

بازار کسب و کار

Pars Business Market

رسول خدا (ص): علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۲۵ مهر ۱۴۰۵ - سال دوازدهم ۱۷۰ / اکتبر ۲۰۲۶ - ۰۶ جمادی الاول ۱۴۴۸ - قیمت: ۱۰۰/۰۰۰ تومان

پیشتازی تورم بیشتر از نقدینگی؛

مقصر جنگ است یا ولنگاری اقتصادی؟!

تورم به عنوان یکی از پدیده های مزمن و ریشه دار اقتصادی، همواره چالش هایی جدی برای سیاست گذاران، دولت ها و بانک های مرکزی ایجاد کرده است. وقتی قیمت مواد غذایی، اجاره خانه، دارو و هزینه های روزمره پی‌درپی افزایش پیدا می‌کند، اما درآمد خانوارها با همان سرعت بالا نمی‌رود، مسئله دیگر فقط یک شاخص اقتصادی نیست؛ مسئله، توانایی مردم برای ادامه یک زندگی معمولی است.....

۲

ابهام خوداظهاری
در طرح جدید کالابریک؛

ثبت نکردن اطلاعات
باعث حذف می‌شود؟

۷

پیامک مالیاتی
برای کاسبان و غیر
کاسبان / چه کسانی
تا ۲۸ مهر فرصت دارند؟

سازمان امور مالیاتی با ارسال پیامک از مودیان خواسته اطلاعات خرید و فروش ثبت‌شده به نام خود را بررسی کنند و در صورت مشاهده مغایرت، برای تایید یا رد آن اقدام کنند. این پیامک حتی برای افرادی که فعالیت اقتصادی ندارند نیز ارسال شده، اما علت دریافت این پیامک چیست و چگونه می‌توان اطلاعات نادرست را اصلاح یا رد کرد؟

۳

نخستین پلتفرم رسانه‌ای استان گلستان رونمایی شد؛

«کیوبای» بستری برای پیوند رسانه و جامعه

نخستین پلتفرم رسانه‌ای استان گلستان با عنوان «کیوبای» (QOBI) با هدف گردآوری و انتشار محتوای رسانه‌ها و روابط عمومی‌ها در یک بستر دیجیتال، از سوی مؤسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار با حضور مسئولین استانی و اهالی رسانه رونمایی و راه‌اندازی شد؛ سامانه‌ای که می‌تواند دسترسی مخاطبان به اخبار و مطالب رسانه‌های مختلف را تسهیل کند و دامنه انتشار گزارش‌های محلی را گسترش دهد.....

۸



عکس: فاطمه مزیدی

تمرین‌های ساده برای افزایش امید

امید فقط یک احساس نیست؛ مهارتی است که می‌توان آن را با تمرین تقویت کرد. چند تمرین ساده:

۱. سه اتفاق خوب را بنویسید.

هر شب سه اتفاق کوچک و مثبت روزتان را یادداشت کنید؛ حتی یک گفت‌وگوی خوب یا یک فنجان چای دلچسب.

۲. روی چیزهای قابل کنترل تمرکز کنید.

از خودتان بپرسید: «الان چه کاری از دست من برمی‌آید؟» و همان یک قدم کوچک را انجام دهید.

۳. آینده را تصور کنید.

چند دقیقه چشم‌هایتان را ببندید و خودتان را در شرایطی تصور کنید که از یک مشکل عبور کرده‌اید و حال بهتری دارید.

۴. هدف‌های کوچک تعیین کنید.

به‌جای فکر کردن به تغییرات بزرگ، یک هدف ساده برای امروز مشخص کنید و بعد از انجامش، موفقیت خود را ببینید.

۵. با خودتان امیدوارانه صحبت کنید.

به‌جای «من نمی‌توانم»، بگویید: «شاید سخت باشد، اما می‌توانم قدم‌به‌قدم تلاش کنم.»

چهارمین گردهمایی ملی ژل رویال ایرانی در مازندران برگزار می‌شود



معرفی شیوه‌های نوین تولید، فرآوری، نگهداری در زنجیره سرد و بسته‌بندی ژل رویال و ارتقای دانش تخصصی زنبورداران است.

نگهدار، استانداردسازی فرآیند تولید و تعیین شاخص‌های کیفی را از محورهای مهم این رویداد دانست و گفت: تعامل میان مراکز تحقیقاتی، تشکلهای صنفی و دستگاه‌های اجرایی می‌تواند زمینه بهبود کیفیت محصولات و مقابله با عرضه فرآورده‌های غیراستاندارد را فراهم کند.

وی ادامه داد: توسعه تولید ژل رویال و صنایع تبدیلی وابسته، علاوه بر ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار در مناطق روستایی، می‌تواند در تقویت تولید داخل، کاهش وابستگی به واردات و افزایش توان اقتصادی زنبورداران نقش مؤثری داشته باشد.

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی مازندران خاطرنشان کرد: در نشست مقدماتی مقرر شد نقشه راه و الزامات علمی، فنی و اجرایی چهارمین گردهمایی ملی ژل رویال ایرانی تدوین و برای بررسی و تصویب به مراجع ذی‌ربط ارائه شود. / مهر

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی مازندران از برگزاری چهارمین گردهمایی ملی ژل رویال ایرانی در این استان خبر داد و گفت: این رویداد با هدف استانداردسازی تولید برگزار می‌شود.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، حسین نگهدار درحاشیه جلسه برنامه ریزی همایش ملی ژل رویال با اشاره به برنامه‌ریزی برای برگزاری این گردهمایی اظهار کرد: در نشست هماهنگی این رویداد با حضور مدیرعامل اتحادیه سراسری زنبورداران کشور و کارشناسان این حوزه، ابعاد علمی، فنی و اجرایی برنامه مورد بررسی قرار گرفت.

وی با تأکید بر ضرورت تنوع‌بخشی به تولیدات زنبورستان‌ها افزود: توسعه تولید محصولات با ارزش افزوده بالا، از جمله ژل رویال، می‌تواند به افزایش بهره‌وری اقتصادی زنبورداری و بهبود درآمد فعالان این بخش کمک کند.

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی مازندران با اشاره به ظرفیت‌های اقلیمی استان بیان کرد: میزبانی این گردهمایی فرصتی برای



راهکارهای پلیس در راستای پیشگیری از سرقت منزل و اماکن خصوصی

۱- به افراد ناشناس که در سر کوچه و محلات پرسه زنی می‌کنند مشکوک شده و مورد را به پلیس گزارش نمایید.

۲- چنانچه تراکت تبلیغاتی در لابلای درب منزل شما یا همسایه‌ها گذاشته شده آن را بردارید.

۳- به افراد غریبه تحت عنوان پیک پیتزا یا ماموران سازمان‌های برق، گاز، آب اعتماد نکرده و قبل از شناسایی کامل درب را باز نکرده و اجازه ورود به ساختمان را ندهید.

۴- از درب‌های ضد سرقت و قفل‌های کتابی برای درب منازل استفاده کنید.

۵- منزل و اماکن خود را به دوربین مداربسته و سیستم‌های هشدار دهنده مجهز کنید.

پیشتازی تورم بیشتر از نقدینگی؛

مقصر جنگ است یا ولنگاری اقتصادی؟!

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی

مهین نورافروز



تورم به عنوان یکی از پدیده های مزمن و ریشه دار اقتصادی، همواره چالش هایی جدی برای سیاست گذاران، دولت ها و بانک های مرکزی ایجاد کرده است. وقتی قیمت مواد غذایی، اجاره خانه، دارو و هزینه های روزمره پی‌درپی افزایش پیدا می‌کند، اما درآمد خانوارها با همان سرعت بالا نمی‌رود، مسئله دیگر فقط یک شاخص اقتصادی نیست؛ مسئله، توانایی مردم برای ادامه یک زندگی معمولی است.

بازار کسب و کار- سرویس اقتصادی: خانواده‌ای که تا چند سال پیش می‌توانست با درآمدش اجاره بدهد، غذای مناسب بخرد، هزینه درمان را تأمین کند و اندکی پس‌انداز داشته باشد، ممکن است امروز برای تأمین نیازهای اولیه مجبور به حذف بخشی از مخارج ضروری خود شود. در اقتصادی که با تورم مزمن، نوسان نرخ ارز، محدودیت‌های تجاری و مشکلات بودجه‌ای روبه‌روست، فشار تورمی می‌تواند ماندگار شود.

با ادامه تورم، دستمزدها ممکن است از افزایش هزینه زندگی عقب بمانند، قدرت خرید خانوارها کاهش یابد و برنامه‌ریزی برای پس‌انداز، خرید مسکن و سرمایه‌گذاری دشوارتر شود.

در چنین شرایطی، این پرسش کاملاً جدی است که آیا جنگ به‌تنهایی عامل این وضعیت است یا مشکلات ساختاری و ضعف در مدیریت اقتصاد نیز در تشدید آن نقش دارند؟

پاسخ دقیق این است که اگر جنگ می‌تواند شوک بزرگی به اقتصاد وارد کند، اما برای توضیح تورم مزمن ایران باید به عواملی فراتر از جنگ هم نگاه کرد.

بانک جهانی در ارزیابی خود از اقتصاد ایران، هم به پیامدهای درگیری‌های نظامی و اختلال در تجارت اشاره کرده و هم به مشکلات ساختاری، تحریم‌ها، کمبود انرژی و آب و فشارهای بودجه‌ای و این یعنی جنگ یک عامل واقعی و مهم است، اما تنها عامل نیست.

اگر چه جنگ می‌تواند از مسیرهایی چون اختلال در واردات و حمل‌ونقل کالاها، کاهش دسترسی به درآمدهای ارزی و دشوارتر شدن صادرات، افزایش نااطمینانی و تقاضا برای ارز و طلا، تخریب زیرساخت‌ها و افزایش هزینه تولید و افزایش هزینه‌های دولت در شرایطی که درآمدهایش ممکن است کاهش پیدا کند، مستقیماً به افزایش قیمت‌ها منجر شود اما باید دید که سهم مشکلات مدیریتی و ساختاری اقتصاد چیست؟

اینجا باید به مشکلاتی توجه کرد که حتی پیش از تشدید درگیری‌ها نیز وجود داشتند.

اول، «کسری بودجه و تأمین مالی ناپایدار دولت» وقتی هزینه‌های دولت از درآمدهای پایدار آن بیشتر می‌شود، شیوه تأمین این کسری اهمیت زیادی پیدا می‌کند. اگر این وضعیت به رشد پایه پولی و نقدینگی منجر شود، فشار تورمی می‌تواند ادامه پیدا کند.

به خدمات تخصصی برشمرد و گفت: حمایت بیشتر از سرمایه‌گذاری موجب تقویت پیوند دانش ، تولید و افزایش بهره‌وری، در بخش کشاورزی گلستان می شود.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار، محمد اسلانی در گردهمایی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی گلستان، اظهار کرد: برای پیشرفت کشاورزی و افزایش بهره‌وری آن، تنها در اختیار داشتن زمین، آب، بذر و ماشین‌آلات کافی نیست؛ بلکه باید دانش، مهارت و نقش کارشناسان کشاورزی نیز تقویت شود تا تولید محصولات کشاورزی به شیوه‌ای علمی، اقتصادی و پایدار انجام گیرد.

وی افزود: توسعه تخصصی به معنای افزایش دانش، مهارت و توانایی کارشناسان کشاورزی متناسب با نیازهای روز است. کشاورزی امروز با چالش‌هایی مانند کمبود آب، تغییرات اقلیمی، آفات و بیماری‌ها و افزایش هزینه‌های تولید روبه‌روست. بنابراین، کارشناسان باید با روش‌های جدید علمی و فناوری‌های نوین آشنا باشند.

اسلانی گفت: کارشناسان نباید صرفاً نقش اداری یا نظارتی داشته باشند؛ بلکه باید در تصمیم‌گیری‌ها، برنامه‌ریزی‌ها و حل مشکلات کشاورزان مشارکت مؤثر داشته باشند.

وی ادامه داد: تحول بخش کشاورزی بدون تکیه بر دانش

دوم، «بی‌ثباتی بازار ارز.» وقتی سیاست‌های ارزی قابل پیش‌بینی نباشند یا دسترسی به ارز محدود شود، هزینه واردات و تولید بالا می‌رود و فعالان اقتصادی برای تعیین قیمت‌های آینده با نااطمینانی بیشتری مواجه می‌شوند.

سوم، «ضعف سرمایه‌گذاری و تولید.» اقتصادی که با کمبود سرمایه‌گذاری، ناترازی انرژی و محدودیت تجارت روبه‌روست، در برابر شوک‌های خارجی آسیب‌پذیرتر است. در چنین شرایطی، حتی یک اختلال نسبتاً محدود در عرضه کالا می‌تواند اثر بیشتری بر قیمت‌ها بگذارد.

پژوهش صندوق بین‌المللی پول درباره عوامل تورم ایران نیز کسری بودجه، کاهش ارزش پول و تحریم‌ها را از عوامل اثرگذار بر تورم در کوتاه‌مدت و بلندمدت معرفی می‌کند.

آیا می‌توان از «ولنگاری اقتصادی» صحبت کرد؟

اگر منظور از ولنگاری اقتصادی، نبود انضباط مالی، سیاست‌گذاری ناهماهنگ، نظارت ناکافی و تصمیم‌های کوتاه‌مدت و غیرقابل‌پیش‌بینی باشد، این موارد را می‌توان به‌عنوان فرضیه‌هایی جدی برای بررسی مطرح کرد.

برای مثال، وقتی دولت از یک طرف وعده کنترل تورم می‌دهد، اما از طرف دیگر کسری بودجه مزمن دارد و سیاست‌های مالی و پولی با یکدیگر هماهنگ نیستند، مهار پایدار قیمت‌ها دشوار می‌شود.

همچنین، اگر در بازارهایی مانند مواد غذایی، دارو یا مسکن رقابت کافی وجود نداشته باشد یا نظارت بر تخلفات ضعیف باشد، برخی فروشندگان ممکن است از شرایط آشفته برای افزایش نامتعارف قیمت‌ها استفاده کنند.

با این حال، باید میان دو موضوع تفاوت گذاشت: تورم عمومی که افزایش گسترده سطح قیمت‌ها که عوامل پولی، ارزی، مالی و عرضه در آن نقش دارند و گران‌فروشی یا سوءاستفاده از بازار که افزایش قیمت ناشی از تخلف، قدرت بازار یا رفتار برخی عرضه‌کنندگان.

این دو می‌توانند هم‌زمان رخ دهند، اما در نوع عمل یکسان نیستند. از سوی دیگر نمی‌توان تمام تورم را به گران‌فروشی نسبت داد؛ همان‌طور که نمی‌توان نقش ضعف نظارت و رقابت را در بعضی بازارها نادیده گرفت.

چرا مردم احساس می‌کنند دیگر توان ادامه‌دادن ندارند؟

مسئله فقط بالا رفتن قیمت‌ها نیست؛ مسئله فاصله میان رشد هزینه زندگی و رشد درآمد خانوارهاست. وقتی قیمت خوراک، اجاره و درمان سریع‌تر از دستمزد افزایش پیدا می‌کند، مردم برای حفظ حداقل سطح زندگی ناچار می‌شوند از برخی هزینه‌های دیگر بزنند؛ پس‌اندازشان را مصرف کنند، کیفیت غذای خود را پایین بیاورند یا درمان اقلیمی است.

به گفته وی، کشاورزی پیشرفته فقط به تجهیزات و منابع بیشتر نیاز ندارد؛ بلکه به نیروی انسانی متخصص نیاز دارد که بتواند از منابع موجود به بهترین شکل استفاده کند و دانش را به نتیجه عملی تبدیل سازد.

یس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی گلستان نیز در این گردهمایی، توسعه تخصصی و تقویت نقش کارشناسان را برای تحول بخش کشاورزی ضروری دانست و گفت: نزدیک به ۱۰ هزار دانش‌آموخته کشاورزی

و خریدهای ضروری را به تعویق بیندازند.

تورم همچنین به همه خانوارها یکسان آسیب نمی‌زند. خانواری که بخش عمده درآمدش صرف غذا و مسکن می‌شود، معمولاً فشار افزایش قیمت این اقلام را شدیدتر احساس می‌کند. گزارش‌های صندوق بین‌المللی پول نیز بر اثر ماندگار بحران هزینه زندگی بر فقر و انتظارات تورمی تأکید کرده‌اند.

چه چیزی باید تغییر کند؟

اگر هدف فقط آرام‌کردن موقت بازار نباشد و قرار باشد تورم واقعاً مهار شود، اجرای چند اقدام اساسی از جمله انضباط بودجه‌ای و کاهش وابستگی به منابع مالی تورم‌زا، سیاست ارزی و پولی هماهنگ و قابل پیش‌بینی، کاهش محدودیت‌های تجاری و کمک به تولید و سرمایه‌گذاری ، نظارت مؤثر بر بازارهای کم‌رقابت و برخورد با تخلفات مستند، حمایت هدفمند از خانوارهای کم‌درآمد متناسب با هزینه واقعی زندگی ، شفافیت در تصمیم‌های اقتصادی و پاسخ‌گویی درباره نتایج آن‌ها ضروری به نظر می‌رسد.

اگر چه جنگ می‌تواند اجرای این سیاست‌ها را دشوارتر کند، اما ضرورت آن‌ها را از بین نمی‌برد. در مقابل، حتی بهترین سیاست‌های داخلی هم بدون توجه به محدودیت‌های خارجی و هزینه‌های جنگ با موانع جدی مواجه خواهند شد.

و در پایان اینکه؛

جنگ می‌تواند آتش گرانی را شعله‌ورتر کند؛ اما میزان آسیب‌پذیری اقتصاد در برابر این آتش، به ساختار اقتصادی و کیفیت سیاست‌گذاری نیز بستگی دارد.

اگر اقتصادی با کسری بودجه مزمن، بی‌ثباتی ارزی، ضعف سرمایه‌گذاری و تورم ماندگار وارد دوره جنگ شود، فشار بر معیشت مردم می‌تواند شدیدتر شود. بنابراین، توضیح همه مشکلات با جنگ، عوامل داخلی را از بررسی خارج می‌کند؛ همان‌طور که نادیده‌گرفتن آثار جنگ و تحریم‌ها نیز تصویر کاملی به دست نمی‌دهد.

معیار قضاوت درباره عملکرد اقتصادی، صرفاً وعده‌ها یا سخنان مسئولان نیست؛ بلکه باید دید آیا سیاست‌ها واقعاً به ثبات قیمت‌ها، حفظ قدرت خرید، تأمین کالاهای ضروری و کاهش فشار بر خانوارها منجر شده‌اند یا نه.

پرسش اساسی این است: در شرایط بحرانی، چه کسی هزینه بی‌ثباتی اقتصادی را می‌پردازد؟ اگر بار اصلی بحران به دوش خانوارهایی بیفتد که کمترین توان مالی را دارند، حمایت از معیشت مردم و اصلاح سیاست‌های تورم‌زا باید در مرکز تصمیم‌گیری اقتصادی قرار بگیرد.



در حوزه‌های مختلف عضو این سازمان هستند که ظرفیت قابل توجهی برای ارائه خدمات فنی و مهندسی و کمک به توسعه کشاورزی استان به شمار می‌روند.

گفتنی است، در این گردهمایی از تعدادی از مهندسان بخش کشاورزی استان گلستان نقش افرین در تولید و امنیت غذایی کشور بودند، با اهدا لوح قدردانی شد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه
جرائی تعیین تکلیف رابری وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های
واقف سند رسمی برای شماره ۴۸۵۲/۰۸۰۰۳۱۲/۱۴۰۳۶
تاریخ ۱۳۰۷/۰۷/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های واقف سند رسمی
سیستقر در واحد ثبتی شهرستان آق فلا پرونده کلاسه
۶۷۶۲۹۴۹۴۷۳۴۰/۰۹۶۷۷۳۴۰/۲۶۹۲۲۷۴ تصرفات مالکانه و بلا
عارض متقاضی خدامه توکلی فرزند حجه قلی شماره
اسنامه ۱۳۳۴/۱۳۳۴/۴۷۶۲۸/۴۷۹۷۴۶ صادره آق فلا در
نشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۹۹/۳۶
مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره دو
واقع در آق فلا، اراضی قریه دوگونگی بخش ۶ حوزه ثبت
صلی شهرستان آق فلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع
معم راتب در دویوت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در
سورته که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی
ترامضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به
مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ
سود، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دخواست
قضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند
مالکیت صادر خواهد شد.
الف: ۷۷۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه
جرايي تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي
سند رسمي برابر راي شماره ۱۴۰۵۰۸۰۰۳۳۷۱/۱۴۰۵۶۰۳۱۲/۱۴۰۵
مخبري ۱۴۰۵/۰۹/۱۴۰۵ هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت
تعيين اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد
بستي شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۵۰۸۰۰۳۳۷۱/۱۴۰۵
صرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم گلنار حال محمدي
برزند سليمان شماره شناسنامه و کدملی ۴۹۷۰۱۵۷۴۸۰
صادره آق قلا در شش دانگ یک قطعه زمين با بنای احداثی به
مساحت ۱۱۱/۸۳ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک
بنی شماره ۳۴۹ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، بخش ۷
کوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی محمد
ردی دوگونچی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم
رئه در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی
که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی
داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت
۶۰ و ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،
طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دخواست خود را
در مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای
مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت
صادر خواهد شد. م الف: ۷۱

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵.۰۷.۲۵
تاریخ انتشارنوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵.۰۸.۱۰

احمد نبویان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
افراد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف برابر رای
شماره ۱۴۰۵۶۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۱۶۱ هیئت اول موضوع قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند
سعی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات
مالکانه بلامعارض متقاضی حسین غمازیان فرزند نورمحمد
به شماره ملی ۲۲۴۸۷۱۸۰۱۳ شماره شناسنامه ۱۵۶۹ صادره
درکوی در ششدانگ یک قطعه زمین مورعی به مساحت
۱۴۸۹۶/۹۶ مترمربع که مقدار ۳ سهم و ۸ ضرب و سه چهارم
سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام می باشد
حوزه پلاک ۱۴- اصلی بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی
تارکنده خریداری از مالک رسمی یعنی غمازیان معزز گردیده
است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله
۱۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور
سند مالکیتی متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از
تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این
داره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ
تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم
مایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم
وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف: ۱۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۷۵۸۴۰۲۰۰۳۱۲۰۵۶۷۱۴۰ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۵
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردن واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی نرکت بهین تلیسه گلستان(سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۰ شماره شناسه ملی ۳۶۷۰۰۰۵۱۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱/۴۸۰ مترمربع که مقدار ۳۵/۱۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه جهت عام است ستمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۹۱ - اصلی وقف الحاق به پلاک ۱۲۳۷ فرعی از ۹۱- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقای رضا مازندرانی کلاس هجدهم ۱۲۰۰۳۰۰۰۱۴۱۱۴۰۵۱۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ضرورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالیکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشارالیه آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ویس از اخذ

سید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت نقضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۷۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

آگاهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵ را برای ماده ۲ قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور بقراردستی اداره که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح زیر اعلام می شود:- رأی شماره ۱۴۰۵/۳۱۲۱۰۰۰۴۴۰۵ تصرفات مفروزی و بازرسی پرونده کلاس ۱۴۰۵/۳۱۲۱۰۰۰۴۴۰۵ مترمربع در حدود زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۳۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی(آقای) سیدعلی یازرلو). در صورتی که اشخاص ذی فاع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار اعلامیه و استاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتباً مذکر کلاس پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم رسانند اخذ نمایند متعزض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مجادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدیدمان مراجعه متلاک به دادگاه نخواهد بود.

الف الم ۱۱۴۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۲۵ (شنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۱۱ (دوشنبه)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رامیان
لیلا کاغذلو

آگاهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد
نیده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات
استقرار در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد
سیسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به
اصوله ۱۵ روز در دو ششریه آگاهی های ثبتی کثیرالانتشار و
حلی بشرح ذیل آگاهی می گردد.

بخش ۲ بنرود قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی واقع در اراضی
صدرآباد

شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک به شماره ۱۲۰۵ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در بخش ۲ و جنوب در مساحت ۵۴۷/۳ متر مربع اتباعی آقای جعفر قلی جی‌رستان از فرزند ۳۰۰۰ شماره شناسنامه ۴۵۴۵ و کدملی ۸۲۹۱۴۱۸۰۴ از محل مالکیت رسمی آقای ادینه محمد جعفری ، برابر رای شماره ۱۴۰۵/۵۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ کلاس پرونده ۱۴۰۴/۲۰۲۶

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذی‌ربطه در آگاه شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید در تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل یا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم رسیده اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم معترض بابت تقدیم دادخواست به دادگاه محل معاینه و مواردی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت بابت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت تابع از مراجع متضرر به دادگاه خواهد بود.

شناسه ۳۳۰۰۷۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد
 شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت
 مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد
 سیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به
 اصله ۱۵ روز در دو ششروزه آگهی های ثبتی کثیرالانتشار و
 حلی بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش ۲ بجنورد قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی واقع در اراضی
ششدانگ یکباب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک به
شماره ۱۳۷ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در بخش ۲ و جنورد به
مساحت ۱۴۱/۴۴ متر مربع ابتیاعی آقای محمدرضا رشیدی
طین فرزند قربان محمد به شماره شناسنامه ۳۴۰۴ و کدملی
۶۳۵۹۱۲۸۷۱۲۱۴ از محل مالکیت رسمی آقای غلامرضا شوقی
۱۴۵۰/۰۶/۱۵ مورخه ۱۴۵۰/۴۵/۰۴ شماره
پرونده ۱۴۵۰/۳۵۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص
نیفیع در آری اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند
باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاهای تاریخ الصاق در محل
و دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم
رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم
معترض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل
مایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحول
در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد

با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل
ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً
صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد
بود. شناسه آگهی: ۲۳۰۰۹۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنورد

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

۲۲۴ اصلی بخش ۲ بخنورد موسوم به مملجه
۱- ششدهانگ پلاک ۳۹۳ فرعی مجزا شده از ۱۵۳ فرعی تحت
یک قطعه زمين زراعی مالکیت محمد تقی زيبایی فرزند رسول
به شش ۷۵۶ رور ششینه ييست و سوم ابر ماه يکهار و
چهارده و پنج (۲۳/۱۴۰۵/۰۸) ساعت ۱۲ اظهر در محل شروع
و بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک
به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورين شماره های فوق
الذکر بوسيله اين آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت
مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از
صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر
ننباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود
اظهار شده از طرف مجاورين تحديد خواهد شد و اعتراضات
مجاورين نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک
و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده
۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاريخ تحديد حدود پذيرفته
خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده ۲۰ اعلان قوانين تعيين تکليف
پرونده های ثبتی، معترضين ميبايست از تاريخ تسليم اعتراض
به اداره ثبت ظرف يکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع
ديصلاح قضائی تقديم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به
اين اداره قضائی بنماید. **شناسه آگهی: ۲۳۰۲۳۸۹**
تاريخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

علیرضا حاج محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

۲۱۹ اصلی بخش ۲ بنچور موسوم به استاد تیمور تاش شش‌دندگ پلاک ۴۴۵ فرعی مجزی از ۱۴۴ فرعی یک قطعه زمین مزروعی مالکیت نامه جدیدی از فرزند عباسقلی به شماره ۰۸۷۱۷۲۸۸۸ از روز شنبه سی ام آبان ماه یک‌هزار و چهارصد و پنج (۱۴۰۵/۰۸/۳۰) ساعت ۱۲ ظهر در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق‌الذکر بوسیله این آگهی اخطاری می‌گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد ققانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

شناسه آگهی: ۲۳۰۲۹۳۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

علیرضا حاج محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۹۳ - اصلی اراضی آرون علیجه بخش ۲ بجنورد مالکیت؛
۲- آقای حمید جعفری روز فرزندان به شماره فاش ۵ شماره ۰۷/۶۸۴۱۵۱۰۲۸ مورخ ۰۹/۰۱/۱۳۸۷ در روز چهارشنبه بیست و دوم ماه کبیرا از چهارصد و پنج (۱۴۰۵/۰۸/۲۵) ساعت ۱۲ ظهر در محل شروع و بعمل خواهد آمد .لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاك و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگاهی اخطاری می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر يك از صاحبان املاك با نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگاهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورين تحدید خواه شد و اعتراضات ومجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفای خود را نیز صاحبا املاك و حقوق ارتفاقی كه در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۵ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهند شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تكلیف پیرونده های ثبتی ، معترضین می یابست از تاریخ تسلیم اعتراض ها به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراف خود را مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا برابر بخش نامه شماره مورخ ۳۴/۱۴۵۵/۰۷/۱۴۵۵ صورتی كه روز تحدید حدود مصداق با تعطیلی گردد عملیات تجدید حدود در همان ساعت بمندرج از آگاهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد .

شناسه آگاهی: ۲۳۰۲۹۹۷

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آقای مسعود ابراهیم زاده مقدم فرزند حبیب اله کد ملی

۱۴۰۲/۰۳/۱۳۰ مورخ ۳۱۷۲۹ وکالتنامه ۰۶۸۱۹۶۴۰۵۱
فقرت ۱۲ بجنورد از طرف جمیله حسینی معصوم فرزند میر
محمد با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی امضا شده به تقاضای
تثبتی شماره ۱۴۰۵-۵۰۱۴۵۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ جهت دریافت
یک برگ سند المثلی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و
مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۰ فرعی از ۲۰۲۵
صلی واقع در بخش یک بجنورد ذیل چاپی ۲۱۸۰۸۱ متعلق به
وی مفقود شده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت
رأب یک نوبت آگاهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله
سود به ملک مذکور بوده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد
تست میباید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگاهی به این اداره
مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند
معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر
اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند
مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد و سند مالکیت اولیه از درجه
۲۳۰۳۱۷۸ آگاهی: شناسه است. ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار:

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخورد
مهدی سیاوشی

[illegible]

سید عیسی میر کاظمی
رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مہناز جہانفر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ تبیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض بحمدرضا تیموری شناسه ملی ۲۲۹۸۸۵۱۳۷۰ متقاضی کلاسه یرونده ۲۲۱۷/۱۴۸۰۰۰۳۱۱۴۴۱۴۸۰۳۱۴۰ در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است و نگار چوبلانی سرکلاته شناسنامه ملی ۲۲۱۰۳۲۳۵۷۴ متقاضی کلاسه یرونده ۲۲۱۷/۱۴۸۰۰۰۳۱۱۴۴۱۴۸۰۳۱۴۰ در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۹۱.۶۵ متر مربع از پلاک ۱۰۸ اصلی واقع در اراضی باکر محله بخش ۲ حوزه ثبت ناحیه ۴ صرگانی طبق رای صادره حاکمیت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به بااصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به این صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره یرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه به تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. شناسه آگهی ۲۲۹۸۰۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید عیسیٰ میر کاظمی
رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک منطقہ دو گرگان

از طرف مهنّاز جهانفر

آگاهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

[illegible]

سید عیسی میر کاظمی
رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک منطقہ دو گرگان
از طرف مہناز جہانفر

تفاوت «ترس» و «اضطراب» چیست؟

گاهی این دو احساس را یکی می‌دانیم؛ اما یک تفاوت مهم دارند: ترس معمولاً واکنشی به یک خطر واقعی و مشخص است. مثلاً وقتی ناگهان متوجه می‌شوید یک خودرو با سرعت به سمت شما می‌آید، می‌ترسید و مغزتان برای دور شدن از خطر آماده می‌شود. اضطراب بیشتر مربوط به احتمال یک خطر یا اتفاق نامعلوم در آینده است. مثلاً مدام نگرانید که «نکند در جلسه خراب کنم؟»، «نکند اتفاق بدی بیفتد؟»؛ حتی وقتی در همان لحظه خطری وجود ندارد. خیلی ساده: ترس می‌گوید: «الان خطری وجود دارد.» اضطراب می‌گوید: «شاید بعداً خطری پیش بیاید.» البته هر دو بخشی طبیعی از سیستم هشدار مغز هستند؛ مسئله زمانی است که اضطراب بیش از حد شود و زندگی روزمره را مختل کند.

ابهام خوداظهاری در طرح جدید کالابرج؛

ثبت نکردن اطلاعات باعث حذف می‌شود؟

با آغاز فرایند خوداظهاری حدود ۴۰ میلیون نفر برای بررسی وضعیت اقتصادی خانوارها و افزایش احتمالی اعتبار کالابرج، ابهاماتی درباره نحوه ثبت اطلاعات، اختلال سامانه و پیامدهای ثبت نکردن اطلاعات مطرح شده است؛ در این میان، رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها گفت که عدم ثبت اطلاعات به‌معنای حذف نیست و در صورت نیاز، مهلت خوداظهاری تمدید خواهد شد.

به گزارش سرویس اقتصادی بازار کسب و کار؛ افزایش اعتبار کالابرج الکترونیکی که پیش‌تر اجرای آن از نیمه مهرماه وعده داده شده بود، ابتدا برای خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی اجرایی شد. بر این اساس، اعتبار کالابرج این خانوارها از یک میلیون تومان به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافت. در همین راستا، یعقوب اندایش – معاون رفاه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی – ۱۸ مهرماه از افزایش ۵۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرج حدود ۱۱ میلیون نفر از مددجویان کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی خبر داد و گفته بود که اعتبار کالابرج این افراد افزایش یافته و حساب آنها شارژ شده است.

بررسی وضعیت اقتصادی خانوارها

هم‌زمان با افزایش اعتبار کالابرج مددجویان ، سازمان برنامه و بودجه کشور طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد: افزایش کالابرج برای حدود ۴۰ میلیون نفر از هموطنان که مشمولان طرح هستند، پس از تکمیل فرم خوداظهاری و ثبت درخواست انجام می‌شود و مهلت ثبت‌نام متقاضیان تا ساعت ۲۴ سه‌شنبه (۲۱ مهرماه) است. بنابراین، سرپرستان خانوارهای مشمول، لازم است با مراجعه به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند به نشانی my.gov.ir، فرم خوداظهاری و ثبت درخواست خود را تکمیل کنند.

با این حال، آغاز این فرایند و ارسال پیامک‌های اطلاع‌رسانی به مشمولان با ابهاماتی همراه بود. در همین زمینه، حسن نوروزی – رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها – در گفت‌وگویی درباره جزئیات خوداظهاری و نحوه اجرای آن به ارائه توضیحاتی پرداخت.

نوروزی در پاسخ به این پرسش که چرا فرایند خوداظهاری

رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها در واکنش به این مشکلات اعلام کرد: افرادی که هنوز پیامک دریافت نکرده‌اند، منتظر بمانند؛ چراکه فرایند ارسال پیامک‌ها تا پایان امروز ادامه خواهد داشت.

چه اطلاعاتی در فرم خوداظهاری درخواست می‌شود؟

به گفته نوروزی، در فرم خوداظهاری اطلاعاتی درباره وضعیت املاک و خودرو، مجموع درآمد ماهانه خانوار، وضعیت شغلی سرپرست خانوار و وجود بیماری‌های پرهزینه درخواست می‌شود. این اطلاعات قرار است مبنایی

نشان می‌دهد که آنها اطمینان خاطر داشتند و تصور می‌کردند می‌توانند به اهداف خود برسند.

جوانی افزود: معتمد روسای پیشین آمریکا با وجود این محاسبات و اندکی عقل داشتند که ارتش آمریکا را به مصاف مستقیم با ملت ایران نفرستادند و متوجه شده بودند که ملت ایران را نمی‌توان با یک نبرد نظامی از پای درآورد اما آمریکا در جنگ اخیر به جمع‌بندی دیگری برای مقابله با ایران رسید و تصمیم گرفت براساس نظریه صلح با قدرت، قوانین و ملاحظات و معیارها و معاهدات را کنار بگذارد که به شهادت رساندن رهبر شهید و دانشمندان هسته‌ای و کودکان بی‌گناه از جمله همین اقدام بود.

وی با اشاره به محاسبات رهبران جمهوری اسلامی ایران پیش از جنگ گفت: همان نگاه امام کبیر که آمریکا هیچ غلطی نمی‌تواند بکند و همان نگاه شهید سلیمانی که اگر جنگ را شما آغاز کنید ما پایان آن را ترسیم می‌کنیم در این جنگ نیز وجود داشت. جنگ اتفاق افتاد و دنیا مشاهده کرد که نتیجه آن با محاسبات اولیه دشمن متفاوت بود.

معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی متذکر شد: در خود آمریکا نیز اعلام می‌کنند که ترامپ هیچ برگ برنده نظامی در مقابل ایران ندارد در حالی که ایران همچنان برگ‌های برنده‌ای در اختیار دارد. امروز نیروهای مسلح ما اعم از ارتش جمهوری اسلامی ایران و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، با پشتوانه نیروی مردمی بسیج در میدان حضور دارند و هرگونه خطای دشمن با واکنش جدی و پاسخ‌های کوبنده مواجه خواهد شد.

جوانی با اشاره به شکل‌گیری الگوی دفاع موزاییکی در کشور گفت: وضعیت به‌گونه‌ای شکل گرفته که دشمن نمی‌تواند اقدامی انجام دهد که شرایط جنگی را به نفع خود تغییر دهد. پیشرفت‌های ما پس از این جنگ و دستیابی به فناوری‌های جدید، سلاح‌ها و تجهیزات از جمله عواملی است که توان دفاعی کشور را افزایش داده بر همین اساس، آمریکا ناوهای خود را

برای ارزیابی وضعیت اقتصادی خانوارها و شناسایی افرادی باشد که به حمایت‌های بیشتری نیاز دارند.

احتمال حذف وجود دارد؟

یکی از نگرانی‌های مطرح‌شده میان متقاضیان، احتمال حذف شدنشان از طرح افزایش اعتبار کالابرج در صورت ثبت نکردن اطلاعات در مهلت تعیین‌شده است و معتقدند که مدنظر مسوولان همین است، رئیس سازمان هدفمندی توضیح داد: مطلقاً این گونه نیست که بخواهیم بخشی از جامعه را با محدود کردن فرصت زمانی مشمول این طرح ندانیم، این ذهنیت وجود ندارد. در صورتی که تعداد افرادی که به هر دلیل موفق به ثبت اطلاعات خود نشده‌اند از حد مشخصی فراتر برود، امکان تمدید مهلت خوداظهاری وجود

ضرورت اطلاع‌رسانی شفاف
با وجود آغاز فرایند خوداظهاری، اختلال‌های سامانه و نبود راهنمای روشن برای برخی متقاضیان، از جمله چالش‌های اجرای این طرح به شمار می‌رود. این مشکلات به‌ویژه برای افرادی که آشنایی کمتری با خدمات الکترونیکی دارند، می‌تواند روند ثبت اطلاعات را دشوار کند. از این‌رو، انتشار راهنمای دقیق درباره مراحل ثبت درخواست، اعلام نشانی رسمی سامانه، نحوه پیگیری وضعیت درخواست و اطلاع‌رسانی شفاف درباره مهلت ثبت اطلاعات و احتمال تمدید آن، می‌تواند به کاهش سردرگمی متقاضیان کمک کند.

دریایی می‌توانند ایران را تحت فشار قرار دهند در حالی که چنین امکانی وجود ندارد. در حوزه هوایی و زمینی نیز با توجه به جغرافیای کشور، همسایگان و ارتباطات و وابستگی‌های متقابل موجود چنین اقدامی امکان‌پذیر نیست.

جوانی با اشاره به نقش استان‌های مرزی و استانداران در توسعه روابط با کشورهای همسایه افزود: استانداران و مسوولان استان‌هایی که با کشورهای همسایه مرز مشترک دارند در حوزه تعاملات و ارتباطات اقداماتی انجام می‌دهند و به‌زودی دنیا اعتراف خواهد کرد که نه محاصره دریایی می‌تواند ایران را از پا درآورد و نه محاصره هوایی و زمینی امکان‌پذیر است.

وی با اشاره به همزمانی فشارهای نظامی و اقتصادی دشمن با جنگ شناختی و عملیات روانی گفت: امروز تنها امید دشمن که روی آن حساب باز کرده شکستن تاب‌آوری مردم است و محاصره دریایی، محاصره هوایی، فشارهای زمینی و جلوگیری از صادرات نفت ایران با همین هدف انجام می‌شود. از سوی دیگر دشمن با عملیات روانی و جنگ شناختی و از طریق شبکه‌های خود به دنبال ایجاد اختلاف، تفرقه، ناامیدی، بدبینی و بی‌اعتمادی است.

معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی افزود: گرچه دشمن همه تلاش خود را برای از بین بردن تاب‌آوری مردم به کار گرفته اما ایران به برکت همین بعثت و حضور مردم پا بر جا مانده است. حضور مردم در اجتماعات شبانه پشتوانه بزرگی برای رزمندگان و نیروهای مسلح شد از همین رو دشمن تلاش می‌کند با فشارهای مختلف، این پشتوانه را تضعیف کند.

جوانی با قدردانی از عملکرد نیروهای مسلح افزود: نیروهای مسلح کشور در حال حاضر عملکرد بسیار خوبی دارند و از این بابت نگرانی نداریم اما در کنار اقدامات نظامی، باید برای حفظ مردم در میدان و تقویت وحدت، انسجام و همدلی جامعه نیز اهتمام داشته باشیم. / ایرنا

معاون سیاسی سپاه:

وضعیت به‌گونه‌ای شکل گرفته که دشمن نمی‌تواند آن را به نفع خود تغییر دهد

حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ کیلومتر از منطقه ما دور کرده است.

به گفته وی؛ پایگاه‌های آمریکا از جمله پایگاه‌های واقع در کویت، بحرین، قطر، امارات، عربستان و اردن آسیب شدند و امروز در منطقه خلیج فارس که پیش‌تر بیش از ۱۰۰ شناور نظامی و ناو جنگی حضور داشت نیروی نظامی بیگانه‌ای حضور ندارد و نیروهای آمریکایی از منطقه نزدیک ما فاصله گرفته و به نقاط دوردست رفتند.

معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ادامه داد: در هر نقطه‌ای از این جغرافیا که احتمال تحرک دشمن وجود داشته باشد نیروها مستقر شدند. در این جغرافیای یک میلیون و ۶۴۸ هزار کیلومتر مربعی، اکنون چنین الگویی از دفاع در حال شکل‌گیری است و این به معنای حضور مردمی در میدان است که امکان انجام اقدامات مورد نظر دشمن را از او می‌گیرد.

جوانی با اشاره به نقش توان دفاعی کشور در بازدارندگی دشمن گفت: در حوزه تجهیزات، امکانات و قدرت پاسخگویی، دنیا به توانمندی ایران اعتراف کرده است. امام شهید ما می‌دانستند که ممکن است روزی دشمنان دچار خطای محاسباتی شوند ازاین‌رو نیروهای مسلح را توانمند کردند.

وی با بیان اینکه دشمن در محاسبات خود دچار خطا شد و جنگ را آغاز کرد، گفت کرد: در موقعیتی قرار داریم که ممکن است دشمن بار دیگر مرتکب خطای محاسباتی شود، اما ارزیابی دیگران این است که جمهوری اسلامی ایران از مرحله خطر تهاجم نظامی غافلگیرکننده‌ای که بتواند به فروپاشی کشور منجر شود عبور کرده و اکنون آمادگی مناسبی برای پاسخ به دشمن و مقابله با اشتباهات احتمالی او وجود دارد.

معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با اشاره به تلاش دشمن برای استفاده از ابزار محاصره دریایی علیه ایران گفت: دشمنان به سمت این محاسبه رفته که احتمالاً از طریق محاصره

نخستین پلتفرم رسانه‌ای استان گلستان رونمایی شد؛

«کیوبای» بستری برای پیوند رسانه و جامعه

عکس: فاطمه مزیدی

نازیلا رضائی



شبکه‌های اجتماعی و تغییر وضعیت ارتباطات دیجیتال، بیشتر مورد توجه قرار می‌گیرد.

رسانه‌ها نقش مهمی در آگاهی‌بخشی و اطلاع‌رسانی به جامعه دارند

مدیرکل امور اجتماعی استانداری گلستان، در مراسم رونمایی از این پلتفرم با استقبال از راه‌اندازی آن، گفت پلتفرم‌های رسانه‌ای در دنیای امروز نقش مهمی در انتشار و توزیع اخبار و افزایش امکان دیده‌شدن مطالب دارند.

مهدی بیلی با اشاره به تغییر شیوه دسترسی مخاطبان به اخبار افزود: در گذشته، رسانه‌ها برای انتشار و دیده شدن مطالب خود بیشتر به وبسایت اختصاصی، روزنامه، خیرگزاری یا شبکه‌های اجتماعی متکی بودند؛ اما پلتفرم‌های خبری این امکان را فراهم می‌کنند که اخبار رسانه‌های مختلف در یک بستر مشترک گردآوری شود و مخاطبان آسان‌تر به مطالب موردنیاز خود دسترسی پیدا کنند.

بیدلی با اشاره به کارکرد کیو‌بی در فضای رسانه‌ای استان اظهار کرد: این پلتفرم می‌تواند حلقه ارتباطی میان رسانه‌ها، روابط عمومی‌ها و مخاطبان باشد. به گفته وی، انتشار اخبار چند رسانه و سازمان در یک بستر مشترک، نیاز مخاطبان به مراجعه جداگانه به سایت‌ها و کانال‌های مختلف را کاهش می‌دهد و می‌تواند احتمال دیده‌شدن مطالب را افزایش دهد.

وی ادامه داد: ممکن است یک خبر در وبسایت یک رسانه بازدید محدودی داشته باشد، اما انتشار یا معرفی آن در یک پلتفرم مشترک می‌تواند محتوا را در معرض دید مخاطبانی قرار دهد که پیش‌تر با آن رسانه آشنا نبوده‌اند.

مدیرکل امور اجتماعی استانداری گلستان در بخش دیگری از سخنان خود به نقش رسانه‌های مطالبه‌گر پرداخت و گفت: رسانه مطالبه‌گر صرفاً اخبار روزمره را منتشر نمی‌کند، بلکه مسائل و مشکلات مردم را شناسایی می‌کند، عملکرد دستگاه‌های اجرایی را مورد بررسی قرار می‌دهد و موضوعات نیازمند پاسخ‌گویی مسئولان را پیگیری می‌کند.

بیدلی با اشاره به نمونه‌هایی از مسائل قابل پیگیری در استان افزود: گزارش‌هایی درباره مشکلات کشاورزان، کمبود امکانات درمانی، وضعیت راه‌ها، چالش‌های محیط‌زیستی و موانع سرمایه‌گذاری، در صورتی که فقط در یک رسانه محلی منتشر شوند، ممکن است دامنه انتشار محدودی داشته باشند.

وی بیان کرد: انتشار چنین گزارش‌هایی در پلتفرمی مانند کیوبای، در صورت فراهم‌بودن امکان جست‌وجو و دسترسی در فضای وب، می‌تواند زمینه آگاهی رسانه‌های دیگر کشور از این موضوعات را فراهم کند تا آن‌ها نیز بتوانند به گزارش‌ها استناد کنند یا موضوع را در سطح ملی پیگیری کنند.

کیوبای برای ارتباط میان رسانه‌ها، مردم و سازمان‌ها طراحی شده است

مدیر مجموعه رسانه‌های مؤسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار، کیویا را محصول جدید این مجموعه برای توسعه ارتباطات رسانه‌ای در فضای دیجیتال معرفی کرد و گفت: در دنیای امروز که بخش مهمی از دریافت اخبار، ارتباطات و تعاملات روزمره در فضای

نخستین پلتفرم رسانه‌ای استان گلستان با عنوان «کیوبی» (QOB) با هدف گردآوری و انتشار محتوای رسانه‌ها و روابط عمومی‌ها در یک بستر دیجیتال، از سوی مؤسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار با حضور مسئولین استانی و اهالی رسانه رومنیایی و راهاندازی شد؛ سامانه‌ای که می‌تواند دسترسی مخاطبان به اخبار و مطالب رسانه‌های مختلف را تسهیل کند و دامنه انتشار گزارش‌های محلی را گسترش دهد.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، نخستین پلتفرم رسانه‌ای استان گلستان با عنوان «کیوبی» (QOB) با هدف گردآوری و انتشار محتوای رسانه‌ها و روابط عمومی‌ها در یک بستر دیجیتال، از سوی مؤسسه مطبوعاتی بازار کسب و کار با حضور مدیر کل امور اجتماعی استانداری گلستان، مدیر کل پست استان گلستان، رئیس رسانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گلستان، نایب رئیس و رئیس کمیسیون گردشگری شورای شهر گرگان، رئیس انجمن کارکنان سازمانی گرگان مدیر عامل شرکت شتاب و عضو هیات مدیران خانه مطبوعات و رسانه‌های استان گلستان و جمعی از مدیران و اصحاب رسانه رومانیایی و راناندازی شد؛ سامانه‌ای که می‌تواند دسترسی مخاطبان به اخبار و مطالب رسانه‌های مختلف را تسهیل کند و دامنه انتشار گزارش‌های محلی را گسترش دهد.

در شرایطی که تحولات امنیتی و وضعیت جنگی می‌تواند دسترسی به شبکه‌های اجتماعی و بسترهای ارتباطی اینترنتی را با محدودیتی یا قطعی مواجه کند، ضرورت ایجاد مسیرهای متنوع و پایدار برای انتشار اخبار و دسترسی مخاطبان به اطلاعات، بیش از گذشته اهمیت پیدا می‌کند. در چنین وضعیتی، تداوم ارتباط میان رسانه‌ها و جامعه و فراهم‌بودن امکان دسترسی به محتوای خبری، به یکی از نیازهای مهم فعالیت رسانه‌ای تبدیل می‌شود.

گسترش فعالیت‌های رسانه‌ای در فضای دیجیتال، هم‌زمان با ضرورت ایجاد بستری برای افزایش داده است که بتواند محتوای رسانه‌های مختلف را در یک محیط مشترک در دسترس مخاطبان قرار دهند. تجمع اخبار و تسهیل دسترسی به مطالب منتشرشده، ضمن کوتاه‌تر کردن مسیر دستیابی به اطلاعات، می‌تواند ارتباط میان رسانه‌ها و جامعه را تقویت کند؛ هرچند کارکرد چنین بستری به دسترسی به زیرساخت‌های ارتباطی وابسته است.

پلتفرم‌های رسانه‌ای با فراهم کردن امکان انتشار و معرفی محتوای رسانه‌های مختلف، ظرفیت دیده شدن اخبار را افزایش می‌دهند. این ظرفیت برای رسانه‌های محلی اهمیت بیشتری دارد؛ رسانه‌هایی که مسائل و مطالبات مردم را پوشش می‌دهند، اما ممکن است گزارش‌های آن‌ها از محدوده جغرافیایی محل انتشار فراتر نرود. قرارگرفتن این گزارش‌ها در بستری مشترک و قابل جستجو می‌تواند زمینه دسترسی سایر رسانه‌ها به موضوعات محلی و پیگیری آن‌ها در سطحی گسترده‌تر را فراهم کند.

در همین راستا، پلتفرم رسانه‌ای «کیوبی» با هدف ایجاد ارتباط میان رسانه‌ها، مخاطبان و سازمان‌ها در استان گلستان راه‌اندازی شده است. این بستر با تمرکز بر تسهیل انتشار و دسترسی به محتوای رسانه‌ای، در پی فراهم‌کردن فضایی مشترک برای فعالیت رسانه‌ها، ارتباط سازمان‌ها با جامعه و آسان‌تر کردن مردم به اخبار و مطالب موردنظرشان است؛ ظرفیتی که اهمیت آن در شرایط محدودیت دسترسی به برخی

نخستین پلتفرم رسانه‌ای استان گلستان رونمایی شد؛

رسانه‌ها و مصرف‌کنندگان محتواست. در این چارچوب، توسعه خدمات رسانه‌ای دیجیتال، تسهیل دسترسی مخاطبان به محتوای رسانه‌ها و گسترش ارتباط میان فعالان این حوزه از محورهای اصلی فعالیت این پلتفرم به شمار می‌رود.

فرصتی برای دیده‌شدن بیشتر اخبار محلی

مدیر فناوری اپلیکیشن کیوبای، با اشاره به ظرفیت این پلتفرم برای گسترش دسترسی به اخبار محلی گفت: یکی از چالش‌های رسانه‌های محلی، محدودماندن دامنه انتشار برخی اخبار و گزارش‌هاست؛ به‌گونه‌ای که ممکن است گزارشی درباره مشکلات مردم یا مسائل اقتصادی استان منتشر شود، اما فراتر از مخاطبان همیشگی آن رسانه دیده نشود.

محمدرضا ملک‌شاهکوهی افزود: قرار گرفتن محتوای رسانه‌ها در یک بستر مشترک، فرصت دیگری برای معرفی و دسترسی به این گزارش‌ها فراهم می‌کند. موضوعاتی مانند مشکلات کشاورزان، وضعیت راه‌ها، امکانات درمانی، مسائل محلیزیستی و موانع سرمایه‌گذاری در گلستان، از جمله مسائلی هستند که انتشار آن‌ها در مسیرهای مختلف می‌تواند به آگاهی طیف گسترده‌تری از مخاطبان کمک کند.

وی با اشاره به اهمیت این موضوع برای رسانه‌های مطالبه‌گر اظهار کرد: رسانه‌ها علاوه بر پوشش رویدادها، مسائل و مشکلات مردم را پیگیری می‌کنند و عملکرد دستگاه‌های اجرایی را زیر نظر دارند؛ ازاین رو، فراهم کردن زمینه دسترسی بیشتر به گزارش‌های آن‌ها می‌تواند به طرح گسترده‌تر این موضوعات کمک کند.

وی در عین حال تأکید کرد: انتشار یک گزارش در پلتفرم مشترک، به تنهایی تضمین‌کننده افزایش بازدید یا پیگیری آن در سطح ملی نیست و میزان اثرگذاری به عواملی مانند کیفیت محتوا، اعتبار منبع خبری، مشارکت رسانه‌ها و نحوه دسترسی مخاطبان بستگی دارد. گفتنی است برای دسترسی به پل کاربری کیوپیاد دولطبان باید از طریق اپت به سر شماره ۴۴۹۷ - ۰۶۷ - ۹۱۱۱ پیام دهند

دیجیتال انجام می‌شود، کیوبای با هدف ایجاد بستری یکپارچه برای ارتباط رسانه‌ها، مخاطبان و سازمان‌ها و توسعه دسترسی به محتوای رسانه‌ای در فضای دیجیتال راه‌اندازی شده است.

حمیدرضا محمدیاری اظهار کرد: این پلتفرم با هدف ایجاد بستری برای ارتباط میان رسانه‌ها، مخاطبان و سازمان‌ها طراحی شده است؛ بستری که قرار است فعالیت رسانه‌ای را به محیطی یکپارچه‌تر منتقل کند و دسترسی مخاطبان به محتوای رسانه‌ها را آسان‌تر سازد.

محمدياری با اشاره به گسترش نقش فضای دیجیتال در دریافت اخبار و ارتباطات روزمره افزود: ایده شکل‌گیری کیبوی بر این اساس است که رسانه‌ها و مخاطبان بتوانند در یک محیط دیجیتال با یکدیگر ارتباط داشته باشند و سازمان‌ها نیز از ظرفیت‌های این بستر برای ارتباط رسانه‌ای با جامعه استفاده کنند.

وی با تأکید بر توجه هم‌زمان به نیازهای سه گروه اصلی رسانه‌ها، مردم و سازمان‌ها، اظهار کرد: برای رسانه‌ها، کیوبای می‌تواند مسیری برای حضور دیجیتال، معرفی هویت رسانه، عرضه محتوا و برقراری ارتباط با مخاطبان باشد. این بستر همچنین با هدف کمک به حضور منسجم‌تر رسانه‌ها در فضای دیجیتال و توسعه ارتباط آن‌ها با مخاطبان شکل گرفته است.

مدیر مجموعه رسانه‌ای مؤسسه مطبوعاتی بازار کسب‌وکار درباره کارکرد کیوبای برای مخاطبان نیز توضیح داد: این پلتفرم با هدف تسهیل دسترسی مردم به رسانه‌ها و محتوای منتشرشده از سوی آن‌ها طراحی شده است تا مخاطبان بتوانند در یک محیط دیجیتال با رسانه‌های موردنظر خود ارتباط برقرار کنند.

محمرداری افزود: سازمان‌ها و دستگاه‌های اجرایی نیز می‌توانند از ظرفیت این بستر برای توسعه ارتباطات رسانه‌ای، معرفی و فعالیتهای آنها و تعامل با رسانه‌ها و مخاطبان استفاده کنند.

وی با اشاره به رویکرد کلی این محصول گفت: هدف کیوبای صرفاً فراهم‌کردن بستری برای حضور یک رسانه در اینترنت نیست، بلکه ایجاد امکان دسترسی برای پیوند میان تولیدکنندگان محتوا،