارض)

۳- رأی شماره ۴۴۳۰۱۱۰۰۳۱۲۰۵۶۴۰ مورخ ۹۴/۰۶/۱۴۰۵ بمقام
تقاضای سید ابراهیم حسینی اصل به شناسنامه شماره ۳۷۰
دکملی ۹۴۴۳۳۶۶۲۰۹۶۴۰ صادره فرزند آقا میردشرداد یک
قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۴/۴۰ متر مربع از
ملاک ۸۵۰ افروزی از ۷۴- اصلی واقع در گلسران بخش حوزه ثبت
حکایت گالیکیش تأیید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید
(ملکیت مشاعی، خود تقاضای)

[illegible]

۱۴۵۵.۰۶.۳۱ مورخ ۱۴۵۵۰۰۳۱۰۱۰۰۰۴۶۳
 شری احمد لک زائی به شناسنامه شماره ۱۷۷۹ کدملی
 ۸۸۹۹۹۹۹۳۱۴ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین
 به مساحت ۱۴۲ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ رفیع
 ۷۰-۷-۱ اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک گالیکش
 واریز شده و برای خود را با حدود ذیل صادره نماید (خریدار مع
 النواصی) (میرصادق حسین).

[illegible][illegible][illegible]

۹- رأی شماره ۱۵۸۷۰۱۱۰۰۳۲۰۱۰۶۵۴ مورخ ۱۳۹۵.۰۴.۳۱
انتهای کارهای مریم خسروی به شناسنامه شماره ۷۱۷۵۰۲۰۰۲۰۰۲ کدملی
۷۱۷۵۰۲۰۰۲ صادره فرزندان نسیب و سه دانگ مشاع
و ز شددانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت
۷۷۸.۴۰ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در حدود
خیابان گلکش تائید اثر خود را بر حدود ذیل
نماید (خریداری، مع الواسته ارجاح حبیبی، خسروی)

۱۰- آرای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۲۱۱۰۰۴۵۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۳۱
 ۱۱- خاتم کثوم خسروی به شناسنامه شماره ۱۴۱ اکدملی
 شماره ۴۸۸۹۲۳ صادره فزندمجد نسبت به سه دانگ مشاع از
 ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۷۸.۴۰
 مترمربع و شماره ۸۲/۷۴-۷۴ اصلی واقع در گلستان بخش

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعی اراضی و ساختمان های واقع سند رسمی برابرماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر برای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۶/۰۳/۲۰ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ به متقاضی آقای مجید کریم کشته به شماره شناسنامه - ۱۴۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸ صادره از علی آباد - فرزندان اسماعیل در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۱/۶۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۱۹ اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی آباد خیابان مزرعه کوچه قبل از کنارگاه - تائید گردید - متوال - در نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و اینترنتالانتشار می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را ظرف شماره پرورنده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مذکور مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

م.الف: ۸۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول/
از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
بنتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده
۶۲ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر برای شماره
۱۴۰۵/۰۴/۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ به صورت
سلسله ایادی از مالک رسمی (عباس خیر آبادی) به متقاضی
صرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
قاضای آقای محمد حسن نوده به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی
۲۲۹۶۷۸۳۹۳۵ صادره از - فرزند محمد حسین در ششدانگ یک
نصفه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۱۳ متر مربع مفروز و مجزا
تحت شماره ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک
علی اباد کنول - فاضل آباد - انتهای اراضی گلستان - تأیید
گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی
«کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به
مردود سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از
تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر
شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت
یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود
را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. م.ا.ف. ۸۷۵»
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول/
از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
ساختمان های فاقد سند رسمی برارماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه
 قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۳۶۲۰۵۰۵۰۰۷۰۱۴۰۵
 مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی
 عباس خیر آبادی) به منقاضی تصرفات مالکانه بلامراس
 کلاس ۱۴۰۵/۰۵/۱۴۰۵ تقاضای آقای محمد حسن نوده
 به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۳۹۳۶۱۳۶۹۲ صادره از- فرزند
 محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت
 ۳۰۹۲ متر مربع مغزوز ملک شده از پلاک شماره ۹۲ اصلی -
 واقع در بخش ۶ حوزه ثبت جکا علی اباد کتول - فاضل آباد -
 اراضی قرق - ضلع غرب رودخانه خاکسی فاضل اباد - تأیید
 گردید. مراتب در نویت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و
 نیزالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاص که نسبت به صدور
 سند مالیکت منقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ
 انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره
 پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک
 ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دخواست خود را به
 مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
 تاریخ انتشار نویت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
 تاریخ انتشار نویت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

مجتبیٰ گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول /
ازطرف سید علی اکبر حسینی

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

مجتبیٰ گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول /
ازطرف سید علی اکبر حسینی

آگاهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۲ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲۰۰۵۰۳۵۹۲ به صورت سلسله

طبیعت استان گلستان

عکس: ستایش محمدیاری



خبرنگار حرفه ای اجازه نمی گیرد!

محمد عسلی



موضوعی خط قرمزها را قانون مطبوعات مشخص کرده است. خودسانسوری است که با ناشی از کم مسئولیتی خبرنگار است و یا از ترس و بی خیالی و تفکر هرچه باداباد. آنچه به خبرنگار جرأت می دهد، عشق و مسئولیت پذیری برای اصلاح جامعه و خبررسانی شفاف است و انگیزه برای ورود به موضوعی که نیاز است جامعه از آن اطلاع یابد.

هرگاه مخاطبان احساس کنند حرف دلشان در روزنامه ها و وسائل صوتی، تصویری که همان تلویزیون باشد انعکاس می یابد امیدوار به بهبود و اصلاح می شوند و از حالت انفعال بیرون می آیند. در بعضی کشورها مانند آمریکا اگر یک مؤسسه خبری یا روزنامه ای به جد یا طنز مسوولی را نقد نکند یا زیر سؤال نبرد آن مسئول به ویژه رؤسای جمهور و هیأت دولت به آن نشریه پولی می دهند تا به آنها بد و بیراه بگوید تا مخاطبان به نام و عمل او توجه کنند و مشهور شود و در تیررس نگاه عموم قرار گیرد.

کمپانی هایی که بعضی نشریات پرتیراژ را حمایت مالی می کنند همین هدف را تعقیب می کنند برای روز مبادا، یعنی روز انتخابات. در این مورد بعضی ملاحظات اخلاقی این امتیاز را از خبرنگاران و روزنامه نگاران ما سلب کرده است. آنچه در این میان مهم می نماید همان حرفه ای بودن است. که بین میرزابنویس و خبرنگار مسئولیت پذیر فاصله می اندازد. اگر میرزابنویس نباشیم بیشتر مورد توجه، احترام قرار می گیریم.

بسیار موثرند و در دو خط موازی در دو جبهه یکی نیروهای نظامی و انتظامی و دیگری خبرنگاران و روزنامه نگاران یکدل چنان شوری بر پا کردند که دشمنان و مخالفان را از میدان به در کردند و آنها را از آنچه کرده بودند پشیمان ساختند و جز خفت و سرشکستگی برای سران دولت آمریکا و اسرائیل چیزی باقی نگذاشتند .

اخیرا در جلسات تجلیل از خبرنگاران ، بعضی از آنان از این که بعضی مدیران از پرسش و پاسخ خبرنگاران فرار می کنند و یا طفره می روند بحث به میان آمده است . تجربه نشان داده است که اگر خبرنگار حرفه ای ، آگاه به مسائل روز و دانش خبری باشد منتظر اجازه نمی نشیند و چنان عمل می کند که مدیر هر دستگاهی به دنبال او برای پاسخ دادن می افتد . کافی است خبر داشته باشیم که در فلان اداره و یا سازمان یا در بازار چه می گذرد و آن را قلمی کنیم با حفظ حرمت آن گاه هر مدیر و مسئولی برای پاسخ آماده می شود .

قلم هر خبرنگار مسئولیت پذیر و شجاعی همانند تفنگی است که اگر گلوله آن شلیک شود و صدایش به گوش همگان برسد، آن وقت پاسخگو خود داوطلبانه به دنبال خبرنگار روان می شود تا از عملکرد خود دفاع کند و یا اگر توانست ضعف هایش را پنهان نماید. به نظر می رسد مشکل از خودمان است. زیرا مخاطب شناسی اول قدم است برای ورود به هر

عمومی و کشته شدن بعضی ها از دو طرف انجамید حاصل یک جنگ رسانه ای و ترکیبی بود ؛

از این رو وقتی مخالفان و دشمنان تصور کردند با میداننداری برای آمریکا و اسرائیل توانسته اند تا حدودی افکار عمومی را مدیریت کرده و ارزش های نظام را زیر سؤال ببرند و آب به آسیاب دشمن بریزند ، امیدوار شدند که با یک حمله نظامی برق آسا می توانند نظام جمهوری اسلامی را ساقط کنند . رسانه های فارسی زبان و حتی دیگر زبان ها با سرعت و شوقی وصف ناپذیر حتی توصیه کردند که ایرانیان خارج از کشور و مخالف چمدان های خود را ببندند و چنان باور کاذبی در بعضی ها ایجاد کردند که آنها هم تصور کردند که بله می توان کاری کرد .

اما آنچه اتفاق افتاد روی دیگر سکه بود . به قول مولانا : «ناگهان سرکنگبین صفرا فزود - روغن بادام خشکی می نمود»با آغاز جنگ ، خبرنگاران صوتی ، تصویری و برخط و مکتوب چنان مقاوم و پا برجا به میدان آمدند و برای انعکاس حضور تمام قد مردم در میدان سنگ تمام گذاشتند که ساده لوحان فریب خورده و دشمنان قسم خورده مرعوب شدند . با شهادت رهبر معظم و خردمند انقلاب ، چنان ورق برگشت و تبلیغات سوء بر علیه ایشان خنثی شد که گویی مخالفان داخلی و حتی بعضی دشمنان از خواب جهالت بیدار شدند و به عمق ماجرا پی بردند . پس خبرنگاران هم با تغییر شرایط و هم در تغییر شرایط

کی ، کی ، کجا ، چرا ، سئوالاتی است که پیوسته ذهن خبرنگار با آن درگیر است

فهم و دانش خبرنگاری ، صورت اصلی شغلی است که هم عشق می طلبد و هم مسئولیت پذیری . در واقع این شرایط روز است که سرعت قدم های یک خبرنگار حرفه ای را تنظیم می کند . در شرایط جنگی و تهدیدات دشمن به کشور همان گونه که نیروهای مسلح آماده دفاع هستند ، خبرنگاران نیز می باید جنگ رسانه ای دشمن را خنثی کنند .

در گذشته که جنگ های تن به تن به نوعی با رجزخوانی همراه بود ، جنگجویان سعی می کردند که با استفاده از کلمات و عبارات تحقیر آمیز، روحیه طرف مقابل را تضعیف کنند و سپس شمشیر را از نیام بیرون می کشیدند و جنگ آغاز می شد . امروز نیزهیچ جنگی بدون مقدمه و بدون جنگ رسانه ای شروع نمی شود و نتیجه ای هم به بار نمی آورد !

۴۷ سال پس از انقلاب اسلامی در ایران ، مخالفان نظام جمهوری اسلامی و دشمنان قسم خورده خارجی و داخلی بر طبل دشمنی و مخالفت کوبیدند و تا حدودی هم توانستند اذهان بسیاری از نوجوانان مدرسه ای و جوانانی که پیش از انقلاب را تجربه نکرده بودند را در مقاطع مختلف به سوی خود بکشانند . اعتراضات مقطعی که بعضا به تخریب اموال