

بازار کسب و کار

Pars Business Market

رسول خدا (ص): علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۲۸ شهریور ۱۴۰۵ - سال دوازدهم ۱۹۰ / سپتامبر ۲۰۲۶ / ۰۷ ربیع الثانی ۱۴۴۸ - قیمت: ۱۰۰/۰۰۰ تومان

معاون وزیر کشور با تأکید بر تغییر شیوه مدیریت در شرایط اضطراری کشور:

نسخه دیروز برای امروز جواب نمی‌دهد؛ پروژه جدیدی آغاز نکند

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با تأکید بر ضرورت تغییر رویکردهای مدیریتی در شرایط کنونی کشور گفت: شرایط امروز جنگی و اضطراری است و نسخه دیروز برای امروز جواب نمی‌دهد؛ بنابراین باید با افزایش سرعت تصمیم‌گیری، کاهش بروکراسی و تقویت همدلی، شیوه مدیریت کشور را تغییر داد...

۳



کالابرگ در دوراهی حمایت و تورم؛

پول افزایش اعتبار از کجا می‌آید؟

افزایش اعتبار کالابرگ بار دیگر به یکی از موضوعات مهم سیاست‌های معیشتی دولت تبدیل شده است؛ اما در شرایطی که منابع اجرای این طرح هنوز محل بحث است، یک هشدار جدی وجود دارد: اگر هزینه افزایش کالابرگ از مسیر منابع تورم‌زا تأمین شود، ممکن است بخشی از حمایت معیشتی مردم دوباره در قالب افزایش قیمت‌ها از جیب خانوارها خارج شود....

۴

عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس:

واسطه‌ها؛ حلقه مفقوده بازار شالی و برنج کشور / سود افزایش قیمت برنج به جیب دلال‌ها

۸

آلودگی صوتی از بیرجند تا دیگر شهرهای کشور؛

غرش موتور سیکلت‌ها؛ وقتی تفریح خیابانی به هزینه اجتماعی تبدیل می‌شود

۵

صدای ناهنجار و ناگهانی موتورسیکلت‌های دستکاری‌شده در ساعات پایانی شب، دیگر صرفاً یک مزاحمت خیابانی یا تخلف ترافیکی نیست؛ در بسیاری از شهرهای کشور، تکرار این رفتار به یکی از عوامل برهم خوردن آرامش محلات مسکونی تبدیل شده و در کنار تحمیل فشار روانی به شهروندان، هزینه‌هایی را نیز به خانواده‌ها و اقتصاد شهری تحمیل می‌کند...

مدیرعامل اتحادیه سازمان‌های مدیریت حمل‌ونقل شهرداری‌های کشور:

بیمه سه هزار راننده تاکسی تا پایان سال / نسخه جدید سامانه معاینه فنی در راه است



مدیر عامل اتحادیه سازمان‌های مدیریت حمل و نقل شهرداری‌های کشور گفت: امسال بین ۲ تا سه هزار نفر از رانندگان تاکسی فعال در سراسر کشور بیمه خواهند شد.

به گزارش بازار کسب و کار، مسعود حق لطفی در پنجمین مجمع عمومی اتحادیه سازمان‌های مدیریت حمل و نقل شهرداری‌های کشور افزود: طی سال‌های متوالی تعدادی از رانندگان تاکسی یا بازنشسته شدند یا از مدار این شغل خارج شدند که قاعدتاً این افرادی که از مجموعه خارج شدند باید با افراد دیگری در صورت داشتن ضوابط بیمه‌ای جایگزین شوند.

وی ادامه داد: این اقدام به صورت متمرکز در اتحادیه انجام می‌شود و به همه استان‌ها نامه ارسال کردیم و اطلاعات گرفتیم، بر این اساس افرادی که باید حذف می‌شدند را بر اساس اظهارات استان و شهرستان‌ها حذف و افراد جدید را معرفی کردیم.

مدیر عامل اتحادیه سازمان‌های مدیریت حمل‌ونقل شهرداری‌های کشور خاطرنشان کرد: ما اسامی را به بیمه داده‌ایم و پس از آماده شدن و تکمیل مدارک آنها، تا پایان سال ۲ تا ۳ هزار نفر از رانندگان تاکسی فعال در سراسر کشور بیمه می‌شوند که ۵۰ درصد حق بیمه پایه را دولت و ۵۰ درصد را نیز خود راننده پرداخت می‌کند.

نسخه جدید سامانه معاینه فنی خودرو در راه است

حق لطفی درباره آخرین وضعیت سامانه معاینه فنی اظهار کرد: معاینه فنی در بستر سیفما است (پلتفرم آنلاین جامع که کارهای مربوط به معاینه فنی خودرو را پوشش می‌دهد) و ما در حال نگارش نسخه جدید این سامانه هستیم.

وی افزود: البته نسخه ای تهیه شده بود و در حال حاضر فعال است اما نسخه سوم آنرا نوشته ایم و اصلاحات آن در حال انجام است.

حق‌لطفی درباره ویژگی‌های نسخه جدید سامانه معاینه فنی، گفت: ویژگی‌های پایه آن مانند پایه نسخه قبلی است اما یک سری ایرادات داشت، در واقع طبق شرایط روز نسخه ها به اصلاحاتی نیاز داشتند که به روزتر شوند تا امکانات

روش های درمانی جهت درمان افسردگی فصلی

۱. نوردرمانی (Light Therapy):

یکی از موثرترین روش‌ها برای این نوع افسردگی است. استفاده از دستگاه‌های مخصوص «نوردرمانی» که نور مصنوعی شبیه‌سازی شده از خورشید تولید می‌کنند، می‌تواند به تنظیم ساعت بیولوژیک بدن و بهبود سطح سروتونین کمک کند.

۲. درمان‌های شناختی-رفتاری (CBT):

روانشناسان با استفاده از این روش، به فرد کمک می‌کنند تا الگوهای فکری منفی که با تاریکی و سرمای فصل همراه می‌شود (مانند «دنیای من سیاه و سفید شده است») را شناسایی و تغییر دهد. همچنین، تمریناتی برای حفظ فعالیت‌های اجتماعی و بدنی حتی در روزهای سخت‌تر، بخشی از این درمان است.

۳. مدیریت سبک زندگی (Lifestyle Medicine):

هرچند به تنهایی ممکن است کافی نباشد، اما مدیریت ریتم خواب، فعالیت بدنی منظم در فضای باز (حتی در روزهای ابری) و تغذیه مناسب، بستری عالی برای اثرگذاری درمان‌های اصلی فراهم می‌کنند.

۴. مداخلات دارویی:

در موارد شدیدتر، روان‌پزشکان ممکن است از داروهای ضد افسردگی برای تنظیم شیمی مغز استفاده کنند.

پیام مهم

اگر احساس می‌کنید تاریکی فصل، درخشش زندگی را از شما گرفته است، بدانید که این یک «ضعف شخصیتی» نیست، بلکه یک «نیاز بیولوژیک به حمایت» است. کمک گرفتن از متخصص، اولین قدم برای بازگشت نور به دنیای درونی شماست.

اتصال آنها به همدیگر و به پلیس آسان تر شود.

مدیر عامل اتحادیه سازمان‌های مدیریت حمل‌ونقل شهرداری‌های کشور خاطرنشان کرد: البته هزینه معاینه فنی با نسخه جدید نسبت به نسخه قبلی تفاوت زیادی نکرده است.

حق لطفی با اشاره به روند راه‌اندازی زیرساخت‌های مورد نیاز برای تجمیع سامانه‌ها، اظهار کرد: در کنار این موضوع تجهیزات سخت افزاری آن خریداری شده و امیدواریم که با فراهم شدن زیر ساخت های آن و تجمیع سامانه ها تا پایان امسال این موضوع جمع بندی و عملیاتی شود.

مدیر امور اجرایی معاینه فنی و عوارض خودرویی کشور افزود: با تجمیع داده ها و هم افزایی و بارگذاری اطلاعات در نهایت می‌توانیم برآوردی از وضعیت آلودگی هوا، معاینه فنی ارتباط آن با آلودگی هوا و موضوعات مرتبط، تصادفات درون شهری و تحلیل آن و ارتباط همه موارد داشته باشیم و سامانه‌های حوزه حمل و نقل درون شهری تجمیع شوند.

پنجمین مجمع عمومی اتحادیه سازمان‌های مدیریت حمل‌ونقل شهرداری‌های کشور اکنون درحال برگزاری است. / ایرنا

دبیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان :

طراحی‌های حوزه مد و لباس باید به نیاز واقعی مردم و شرایط بازار پاسخ دهد



مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان با اشاره به ضرورت توجه به نیاز مخاطبان اظهار کرد: طراحی‌های حوزه مد و لباس نباید صرفاً برای حضور در نمایشگاه‌ها انجام شود، بلکه باید به نیاز واقعی مردم و شرایط بازار نیز پاسخ دهد.

به گزارش خبرنگار سرویس فرهنگی بازار کسب و کار، احمد گلچین در حاشیه نهمین رویداد «طهورا» در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: بازار مد و پوشاک زمانی می‌تواند از ظرفیت‌های فرهنگی خود بهره بگیرد که مسیر میان طراح، تولیدکننده و مصرف‌کننده به یک زنجیره منسجم تبدیل شود.

وی با اشاره به ضرورت توجه به نیاز مخاطبان اظهار کرد: طراحی‌های حوزه مد و لباس نباید صرفاً برای حضور در نمایشگاه‌ها انجام شود، بلکه باید به نیاز واقعی مردم و شرایط بازار نیز پاسخ دهد.

گلچین افزود: هویت ایرانی ـ اسلامی پایه فعالیت در این عرصه است، اما تولیدکنندگان و طراحان باید محصولات را به شکلی بازطراحی کنند که در کنار حفظ این هویت، برای عموم مردم جذاب و کاربردی باشد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان، تجاری‌سازی ظرفیت‌های هنری حوزه مد و لباس را یکی از الزامات توسعه این بخش دانست و گفت: هدف این است که هنر و طراحی در نهایت به محصولی تبدیل شود که امکان حضور در بازار و دسترسی مصرف‌کننده به آن وجود داشته باشد.

وی با اشاره به فعالیت حدود دو دهه‌ای کارگروه ساماندهی مد و لباس ادامه داد: نقش وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در این حوزه، تسهیل‌گری در زنجیره‌ای است که از ایده و اتاق فکر طراحان آغاز می‌شود و پس از ارتباط با تولیدکنندگان، به مصرف‌کننده می‌رسد.

گلچین با اشاره به روند برگزاری رویدادهای تخصصی مد و لباس در کشور اظهار کرد: طی سال‌های اخیر شاهد افزایش کمی و کیفی چنین رویدادهایی هستیم و این اتفاق زمینه بیشتری برای معرفی طراحان، تولیدکنندگان و محصولات این حوزه فراهم کرده است.

وی تغییر ذائقه مخاطبان را یکی دیگر از موضوعات مهم در حوزه پوشاک دانست و افزود: سلیقه به‌ویژه در میان نسل جوان همواره در حال تغییر است و تولیدکنندگان نمی‌توانند بدون توجه به این تحولات، محصولات خود را عرضه کنند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان گفت: در رویداد طهورا تلاش شده است میان دوخت‌ها و ظرفیت‌های اصیل و سنتی با فناوری‌های جدید نساجی ارتباط برقرار شود تا محصولاتی ارائه شود که ضمن برخورداری از مؤلفه‌های فرهنگی، با سبک زندگی نسل امروز نیز همخوانی داشته باشد.

گلچین در جریان بازدید از بخش‌های مختلف نهمین رویداد طهورا، از مشارکت‌کنندگان و عوامل برگزاری این برنامه نیز قدردانی کرد و تداوم چنین رویدادهایی را در تقویت زیرساخت‌های اقتصاد فرهنگ مؤثر دانست.

این رویداد با همکاری جمعی از تولیدکنندگان و فعالان حوزه مد و لباس کشور و استان گلستان برگزار می‌شود.

در دوران ترک اعتیاد چه کارهایی به بهبود بدن کمک می‌کند؟

ترک اعتیاد فقط کنار گذاشتن ماده نیست؛ بدن و مغز برای ترمیم، به مراقبت نیاز دارند. اگر در این دوران از خودت درست مراقبت کنی، مسیر بهبودی راحت‌تر خواهد شد.

آب کافی بنوش. کم‌آبی می‌تواند احساس خستگی، بی‌حالی و سردرد را تشدید کند. غذای سالم و مقوی بخور. پروتئین، میوه، سبزیجات و غلات کامل به بازسازی بدن و تأمین انرژی کمک می‌کنند. پیاده‌روی یا ورزش سبک انجام بده.

معاون وزیر کشور با تأکید بر تغییر شیوه مدیریت در شرایط اضطراری کشور:

نسخه دیروز برای امروز جواب نمی‌دهد؛ پروژه جدیدی آغاز نکند



معاون وزیر کشور همچنین از استقرار سامانه پایش ملی در وزارت کشور خبر داد و گفت: همه دستگاه‌ها اطلاعات خود را در اختیار این سامانه قرار می‌دهند و کنترل شرایط از طریق آن انجام خواهد شد.

به گفته نصرتی، مقرر شده است این سامانه هفته آینده با حضور رئیس‌جمهور افتتاح شود.

بحران آب مشهد جدی‌تر از تهران است

نصرتی با اشاره به شرایط مشهد و خراسان رضوی اظهار کرد: مشهد به عنوان دومین شهر بزرگ کشور با جمعیتی حدود پنج میلیون نفر شرایط ویژه‌ای دارد و بحران آب آن حتی از تهران بالاتر است.

وی همچنین نسبت به وضعیت تأمین گاز در برخی استان‌ها هشدار داد و گفت: سه استان کشور بین ۴۰ تا ۷۵ روز با مشکل تأمین گاز خانگی مواجهند و باید برای این شرایط برنامه‌ریزی جدی انجام شود.

معاون وزیر کشور با انتقاد از الگوی فعلی مصرف سوخت گفت: روزانه حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار خودرو وارد تهران می‌شوند و برخی از آنها حدود سه ساعت در ترافیک می‌مانند؛ این وضعیت نشان می‌دهد همچنان با وجود منابع فراوان، الگوی مصرف مناسبی نداریم.

حاکمیت باید اعتماد سرمایه‌گذاران را بازسازی کند

نصرتی با تأکید بر ضرورت تقویت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی اظهار کرد: سرمایه‌گذار باهوش است اما سرمایه ترسو است و متأسفانه کارنامه خوبی در زمینه جلب اعتماد سرمایه‌گذاران نداشته‌ایم.

وی افزود: باید بی‌اعتمادی ایجادشده را به سرعت جبران کنیم و حاکمیت در این مسیر باید نقش تسهیل‌گر داشته باشد.

ساخت شهرهای جدید بدون توجه به ظرفیت بافت‌های موجود توجیه ندارد

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با اشاره به ظرفیت‌های موجود در حوزه مسکن گفت: در کشور ۹۷۰ هزار هکتار محدوده شهری مسکونی وجود دارد و برای ۱۲۳ هزار هکتار نیز طرح الحاق تصویب شده است.

نصرتی افزود: حدود ۱۷۴ هزار هکتار بافت فرسوده شهری در کشور داریم که بخشی از آن تاریخی و بخشی فاقد ارزش تاریخی است.

وی با اشاره به وجود ۲۲ شهر جدید در کشور اظهار کرد: در شرایطی که ۶ میلیون و ۷۸۰ هزار نفر برای مسکن ثبت‌نام کرده‌اند، ساخت شهرهای جدید باید با دقت و بر اساس ظرفیت‌های موجود انجام شود.

معاون وزیر کشور ادامه داد: اگر بتوانیم برای این افراد در ظرفیت‌های موجود خانه فراهم کنیم، هزاران برابر مقرون‌به‌صرفه‌تر از این است که بخواهیم در زمین‌های بایر شهر جدید ایجاد کنیم.

نصرتی همچنین بر ضرورت بازنگری در ضوابط بافت‌های تاریخی تأکید کرد و گفت: برخی ضوابط موجود در بافت تاریخی نیازمند بازنگری جدی است، زیرا با این روش در برخی موارد بافت‌هایی ایجاد شده که اکنون نامن شده‌اند.

حفظ شهرداران فاقد مشکل قضایی و فساد

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت مدیریت شهری و انتخابات دوره هفتم شوراهای اسلامی شهر گفت: وزارت کشور برای برگزاری انتخابات دوره هفتم شورای اسلامی شهر اعلام آمادگی کرده است، اما هنوز پاسخی در این زمینه دریافت نکرده‌ایم.

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با تأکید بر ضرورت تغییر رویکردهای مدیریتی در شرایط کنونی کشور گفت: شرایط امروز جنگی و اضطراری است و نسخه دیروز برای امروز جواب نمی‌دهد؛ بنابراین باید با افزایش سرعت تصمیم‌گیری، کاهش بروکراسی و تقویت همدلی، شیوه مدیریت کشور را تغییر داد.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، مسعود نصرتی در نشست با مدیران حوزه معاونت عمرانی وزارت کشور در مشهد، خراسان رضوی را یکی از استان‌های پیشرو کشور دانست و گفت: تجربه‌ها و نتایج به‌دست آمده در این استان می‌تواند به عنوان تجربه موفق برای سایر استان‌ها مورد استفاده قرار گیرد.

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با اشاره به وجود ۷۳ هزار پروژه نیمه‌تمام در ابتدای فعالیت دولت چهاردهم اظهار کرد: اینکه در کشور ۷۳ هزار پروژه نیمه‌تمام داشته‌ایم، یک فاجعه است و نباید این روند دوباره تکرار شود.

نصرتی ادامه داد: چرا باید ۷۳ هزار پروژه نیمه‌تمام ایجاد شود، در حالی که در بسیاری از این طرح‌ها بهترین زمین‌ها انتخاب شده و بین ۱۰ تا ۹۰ درصد منابع نیز هزینه شده، اما در نهایت پروژه توجیه لازم را نداشته است.

وی گفت: بر همین اساس تأکید کردیم پروژه جدیدی آغاز نشود و منابع و توان مدیریتی کشور برای تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام اختصاص یابد.

معاون وزیر کشور افزود: در دهه فجر امسال ۱۱۴ همت پروژه‌های شهری و روستایی افتتاح شد و در شهریورماه نیز ۱۳۰ همت پروژه به بهره‌برداری رسید که بخش قابل توجهی از آنها پروژه‌های نیمه‌تمامی بود که بر تکمیل آنها تأکید شده بود.

ایران کمبود منابع انرژی ندارد

نصرتی در ادامه با اشاره به موضوع مدیریت انرژی اظهار کرد: وزارت کشور در سال ۱۴۰۳ مسئولیت حوزه انرژی را پذیرفت و در ادامه نیز با تصویب هیأت وزیران، مدیریت انرژی با مشارکت ۴۶ عضو به صورت جامع دنبال شد.

وی با بیان اینکه ایران به اندازه یک کشور ۱۲۰ میلیون نفری منابع در اختیار دارد، افزود: ما کمبود منابع نداریم، بلکه باید نحوه مصرف را اصلاح کنیم.

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور بر ضرورت صرفه‌جویی و بهینه‌سازی مصرف انرژی گفت: منظور از این موضوع صرفاً ساختمان‌های اداری و نحوه سرمایش و گرمایش آنها نیست، چرا که کل برق مصرفی ساختمان‌های اداری کشور حدود یک‌دهم مصرف برق است و سهم گاز و آب این بخش نیز محدود است.

نصرتی ادامه داد: تمرکز اصلی باید بر نیروگاه‌های دولتی باشد که راندمان آنها فقط حدود ۲۴ تا ۲۷ درصد است و همچنین صنایع بزرگی مانند پتروشیمی‌ها و واحدهای سیمانی که نیازمند اصلاح الگوی مصرف و افزایش بهره‌وری هستند.

مسعود نصرتی با اشاره به وجود ۷۳ هزار پروژه نیمه‌تمام در ابتدای فعالیت دولت چهاردهم، این تعداد پروژه را یک فاجعه دانست و گفت در بسیاری از این طرح‌ها بهترین زمین‌ها انتخاب شده و بین ۱۰ تا ۹۰ درصد منابع نیز هزینه شده، اما در نهایت پروژه توجیه لازم را نداشته است.

وی افزود: امتیازدهی به مدیران صنعت و نیروگاه‌ها بر اساس برچسب مصرف انرژی در دستور کار قرار گرفته و قرار است ارزیابی‌ها به صورت دوره‌ای انجام شود تا مدیران نسبت به اصلاح وضعیت مصرف انرژی اقدام کنند.

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان :

تغییر کاربری اراضی کشاورزی درجه یک و ۲ امکان‌پذیر نیست

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان گفت: در راستای حفظ امنیت غذایی کشور، قوانینی در مجلس شورای اسلامی تصویب شده که دستگاه‌های اجرایی مکلف به رعایت آن هستند و یکی از این موارد، تبصره ۲ ماده مربوط به قانون جهش تولید مسکن است که بر اساس آن، تغییر کاربری اراضی کشاورزی درجه یک و ۲ امکان‌پذیر نیست.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، سیدمحمد حسینی در تشریح وضعیت تأمین زمین برای اجرای قوانین حمایتی در حوزه مسکن اظهار کرد: استان گلستان به لحاظ مرغوبیت اراضی پیرامون شهرها و روستاها دارای زمین‌های درجه یک و ۲ است و در بسیاری از نقاط جمعیتی استان، اراضی کشاورزی درجه یک و ۲ قرار گرفته است.

وی افزود: در راستای حفظ امنیت غذایی کشور، قوانینی در مجلس شورای اسلامی تصویب شده که دستگاه‌های اجرایی مکلف به رعایت آن هستند و یکی از این موارد، تبصره ۲ ماده مربوط به قانون جهش تولید مسکن است که بر اساس آن، تغییر کاربری اراضی کشاورزی درجه یک و ۲ امکان‌پذیر نیست.

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان با تأکید بر اینکه تلاش می‌شود با تمرکز بر گرگان و گنبدکاووس و استفاده از ظرفیت‌های قانونی، توافق با مالکان، بازنگری طرح‌های جامع و سایر ظرفیت‌های موجود امکان تأمین زمین و پاسخگویی به مطالبات متقاضیان فراهم شود، تصریح کرد: این موضوع به صورت مستمر در وزارت راه و شهرسازی و سازمان ملی زمین و مسکن نیز در دست پیگیری است و از آنجا که رفع این مشکل نیازمند اصلاح قانون است موضوع از طریق کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز دنبال می‌شود.

وی با اشاره به اینکه دولت بر اساس قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مکلف شده برای خانواده‌هایی که فرزند سوم آنها متولد می‌شود از زمان ابلاغ قانون از طریق وزارت راه و شهرسازی زمین تأمین کند، گفت: این قانون از سال ۱۴۰۰ ابلاغ شده و در استان گلستان نیز بیش از ۲۴ هزار متقاضی برای استفاده از ظرفیت این قانون در سامانه وزارت راه و شهرسازی ثبت‌نام کردند که این تعداد شامل گلستانی‌هایی است که از زمان ابلاغ قانون واجد شرایط استفاده از این خدمت شدند که فرزند سوم آنها متولد شده یا چهار فرزند زیر ۲۰ سال داشتند.

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان با بیان اینکه حدود نیمی از متقاضیان قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در مناطق روستایی و نیمی در مناطق شهری هستند، افزود: پالایش متقاضیان همزمان با برنامه‌ریزی برای تأمین زمین در حال انجام است. با توجه به محدودیت‌های موجود در بانک زمین استان، تاکنون حدود هزار متقاضی در شهرها و حدود هزار متقاضی نیز در روستاها زمین دریافت کردند و در مجموع، حدود ۲ هزار متقاضی قانون جوانی جمعیت پاسخ گرفتند و سایر متقاضیان در صف انتظار قرار دارند.

حسینی همچنین به اجرای قانون حمایت از ایثارگران اشاره کرد و یادآور شد: دولت مکلف به تأمین زمین برای فرزندان شهدا، همسران شهدا، جانبازان بالای ۲۵ درصد و آزادگان شده و در این زمینه، بالغ بر پنج هزار متقاضی از سوی اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران به اداره راه و شهرسازی معرفی شدند که این متقاضیان به تفکیک شهرها دسته‌بندی شده و با هماهنگی بنیاد شهید، پالایش آنها در حال انجام است.

وی تأکید کرد: بر اساس قانون حمایت از ایثارگران متقاضیان باید فاقد مسکن یا دارای مسکن نامناسب باشند و پس از انجام پالایش، افراد واجد شرایط معرفی خواهند شد. از مجموع پنج هزار متقاضی نزدیک به هزار و ۴۰۰ متقاضی در شهرهای استان شناسایی شدند که برای نزدیک به ۷۰۰ نفر زمین تحویل شده و بقیه نیز در آستانه تحویل زمین قرار دارند./ ایرنا



داوری چیست و چه ویژگی‌هایی دارد

داوری به این معنا است که طرفین دعوا می‌توانند دعوی خود را خارج از دادگاه و بدون تشریفات رسمی رسیدگی، به یک داور، که می‌تواند یک موسسه حقوقی و یا یک فرد حقیقی باشد بسپارند این توافق می‌تواند در قرارداد و پیش از بروز اختلاف ذکر شده باشد، یا پس از بروز اختلاف مورد توافق قرار گیرد و یا از طریق تشریفات، یکی از طرفین را الزام به قبول داور نمود.

نکته قابل توجه آنجاست که رای داور در حکم رای دادگاه و الزام آور است و از این حیث رای داور شبیه حکم دادگاه می‌باشد.

کالابرج در دوراهی حمایت و تورم؛

پول افزایش اعتبار از کجای می‌آید؟

حمیدرضا محمدیاری

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی



افزایش اعتبار کالابرج بار دیگر به یکی از موضوعات مهم سیاست‌های معیشتی دولت تبدیل شده است؛ اما در شرایطی که منابع اجرای این طرح هنوز محل بحث است، یک هشدار جدی وجود دارد: اگر هزینه افزایش کالابرج از مسیر منابع تورم‌زا تأمین شود، ممکن است بخشی از حمایت معیشتی مردم دوباره در قالب افزایش قیمت‌ها از جیب خانوارها خارج شود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی بازار کسب و کار، وعده افزایش اعتبار کالابرج طی ماه‌های اخیر بارها مطرح شده، اما افزایش مورد انتظار هنوز به شکل پایدار و عملیاتی محقق نشده است. در تازه‌ترین اظهارات نیز اجرای این افزایش به تأمین منابع مالی پایدار گره خورده؛ موضوعی که پرسش مهم‌تری را نسبت به میزان افزایش اعتبار پیش روی سیاستگذار قرار می‌دهد: منابع این افزایش دقیقاً از کجا قرار است تأمین شود؟

در شرایطی که هزینه کالاهای اساسی و سایر هزینه‌های زندگی فشار بیشتری بر بودجه خانوار وارد کرده، کالابرج می‌تواند یکی از ابزارهای حمایت مستقیم از قدرت خرید باشد. با این حال، اثر واقعی این سیاست تنها به رقم اعتبار اختصاص‌یافته بستگی ندارد. آنچه اهمیت بیشتری دارد، این است که دولت برای پرداخت این اعتبار از چه منبعی استفاده می‌کند و هزینه آن در نهایت بر دوش چه بخشی از اقتصاد قرار خواهد گرفت.

اگر افزایش اعتبار از محل درآمدهای واقعی و تحقق‌یافته بودجه‌ای تأمین شود، دولت می‌تواند بخشی از منابع موجود را به حمایت از خانوارهای هدف اختصاص دهد، بدون آنکه فشار مستقیمی بر پایه پولی و شبکه بانکی وارد شود. در این حالت، هزینه حمایت معیشتی در چارچوب منابع واقعی اقتصاد قرار می‌گیرد و احتمال ایجاد فشار تورمی محدودتر خواهد بود.

اما اگر منابع لازم از مسیر استقراض، افزایش بدهی به شبکه بانکی یا در نهایت خلق پول تأمین شود، داستان متفاوت خواهد بود. افزایش نقدینگی در اقتصادی که همچنان با فشارهای تورمی روبه‌رو است، می‌تواند بخشی از اثر حمایتی کالابرج را خنثی کند. به بیان ساده‌تر، ممکن است خانوار اعتبار بیشتری دریافت کند، اما همزمان با افزایش قیمت کالاها، قدرت خرید همان اعتبار کاهش پیدا کند.

حمایت معیشتی در مسیر یک چرخه خطرناک

خطر اصلی از جایی آغاز می‌شود که افزایش اعتبار کالابرج با منابع پولی و تورم‌زا انجام شود. دولت برای جبران کاهش قدرت خرید، اعتبار بیشتری در اختیار خانوار قرار می‌دهد؛ اما اگر تأمین این اعتبار به رشد نقدینگی منجر شود، افزایش تقاضای اسمی می‌تواند در کنار سایر عوامل، فشار بیشتری بر قیمت‌ها وارد کند.

در مرحله بعد، افزایش قیمت‌ها دوباره قدرت خرید خانوار

هزینه‌ها و تورم می‌تواند همان حمایت را کم‌اثر کند. نتیجه آن خواهد بود که خانوار در ظاهر اعتبار بیشتری دریافت کرده، اما در بازار با قیمت‌های بالاتری مواجه است.

بنابراین، پیش از اعلام رقم جدید کالابرج، باید یک پرسش اساسی پاسخ داده شود: منبع مالی این افزایش چیست و آیا این منبع توان تأمین پایدار هزینه طرح را دارد؟

وعده‌ای که هنوز به منابع پایدار نرسیده است

در ماه‌های اخیر ارقام مختلفی درباره افزایش اعتبار کالابرج و زمان اجرای آن مطرح شده بود، اما در ادامه مشخص شد اجرای این سیاست به تأمین منابع مالی پایدار وابسته است. همین موضوع باعث شده فاصله میان وعده افزایش اعتبار و اجرای قطعی آن همچنان یکی از مسائل مهم طرح باشد.

در شرایط فعلی، خانوارها به افزایش اسمی یک رقم روی کارت نیاز ندارند؛ آنچه اهمیت دارد، حفظ قدرت خرید واقعی است. اگر هزینه‌های زندگی با سرعت بیشتری از اعتبار کالابرج افزایش پیدا کند، حتی یک افزایش قابل توجه در اعتبار نیز نمی‌تواند اثر بلندمدتی بر معیشت

پول بیشتر، قدرت خرید بیشتر؟

پاسخ به این پرسش به منبع تأمین مالی بستگی دارد. اگر دولت منابع واقعی برای افزایش اعتبار داشته باشد، افزایش کالابرج می‌تواند بخشی از فشار هزینه‌های زندگی را کاهش دهد. اما اگر افزایش اعتبار بدون پشتوانه مالی واقعی انجام شود، احتمال انتقال هزینه این سیاست به سطح عمومی قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند.

در چنین وضعیتی، دولت از یک طرف برای حمایت از خانوار منابع بیشتری اختصاص می‌دهد و از طرف دیگر، افزایش

می‌رود

شهردار شاهرود با اشاره به مطالعات انجام‌شده برای توسعه حمل‌ونقل پاک گفت: زیرساخت‌های ایجاد ایستگاه‌های دوچرخه‌های اشتراکی بررسی شده و طرح در مسیر تکمیل زیرساخت‌ها و دریافت گواهی بهره‌برداری از دبیرخانه شهر دوستدار دوچرخه قرار دارد.

محسن احمدی با اشاره به الگوبرداری از تجربه مشهد افزود: هدف از اجرای طرح، فراهم کردن امکان ترکیب سفر با خودرو و دوچرخه است؛ به این شکل که شهروند بتواند خودرو را در پارکینگ مستقر کند و بخشی از مسیر را با دوچرخه ادامه دهد.

این مدل حمل‌ونقل، اگر در نقاط پرتردد و مقصدهای اصلی سفر شهری توسعه پیدا کند، می‌تواند بخشی از سفرهای کوتاه با خودرو را حذف کند؛ سفری که شاید برای شهروند چند دقیقه بیشتر زمان نبرد، اما در مقیاس هزاران سفر روزانه، مصرف قابل توجهی از سوخت و ظرفیت معابر شهری را به خود اختصاص می‌دهد.

مدیریت شهری شاهرود همچنین افزایش ایستگاه‌های دوچرخه اشتراکی در نقاط مختلف شهر، به‌ویژه اماکن گردشگری و مقصدهای پرتردد را در دستور کار قرار داده است.

۲۵ دوچرخه برای شروع یک تجربه شهری

رئیس سازمان مدیریت حمل‌ونقل شهرداری شاهرود نیز

خانوار داشته باشد.

افزایش کالابرج اگر تورم بیاورد، حمایت نیست

کالابرج زمانی می‌تواند یک سیاست حمایتی مؤثر باشد که منابع آن واقعی، پایدار و تا حد امکان غیرتورمی باشد. حمایت از معیشت خانوار نباید از مسیری تأمین شود که چند ماه بعد هزینه همان حمایت را با افزایش قیمت کالاها از مردم پس بگیرد.

از این منظر، مسئله اصلی فقط چند درصد یا چند میلیون تومان افزایش اعتبار کالابرج نیست؛ مسئله این است که این اعتبار با چه پولی تأمین می‌شود و چه اثری بر تورم خواهد داشت.

نکته قابل تأمل بازار کسب و کار این است که در اقتصاد تورم‌زده، افزایش اسمی درآمد یا اعتبار لزوماً به معنای افزایش قدرت خرید نیست. اگر پشتوانه مالی کالابرج مشخص و پایدار نباشد، ممکن است سیاستی که با هدف حمایت از سفره مردم طراحی شده، در نهایت با افزایش هزینه‌های زندگی بخشی از همان حمایت را پس بگیرد. بنابراین، پیش از افزایش رقم کالابرج، باید تکلیف «پول واقعی پشت این افزایش» روشن شود.

شاهرود با قرار دادن ایستگاه‌های دوچرخه در کنار پارکینگ‌های طبقاتی، عملاً تلاش کرده بخشی از این زنجیره را شکل دهد؛ یعنی خودرو حذف نمی‌شود، بلکه برای بخشی از مسیر از چرخه سفر خارج می‌شود و دوچرخه جای آن را می‌گیرد.

نسخه شاهرود برای شهرهای دیگر

توسعه چنین طرح‌هایی فقط موضوع محیط‌زیست نیست. کاهش مصرف سوخت، کاهش استهلاک خودرو، کاهش فشار بر معابر، کاهش زمان تلف‌شده در ترافیک و استفاده بهتر از ظرفیت پارکینگ‌های شهری، همگی ابعاد اقتصادی این سیاست هستند.

به همین دلیل، تجربه شاهرود می‌تواند برای شهرداران و مدیران ارشد دیگر شهرهای کشور نیز قابل بررسی باشد؛ به‌ویژه در شهرهایی که با وجود جمعیت کمتر از کلانشهرها، با ترافیک مرکز شهر، سفرهای کوتاه با خودرو و افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل مواجه‌اند.

اگر «یک روز بدون خودرو» قرار است از یک برنامه نمادین به یک رفتار پایدار شهری تبدیل شود، نقطه شروع آن نه صرفاً دعوت مردم به کنار گذاشتن خودرو، بلکه ساختن گزینه جایگزین است. دوچرخه‌های اشتراکی، ایستگاه‌های هوشمند، پارکینگ‌های طبقاتی و اتصال آنها به حمل‌ونقل عمومی می‌تواند بخشی از این زنجیره باشند؛ تجربه‌ای که اکنون شاهرود آن را در مقیاس شهری آزمایش می‌کند.

اعلام کرد: طرح شهر دوستدار دوچرخه در پنج نقطه شهری برنامه‌ریزی شده و سه ایستگاه جدید در پارکینگ طبقاتی خیابان مصلی، خیابان امام(ره) و محدوده نزدیک شهرداری تا دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد. علیرضا اخوین گفت: در مرحله نخست ۲۵ دستگاه دوچرخه برای اجرای طرح تأمین شده و در صورت استقبال شهروندان، تعداد دوچرخه‌ها افزایش خواهد یافت.

بر اساس این برنامه، شهروندان پس از ثبت‌نام برخط در سامانه‌ای که همزمان با بهره‌برداری طرح معرفی خواهد شد، امکان استفاده از دوچرخه‌های اشتراکی را خواهند داشت.

«یک روز بدون خودرو» به تنهایی مصرف سوخت را تغییر نمی‌دهد

به گزارش بازار کسب و کار، تجربه شاهرود از یک جهت دیگر نیز قابل توجه است. در سال‌های گذشته موضوعاتی مانند «یک روز بدون خودرو» با هدف فرهنگ‌سازی برای کاهش استفاده از خودرو مطرح شده، اما فرهنگ‌سازی زمانی می‌تواند به تغییر رفتار پایدار منجر شود که شهروند برای انتخاب جایگزین نیز امکانات لازم را در اختیار داشته باشد.

نمی‌توان از مردم خواست خودروهای شخصی را کنار بگذارند، اما در همان حال مسیر ایمن دوچرخه، ایستگاه اشتراکی، پارکینگ مناسب، حمل‌ونقل عمومی منظم و امکان ترکیب شیوه‌های مختلف سفر را توسعه نداد.

افرادی فعالیت و کار سنگین دارند و مجبور به شب کاری هستند، برای رفع خستگی و سرحال بودن از این دارو استفاده می‌کنند.

بیمارانی که برای تسکین دردشان به تجویز پزشک از این دارو استفاده کرده اند اما بعد از مدتی خودسرانه مصرف را ادامه دادند.

افرادی که به دیگر مواد اعتیاد آور معتاد هستند و برای کاهش علائم ترک و یا جایگزین کردن ماده مصرفی خود از این شبه مخدر استفاده میشود.

خبر

دستگیری مدعیان اعمال نفوذ در پرونده‌های قضایی در استان گلستان

به گزارش بازار کسب و کار، محمود اسپانلو با اشاره به دستگیری مدعیان اعمال نفوذ در پرونده‌های قضایی در استان گلستان گفت: یکی از این متهمان با شناسایی خانواده متهمان که با احکام قضایی مواجه شده بودند، با آنان ارتباط برقرار می‌کرد و مدعی بود از طریق ارتباط با یک قاضی در تهران می‌تواند در روند پرونده‌ها اعمال نفوذ کرده و احکام صادر شده را تغییر دهد.

رئیس کل دادگستری گلستان افزود: متهم در قبال این ادعا، مبالغ قابل توجهی از خانواده‌ها درخواست می‌کرد و در یکی از موارد نیز تعدادی سکه تمام بهار آزادی دریافت کرده بود که با هوشیاری و اقدامات اطلاعاتی و قضایی به موقع حفاظت و اطلاعات دادگستری استان، این فرد در گرگان شناسایی و دستگیر شد.

اسپانلو افزود: با تلاش حفاظت و اطلاعات دادگستری استان متهم دوم نیز در تهران شناسایی، دستگیر و به گرگان منتقل شد.

رئیس کل دادگستری گلستان گفت: در بازرسی از منزل این متهم، حکم جعلی نیز کشف شد که بر اساس آن، وی خود را به عنوان قاضی مجموعه دادگستری تهران معرفی می‌کرد و از این طریق افراد را فریب می‌داد.

اسپانلو افزود: این دو نفر بازداشت هستند و پرونده در دادسرای گرگان در مرحله تحقیقات مقدماتی قرار دارد.

رئیس کل دادگستری گلستان گفت: سامانه تلفنی ۱۲۷ حفاظت و اطلاعات دادگستری در طول شبانه روز آماده دریافت گزارش‌های مردم درباره کارچاق کن‌ها و افرادیست که با فریب مردم، وعده پیش بردن پرونده‌های قضایی از مسیرهای غیرقانونی را دارند.

هیجان ناخوشایند می‌تواند یادگیری را مختل کند

پژوهش‌های شناختی نشان می‌دهند که هیجان‌های منفی و ناخوشایند شدید، مانند اضطراب، ترس و خشم، می‌توانند منابع توجه و حافظه فعال را درگیر کنند و در نتیجه، ظرفیت پردازش اطلاعات و یادگیری را کاهش دهند.

برای مثال، وقتی دانش‌آموز در یک درس به‌شدت از معلم یا واکنش والدین می‌ترسد، بخشی از منابع ذهنی او به نگرانی و کنترل تهدید اختصاص می‌یابد؛ در نتیجه ممکن است در تمرکز، به‌خاطر سپردن دستورها، حل مسئله و یادگیری عملکرد ضعیف‌تری نشان دهد.

بنابراین، گاهی آنچه «ضعف درسی» به نظر می‌رسد، ممکن است در واقع نتیجه‌ی بار هیجانی و شناختیِ بیش از حد باشد.

صدای ناهنجار و ناگهانی موتورسیکلت‌های دستکاری‌شده در ساعات پایانی شب، دیگر صرفاً یک مزاحمت خیابانی یا تخلف ترافیکی نیست؛ در بسیاری از شهرهای کشور، تکرار این رفتار به یکی از عوامل برهم خوردن آرامش محلات مسکونی تبدیل شده و در کنار تحمیل فشار روانی به شهروندان، هزینه‌هایی را نیز به خانواده‌ها و اقتصاد شهری تحمیل می‌کند.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، گزارشی که به تازگی خبرگزاری ایرنا از بیرجند منتشر کرده، نمونه‌ای از همین وضعیت را در بلوار پیامبر اعظم(ص) و برخی معابر اصلی این شهر روایت می‌کند؛ جایی که به گفته شهروندان، صدای موتورسیکلت‌هایی با آگروهای دستکاری‌شده و رفتارهایی مانند «کاتاف زدن» در ساعات پایانی شب، آرامش ساکنان مناطق مسکونی را مختل کرده است.

بر اساس این گزارش، برخی شهروندان بیرجندی از تداوم صدای گوش‌خراش موتورسیکلت‌ها تا نیمه‌های شب گلایه دارند و معتقدند در شرایطی که حساسیت عمومی نسبت به صداهای ناگهانی افزایش یافته، برخورد با چنین رفتارهایی باید جدی‌تر شود.

ایرنا همچنین به آثار صداهای ناگهانی بر آرامش روانی خانواده‌ها اشاره کرده و دیدگاه یک کارشناس روان‌شناسی اجتماعی را درباره افزایش تنش و تحریک سیستم عصبی در اثر قرار گرفتن مکرر در معرض صداهای شدید و ناگهانی منعکس کرده است.

۲۹۳۰ موتورسیکلت توقیف شد

در همین گزارش، رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی خراسان جنوبی از توقیف ۲ هزار و ۹۳۰ دستگاه موتورسیکلت هنجارشکن و اعمال قانون برای ۷ هزار و یک مورد خبر داده است. به گفته سرهنگ محمدرضا خسروی، برخورد با موتورسواران هنجارشکن از اولویت‌های پلیس راهور است و توقیف موتورسیکلت، آموزش فرد متخلف، رفع نقص وسیله نقلیه و در موارد لازم معرفی متخلفان به مراجع قضایی از جمله اقدامات انجام‌شده عنوان شده است.

این مقام انتظامی در عین حال تأکید کرده که جریمه به تنهایی بازدارندگی کافی ندارد و در مواردی که رفتار موتورسواران موجب برهم خوردن امنیت و آسایش عمومی می‌شود، ورود دستگاه قضایی می‌تواند در افزایش بازدارندگی مؤثر باشد. همچنین بر نقش خانواده‌ها، دستگاه‌های فرهنگی و سایر دستگاه‌های مسئول در کاهش رفتارهای پرخطر تأکید شده است.

موضوع قابل توجه در اظهارات رئیس پلیس راهور خراسان جنوبی، اشاره به کمبود فضاهای مناسب برای تخلیه هیجانات و فعالیت‌های مرتبط با موتورسیکلت است. بر اساس این دیدگاه، ایجاد پیست و فضاهای ایمن برای علاقه‌مندان می‌تواند بخشی از رفتارهای پرخطر در معابر شهری را کاهش دهد.

مسئله فقط بیرجند نیست

با وجود اینکه گزارش ایرنا بر وضعیت بیرجند تمرکز دارد، مسئله صدای موتورسیکلت‌های دستکاری‌شده محدود به خراسان جنوبی نیست. در بسیاری از شهرهای کشور، به‌ویژه در مناطق پرتراکم و خیابان‌های اصلی، شهروندان با پدیده مشابهی مواجه هستند؛ موتورسیکلت‌هایی که با تغییر سیستم آگزوز، افزایش صدای موتور یا رفتارهایی مانند افزایش ناگهانی دور موتور، آرامش ساعات استراحت را مختل می‌کنند.

به همین دلیل، تبدیل این موضوع به یک مسئله صرفاً انتظامی، احتمالاً بخش مهمی از واقعیت را نادیده می‌گیرد. برخورد قانونی با تخلف ضروری است، اما اگر قرار باشد هر شب همان مسئله در همان خیابان‌ها تکرار شود، باید درباره چرایی شکل‌گیری این رفتار نیز پرسش کرد.

آلودگی صوتی از بیرجند تا دیگر شهرهای کشور؛

غرش موتور سیکلت‌ها؛ وقتی تفریح خیابانی به هزینه اجتماعی تبدیل می‌شود



خیابان جای تخلیه هیجان نیست

رشد شهرنشینی، افزایش تراکم جمعیت، محدود شدن فضاهای باز و عمومی و کمبود مراکز تفریحی و ورزشی در دسترس، باعث شده بخشی از اوقات فراغت جوانان به خیابان منتقل شود. در چنین شرایطی، برای برخی موتورسواران، خیابان و موتورسیکلت به محلی برای تفریح، هیجان و خودنمایی تبدیل می‌شود؛ رفتاری که اگرچه ممکن است برای فرد ایجاد سرگرمی کند، اما هزینه آن را خانواده‌ها و سایر شهروندان می‌پردازند.

البته کمبود امکانات تفریحی نمی‌تواند توجیهی برای ایجاد مزاحمت صوتی، تخلف یا به خطر انداختن جان دیگران باشد. مسئله این است که سیاست‌گذاری شهری باید همزمان دو واقعیت را ببیند: حق شهروندان برای برخورداری از آرامش و حق جوانان برای دسترسی به فضاهای قانونی، ایمن و مناسب تفریح و تخلیه هیجان.

اگر این دو موضوع از یکدیگر جدا دیده شوند، نتیجه معمولاً یا به برخوردهای مقطعی محدود می‌شود یا به بی‌توجهی به مطالبات ساکنان مناطق مسکونی می‌انجامد.

آلودگی صوتی؛ هزینه‌ای که دیده نمی‌شود

هزینه این پدیده نیز تنها به تعمیر یک موتورسیکلت یا جریمه یک راننده محدود نیست. اختلال در خواب، افزایش تنش و کاهش کیفیت زندگی می‌تواند پیامدهایی داشته باشد که آثار آن به محیط کار، تحصیل و روابط خانوادگی نیز منتقل شود.

از سوی دیگر، دستکاری غیراصولی سیستم آگزوز و افزایش دور موتور برای تولید صدای بیشتر، می‌تواند هزینه تعمیر و نگهداری موتورسیکلت را نیز افزایش دهد. بنابراین بخشی از این رفتارها در نهایت می‌تواند به افزایش هزینه‌های خانوار و تحمیل هزینه‌های اجتماعی بیشتر منجر شود. در این میان، موضوع مهم‌تر آن است که آلودگی صوتی برخلاف بسیاری از هزینه‌های شهری، در بودجه‌های عمومی عدد مشخص و قابل مشاهده‌ای ندارد، اما اثر آن بر کیفیت زندگی قابل انکار نیست. هرچه شهرها متراکم‌تر می‌شوند، مدیریت این نوع آلودگی نیز اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

برخورد هوشمندانه؛ نه فقط برخورد مقطعی

راهکار مقابله با این پدیده می‌تواند ترکیبی از اقدامات انتظامی، قضایی، فرهنگی و شهری باشد. کنترل فنی موتورسیکلت‌های دارای آگزوز غیراستاندارد، اجرای طرح‌های هدفمند در ساعات پرتکرار تخلف، برخورد با تخلفات تکرارشونده، ساماندهی فروش و نصب قطعات غیراستاندارد و استفاده از ظرفیت قانونی دستگاه قضایی، بخشی از این مجموعه است.

در کنار آن، شهرداری‌ها و دستگاه‌های مسئول حوزه جوانان و ورزش نیز باید درباره ایجاد فضاهای مناسب برای فعالیت‌های موتورسیکلت‌سواری، ورزش و تفریح پاسخگو باشند. ایجاد پیست‌های استاندارد و فضاهای کنترل‌شده می‌تواند امکان تخلیه هیجان را از خیابان به محیطی هدایت کند که هم ایمنی بیشتری داشته باشد و هم مزاحمتی برای ساکنان ایجاد نکند.

از سوی دیگر، خانواده‌ها نیز در آموزش و نظارت بر رفتار نوجوانان و جوانانی که از موتورسیکلت استفاده می‌کنند نقش دارند. فروشندگان و تعمیرکاران موتورسیکلت نیز می‌توانند در جلوگیری از رواج تجهیزات غیراستاندارد و تغییرات پرخطر نقش مؤثری ایفا کنند.

یک مطالبه شهری از مسئولان

گزارش بیرجند نشان می‌دهد مسئله وجود دارد و پلیس نیز بخشی از ظرفیت خود را برای مقابله با آن به کار گرفته است؛ اما آمار توقیف و اعمال قانون به تنهایی نمی‌تواند پایان مسئله باشد. وقتی یک پدیده در شهرهای مختلف تکرار می‌شود، باید از برخورد موردی عبور کرد و برای آن سیاست مشخص شهری و ملی طراحی کرد.

دلایل مصرف ترامادول چیست؟



شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ - سال دوازدهم - شماره ۱۵۴۹

عملیات اجرایی طرح ملی «پایگاه داده مکان محور مدارس» در گرگان آغاز شد

عملیات اجرایی طرح ملی «پایگاه داده مکان‌محور مدارس» با مشارکت سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت آموزش و پرورش و شرکت ملی پست ایران است که در استان گلستان با هدف ارتقای نظام برنامه‌ریزی آموزشی کلید خورد.

به گزارش بازار کسب و کار، آیین افتتاح طرح مشترک «ایجاد پایگاه داده اطلاعات مکانی مدارس کشور» در شهرستان گرگان با حضور قدرت‌الله عابدی، رئیس سازمان مدیریت و پرورش، حسن ایزدپناه مدیرکل پست استان و مهدی سعادت‌فر معاون آمار، نقشه و اطلاعات مکانی این سازمان برگزار شد.

قدرت‌الله عابدی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان گلستان درباره جزئیات عملیاتی این طرح توضیح داد: در حالی که در سال ۱۴۰۴ اطلاعات مدارس صرفاً در قالب توصیفی گردآوری شده بود، در فاز کنونی با محوریت «مکان‌محور کردن داده‌ها»، تمامی مدارس استان به صورت میدانی مورد پایش قرار می‌گیرند.

عابدی ادامه داد: همکاران اداره کل پست استان گلستان به مراجعه به مدارس و تکمیل پرسشنامه‌های تخصصی، اطلاعات دقیقی از جمله سرانه فضای آموزشی و کمک‌آموزشی، آمار دانش‌آموزی و وضعیت مقاطع تحصیلی را جمع‌آوری و در سامانه مکان‌محور بارگذاری می‌کنند. این دیتابیس، زیربنای تصمیم‌گیری‌های کلان در شورای آموزش و پرورش و شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خواهد بود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، هدف نهایی این طرح را دستیابی به الگوی توسعه آموزشی دانست و افزود: شناخت دقیق از کمیت و کیفیت زیرساخت‌های آموزشی، به ما کمک می‌کند تا در قالب برنامه‌های میان‌مدت، اقدامات مؤثری برای ارتقای سطح کیفی آموزش در مقاطع ابتدایی و متوسطه انجام دهیم.

عابدی ضمن بیان تأکیدات استاندار محترم گلستان در مرتفع نمودن نظام مسائل توسعه‌ای آموزش و پرورش استان خاطرنشان کرد: هدف ما این است که با بهره‌گیری از داده‌های دقیق، منابع مورد نیاز حوزه آموزش و پرورش را از مسیرهای مختلف از جمله خیرین، بودجه عمومی و مولدسازی دارایی‌ها به صورت هوشمندانه جهت‌دهی کنیم.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان گلستان در پایان ابراز امیدواری کرد که با تکمیل این طرح در تمامی شهرستان‌های استان، نیازهای آموزشی گلستان بر اساس «برنامه هفتم پیشرفت» و «افق چشم‌انداز ۱۴۱۰» به نحو شایسته‌ای پاسخ داده شود.

مدیریت رسانه در تربیت کودک

مدیریت رسانه در تربیت کودک، راهی است به سوی آینده‌ای روشن‌تر. با هدایت هوشمندانه فرزندان در دنیای دیجیتال، نه تنها از محتوای نامناسب محافظت می‌کنیم، بلکه مهارت‌های تفکر انتقادی و تعامل سالم را نیز در آن‌ها پرورش می‌دهیم.

ببایید با آگاهی، دنیای رسانه‌ها را برای دل‌بندمان امن و مفید سازیم.



همه ما دوست داریم خریدهای آنلاین خوب و راحتی داشته باشیم، اما در این مسیر نباید عجله کرد. وقتی فروشنده‌ای اصرار دارد که «بیعانه واریز کنید تا جنس را برایتان نگه دارم»، کمی تأمل کنید. این دقیقاً همان جایی است که ممکن است به دردرسر بیفتید!

چند نکته طلایی برای خرید امن:

تا زمانی که کالا به دستتان نرسیده و از صحت و سلامت آن مطمئن نشده‌اید، ریالی واریز نکنید.

از اصالت فروشگاه یا فروشنده اطمینان حاصل کنید.

۳ در معاملات دیوار، شیپور و شبکه‌های اجتماعی بیشتر دقت کنید و هرگز گول قیمت‌های وسوسه‌انگیز را نخورید.

بازآفرینی شهری در خراسان شمالی؛

نوسازی محلات یا زنگ خطر گسترش فقر شهری؟

سپه‌لاسعیدی

بازار کسب و کار

حتی تعمیر اساسی واحد مسکونی را ندارند.

صف تسهیلات؛ گره‌ای که بازآفرینی را کند می‌کند

در شرایطی که نوسازی واحدهای فرسوده یکی از ارکان اصلی بازآفرینی شهری محسوب می‌شود، ۳۰۶ متقاضی تسهیلات بازآفرینی در صف دریافت وام قرار دارند؛ در حالی که سهمیه ابلاغی سال جاری تنها ۱۹ واحد اعلام شده است.

در دو سال گذشته نیز ۳۵ متقاضی در قالب ۱۴۴ واحد موفق به دریافت تسهیلات شده‌اند. همین فاصله میان تعداد متقاضیان و ظرفیت تسهیلات، نشان می‌دهد که سرعت نوسازی واحدهای مسکونی با حجم نیاز موجود فاصله قابل توجهی دارد.

این موضوع از منظر اقتصادی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ زیرا افزایش هزینه مصالح ساختمانی، دستمزد، خدمات فنی و زمین، در کنار رشد هزینه اجاره، توان خانوارهای کم‌درآمد را برای ورود به فرآیند نوسازی کاهش داده است. در چنین شرایطی، اگر تسهیلات بانکی متناسب با هزینه واقعی ساخت و توان بازپرداخت خانوارها نباشد، صرف وجود وام نیز الزاماً به افزایش سرعت نوسازی منجر نخواهد شد.

سه هزار تن قیر برای محلات هدف

در ادامه پیگیری‌های انجام‌شده، موضوع بازآفرینی شهری خراسان‌شمالی در نشست استاندار با معاون وزیر و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران نیز مورد توجه قرار گرفته است.

تأمین قیر برای آسفالت معابر، اجرای طرح‌های زیرساختی و محرومیت‌زدایی، توسعه فضاهای خدماتی و ورزشی و افزایش حضور شرکت بازآفرینی شهری ایران در محلات هدف از جمله موضوعات مطرح‌شده در این نشست بوده است.

بر اساس توافق انجام‌شده، سه هزار تن قیر برای اجرای طرح‌های مرتبط در هفت شهر استان اختصاص می‌یابد؛ اقدامی که می‌تواند بخشی از نیاز محلات هدف در حوزه بهسازی معابر را پاسخ دهد.

محله ارمغان بجنورد نیز در این برنامه‌ها مورد توجه ویژه قرار گرفته و مقرر شده است شرکت بازآفرینی شهری ایران برای بهبود زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی در این محله نقش فعال‌تری داشته باشد. آغاز عملیات اجرایی سالن ورزشی چندمنظوره جوادیه بجنورد و پشتیبانی اعتباری از این طرح نیز در دستور کار قرار گرفته است.

بازآفرینی شهری نباید فقط به آسفالت و ساختمان محدود شود

هرچند اجرای پروژه‌های عمرانی در محلات ناکارآمد ضروری است، اما تجربه شهرهای مختلف نشان داده است که بازآفرینی پایدار بدون توجه به اقتصاد خانوار، اشتغال، توان پرداخت اجاره و هزینه مسکن و مشارکت ساکنان به نتیجه کامل نمی‌رسد.

مسئله اصلی این است که خانواده‌ای که توان پرداخت هزینه تعمیر خانه خود را ندارد، چگونه می‌تواند وارد فرآیند نوسازی شود؟ مالکی که ارزش ملکش برای دریافت تسهیلات کافی نیست، چگونه می‌تواند هزینه ساخت واحد جدید را تأمین کند؟ و مستأجری که بخش بزرگی از

چهره محلات ناکارآمد خراسان‌شمالی در حالی با اجرای طرح‌های بازآفرینی شهری به‌تدریج در حال تغییر است که پشت این پروژه‌های عمرانی، یک واقعیت اقتصادی و اجتماعی جدی نیز خودنمایی می‌کند؛ واقعیتی که نشان می‌دهد فرسودگی مسکن، ضعف زیرساخت‌ها، کاهش توان مالی خانوارها و دشواری تأمین هزینه ساخت، تعمیر یا اجاره مسکن، تنها مسئله یک استان نیست و در صورت تداوم شرایط موجود می‌تواند به گسترش سکونتگاه‌های کم‌برخوردار در شهرهای مختلف کشور منجر شود.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، بر اساس گزارش ایرنا، در خراسان‌شمالی حدود یک‌هزار و ۶۰۰ هکتار بافت فرسوده و ناکارآمد در هفت شهر شناسایی شده است؛ محدوده‌ای که ۷۰۰ هکتار آن در بافت‌های فرسوده میانی و ۹۰۰ هکتار دیگر در سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت‌های ناکارآمد قرار دارد. به این ترتیب، بازآفرینی شهری دیگر صرفاً به معنای تخریب و نوسازی چند ساختمان فرسوده نیست، بلکه موضوعی گسترده در حوزه مسکن، زیرساخت، خدمات عمومی، حمل‌ونقل، فضاهای اجتماعی و ورزشی و حتی توانمندسازی اقتصادی ساکنان است.

۷۰ محله؛ ۱۳۰ هزار نفر در انتظار تغییر

ابعاد مسئله زمانی روشن‌تر می‌شود که بدانیم ۷۰ محله ناکارآمد، حاشیه‌ای و دارای اسکان غیررسمی در شهرهای بجنورد، شیروان، اسفراین، جاجرم، گرمه، اشخانه و فاروج شناسایی شده است.

این محلات در مجموع یک‌هزار و ۶۸۹ هکتار وسعت دارند و بیش از ۱۳۰ هزار نفر در آنها زندگی می‌کنند؛ جمعیتی که حدود ۱۵ درصد جمعیت شهری استان را تشکیل می‌دهد. بنابراین هرگونه تصمیم درباره بازآفرینی این محدوده‌ها مستقیماً با کیفیت زندگی بخش قابل توجهی از جمعیت شهری استان ارتباط دارد.

در چنین شرایطی، تغییر رویکرد از توسعه حاشیه‌ای شهرها به احیای ظرفیت‌های درون شهرها اهمیت اقتصادی ویژه‌ای پیدا می‌کند. استفاده از ظرفیت زمین و زیرساخت موجود در شهرها، در صورت برنامه‌ریزی صحیح، می‌تواند هزینه ایجاد شبکه‌های جدید خدماتی و زیرساختی را کاهش دهد و همزمان از گسترش بی‌ضابطه شهرها جلوگیری کند.

۲۱۰ میلیارد ریال برای بازآفرینی؛ فاصله اعتبار با نیاز

بر اساس اعلام مسئولان، ۲۱۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای شرکت بازآفرینی شهری ایران به خراسان‌شمالی اختصاص یافته است؛ منابعی که قرار است بخشی از طرح‌های نیمه‌تمام را تکمیل و تعدادی پروژه جدید را در محلات هدف اجرا کند.

احداث سه سرای محله، تکمیل مجموعه‌های آموزشی، ورزشی و فرهنگی، احیا و بهسازی بازار تاریخی خاتلق شیروان و تکمیل پایگاه خدمات اجتماعی از جمله طرح‌هایی است که برای استفاده از این منابع پیش‌بینی شده است.

با این حال، تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد مسئله بازآفرینی تنها به تأمین اعتبار برای پروژه‌های دولتی محدود نمی‌شود. بخش مهم‌تر ماجرا به توان اقتصادی خانوارهایی بازمی‌گردد که در همین محلات زندگی می‌کنند و در بسیاری موارد امکان تأمین سهم خود برای نوسازی یا

مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها:

واریز ۵۵ همت دیگر از مطالبات گندم‌کاران آغاز شد

مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از آغاز واریز ۵۵ همت دیگر از مطالبات گندم‌کاران خبر داد و اعلام کرد با پرداخت این مبلغ، مجموع پرداختی به گندم‌کاران کشور به ۲۷۵ همت می‌رسد.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار و به نقل از

درآمدش صرف اجاره می‌شود، در صورت اجرای پروژه‌های نوسازی چگونه باید هزینه افزایش احتمالی اجاره‌بها را تحمل کند؟

به همین دلیل، بازآفرینی شهری باید همزمان با پروژه‌های عمرانی، دارای پیوست اقتصادی و اجتماعی باشد؛ در غیر این صورت ممکن است ظاهر محله تغییر کند اما بخشی از ساکنان قدیمی آن به دلیل فشار هزینه‌های مسکن ناچار به ترک محل زندگی خود شوند.

زنگ خطر گسترش فقر شهری

اختصاص بودجه‌های عمرانی برای بهسازی محلات محروم، اگرچه اقدامی ضروری است، اما افزایش هزینه مسکن و کاهش قدرت خرید خانوارها نشان می‌دهد که مسئله فقر شهری را نمی‌توان تنها با پروژه‌های عمرانی مدیریت کرد.

نگرانی جدی‌تر زمانی شکل می‌گیرد که فرسودگی ساختمان‌ها با کاهش درآمد واقعی خانوارها، افزایش هزینه اجاره، رشد قیمت زمین و مصالح ساختمانی و دشواری دریافت تسهیلات همزمان شود. در چنین شرایطی، بخشی از خانوارها ممکن است به‌تدریج از بازار رسمی مسکن خارج و به سمت سکونت در واحدهای نامناسب، حاشیه شهرها یا سکونتگاه‌های غیررسمی سوق داده شوند.

تصویر امروز برخی کلانشهرها و شهرهای بزرگ کشور نیز نشان می‌دهد که مسئله حاشیه‌نشینی و سکونتگاه‌های کم‌برخوردار دیگر موضوعی محدود به چند شهر خاص نیست. از همین رو، هشدار درباره بازگشت الگوهای مانند زاغه‌نشینی و حلبی‌آبادها را باید در چارچوب تحولات اقتصادی و مسکن امروز بررسی کرد؛ نه به معنای بازگشت عیناً به شرایط تاریخی گذشته، بلکه به عنوان احتمال شکل‌گیری گونه‌های جدیدی از فقر و سکونت غیررسمی.

یارانه‌ها ادامه داد: میزان پرداخت مطالبات گندم‌کارانی که محصول خود را در بازه ۱۶ اردیبهشت تا ۲۰ خردادماه ۱۴۰۵ تحویل داده‌اند نیز با این مرحله به ۹۵ درصد خواهد رسید.

وی تصریح کرد: همچنین گندم‌کارانی که محصول خود را در بازه ۲۱ خرداد تا ۸ تیرماه ۱۴۰۵ به مراکز خرید تضمینی تحویل داده‌اند، با این پرداخت در مجموع ۷۷ درصد مطالبات خود را دریافت خواهند کرد.

نوروزی افزود: برای گندم‌کارانی که محصول خود را در فاصله ۹ تیر تا ۱۹ مردادماه ۱۴۰۵ تحویل داده‌اند نیز با اجرای این مرحله، میزان پرداخت مطالبات به ۵۱ درصد خواهد رسید.

وی در ادامه به پرداخت‌های جدید این دوره به گندم‌کارانی که محصول خود را در فاصله ۲۰ مرداد تا ۲۱ شهریورماه ۱۴۰۵ تحویل داده‌اند اشاره کرد و میزان پرداخت مطالبات در این دوره را ۳۰ درصد اعلام کرد.



نکته قابل تأمل بازار کسب و کار

واقعیت این است که ساخت یک سرای محله، آسفالت یک معبر یا اختصاص قیر، هرچقدر هم ضروری باشد، به‌تنهایی نمی‌تواند مسئله فقر شهری را حل کند. اگر قدرت اقتصادی خانوارها برای حفظ و نوسازی مسکن افزایش پیدا نکند، ممکن است دولت از یک سو میلیاردها تومان برای بازآفرینی هزینه کند و از سوی دیگر، به دلیل فشار اقتصادی، بر تعداد خانوارهای ساکن در بافت‌های ناکارآمد افزوده شود.

بنابراین مسئله امروز تنها «بازسازی محلات فرسوده» نیست؛ مسئله، جلوگیری از تولید مداوم محلات جدید کم‌برخوردار است.

در این میان، نقش دولت، شهرداری‌ها، بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی روشن است، اما نظارت و مطالبه‌گری نمایندگان مجلس نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. سیاست‌های مسکن، تسهیلات نوسازی، منابع بازآفرینی، کنترل هزینه‌های ساخت و حمایت از خانوارهای کم‌درآمد باید به‌گونه‌ای دنبال شود که فاصله میان «هزینه ساخت مسکن» و «توان اقتصادی مردم» هر سال بیشتر نشود.

اگر این فاصله همچنان افزایش یابد، حتی موفقیت پروژه‌های بازآفرینی فعلی نیز نمی‌تواند مانع شکل‌گیری بافت‌های ناکارآمد جدید شود؛ زیرا مسئله اصلی، فقط ساختمان‌های فرسوده امروز نیست، بلکه اقتصاد خانوارهایی است که ممکن است فردا دیگر توان ماندن در بازار رسمی مسکن را نداشته باشند.

بازآفرینی واقعی زمانی اتفاق می‌افتد که نتیجه آن فقط در گزارش عملکرد دستگاه‌ها دیده نشود، بلکه شهروندان در کوچه، خانه، مدرسه، فضای ورزشی، خدمات عمومی و مهم‌تر از همه در توان اقتصادی خود برای ادامه زندگی در همان محله، آثار آن را لمس کنند.

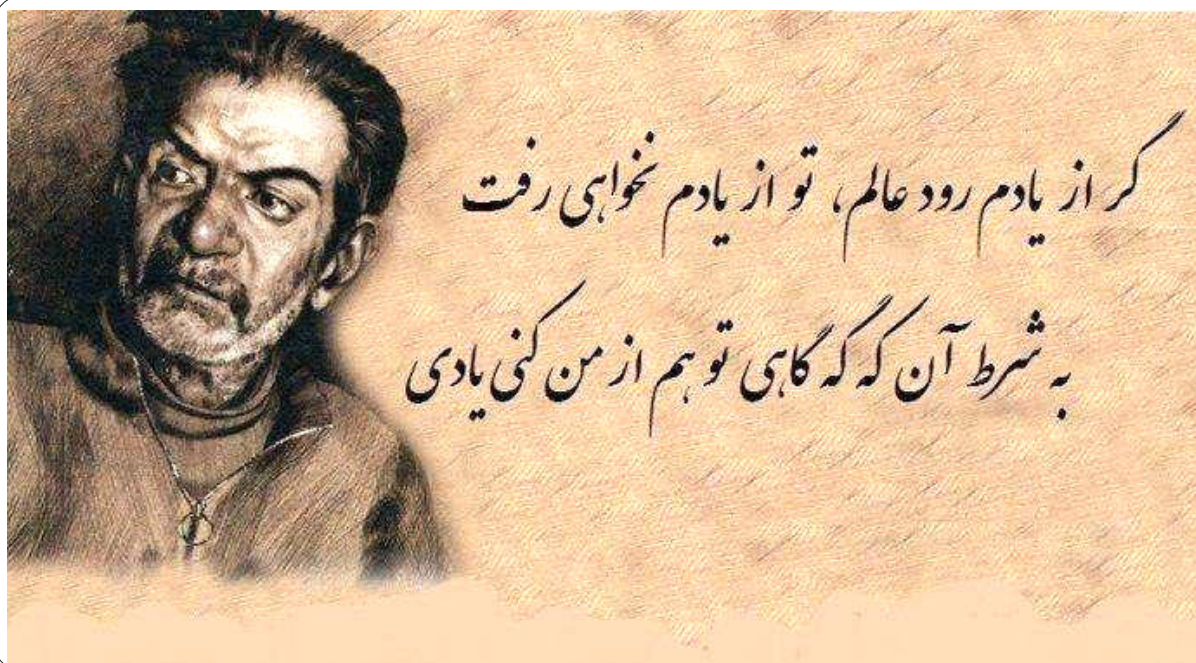
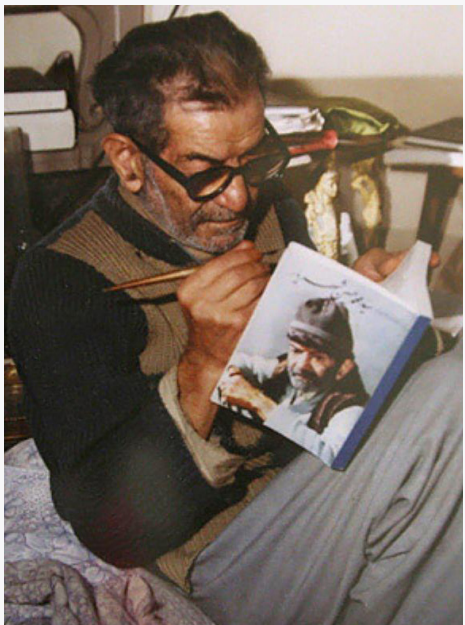


نوروزی خاطرنشان کرد: پیش از این، مجموع پرداختی به گندم‌کاران کشور به ۲۲۰ همت رسیده بود و با واریز تدریجی ۵۵ همت جدید، مجموع پرداختی به کشاورزان گندم‌کار کشور به ۲۷۵ همت خواهد رسید.

وی در پایان تأکید کرد: پرداخت مطالبات گندم‌کاران در راستای اجرای سیاست خرید تضمینی گندم، حمایت از تولیدکنندگان داخلی و تأمین نقدینگی مورد نیاز آنان انجام می‌شود و روند پرداخت سایر مطالبات نیز متناسب با تأمین و تخصیص منابع مالی در مراحل بعدی ادامه خواهد یافت.

بزرگداشت شعر و ادب فارسی

کر از یادم رود عالم، تو از یادم نخواهی رفت
به شرط آن که که گاهی تو هم از من کنی یادی



عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس:

واسطه‌ها؛ حلقه مفقوده بازار شالی و برنج کشور / سود افزایش قیمت برنج به جیب دلال‌ها می‌رود

محسن خزایی



کشاورز وقتی ببیند دولت قیمت منطقی و درستی برای همین محصول از او می‌خرد، آن را مدیریت می‌کند و دوباره به بازار می‌دهد، قطعاً راغب می‌شود محصول خود را به دولت بدهد.

قائم‌مقام خاطرنشان کرد: اکنون شالی حداقل دو تا سه دست دست‌به‌دست می‌شود تا به مصرف‌کننده برسد و جالب اینجاست که در دل این دست‌به‌دست شدن‌ها، کیفیت نیز پایین می‌آید.

وی ادامه داد: چگونه آن برنج را می‌گیریم و با چند مدل برنج بی‌کیفیت و حتی خارجی مخلوط می‌کنیم که بسیاری از اینها اصلاً برنج نیستند و ماکارونی‌هایی هستند که خرد می‌شوند و می‌شود آنها را با برنج قاطی کرد؛ در این میان، دلال از هر دستی به دست دیگر، سود مضاعفی می‌کند. کشاورز همان یک بار برنج و محصول خود را به قیمت پایین می‌دهد و تمام؛ از چرخه خارج می‌شود. این چرخه‌های مازادی که در این میان وجود دارند، باید مورد نظارت قرار گیرند.

نماینده مردم رامیان و آزادشهر در مجلس در پایان تأکید کرد: نظارت، حلقه مفقوده وضعیت بد شالی و برنج در کشور است. / ایکانا

عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس ادامه داد: این موضوع یک نکته بالانسی دارد. باید دید سایر کشورها چه اقدامی می‌کنند یا ما در ادوار گذشته چه می‌کردیم؛ چراکه افراط و تفریط در این دو حوزه، هم کار کشاورز را خراب می‌کند و هم کار مصرف‌کننده را.

قائم‌مقام در ادامه درباره واردات برنج در سال جاری اظهار کرد: وارداتی که انجام شد، آسیبی به کشاورزان وارد نکرده و به نوعی نیاز برخی استان‌های دیگر را که دسترسی به برنج ایرانی ندارند، تأمین کرده است.

وی افزود: ما باید سود کشاورزمان را نیز ببینیم. سود کشاورز فقط در گران بودن برنج نیست. اگر بتوانیم همین دلال‌های واسط را مدیریت کنیم، شرایط متفاوت خواهد شد.

این نماینده مردم در مجلس با اشاره به جایگاه برنج به‌عنوان یک محصول استراتژیک، گفت: اکنون دولت چگونه برای گندم می‌آید قیمت دستوری می‌گذارد و مستقیم آن را می‌خرد؟ البته ما چالش‌هایی نیز داریم و در سال پرداخت گندم هنوز ۴۵ درصد آن باقی مانده است، اما اگر همه این فرآیند به‌موقع انجام شود،

قائم‌مقام ادامه داد: برنج و شالی به انبارها می‌رود و در بزرگانه مورد نیاز، با دو تا سه برابر قیمت عرضه می‌شود؛ یعنی این افزایش قیمت نه مشمول کشاورز می‌شود و نه ارگان دولتی، بلکه عده‌ای مافیا که سالیان سال بوده‌اند، هستند و گویا قرار است تا همیشه هم باشند، از این افزایش قیمت منتفع می‌شوند.

وی با اشاره به اقدامات دولت در سال جاری گفت: امسال دولت کار خوبی انجام داده است. ما نمی‌گوییم واردات برنج بی‌رویه باشد، اما همان‌گونه که باید حواسمان به ذائقه مردمان باشد تا از برنج محلی استفاده کنند، باید حواسمان به سبد کالای خانوار نیز باشد.

نماینده مردم رامیان و آزادشهر در مجلس تصریح کرد: همه عزیزان ما نمی‌توانند اکنون، برای مثال، شرایطی مانند من داشته باشند؛ من در تهران و گلستان هستم و نگاهم به این دو شهر است، اما باید نگاهم به دورترین نقطه این کشور، از جمله بلوچستان و ایلام نیز باشد.

من به‌عنوان سیاست‌گذار و حکمران باید به‌گونه‌ای عمل کنم که واردات در حد منطقی باشد تا مردم با درجات مختلف توان و قدرت خرید بتوانند نیاز خود را تأمین کنند و در عین حال، حواسم به ذائقه مردم نیز باشد.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس با اشاره به تجربه تلخ کشاورزان از فعالیت دلالان در بازار محصولات کشاورزی، گفت: افزایش قیمت برنج در مراحل مختلف زنجیره توزیع، نصیب کشاورز نمی‌شود و باید با مدیریت واسطه‌ها و نظارت بر چرخه کشاورزان در ادوار گذشته اظهار کرد: کشاورزان ما هیچ‌گاه زورشان به دلال نرسیده و حتی می‌توان گفت زور دولت هم به دلال نرسیده است.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، جمشید قائم‌مقام، عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس و نماینده مردم رامیان و آزادشهر، در گفت‌وگو با خبرنگار خانه ملت، با اشاره به تجربه تلخ کشاورزان در ادوار گذشته اظهار کرد: کشاورزان ما هیچ‌گاه زورشان به دلال نرسیده و حتی می‌توان گفت زور دولت هم به دلال نرسیده است.

وی افزود: در استان‌های شمالی که من خودم فرزند استان گلستان هستم و خودم نیز کشاورز و فرزند کشاورز هستم، همیشه در آن بزرگانی که محصول می‌خواهد به عمل بیاید، قیمت‌گذاری، خرید پیش از موعد و پول‌پاشی‌هایی که معلوم نیست از چه ناحیه‌ای انجام می‌شود، اتفاق می‌افتد و دلال‌ها وارد می‌شوند و محصول را با قیمت بسیار پایین‌تری خریداری می‌کنند.