

تأکید بر تأمین سوخت خودروهای عبوری در ۱۱ استان مشمول؛

حذف کارت آزاد جایگاه‌ها

آمین سوخت مسافران و خودروهای غیربومی و عبوری، محور تأکید مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در اجرای طرح حذف کارت‌های اضطراری جایگاه‌ها و اختصاص سهمیه بنزین با نرخ سوم به کارت‌های سوخت شخصی در ۱۱ استان کشور است...

۳

کریدوری به نام منطقه آزاد / ثروت بین‌المللی در شاهراه گلستان

۵

دو چرخه از بعد اجتماعی

از فواید دوچرخه‌سواری برای سلامتی بسیار شنیده‌ایم؛ اینکه، برای مثال، باعث کاهش فشار خون و تعدیل قند خون می‌شود، سوخت‌وساز را افزایش می‌دهد، عملکرد گوارش را بهبود می‌بخشد و پایین می‌آید و توان آن برای پرداخت دستمزد، حفظ اشتغال، نوسازی تجهیزات و تأمین مواد اولیه مناسب محدودتر می‌شود. این چرخه می‌تواند هم معیشت و روانی دوچرخه و دوچرخه‌سواری و وجه تمایز آن از خودرو و موتور و راندن هر وسیله مشابه دیگری است...

۶

کاهش دورریز غذا پلی میان اسراف و عدالت غذایی

دورریز مواد غذایی تنها به باقی‌ماندن غذا در بشقاب یا دور انداختن نان محدود نمی‌شود. بخش مهمی از هدررفت غذا در مزارع، کارخانه‌ها، انبارها، فروشگاه‌ها، رستوران‌ها و خانه‌ها اتفاق می‌افتد...

۲

وقتی کیفیت قربانی بقا می‌شود



محیط کار، آب، محیط‌زیست و خدمات شهری نیز باید پرسید فشار اقتصادی کدام نیاز ضروری را از دسترس مردم خارج می‌کند و کدام هزینه نگهداری یا اقدام پیشگیرانه به تعویق می‌افتد. هر تعویقی که امروز صرفه‌جویی به نظر می‌رسد، الزاماً به نفع اقتصاد و جامعه نیست.

اینجاست که کیفیت حکمرانی اهمیت پیدا می‌کند. تحریم و فشار خارجی، ضرورت آمادگی را بیشتر می‌کند. کشوری که سال‌ها با تنش و محدودیت خارجی روبه‌رو بوده، باید برای تداوم یا تشدید آن، سناریوهای اجرایی و برنامه جایگزین داشته باشد. پرسش روشن است: برای حفظ تأمین کالاهای ضروری، تداوم تولید، آموزش و خدمات عمومی چه برنامه‌ای آماده شده و نتیجه اجرای آن چگونه سنجیده می‌شود؟

انتظار، برنامه‌های هماهنگ با مسئول مشخص، زمان‌بندی روشن و گزارش عمومی است: حمایت هدفمند از دسترسی مردم به تغذیه و درمان؛ تأمین سرمایه در گردش و مواد اولیه معتبر برای تولید؛ پیش‌بینی‌پذیرکردن مقررات و صادرات؛ اعلام زودهنگام محدودیت‌های انرژی؛ و حفاظت از تداوم آموزش. تشکلهای تخصصی نیز باید در طراحی و ارزیابی این اقدامات نقش مؤثر داشته باشند.

حمایت از تولیدکننده و مصرف‌کننده به یکدیگر وابسته است. بنگاه به بازار دارای قدرت خرید نیاز دارد و مردم به تولید پایدار و محصول قابل‌اعتماد. در این میان، سلامت و ایمنی باید خط قرمز بماند؛ فشار اقتصادی، ضرورت حفظ استانداردها و نظارت مؤثر را بیشتر می‌کند.

هشدار من این است: اگر کیفیت در تصمیم‌های امروز قربانی بقا شود، هزینه آن فردا در سلامت مردم، توان نسل آینده، اشتغال و اعتماد عمومی پرداخت خواهد شد. حفظ کیفیت باید از معیارهای اصلی مدیریت بحران کشور باشد.

تورم، کاهش قدرت خرید، تحریم، دشواری مبادلات خارجی، محدودیت تأمین مواد اولیه و کمبود سرمایه را باید در ارتباط با یکدیگر دید. افزایش هزینه تولید به قیمت کالا منتقل می‌شود؛ خانوار خرید خود را کاهش می‌دهد؛ فروش بنگاه پایین می‌آید و توان آن برای پرداخت دستمزد، حفظ اشتغال، نوسازی تجهیزات و تأمین مواد اولیه مناسب محدودتر می‌شود. این چرخه می‌تواند هم معیشت مردم و هم ظرفیت تولید کشور را فرسوده کند.

نمونه نگران‌کننده آن، تغذیه است. سخنگوی انجمن صنایع لبنی از کاهش مصرف لبنیات و فشار هم‌زمان بر خانوارها و واحدهای تولیدی خبر داده است. پشت کاهش فروش شیر و ماست و پنیر، مسئله دسترسی مردم به غذای کافی و مغذی قرار دارد.

وقتی خانواده به‌دلیل تنگنای اقتصادی، لبنیات یا دیگر منابع مناسب مواد مغذی را از سفره خود کم می‌کند، باید پیامدهای بلندمدت آن را نیز دید. دریافت ناکافی کلسیم می‌تواند سلامت استخوان را تهدید کند و در بروز پوکی استخوان نقش داشته باشد. سلامت کودکان، جوانان و سالمندان را نمی‌توان به توان خرید روزانه خانواده واگذار کرد. هزینه‌ای که امروز برای تغذیه مناسب تأمین نمی‌شود، ممکن است فردا به شکل بیماری، ناتوانی و افزایش بار درمان به خانواده و جامعه بازگردد.

در حوزه دارو و درمان نیز افزایش هزینه‌ها، دسترسی را دشوارتر می‌کند؛ گزارش بررسی قیمت شماری از داروهای پرمصرف، نشانه‌ای از این فشار است. در کنار قیمت، تأمین به‌موقع دارو و پوشش مؤثر بیمه اهمیت دارد. معیار موفقیت باید این باشد که بیمار بتواند داروی موردنیاز خود را در زمان مناسب و با هزینه قابل‌تحمل دریافت کند. تأخیر در درمان یا چشم‌پوشی از آن به‌دلیل هزینه، خطری است که باید پیش از گسترش شناسایی و مهار شود.

همین نگاه درباره انرژی و تولید ضروری است. با نزدیک‌شدن به ماه‌های سرد، احتمال محدودیت گاز باید موضوع برنامه‌ریزی پیش‌دستانه باشد. اگر محدودیت انرژی به توقف تولید منجر شود، آثار آن می‌تواند در هزینه تمام‌شده، دستمزد، اشتغال، تعهدات صادراتی و اعتبار بنگاه ایرانی ظاهر شود. تولیدکننده تا کجا می‌تواند هزینه‌های تازه را به قیمت فروش اضافه کند، وقتی مشتری توان خرید بیشتری ندارد؟

در آموزش نیز تعطیلی یا انتقال اضطراری کلاس‌ها به فضای مجازی باید همراه با سنجش کیفیت یادگیری باشد. تکرار وقفه‌ها، بدون زیرساخت مناسب و برنامه جبران، می‌تواند فرصت آموزش، کار عملی و مهارت‌آموزی را کاهش دهد و نابرابری را بیشتر کند. مسئولیت ما حفظ فرصت‌های نسل فعلی است؛ نباید اجازه دهیم کمبود انرژی یا ضعف برنامه‌ریزی، از فرصت رشد آنان بکاهد.

این نگرانی به غذا، دارو و مدرسه محدود نمی‌شود. در مسکن، حمل‌ونقل، ایمنی

زندگینامه شهید هوشنگ اسدالله پور



بیست و یکم خرداد سال ۱۳۴۲، در روستای قرجوقی از توابع شهرستان سراب به دنیا آمد. پدرش جعفر و مادرش مرحمت (فوت ۱۳۴۳) نام داشت. تا پایان دوره متوسطه درس خواند و دیپلم گرفت. سال ۱۳۶۲ ازدواج کرد و صاحب یک پسر و یک دختر شد. به عنوان ستوان یکم ارتش در جبهه حضور یافت. بیست و نهم خرداد ۱۳۶۷، در بمباران شیمیایی مهران به شهادت رسید. مزار او در گلزار شهدای امامزاده یحیی بن زید شهرستان گنبدکاووس قرار دارد.

#کنگره ملی ۴۰۰۰ شهید استان گلستان



تا حالا شده تصمیمی بگیری
و بعداً با خودت بگی: «چرا
اینطوری فکر کردم؟!»

شروع گزارش

به گزارش خبرنگار بازار کسب‌وکار، تأمین سوخت مسافران و خودروهای غیربومی و عبوری، محور تأکید مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در اجرای طرح حذف کارت‌های اضطراری جایگاه‌ها و اختصاص سهمیه بنزین با نرخ سوم به کارت‌های سوخت شخصی در ۱۱ استان کشور است.

کرامت ویس‌کرمی در نشست بررسی مسائل اجرایی این طرح با حضور محمداصاق عظیمی‌فر، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، بر ضرورت اتخاذ تدابیر لازم برای استمرار سوخت‌رسانی و ارائه خدمات مطلوب به متقاضیان در مناطق مشمول تأکید کرد.

وی اظهار کرد: مدیران مناطق مشمول باید شرایطی فراهم کنند که اجرای طرح، دسترسی مسافران و خودروهای غیربومی و عبوری به سوخت را با مشکل مواجه نکند.

۱۱ استان مشمول اجرای طرح

استان‌های هرمزگان، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، خراسان جنوبی، خراسان شمالی، خراسان رضوی، اردبیل، یزد، کردستان، کرمان و سیستان و بلوچستان، مناطق هدف اجرای طرح حذف کارت‌های اضطراری جایگاه‌ها و شارژ لایه سوم سهمیه روی کارت‌های سوخت شخصی هستند.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران افزود: توجه به مسیرهای مواصلاتی و جاده‌های بین‌شهری و پیش‌بینی تمهیدات موردنیاز برای سوخت‌رسانی به خودروهای عبوری باید در برنامه اجرایی مناطق مشمول قرار گیرد.

وی همچنین بر تسهیل دسترسی مسافران به جایگاه‌های عرضه سوخت تأکید کرد و خواستار اجرای طرح با حداقل اختلال در روند سوخت‌رسانی و بدون ایجاد مشکل در ارائه خدمات به مصرف‌کنندگان شد.

بررسی چالش‌های اجرای طرح و نحوه اطلاع‌رسانی

در این نشست، مسائل و چالش‌های احتمالی اجرای طرح در مناطق هدف، از جمله تخصیص ۵۰ لیتر بنزین با نرخ سوم به کارت‌های سوخت شخصی، از طریق ویدئوکنفرانس با مدیران مناطق مشمول بررسی شد و راهکارهای اجرایی متناسب با شرایط هر منطقه مورد بحث و تصمیم‌گیری قرار گرفت.

شناسایی و تعیین جایگاه‌های عرضه بنزین با کارت آزاد و اطلاع‌رسانی دقیق و به‌موقع درباره محل ارائه این خدمات نیز از دیگر محورهای مورد تأکید در این نشست بود.

لطیفی: تبعات اقتصادی جنگ به بازارهای جهانی رسیده است؛ تجارت ایران با تغییر مسیرها ادامه دارد

به گزارش خبرنگار بازار کسب‌وکار، با وجود محدودیت‌های تجاری و فشارهای اقتصادی ناشی از حملات نظامی آمریکا و اسرائیل علیه ایران، جریان واردات، صادرات و ترانزیت کشور همچنان برقرار است و بخشی از مبادلات از مسیرهای جایگزین انجام می‌شود. سید روح‌الله لطیفی، سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت ایران، با اشاره به فعال بودن ظرفیت‌های مرزی، ریلی، جاده‌ای و دریای خزر تأکید کرد که تغییر مسیرهای انتقال کالا، یکی از مهم‌ترین تحولات تجارت خارجی کشور در شرایط کنونی است.

ادامه ستون وسط...

تأکید بر تأمین سوخت خودروهای عبوری در ۱۱ استان مشمول؛

حذف کارت آزاد جایگاه‌ها



لطیفی همچنین اظهار کرد که پیامدهای اقتصادی این بحران به ایران محدود نمانده و افزایش هزینه‌های انرژی، حمل‌ونقل و مواد اولیه، بخش‌های مختلف اقتصاد جهانی را تحت تأثیر قرار داده است.

وی گفت: محدودیت در مسیرهای انتقال انرژی و جابه‌جایی برخی نهاده‌های راهبردی، هزینه حمل‌ونقل کالا و مخارج مرتبط با سوخت، مواد غذایی و محصولات کشاورزی را در کشورهای مختلف افزایش داده است؛ روندی که آمریکا و کشورهای اروپایی را نیز تحت تأثیر قرار داده است.

به گفته سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت ایران، آثار این وضعیت از بازارهای مالی و تولید صنعتی تا صنعت گردشگری گسترش یافته است. وی افزود: بخشی از پیامدهای جنگ تحمیلی علیه ایران به اقتصاد جهانی و زنجیره‌های تجارت، تولید و توزیع بازمی‌گردد که در شکل‌گیری این بحران نقش داشته‌اند.

تغییر مسیرهای تجاری در برابر محدودیت‌ها

لطیفی با اشاره به فشارهای اقتصادی و تجاری علیه ایران اظهار کرد: آمریکا طی چند دهه گذشته تحریم‌های گسترده‌ای علیه کشور اعمال کرده و در شرایط کنونی، محدودیت‌های اقتصادی و تجاری، فشار بر مبادلات مالی و محدودیت دسترسی به تجهیزات و فناوری را با محاصره دریایی و حمله نظامی همراه کرده است.

وی افزود: تلاش‌هایی برای محدود کردن تجارت ایران با کشورهای همسایه صورت گرفته، اما ظرفیت‌های جغرافیایی و منطقه‌ای کشور امکان ادامه مبادلات تجاری را فراهم کرده است.

این مقام مسئول با اشاره به موقعیت جغرافیایی ایران بیان کرد: برخورداری از همسایگان متعدد، حدود ۹ هزار کیلومتر مرز و مرزهای زمینی مشترک با هفت کشور، در کنار پیوندهای فرهنگی، هویتی و اقتصادی با کشورهای منطقه، زمینه مناسبی برای توسعه تجارت و متنوع‌سازی مسیرهای مبادلاتی ایجاد کرده است.

وی همچنین گفت: ایران در مسیر شرقی - غربی تجارت جهانی قرار دارد؛ مسیری که از گذشته با عنوان جاده ابریشم شناخته می‌شود و همچنان ظرفیت قابل توجهی برای انتقال کالا میان شرق و غرب دارد. به گفته او، مسیرهای شمالی و زمینی نیز امکان توسعه مبادلات و استفاده از کریدورهای جایگزین را فراهم می‌کنند.

لطیفی در ادامه با اشاره به ظرفیت‌های ترانزیتی ترکیه اظهار کرد: ایران می‌تواند در کنار استفاده از مسیرهای زمینی و کریدوری این کشور به سمت اروپا، از ظرفیت بنادر ترکیه، از جمله مرسین و اسکندرون، نیز بهره‌برد. وی افزود: این مسیرها در کنار سایر

کنترل خشم؛ با خوراکی‌های ساده آرام‌تر بمانیم

آب بنوشید: هنگام عصبانیت یک لیوان آب بنوشید و کمی مکث کنید. میان‌وعده سالم: میوه و مغزها می‌توانند به حفظ انرژی و تمرکز کمک کنند. شیرینی را متعادل مصرف کنید: میوه یا مقدار کمی شکلات تلخ را جایگزین مصرف زیاد شیرینی و نوشابه کنید. کافئین را کنترل کنید: مصرف زیاد قهوه و نوشیدنی‌های انرژی‌زا ممکن است بی‌قراری و تحریک‌پذیری را بیشتر کند. وعده‌های غذایی را حذف نکنید: گرسنگی و افت انرژی می‌تواند تحمل و تمرکز را کاهش دهد. مهم‌تر از همه: هنگام عصبانیت سریع واکنش نشان ندهید؛ مکث کنید، آب بنوشید، چند نفس عمیق بکشید و سپس صحبت کنید.

تولید سالانه ۳۸۴ تن قارچ توسط مددجویان کمیته امداد گلستان

فاطمه رضامجنی / بازار کسب و کار

به گزارش بازار کسب و کار، عیسی بابائی مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان گلستان، از فعالیت ۱۰۹ طرح پرورش قارچ توسط مددجویان و مجریان طرح‌های اشتغال این نهاد خبر داد و گفت: این طرح‌ها با ظرفیت تولید سالانه ۳۸۴ تن قارچ، ضمن کمک به تقویت امنیت غذایی و تأمین بخشی از پروتئین گیاهی مورد نیاز استان، زمینه‌ساز ایجاد درآمد پایدار، افزایش توان اقتصادی خانواده‌های تحت حمایت و توسعه فرصت‌های شغلی غیرمستقیم شده‌اند.

بابائی، با اشاره به ظرفیت‌های اشتغال‌زایی در بخش کشاورزی و تولید محصولات غذایی اظهار کرد: حمایت از طرح‌های تولیدی و اقتصادی مددجویان، یکی از رویکردهای مهم کمیته امداد در مسیر توانمندسازی خانواده‌های تحت حمایت، تقویت خوداتکایی اقتصادی و فراهم‌کردن زمینه خروج پایدار از چرخه حمایت است.

وی افزود: در حال حاضر، ۱۰۹ طرح پرورش قارچ توسط مددجویان و مجریان طرح‌های اشتغال کمیته امداد استان گلستان در حال اجراست که در مجموع، یک‌هزار و ۹۲۰ مترمربع مساحت مفید سالن‌های پرورش قارچ را به خود اختصاص داده و ظرفیت تولید سالانه ۳۸۴ تن محصول را فراهم کرده است.

مدیرکل کمیته امداد استان گلستان با تأکید بر اهمیت توسعه مشاغل تولیدی و زودبازده بیان کرد: پرورش قارچ از جمله ظرفیت‌های مناسب برای ایجاد اشتغال در مقیاس کوچک و خانگی است که با برنامه‌ریزی اصولی، آموزش‌های لازم و بهره‌گیری صحیح از امکانات موجود، می‌تواند به منبع درآمدی مستمر برای خانواده‌ها تبدیل شود.

بابائی با اشاره به استفاده بهینه از فضاهای بلااستفاده در اجرای این طرح‌ها تصریح کرد: یکی از مزیت‌های پرورش قارچ، امکان استفاده از فضاهای مناسب و بلااستفاده، به‌ویژه در منازل مددجویان است؛ ظرفیتی که به خانواده‌ها کمک می‌کند بدون نیاز به ایجاد زیرساخت‌های گسترده، از امکانات موجود برای راه‌اندازی کسب‌وکار و فعالیت اقتصادی بهره‌بگیرند.

وی ادامه داد: توسعه این طرح‌ها علاوه بر ایجاد فرصت شغلی برای مجریان، به افزایش درآمد خانوار، تقویت قدرت اقتصادی خانواده‌های تحت حمایت و ارتقای ظرفیت تولید در مناطق مختلف استان کمک می‌کند. همچنین رونق این فعالیت‌ها می‌تواند با ایجاد تقاضا برای خدمات و فعالیت‌های وابسته، زمینه اشتغال غیرمستقیم سایر افراد را نیز فراهم سازد.

مدیرکل کمیته امداد استان گلستان با اشاره به نقش تولیدات مددجویان در تأمین نیازهای غذایی جامعه خاطرنشان کرد: تولید سالانه ۳۸۴ تن قارچ در قالب این طرح‌ها، نشان‌دهنده ظرفیت قابل‌توجه خانواده‌های تحت حمایت در عرصه تولید است.

وی، تصریح کرد: قارچ به‌عنوان یکی از منابع پروتئین گیاهی، می‌تواند در تنوع‌بخشی به سبد غذایی خانوارها و تأمین بخشی از نیاز غذایی استان نقش داشته باشد.

بابائی در پایان تأکید کرد: رویکرد کمیته امداد در حوزه اشتغال، صرفاً پرداخت تسهیلات و ایجاد شغل نیست، بلکه حمایت از شکل‌گیری کسب‌وکارهای پایدار، ارتقای مهارت مجریان، استفاده بهینه از ظرفیت‌های محلی و کمک به افزایش درآمد خانواده‌ها را دنبال می‌کند؛ مسیری که در صورت تداوم و پشتیبانی مناسب، می‌تواند به تقویت تولید، توسعه اشتغال و تحقق توانمندسازی اقتصادی مددجویان منجر شود.



دلستگی یعنی شیوهای که کودک یاد می گیرد در رابطه با دیگران احساس امنیت کند

وقتی نیازهای عاطفی کودک به شکل قابل پیش بینی و همراه با محبت پاسخ داده می شود، او کم کم یاد می گیرد که دنیا جای امنی است و می تواند به دیگران اعتماد کند. اما سبک دلستگی فقط به دوران نوزادی محدود نمی شود و یک برچسب همیشگی نیست. رابطه های امن، حضور آگاهانه والدین و تجربه های مثبت می توانند به کودک کمک کنند احساس امنیت بیشتری در روابطش داشته باشد. فرزند شما هنگام ناراحتی چطور به شما نزدیک می شود؟ بعد از جدایی های کوتاه چه واکنشی نشان می دهد؟ آیا به راحتی از شما کمک می خواهد؟ پاسخ این سؤال ها می تواند سرخ هایی درباره سبک دلستگی او به ما بدهد.

گره کور نمایشگاه خراسان شمالی؛

فاصله زیر ساخت تا رونق اقتصادی

ایجاد ارتباطات تجاری یا جذب سرمایه گذار است. تعیین این هدف، هم در انتخاب مشارکت کنندگان و هم در طراحی برنامه های جانبی نقش تعیین کننده دارد.

مدیریت نمایشگاه همچنین باید از مرحله اطلاع رسانی فراتر برود و برای جذب مخاطبان تخصصی، ارتباط با شرکت های مرتبط و معرفی ظرفیت های استان برنامه داشته باشد. حضور بازدیدکننده عمومی می تواند به دیده شدن محصولات کمک کند، اما برای توسعه تجارت، حضور خریداران حرفه ای و فعالان زنجیره های تولید اهمیت بیشتری دارد.

از سوی دیگر، برگزاری رویدادهای تخصصی نیازمند همکاری مستمر با دستگاه های متولی صنعت، معدن، کشاورزی و تجارت است تا موضوع نمایشگاه بر اساس نیازهای واقعی بخش های اقتصادی انتخاب شود.

در نتیجه، یکی از گره های مهم نمایشگاه بین المللی خراسان شمالی، ضرورت حرکت به سمت مدیریت مبتنی بر هدف و نتیجه است؛ رویکردی که در آن هر رویداد با برنامه مشخص آغاز شود و با ارزیابی عملکرد به پایان برسد.

گره سوم؛ هزینه حضور و مشارکت بخش خصوصی

فعالیت نمایشگاهی بدون حضور مستمر تولیدکنندگان، صادرکنندگان، بازرگانان و تشکلهای اقتصادی نمی تواند به نتایج مورد انتظار برسد. با این حال، مشارکت در نمایشگاه برای بنگاه ها هزینه هایی مانند اجاره غرفه، حمل و نقل، آماده سازی محصولات، تبلیغات و تامین نیروی انسانی به همراه دارد.

در صورتی که این هزینه ها با منافع احتمالی حضور در نمایشگاه تناسب نداشته باشد، انگیزه بنگاه ها برای شرکت در رویدادهای بعدی کاهش می یابد. این مسئله برای واحدهای کوچک و متوسط که ممکن است منابع محدودتری برای بازاریابی و حضور در بازارهای جدید داشته باشند، اهمیت بیشتری دارد.

از این رو، مدیریت نمایشگاه باید علاوه بر توجه به هزینه های اجرایی، زمینه حضور موثرتر بنگاه های اقتصادی را فراهم کند. استفاده از ظرفیت تشکلهای بخش خصوصی، طراحی بسته های مشارکت متناسب با توان بنگاه ها، حمایت هدفمند از حضور تولیدکنندگان و فراهم کردن امکان مذاکره با خریداران، از جمله اقداماتی است که می تواند جذابیت اقتصادی نمایشگاه را افزایش دهد.

در این میان، نقش بخش خصوصی نباید به اجاره غرفه و عرضه کالا محدود شود. تولیدکنندگان و تشکلهای تخصصی باید در انتخاب موضوع نمایشگاه، تعیین بازار هدف و ارزیابی نتایج نیز مشارکت داشته باشند تا برنامه ها بر اساس تقاضای واقعی بازار شکل بگیرد.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی نیز بر اهمیت همکاری میان مدیریت نمایشگاه، دستگاه های اجرایی، تشکلهای بخش خصوصی و فعالان اقتصادی تاکید کرده است.

مهدی کرامتی در گفت وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: نمایشگاه بین المللی خراسان شمالی ظرفیتی است که می تواند نقشی فراتر از برگزاری رویدادهای مقطعی داشته باشد و به بستری برای معرفی توانمندی های اقتصادی استان، توسعه بازار محصولات و تقویت ارتباط میان تولیدکنندگان و خریداران تبدیل شود.

وی با اشاره به ظرفیت های استان در بخش های صنعت، معدن، کشاورزی و تجارت افزود: استفاده از این مزیت ها نیازمند آن است که زیرساخت های موجود بر اساس نیاز واقعی اقتصاد استان به کار گرفته شود.

این دیدگاه بر ضرورت ایجاد ارتباط موثر میان برگزارکنندگان و فعالان اقتصادی تاکید دارد؛ ارتباطی که می تواند هم به انتخاب موضوعات مناسب تر برای نمایشگاه ها کمک کند و هم زمینه مشارکت بیشتر بنگاه ها را فراهم آورد.

گره چهارم؛ فاصله نمایشگاه تا جذب سرمایه گذار

کارکرد اقتصادی نمایشگاه تنها به فروش مستقیم محصولات

نمایشگاه بین المللی بجنورد در خراسان شمالی با وجود برخورداری از زیرساخت های لازم، همچنان برای تبدیل شدن به بستری موثر در توسعه بازار، رونق تولید و جذب سرمایه گذار با گره هایی روبه روست که باز شدن آنها به برنامه ریزی هدفمند و پیوند بیشتر با نیازهای اقتصادی خراسان شمالی نیاز دارد.

توسعه اقتصادی خراسان شمالی تنها به ایجاد زیرساخت های تازه و اجرای طرح های جدید وابسته نیست؛ بخشی از این مسیر از استفاده موثر از ظرفیت هایی می گذرد که پیشتر ایجاد شده اند اما برای دستیابی به بازده اقتصادی بیشتر به برنامه ریزی و بهره برداری هدفمند نیاز دارند.

نمایشگاه بین المللی خراسان شمالی یکی از این ظرفیت هاست؛ مجموعه ای که می تواند محلی برای معرفی توانمندی های صنعتی، معدنی و کشاورزی استان، بازاریابی محصولات، برقراری ارتباط میان تولیدکنندگان و خریداران و معرفی فرصت های سرمایه گذاری باشد.

با این حال، موفقیت یک نمایشگاه تنها با تعداد غرفه ها، شمار بازدیدکنندگان یا تعداد رویدادهای برگزارشده سنجیده نمی شود. آنچه به یک نمایشگاه ارزش اقتصادی می بخشد، میزان ارتباط آن با نیازهای واقعی بازار، حضور خریداران حرفه ای، مشارکت فعالان اقتصادی و تبدیل مذاکرات به همکاری های تجاری و سرمایه گذاری است.

از این منظر پنج گره مهم پیش روی رونق نمایشگاه بین المللی خراسان شمالی را می توان در شناخت بازار هدف، مدیریت و برنامه ریزی تخصصی، تامین مالی و مشارکت بخش خصوصی، جذب سرمایه گذار و ارزیابی دستاوردهای اقتصادی جست و جو کرد.

گره نخست؛ فاصله نمایشگاه با بازارهای هدف

یکی از مهم ترین پیش نیازهای موفقیت نمایشگاه، شناخت بازار و دعوت از مخاطبانی است که حضور آنها بتواند به توسعه فروش و شکل گیری ارتباطات تجاری منجر شود. برگزاری نمایشگاه بدون شناسایی خریداران بالقوه و تعیین هدف اقتصادی مشخص، ممکن است به عرضه چندروزه محصولات محدود بماند و نتواند ارتباطی پایدار میان تولیدکننده و بازار ایجاد کند.

این مسئله برای خراسان شمالی اهمیت بیشتری دارد؛ زیرا استان در بخش های مختلف اقتصادی از جمله کشاورزی، صنایع غذایی، معدن، صنایع تولیدی، فرش و صنایع دستی ظرفیت هایی دارد که هرکدام به بازارهای هدف و مخاطبان تخصصی متفاوتی نیازمندند.

برای نمونه، نمایشگاه محصولات کشاورزی زمانی می تواند به توسعه بازار کمک کند که علاوه بر تولیدکنندگان، شرکت های بسته بندی، توزیع کنندگان، خریداران عمده و فعالان زنجیره تامین نیز در آن حضور داشته باشند. در حوزه صنعت و معدن نیز حضور شرکت های تامین کننده مواد اولیه، خریداران صنعتی و سرمایه گذاران می تواند زمینه همکاری های اقتصادی را فراهم کند.

بنابراین، نخستین گام برای رونق نمایشگاه، حرکت از برگزاری رویدادهای عمومی به سمت نمایشگاه های تخصصی و متناسب با مزیت های اقتصادی استان است. تهیه فهرست خریداران بالقوه، شناسایی بازارهای خارج از استان، دعوت از هیات های تجاری و برنامه ریزی برای نشست های رودرو میان عرضه کنندگان و متقاضیان، می تواند به افزایش اثربخشی این رویدادها کمک کند.

در این چارچوب، تقویم نمایشگاهی باید تابع نیازهای اقتصادی استان باشد، نه اینکه صرفا با هدف پر کردن برنامه سالانه مجموعه تنظیم شود.

گره دوم؛ ضرورت مدیریت حرفه ای و برنامه ریزی منسجم

برگزاری نمایشگاه موفق به برنامه ریزی پیش از رویداد، مدیریت اجرایی در زمان برگزاری و پیگیری فعالیت ها پس از پایان آن نیاز دارد. نبود هماهنگی میان برگزارکنندگان، دستگاه های اجرایی، تشکلهای اقتصادی و بنگاه های مشارکت کننده می تواند موجب شود ظرفیت نمایشگاه به طور کامل مورد استفاده قرار نگیرد.

یکی از الزامات رفع این گره، تدوین تقویم نمایشگاهی منسجم و تعیین اهداف مشخص برای هر رویداد است. پیش از برگزاری نمایشگاه باید روشن باشد که هدف اصلی آن توسعه فروش محصولات، معرفی توانمندی های تولیدی،



ضرورت برنامه ریزی هدفمند برای فعالیت های نمایشگاهی اظهار کرد: برخورداری از فضای نمایشگاهی به تنهایی نشانه موفقیت نیست و وجود تقویم منسجم نمایشگاه های تخصصی، شناسایی بازارهای هدف، مشارکت تولیدکنندگان و بازرگانان و معرفی فرصت های سرمایه گذاری اهمیت دارد.

کرامتی همچنین تدوین برنامه عملیاتی، تعیین اهداف کمی و کیفی، زمان بندی رویدادهای تخصصی و ارائه گزارش عملکرد را از اقداماتی دانست که می تواند زمینه استفاده موثرتر از ظرفیت نمایشگاه بین المللی بجنورد را فراهم کند.

اجرای چنین رویکردی مستلزم آن است که برای هر نمایشگاه، اهداف قابل اندازه گیری تعیین شود و پس از پایان رویداد، میزان تحقق آنها مورد بررسی قرار گیرد. انتشار گزارش عملکرد نیز امکان مقایسه نمایشگاه های مختلف و شناسایی رویدادهای اثربخش تر را فراهم می کند.

در این صورت، تصمیم گیری درباره ادامه، اصلاح یا توسعه هر رویداد بر اساس اطلاعات و نتایج واقعی انجام می شود و منابع مالی و اجرایی به سمت برنامه هایی هدایت خواهد شد که بازده اقتصادی بیشتری دارند.

از زیرساخت تا نتیجه اقتصادی

نمایشگاه بین المللی خراسان شمالی برای تبدیل شدن به یکی از ابزارهای رونق اقتصادی استان، باید از نگاه صرفا اجرایی به فعالیت های نمایشگاهی فاصله بگیرد و پیوند میان زیرساخت، بازار، تولید و سرمایه گذاری را تقویت کند.

شناخت بازارهای هدف، مدیریت حرفه ای، کاهش موانع مشارکت بنگاه ها، معرفی موثر فرصت های سرمایه گذاری و سنجش نتایج اقتصادی، پنج محور مهمی هستند که می توانند مسیر بهره برداری بهتر از این مجموعه را هموار کنند.

در این میان، افزایش تعداد نمایشگاه ها لزوما به معنای افزایش اثرگذاری اقتصادی نیست. گاهی برگزاری تعداد کمتری رویداد تخصصی با حضور خریداران واقعی و برنامه مشخص برای پیگیری مذاکرات، می تواند دستاورد بیشتری از مجموعه ای از نمایشگاه های پراکنده داشته باشد.

خراسان شمالی برای توسعه اقتصادی، در کنار جذب منابع و اجرای طرح های جدید، به افزایش بهره وری سرمایه گذاری های پیشین نیز نیاز دارد. نمایشگاه بین المللی بجنورد یکی از همین ظرفیت هاست که با برنامه ریزی هدفمند و مشارکت فعالان اقتصادی می تواند سهم بیشتری در توسعه بازار محصولات، گسترش تجارت و جذب سرمایه گذار ایفا کند.

در نهایت، معیار رونق نمایشگاه نه فقط شمار غرفه های میزان مذاکرات تجاری، سفارش های ثبت شده، قراردادهای منعقدشده، بازارهای جدید ایجادشده و فرصت های سرمایه گذاری پیگیری شده نیز مورد توجه قرار گیرد. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با تاکید بر

اجرا می رسد./ ایرنا

شروع گزارش

اگر چه مناطق آزاد به عنوان یکی از مهم ترین شاخصه‌های اقتصادی و خلق ثروت نقش مهمی در پیشبرد اهداف توسعه‌ای کشور داشته اند اما توجه به مناطق آزاد شمای کشور و بخصوص اینکه برون به عنوان یکی از کریدورهای امن کشور در زمان جنگ ۴۰ روزه نگاه مسئولان را برای تو است اما توجه به مناطق آزاد در استان‌های شمالی از جمله اینکه برون در زمان جنگ نگاه مدیران بالا دستی را به این منطقه در سطح گسترده تری تغییر داد.

بازار کسب و کار - سرویس اقتصادی: در حالی که تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی به‌ویژه در مناطق جنوبی کشور زیرساخت‌ها را تهدید کرده، صادرات کالاهای اساسی از جنوب به شمال کشور همچنان ادامه داشت و استان‌هایی مانند گلستان به عنوان مقصد این کالاهای، نقش مهمی در حفظ تعادل بازار ایفا می‌کرد.

جنگ ۴۰ روزه و ناامنی در مسیرهای جنوبی و محدودیت‌های بنادر، فرصت جدیدی برای توسعه کریدورهای امن شمال-جنوب ایجاد کرده است و اینکه برون دروازه بسیاری از فرصت های اقتصادی را که تا کنون کمتر مورد توجه قرار می‌گرفت را به روی مسئولان باز کرد.

منطقه آزاد تجاری اینکه برون به عنوان یکی از مناطق مهم اقتصادی اگر چه دیر زمانی است که خاک نامهربانی در دولت‌های قبلی بر آن پاشیده شده بود اما در دولت چهاردهم و با هیات مدیره جدید و همراهی مدیران اقتصادی استان و بخش خصوصی در طول دو سال اخیر رشد چشمگیری در توسعه زیرساختی پیدا کرد.

این منطقه تجاری با دارابودن مهم‌ترین کریدور تجاری کشوری و جهانی که شمال کشور را به جنوب، آسیای میانه و چین متصل می‌کند یکی از مناطق استراتژیک نقل و انتقال کالا در کشور شناخته شده است.

اگر چه سال‌ها است دست‌هایی در سایه مصوبه احداث ریلی این کریدور را به بهانه‌های واهی به تعویق انداخته است، اما پیگیری‌های مداوم در استان موجب شد تا نگاه مدیران بالادستی و استفاده از ظرفیت‌های بالقوه این منطقه بخصوص در زمانی که بنادر جنوبی ایران را دلیل جنگ امکان نقل و انتقال کالا را نداشتند، تغییر کند اما همچنان نیازمند عزمی راسخ برای اجرای پروژه ریلی است.

از سوی دیگر حمایت و ورود بخش خصوصی برای سرمایه داری در این منطقه حتی در پروژه ریلی و حمایت‌های دستگاه قضایی استان برای صدور سند که به نوعی برای سرمایه گذاران بسیار مهم تلقی می‌شد، این امکان را فراهم آورد تا برخی از سرمایه‌گذارن با ثبت شرکت در این منطقه علاقمند به سرمایه‌گذاری ارزی در آن شوند .

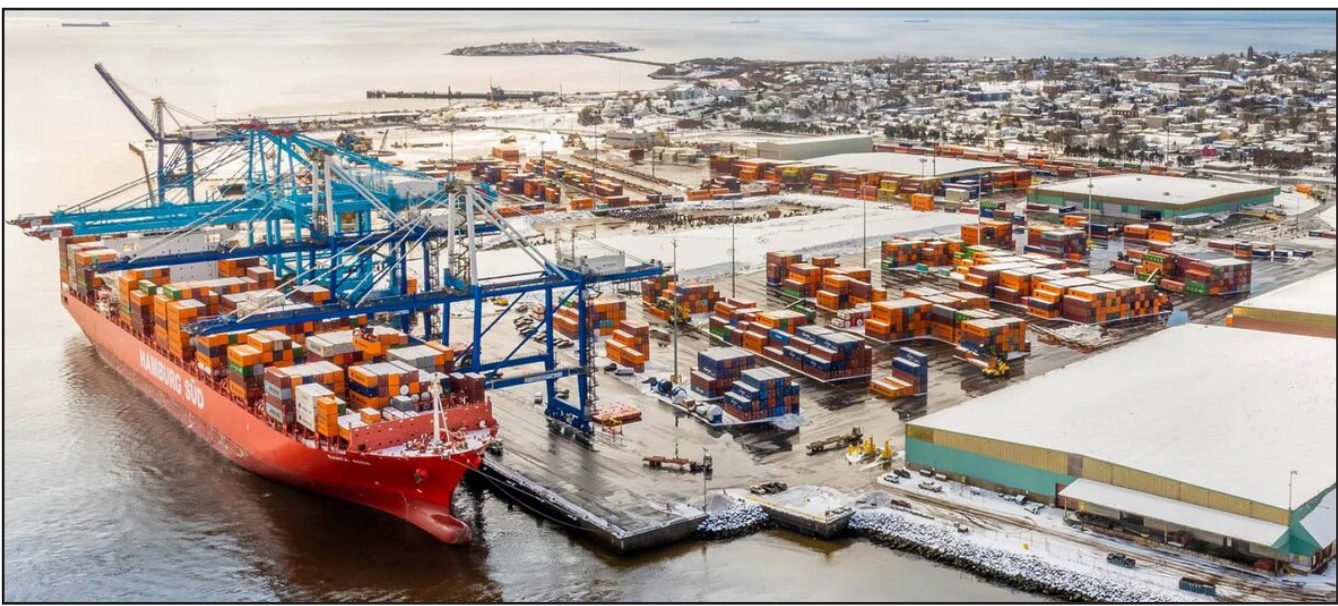
کلنگ زنی و پیگیری برای اجرایی شدن پروژه‌های ریلی گلستان و مشخص کردن ردیف بودجه برای آن، کم کاری دولت‌های قبل، تحریم‌ها، مشکلات مالی دولت‌ها و نبود فاینانس خارجی از جمله وعده مسوولان رده‌های مختلف دولت گذشته در سال‌های قبل برای اجرایی شدن ۲ خط ریلی گرگان - گنبد - بجنورد - مشهد و اینکه برون - گنبد - آزادشهر و شاهرود عنوان شده است

اتفاقی که در ۲۵ سال گذشته رخ نداد و حالا در دو سال اخیر با اجرای طرح‌های زیر ساختی در این منطقه، صدور سند برای مالکان و سرمایه گذاران و همچنین بازیدیهای مکرر مسئولان بالادستی اقتصادی کشور از این منطقه، اتفاق خوشایند دیگری را برای آن رقم زد.

سال گذشته بازدید هیات ترکمنستانی از این منطقه و اجرای طرح‌های زیرساختی و رفاهی در آن موجب شد تا این کشور نگاه متفاوت‌تری به ارتباطات اقتصادی با گلستان و ایران از این منطقه داشته باشد، به گونه‌ای که نخستین نمایشگاه تجاری و تولیدی ترکمنستان برای نخستین بار در گلستان برگزار شد.

ادامه ستون وسط...

کریدوری به نام منطقه آزاد / ثروت بین‌المللی در شاهراه گلستان



بازار کسب و کار

مهین نورافروز

عدم تامین مالی دولت به رغم وجود مصوبات متعدد برای توسعه کریدور تجاری ریلی در این منطقه موجب شد تا امروز امکان بهره برداری تجاری ریلی از اینکه برون در زمانی که کشور به آن احتیاج مبرم داشت اتفاق نیفتد.

کریدوری برای یک کشور

کریدور مهم و استراتژیک شمال به جنوب در شاخه شرقی دریای خزر از اینکه برون می گذرد که تحولات اخیر سیاسی و امنیتی اهمیت این مسیر را دو چندان می کند. این کریدور قابلیت حمل پیوسته ریلی با کوتاه ترین مسیر دسترسی و صرفه اقتصادی به کشور روسیه، قزاقستان و ترکمنستان را داشته و تکمیل محور گرگان-شاهرود می تواند تا ۵۰۰ کیلومتر مسیر کریدور را کاهش دهد و نقش موثری در درآمد های پایدار ارزی برای کشور ایفا کند.

نزدیکی به خط انتقال گاز ترکمنستان به ایران، در دسترس بودن معادن کمیاب در منطقه، استقرار گمرک و بازارچه مرزی، وجود شهرک صنعتی هزار هکتاری، وجود مجتمع پتروشیمی، ظرفیت های ترانزیتی مانند جاده گرگان به اینکه برون، کریدور منطقه ایران، ترکمنستان و قزاقستان به طول ۹۲۶ کیلومتر و وجود دو ایستگاه عملیاتی پتروشیمی و اینکه برون برای ارائه خدمات لجستیکی از جمله مزیت های این منطقه به شمار می رود.

کلنگ زنی و پیگیری برای اجرایی شدن پروژه‌های ریلی گلستان و مشخص کردن ردیف بودجه برای آن، کم کاری دولت‌های قبل، تحریم‌ها، مشکلات مالی دولت‌ها و نبود فاینانس خارجی از جمله وعده مسوولان رده‌های مختلف دولت گذشته در سال‌های قبل برای اجرایی شدن ۲ خط ریلی گرگان - گنبد - بجنورد - مشهد و اینکه برون - گنبد - آزادشهر و شاهرود عنوان شده است.

در سال ۹۷ تفاهم نامه سه جانبه ریلی بین ایران، ترکمنستان و قزاقستان (KTI) برای توسعه ریلی به انجام رسید که بر اساس آن مقرر شد ترکمنستان ۷۰۰ کیلومتر، قزاقستان ۱۴۰۰ کیلومتر و ایران ۸۰ کیلومتر از این تفاهم نام را بر اجرائی کنند.

گفته می‌شود ظرفیت جابجایی سالانه این خط ریلی که مسوولان ارشد دولت و مجلس شورای اسلامی در ادوار گذشته وعده ساخت آن را داده و حتی کلنگ شروع عملیات اجرایی آن را بر زمین زدند، دو تا چهار میلیون مسافر و حمل تقریبی ۲ میلیون تن بار است ضمن اینکه اجرای این پروژه آخرین بار در جریان سفر رییس جمهوری وقت و هیات دولت در آذرماه سال ۹۳ مورد تصویب قرار گرفت که تا کنون خبری از اجرای این مصوبه و دیگر مصوبات نیست.

سال ۱۴۰۰ سیدمیعاد صالحی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران از انعقاد «تفاهم‌نامه سه جانبه ریلی بین سه کشور ایران، ترکمنستان و قزاقستان» خبر داد و گفت: این تفاهمنامه به منظور افزایش بار ورودی ریلی از کشور قزاقستان به ترکمنستان و از آنجا به ایران منعقد شد.

در سال ۹۷ تفاهم نامه سه جانبه ریلی بین ایران، ترکمنستان و قزاقستان (KTI) برای توسعه ریلی به انجام رسید که بر اساس آن مقرر شد ترکمنستان ۷۰۰ کیلومتر، قزاقستان ۱۴۰۰ کیلومتر و ایران ۸۰ کیلومتر از این تفاهم نام را بر اجرائی کنند.

این منطقه از سال ۸۹ مصوبه دارد و در سال‌های ۹۱، ۹۲، ۹۳ و ۹۵ و ۹۷ همه استانداران خواستار این بودند که راه آهن گلستان از البرز رد شود که البته زیر ساخت‌های ریلی البرز برای ۸۰ سال پیش است.

در سال ۹۵ از مبلغ ۴/۴ دهم یورو وام برای اجرای این طرح مبلغ ۱

میلیارد یورو به اجرای ان تخصیص یافت که متاسفانه تا کنون خبری از این وام نیست .

کریدور شمال به جنوب جهان را به گلستان متصل می‌کند

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اینکه‌برون هم کریدور خط آهن ایران - ترکمنستان - قزاقستان را دو مگاپروژه برای استان گلستان در ۴۰ کیلومتری شهر گرگان برشمرد و خاطرنشان کرد: مساحت این منطقه ۱۳ هزار و ۵۷۷ هکتار بوده که از شمال به مرز ایران و ترکمنستان و از جنوب به مجتمع پتروشیمی گلستان محدود شده است.

ملک‌حسینی ظرفیت‌سازی را مهم‌ترین لازمه اجرای طرح توسعه‌ای منطقه آزاد اینکه‌برون که همین منطقه آزاد مصوب و رسمی کشور بوده، عنوان و تصریح کرد: اتصال کریدور شمال و جنوب "خط آهن اینکه‌برون - شاهرود" از وزارت راه و شهرسازی، شرکت و قرارگاه خاتم الانبیاء را پیگیر هستیم که موثرترین اقدام برای رونق این منطقه آزاد است و خواهان توجه ویژه دولت برای اجرای طرح این کریدور هستیم.

وی تهیه ۱۱۰ بسته سرمایه‌گذاری به صورت کتابچه و کتاب الکترونیکی را بسیار ارزشمند در راستای هدایت سرمایه‌گذاری برشمرد و گفت: ایجاد ۴۷ هزار شغل، استقرار هزار و ۶۰۰ واحد صنعتی، شهرک متالوژی، شهرک پتروشیمی، افزایش بار ریلی ۱۳.۷ میلیون تن، افزایش سه برابری ارزش افزوده بخش صنعت استان، افزایش بار جاده‌ای به ۶.۳ میلیون تن، صادرات از منطقه ۹.۳ میلیون تن با ارزش ۶.۲ میلیون دلار، افزایش ترانزیت به ۲ میلیون تن و افزایش حجم بار تا ۲۰ میلیون تن در سال ۱۴۲۰ چشم انداز منطقه آزاد اینکه‌برون است.

ملک حسینی گفت: این کریدور نه فقط استان گلستان که کشور را به جهان وصل کرده و منفعت اقتصادی زیادی دارد.

بلاتکلیفی در اجرای طرح

بر اساس گزارش‌های مرکز پژوهش‌های مجلس، قرارداد طرح برقی کردن خط آهن اینکه برون-گرمسار میان ایران و روسیه (با تامین مالی به صورت وام صادراتی روسیه به ایران) بعد از انعقاد در سال ۱۳۹۶، تاکنون نافذ و اجرایی نشده و دارای ابعاد مختلف فنی، اقتصادی، بین المللی و راهبردی است.

در مجموع، قرارداد طرح برقی کردن خط ریلی اینکه برون-گرمسار تاکنون با نگاه جامع و لحاظ تمامی ابعاد ازجمله ضرورت نگاه راهبردی به شرق خزر؛ توجه به کاهش ریسک جذب بار بین المللی؛ مسائل فنی و تناسب هزینه‌ها با جزئیات قرارداد؛ توجه به تغییر شرایط بین المللی و ژئوپلیتیکی و مناسبات ایران و روسیه به خصوص پس از جنگ اوکراین؛ و نقش برجسته عامل زمان، بررسی نشده است و همچنان بدون تصمیم قطعی و بلاتکلیف باقی مانده است.

ایجاد ۴۷ هزار شغل، استقرار هزار و ۶۰۰ واحد صنعتی، شهرک متالوژی، شهرک پتروشیمی، افزایش بار ریلی ۱۳.۷ میلیون تن، افزایش سه برابری ارزش افزوده بخش صنعت استان، افزایش بار جاده‌ای به ۶.۳ میلیون تن، صادرات از منطقه ۹.۳ میلیون تن با ارزش ۶.۲ میلیون دلار، افزایش ترانزیت به ۲ میلیون تن و افزایش حجم بار تا ۲۰ میلیون تن در سال ۱۴۲۰ چشم انداز منطقه آزاد اینکه‌برون است

اگر چه شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در دولت سیزدهم به همراه برخی از کارشناسان ریلی در کشور اشکال‌هایی را در خصوص طرح مذکور از جمله موضوعیت نداشتن افزایش ظرفیت و بهینه نبودن گزینه برقی کردن، ممکن نبودن تغییر ابعاد تونل، ضرورت افزایش باز از ۲۰ تن به ۲۵ تن و پیش برآورد بودن مبلغ قرارداد و عدم تناسب با آورده فنی مورد نظر را مطرح کردند و اجرای پروژه فعلی را غیر ممکن و حتی برخلاف منافع ملی تشخیص داده شد.

شمار واحدهای نمونه استاندارد خراسان شمالی هفت برابر شد

مدیرکل استاندارد خراسان‌شمالی گفت: شمار واحدهای نمونه ملی و استانی این استان از یک واحد در سال گذشته به هفت واحد در سال جاری افزایش یافته که بیانگر رشد فعالیت‌های تولیدی و ارتقای کیفیت در بخش‌های مختلف است.

سیدمهدی حسینی در آیین بزرگداشت روز استاندارد اظهار کرد: تقویت زیرساخت‌های آزمایشگاهی از اولویت‌های این اداره کل است و در همین راستا آزمایشگاه مرجع استاندارد استان با اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریال برای تجهیز، در آینده نزدیک راه‌اندازی می‌شود.

وی افزود: با بهره‌برداری از این آزمایشگاه، امکان انجام آزمون ۱۰ فرآورده در داخل استان فراهم خواهد شد که بخشی از آن به محصولات صنعت ساختمان از جمله سیمان، شن و ماسه اختصاص دارد.

مدیرکل استاندارد خراسان‌شمالی با بیان اینکه توسعه تجهیزات آزمایشگاهی به افزایش توان نظارتی کمک می‌کند، گفت: راه‌اندازی این مرکز همچنین نیاز به ارسال نمونه‌ها برای انجام آزمون به خارج از استان را کاهش می‌دهد.

حسینی از رشد ۲۵ درصدی نیروی انسانی این اداره کل در یک سال گذشته خبر داد و افزود: در این مدت ۱۰ نیرو به مجموعه استاندارد استان اضافه شده است تا زمینه ارائه خدمات گسترده‌تر و تقویت نظارت‌ها فراهم شود.

وی کمبود نیروی انسانی و محدودیت زیرساخت‌های آزمایشگاهی را از مهم‌ترین چالش‌های استاندارد استان عنوان کرد و گفت: این مجموعه با وجود گستردگی ماموریت‌های نظارتی و نقش آن در حوزه ایمنی و سلامت، اکنون با حدود ۴۰ نیروی انسانی فعالیت می‌کند.

وی همچنین از راه‌اندازی دومین دفتر استاندارد استان در شهرستان شیروان خبر داد و افزود: ۲ حوزه کمیته فنی متناظر بین‌المللی (TC) در استان راه‌اندازی شده و فعال‌سازی یک حوزه دیگر نیز در دستور کار قرار دارد.

مدیرکل استاندارد خراسان‌شمالی ادامه داد: مجوز ایجاد پژوهشگاه منطقه‌ای استاندارد در استان نیز اخذ شده است و این مجموعه در آینده راه‌اندازی خواهد شد.

حسینی با اشاره به فعالیت‌های تدوین استانداردهای ملی گفت: اکنون تدوین ۱۱ استاندارد ملی در سطح استان در دست انجام است.

استاندارد باید موتور محرک صادرات باشد

رییس اتاق بازرگانی خراسان‌شمالی نیز در این آیین گفت: به‌روزرسانی استانداردهای داخلی متناسب با معیارهای جهانی، زمینه حضور بیشتر کالاهای ایرانی در بازارهای هدف را فراهم می‌کند و استاندارد باید موتور محرک صادرات باشد، نه مانعی پیش روی تولیدکننده.

عباس کاظمی اظهار کرد: برای موفقیت در بازارهای بین‌المللی به‌ویژه کشورهای همسایه و اوراسیا، تولیدکنندگان باید به استانداردهای روز این بازارها دسترسی داشته باشند.

وی افزود: شناسایی استانداردهای روسیه و کشورهای آسیای میانه و آموزش آن به تولیدکنندگان می‌تواند با هزینه اندک، زمینه دستیابی به بازارهای بزرگ صادراتی را فراهم کند.

رییس اتاق بازرگانی خراسان‌شمالی همچنین بر تقویت فرهنگ استفاده از کالاهای استاندارد تاکید کرد و گفت: استقبال از کالاهای غیراستاندارد و ارزان، قدرت رقابت تولیدکنندگان متعهد به کیفیت و استاندارد را کاهش می‌دهد./ ایرنا

دو چرخه از بعد اجتماعی



مردن تنها و تنها تر می‌شود؛ این حس به سرعت به اضطراب، خشم و حس درماندگی منتهی می‌شود.

نگاه خوش‌بینانه و تند به ناواری را کنار می‌گذاریم و آنچه در حال روی دادن است، نمی‌گیریم. ما محتاج و وابسته به امام‌عبار به زیست‌بوم و اجتماع هستیم. آنچه محل آن است، باید محدود و منع شود. بدون شک، خودروها در حال ایفای نقشی ویرانگر هستند. در نهایت، حتی روزی نیاز پیدا می‌کنیم که سرعت شبانان و به‌رحم مکانیکی موجود در اکام کنیم و دوباره به درشکه و چهارپایان روی آوریم. آن‌ها به‌دلیل باعث تصادف می‌شوند، نه جان کسی را می‌گیرند و نه ولایتی دارند؛ اما اگر از این نگاه گذشته‌محور بگذریم، در حال حاضر تنها ابزار جابه‌جایی درون‌شهری انسانی و مطمئن ما دوچرخه است. دوچرخه حلقه مفقوده شهرهای سبز و کم‌تنش ما است. / پیام ما

رفته‌اند. از همه مهم‌تر، از ترس از دست دادن جایگاه اجتماعی خود که در حصار خودرو پناه می‌گیرد، به آن تمایل ندارند. دوبرخه آشتی دوباره انسان را ابزار است، بدون ایجاد تهدید. این وسیله می‌تواند بازرگشت به گذشته‌ای نه‌چندان دور و همراه با حس نوستالژیک باشد. می‌تواند حس تکبر بیمارگونه و مخرب نوع مدرنش را برای مدتی محو کند، توجه ما را بیشتر به اطراف و جاذبه‌ها جلب کند و استرس و تنش ذهنی جدید را با حرکتی که ایجاد می‌کند، کاهش دهد. از همه مهم‌تر، فاصله‌ای را که خودرو میان انسان‌ها ایجاد کرده است، دوباره به حداقل برساند.

دنیای مجازی نشان داده است که آن چنان که باید، نمی‌تواند روابط اجتماعی مورد نیاز انسان را فراهم کند. پس نیاز داریم دوباره در کنار هم باشیم و سرشت خود را از نو بسازیم. انسان

نیز صورت گیرد. استفاده از دوچرخه بعد روانی نیز دارد. با توجه به آسیب‌پذیر بودن، ملزم به دقت و توجه کامل به اطراف و استفاده از تمامی حواس پنج‌گانه هستید؛ چون اشتباه اول می‌تواند اشتباه آخر باشد. با توجه به قوانین خودرومحور، حق تقدم همیشه به پیگردان است و در این خصوص نیازی به چالش و اعتراض ندارید. دوچرخه‌سواری می‌تواند بزرگ‌ترین مانع ایجاد حس خودروی بزرگ‌بینی و توهم قدرت باشد؛ این موضوع به ضعف ساختاری دوچرخه، به‌ویژه در مقابل خودروهای چهارچرخ، بازیگری دارد.

دوچرخه فرهنگ‌ساز و قابل احترام است. این را می‌توان از نگاه دیگران فهمید؛ آنان نیز دوچرخه را تحسین می‌کنند، ولی به‌خاطر نبود زیرساخت و جدیت در استفاده از آن، به سمت استفاده از آن

سسمتی از پلاک ۳۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی آقای رزمیان (۱۳۵۰، ۰۷، ۰۷) در صورتی که اشخاصی نیز نفع به رأی اعلام شده مورخ ۱۳۵۰، ۰۷، ۰۷ در محله املاک از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاهای معترضه با ارائه سند و مدارک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضه با طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میباید به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت به دادگاه ثبت مسکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات میباید به صدور سند مالکیت معترضه نمود، صدور سند مالکیت چندینامه مراجعه متضرر به دادگاه خواهد بود.

ف الم ۱۱۴۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵، ۰۷، ۲۲ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵، ۰۸، ۰۹ (شنبه)

لیلا کاغذلو/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رامیان

[illegible][illegible]

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵ در اجراء ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی،
ماده ۱۳- آیین نامه اجرائی مندرج مقرر می دارد که پرونده های
که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان
مندرج به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و
به شرح آگهی می شوند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۰۰۰۴۴۳۷ در پرونده کلاسه
۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۱۰۰۰۰۴۵۸۱ متصرفات مفروز و مالکانه خانم ستاره
عجم خیجی فرزند عبدالرحیم مندرج بر صدور سند مالکیت نسبت به
شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷,۱۶ متر مربع در

دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م.الف ۱۱۱۵:**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۱
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۸/۹
مهدی شاه مهری/ رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

[illegible]

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ تبیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض سعید تقی پور حراری متقاضی کلاسه پرونده ۱۵۹۲۰۰۰۱۴۴۱۴۴۱۴۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است به مساحت ۹۸ متر مربع از پلاک ۲- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره حقوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین گاهیه بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع صلاح قضائی تقدیم و گواهی ثبتی دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. شناسه آگهی ۲۳۱۳۵۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۸.۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
سید عیسی میرکامپی / رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳۵ قانون تعیین تکلیف برابر
رای شماره ۱۴۰۵۶۷۰۳۱۲۰۰۹۰۵۰۵۲ هیئت اول موضوع قانون
تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند
رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات
مالکانه بلامعارض متقاضی محمد صمدی فرزند علی اکبر به
شماره ملی ۲۲۴۹۶۵۸۰۲۱ شماره شناسنامه ۲۲ صادره کردکوی
در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۸۶/۸
مترمربع قیمتی از پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ ثبت بندرگز اراضی
ساحلی جفکانده خریداری از مالک رسمی شنیدنی صادقی
شاهرودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم
مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی
که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی
داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت



کنگرہ ملی ۴۰۰۰ شہید استان گلستان

عکس: فاطمہ مزیدی

زعفران گلستان؛

از توسعه کشت تا مطالبه فرآوری و فروش در داخل استان

عکس: ستایش محمدیاری

برداشت به مناطق دیگر فرستاده می‌شود، در حالی که
فرآوری آن در داخل استان می‌تواند اشتغال و درآمد
بیشتری برای روستاییان ایجاد کند.

عادل‌ی همچنین با اشاره به فروش فله‌ای زعفران خشک اظهار کرد: این محصول به‌صورت فله، به‌ویژه به مشهد در استان خراسان رضوی و حتی استان‌های دیگر منتقل می‌شود. مطالبه تولیدکنندگان زعفران استان، جلوگیری از خروج ارزش افزوده محصول و ساماندهی آن است.

خردشدن اراضی و ضرورت شناسایی مناطق مستعد

مدیرعامل شرکت تعاونی زعفران کاران وامنان با اشاره به اهمیت برنامه‌ریزی، آموزش و پشتیبانی فنی مستمر برای حفظ مزارع و افزایش بهره‌وری در قطعات کوچک گفت: این موارد در کنار تأمین مالی، برای پایداری سرمایه‌گذاری در کشت زعفران اهمیت دارند.

در بخش پژوهش و توسعه نیز شناسایی زمین‌های مناسب و پایش مزارع در دستور کار قرار دارد. فاطمه شیخ، معاون پژوهش و فناوری مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی گلستان، از اجرای طرح‌هایی برای شناسایی اراضی مستعد توسعه زعفران و پایش مزارع خبر داد.

وی گفت: این مرکز از ظرفیت کارشناسان خود برای بررسی مناطق مناسب کشت و همچنین کنترل مستمر بیماری‌ها و آفات مزارع استفاده می‌کند.

محمدرضا پهلوان‌راد، رئیس و عضو هیئت علمی بخش تحقیقات خاک و آب مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی گلستان نیز با اشاره به نیاز آبی پایین زعفران در مقایسه با بسیاری از محصولات کشاورزی اظهار کرد: این ویژگی با توجه به کمبود آب و خشکسالی در کشور اهمیت دارد و به همین دلیل کشت زعفران در گلستان رو به گسترش است؛ با این حال، توسعه پایدار یک محصول به برنامه‌ریزی و شناخت ظرفیت اراضی برای تولید آن نیاز دارد.

وی افزود: این مرکز در حال تدوین و پیگیری اجرای طرح تعیین تناسب زعفران برای مناطق مختلف استان است تا زمین‌های مستعد کشت این محصول شناسایی شوند.

پهلوان‌راد ادامه داد: در صورت حمایت از اجرای این طرح، مناطق مناسب از نظر اقلیم و خاک مشخص خواهند شد و مدیران، کارشناسان و بهره‌برداران علاقه‌مند استان می‌توانند برای توسعه کشت زعفران در مناطق تعیین‌شده برنامه‌ریزی کنند.

وی یادآور شد: اقلیم مناسب برای کشت زعفران دارای زمستانی ملایم تا سرد و تابستانی گرم و خشک است و شوری بالای خاک عملکرد این محصول را به شدت کاهش می‌دهد.

معاون باغبانی جهاد کشاورزی گلستان
همچنین آموزش بهره‌برداران درباره
اقدامات پس از برداشت، شناسنامه‌دار
کردن مزارع و دریافت شناسه سلامت
محصول با کد QR را از دیگر برنامه‌های
حمایتی استان عنوان کرد.

فرهانی گفت: اجرای این اقدامات می‌تواند هویت محصول را مشخص کند، فروش آن را در بازار داخلی و صادرات تسهیل کند و زمینه شکل‌گیری زنجیره ارزش زعفران در گلستان را فراهم آورد.

فشار هزینه‌های برداشت بر بهره‌برداران

اقتصاد زعفران تنها به هزینه آماده‌سازی زمین و کاشت محدود نیست. تأمین نقدینگی در فصل برداشت، دسترسی به نیروی کار، پاک‌کردن و خشک‌کردن گل‌ها، بسته‌بندی و نگهداری محصول نیز در تعیین سود نهایی کشاورزان نقش دارد.

برداشت زعفران از اواخر مهر تا اوایل آذر
نجام می‌شود و به دلیل فشردگی این
دوره، تأمین نیروی کار و منابع مالی اهمیت
بسیار زیادی دارد. کمبود کارگر و نقدینگی، برخی
مهره‌برداران منطقه را به فروش سریع
محصول یا انتقال گل زعفران برای فرآوری
در استان‌های دیگر ناچار می‌کند.

در حال حاضر، دو شرکت تعاونی آزادشهر و مینودشت فعالیت دارند. حدود هزار عضو دارد و تعاونی مینودشت ۲۵۰ عضو تشکیل شده است. تجمیع ندهی عرضه و پشتیبانی از کشاورزان در از ظرفیت‌هایی است که این تشکرها توان تولید و فروش در اختیار دارند.

مطالبه تولیدکنندگان برای ایجاد بانک زعفران

رکعت تعاونی زعفران کاران وامنان، تأمین
دش، صدور مجوز صادرات محصولات
و ایجاد بانک زعفران را از مطالبات
استان برشمرد.

ی افزود: وجود بانک زعفران در استان
روش محصول با قیمت پایین در زمان
ری کند و امکان عرضه آن در زمان مناسب

ت: بخشی از گل تولیدی استان در فصل

صاحب امتیاز : سکینه جعفر نور

چاپ: دهناد

دفتر روزنامه: ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲ * ۰۲۱۹۱۰۱۳۴۵۳ * ۰۱۷- ۳۲۶۸۸۲۱۴-۳۲۱۴۹۰۶۸

ایران، گلستان، گرگان، خیابان شهدا، نبش لاله ۱۵، طبقه دوم چاپ دهناد و پردیس

درج اخبار، دیدگاه‌ها و گزارش‌ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع‌رسانی صورت گرفته و به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه‌بازار کسب و کار پارس نیست.



آزادشهر، مینودشت، گالیکش و رامیان و حتی روستاهایی در میامی استان سمنان رسید.

توسعه کشت در چارچوب الگوی کشاورزی

معاون باغبانی جهاد کشاورزی گلستان گفت: امسال نزدیک به ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی شرق استان زیر کشت زعفران قرار دارد که حدود ۲ هزار هکتار آن بارده است و پیش‌بینی می‌شود از این سطح، هشت تن زعفران خشک تولید شود.

نویدرضا فرهانی افزود: حمایت از توسعه کشت زعفران در شرق گلستان به دلیل نیاز آبی کم، ارزش افزوده بالا و ظرفیت اشتغال‌زایی برای روستاییان، در چارچوب الگوی کشت دنبال می‌شود.

وی ادامه داد: ایجاد بانک ژن زعفران با همکاری سازمان تعاون روستایی در وامنان، راه‌اندازی مزرعه الگویی یک‌هکتاری برای آموزش و ترویج کشت و اجرای طرح پایلوت پایش با مشارکت جهاد کشاورزی و مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان، از برنامه‌های پیش‌بینی‌شده برای توسعه این محصول است.

به گزارش خبرنگار بازار کسب وکار، تولید زعفران در شرق گلستان با عبور از تجربه محدود روستای وامان، به ظرفیتی برای استفاده از زمین‌های کم‌بازده و کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی تبدیل شده است؛ ظرفیتی که توسعه آن به حدود ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار رسیده، اما تولیدکنندگان برای افزایش سهم خود از درآمد این محصول، همچنان با چالش‌هایی مانند تأمین نقدینگی برداشت، فروش قله‌ای و کمبود زیرساخت‌های فرآوری روبه‌رو هستند.

گلستان در سال زراعی گذشته با تولید سه تن زعفران خشک از هزار و ۵۸۳ هکتار، رتبه چهارم کشور را به دست آورد. در سال جاری نیز نزدیک به ۲ هزار هکتار از سطح زیر کشت این محصول در شرق استان به مرحله بارآوری رسیده و پیش‌بینی تولید هشت تن زعفران خشک مطرح شده است.

کشت زعفران در این منطقه حدود ۲۰ سال پیش از روستای کوهستانی و امانان در شهرستان آزادشهر آغاز شد. تلاش یک روحانی بومی برای معرفی و گسترش این کشت، به تدریج زمینه آشنایی بهره‌برداران دیگر مناطق را فراهم کرد و دامنه آن به شهرستان‌های