

من حافظ
را این گونه دیدم

۸

همزمان با برگزاری روز تجلیل
از صادرکنندگان برتر؛صادرات گلستان روی
ریل توسعه / چالش‌ها
اما همچنان باقی است

برگزاری روز تجلیل از صادرکنندگان نمونه استان گلستان، صرفاً یک مراسم تقدیر و اهدای لوح نیست؛ بلکه فرصتی برای بازشناسی نقش فعالان اقتصادی در توسعه استان، بررسی موانع صادرات و ایجاد ارتباط مؤثرتر میان بخش خصوصی و دستگاه‌های تصمیم‌گیر است...

۴

به بهانه روز ملی روستا؛

از ظرفیت‌های اقتصادی تا
درآمد پایدار / مطالبه‌گری
پاشه آشیل توسعه روستایی

روستاها تنها سکونتگاه‌هایی در حاشیه شهرها نیستند؛ بلکه بخشی مهم از ظرفیت اقتصادی، تولیدی و فرهنگی کشور را در خود جای داده‌اند. از زمین‌های کشاورزی و دامپروری گرفته تا صنایع‌دستی، گردشگری روستایی، محصولات بومی و کسب‌وکارهای نوپا، هر روستا می‌تواند مجموعه‌ای از فرصت‌های اقتصادی باشد که با برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری درست، به اشتغال و درآمد پایدار تبدیل شود...

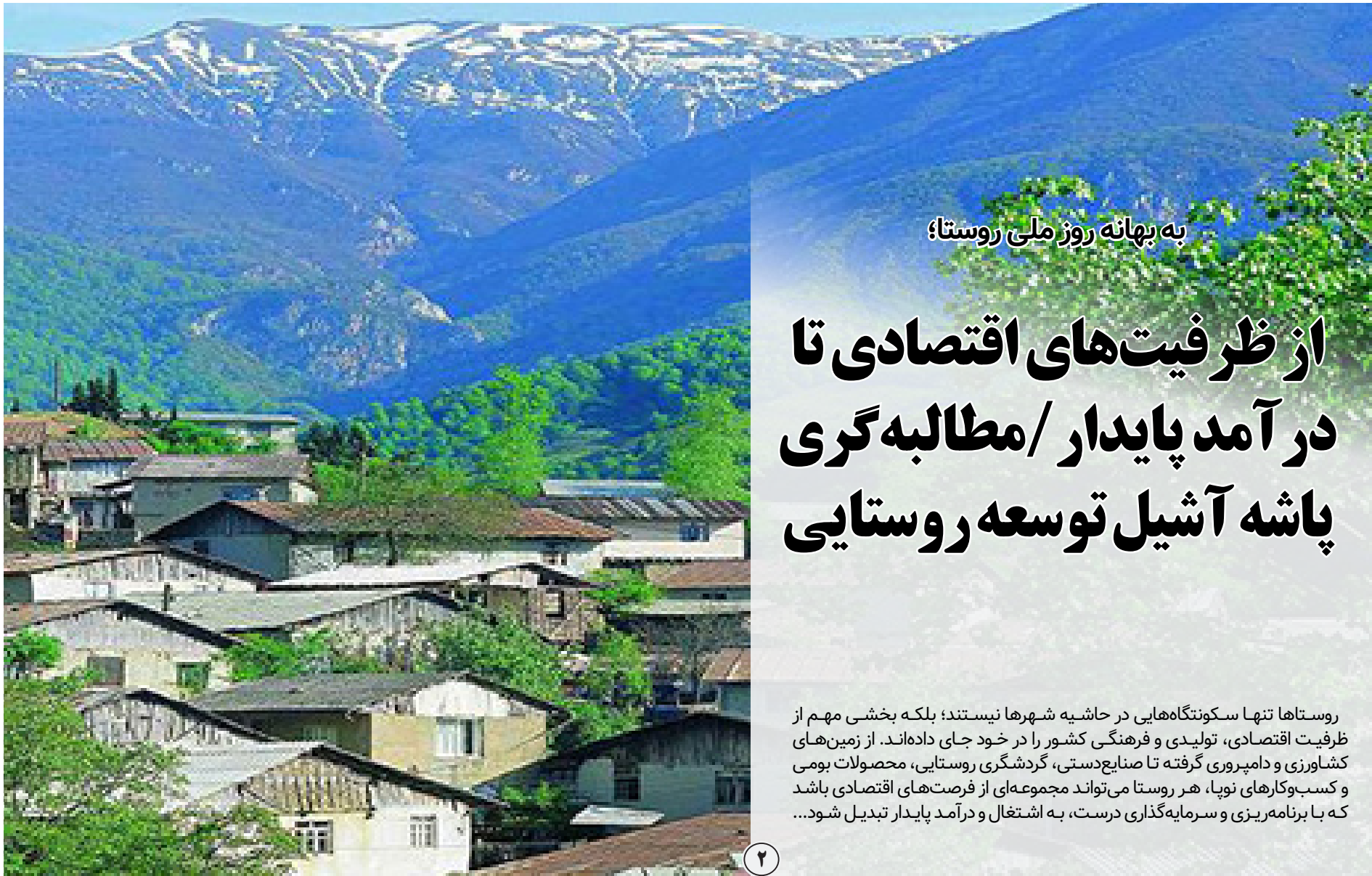
۲

رئیس شورای تأمین دام کشور؛

ثبات قیمت گوشت در پاییز در راه است

رئیس شورای تأمین دام کشور از ثبات قیمت دام و گوشت از ابتدای مهرماه خبر داد و گفت: با توجه به افزایش جمعیت دامی و پیش‌بینی زایش‌های گسترده در پاییز، عرضه دام در ماه‌های آینده افزایش خواهد یافت...

۳

مدیر امور شعب صندوق قرض الحسنه امداد ولایت
استان گلستان خبرداد:پرداخت ۱۲۶ میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه در
گلستان؛ از اشتغال و مسکن تا حمایت از زائران اربعین

حسین کیایی مدیر امور شعب صندوق قرض الحسنه امداد ولایت استان با تشریح عملکرد این صندوق در شش‌ماه نخست سال جاری اظهار کرد: در مجموع ۳ هزار و ۳۰۳ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه با اعتباری بالغ بر ۱۲۶ میلیارد و ۲۷۰ میلیون تومان در بخش‌های مختلف اشتغال، حمایتی، مسکن، فرهنگی و زیارتی پرداخت شده است.

وی افزود: در این مدت، ۵۹ فقره تسهیلات از محل سپرده‌گذاری خیرین به مبلغ ۲ میلیارد و ۲۴۰ میلیون تومان پرداخت شده است.

بابائی در ادامه با اشاره به اولویت صندوق در حوزه اشتغال و خودکفایی گفت: ۴۵۴ فقره تسهیلات با اعتباری بالغ بر ۳۷ میلیارد تومان به متقاضیان پرداخت شده که گامی مؤثر در راستای ایجاد اشتغال و حمایت از مشاغل خانگی و توانمندسازی مددجویان برای رسیدن به استقلال مالی محسوب می‌شود.

کیایی افزود: در بخش تسهیلات حمایتی نیز یک‌هزار و ۹۳۱ فقره تسهیلات با اعتباری بالغ بر ۴۱ میلیارد تومان پرداخت شده است.

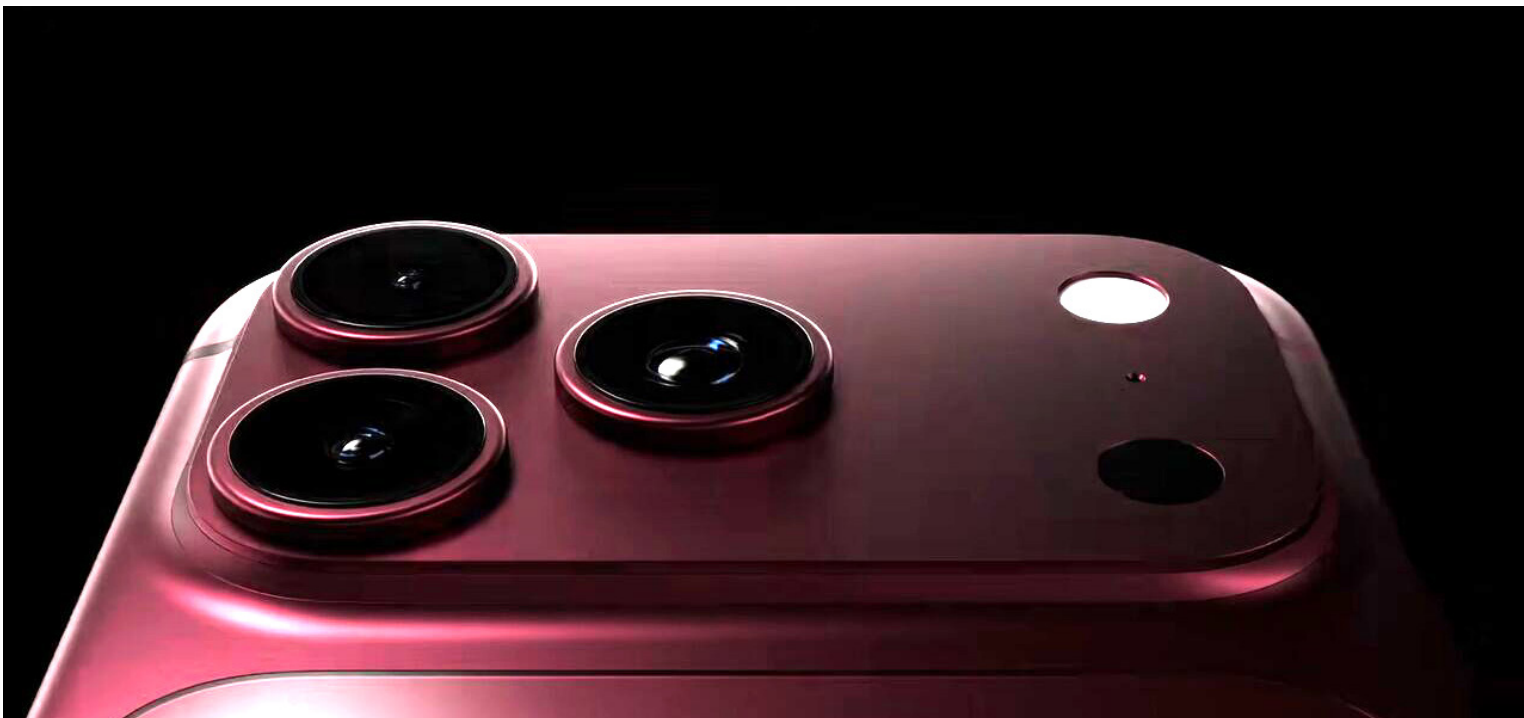
مدیر امور شعب صندوق قرض‌الحسنه امداد ولایت استان گلستان در بخش دیگری از سخنان خود به اهمیت مسکن و سرپناه در پایداری خانواده‌ها اشاره کرد و گفت: در حوزه مسکن ۴۲۴ فقره تسهیلات با اعتباری بالغ بر ۳۶ میلیارد و ۷۳۰ میلیون تومان پرداخت شده است.

کیایی، گفت: در حوزه فرهنگی نیز ۱۳۰ فقره تسهیلات با اعتباری بالغ بر ۴ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان پرداخت شده است.

وی با اشاره به اهمیت معنوی سفرهای زیارتی برای زائران اولی تصریح کرد: در راستای حمایت از زائران اربعین حسینی، ۳۰۵ فقره تسهیلات کمک‌هزینه سفر زیارتی اربعین با اعتباری بالغ بر ۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان پرداخت شده است.

کیایی در پایان با قدردانی از مشارکت خیرین در تأمین و تقویت منابع صندوق قرض‌الحسنه امداد ولایت خاطرنشان کرد: این تسهیلات در راستای حمایت از اقشار نیازمند، رفع مشکلات معیشتی و مسکن، توسعه اشتغال و خودکفایی و همچنین تسهیل بهره‌مندی خانواده‌ها از خدمات فرهنگی و زیارتی پرداخت شده است.

رجیستری آیفون ۱۸ به ۱۹۰ میلیون تومان رسید



سفارش‌ها و برخی مشکلات در مسیر واردات قرار دارد.

وی ابراز امیدواری کرد: با آغاز شدن ثبت سفارش‌ها، پیگیری‌هایی برای واردات در جریان است که امیدواریم با تسهیل روند واردات و تأمین گوشی‌های جدید، فشار تقاضا تعدیل شده و در آینده‌ای نزدیک، شاهد روند نزولی قیمت‌ها و بهبود وضعیت عرضه و تقاضا در بازار باشیم.

در اواسط شهریورماه امسال بود که رئیس انجمن واردکنندگان موبایل، از آغاز مجدد ثبت سفارش واردات گوشی همراه خبر داد و گفت که ثبت سفارش واردات گوشی از ابتدای سال متوقف شده بود و در این مدت، عمده گوشی‌های واردشده به کشور مربوط به سفارش‌های سال گذشته بود که پیش از پایان اسفند ثبت سفارش و تأمین ارز شده بودند.

اسدی تأکید کرده است که در حال حاضر تمرکز ثبت سفارش جدید بر گوشی‌های زیر ۴۰۰ دلار است و فعلاً خبری از باز شدن ثبت سفارش گوشی‌های پرچم‌دار و لوکس نیست بنابراین در این مرحله بیشتر گوشی‌های اقتصادی و میان‌رده وارد چرخه ثبت سفارش خواهند شد و برای گوشی‌های گران‌قیمت و پرچم‌دار از جمله برخی مدل‌های گران سامسونگ و آیفون، باید منتظر تصمیمات بعدی و تعیین تکلیف نحوه ثبت سفارش آنها بود./ ایرنا

رئیس اتحادیه صنف دستگاه‌های مخابراتی، ارتباطی و لوازم جانبی تهران از بازگشایی سامانه گمرک برای ثبت گوشی‌های آیفون ۱۸ (مدل‌های پرو و پرو مکس) خبر داد و گفت: رجیستری آیفون ۱۸ حدود ۱۸۰ تا ۱۹۰ میلیون تومان است.

سید حسین سادات حسینی درباره رجیستری گوشی‌های همراه آیفون ۱۸ و پرومکس که به صورت مسافری وارد کشور شده اند، اظهار داشت: از روز گذشته امکان پرداخت عوارض گمرکی برای گوشی‌های آیفون ۱۸ برای واردات مسافری در سامانه گمرک فراهم شده است و دارندگان این گوشی‌ها می‌توانند برای قانونی‌سازی دستگاه خود اقدام کنند.

رئیس اتحادیه صنف دستگاه‌های مخابراتی تهران با اشاره به ارقام پرداختی برای مدل‌های جدید اپل افزود: هزینه رجیستری مسافری برای مدل‌های آیفون ۱۸ پرو و ۱۸ پرو مکس، رقمی در حدود ۱۸۰ تا بیش از ۱۹۰ میلیون تومان برآورد شده است که متقاضیان ملزم به پرداخت آن جهت دریافت کد فعال‌سازی و قانونی کردن دستگاه خود هستند.

سادات‌حسینی به وضعیت فعلی بازار گوشی‌های همراه پرداخت و گفت: بازار گوشی‌های هوشمند تحت تأثیر نوسان نرخ ارز، محدودیت در ثبت



تا حالا شده تصمیمی بگیری و بعداً با خودت بگی: «چرا اینطوری فکر کردم؟!»

خیلی وقت‌ها مشکل از کمبود اطلاعات نیست؛

مغز ما برای اینکه سریع‌تر تصمیم بگیره، از میان‌بُرها ذهنی استفاده می‌کنه و همین میان‌بُرها گاهی باعث می‌شن واقعیت رو اون‌طور که هست نبینیم.

از سوگیری تأییدی و لنگر ذهنی گرفته تا فاجعه‌سازی، تفکر همه یا هیچ، ذهن‌خوانی و مقایسه اجتماعی؛ این خطاهای شناختی می‌تونن روی تصمیم‌ها، روابط، احساسات و حتی قضاوت ما درباره خودمون اثر بذارن.

نکته مهم اینه که قرار نیست هیچ‌وقت دچار این خطاها نشیم؛

مهم اینه که بتونیم وقتی اتفاق می‌افتن، متوجهشون بشیم.

به بهانه روز ملی روستا؛

از ظرفیت‌های اقتصادی تادرآمد پایدار / مطالبه‌گری پاشه آشیل توسعه روستایی

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی

مبین نورافروز



از منابع مالی دهیاری‌ها، خواستار هدایت این منابع به سمت فعالیت‌های مولد اقتصادی شد و گفت: منابع مالی روستاها نباید صرفاً در حساب‌های بانکی باقی بماند، بلکه باید در مسیر تولید، اشتغال‌زایی و ایجاد درآمد پایدار برای ساکنان روستاها به کار گرفته شود.

علی اصغر طهماسبی دهیاران باید پس از به‌کارگیری صحیح منابع موجود و اجرای طرح‌های اقتصادی، برای جذب اعتبارات و منابع مالی بیشتر نیز مطالبه‌گری کنند تا امکان توسعه فعالیت‌های تولیدی و اشتغال‌زا در روستاها افزایش یابد.

استاندار گلستان با اشاره به افزایش قابل توجه بودجه‌های روستایی استان نسبت به سال ۱۴۰۳ اظهار کرد: افزایش اعتبارات فرصت مناسبی برای شوراهای اسلامی و دهیاری‌هاست تا منابع را از هزینه‌های صرفاً جاری و غیرمولد به سمت طرح‌هایی هدایت کنند که بتواند به ایجاد اشتغال، رونق کسب‌وکارهای محلی و شکل‌گیری درآمد پایدار منجر شود.

وی با تأکید بر اینکه اقتصاد روستا باید به یکی از اولویت‌های اصلی شوراها و دهیاری‌ها تبدیل شود، گفت: برای تحقق این هدف، ابتدا باید مسائل و ظرفیت‌های هر روستا به‌صورت دقیق شناسایی شود. استفاده از ظرفیت نخبگان و افراد صاحب‌تجربه، حمایت از کارآفرینان و شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری می‌تواند زمینه‌ساز توسعه اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی باشد.

استاندار گلستان ادامه داد: اگر اقتصاد را به‌عنوان یکی از محورهای اصلی توسعه روستاها در نظر بگیریم، بخشداران، مدیران مرتبط با امور روستایی، شوراها و دهیاران باید در کنار مردم قرار گیرند، مسائل و نیازهای هر روستا را احصا کنند و ظرفیت‌ها و فرصت‌های اقتصادی موجود را شناسایی و برای بهره‌گیری از آنها برنامه‌ریزی کنند.

وی با بیان اینکه باید روستاها دوباره به کانون تولید، اشتغال و درآمد تبدیل شوند، افزود: در گذشته بخش قابل‌توجهی از کارآفرینی، اشتغال و درآمد در روستاها شکل می‌گرفت و امروز نیز باید شرایطی فراهم شود که این ظرفیت دوباره فعال شود.

طهماسبی با اشاره به سهم ۵۶.۸ درصدی جمعیت روستایی در گلستان گفت: بخشی از جمعیت روستایی به دلیل تحصیل یا اشتغال در شهرها سکونت دارند اما در روزهای پایانی هفته به روستاها و خانه‌های پدری خود بازمی‌گردند یا همچنان در روستا دارای خانه هستند بنابراین حفظ این اصالت و پیوند میان‌نسل‌ها اهمیت زیادی دارد.

وی با اشاره به شعار هر خانه یک کارخانه گفت: همه مدیران، بانک‌ها و صندوق‌ها باید از کار و کارآفرینی حمایت کنند و مردم نیز بخشی از درآمد خود را برای ایجاد درآمد پایدار در روستاها به کار بگیرند.

ظرفیت‌هایی که هنوز به اقتصاد تبدیل نشده‌اند

اگرچه طی سال‌های اخیر با اختصاص اعتبارات به دهیاری‌ها، شرایط برای اجرای طرح‌های عمرانی، بهبود زیرساخت‌ها و فراهم کردن بستر سرمایه‌گذاری در روستاها تا حدی فراهم شده است، اما برخورداری از بودجه و زیرساخت به‌تنهایی به معنای رونق اقتصادی نیست. بسیاری از روستاها و دهیاران همچنان نتوانسته‌اند از ظرفیت‌های طبیعی و بومی خود برای ایجاد اشتغال و درآمد پایدار استفاده کنند.

در بسیاری از این مناطق، ظرفیت‌هایی مانند کشاورزی، باغداری، دامپروری، منابع طبیعی، گردشگری، صنایع‌دستی و محصولات بومی وجود دارد، اما این ظرفیت‌ها هنوز به یک زنجیره اقتصادی کامل تبدیل نشده‌اند. به بیان دیگر، ممکن است روستا محصول یا جاذبه داشته باشد، اما فرآوری، بسته‌بندی، بازاریابی، فروش و جذب سرمایه برای آن به شکل مطلوب انجام نشده باشد.

از سوی دیگر، ایجاد زیرساخت‌هایی مانند راه، آب و برق و امکانات ارتباطی، هرچند برای توسعه ضروری است، اما مرحله نخست توسعه اقتصادی محسوب می‌شود. مرحله مهم‌تر، شناسایی مزیت اقتصادی هر روستا و تبدیل آن به یک پروژه درآمدزا است؛ پروژه‌ای که بتواند برای مردم محلی اشتغال ایجاد کند و بخشی از ارزش افزوده تولیدشده را در خود روستا نگه دارد.

در این میان، دهیاری‌ها و شوراهای اسلامی روستا می‌توانند نقش مهمی در شناسایی ظرفیت‌های مغفول،

روستاها تنها سکونتگاه‌هایی در حاشیه شهرها نیستند؛ بلکه بخشی مهم از ظرفیت اقتصادی، تولیدی و فرهنگی کشور را در خود جای داده‌اند. از زمین‌های کشاورزی و دامپروری گرفته تا صنایع‌دستی، گردشگری روستایی، محصولات بومی و کسب‌وکارهای نوپا، هر روستا می‌تواند مجموعه‌ای از فرصت‌های اقتصادی باشد که با برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری درست، به اشتغال و درآمد پایدار تبدیل شود.

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی: روز ملی روستا فرصتی است تا این ظرفیت‌ها بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرند و نگاه‌ها از توسعه صرفاً عمرانی به سمت توسعه اقتصادی و توانمندسازی جوامع محلی معطوف شود. تجربه بسیاری از روستاها نشان می‌دهد که ایجاد زنجیره ارزش برای محصولات بومی، فرآوری و بسته‌بندی، توسعه گردشگری و دسترسی به بازارهای جدید می‌تواند سهم قابل‌توجهی در افزایش درآمد خانوارهای روستایی داشته باشد.

با این حال، مسیر تبدیل ظرفیت‌های بالقوه به درآمد پایدار، نیازمند رفع موانعی مانند محدودیت دسترسی به بازار، کمبود سرمایه، ضعف زیرساخت‌ها و نیاز به آموزش و مهارت‌های جدید است. در این میان، حمایت هدفمند از کسب‌وکارهای محلی و فراهم کردن زمینه برای مشارکت خود روستاییان می‌تواند نقش مهمی در ماندگاری جمعیت، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی روستاها داشته باشد.

از این منظر، روز ملی روستا فقط یک مناسبت تقویمی نیست؛ بلکه یادآوری فرصتی است برای دیدن ظرفیت‌هایی که اگر به‌درستی شناسایی و تقویت شوند، می‌توانند از دل روستا، درآمد پایدار و توسعه‌ای ماندگار بسازند.

دهیاری‌ها؛ حلقه اتصال روستا به توسعه

دهیاری‌ها به‌عنوان یکی از نزدیک‌ترین نهادهای اجرایی به مردم، شناخت دقیق‌تری از ظرفیت‌ها، نیازها، مشکلات و فرصت‌های هر روستا دارند و به همین دلیل می‌توانند نقش مهمی در مسیر توسعه روستایی ایفا کنند.

هر روستا شرایط خاص خود را دارد؛ یک روستا ممکن است در کشاورزی و دامداری ظرفیت بالایی داشته باشد، روستایی دیگر از جاذبه‌های طبیعی و گردشگری برخوردار باشد و روستایی نیز در زمینه صنایع‌دستی، محصولات بومی یا خدمات محلی ظرفیت ایجاد اشتغال داشته باشد. دهیاری‌ها به دلیل ارتباط مستقیم با ساکنان و حضور مستمر در روستا، می‌توانند این ظرفیت‌ها را شناسایی، دسته‌بندی و برای تبدیل آنها به فرصت‌های اقتصادی معرفی کنند.

نقش دهیاری فقط در اجرای پروژه‌های عمرانی مانند آسفالت، جدول‌گذاری یا بهسازی معابر خلاصه نمی‌شود. یکی از ابعاد مهم توسعه روستا، توسعه اقتصادی و ایجاد زمینه برای اشتغال و درآمد پایدار است. دهیاری می‌تواند با شناسایی ظرفیت‌های بومی، جلب مشارکت مردم، معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری، هماهنگی با دستگاه‌های دولتی و تسهیل ارتباط با بخش خصوصی، زمینه اجرای طرح‌های اقتصادی را فراهم کند.

از سوی دیگر، دهیاری می‌تواند صدای مردم روستا در برابر دستگاه‌های مختلف باشد. بسیاری از طرح‌های اقتصادی به زیرساخت‌هایی مانند راه، آب، برق، اینترنت، امکانات گردشگری یا بازار دسترسی نیاز دارند. پیگیری این زیرساخت‌ها و ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول، می‌تواند مسیر سرمایه‌گذاری در روستا را هموارتر کند.

از شناخت روستا تا ایجاد درآمد

مهم‌ترین نکته این است که شناخت ظرفیت به‌تنهایی کافی نیست. دهیاری باید بتواند این شناخت را به برنامه تبدیل کند؛ یعنی مشخص شود روستا چه منابعی دارد، چه محصول یا خدمتی می‌تواند تولید کند، بازار آن کجاست، چه میزان سرمایه نیاز دارد و چگونه می‌توان ارزش افزوده بیشتری در خود روستا ایجاد کرد.

به این ترتیب، دهیاری می‌تواند از یک نهاد صرفاً خدماتی به تسهیل‌گر توسعه محلی تبدیل شود؛ نهادی که ظرفیت‌های روستا را به سرمایه‌گذاران، مردم و دستگاه‌های مرتبط معرفی می‌کند و به شکل‌گیری کسب‌وکارهایی کمک می‌کند که نتیجه آن اشتغال، افزایش درآمد خانوارها و ماندگاری جمعیت در روستا باشد.

در واقع، دهیاری زمانی می‌تواند نقش واقعی خود را در توسعه ایفا کند که شناخت دقیق از روستا را به برنامه عملی برای استفاده از ظرفیت‌های اقتصادی آن تبدیل کند.

استاندار گلستان با تأکید بر ضرورت استفاده هدفمند



صرفاً کمبود منابع نیست؛ بلکه چگونگی تبدیل منابع و ظرفیت‌های موجود به فعالیت اقتصادی مولد و درآمد پایدار است. اگر این فاصله میان «ظرفیت» و «سرمایه‌گذاری» کاهش یابد، روستا می‌تواند از یک مصرف‌کننده بودجه به یک تولیدکننده درآمد، اشتغال و ارزش افزوده تبدیل شود.

جلب مشارکت مردم، معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و ایجاد ارتباط میان روستا و سرمایه‌گذاران داشته باشند. همچنین استفاده از ظرفیت نخبگان و کارآفرینان بومی می‌تواند به شناسایی راهکارهایی متناسب با شرایط هر روستا کمک کند.

بنابراین چالش اصلی امروز بسیاری از روستاها،

کنترل خشم؛ با خوراکی‌های ساده آرام‌تر بمانیم

آب بنوشید: هنگام عصبانیت یک لیوان آب بنوشید و کمی مکث کنید.
میان‌وعده سالم: میوه و مغزها می‌توانند به حفظ انرژی و تمرکز کمک کنند.
شیرینی را متعادل مصرف کنید: میوه یا مقدار کمی شکلات تلخ را جایگزین مصرف زیاد شیرینی و نوشابه کنید.
کافئین را کنترل کنید: مصرف زیاد قهوه و نوشیدنی‌های انرژی‌زا ممکن است بی‌قراری و تحریک‌پذیری را بیشتر کند.
وعده‌های غذایی را حذف نکنید: گرسنگی و افت انرژی می‌تواند تحمل و تمرکز را کاهش دهد.
مهم‌تر از همه: هنگام عصبانیت سریع واکنش نشان ندهید؛ مکث کنید، آب بنوشید، چند نفس عمیق بکشید و سپس صحبت کنید.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران:

ثبات فضای اقتصادی از نیازهای ضروری بازرگانان و تولید کنندگان است

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران با تأکید بر ضرورت ایجاد ثبات و پیش‌بینی‌پذیری در فضای اقتصادی کشور، اظهار کرد: تحقق رشد چشمگیر صادرات مستلزم بازنگری در رویکردهای فعلی و هدایت حمایت‌ها، منابع و سیاست‌های مقرراتی به سمت تولید و صادرات کالاهای دارای ارزش افزوده بالاتر است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی بازار کسب و کار، پیام باقری در آیین تجلیل از صادرکنندگان برگزیده استان گلستان اظهار کرد: برای افزایش صادرات ایران، باید روابط تجاری با کشورهای منطقه و سایر بازارهای جهانی گسترش یابد و همکاری میان تولیدکنندگان، صادرکنندگان، دولت و سایر فعالان اقتصادی تقویت شود. ایجاد ارتباطات پایدار با بازارهای خارجی و مشارکت در زنجیره‌های تأمین و تولید بین‌المللی می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای برای فروش محصولات ایرانی فراهم کند و قدرت رقابت صادرکنندگان کشور را افزایش دهد.

وی افزود: تحقق این هدف تنها بر عهده صادرکنندگان نیست؛ بلکه نیازمند همکاری هماهنگ همه بخش‌های اقتصادی، رفع موانع تجاری، تسهیل قوانین و فراهم کردن شرایط مناسب برای حضور مؤثرتر محصولات ایرانی در بازارهای جهانی است.

باقری بیان کرد: دو جنگ اخیر نشان داد که امکان اجرای تسهیل‌گرانه بسیاری از آیین‌نامه‌ها و مقررات تجاری کشور با هدف کاهش موانع و تسریع در روند فعالیت‌های تجاری وجود دارد.

وی ادامه داد: تجربه صادرکنندگان در شناخت بازارهای هدف، نیاز مشتریان و شیوه رقابت با تولیدکنندگان خارجی، نقش مهمی در حفظ بازارهای صادراتی و افزایش توان رقابتی کالاهای ایرانی دارد.

باقری بیان کرد: بهره‌گیری از دانش و تجربه فعالان این حوزه می‌تواند به بهبود کیفیت محصولات، کاهش هزینه‌ها، شناسایی فرصت‌های جدید تجاری و حفظ اعتماد مشتریان خارجی کمک کند. همچنین، استفاده از نظرات و پیشنهادهاى صادرکنندگان در تدوین سیاست‌ها و مقررات تجاری، زمینه را برای تصمیم‌گیری‌های مؤثرتر و تقویت حضور پایدار محصولات ایرانی در بازارهای منطقه‌ای و جهانی فراهم می‌سازد.

وی گفت: وجود توان تولید در کشور و تقاضای مناسب در بازارهای منطقه‌ای، به‌تدریج تضمین‌کننده موفقیت در صادرات نیست؛ زیرا صادرات مستلزم فراهم بودن مجموعه‌ای از شرایط و هماهنگی میان بخش‌های مختلف اقتصادی است.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران افزود: تولیدکنندگان باید بتوانند منابع مالی موردنیاز را تأمین کنند، کالاها را با هزینه و زمان مناسب به بازار هدف برسانند و از زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک کارآمد بهره‌مند شوند. در کنار این عوامل، دیپلماسی اقتصادی مؤثر، تسهیل قوانین و مقررات و حمایت‌های حقوقی نیز در رفع موانع تجاری و گسترش روابط با بازارهای خارجی نقش مهمی دارند. بنابراین، دستیابی به نتایج مطلوب صادراتی نیازمند نگاهی جامع و هماهنگ به تمام مراحل زنجیره صادرات است تا ظرفیت‌های تولیدی کشور به فرصت‌های واقعی و پایدار در بازارهای بین‌المللی تبدیل شوند.

رئیس شورای تأمین دام کشور؛

ثبات قیمت گوشت در پاییز در راه است



بازار کسب و کار – سرویس اقتصادی

حمیدرضا محمدیاری

پیش‌بینی تولید بیش از ۵۰ هزار تن گوشت قرمز در پاییز

پوریان نیاز ماهانه بازار کشور به گوشت قرمز را حدود ۶۰ تا ۶۵ هزار تن اعلام کرد و گفت: تولید داخلی اکنون به حدود ۴۷ تا ۴۸ هزار تن رسیده است.

به گفته وی، انتظار می‌رود تولید گوشت قرمز در پاییز امسال از ۵۰ هزار تن فراتر برود.

رئیس شورای تأمین دام کشور نیاز ماهانه کشور به دام سنگین را حدود ۹۰۰ هزار رأس و دام سبک را ۵۰ تا ۵۵ هزار رأس عنوان کرد و افزود: میزان دام‌های آماده کشتار از این ارقام بیشتر است.

وی همچنین میزان گوشت قرمز مورد نیاز در سید پروتئینی کشور را ۷۰ هزار تن اعلام کرد و گفت: با احتساب گوشت‌های منجمد و ذخایر موجود، ظرفیت تأمین نیاز بازار افزایش می‌یابد.

پوریان با اشاره به کاهش مزیت واردات در برابر تولید داخلی اظهار داشت: در شرایط فعلی، به دلیل رقابتی بودن قیمت گوشت داخلی، حجم واردات بسیار ناچیز است.

هشدار درباره خروج غیرقانونی دام از کشور

رئیس شورای تأمین دام کشور از دریافت گزارش‌هایی درباره خروج دام از مرزهای غربی کشور، به‌ویژه از مسیر آذربایجان، خبر داد.

پوریان گفت: عراق به‌تازگی تعرفه‌های واردات دام زنده و گوشت را کاهش داده و فرایند صدور مجوز برای تجار این کشور را تسهیل کرده است؛ موضوعی که انگیزه اقتصادی خروج دام از ایران را افزایش می‌دهد.

وی با تأکید بر ضرورت جلوگیری از خروج غیرقانونی دام اظهار داشت: منابع دامی موجود در مراکز اصلی تولید، از جمله استان قم و سایر مناطق دام‌خیز کشور، باید حفظ و مدیریت شوند تا تأمین نیاز داخلی در ماه‌های آینده با کمبود مواجه نشود.

افزایش سهم یونجه در خوراک دام

پوریان از افزایش تولید یونجه خبر داد و گفت: سهم این علوفه در سبد تغذیه دام از ۱۳ درصد به ۳۷ تا ۴۰ درصد رسیده است.

وی درباره استفاده از ضایعات کشاورزی در دامپروری نیز اظهار داشت: محصولاتی که قابلیت استفاده به‌عنوان علوفه را دارند، از جمله تقاله نیشکر، می‌توانند وارد چرخه تولید شوند.

به گفته رئیس شورای تأمین دام کشور، محصولات مازاد و ضایعات کشاورزی مانند سیب‌زمینی و گوجه‌فرنگی نیز قابلیت استفاده در سبد غذایی دام را دارند، اما سهم این ضایعات در تغذیه دام همچنان محدود است.

پوریان ثبات قیمت نهاده‌ها و افزایش تولید علوفه داخلی را از عوامل مؤثر بر تداوم فعالیت واحدهای دامپروری دانست و گفت: تأمین علوفه با قیمت مناسب برای حفظ صرفه اقتصادی تولید و استمرار فعالیت دامداران ضروری است.

رئیس شورای تأمین دام کشور از ثبات قیمت دام و گوشت از ابتدای مهرماه خبر داد و گفت: با توجه به افزایش جمعیت دامی و پیش‌بینی زایش‌های گسترده در پاییز، عرضه دام در ماه‌های آینده افزایش خواهد یافت.

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی؛ منصور پوریان ، فراوانی دام زنده و افزایش عرضه دام سبک و سنگین در مبادین را از عوامل ثبات قیمت‌ها در هفته‌های اخیر اعلام کرد و افزود: برخلاف سال‌های گذشته که آغاز پاییز با افزایش قیمت دام همراه بود، امسال از ابتدای مهرماه تاکنون قیمت‌ها ثبات بیشتری داشته‌اند.

به گفته وی، افزایش عرضه گوسفند، گوساله، گاو و گاومیش، شرایط مناسبی را برای تأمین دام مورد نیاز بازار فراهم کرده است.

جمعیت دام سبک به ۶۸ میلیون رأس رسید

پوریان جمعیت دام سبک کشور را حدود ۶۸ میلیون رأس اعلام کرد و گفت: ۷۰ درصد این جمعیت را دام‌های مولد تشکیل می‌دهند.

وی با اشاره به زایش‌های گسترده در مناطق جنوب غرب و فلات مرکزی کشور، پیش‌بینی کرد در پاییز امسال زایش‌های میلیونی رخ دهد و جمعیت دام سبک افزایش قابل توجهی داشته باشد.

رئیس شورای تأمین دام کشور همچنین جمعیت گوساله‌های پرواری را حدود ۵.۵ میلیون رأس، گاوهای محلی را ۱.۵ میلیون رأس و جمعیت گاومیش را ۳۲۰ هزار رأس اعلام کرد.

به گفته پوریان، حدود ۲۱۰ هزار رأس از گاومیش‌های کشور مولد هستند و در مرحله زایش قرار دارند. دام‌های حاصل از این چرخه نیز وارد فرایند تولید و کشتار کشور می‌شوند.

قیمت هر کیلوگرم بره نر به ۷۲۰ هزار تومان رسید

رئیس شورای تأمین دام کشور با بیان اینکه از ابتدای پاییز نیاز بازار گوشت از منابع داخلی تأمین می‌شود، گفت: قیمت هر کیلوگرم بره نر شاخص به‌طور میانگین بین ۶۹۰ تا ۷۰۵ هزار تومان و در تهران حدود ۷۲۰ هزار تومان است.

وی قیمت هر کیلوگرم گوساله را نیز بین ۵۸۰ تا ۶۱۰ هزار تومان اعلام کرد.

پوریان اظهار داشت: دامداران برای تعدیل جمعیت گله‌ها و فراهم کردن فضای لازم برای زایش‌های پاییزه، دام‌های آماده کشتار را به بازار عرضه می‌کنند و این موضوع در ثبات قیمت‌ها مؤثر بوده است.

وی درباره اختلاف قیمت دام زنده و گوشت در بازار مصرف گفت: قیمت گوشت از شرایط روز بازار تأثیر می‌پذیرد و شوک‌ها و نوسان‌های بازار می‌توانند موجب تغییر قیمت‌ها شوند.

رئیس شورای تأمین دام کشور همچنین تأکید کرد: قیمت بخش‌هایی مانند فیله که سهم اندکی از وزن کل دام دارند، نباید مبنای تعیین قیمت سایر اقلام پرمصرف گوشت قرار گیرد.

مدیر امور شعب صندوق قرض‌الحسنه امداد ولایت استان گلستان؛

پرداخت ۱۲۶ میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه در گلستان

صندوق قرض‌الحسنه امداد ولایت استان گلستان در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، سه هزار و ۳۰۳ فقره تسهیلات به ارزش ۱۲۶ میلیارد و ۲۷۰ میلیون تومان پرداخت کرد؛ تسهیلاتی که حوزه‌های اشتغال، مسکن، حمایت معیشتی، فعالیت‌های فرهنگی و سفرهای زیارتی را در بر می‌گیرد.

به گزارش بازار کسب و کار حسین کیایی با اعلام این آمار گفت: در این مدت، ۴۵۴ فقره تسهیلات به ارزش حدود ۳۷ میلیارد تومان برای اشتغال و خودکفایی پرداخت شده است. این منابع با هدف ایجاد فرصت‌های شغلی، حمایت از مشاغل خانگی و کمک به توانمندسازی مددجویان اختصاص یافته است.

در بخش تسهیلات حمایتی، یک‌هزار و ۹۳۱ فقره وام به ارزش حدود ۴۱ میلیارد تومان پرداخت شد. این بخش از نظر تعداد، بیشترین سهم را در میان تسهیلات پرداخت‌شده به خود اختصاص داده است.

حوزه مسکن نیز در این مدت ۴۲۴ فقره تسهیلات به ارزش ۳۶ میلیارد و ۷۳۰ میلیون تومان دریافت کرد. علاوه بر این، ۱۳۰ فقره تسهیلات فرهنگی به ارزش چهار میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان پرداخت شد.

حمایت از زائران اربعین نیز بخشی از عملکرد شش‌ماهه صندوق بود. بر اساس اعلام مدیر امور شعب صندوق، ۳۰۵ فقره تسهیلات به ارزش پنج میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان برای کمک به هزینه سفر زیارتی اربعین پرداخت شده است.

کیایی همچنین از پرداخت ۵۹ فقره تسهیلات از محل سپرده‌گذاری خیرین خبر داد که ارزش آن به دو میلیارد و ۲۴۰ میلیون تومان می‌رسد.

به گفته وی، تسهیلات صندوق با هدف کمک به خانواده‌های نیازمند در حوزه‌های معیشت و مسکن، پشتیبانی از اشتغال و فراهم کردن امکان بهره‌مندی از خدمات فرهنگی و زیارتی پرداخت می‌شود.

توصیه‌های پلیس آگاهی به شهروندان

۱. هنگام خرید و فروش کالا در فضای مجازی ، به افراد ناشناس اعتماد نکنید.

۲. پیش از احراز هویت فروشنده و اطمینان از اصالت کالا ، از واریز وجه خودداری کنید.

۳. عکس و قیمت مناسب در فضای مجازی ، دلیل بر معتبر بودن فروشنده نیست.

۴. در خرید و فروش کالا در فضای مجازی ، به تبلیغات ، وعده‌های وسوسه‌انگیز و قیمت پائین اعتماد نکنید.

۵. فروشندگان ناشناس در فضای مجازی می‌توانند با درج آگهی‌های جعلی ، خریداران را فریب دهند.



دل بستگی یعنی شیوه‌ای
که کودک یاد می‌گیرد در رابطه
با دیگران احساس امنیت کند

وقتی نیازهای عاطفی کودک به شکل قابل پیش‌بینی و همراه با محبت پاسخ داده می‌شود، او کم‌کم یاد می‌گیرد که دنیا جای امنی است و می‌تواند به دیگران اعتماد کند. اما سبک دل بستگی فقط به دوران نوزادی محدود نمی‌شود و یک برچسب همیشگی نیست. رابطه‌های امن، حضور آگاهانه والدین و تجربه‌های مثبت می‌توانند به کودک کمک کنند احساس امنیت بیشتری در روابطش داشته باشد. فرزند شما هنگام ناراحتی چطور به شما نزدیک می‌شود؟ بعد از جدایی‌های کوتاه چه واکنشی نشان می‌دهد؟ آیا به راحتی از شما کمک می‌خواهد؟ پاسخ این سؤال‌ها می‌تواند سرخ‌هایی درباره سبک دل بستگی او به ما بدهد.

همزمان با برگزاری روز تجلیل از صادرکنندگان برتر ؛

صادرات گلستان روی ریل توسعه / چالش‌ها اما همچنان باقی است

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی

مهم‌نورافروز



برگزاری روز تجلیل از صادرکنندگان نمونه استان گلستان، صرماً یک مراسم تقدیر و اهدای لوح نیست؛ بلکه فرصتی برای بازشناسی نقش فعالان اقتصادی در توسعه استان، بررسی موانع صادرات و ایجاد ارتباط مؤثرتر میان بخش خصوصی و دستگاه‌های تصمیم‌گیر است.

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی: استان گلستان از ظرفیت‌های قابل توجهی در بخش کشاورزی، صنایع غذایی، تولیدات دامی و سایر حوزه‌های اقتصادی برخوردار است. همچنین موقعیت جغرافیایی استان و مرز اینچ‌په‌برون، فرصت مهمی برای توسعه تجارت با کشورهای آسیای مرکزی و بازارهای منطقه‌ای فراهم کرده است. با این حال، بهره‌گیری کامل از این فرصت‌ها مستلزم رفع موانع زیرساختی، تسهیل فرایندهای گمرکی، تقویت حمل‌ونقل و ایجاد هماهنگی بیشتر میان دستگاه‌های مسئول است.

با شروع جنگ و افزایش تحریم‌ها و بسته شدن بسیاری از مبادی وردی کالا به کشور مرز اینچ‌په‌برون به عنوان یکی از امن‌ترین مرزهای کشور مورد استقبال چشمگیر بازرگانان قرار گرفت اما کمبود زیر ساخت‌ها در این منطقه بسیاری از تجار را سرگردان کرده است.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان در همایش تجلیل از صادرکنندگان نمونه استان گلستان با بیان اینکه صدور برخی یخش نامه‌های خلق الساعه موجب کندی روند صادرات و دلسرد شدن صادر کنندگان می‌شود، اظهار کرد: بی‌ثباتی مقررات ارزی و تجاری، دشواری رفع تعهد ارزی با توجه به شرایط تحریم و نقل‌وانتقال پول، هزینه حمل‌ونقل، مشکلات گمرکی و بانکی، تأمین مواد اولیه و سرمایه در گردش و ناترازی انرژی را از موانع فعالیت صادراتی است.

امیر یوسفی گفت: زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک، به‌ویژه ظرفیت خطوط ریلی، تعداد واگن‌های باری، شبکه جاده‌ای، امکانات تخلیه و بارگیری و تجهیزات گمرکی، متناسب با حجم و ظرفیت بالقوه تجارت در مرز اینچ‌په‌برون توسعه نیافته است. این ناهماهنگی موجب ایجاد گلوگاه‌های عملیاتی، افزایش زمان توقف محموله‌ها و در برخی موارد، معطل ماندن کالاها در انتظار تأمین واگن و انتقال به مقصد می‌شود.

وی افزود: گذرگاه مرزی اینچ‌په‌برون یکی از ظرفیت‌های مهم استان گلستان برای توسعه تجارت خارجی، گسترش همکاری‌های اقتصادی با کشورهای آسیای مرکزی و تقویت جایگاه استان در کریدورهای تجاری منطقه‌ای است. موقعیت جغرافیایی این گذرگاه و ارتباط آن با ترکمنستان، امکان دسترسی به بازارهایی همچون قزاقستان، ازبکستان و سایر کشورهای منطقه را فراهم می‌کند و می‌تواند زمینه‌ساز افزایش صادرات محصولات تولیدی گلستان و تسهیل واردات کالاهای مورد نیاز کشور باشد.

به گفته یوسفی اهمیت این گذرگاه در شرایطی که تحولات منطقه‌ای، تحریم‌ها و اختلال در برخی مسیرهای تجاری، ضرورت تنوع‌بخشی به مبادی واردات و صادرات را افزایش داده‌اند، دوچندان می‌شود. اینچ‌په‌برون می‌تواند به‌عنوان یکی از مسیرهای مکمل تجارت کشور، در افزایش تاب‌آوری زنجیره تأمین، استمرار مبادلات تجاری و کاهش وابستگی به مسیرهای محدود نقش آفرینی کند.

رییس اتاق بازرگانی گرگان ادامه داد: با این حال، بهره‌گیری کامل از این ظرفیت مستلزم توسعه زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای، افزایش تعداد واگن‌های باری، تجهیز امکانات تخلیه و بارگیری، ارتقای خدمات گمرکی و کاهش زمان توقف کالاها در مرز است. همچنین، ثبات مقررات، تسهیل فرایندهای تجاری و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و فعالان بخش خصوصی، از الزامات تبدیل این گذرگاه به یک محور مؤثر تجاری است.

وی افزود: از سوی دیگر، توسعه صنایع تبدیلی، بسته‌بندی و فرآوری محصولات کشاورزی گلستان می‌تواند زمینه صادرات کالاهای با ارزش افزوده بالاتر را فراهم کند. در کنار آن، برگزاری نمایشگاه‌های مشترک، اعزام هیئت‌های تجاری، شناسایی نیازهای بازارهای هدف و ایجاد ارتباط مستقیم میان تولیدکنندگان استان و خریداران کشورهای منطقه، می‌تواند به توسعه پایدار صادرات کمک کند.

نقش ارزنده صادر کنندگان در اقتصاد کشور

در ادامه این برنامه نائب رییس دوم اتاق بازرگانی گرگان گفت: تجلیل از صادرکنندگان، در حقیقت قدردانی از تلاش

افرادی است که با ایجاد اعتماد، زمینه ورود محصولات به بازارهای جدید را فراهم می‌کنند.

ارازجان شمالی افزود: پشت هر محموله صادراتی، تلاش و همراهی مجموعه‌ای از فعالان اقتصادی قرار دارد که در زنجیره تولید تا تجارت نقش آفرینی می‌کنند. تولید پایدار به بازار پایدار نیاز دارد و اگر برای محصولات تولیدی بازار مناسبی وجود نداشته باشد، تداوم تولید نیز با چالش مواجه خواهد شد. از این رو، باید شناخت بازار را در کنار فرایند تولید قرار دهیم و نیازها، سلیقه و انتظارات مشتریان را به‌درستی بشناسیم.

وی ادامه داد: استان گلستان با برخورداری از ظرفیت‌های گسترده در بخش کشاورزی و دامپروری، فرصت‌های ارزشمندی برای پیوند میان تولید و تجارت دارد. بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها می‌تواند زمینه توسعه صادرات و حضور مؤثرتر محصولات استان در بازارهای هدف را فراهم کند

شمالی بیان کرد: مرز اینچ‌په‌برون و ظرفیت‌های تجاری کشورهای آسیای میانه، فرصت مهمی برای توسعه صادرات استان گلستان به شمار می‌روند که لازم است با برنامه‌ریزی و بهره‌برداری بیشتر از این فرصت‌ها، مسیر دسترسی تولیدکنندگان و صادرکنندگان استان به بازارهای منطقه هموارتر شود.

سرگردانی تجار در رویکردهای یک بام و دو هوای تصمیمات

نائب رییس اتاق بازرگانی گرگان نیز در این همایش اظهار کرد: سود واقعی یک بنگاه اقتصادی زمانی محقق می‌شود که بتواند علاوه بر تأمین مواد اولیه مورد نیاز برای سال آینده، سود حاصل از فعالیت خود را حفظ کند و ظرفیت تولیدش را نیز افزایش دهد.

علی محمد چوپانی افزود: اگر یک بنگاه نتواند قدرت خرید سرمایه خود را حفظ کند و مواد اولیه مورد نیازش را برای دوره بعد تأمین کند، نمی‌توان صرفاً بر اساس ارقام حسابداری، آن را سود دانست.

وی افزود: اقتصاد ما با نوعی دوگانگی مواجه است. از یک سو، دولت در بازارهای مختلف، از جمله بورس، نقش و حضور مؤثر دارد و از سوی دیگر، خودش سیاست‌گذار و تصمیم‌گیر است. با وجود چنین شرایطی، نمی‌توان با سیاست‌های دوگانه و رویکردهای یک بام و دو هوا اقتصاد را اداره کرد. این وضعیت می‌تواند دولت را با تعارض منافع مواجه کند و در نهایت، هزینه آن را مردم و فعالان اقتصادی بپردازند. این موضوع مصداق تضییع حقوق مردم است و

مسئولانی که تصمیم‌هایشان موجب زیان مردم می‌شود، باید در برابر عملکرد خود پاسخ‌گو باشند.

چوپانی بیان کرد: یکی از چالش‌های جدی بنگاه‌های اقتصادی، نحوه محاسبه و دریافت مالیات است. مالیات‌ستانی بر مبنای ارقام حسابداری، بدون توجه کافی به واقعیت‌های اقتصادی و کاهش قدرت خرید پول، می‌تواند به سرمایه در گردش بنگاه‌ها آسیب بزند. به گفته وی، وقتی تورم به‌طور مستمر ارزش پول را کاهش می‌دهد، باید میان سود اسمی و سود واقعی تفاوت قائل شد. نمی‌توان کاهش ارزش پول و سرمایه را نادیده گرفت و صرفاً بر اساس ارقام اسمی، از بنگاه اقتصادی مالیات مطالبه کرد. وقتی سود واقعی وجود ندارد، مالیات بر سود نیز نباید به‌گونه‌ای محاسبه شود که اصل سرمایه بنگاه را تضعیف کند.

سیاست‌های نادرست و موانع صادرات

چوپانی ادامه داد: یکی از سیاست‌های نادرست اقتصادی، شرایطی است که امروز صادرکننده در آن فعالیت می‌کند. صادرکننده ما گاهی مانند فرمانده‌ای است که در کنار لانچر ایستاده و باید در شرایطی بسیار حساس و پرخطر تصمیم بگیرد. او برای حفظ بازارهای صادراتی و ادامه فعالیت خود، ناچار است با محدودیت‌ها و پیچیدگی‌هایی مواجه شود که در بسیاری از موارد، حاصل سیاست‌گذاری‌های داخلی است.

وی افزود: ما برای صادرات و حفظ بازارهای خارجی، ناچاریم در برخی موارد تصمیم‌هایی متناسب با شرایط و مصلحت اقتصادی اتخاذ کنیم. اما سیاست‌گذاری باید به‌گونه‌ای باشد که صادرکننده به‌جای صرف انرژی برای عبور از موانع اداری و مقررات متناقض، بتواند بر توسعه بازار، افزایش تولید و بازگشت ارز حاصل از صادرات تمرکز کند.

چوپانی افزود: اگر بپذیریم که بخشی از مشکلات و خسارت‌های امروز اقتصاد، حاصل رویکردها و سیاست‌های دولت‌های گذشته است، باید سهم هر تصمیم و سیاست در ایجاد این خسارت‌ها مشخص شود و مسئولیت جبران آن نیز متناسب با سهم هر بخش مورد بررسی قرار گیرد. نمی‌توان آثار تصمیم‌های نادرست را نادیده گرفت و تمام هزینه آن را بر دوش تولیدکنندگان، صادرکنندگان و مردم گذاشت.

کاهش ارزش پول و فشار بر تولید

نائب رییس اتاق بازرگانی گرگان گفت: بر اساس ارقام مطرح‌شده، ارزش پول ملی حدود ۳۰ درصد کاهش یافته و در مقابل، نرخ سود بانکی به حدود ۴۸ درصد رسیده است. چنین شرایطی فشار سنگینی بر بخش تولید وارد می‌کند؛ زیرا تولیدکننده برای تأمین سرمایه در گردش خود

باید هزینه‌های مالی بالایی بپردازد، در حالی که هم‌زمان با کاهش قدرت خرید مردم، نوسانات ارزی و دشواری تأمین مواد اولیه نیز مواجه است.

وی افزود: اگر بپذیریم که بخشی از مشکلات و خسارت‌های امروز اقتصاد، حاصل رویکردها و سیاست‌های دولت‌های گذشته است، باید سهم هر تصمیم و سیاست در ایجاد این خسارت‌ها مشخص شود و مسئولیت جبران آن نیز متناسب با سهم هر بخش مورد بررسی قرار گیرد. نمی‌توان آثار تصمیم‌های نادرست را نادیده گرفت و تمام هزینه آن را بر دوش تولیدکنندگان، صادرکنندگان و مردم گذاشت.

چوپانی بیان کرد: بر اساس ارقام مطرح‌شده، ارزش پول ملی حدود ۳۰ درصد کاهش یافته و در مقابل، نرخ سود بانکی به حدود ۴۸ درصد رسیده است. چنین شرایطی فشار سنگینی بر بخش تولید وارد می‌کند؛ زیرا تولیدکننده برای تأمین سرمایه در گردش خود باید هزینه‌های مالی بالایی بپردازد، در حالی که هم‌زمان با کاهش قدرت خرید مردم، نوسانات ارزی و دشواری تأمین مواد اولیه نیز مواجه است.

صادرات ۲۰۱ میلیون دلاری گلستان

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان گلستان، با اشاره به روند ثبت‌نام صادرکنندگان از سال گذشته اظهار کرد: این فرآیند با تمرکز بر گروه‌های کالایی پتروشیمی، سیمان و صنایع سلولزی آغاز شده است. در این ارزیابی، ۱۴ صادرکننده انتخاب شده‌اند که از میان آن‌ها، ۷ نفر شایسته تقدیر هستند

فرهاد زارع بیان کرد: با اشاره به آمار تجارت خارجی استان افزود: میزان واردات گلستان ۴۱۵ میلیون دلار و میزان صادرات استان ۲۰۱ میلیون دلار بوده است. زارع همچنین با اشاره به بازارهای هدف صادراتی استان گفت: تعداد کشورهای هدف صادراتی که پیش‌تر ۲۸ کشور بود، امسال به ۲۲ کشور رسیده است.

مدیرکل صمت گلستان در ادامه با اشاره به نقش گمرک منطقه آزاد بیان کرد: این گمرک با رویکرد صادرات‌محور فعالیت می‌کند، اما در شرایط جنگی، به محل ورود کالاهای اساسی نیز تبدیل شده است. وی در پایان، نمایشگاه اکسپو را فرصتی مهم برای توسعه صادرات، معرفی ظرفیت‌های تولیدی استان و گسترش بازارهای بین‌المللی دانست.

گفتنی است در پایان این مراسم از صادر کنندگان برتر استان گلستان تجلیل و تقدیر بعمل آمد و از تمبر ۹۵ امین سالگرد تاسیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان رونمایی شد.

افتخاری دیگر برای استان گلستان

فاطمه روزخوش/ بازار کسب و کار

دکتر محمود ابراهیمی، رئیس مجمع خیرین استان گلستان و قائم‌مقام گروه صنعتی صباح، در انتخابات دوره جدید هیئت مدیره مجمع خیرین کشور، با حضور هیئت‌رئیس این انتخابات متشکل از حجت‌الاسلام‌والمسلمین مصطفی پورمحمدی، دکتر حسین مظفر، دکتر علیرضا جمشیدی، حاج رضا کارگری و دکتر پریچهر شاهسون، به‌عنوان عضو هیئت‌مدیره مجمع خیرین کشور برای یک دوره چهار ساله انتخاب شد که افتخاری ارزشمند برای استان گلستان رقم زد.

این انتخاب، بیانگر جایگاه و ظرفیت ارزشمند دکتر محمود ابراهیمی به‌عنوان رئیس مجمع خیرین استان گلستان و قائم مقام گروه صنعتی صباح در عرصه ملی است و می‌تواند زمینه‌ساز تقویت فعالیت‌های نیکوکارانه، گسترش حمایت از اقشار کم‌برخوردار و توسعه مشارکت‌های مردمی در مسیر رفع نیازهای اجتماعی باشد.

بی‌تردید، حضور دکتر محمود ابراهیمی در هیئت‌مدیره مجمع خیرین کشور، فرصتی ارزشمند برای بهره‌گیری از تجربیات و ظرفیت‌های خیرخواهانه استان گلستان در سطح ملی و گامی مؤثر در راستای تقویت فرهنگ نوع‌دوستی، همدلی و خدمت‌رسانی به نیازمندان به شمار می‌رود.

این انتخاب شایسته را می‌توان مایه مباهات جامعه خیرین استان گلستان دانست؛ رویدادی که امید می‌رود با هم‌افزایی بیشتر میان خیرین و گسترش اقدامات عام‌المنفعه، زمینه‌ساز ارائه خدمات گسترده‌تر به اقشار نیازمند و ترویج هرچه بیشتر فرهنگ نیکوکاری در سراسر کشور شود.

کلاهدرداری با عنوان تکمیل ثبت‌نام دانش آموزان در شاد

کلاهدرداران با معرفی خود به عنوان مدیر، معاون یا عوامل مدرسه، با والدین تماس گرفته و مدعی می‌شوند اطلاعات یا ثبت‌نام دانش‌آموز ناقص است و برای تکمیل آن باید کد پیامکی ارسال‌شده را در اختیار آنها قرار دهند.

این کد معمولاً برای ورود یا فعال‌سازی حساب کاربری استفاده می‌شود و در اختیار قرار دادن آن می‌تواند زمینه دسترسی غیرمجاز به حساب قربانی را فراهم کند؛ کلاهدرداران نیز پس از دسترسی به حساب، با ارسال پیام برای مخاطبان و درخواست وجه، اقدام به کلاهبرداری می‌کنند.

هیچ‌گاه کدهای پیامکی ورود و احراز هویت را در اختیار دیگران قرار ندهید و امور ثبت‌نام دانش‌آموزان را فقط از طریق مدرسه و مسیره‌ای رسمی پیگیری کنید.



اقتصاد ایران در نیمه دوم سال۱۴۰۵ با فشاری چندلایه بر ظرفیت تولید و سرمایه‌گذاری مواجه است. انرژی، مواد واسطه‌ای و ماشین‌آلات وارداتی، ثبات اقتصادی و دسترسی به بازارهای هدف، از مهم‌ترین نهادهای لازم برای تولید هستند که جنگ و محاصره به آنها آسیب زده است.

آسیب به زیرساخت‌های تولید انرژی در طول جنگ و کاهش درآمدهای ارزی در دوران محاصره، از مسیرهای مختلف به تولید فشار وارد کرده است.

ورود اقتصاد به فاز «بقا» با حرکت جریان سرمایه‌گذاری به سمت دارایی‌های غیرمولد همراه شده و اقتصاد را در دام یک تعادل نامطلوب قرار داده است. از یک‌سو افراد برای حفظ ارزش دارایی‌های خود، سرمایه را به سمت دارایی‌های غیرمولد خارجی هدایت می‌کنند و از سوی دیگر، این رفتار موجب تضعیف توان تولیدی، تشدید تورم و انحراف بیشتر جریان سرمایه‌گذاری می‌شود که در نهایت زیان جمعی را به همراه دارد. سیاست‌گذاران در این شرایط لازم است، ضمن تلاش برای کاهش سایه جنگ و تحریم، برنامه‌ای جامع برای مدیریت اقتصاد تا پایان سال داشته باشند.

تولید و سرمایه‌گذاری در نیمه دوم سال ۱۴۰۵ با موانع بسیاری روبه‌رو است. اعمال تحریم‌های اقتصادی در دهه گذشته، از مسیرهای مختلف به اقتصاد ایران آسیب زده است. با این حال، آثار جنگ و محاصره بر اقتصاد، به‌مراتب بیشتر از تحریم‌ها است. بنگاه‌های اقتصادی برای تولید و سرمایه‌گذاری به چهار عامل کلیدی شامل انرژی، مواد و ماشین‌آلات وارداتی، ثبات اقتصادی و بازارهای هدف نیاز دارند. این عوامل چهارگانه، با آسیب به زیرساخت‌های انرژی در طول جنگ، محدودیت‌های تجارت دریایی و ابهام نسبت به آینده، به‌شدت تضعیف شده‌اند.

آمارهای غیررسمی حاکی از کاهش ۱۵ درصدی ظرفیت تولید انرژی است. امکان تجارت و درآمدهای ارزی نیز در پی محاصره دریایی بسیار کاهش یافته و ابهام آینده، نااطمینانی اقتصادی را افزایش داده است.

به‌نظر می‌آید اقتصاد ایران نیز پس از تهاجم سنگین آمریکا و رژیم صهیونیستی، وارد چنین فازی شده است. تشدید ناترازی انرژی، تورم و بی‌ثباتی، و همچنین کاهش منابع ارزی برای واردات و تنگ شدن راه‌های دسترسی به بازارهای خارجی، از مهم‌ترین تبعات شرایط جنگی است. عبور اقتصاد از این وضعیت دشوار نیازمند درجه‌ای بالا از هوشمندی و هماهنگی است.

ناترازی انرژی

قیمت‌گذاری پایین انرژی در طول دهه‌های گذشته در ایران موجب تشویق مصرف انرژی و تنبیه تولید انرژی شده است. در طول سال‌های گذشته، ساختار اقتصاد و صنعت ایران به سمت مصرف بالای انرژی حرکت کرد. با شروع تهاجم و حمله به زیرساخت‌های

انرژی، ناترازی قبلی تشدید شد. رها کردن فنر فشرده قیمت انرژی که سال‌ها سرکوب شده است، مسائل جدیدی به مسائل موجود اضافه خواهد کرد. با این حال، افزایش‌های هوشمندانه و محدود در قیمت انرژی کمک کننده است. بنابراین مشابه با مساله حرکت جریان سرمایه‌گذاری به سمت دارایی‌های غیر مولد، راه‌حل ناترازی انرژی نیز در یک اقدام هماهنگ ملی بوده که دولت تنها بخشی از آن است.

تنگنای منابع ارزی

بر مبنای شواهد و سخنان مقامات رسمی، صادرات نفت ایران در دوره محاصره متوقف شده است. همچنین صادرات صنایع صادراتی مثل فولاد و پتروشیمی نیز به‌شدت کاهش یافته است. در این شرایط ورودی منابع ارزی به اقتصاد بسیار کاهش یافته و تنها منابع ارزی از پیش موجود باقی مانده است. محدودیت‌های تجارت خارجی حداقل از سه طریق بر اقتصاد ایران اثرگذار است.

ابهام آینده،تورم و افزایش نااطمینانی

با توجه به «ریسک‌گریزی» انسان‌ها، افزایش نااطمینانی موجب کاهش سرمایه‌گذاری خواهد شد. هر چند ریسک‌های جزئی از طریق متنوع کردن سبد دارایی قابل مدیریت است اما ریسک‌های سیستمی راه‌حلی ندارد. ریسک‌های سیستمی مانند بالا و پایین رفتن آب است که همه شناورها را کم و بیش بالا و پایین می‌کند. شروع دوباره جنگ یا حرکت به سمت کاهش تنش و توافق دو سناریوی اصلی پیش‌روی اقتصاد است. به دلیل فاصله بسیار زیاد نتایج این سناریوها از همدیگر، نااطمینانی اقتصادی یا ریسک بازده سرمایه‌گذاری نیز بسیار بالا است

بانک مرکزی و چهار عامل کلیدی تولید

منابع بانک مرکزی می‌تواند نیاز بنگاه‌ها به منابع ارزی و ثبات اقتصادی را تا حدی به‌طور موقت برآورده کند. مداخلات هوشمندانه بانک مرکزی در بازار ارز، نوسانات و جهش‌های ارزی را کاهش داده و موجب افزایش ثبات اقتصادی شده است. همچنین نظارت شدید بانک مرکزی بر ترازنامه بانک‌ها می‌تواند رشد نقدینگی را کاهش داده و مانع از تسهیلات غیرضروری شود.

ناترازی انرژی و عدم دسترسی به بازارهای خارجی برای فروش محصولات، دو عامل کلیدی دیگری هستند که اثر چندانی از اقدامات بانک مرکزی نمی‌پذیرند. وارد آمدن شوک جنگ و محاصره بر تن از پیش بیمار اقتصاد ایران ضربه سنگینی بوده است.

تشدید ناترازی انرژی و نااطمینانی اقتصادی از یک‌سو و کاهش منابع ارزی و دسترسی به بازارهای هدف از سوی دیگر، فشار سنگینی بر راه‌های تنفسی اقتصاد ایران وارد کرده است. با این حال، اقتصاد، جامعه و دولت ایران ظرفیت‌های بالایی دارد که در صورت استفاده هوشمندانه از این ظرفیت‌ها امکان گذار موفقیت‌آمیز از پیچ تاریخی کنونی وجود دارد./ دنیای اقتصاد

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار
گلستان:

ورود هزار کامیون به مرز اینچه
برون / جنگ مانع سنگر داران
صادرات نشد



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان گفت: ورود روزانه هزار کامیون ترانزیت به مرز اینچه برون نشان از آن دارد که جنگ هم نتوانست مانع تجارت و تلاش سنگرداران صادرات استان برای ادامه فعالیت‌های اقتصادی نشد.

به گزارش خبرنگار سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، عبدالعلی کیان مهر در آیین تجلیل از صادرکنندگان برتر استان گلستان اظهار کرد: در دولت فعلی، توسعه صادرات و گسترش روابط تجاری با کشورهای آسیای میانه از جمله محورهای مورد توجه در سیاست‌های اقتصادی است. تقویت همکاری با این کشورها می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای برای عرضه کالاهای ایرانی، افزایش مبادلات تجاری و دسترسی به بازارهای جدید فراهم کند. همچنین، بهره‌گیری از ظرفیت‌های جغرافیایی و ترانزیتی ایران، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و تسهیل مقررات گمرکی می‌تواند به تقویت ارتباطات اقتصادی با کشورهای آسیای میانه و افزایش سهم ایران در تجارت منطقه‌ای کمک کند.

وی افزود: با وجود شرایط جنگی و محدودیت‌های ناشی از آن، تلاش‌ها برای حفظ و گسترش روابط تجاری با کشورهای همسایه همچنان با جدیت ادامه دارد. در همین راستا، تعاملات اقتصادی با پنج کشور همسایه شمالی دنبال شده تا ظرفیت‌ها و توانمندی‌های استان در حوزه تولید، صادرات و تجارت بیش از پیش معرفی شود. این اقدامات با هدف ایجاد فرصت‌های جدید برای فعالان اقتصادی، توسعه بازارهای صادراتی، جذب شرکای تجاری و تقویت جایگاه استان در مبادلات منطقه‌ای انجام می‌شود و می‌تواند زمینه‌ساز تداوم فعالیت‌های اقتصادی و افزایش همکاری‌های تجاری در شرایط دشوار کنونی باشد.

کیان مهر بیان کرد: با توجه به اختیاراتی که رئیس‌جمهور به استان‌ها واگذار کرده است، تلاش شده با ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های مرتبط، از جمله گمرک، راه‌آهن و منطقه آزاد اینچه‌برون، روند جابه‌جایی کانتینرها تسهیل و موانع موجود در مسیر حمل‌ونقل کالا برطرف شود.

وی ادامه داد: این هماهنگی با هدف کاهش زمان و هزینه‌های انتقال کالا، تسریع در تشریفات تجاری و افزایش کارآمدی مسیرهای ترانزیتی انجام می‌شود. همچنین، بهره‌گیری از ظرفیت‌های ریلی و گمرکی منطقه اینچه‌برون می‌تواند به تقویت مبادلات تجاری با کشورهای همسایه، توسعه صادرات و تسهیل دسترسی تولیدکنندگان و صادرکنندگان استان به بازارهای منطقه‌ای کمک کند.

کیان مهر در خصوص فعالیت توسعه تجارت استان از منطقه اینچه‌برون طی نیمه نخست امسال، یادآور شد: طی این مدت، ۸ هزار کانتینر کالا وارد اینچه برون شده که تاکنون ۶ هزار و ۵۰۰ کانتینر از استان به مقصر سایر استان‌ها تخلیه شده است.

گفتنی است در این مراسم که توسط اتاق بازرگانی گرگان برگزار شده بود، از صادر کنندگان برتر گلستانی تقدیر بعمل آمد و از تمبر یادبود ۹۵ سالگی اتاق بازرگانی گرگان رونمایی شد.



دوشنبه ۰۷/۲۰/۱۴۰۵ – سال دوازدهم – شماره ۱۵۶۶	

آگهی تحدید حدود اختصاصی شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت، ۶۴.۲ متر مربع به پلاک ۱۶۳۱۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه ملکی طیبه عرب عامری فرزند حمزه بیپوست ساعت ۰۸/۱۶/۱۴۰۵ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان، اراضی اوزینه بازید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند پدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
شناسه آگهی ۲۲۹۷۵۱۶
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

آغاز بررسی تخصصی مشکلات شرکت‌های دانش‌بنیان در دادگستری گلستان

رئیس‌کل دادگستری گلستان از آغاز جلسات تخصصی بررسی مشکلات شرکت‌های دانش‌بنیان استان خبر داد و گفت: در نخستین جلسه این روند، مشکلات ۶ شرکت دانش‌بنیان در حوزه‌های مختلف از جمله قرارداد با دانشگاه علوم پزشکی، دریافت تسهیلات بانکی، مسائل مرتبط با تأمین اجتماعی و تأمین برق بررسی شد.

محمود اسپانلو گفت: یکی از موضوعات مطرح‌شده، مشکل شرکت دانش‌بنیان «پیشگامان دنیای فناوری پهنه سبز گلستان» درباره افزایش تعرفه قرارداد بود که در این زمینه مقرر شد جلسه‌ای با حضور نمایندگان واحد قراردادی و معاونت توسعه‌دانشگاه علوم پزشکی برگزار شود تا موضوع از نظر حقوقی بررسی و درباره آن تصمیم‌گیری شود.

اسپانلو افزود: همچنین مشکل شرکت دانش‌بنیان «پردازشگران ایرانیان» در زمینه سامانه‌های نوین نوبت‌دهی و معاینات و موضوع اختراع‌ای این شرکت مطرح و مقرر شد موضوع از طریق مکاتبات با دانشگاه مربوطه برای بررسی در سطح استان پیگیری شود.

اسپانلو با اشاره به اهمیت رفع موانع مالی شرکت‌های دانش‌بنیان افزود: در بررسی مشکل شرکت دانش‌بنیان «مقیسه» برای دریافت تسهیلات، مقرر شد مدیرعامل بانک رفاه استان با ارائه سند مالکیت از سوی متقاضی، موضوع پرداخت تسهیلات را پیگیری کند.

وی ادامه داد: مشکل شرکت دانش‌بنیان «شیرزاد» در ارتباط با سازمان تأمین اجتماعی نیز بررسی شد و بر اساس تصمیم اتخاذشده، مقرر است فاکتورهای این شرکت با حضور دفتر مدیرکل تأمین اجتماعی استان بررسی و نتیجه به دبیرخانه ستاد اقتصاد مقاومتی اعلام شود.

رئیس‌کل دادگستری گلستان با اشاره به مشکلات زیرساختی واحدهای تولیدی گفت: در این جلسه، موضوع برق شرکت تولیدی «توماج» نیز مطرح شد و تمدید کد ساما برای پیگیری مشکل این شرکت در دستور کار قرار گرفت.

همچنین موضوع توسعه یک سامانه مبتنی بر هوش مصنوعی در حوزه تریاژ و پرستاری مطرح شد و پیگیری زمینه معرفی این فناوری به مجموعه‌های مرتبط مورد توجه قرار گرفت.

هفته گذشته نشست رئیس کل دادگستری گلستان با شرکت های دانش بنیان برگزار و در این جلسه به مدیران این شرکت ها قول داده شد که در جلسات تخصصی به صورت ویژه مشکلات این شرکت ها با حضور مدیران دستگاه ای اجرایی مرتبط پیگیری و برای رفع موانع تلاش شود.

وقتی کودک داخل خودروست، چند نکته را جدی بگیریم!

یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند پدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
شناسه آگهی ۲۲۹۶۷۵۰
تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۷.۲۰

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۳۰۱ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۲ ثبت منطقه یک گرگان به مساحت ۵۰۱۱۷.۲۷ متر مربع بنام آقای علی عباسی مقدم فرزند حاجی نسبت به شش‌دانگ ساعت ۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۰۹.۰۱.۱۴۰۵ در محل وقوع ملک واقع در گرگان اراضی زراعی نودیجه بازید بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات سند مالکیت خواهد نمود.
شناسه آگهی ۲۲۹۷۵۰۴
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۳۰۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۲ ثبت منطقه یک گرگان به مساحت ۱۵۵۸۹.۲۶ متر مربع بنام آقای غلامرضا عباسی مقدم فرزند علی نسبت به شش‌دانگ ساعت ۹:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۰۹.۰۱.۱۴۰۵ در محل وقوع ملک واقع در گرگان اراضی زراعی نودیجه بازید بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
شناسه آگهی ۲۲۹۷۵۰۹
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۳۰۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۲ ثبت منطقه یک گرگان به مساحت ۲۰.۰۰۰ متر مربع بنام آقای غلامرضا عباسی مقدم فرزند علی نسبت به شش‌دانگ ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۰۹.۰۱.۱۴۰۵ در محل وقوع ملک واقع در گرگان اراضی زراعی نودیجه بازید بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
شناسه آگهی ۲۲۹۷۵۱۳
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۳۰۴ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۲ ثبت منطقه یک گرگان به مساحت ۲۷۶۴۲.۴۸ متر مربع بنام آقای غلامرضا عباسی مقدم فرزند علی نسبت به شش‌دانگ ساعت ۱۰:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۰۹.۰۱.۱۴۰۵ در محل وقوع ملک واقع در گرگان اراضی زراعی نودیجه بازید بعمل خواهد آمد از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه

هنگام رساندن فرزندانمان به مدرسه، ایمنی فقط به بستن کمربند خلاصه نمی‌شود.
بیرون آوردن سر یا بدن از سان‌روف خودرو ممکن است در یک لحظه، کودک را در معرض خطر جدی قرار دهد.
بیرون آوردن دست یا سر از پنجره خودرو یک ترمز ناگهانی یا برخورد با موانع کنار خیابان می‌تواند حادثه‌ساز شود.
ایستادن یا جابه‌جا شدن کودک در خودرو کودک باید در محل مناسب و به‌صورت ایمن بنشینند و کمربند ایمنی داشته باشد.
چند ثانیه هیجان و بی‌احتیاطی، ارزش به خطر انداختن جان کودک را ندارد.
کودک را سالم به مدرسه برسانیم؛ ایمنی، اولین درس سال تحصیلی است.

شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی عدم تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی ۲۲۸۵۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۰
سید عیسی میرکاظمی/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان/از طرف مهناز جهانفر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۰۳۷۱۹/۱۲۰۰۳۱۲/۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۵۱۲۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی سارانی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۰۸۹۷۸۲/۴۸۶۰۰۸۹۷۸۲ صادره ازکلاله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۲۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی قریه کولی بایدنر بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی(یاخشی صحت یابندی پیشکمر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۱۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۷.۲۰

بهمن سارلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۵۱۲۶/۰۸۰۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۶۰۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۷۷۲ شماره ۰۸۰۲۶/۱۴۰۴۰۰۸۰۲۶ تاریخ ۱۴۰۵.۰۶.۱۴
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۰۸۰۰۰۷۲۳/۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۰۷۲۳ مستقر در واحد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی بهرام یلقی فرزند خوجه قربان شماره شناسنامه ۱۷ و کدملی ۰۷۶۲/۴۹۷۹۷۷ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۸۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه اونق یلقی، بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی کاکاجان یلقی تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۷۱۷
تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه:۱۴۰۵.۰۷.۰۵
تاریخ انتشارنوبت دوم:دوشنبه:۱۴۰۵.۰۷.۲۰

احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بناشده است به مساحت ۱۰۴۱۹ متر مربع دارای پلاک ۱۶۳۰۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای یحیی غفاری فرزند حسن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۰۸.۰۱.۱۴۰۵ آدرس گرگان، انتهای بلوار طبیعت کدپستی ۰۸۳/۹۱۶۸۷۰۴۹ به عمل خواهد‌آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند پدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود . ضمنا در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد.
شناسه آگهی ۲۲۹۶۳۱۴
تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۷.۲۰

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

آگهی تحدید حدود اختصاصی شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۹.۶۵ متر مربع به پلاک ۷۹۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته ملکی عزیز اله تجری فرزند حسین بیپوست ساعت ۰۹ صبح روز شنبه ۰۸/۲۳/۱۴۰۵ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان، اراضی مرزنکلاته بازید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۲۷۱/۱۲۰۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۵.۲۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۰۸۹۰/۱۲۰۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۸۹۰/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۰۸۹۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عثمان میرزاعلی فرزند قربانقلی شماره شناسنامه ۲۰۶ کدملی ۳۹۶۳/۴۹۷۹۷۱۳۹۶۳ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۷۷.۲۴ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۸۶۱ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، خیابان شهیدمیرزاعلی، کوچه بن بست ۸ متری، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی قربانقلی میرزاعلی تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۷۶۳۲
تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه:۱۴۰۵.۰۷.۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:سه شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۰۵

احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۹۷۷/۱۲۰۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۶.۱۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۰۸۰۰۰۱۰۴۸/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۰۱۰۴۸/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۰۱۰۴۸ اصل بمساحت ۲۸۱۰۲ مترمربع) و (۳.۱۵۶۱ اصلی بمساحت ۷۵۷۸.۳۵ متر مربع) واقع در اراضی قریه میرزاعلی یلقی، بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی مراد میرزاعلی و عیسی میرزاعلی تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۷۶۳۲
تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه:۱۴۰۵.۰۷.۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:سه شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۰۵

احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض: ۱-سکینه بیگم حاجی میرقاسمی در ۱۰ سهم از ۸۸ سهم ۲- زینب سادات حاجی میرقاسمی در ۱۰ سهم از ۸۸ سهم ۳- اشرف بیگم حاجی میرقاسمی در ۱۰ سهم از ۸۸ سهم ۴ - زبیده بیگم حاجی میرقاسمی در ۱۰ سهم از ۸۸ سهم ۵- صدیقه مبارکبری در ۸ سهم از ۸۸ سهم ۶- محمدزمان حاجی میرقاسمی در ۲۰ سهم از ۸۸ سهم ۷- سیدمرتضی میرقاسمی در ۲۰ سهم از ۸۸ سهم کل شش‌دانگی بشماره ملی متقاضی کلاسه پرونده ۰۰۰۰۰۹۹۹۹/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۰۰۵ الی ۰۰۰۰۰۹۹۹۹/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۰۰۵ شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۷۵۵۲.۲۲ متر مربع از پلاک ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۸۴۷۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۰

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض سجاد خبازی بشناسه ملی ۰۰۱۶۳۴۱۴۱۴۱۴ متقاضی کلاسه پرونده ۰۰۰۰۰۳۹۰/۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۳۹۰/۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۳۹۰ که دران احداث بنا شده است بمساحت ۵۰.۱۰۳ متر مربع از پلاک ۳۸۶۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اراضی خارج موقوفه محمد صادق بابا صادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می

روز ملی کاهش اثرات بلایای طبیعی



من حافظ را این گونه دیدم

فعال رسانه

اسماعیل عسلی



در سرتاسر دیوان حافظ امید مانند ساحلی آرامش بخش در کنار دریایی توفانی، گرفتار شده گان در امواج خروشان را به خود می خواند. از دیدگاه حافظ، خدا از هر کس دیگری به ما نزدیکتر است و نیازی نیست آنچه را می توانیم در خود پیدا کنیم در بیرون از خود به دنبال آن باشیم. چنین باوری به مثابه ی فیض روح القدس به انسان قدرتی حیرت انگیز عطا می کند تا به آرزوهای سرکوب شده اش حیاتی جدید ببخشد و بتواند زندگی را برای خود تحمل پذیر سازد.

حافظ نگاه محبت آمیز را گوهر گرانبهایی می داند که صد ملک دل را می توان با آن خریداری کرد.

حافظ اهل مطالعه و تتبع در دیوان شعرای پیش از خود است و ذهن و ذوق او به هر مضمونی که دست می یابد لباسی نو بر تن آن می پوشاند و به اصطلاح آن را مال خود می کند و هر الماسی را به گونه ای تراش می دهد که ارزش آن چندین برابر می شود. من حافظ را این گونه دیدم.

حافظ به بسیاری از واژه ها و ترکیب های برجسته شده در اشعارش لباسی از معنا و مفهومی متفاوت پوشانیده و از نعمت «خلاف آمد عادت» در این راستا بهره ی فراوان برده تا به سخن خود مقبولیت و پذیرایی همگانی ببخشد. همین ویژگی است که تقال از دیوان حافظ را توجیه می کند.

به گونه ای که هیچ کس با معشوقه ی حافظ احساس بیگانگی ندارد و یوسف گمگشته ی حافظ، همان گمگشته ای است که هر کسی به دنبال آن است و انتظارش را می کشد.

هر کس به سراغ حافظ می رود با تلنگری از جنس حکمت از خواب بیدار می شود و درمی یابد که عمر با شتاب در حال گذران است، روزگار با همه ی پستی ها و بلندی هایش همان طور که آنچنان نمانده، اینچنین نیز نخواهد ماند و صبر و شکیبایی و توکل عصایی است که با آن می توان از صخره های سنگی و موج شکن بالا رفت و طعم پیروزی را چشید!

از آرایه های ادبی، خصوصا ایهام، از این جهت روی خط تعادل حرکت کرده و برای تاملین معیشت، بر اندیشه ی باطل، خط بطلان کشیده است.

حافظ فیلسوف نیست اما سروده هایش نشان می دهد که نه تنها با فلسفه بیگانه نبوده بلکه در برخی از ابیاتش نگاهی فیلسوفانه به جهان دارد.

در اشعار حافظ، با تضمین ها و همچنین واژه گزینی های توام با وسواس برخورد می کنیم که به دانشی فراتر از تعلیمات متعارف و رایج در مکتب خانه ها و مدارس آن زمان نیاز داشته است.

حافظ از جمله شاعران پرآوازه ای است که در تمامی سرود هایش، همزیستی مسالمت آمیز انسان ها را فریاد می زند و مطلق گرایی های مبتنی بر خرافات، اغراق و رویکردهای افسانه ای را برنمی تابد و هرگز بر این باور نبوده است که حقیقت را باید در رفتار و گفتار دنبال کنندگان مشربی خاص جستجو کرد.

از جمله دلایل جهانی شدن حافظ و سروده هایش نگاه همه جانبه ای است که به انسان دارد؛ انسان با تمام ویژه گی ها، لغزش ها و قدرت پروازش! حافظ اگر چه در پاره ای از سروده هایش نیم نگاهی به انسان کامل دارد اما مضمون اغلب غزلهایش انسان با تمامی تمایلات متناقضی است که می تواند داشته باشد.

از دید حافظ انسان خطا می کند، عاشق می شود، دلباخته ی زیبایی می شود، آرزومندی خستگی ناپذیر است و همواره به مرگ می اندیشد. با این تفاوت که مرگ از دیدگاه حافظ نه تنها ترس آور نیست بلکه هشداری است برای بهره مندی از لحظه لحظه زندگی.

این که شاعری سرشناس و شیرین سخن باشی و آوازه ی سروده هایت تا هند و کشمیر و سمرقند و بخارا و عراق و بغداد رسیده باشد آن هم در زمانه ای که شعر یکی از ابزارهای تبلیغ و توجیه قدرت است، ناگزیر از مدح و ثنای فرمانروایان محلی و پادشاهان بزرگ معاصر خویش نیز هستی، هر چند حافظ با استعانت