روزنامه صبح شنبه
۱۵۹۴-۱۶۴ - ۸ صفحه
اقتصاد مقاومتی و بسیج وحدت ملی و امنیت ملی
بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market

رسول خدا (ص) : علم را با نوشتن [آن] به بند بکشید.

۳۰ آبان ۱۴۰۵ - سال دوازدهم -۲۱/ نوامبر /۲۰۲۶ - ۱۱/ جمادی الثانی /۱۴۴۸ - قیمت : ۱۰۰/۰۰۰ تومان

مهارت‌آموزی با مشارکت بخش خصوصی؛

گامی نو در مسیر توسعه اشتغال و توانمندسازی نیروی کار

مهارت‌آموزی با مشارکت بخش خصوصی، مسیر جدیدی را در حوزه آموزش‌های مهارتی و توسعه اشتغال آغاز کرده است؛ رویکردی که با هدف نزدیک‌تر کردن آموزش به نیازهای واقعی بازار کار و تربیت نیروی انسانی ماهر و متخصص دنبال می‌شود...

۳



از بنزین تا نان؛

سفره مردم زیر سایه!

به گزارش خبرنگار بازار کسب‌وکار، هنوز ماجرای جمع‌آوری کارت‌های اضطراری سوخت از جایگاه‌های بنزین و پیامدهای آن برای شهروندان به‌طور کامل روشن نشده و پرسش‌های متعددی درباره نحوه دسترسی مردم به سوخت مطرح است که حالا نوبت نان رسیده است؛ کالایی که برخلاف بسیاری از اقلام مصرفی، جایگزین ساده‌ای در سفره خانوارهای کم‌درآمد ندارد...

۴

معاون میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی:

دیوار بزرگ گرگان در اولویت ثبت جهانی یونسکو

۵

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

تولیدکننده نباید برای تأمین نهاده و مدیریت بازار صرفاً چشم‌انتظار دولت باشد

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی، با تأکید بر ضرورت افزایش نقش‌آفرینی تشکل‌های تخصصی در صنعت طیور گفت: تولیدکنندگان باید از وابستگی صرف به حمایت‌های دولتی فاصله بگیرند و با تقویت تشکل‌ها، مشارکت مستقیم در تأمین نهاده‌های دامی و مدیریت بازار، نقش محوری‌تری در زنجیره تولید و توزیع ایفا کنند...

۶

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو اعلام کرد:

بلاتکلیفی ۱۲ هزار و ۸۰۰ خودروی وارداتی در گمرکات کشور



دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با بیان اینکه ۱۲ هزار و ۸۰۰ خودروی وارداتی در گمرکات کشور بلاتکلیف مانده است، گفت: خودروهایی که بهای آنها پرداخت و تسویه شده، همچنان پشت درهای گمرک متوقف مانده‌اند.

مهدی دادفر با اشاره به آخرین وضعیت واردات و ترخیص خودروها در کشور اظهار داشت: این خودروها با وجود ورود به کشور و طی شدن مراحل مربوط به خرید و پرداخت بهای آن‌ها، همچنان امکان ترخیص ندارند و منتظر اقدامات و تصمیم‌گیری دستگاه‌های مسئول هستند.

وی با بیان اینکه مشکل اصلی خودروهای متوقف‌شده در گمرکات، تامین ارز نیست، گفت: خودروهایی که اکنون در گمرکات باقی مانده‌اند، خریداری و پول آن‌ها نیز پرداخت و تسویه شده است از این رو خودروها برای ترخیص به تامین ارز جدید نیاز ندارند.

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو اضافه کرد: نمی‌توان انتظار داشت واردکنندگان خودروهایی را که خریداری کرده‌اند، بدون پرداخت وجه در اختیار بگیرند؛ بهای این خودروها پرداخت شده و اکنون مسئله اصلی، رفع موانع ترخیص است.

گروه اصلی تایید نشدن منشاء ارز واردات خودرو است

دادفر با اشاره به اینکه خودروهای وارد شده به دلیل عدم تایید منشاء ارز از سوی بانک مرکزی برای ترخیص از گمرک با مشکل مواجه شده اند خواستار رفع موانع ترخیص با هماهنگی وزارت صمت، گمرک و بانک مرکزی شد تا سرمایه های مردم از بلاتکلیفی خارج شود.

وی تصریح کرد: در شرایط فعلی، گمرک اعلام می‌کند موضوع به این دستگاه ارتباطی ندارد و دیگر دستگاه‌ها نیز مسئولیت را متوجه خود نمی‌دانند و در این میان، واردکنندگان و مردم بلاتکلیف مانده‌اند و مشخص نیست چه نهادی باید برای حل این مشکل اقدام کند.

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با بیان اینکه برای ترخیص خودروها باید اقدامات لازم از سوی دولت و دستگاه‌های مرتبط انجام شود، گفت: امکان پیگیری و انجام امور مربوط به ترخیص نیز وجود ندارد. این وضعیت در کنار مشکلات موجود، روند تعیین تکلیف خودروها را دشوارتر کرده است.

دادفر یکی از مشکلات اساسی صنعت خودرو و حوزه واردات را صدور مکرر مصوبات و دستورالعمل‌ها بدون دریافت نظر تشکل‌های تخصصی و ذی‌نفعان دانست و اظهار کرد: صدور مصوبات جدید به‌صورت پی‌درپی و بدون اخذ نظر تشکل‌ها و فعالان این حوزه، موجب توقف فعالیت ساختارها و سیستم‌ها می‌شود.

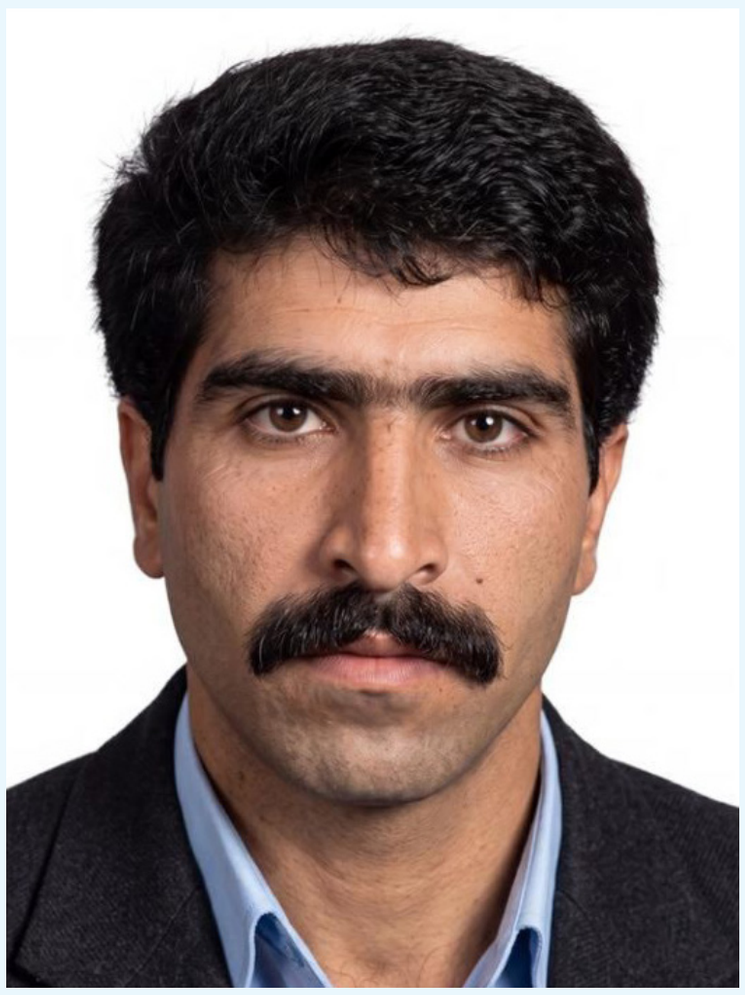
وی تاکید کرد: وقتی برای یک حوزه اقتصادی بدون بررسی شرایط اجرایی و بدون مشورت با تشکل‌های مرتبط تصمیم‌گیری می‌شود، نتیجه آن ایجاد اختلال در فرآیندها، سردرگمی فعالان اقتصادی و در نهایت نارضایتی مردم خواهد بود.

۴۵ هزار دستگاه خودرو وارد کشور شد

دادفر با اشاره به اینکه تصمیمات اداری و مقررات جدید باید با در نظر گرفتن واقعیت‌های اجرایی و شرایط فعالان اقتصادی اتخاذ شود، خاطرنشان کرد: تشکل‌های تخصصی و ذی‌نفعان باید پیش از تصویب و ابلاغ مقررات جدید مورد مشورت قرار گیرند تا تصمیمات اتخاذشده به جای ایجاد مانع، به تسهیل فعالیت‌ها کمک کنند.

وی با بیان اینکه از ابتدای امسال تا کنون ۴۵ هزار دستگاه وارد کشور شده است، گفت: این تعداد واردات ۹۸ هزار میلیارد تومان (همت) برای دولت درآمدزایی داشته است./ ایرنا

زندگینامه شهید غلامرضا شیخ



پانزدهم آذر ۱۳۴۵، در شهرستان زابل به دنیا آمد. پدرش غلامعلی و مادرش زینب نام داشت. تا پایان دوره ابتدایی درس خواند. به عنوان سرباز ارتش در جبهه حضور یافت. بیست و نهم فروردین ۱۳۶۷، در محور اندیمشک- اهواز دچار سانحه رانندگی شد و بر اثر ضربه مغزی به شهادت رسید. مزار او در گلزار شهدای شهرستان کلاله قرار دارد. او را غلام نیز می‌نامیدند.

 # کنگره ملی ۴۰۰۰ شهید استان گلستان

بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰- سال دوازدهم - شماره ۱۵۹۴

نقش مدارس در آموزش سایبری

یک روان‌شناس گفته مدارس بیشترین نقش رو در جلوگیری از کلاهبرداری‌های سایبری از دانش آموزان دارند.
داوود فتحی متخصص روان‌شناسی کودک در ادامه گفته: برای قرار دادن گوشی در اختیار بچه‌ها باید تمام موارد رو به آنها توضیح دهیم.

مدارس حتماً باید آموزش‌های لازم را برای جلوگیری از کلاهبرداری‌های سایبری به دانش‌آموزها بدهند و این کار هم باید در دوره پیش‌دبستانی انجام بشود.
در رابطه با نقش خانواده ها هم والدین کلاهبرداری‌های سایبری را باید به عنوان یک دغدغه جدی در نظر داشته باشند.

همه راه‌ها به برق ختم می‌شود

عبور از ناترازی انرژی کشور در کوتاه مدت، بدون شک راهکاری جز تغییر سبک زندگی همه مردم ایران ندارد و این تغییر مسیر با همه روش‌ها به شیوه های مختلف استفاده از برق ختم می شود.

مشکلات اقتصادی همواره به تدریج و آهسته شروع می‌شوند و در صورتی که به موقع برای آن راه حلی اندیشیده نشود، به شکل بحران بروز می‌کنند؛ درست مانند وضعیتی که برای ناترازی انرژی در ایران ایجاد شده است؛ این ناترازی سال‌ها روی هم انباشته شده و سیاستگذاری‌های اشتباه در حوزه انرژی هم به آن دامن زده است و اکنون با آسیب دیدن بخشی از زیرساخت های تولید گاز طبیعی در جنگ تحمیلی اخیر ناترازی در تولید برق تشدید شده است.
این ناترازی در حالی در فصل سرما مانند بختکی گلوی تولید و مصرف را فشار می‌دهد که کارشناسان راهکار موقت و در عین حال فوری برای عبور از شرایط کنونی را همراهی مردم در کاهش مصرف می‌دانند و معتقدند کاهش دمای خانه تا ۲۰ درجه سانتی گراد و استفاده از لباس‌های گرم به جای افزایش دمای بخاری و رادیاتورها راهکار فوری برای عبور کم دردسر از ماه‌های باقیمانده از سال است.

بنابراین در شرایطی که حتی پیش بینی می‌شود چندین استان در خطر قطع گاز قرار داشته باشند، باز این مردم هستند که باید وارد میدان شوند و به کارزار بهینه سازی مصرف سوخت بپیوندند؛ همچنان که با کاهش مصرف برق در روزهای گرم سال، سه درصد مصرف برق کشور را کاهش دادند و شاهد خاموشی کمتر برق بودیم.

این روزها کارشناسان راهکارهای مختلفی برای مدیریت این وضعیت پیشنهاد می کنند که حوزه وسیعی از اجرای مبحث ۱۹ نظام مهندسی ساختمان تا کاهش دمای سیستم های گرمایش و توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر پشت بامی را در بر می گیرد.

توسعه گازرسانی متوقف می‌شود

عظیم اعتمادی کارشناس صنعت برق و مدیرعامل شرکت برق حرارتی معتقد است: گسترش همزمان ۲ منبع انرژی یعنی گاز و برق در کشور و در عین حال توسعه نیافتن زیرساخت‌های تولید در هر دو بخش متناسب با رشد جمعیت و تقاضای مصرف سبب شده تا در نیمه نخست سال هموطنان با تشدید ناترازی برق و در نیمه دوم سال با تشدید ناترازی گاز روبرو شوند آن هم در شرایطی که بخاری‌های گازی و کولرها راندمان بسیار پایینی دارند.

وی با یادآوری اینکه طبق مصوبه سال گذشته شورای عالی انرژی مقرر شده توسعه گازرسانی به شکل سنتی در کشور متوقف شود، می گوید: در دنیای امروز، سوخت پاک، برق است اما متاسفانه شدت مصرف انرژی در ایران هم در حوزه گاز و هم در حوزه برق بسیار بالا است آن هم در شرایطی که نیروگاه‌ها به شکل ارزی هزینه می‌کنند اما درآمد ریالی دارند.

وی یکی از علل بالا بودن شدت مصرف انرژی در ایران را پایین بودن راندمان تجهیزات و ماشین آلات در بخش های مختلف اقتصادی اعم از صنایع، نیروگاه‌ها، خودرو و لوازم خانگی دانست و گفت: بهبود این شرایط نیازمند تصمیمات جسورانه است؛ از جمله اینکه توسعه شبکه گاز در کلان‌شهرها متوقف شود و یا برای برج‌ها و مجتمع‌های مسکونی تهمیداتی در نظر گرفته شود که خودشان برق و حرارت مورد نیاز ساکنان را تولید و تامین کنند و دیگر دو منبع انرژی مجزا به یک ساختمان اختصاص نیابد.

اعتمادی با بیان اینکه برای شهرها و شهرک‌های در حال احداث می‌توان مقرر کرد که زیرساخت تامین انرژی آن به شکل اصولی ایجاد شود، خواستار آن شد که به جای توسعه خطوط انتقال گاز، تامین انرژی خانه‌ها به برق محول شود و زیرا می‌توان در کنار ساخت این ساختمان‌ها، تاسیسات مورد نیاز تولید برق را پیش بینی کرد.

این کارشناس حوزه صنعت برق با استناد به مصوبات شورای عالی انرژی در این زمینه، افزود: در این مصوبات به صراحت آورده شده که توسعه شبکه گازرسانی شهری و روستایی باید متوقف شود زیرا نزدیک به ۸۰ درصد از گاز کشور در بخش های خانگی، تجاری، اداری و صنایع مصرف می‌شود و وابستگی به انرژی گاز بالاست.

وی این نکته را بیان کرد که خانوارها در صورت تامین مستمر و پایدار برق، می‌توانند از همه وسایل زندگی اعم از سرمایشی، گرمایشی و روشنایی استفاده کنند و دیگر نیازمند گاز خانگی نخواهند بود و می توان گاز صرفه جویی شده را برای تولید برق بیشتر در اختیار نیروگاه‌ها قرار داد.

مدیرعامل شرکت برق حرارتی با یادآوری ظرفیت استفاده از نیروگاه‌های پشت‌بامی برای توسعه تولید برق اظهار داشت: امروزه استفاده از مایکروتوربین‌ها به عنوان یک فناوری پیشرفته در جهان بسیار رایج شده است و دیزل‌ها یا واحدهای توربینی و موتوری که امروز در دنیا استفاده می‌شوند، قابلیت مصرف ۴ نوع سوخت را دارند./ ایرنا

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مشارکت قطعه زمین با کاربری مسکونی–تجاری واقع در محدوده شهرک رازی شهر گرگان و خیابان ۱۷ شهریور گنبد کاووس

نوبت اول

۱- دستگاه مناقصه گذار : اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان به نشانی گرگان – ابتدای خیابان شهید بهشتی (ساختمان شماره یك)
۲- موضوع فراخوان : مشارکت قطعه زمین با کاربری مسکونی-تجاری واقع در محدوده شهرک رازی شهر گرگان و خیابان ۱۷ شهریور گنبد کاووس
۳-محل اجراء پروژه: استان گلستان
۳- زمان و مهلت دریافت اسناد فراخوان : متقاضیان بایستی جهت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار این آگهی تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ به سایت www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
٤- آخرین مهلت تحویل پیشنهادها: در سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴ خواهد بود .
۵- بازگشایی پیشنهادها : بازگشایی و بررسی پیشنهادات ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ در محل ساختمان شماره یك اداره کل واقع درآدرس فوق می باشد .
٦-حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی ٥٠٪ امتیاز لازم میباشد.
۷-کلیه مراحل دریافت اسناد و برگزاری فراخوان در سایت ستاد انجام خواهد شد.
۸- از پیمانکارانی که حائز امتیاز کافی گردند جهت مراحل بعدی دعوت بعمل خواهد آمد.
۹- شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد قیمت بمنزله قبول کلیه مفادوشرایط مندرج درقانون برگزاری مناقصات ،آیین نامه های اجرایی آن ، آیین نامه معاملات دولتی و کلیه بخشنامه های صادره وزارت مسکن و شهرسازی دراین خصوص مي باشد .
۱۰- برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.setadiran.ir مراجعه یا با شماره تلفنهای ۳۲۲۲۵۵۹٤-۳۲۲٤٤۳۷۱-۰۱۷ (اداره پیمان ورسیدگی) تماس حاصل فرمایید. **شناسه آگهی ۲۳۳۰۸۲۷**

اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵ در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی وماده ۱۳_ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می‌دارد که پرونده‌هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود: ۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۶۱۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مجید جهان جو فرزند محمدعلم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۴.۲۴متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۰فرعی از۲_ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی(خانم زینب بیگم حسینی). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتباً با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدیدمانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **م الف ۱۱۳۹۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۹.۱۶

لیلا کاغذلو/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵ در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی وماده ۱۳_ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می‌دارد که پرونده‌هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود: ۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۵۴۷۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۲۱ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مراد بی بی خانی فرزند دور محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۸.۶۵متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۵۰فرعی از۱۰_ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی(وراث مرحوم رحمان سعیدی حمد). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتباً با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدیدمانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **م الف ۱۲۰۶۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۹.۱۶

لیلا کاغذلو/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رامیان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۰۹۱۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (فاطمه دولتی – گل نساء دولتی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۱۰۸۵ تقاضای خانم افسانه باقری راد به شماره شناسنامه ۲۱۱۰۱۸۸۸۱۲ و کد ملی ۲۱۱۰۱۸۸۸۱۲ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۸٦ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۱۲٤۵ فرعی از ۲۱ - اصلی – واقع در بخش ٦ و پلاک شماره ۱٤۳۳ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ٦ اصلی - حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - اراضی کشاورزی بخش پیچک محله - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیر الانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. **م.الف: ۲۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۵/۰۹/۱٦
مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۵۰۰۰۹۳۷۹ مورخ ۱٤۰۵/۰۸/۱۱ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (گوهر معززی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۵۰۰۰۷۵۱ تقاضای خانم صدیقه سوسرائی به شماره شناسنامه ٤ و کد ملی ٤۸۷۹۸۱٤۵۲۰ صادره از فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۳۳ - اصلی – واقع در بخش ٦ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیر الانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. **م.الف: ۲۹**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۵/۰۹/۱٦
مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

۱)برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۰٤٦ تاریخ ۱٤۰۵/٦/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۳۰۰۰۳۲۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داود سلیمانی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۸۷۳ و شماره ملی ۲۲۳۹۹۳٦٤۷۹ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵۷۵ فرعی از ۸- اصلی اراضی قره قاشلی واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی داود سلیمانی تایید گردیده است.

۲)برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۰٤۷ تاریخ ۱٤۰۵/٦/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۳۰۰۰۳۲٤ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید سلیمانی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۳۱۳۰ و شماره ملی ۲۲۳۹۹٤۹۰٤۱ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵۷۵ فرعی از ۸- اصلی اراضی قره قاشلی واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی عبدالحمید سلیمانی تایید گردیده است. هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرترکمن به شرح آرای صادره با تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص فوق از پلاکهای مندرج را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شد پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد، علی هذا به استناد ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود، از این رو در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء فوق اعتراض دارند، می بایست از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت دو ماه (٦۰ روز) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تسلیم و رسید اخذ نمایند، ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی بندرترکمن نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تحویل نماید، در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. **م.الف : ۸٤۳**

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱٤۰۵/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱٤۰۵/۹/۱٦
امید اسماعیلی- رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

۱)برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۰٤۸ تاریخ ۱٤۰۵/٦/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۳۰۰۰٦٦۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داود سلیمانی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۸۷۳ و شماره ملی ۲۲۳۹۹۳٦٤۷۹ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۰۰۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵۷۵ فرعی از ۸- اصلی اراضی قره قاشلی واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی عبدالحمید سلیمانی تایید گردیده است. هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرترکمن به شرح آرای صادره با تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص فوق از پلاکهای مندرج را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شد پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد، علی هذا به استناد ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود، از این رو در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء فوق اعتراض دارند، می بایست از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت دو ماه (٦۰ روز) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تسلیم و رسید اخذ نمایند، ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی بندرترکمن نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تحویل نماید، در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. **م.الف : ۸٤۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱٤۰۵/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱٤۰۵/۹/۱٦
امید اسماعیلی- رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

روزنامه صبح شنبه
۱۶۴-۱۵۹۴
اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و ولایت ملی
بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market
۳۰ آبان ۱۴۰۵ - سال دوازدهم -۲۱/ نوامبر /۲۰۲۶ - ۱۱/ جمادی الثانی /۱۴۴۸ - قیمت : ۱۰۰،۰۰۰ تومان
۳

اپلیکیشن شاد را فقط از منابع معتبر دریافت کنید

با شروع مدارس، مجرمان سایبری دوباره دست به کار شدن و لینک‌های جعلی با عنوان «دانلود نسخه جدید شاد» یا «شاد با امکانات ویژه» منتشر می‌کنن.
هدفشون نفوذ به برنامه شاد شما و سرقت اطلاعات شخصی هست.
نسخه اصلی و امن فقط از سایت رسمی آموزش و پرورش قابل دریافت است.
به هیچ لینک ناشناس و پیامک یا پیام کانال‌ها و گروه‌ها اعتماد نکنید.
امنیت گوشی یعنی امنیت فرزندانتون، فریب نسخه‌های جعلی شاد رو نخورید!

خبر

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گلستان خبر داد:

موزه میراث روستایی گلستان آماده افتتاح است

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گلستان از پیگیری برای ایجاد موزه‌های تخصصی و متنوع در استان خبر داد و گفت: فاز نخست موزه میراث روستایی گلستان در جنگل قرق آماده افتتاح و بهره‌برداری است.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار- فریدون فعالی در حاشیه رونمایی از ۴۰۰ قلم آثار تاریخی با قدمت حدود سه هزار و ۵۰۰ ساله در موزه باستان شناسی گرگان اظهار کرد: تنوع‌بخشی به موزه‌ها و ایجاد فضاهای تخصصی در حوزه باستان‌شناسی، فرهنگ و میراث روستایی می‌تواند مدت ماندگاری مسافران و گردشگران در گلستان را افزایش دهد.

وی تأکید کرد: گلستان از ظرفیت‌های کم‌نظیر تاریخی و فرهنگی برخوردار است و معرفی این داشته‌ها از طریق توسعه موزه‌ها، علاوه بر صیانت از میراث گذشتگان، نقش مهمی در معرفی هویت تمدنی استان و تقویت گردشگری فرهنگی خواهد داشت.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گلستان با اشاره به شرایط خاص کشور و ضرورت نگهداری آثار تاریخی در گنجینه‌های امن گفت: برگزاری این نمایشگاه به مناسبت حضور قائم‌مقام وزیر میراث فرهنگی انجام شده و علاقه‌مندان و گروه‌های تخصصی به مدت یک هفته فرصت بازدید از این مجموعه را خواهند داشت.

فعالی قدمت آثار رونمایی‌شده را حدود سه هزار و ۵۰۰ سال اعلام کرد و افزود: با توجه به ارزش تاریخی این مجموعه، آمادگی داریم آثار را به‌صورت دوره‌ای در استان‌های مختلف کشور و حتی کشورهای دیگر به نمایش بگذاریم تا ظرفیت‌های تاریخی و تمدنی گلستان بیش از گذشته معرفی شود.

وی با اشاره به پیشینه کهن این استان خاطرنشان کرد: در گلستان آثاری با قدمت حدود هفت هزار سال نیز کشف شده که نمونه‌هایی از آنها در معتبرترین موزه‌های جهان در معرض دید علاقه‌مندان قرار دارد.

فعالی افزود: این مجموعه حاصل ۴۵ روز کاوش باستان‌شناسی در منطقه کاروان‌زمین، واقع در دهنه محمدآباد شهرستان علی‌آبادکتول است که طی آن اشیای ارزشمندی از جنس طلا، سفال، مفرغ، نقره و استخوان کشف شد.

وی بیان کرد: آثار کشف‌شده پس از انتقال به گنجینه امن موزه باستان‌شناسی گرگان، طی چهار ماه گذشته با همکاری گروهی هفت‌نفره از متخصصان موزه ملی ایران ساماندهی و بررسی شدند. همچنین برای شناسایی دقیق‌تر جنس و ویژگی‌های برخی اشیا، نمونه‌هایی به دانشگاه‌های معتبر داخلی و خارجی ارسال شده است.

مهارت‌آموزی با مشارکت بخش خصوصی؛

گامی نو در مسیر توسعه اشتغال و توانمندسازی نیروی کار



مهین نورافروز | بازار کسب و کار

مهارت‌آموزی با مشارکت بخش خصوصی، مسیر جدیدی را در حوزه آموزش‌های مهارتی و توسعه اشتغال آغاز کرده است؛ رویکردی که با هدف نزدیک‌تر کردن آموزش به نیازهای واقعی بازار کار و تربیت نیروی انسانی ماهر و متخصص دنبال می‌شود.

سرویس اقتصادی - بازار کسب و کار: در این مسیر، استفاده از ظرفیت‌ها، امکانات و تجربیات بخش خصوصی در کنار توانمندی‌های مراکز آموزشی می‌تواند زمینه‌ساز تحول در نظام مهارت‌آموزی باشد. مشارکت فعال بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی در فرآیند آموزش، این فرصت را فراهم می‌کند تا مهارت‌آموزان علاوه بر آموزش‌های نظری، با محیط واقعی کار آشنا شوند و مهارت‌های مورد نیاز مشاغل را به‌صورت عملی فرا بگیرند.

این رویکرد همچنین می‌تواند به کاهش فاصله میان آموزش و اشتغال، افزایش بهره‌وری نیروی کار، ارتقای کیفیت آموزش‌های فنی و حرفه‌ای و ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار کمک کند.

از سوی دیگر، حضور بخش خصوصی در عرصه مهارت‌آموزی، فرصتی برای شناسایی نیازهای جدید بازار کار، به‌روزرسانی محتوای آموزشی و تربیت نیروهای متخصص متناسب با تحولات اقتصادی و صنعتی کشور فراهم می‌آورد.

بخش خصوصی، شریک تازه توسعه مهارت‌آموزی

مدیر کل فنی و حرفه ای استان گلستان در این رابطه اظهار کرد: توسعه مهارت‌آموزی و تربیت نیروی انسانی متخصص، بیش از هر زمان دیگری نیازمند همراهی و مشارکت بخش خصوصی است. در شرایطی که بازار کار با تحولات سریع فناوری، تغییر نیازهای اقتصادی و ظهور مشاغل جدید روبه‌روست، بهره‌گیری از ظرفیت بنگاه‌های اقتصادی، واحدهای تولیدی و شرکت‌های خصوصی می‌تواند مسیر تازه‌ای برای ارتقای کیفیت آموزش‌های مهارتی فراهم کند

حمزه کرایلو در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی بازار کسب و کار عنوان کرد: در رویکرد جدید مهارت‌آموزی، بخش خصوصی دیگر صرفاً یک مصرف‌کننده نیروی کار نیست، بلکه به‌عنوان یکی از شرکای اصلی فرآیند آموزش و تربیت نیروی انسانی نقش‌آفرینی می‌کند. این مشارکت می‌تواند از شناسایی نیازهای واقعی بازار کار و طراحی دوره‌های آموزشی متناسب با مشاغل مورد نیاز آغاز شود و تا فراهم‌سازی تجهیزات آموزشی، انتقال تجربه‌های تخصصی، برگزاری دوره‌های عملی و فراهم کردن زمینه ورود مهارت‌آموزان به محیط کار ادامه یابد.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین مزایای این همکاری، کاهش فاصله میان آموزش و اشتغال است. زمانی که فعالان اقتصادی در فرآیند آموزش حضور داشته باشند، محتوای دوره‌ها با نیازهای واقعی محیط کار هماهنگ‌تر شده و افراد پس از پایان دوره، آمادگی بیشتری برای ورود به بازار کار خواهند داشت

کرایلو ادامه داد: از سوی دیگر، مشارکت بخش خصوصی می‌تواند به افزایش کیفیت آموزش‌ها، استفاده از فناوری‌های روز، توسعه آموزش‌های مبتنی بر نیاز صنعت و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید منجر شود. این همکاری همچنین زمینه‌ای برای سرمایه‌گذاری بیشتر در حوزه آموزش‌های مهارتی و استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود فراهم می‌کند.

وی بیان کرد: البته تحقق این هدف نیازمند ایجاد سازوکارهای حمایتی، تعریف مسئولیت‌های مشترک، تقویت ارتباط میان مراکز آموزش مهارتی و بنگاه‌های اقتصادی و ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در این حوزه است

کرایلو افزود: در نهایت، مشارکت بخش خصوصی در توسعه مهارت‌آموزی را باید گامی مهم در جهت پیوند مؤثر آموزش با تولید و اشتغال دانست؛ مسیری که می‌تواند ضمن تربیت نیروی انسانی ماهر و توانمند، به افزایش بهره‌وری اقتصادی، رونق تولید و توسعه پایدار کشور کمک کند.

به گفته وی، بی‌تردید، توسعه این الگوی مشارکتی می‌تواند نقطه عطفی در آینده آموزش‌های مهارتی باشد؛ مسیری که در آن آموزش تنها به کسب دانش محدود نمی‌شود، بلکه به بستری برای توانمندسازی افراد، پاسخگویی به نیازهای بازار کار و تقویت تولید و اشتغال تبدیل خواهد شد.

موفقیت در برنامه‌های مهارت‌آموزی با حمایت دولت از بخش خصوصی

اما آنچه در این میان اهمیت این موضوع را دوچندان می‌کند، ضرورت حضور جدی، مستمر و اثرگذار بخش خصوصی در این مسیر است. بدون تردید، موفقیت برنامه‌های مهارت‌آموزی زمانی محقق می‌شود که فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان و صاحبان صنایع، مشارکت در تربیت نیروی انسانی متخصص را نه یک مسئولیت جانبی، بلکه سرمایه‌گذاری برای آینده کسب‌وکار خود بدانند.

استان گلستان با وجود ظرفیت‌های قابل توجه در بخش‌های مختلف اقتصادی، صنعتی، کشاورزی، خدماتی و تولیدی، همچنان در برخی حوزه‌ها با کمبود نیروی انسانی ماهر و آموزش‌دیده مواجه است؛ کمبودی که می‌تواند روند توسعه واحدهای تولیدی، افزایش ظرفیت اشتغال و بهره‌وری اقتصادی را با چالش روبه‌رو کند. از این رو، مهارت‌آموزی متناسب با نیاز صنایع و مشاغل استان، ضرورتی انکارناپذیر است

در چنین شرایطی، حمایت هدفمند دولت از تولیدکنندگان و بنگاه‌های اقتصادی برای ورود به عرصه مهارت‌آموزی، در کنار حضور جدی و مسئولانه بخش خصوصی، می‌تواند به یکی از مهم‌ترین محورهای توسعه اشتغال در گلستان تبدیل شود. فراهم کردن زیرساخت‌های آموزشی، تسهیل سرمایه‌گذاری در آموزش‌های مهارتی، ارائه مشوق‌های لازم به واحدهای مشارکت‌کننده و ایجاد پیوند میان مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای و محیط‌های واقعی کار، از جمله اقداماتی است که می‌تواند این مسیر را هموار کند.

در واقع، نمی‌توان از صنایع و واحدهای تولیدی انتظار توسعه و افزایش اشتغال داشت، اما در تأمین و تربیت نیروی انسانی مورد نیاز آن‌ها برنامه‌ریزی نکرد. همان‌طور که دولت وظیفه دارد با حمایت از تولید، زمینه فعالیت و سرمایه‌گذاری را فراهم کند، بخش خصوصی نیز باید با پذیرش نقش خود در آموزش و توانمندسازی نیروی کار، در این فرآیند مشارکت فعال داشته باشد

از این منظر، حمایت دولت از تولیدکننده و پای کار بودن بخش خصوصی، دو مؤلفه اساسی و مکمل در اجرای موفق طرح‌های مهارت‌آموزی هستند؛ مؤلفه‌هایی که در صورت تحقق، می‌توانند علاوه بر جبران کمبود نیروی ماهر در صنایع مختلف استان، زمینه کاهش بیکاری، افزایش فرصت‌های شغلی پایدار و حرکت به سمت اقتصادی مولد و رقابت‌پذیر را فراهم کنند.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی؛

آمادگی برای انسداد یک محور راهبردی در خراسان شمالی

انسداد یک محور ارتباطی مهم، تنها به معنای توقف تردد خودروها نیست؛ چنین شرایطی می‌تواند زنجیره‌ای از اختلال‌ها در امدادرسانی، حمل‌ونقل کالا، جابه‌جایی مسافران و ارائه خدمات عمومی ایجاد کند. از همین رو، آمادگی دستگاه‌های اجرایی برای مواجهه با حوادث احتمالی و بازگرداندن مسیرهای ارتباطی به شرایط عادی، اهمیت ویژه‌ای دارد؛ موضوعی که در مانور دورمیزی انسداد محور بجنورد-شیروان در خراسان شمالی مورد تمرین و ارزیابی قرار گرفت.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، مانور دورمیزی انسداد محور بجنورد-شیروان با هدف سنجش آمادگی دستگاه‌های اجرایی، تمرین مدیریت شرایط اضطراری، بررسی نحوه هدایت ترافیک و ارزیابی راهکارهای استمرار خدمات‌رسانی، با حضور نمایندگان دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان در اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی برگزار شد.

سناریوی این مانور بر اساس فرض اصابت یک پرتابه به محور بجنورد-شیروان و ایجاد اختلال در تردد طراحی شده بود تا دستگاه‌های مسئول، نحوه مواجهه با شرایط بحرانی، تقسیم وظایف و چگونگی بازگشایی مسیر را بر اساس دستورالعمل‌ها و پروتکل‌های پیش‌بینی‌شده تمرین کنند.

مهدی میقانی، مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی، با اشاره به اهمیت این تمرین اظهار کرد: در جریان مانور، دستگاه‌های مرتبط وظایف خود را برای مدیریت شرایط اضطراری و بازگرداندن سریع محور به وضعیت عادی مرور کردند.

وی با تأکید بر اهمیت ارتباطی این مسیر افزود: محور بجنورد-شیروان یکی از ۱۰ کریدور مهم کشور به شمار می‌رود و همین جایگاه، ضرورت آمادگی دستگاه‌های مسئول برای مدیریت بحران، هدایت ترافیک و تأمین ایمنی کاربران جاده‌ای را افزایش می‌دهد.

میقانی همچنین با تشریح اقدامات پیش‌بینی‌شده اداره کل راهداری در چهار وضعیت فرضی پس از دریافت پیام از طریق سامانه ۱۴۱ درباره اصابت پرتابه، اظهار کرد: ارتقای آمادگی دستگاه‌ها، مشخص شدن مسئولیت‌ها بر اساس پروتکل‌های اجرایی، بررسی امکان استفاده از مسیرهای جایگزین و افزایش توان بازگشت شبکه راه‌ها به شرایط عادی، از اهداف اصلی این مانور است.

وی ادامه داد: برگزاری چنین تمرین‌هایی فرصتی برای سنجش میزان هماهنگی دستگاه‌ها و بررسی نحوه انجام مأموریت‌ها در شرایط بحرانی فراهم می‌کند تا نقاط ضعف احتمالی پیش از وقوع حوادث واقعی شناسایی شود.

در بخش دیگری از این نشست، خادم، نماینده سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و ناظر مانور، با اشاره به قانون تشکیل سازمان پدافند غیرعامل کشور، موقعیت ارتباطی خراسان شمالی را از جنبه پدافندی و زیرساختی حائز اهمیت دانست.

وی اظهار کرد: این استان در محل اتصال دو کریدور راهبردی شرق به غرب و شمال به جنوب قرار دارد و به همین دلیل، زیرساخت‌های جاده‌ای آن از جمله پل‌ها، تونل‌ها و راه‌های ارتباطی باید از نظر اهمیت و میزان آسیب‌پذیری به‌دقت ارزیابی شوند.

نماینده سازمان راهداری، ارزیابی انجام‌شده در این مانور را مثبت ارزیابی کرد و هماهنگی، تعامل و همدلی دستگاه‌های مشارکت‌کننده را از نقاط قوت این تمرین دانست.

آموزش حذف بدافزار از گوشی

قبل از اینکه دیر بشه، این بخش گوشی رو چک کن! شاید یک برنامه ناشناس همین الان به پیامک‌هات دسترسی داشته باشه! و یا حتی میدونی گوشیت هک شده اما نمیدونی چه کاری باید انجام بدی!
بدافزارها می‌تونن با دسترسی به پیامک‌ها، کدهای تأیید و رمزهای یک‌بارمصرف رو دریافت کنن؛ در نتیجه حساب بانکیت رو خالی می‌کنن و حتی وارد شبکه‌های اجتماعیت می‌شن و با پروفایل تو به مخاطبانت پیام جعلی حاوی بدافزار ارسال می‌کنن.
توی این ویدیو قدم‌به‌قدم نشون دادیم چطور: دسترسی پیامک برنامه‌ها رو بررسی کنی/ برنامه‌های ناشناس رو شناسایی کنی/ دسترسی مشکوک رو لغو کنی و برنامه مخرب رو از گوشی حذف کنی

شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰- سال دوازدهم - شماره ۱۵۹۴

از بنزین تا نان؛

سفره مردم زیر سایه!

حمیدرضا محمدیاری
بازار کسب و کار





به گزارش خبرنگار بازار کسب‌وکار، هنوز ماجرای جمع‌آوری کارت‌های اضطراری سوخت از جایگاه‌های بنزین و پیامدهای آن برای شهروندان به‌طور کامل روشن نشده و پرسش‌های متعددی درباره نحوه دسترسی مردم به سوخت مطرح است که حالا نوبت نان رسیده است؛ کالایی که برخلاف بسیاری از اقلام مصرفی، جایگزین ساده‌ای در سفره خانوارهای کم‌درآمد ندارد.

گروه اقتصادی – بازار کسب و کار، انتشار گزارش‌هایی درباره تعیین سقف خرید نان، محاسبه مصرف مازاد با نرخ تجاری و تغییر سازوکار پرداخت در برخی نانوایی‌ها، این پرسش را مطرح کرده است که در شرایط فشار اقتصادی، نااطمینانی ناشی از جنگ تحمیلی سوم و تداوم وضعیت نه جنگ و نه صلح، تصمیمات جدید تا چه اندازه با توان معیشتی مردم تناسب دارد؟

نان؛ کالایی فراتر از یک سهمیه

موضوع مدیریت خرید نان در روزهای اخیر به یکی از محورهای مورد توجه رسانه‌ها تبدیل شده است. خبرگزاری فارس در گزارشی با عنوان «ماجرای نان سهمیه‌ای در تعدادی از استان‌ها» به اجرای طرحی برای مدیریت مصرف آرد یارانه‌ای پرداخته و از تعیین الگوی خرید خانوارها و محاسبه مصرف مازاد با نرخ تجاری خبر داده است.

بر اساس این گزارش، دولت میان افزایش قیمت نان و تعیین سقف مصرف، راهکار دوم را انتخاب کرده است. در این سازوکار، میزان خرید خانوارها با استفاده از اطلاعاتی مانند کد ملی، سوابق خرید دو سال گذشته و تفاوت الگوی مصرف در مناطق شهری و روستایی بررسی می‌شود. خرید اعضای خانواده نیز در سهمیه سرپرست خانوار محاسبه خواهد شد.

فارس نرخ هر کیلوگرم آرد دولتی را ۲ هزار و ۳۰۰ تومان و نرخ تجاری آن را ۱۲ هزار و ۶۵۰ تومان اعلام کرده است. این ارقام مربوط به قیمت آرد است، نه قیمت هر قرص نان.

روایت خبرگزاری‌ها از اجرای طرح

گزارش‌های منتشرشده در رسانه‌های دیگر نیز ابعاد اجرایی این طرح را روشن‌تر کرده‌اند. ایرنا در گفت‌وگو با امید جهان‌نژادیان، مدیرکل غله و خدمات بازرگانی خوزستان، به اجرای طرح مدیریت خرید نان و محاسبه الگوی مصرف خانوارها پرداخته است. بر اساس اظهارات این مسئول، خرید روزانه نان برای خانوارها محدودیتی ندارد و نظارت بر سهمیه‌ها بیشتر متوجه خریدهای تجاری و مصرف‌های غیرمتعارف است.

تسنیم نیز در گزارش‌های ۲۵ و ۲۶ آبان، به نقل از مدیران غله زنجان و خوزستان، اعلام کرده است که خرید معمول خانوارها مشمول نرخ تجاری نمی‌شود و خریدهای حجیم و خارج از الگوی مصرف با سازوکار جداگانه محاسبه خواهد شد.

خبرگزاری مهر نیز با انتشار اظهارات مدیرکل غله خوزستان، هدف طرح را ساماندهی مصرف آرد یارانه‌ای و شناسایی خریدهای غیرمتعارف عنوان کرده است.

در همین حال، ایسنا در گزارشی درباره سازوکار سامانه نانینو و شناسایی تراکنش‌های غیرعادی، به موضوع استفاده احتمالی از کارت‌های بانکی برای ثبت خریدهای غیرمتعارف و خروج آرد از شبکه رسمی پرداخته است.

آرد قاچاق

این گزارش‌ها اگرچه در جزئیات و زمان انتشار تفاوت دارند، اما همگی به مدیریت مصرف آرد یارانه‌ای، شناسایی خریدهای غیرمتعارف و تفکیک مصرف خانوار از تقاضای تجاری اشاره می‌کنند.

مصرف غیرمتعارف؛ پرسش‌هایی درباره منشأ خریدهای عمده

یکی از بخش‌های قابل توجه گزارش فارس، اشاره به این ادعاست که حدود یک درصد جمعیت کشور نزدیک به ۱۵ درصد نان مصرفی را به خود اختصاص می‌دهند. همچنین در این گزارش از خانوارهایی نام برده شده که میزان خرید ماهانه آنها به حدود پنج تن نان می‌رسد و از این گروه با عنوان «شوتی‌های نان» یاد شده است.

این ارقام پرسش‌هایی را درباره ماهیت چنین خریدهایی ایجاد می‌کند: این افراد چه میزان درآمد دارند؟ آیا این حجم از خرید صرفاً برای تأمین نیاز غذایی خانوار انجام می‌شود یا نان خریداری‌شده به فروش مجدد می‌رسد؟ اگر بخشی از این خریدها با هدف کسب درآمد یا انتقال نان به بازارهای دیگر انجام می‌شود، سازوکار شناسایی و برخورد با آن چیست؟

همچنین اگر امکان رصد تراکنش‌های بانکی و الگوی خرید مردم وجود دارد، آیا همین ظرفیت‌ها برای شناسایی شبکه‌های احتمالی قاچاق آرد و نان نیز به کار گرفته می‌شود؟

قاچاق سوخت و آرد؛ منشأ تخلف کجاست؟

موضوع قاچاق تنها به آرد و نان محدود نیست. در حوزه سوخت نیز اظهاراتی درباره سهم انواع فرآورده‌های نفتی در قاچاق مطرح شده است. از جمله، علیرضا نوین، نماینده مردم تبریز در مجلس، نسبت پنج درصد برای بنزین و ۹۵ درصد برای گازوئیل را در ارتباط با قاچاق سوخت مطرح کرده است؛ ارقامی که برای ارزیابی دقیق آنها باید با آمار رسمی و مستندات دستگاه‌های مسئول تطبیق داده شود.

در چنین شرایطی این پرسش مطرح است که اگر ابزارهای نظارتی برای شناسایی الگوی خرید و مصرف خانوارها وجود دارد، چرا مقابله با مسیرهای قاچاق آرد، نان و سوخت و شناسایی عوامل اصلی این تخلفات با دشواری روبه‌روست؟ آیا ظرفیت‌های نظارتی به همان اندازه که برای کنترل مصرف‌کننده نهایی به کار گرفته می‌شوند، در شناسایی منشأ تخلف نیز مورد استفاده قرار می‌گیرند؟

کارت‌های بانکی؛ ابهاماتی که نیازمند پاسخ است

در کنار گزارش‌های مربوط به مدیریت خرید نان، مطالبی در شبکه‌های اجتماعی درباره تغییر سازوکار پرداخت در برخی نانوایی‌ها منتشر شده است. در این روایت‌ها، از تبدیل کارت‌های بانکی برخی بانک‌ها از جمله سپه، رفاه و پست‌بانک به کارت‌های تجاری و پرداخت ۱۰ هزار تومان برای هر قرص نان سخن گفته می‌شود.

با این حال، جزئیات این ادعاها و دامنه اجرای آنها هنوز به تأیید رسمی و مستند نیاز دارد و نمی‌توان صرفاً بر اساس محتوای شبکه‌های اجتماعی، آن را تصمیمی قطعی و سراسری دانست. شفاف‌سازی درباره تغییرات احتمالی کارت‌خوان‌ها، شیوه پرداخت و قیمت نان می‌تواند به روشن‌شدن موضوع کمک کند.

معیشت در شرایط نه جنگ و نه صلح

اقتصاد خانوارها در ماه‌های اخیر با فشارهای متعددی روبه‌رو بوده است. در شرایط پس از جنگ تحمیلی سوم و تداوم وضعیت نه جنگ و نه صلح، نااطمینانی اقتصادی و نگرانی نسبت به آینده، تصمیم‌گیری درباره هزینه‌های روزمره را برای بسیاری از خانواده‌ها دشوارتر کرده است.

با نزدیک‌شدن به سالگرد حوادث ۱۸ و ۱۹ دی‌ماه، موضوع اعتماد عمومی و نحوه مواجهه با مسائل معیشتی نیز اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. در چنین فضایی، هر تصمیم اقتصادی مرتبط با دسترسی مردم به کالاهای ضروری، نیازمند اطلاع‌رسانی روشن و پاسخ‌گویی درباره مبانی اجرا و پیامدهای آن است.

موضوع بنزین و اکنون نان، مجموعه‌ای از پرسش‌ها درباره شیوه مدیریت منابع یارانه‌ای، مقابله با قاچاق، نظارت بر شبکه توزیع و حفظ قدرت خرید خانوارها را پیش روی مسئولان قرار داده است. پاسخ به این پرسش‌ها و ارزیابی آثار تصمیمات جدید بر زندگی مردم، به اطلاعات دقیق و نتایج اجرایی وابسته است؛ قضاوت نهایی نیز بر عهده مخاطبان خواهد بود.

موارد نقض حقوق شهروندی را گزارش کنید

امکان ثبت گزارش نقض حقوق شهروندی در سامانه «سامع» و مراجعه حضوری به دبیرخانه استانی؛ شهروندان گلستانی شکایت‌های نقض حقوق شهروندی را می توانند حضوری ثبت کنند.
رئیس کل دادگستری گلستان گفت: شهروندان برای گزارش موارد نقض حقوق شهروندی می‌توانند در سامانه «سامع» شکایت خود را ثبت کنند یا به‌صورت حضوری به دبیرخانه استانی این سامانه در دادگستری کل گلستان مراجعه کنند.
محمود اسپانلو گفت: سامانه یکپارچه ارتباطات مردمی قوه قضاییه (سامع) با هدف تسهیل ارتباط مردم با مراجع نظارتی راه‌اندازی شده و شهروندان پس از ورود به این درگاه به نشانی same.eadl.ir و با استفاده از کد ثنا می‌توانند گزارش‌ها و شکایت‌های خود را ثبت و پیگیری کنند.

اسپانلو افزود: دبیرخانه استانی دریافت گزارش‌ها و شکایات نقض حقوق شهروندی در دادگستری کل استان مستقر است و مراجعان می‌توانند به نشانی گرگان، بلوار شهید کلانتری (کمربندی)، شهرک جهاد، خیابان دانشجو، دادگستری کل استان مراجعه و گزارش خود را ارائه کنند.
رئیس کل دادگستری گلستان با اشاره به موضوعات قابل گزارش در این سامانه گفت: نحوه برخورد کارکنان دستگاه قضایی با مراجعان و رعایت احترام و کرامت شهروندان، رعایت حقوق افراد تحت‌نظر و جلوگیری از بازداشت‌های غیرضروری، تعیین تکلیف اموال توقیف‌شده، وضعیت تحت‌نظرگاه‌ها و بازداشتگاه‌ها و نحوه عملکرد ضابطان قضایی از جمله مواردی است که شهروندان می‌توانند درباره آن‌ها گزارش یا شکایت ثبت کنند.

اسپانلو ادامه داد: متن قانون احترام به آزادی‌های مشروع و حفظ حقوق شهروندی نیز در این سامانه قرار گرفته است تا مردم با آگاهی از حقوق قانونی خود، مطالبات و درخواست‌های مرتبط را در چارچوب این قانون مطرح کنند.

وی افزود: شهروندان علاوه بر ثبت شکایت و گزارش، می‌توانند رضایت و قدردانی خود را از عملکرد و برخورد مناسب کارکنان دستگاه قضایی نیز از طریق این سامانه اعلام کنند.



توصیه‌های پلیس آگاهی برای پیشگیری از سرقت مغازه و اماکن

۱. از قفل‌های ایمن و درب‌های ضدسرقت استفاده کنید.
۲. دوربین مداربسته و سیستم دزدگیر نصب و به‌صورت مستمر بررسی کنید.
۳. از نگهداری مقادیر زیاد وجه نقد و اشیای قیمتی در محل کار خودداری کنید.
۴. اطراف مغازه و اماکن را به دوربین و تجهیزات روشنایی مناسب مجهز کنید.
۵. در ساعات تعطیلی، از حضور فیزیکی یا نگهبان مطمئن استفاده کنید.
۶. اطلاعات مربوط به فعالیت، اموال و برنامه‌های کاری خود را در فضای مجازی منتشر نکنید.

شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰- سال دوازدهم - شماره ۱۵۹۴

خبر

با تصویب احداث دوربرگردان گرجی محله- دنگلان؛

پایان بریدگی‌های نوک منقاری محور گرگان– کردکوی در راه است



معاون راهداری اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان از تصویب احداث دوربرگردان عریض گرجی محله- دنگلان خبر داد و گفت: با تکمیل دوربرگردان النگ و احداث دوربرگردان گرجی محله- دنگلان، هر سه بریدگی موجود در محدوده سه‌راه یساقی تا ورودی شهرستان کردکوی مسدود و ایمنی تردد در این محور ارتقا می‌یابد.

به گزارش روابط عمومی اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان، سلیم اصغری در جلسه کمیته کارشناسی کمیسیون اجرایی مدیریت حمل‌ونقل استان که با حضور فرماندار شهرستان کردکوی و نمایندگان پلیس راه برگزار شد، اظهار کرد: در حال حاضر سه بریدگی در محدوده‌ای به طول حدود ۱۰ کیلومتر از سه‌راه یساقی تا ورودی شهرستان کردکوی وجود دارد که با هدف ساماندهی دسترسی‌های محلی و کاهش تصادفات، طرح حذف این نقاط ناایمن در دستور کار قرار گرفته است.

وی افزود: دوربرگردان عریض النگ در این محور در حال احداث است و در همین راستا، احداث دوربرگردان عریض دنگلان نیز در جلسه کمیته کارشناسی به تصویب رسید.
اصغری با اشاره به مشخصات طرح دوربرگردان دنگلان گفت: این دوربرگردان به‌صورت یوشکل طراحی شده و با اعتباری بالغ بر ۷۰ میلیارد تومان اجرا خواهد شد. در حال حاضر نیز مراحل تهیه اسناد مناقصه و انتخاب پیمانکار آن در دست اقدام است.

وی خاطرنشان کرد: با تکمیل دوربرگردان النگ و احداث دوربرگردان دنگلان، تمامی بریدگی‌های موجود در این محدوده مسدود می‌شوند و دسترسی روستاهای منطقه بصورت ایمن تأمین خواهد شد.

معاون راهداری گلستان تأکید کرد: اجرای این طرح‌ها با حذف نقاط پرخطر و ساماندهی گردش خودروها در مسیرهای رفت و برگشت، نقش مؤثری در کاهش احتمال وقوع تصادفات و ارتقای ایمنی محور گرگان-کردکوی خواهد داشت.

کودکانی که قبل از خواب از تکنولوژی استفاده می‌کنند

خواب کمتری دارند

شاخص توده بدنی شان بالاست

و خستگی بیشتری بعداز بیدارشدن صبح دارند

هرگز قبل از خواب به کودک اجازه استفاده از ابزار الکترونیکی را ندهید.

معاون میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی:

دیوار بزرگ گرگان در اولویت ثبت جهانی یونسکو قرار گرفت



سحر زرتشتی | بازار کسب و کار

قائم‌مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با تأکید بر اهمیت تاریخی دیوار بزرگ گرگان، از قرار گرفتن پرونده این اثر ارزشمند در اولویت پیگیری برای ثبت جهانی خبر داد و خواستار مشارکت مردم و تشکل‌های مردمی در حفاظت از میراث تاریخی کشور شد

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، علی دارابی در نشست انجمن میراث فرهنگی استان گلستان و جلسه هماهنگی برگزاری هجدهمین جشنواره بین‌المللی فرهنگ اقوام ایران‌زمین در گرگان، با اشاره به ظرفیت‌های گسترده تاریخی ایران اظهار کرد: کشورمان با بیش از هفت هزار سال پیشینه تمدنی، حدود یک میلیون اثر و شیء تاریخی دارد که از سال ۱۳۱۰ تاکنون تنها ۴۳ هزار اثر آن به ثبت رسیده است.

وی با بیان اینکه این آمار نشان‌دهنده فاصله قابل‌توجه میان ظرفیت‌های تاریخی کشور و آثار شناسایی و ثبت‌شده است، افزود: ایران دارای ۲۳ هزار محوطه و تپه تاریخی و ۱۴ هزار بنای تاریخی است که حافظیه، سعدیه و گنبد قابوس از جمله آثار شاخص این مجموعه به شمار می‌روند.

دیوار بزرگ گرگان؛ میراثی با ظرفیت جهانی

معاون میراث فرهنگی کشور با تأکید بر جایگاه تاریخی دیوار بزرگ گرگان گفت: این سازه تاریخی با طول حدود ۲۰۰ کیلومتر، ۱۰۰ سال پیش از دیوار چین ساخته شده و در دوران خود نقش مهمی در دفاع از مرزهای سرزمینی ایران داشته است.

دارابی با اشاره به استقرار ۳۵ هزار نیروی نظامی و سپاهی در پشت این دیوار برای حفاظت از مرزها، این اثر را یکی از ظرفیت‌های برجسته تاریخی و تمدنی کشور دانست و تصریح کرد: پرونده دیوار بزرگ گرگان در اولویت پیگیری برای ثبت جهانی قرار گرفته است.

وی ادامه داد: طی دو سال گذشته، اقدامات مطالعاتی، کاوش‌های باستان‌شناسی و فعالیت‌های مرتبط با آماده‌سازی پرونده این اثر تاریخی دنبال شده و این روند همچنان ادامه دارد.

ایران دارای ۳۰ اثر ثبت جهانی است

دارابی در ادامه با اشاره به جایگاه ایران در حوزه میراث جهانی اظهار کرد: کشورمان تاکنون ۳۰ اثر ثبت جهانی دارد که در قالب ۱۱۴ سایت در نقاط مختلف کشور پراکنده شده‌اند.

وی افزود: برخی پرونده‌های ثبت جهانی ایران ماهیت زنجیره‌ای دارند؛ از جمله ۵۴ کاروانسرای تاریخی در ۲۴ استان که در قالب یک پرونده به ثبت جهانی رسیده‌اند. باغ‌های ایرانی و قنات‌ها نیز از دیگر نمونه‌های این پرونده‌ها هستند.

قائم‌مقام وزیر میراث فرهنگی همچنین با اشاره به ثبت ۲۷ اثر ناملموس ایران در فهرست جهانی گفت: قرار است طی دو هفته آینده سه اثر دیگر نیز به ثبت برسد که با تحقق این موضوع، ایران در شمار چهار کشور نخست جهان در حوزه میراث ناملموس قرار خواهد گرفت.
وی با اشاره به ظرفیت‌های ایران در حوزه میراث ملموس و طبیعی، از جمله جنگل‌ها، جایگاه کشور را در میان ۱۰ کشور برتر جهان در این زمینه ارزیابی کرد.

هدف‌گذاری برای رسیدن به هزار موزه

معاون میراث فرهنگی کشور با اشاره به فعالیت ۸۳۳ موزه در ایران گفت: بر اساس اهداف برنامه هفتم توسعه، تعداد موزه‌های کشور باید تا پایان این برنامه به هزار موزه افزایش یابد.

دارابی توسعه موزه‌ها را از دستاوردهای مهم حوزه میراث فرهنگی دانست و افزود: پیش از انقلاب تعداد موزه‌های کشور کمتر از ۵۰ مورد بود و امروز برنامه‌ریزی برای گسترش موزه‌داری در سراسر کشور در دستور کار قرار دارد.

وی همچنین از هماهنگی با وزارت کشور و معاونت عمرانی این وزارتخانه برای ایجاد موزه در شهرهای مختلف خبر داد و گفت: در این زمینه با شهرداران نیز جلساتی برگزار خواهد شد تا زمینه ایجاد حداقل یک موزه در هر شهر فراهم شود.

۶۰ سال پرونده در انتظار ثبت جهانی

دارابی با اشاره به انباشت پرونده‌های ثبت جهانی ایران اظهار کرد: کشورمان برای حدود ۶۰ سال آینده پرونده‌هایی در نوبت ثبت جهانی یونسکو دارد.
وی یکی از دلایل این عقب‌ماندگی را شرایط دوران جنگ و انقلاب و همچنین رویکردهای مدیریتی برخی دولت‌های گذشته در حوزه میراث فرهنگی عنوان کرد و افزود: ایران با حدود ۲۲ سال عقب‌ماندگی در این حوزه مواجه شده است؛ ضمن اینکه یونسکو برای ثبت آثار هر کشور سهمیه سالانه مشخصی در نظر می‌گیرد.

حفاظت از میراث تاریخی با مشارکت مردم

قائم‌مقام وزیر میراث فرهنگی با تأکید بر اینکه حفاظت از آثار تاریخی صرفاً وظیفه یک دستگاه اجرایی نیست، گفت: با توجه به گستردگی آثار تاریخی کشور، یک وزارتخانه به‌تنهایی نمی‌تواند مسئولیت حفاظت از تمام این میراث را بر عهده بگیرد؛ به‌ویژه آنکه با محدودیت بودجه، امکانات و نیروی انسانی مواجه است.

دارابی تشکیل و تقویت انجمن‌های میراث فرهنگی را راهکاری برای افزایش مشارکت عمومی در حفاظت از آثار تاریخی دانست و تأکید کرد: این انجمن‌ها باید با جدیت در استان‌ها و شهرستان‌ها شکل بگیرند تا مردم، تشکل‌ها و مجموعه‌های مختلف در صیانت از میراث تاریخی کشور مشارکت کنند.

وی با اشاره به تجربه حفاظت از آثار تاریخی در شرایط بحرانی افزود: در جریان جنگ، موضوع حفاظت از ۱۴۹ اثر تاریخی ثبت جهانی‌شده مطرح بود و ضرورت داشت اقدامات حفاظتی و مرمت اضطراری با جدیت دنبال شود.

دارابی همچنین با اشاره به شرایط پیش رو و ضرورت آمادگی برای فصل زمستان گفت: نسبت به احتمال آسیب و تخریب برخی آثار تاریخی در صورت انجام نشدن مرمت‌های ضروری هشدار داده شد و در همین راستا اقدامات مرمت اضطراری برای حفاظت از این آثار انجام گرفت.

میراث تاریخی، امانتی برای نسل‌های آینده

معاون میراث فرهنگی کشور در پایان با تأکید بر ضرورت تقویت مشارکت‌های مردمی اظهار کرد: میراث تاریخی و فرهنگی کشور حاصل تلاش و تمدن نیاکان ماست و این آثار به‌عنوان امانتی ارزشمند به نسل امروز سپرده شده‌اند.
وی افزود: حفاظت از این سرمایه ملی نیازمند همکاری همه دستگاه‌ها، انجمن‌های مردمی، شهرداری‌ها و شهروندان است و نمی‌توان این مسئولیت بزرگ را تنها بر دوش یک وزارتخانه گذاشت.

بلاتکلیفی ۱۲ هزار و ۸۰۰ خودروی وارداتی در گمرکات کشور

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با بیان اینکه ۱۲ هزار و ۸۰۰ خودروی وارداتی در گمرکات کشور بلاتکلیف مانده است، گفت: خودروهایی که بهای آنها پرداخت و تسویه شده، همچنان پشت درهای گمرک متوقف مانده‌اند.

مهدی دادفر با اشاره به آخرین وضعیت واردات و ترخیص خودروها در کشور اظهار داشت: این خودروها با وجود ورود به کشور و طی شدن مراحل مربوط به خرید و پرداخت بهای آن‌ها، همچنان امکان ترخیص ندارند و منتظر اقدامات و تصمیم‌گیری دستگاه‌های مسئول هستند.

وی با بیان اینکه مشکل اصلی خودروهای متوقف‌شده در گمرکات، تامین ارز نیست، گفت: خودروهایی که اکنون در گمرکات باقی مانده‌اند، خریداری و پول آن‌ها نیز پرداخت و تسویه شده است از این رو خودروها برای ترخیص به تامین ارز جدید نیاز ندارند.

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو اضافه کرد: نمی‌توان انتظار داشت واردکنندگان خودروهایی را که خریداری کرده‌اند، بدون پرداخت وجه در اختیار بگیرند؛ بهای این خودروها پرداخت شده و اکنون مسئله اصلی، رفع موانع ترخیص است.

گروه اصلی تایید نشدن منشاء ارز واردات خودرو است

دادفر با اشاره به اینکه خودروهای وارد شده به دلیل عدم تایید منشاء ارز از سوی بانک مرکزی برای ترخیص از گمرک با مشکل مواجه شده اند خواستار رفع موانع ترخیص با هماهنگی وزارت صمت، گمرک و بانک مرکزی شد تا سرمایه های مردم از بلاتکلیفی خارج شود.

وی تصریح کرد: در شرایط فعلی، گمرک اعلام می‌کند موضوع به این دستگاه ارتباطی ندارد و دیگر دستگاه‌ها نیز مسئولیت را متوجه خود نمی‌دانند و در این میان، واردکنندگان و مردم بلاتکلیف مانده‌اند و مشخص نیست چه نهادی باید برای حل این مشکل اقدام کند.

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با بیان اینکه برای ترخیص خودروها باید اقدامات لازم از سوی دولت و دستگاه‌های مرتبط انجام شود، گفت: امکان پیگیری و انجام امور مربوط به ترخیص نیز وجود ندارد. این وضعیت در کنار مشکلات موجود، روند تعیین تکلیف خودروها را دشوارتر کرده است.

دادفر یکی از مشکلات اساسی صنعت خودرو و حوزه واردات را صدور مکرر مصوبات و دستورالعمل‌ها بدون دریافت نظر تشکل‌های تخصصی و ذی‌نفعان دانست و اظهار کرد: صدور مصوبات جدید به‌صورت پی‌درپی و بدون اخذ نظر تشکل‌ها و فعالان این حوزه، موجب توقف فعالیت ساختارها و سیستم‌ها می‌شود.

وی تاکید کرد: وقتی برای یک حوزه اقتصادی بدون بررسی شرایط اجرایی و بدون مشورت با تشکل‌های مرتبط تصمیم‌گیری می‌شود، نتیجه آن ایجاد اختلال در فرآیندها، سردرگمی فعالان اقتصادی و در نهایت نارضایتی مردم خواهد بود.

دادفر با اشاره به اینکه تصمیمات اداری و مقررات جدید باید با در نظر گرفتن واقعیت‌های اجرایی و شرایط فعالان اقتصادی اتخاذ شود، خاطرنشان کرد: تشکل‌های تخصصی و ذی‌نفعان باید پیش از تصویب و ابلاغ مقررات جدید مورد مشورت قرار گیرند تا تصمیمات اتخاذشده به جای ایجاد مانع، به تسهیل فعالیت‌ها کمک کنند./ ایرنا

۶
بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market
روزنامه فرهنگی و اجتماعی و اقتصادی
منطقه‌ای
صاحب امتیاز : سکینه جافر نوده
چاپ: دهناد
مدیرمسئول: حمیدرضا محمدیاری
زیر نظر شورای سردبیری
دفتر روزنامه: ۳۲۱۴۹۰۶۸-۳۲۶۸۸۲۱۴-۰۱۷ * ۰۲۱۹۱۰۱۳۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲
ایـــران، گلستـان، گرگـان، خیابان شهدا، نبش لاله ۱۵، طبقه دوم چاپ دهناد و پردیس
مخاطب محترم
درج اخبار، دیدگاه ها و گزارش ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع رسانی صورت گرفته و به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.
۱۵۹۴
۱۶۴
www.bkkg.ir
Bazarkasbkaronline.ir
Bkkpir@gmail.com
@Bazarkasbokar
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - ۲۱/ نوامبر / ۲۰۲۶ - 11/ جمادی الثانی / ۱۴۴۸ - سال دوازدهم
دنیا با صدای رسانه زنده است

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

تولیدکننده نباید برای تأمین نهاده و مدیریت بازار صرفاً چشم‌انتظار دولت باشد

مهین نورافروز
بازار کسب و کار



معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی، با تأکید بر ضرورت افزایش نقش‌آفرینی تشکل‌های تخصصی در صنعت طیور گفت: تولیدکنندگان باید از وابستگی صرف به حمایت‌های دولتی فاصله بگیرند و با تقویت تشکل‌ها، مشارکت مستقیم در تأمین نهاده‌های دامی و مدیریت بازار، نقش محوری‌تری در زنجیره تولید و توزیع ایفا کنند. وی همچنین بر ضرورت اصلاح ساختار بازار مرغ، کاهش واسطه‌گری و واگذاری مسئولیت بیشتر به فعالان واقعی صنعت تأکید کرد.

به گزارش خبرنگار بازار کسب و کار، روح الله زحمتکش امروز در نخستین همایش انجمن طیور استان گلستان که با محوریت«بهینه سازی مصرف انرژی» برگزار شد، اظهار کرد: در شرایطی که برنامه‌ریزی و تکمیل چرخه تولید به زمان طولانی نیاز دارد، نوسانات امروز بازار می‌تواند در ماه‌های آینده نیز آثار خود را نشان دهد. این همان پدیده اثر شلاقی در زنجیره تأمین است که ضرورت برنامه‌ریزی بلندمدت را دوچندان می‌کند.

وی با تأکید بر نقش تشکل‌های صنفی در مدیریت بازار گفت: کشور از تشکل‌های متعددی در بخش‌های مختلف برخوردار است، اما بخش قابل‌توجهی از فعالیت آنها بیشتر در حوزه مطالبه‌گری متمرکز بوده است. انتظار داریم تشکل‌ها علاوه بر پیگیری مطالبات، مسئولیت اجرایی بیشتری بپذیرند و در تنظیم بازار، مدیریت تولید و حمایت از تولیدکنندگان نقش‌آفرینی کنند.

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی ادامه داد: دولت به‌تنهایی نمی‌تواند تمام مسائل صنعت را با سرعت و شناختی که مورد انتظار تولیدکنندگان است مدیریت کند. تشکل‌های قوی و مسئولیت‌پذیر باید در کنار دولت قرار بگیرند و در موضوعاتی مانند صادرات، عرضه مرغ سرد، توسعه بازار مرغ منجمد و قطعه‌بندی محصولات نقش فعال داشته باشند.

اصلاح ساختار توزیع و بازنگری در نقش میدان بهمن

زحمتکش با اشاره به ضرورت اصلاح ساختار عرضه مرغ اظهار کرد: در یک برنامه زنده تلویزیونی نیز بر ضرورت حرکت به سمت حذف میدان بهمن از ساختار فعلی توزیع و عرضه تأکید کردم و در ادامه با همراهی دبیر انجمن زنجیره مرغ گوشتی کشور موضوع واگذاری مدیریت بازار به تشکل‌ها و فعالان زنجیره تولید مورد بررسی قرار گرفته است.

وی افزود: هدف این است که تولیدکنندگان و تشکل‌های تخصصی، نقش محوری‌تری در مدیریت بازار داشته باشند و صرفاً برای حل مشکلات به حمایت‌های دولت متکی نباشند.

زحمتکش در بخش دیگری از سخنان خود به مشکلات تأمین نهاده‌های دامی اشاره کرد و گفت: یکی از موضوعات مهم، فراهم کردن امکان مشارکت مستقیم تولیدکنندگان در واردات نهاده است. نباید شرایط به‌گونه‌ای باشد که تولیدکننده برای تأمین نیاز خود کاملاً وابسته به واسطه‌های تجاری باشد و امکان انتخاب کیفیت و تأمین مستقیم نهاده را نداشته باشد.

وی افزود: باید موانع موجود در مسیر واردات مستقیم نهاده توسط تولیدکنندگان بررسی و برای رفع آنها سازوکارهای قانونی و اجرایی مناسبی طراحی شود. نقش دولت در این زمینه باید حمایت و تسهیل‌گری باشد تا تولیدکننده بتواند با استقلال بیشتری فعالیت کند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی خبرداد:

تحقق ۴۰ همت سرمایه گذاری در بخش شیلات با وجود شرایط جنگی

رئیس سازمان شیلات ایران از تحقق ۴۰ هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری در بخش شیلات با وجود شرایط جنگی و چالش های اقتصادی خبرداد و گفت: طبق برنامه سال ۱۴۰۵ باید سرمایه گذاری این بخش به سطح ۱۰۰ هزار میلیارد تومان برسد که تا پایان سال محقق خواهد شد.

حمزه رستم پور در نشست خبری دهمین نمایشگاه بین المللی صنعت شیلات، غذاهای دریایی و صنایع وابسته درباره سرمایه‌گذاری در این بخش افزود: در سال ۱۴۰۳ سطح سرمایه‌گذاری در این حوزه حدود ۳۴ هزار میلیارد تومان بود که این رقم در سال ۱۴۰۴ به ۶۷ هزارمیلیارد تومان رسیده است.

وی با بیان اینکه صنعت شیلات ایران از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی تاکنون رشد قابل توجهی داشته و میزان تولید آبزیان کشور از حدود ۵۷ هزار تن در سال ۱۳۵۷ به یک میلیون و ۵۷۰ هزار تن در سال ۱۴۰۴ رسیده است، اظهار داشت: در برخی استان ها میزان تولید طی سال های گذشته افزایش چشمگیری داشته به طوری که در استان مرکزی نیز تولید آبزیان که حدود ۳۰ سال قبل در سطح محدودی بوده اکنون به بیش از ۱۰ هزار و ۵۰۰ تن رسیده است.

رشد ۶ درصدی تولید آبزیان در ایران

رستم پور با بیان اینکه بیش از ۱۰۰ اسکله صیادی و حدود ۲۲ هزار شناور صیادی در کشور فعالیت دارند، گفت: طبق آمارها بیش از ۳۰۰ هزار نفر در این حوزه به طور مستقیم و حدود یک میلیون نفر به طور غیرمستقیم در این بخش فعالیت دارند.

وی با اشاره به اهمیت روزافزون آبزیان در تامین امنیت غذایی جهان تصریح کرد: بر اساس بررسی های سازمان جهانی خوارو بار و کشاورزی ملل متحد (فائو) در سال ۲۰۵۰ بخش عمده پروتئین مورد نیاز جهان از تولید آبزیان تامین خواهد شد و رشد جهانی تولید آبزیان در ۱۰ سال اخیر به طور متوسط ۳.۱ درصد بوده و کشور ما در بین پنج کشور برتر جهان رشد ۶ درصدی داشته است.

وی براین باور است که هنوز ظرفیت های بسیار زیادی از بخش شیلات کشور استفاده نشده و باید با رویکردی جهشی در این بخش حرکت کنیم.

معاون وزیر جهادکشاورزی با تاکید بر ضرورت حرکت به سمت «اقتصاد دریامحور» اظهار داشت: توسعه در حوزه شیلات تنها با حمایت دولت امکان پذیر نیست و باید نگاه ما جذب سرمایه گذاری باشد زیرا سازمان شیلات یک روز شرکت بوده و امروز یک سازمان حاکمیتی است که بیش از ۹۰ درصد فعالیت های تولیدی در این حوزه توسط بخش خصوصی مدیریت و اجرا می شود.

صادرات ۱۸۲ هزارتن انواع آبزیان طی ۷ ماهه امسال

معاون وزیر جهاد کشاورزی در سازمان شیلات ایران گفت: از ابتدای سال تاکنون به لحاظ وزنی ۱۸۲ هزار و ۴۴۵ تن انواع آبزیان به کشورهای هدف صادر شده است.

به گفته رستم پور، در ۶ ماهه سال گذشته ۳۳۰ تن محصول به کشور عمان صادر شده بود، در حالی که این رقم در مدت مشابه امسال به ۳ هزار و ۹۰۰ تن صادرات به عمان رسیده است.

صادرات یک هزار تن میگو به روسیه طی دو روز اخیر

رئیس سازمان شیلات با اشاره به موفقیت های اخیر در بازارهای جهانی از صادرات یک هزار تن میگو به روسیه تنها در دو روز اخیر خبر داد و گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۳۰ هزار تن میگو برداشت شده و روند صادرات نیز در حال انجام است.

به گفته وی، سال گذشته بیش از ۶۲ هزار تن تولید میگو به ثبت رسید که بیش از ۷۰ درصد آن به بازارهای جهانی صادر شده بود.

وی یادآور شد: صنعت شیلات تنها یک صنعت تولیدی نیست بلکه موتور محرک توسعه روستایی و عامل اصلی جلوگیری از مهاجرت معکوس است به طوری که بسیاری از روستاهای ساحلی و جزایر کشور به واسطه ایجاد فرصت های شغلی در بخش های صیادی و پرورش آبزیان از پایداری اقتصادی برخوردار هستند در همین راستا سازمان شیلات وظیفه تقویت این حوزه در تمامی نقاط کشور از سواحل خلیج فارس تا دریای خزر را برعهده دارد.

رستم پور با اشاره به تداوم روند تولید و برداشت میگو در سال جاری افزود: با وجود آغاز شرایط جنگی در اسفندماه سال گذشته تکثیر و پرورش میگو در مناطق جنوبی کشور انجام شد و همچنان ادامه دارد.

ارزآوری ۸۰۰ میلیون دلاری از طریق صادرات آبزیان

رئیس سازمان شیلات ایران افزود: با نوآوری بخش خصوصی بیش از ۸۰۰ میلیون دلار ارز از طریق صادرات آبزیان به کشور تزریق شده است.

کاهش ۵۰ درصدی واردات محصولات شیلاتی/ تولید داخل جایگزین کالاهای وارداتی شد

رستم پور به موفقیت بخش شیلات در مسیر خودکفایی و کاهش ۵۰ درصدی واردات محصولات شیلاتی در سال جاری اشاره کرد و گفت: میزان واردات محصولات شیلاتی از ۴۲ هزار تن در سال ۱۴۰۳ به حدود ۲۱ هزار تن در سال ۱۴۰۴ رسید که نشان‌دهنده کاهش ۵۰ درصدی واردات بوده است.

وی با بیان اینکه این میزان کاهش واردات ناشی از تحریم یا محدودیت های مسیر نبوده بلکه نتیجه مستقیم بهبود کیفیت و افزایش توان تولید داخل است، افزود: با هدایت بخش خصوصی و توانمندی بالای آنها در مدیریت زنجیره تامین و تولید توانسته ایم به مقادیر قابل توجهی خودکفایی محصولات آبزیان دست پیدا کنیم که این امر نتیجه بهینه سازی تولید است به طور مثال در منطقه گمیشان بیش از ۴۲۰۰ تن میگو تولید شده که از نظر کیفیت نسبت به سال های گذشته رشد چشمگیری داشته و در حال حاضر به بازارهای جهانی صادر می شود.

وی با اشاره به ارتباط زنجیره های تولید گفت: تامین لارو میگو از مناطقی مانند جاسک و انتقال آن به مناطق دیگر نشان دهنده یک شبکه تولیدی منسجم است که علاوه بر تولید باعث ایجاد اشتغال گسترده در نقاط مختلف ساحلی شده است.

رستم‌پور به اهداف بلندمدت این سازمان اشاره کرد و افزود: هدف ما رسیدن به سطح ۹۰ درصد خودکفایی در پایان برنامه است که در حال حاضر با رسیدن به سطح ۸۵ درصد در مسیر درست قرار داریم.

خودکفایی ۸۵ درصدی در تخم چشم زده ماهی

وی اظهارداشت: همچنین با کاهش ۵۰ درصدی واردات و رسیدن خودکفایی در تولید تخم چشم زده ماهی به ۸۵ درصد گام های ارزشمندی برای حذف وابستگی به واردات برداشته ایم./ ایرنا

بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - سال دوازدهم - شماره ۱۵۹۴

مرور دوباره یه مکالمه می‌تونه استرس رو طولانی‌تر کنه

وقتی یه مکالمه ناراحت‌کننده رو بارها تو ذهنمون مرور می‌کنیم، مغز هر بار یه قسمت از فشار همون اتفاق رو دوباره فعال می‌کنه. تحقیقات به این حالت «نشخوار فکری» می‌گن و نشون دادن که می‌تونه برگشت بدن به حالت آرامش رو کندتر کنه.

یه راه خوب اینه که از خودمون بپرسیم: «مرور دوباره این ماجرا قراره چیزی رو عوض کنه؟» اگه جواب نه بود، دیگه ارزش ادامه‌دادن نداره. اگه هم نکته‌ای برای یاد گرفتن داشت، همون یه نکته رو برای خودمون مشخص کنیم و پرونده اتفاق رو ببندیم.

ادامه‌دادن مکالمه توی ذهن، یه کار مشخص و کوتاه شروع کنیم؛ حتی عوض‌کردن فضا، مرتب‌کردن چند وسیله یا انجام یه کار عقب‌افتاده. اتفاقی که گذشته رو نمی‌شه با فکر بیشتر تغییر داد؛ ولی می‌شه نذاشت استرسش بقیه روزمون رو هم با خودش ببره.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرگان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. ضمنا درخصوص آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از انتشار آگهی، متقاضیان اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش دو

ردیف ۱- کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۷۶ تقاضای آقای فرهاد یوسف زائی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۱۹۷۹۸۶ فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است ۱۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۲- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۳۷ تقاضای خانم فریده برومند به شماره شناسنامه ۱۰۵۰ و کدملی ۲۰۳۱۷۸۷۲۰۹ فرزند علی اکبردر ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۴۱۹/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۳- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۶۰۸ تقاضای آقای عیسی ترخاصی به شماره شناسنامه ۳۸۷ و کدملی ۲۲۶۹۱۳۹۲۴۰ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۷۳۳/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۴- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۷۹ تقاضای آقای صدرا جلالی به شماره شناسنامه ۱۰۵۴۹ و کدملی ۲۱۲۲۶۵۵۰۵۴ فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۵۰/۵۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۶۹۶ تقاضای خانم آزاده ده باشی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۱۵۲۰۸۷ فرزند حمیدرضا در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۲۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۶- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۶۴۱ تقاضای آقای عباس میرزائی به شماره شناسنامه ۳۳ و کدملی ۲۱۲۲۵۲۷۰۹۹ فرزند صادق در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۵۰۴/۱۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۷- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۷۶ تقاضای آقای حسین زارعی به شماره شناسنامه ۶۰ و کدملی ۲۲۵۹۶۷۱۹۶۹ فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۹۷۴/۱۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۸- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۱۲۱ تقاضای خانم سپیده سادات هاشمی نجفی به شماره شناسنامه ۲۷۹۷ و کدملی ۲۱۲۱۷۲۸۳۷۶ فرزند سیدعباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۵/۷۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۵۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۲۹ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۹- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۶۶۹ تقاضای خانم سکینه فولادی به شماره شناسنامه ۱۱ و کدملی ۲۲۴۹۴۰۰۶۵۲ فرزند شعبانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۴۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۰- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۷۷ تقاضای خانم سکینه خاتون جلالی شاهکوهی به شماره شناسنامه ۳۵۹۹ و کدملی ۲۱۲۰۹۳۸۸۲۲ فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۱/۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۹- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱۳۷ تقاضای آقای حسین نادریان به شماره شناسنامه ۷۳ و کدملی ۲۱۲۲۸۸۰۰۹۰ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰/۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۴۸۴/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ - اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۰- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۶۶۶ تقاضای خانم مهدیه شبان به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۱۶۲۲۸۷ فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۹۸/۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۸ - اصلی واقع در اراضی مزرعه اسرک

ردیف ۱۱- ۱) کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۰۹۸ تقاضای آقای حمیدرضا پورزاد به شماره شناسنامه ۴ و کدملی ۲۱۲۲۴۶۸۲۸۹ فرزند اکبر در ۳ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۱۰۱ تقاضای آقای علیرضا پورزاد به شماره شناسنامه ۱۹ و کدملی ۲۱۲۲۵۴۷۵۵۳ فرزند اکبر در ۳ دانگ مشاع ؛ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۶ سهم مشاع از ۱۴۴ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۲۲۲/۱۶ مترمربع از پلاک شماره ۹۵ - اصلی واقع در اراضی کفشگیری

ردیف ۱۲- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۶۹ تقاضای آقای امید کلاسنگیانی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۱۰۴۷۹۸۸ فرزند رحمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۲۶/۶۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۵ – اصلی واقع در اراضی کلاسنگیان

ردیف ۱۳- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۱۵ تقاضای آقای محمدحسین عجم حسنی به شماره شناسنامه ۲۳۵۵۶ و کدملی ۰۰۶۰۳۱۹۹۹۲ فرزند جواد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۶۵۴/۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۵ – اصلی واقع در اراضی کلاسنگیان

ردیف ۱۴- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۵۳۳ تقاضای آقای نعمت اله شهراز به شماره شناسنامه ۶ و کدملی ۲۱۲۱۲۶۳۷۷۲ فرزند محمدزکی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۰۹۱/۹۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۷ – اصلی واقع در اراضی کجزی

ردیف ۱۵- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۳۲ تقاضای آقای مهرداد کریمی به شماره شناسنامه ۱۷۸۵ و کدملی ۱۱۵۹۲۵۳۷۱۴ فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک سهم از ۳۶ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۴۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۵ – اصلی واقع در اراضی یالو

ردیف ۱۶- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۰۰۹ تقاضای آقای پرویز تنظیفی به شماره شناسنامه ۱۲۴ و کدملی ۲۱۲۱۱۷۴۶۲۱ فرزند اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ که یک سهم از ۳۶ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۹۹۷/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۵ – اصلی واقع در اراضی یالو

ردیف ۱۷- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۳۷۱ تقاضای خانم نرگس خاتون باقری به شماره شناسنامه ۴۷۰ و کدملی ۲۱۲۱۸۶۸۹۳۳ فرزند عبدل در ششدانگ یک قطعه باغ که ۷۴ سهم از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۱۴۶۵/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی کلو .

ردیف ۱۸- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۶۸ تقاضای آقای مهزیار قوپپور به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۲۸۷۰۷۱ فرزند مظاهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۷۴ سهم از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۶۰۰۰/۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی کلو .

ردیف ۱۹- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۵۰ تقاضای آقای سیدهادی میرصالحی به شماره شناسنامه ۲۷۸۶ و کدملی ۲۱۲۱۷۶۷۷۱۱ فرزند سیدرمضان در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۵۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۷ – اصلی واقع در اراضی آلوفن

ردیف ۲۰- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۳۱۸ تقاضای خانم ملیکا ابراهیمیان به شماره شناسنامه ۷۵۵۰ و کدملی ۴۵۹۲۱۴۵۲۳۲ فرزند مجید در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۴۰۰/۱۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۱- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۴۹ تقاضای آقای آرمان مستانی به شماره شناسنامه ۷۴۹ و کدملی ۲۱۲۲۵۵۷۰۵۲ فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹۶/۶۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۲۲- کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۷۷ تقاضای آقای پرویز رمضان زاده نمینی به شماره شناسنامه ۲۱ و کدملی ۰۰۳۸۶۵۴۹۹۷ فرزند سلیمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۶۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۰۷ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۲۳- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۵۶ تقاضای خانم بهاره خادمعلی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۱۲۰۶۴۹ فرزند منصور در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۰/۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۲۴- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۸۸ تقاضای آقای سیدمرتضی حسینی به شماره شناسنامه ۶۱۹۱ و کدملی ۰۰۶۶۱۱۴۸۲۹ فرزند سیدمصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۸۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۲۵- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۲۶ تقاضای آقای میلاد محمدخانی به شماره شناسنامه ۷۳۱۷ و کدملی ۲۱۲۲۷۲۹۱۸۱ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۴۳۲۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۲۶- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۵۴۰ تقاضای آقای محمدصاحب حسین پور جعفرآبادی به شماره شناسنامه ۱۰۲۰ و کدملی ۲۱۲۰۳۴۱۸۳۴ فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۳۰/۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۲۷- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۶۴۱ تقاضای آقای مدحت اله گودرزی به شماره شناسنامه ۱۳۲ و کدملی ۴۱۳۲۴۱۲۱۸۰ فرزند صحبت اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۰۸/۲۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۱۳ فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در اراضی مازادسعدآباد .

ردیف ۲۸- ۱) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۹۶۷ تقاضای آقای حمیدرضا نجاتی نمین به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۰۹۰۰۲۲ فرزند صفر در ۳ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۹۵۱ تقاضای آقای مرتضی صفار به شماره شناسنامه ۱۰ و کدملی ۲۲۴۹۷۸۸۸۷۱ فرزند علی اکبر در ۳ دانگ مشاع ؛ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۱۳۲۴/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۷ - اصلی واقع در اراضی کرپان

ردیف ۲۹- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۴۲ تقاضای آقای غلامرضا قندهاری به شماره شناسنامه ۵۵۰ و کدملی ۴۵۹۰۹۹۷۴۹۵ فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت: ۲۱۶۵/۷۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۷ - اصلی واقع در اراضی کرپان

ردیف ۳۰- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۴۴۸ تقاضای آقای علی امیدپرور به شماره شناسنامه ۳۵۷ و کدملی ۳۵۲۰۸۴۹۳۲۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۱۶۳/۷۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۷ - اصلی واقع در اراضی کرپان

ردیف ۳۱- ۱) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۰۱ تقاضای آقای ایوب سیاه بالائی به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۲۱۲۲۴۷۲۲۲۷ فرزند علی اصغر در ۳ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۰۲ تقاضای آقای علی سیاه بالائی به شماره شناسنامه ۱ و کدملی ۲۱۲۲۴۵۷۸۲۱ فرزند علی اصغر در ۳ دانگ مشاع ؛ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۱۰۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۷ - اصلی واقع در اراضی بانی امام

ردیف ۳۲- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۲۸۱ تقاضای آقای حسن اله دادی به شماره شناسنامه ۶ و کدملی ۶۲۸۹۶۴۶۶۹۹ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت: ۱۱۲۳۱/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۷ فرعی از ۱۴۸ - اصلی واقع در اراضی قلعه محمود

ردیف ۳۳- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۰۱۳ تقاضای آقای ابراهیم هزارجریبی به شماره شناسنامه ۲۶۸ و کدملی ۲۱۲۰۷۸۱۸۱۸ فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۹/۷۵ سهم مشاع از ۷۴ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۳۰۵۳۲/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۴ - اصلی واقع در اراضی تخشی محله

ردیف ۳۴- کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۸۷ تقاضای آقای حسن هزارجریبی به شماره شناسنامه ۶ و کدملی ۲۱۲۲۳۷۲۴۱۹ فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۹/۷۵ سهم مشاع از ۷۴ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۲۷۶۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۴ - اصلی واقع در اراضی تخشی محله

ردیف ۳۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۶۱۷ تقاضای آقای محمود قاسمی به شماره شناسنامه ۱۲۸۱۲ و کدملی ۲۲۴۸۵۴۸۲۷۳ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۹/۷۵ سهم مشاع از ۷۴ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۵۵۴۲/۴۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۴ - اصلی واقع در اراضی تخشی محله

ردیف ۳۶- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۵۲ تقاضای آقای سیدیاسین حسینی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۲۴۰۱۱۶۲۴۲ فرزند سیدابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۶/۷۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۳۷۵/۴۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۷-اصلی واقع در اراضی کلاجان قاجار .

ردیف ۳۷- کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۶۹۸ تقاضای آقای علیرضا نودهی به شماره شناسنامه ۲۷۲۵ و کدملی ۲۱۲۱۵۸۴۲۲۶ فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۶/۷۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۶۵/۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۷-اصلی واقع در اراضی کلاجان قاجار .

ردیف ۳۸-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۱۷ تقاضای آقای علی جرجانی چالکی به شماره شناسنامه ۶ و کدملی ۲۱۲۲۳۶۱۷۷۸ فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که دو سهم از ۱۱ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است؛بمساحت: ۱۳۰۴۷۳/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۳- اصلی واقع در اراضی چالکی .

ردیف ۳۹-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۷۷۱ تقاضای خانم زینب خان بیکی به شماره شناسنامه ۱۲۷۴ و کدملی ۴۵۷۸۸۹۰۴۳۰ فرزند شمس علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است؛بمساحت: ۱۳۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۱- اصلی واقع در اراضی لمسک .

ردیف ۴۰-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۷۸۵ تقاضای آقای حسن مرحمتی به شماره شناسنامه ۱۵ و کدملی ۶۲۴۹۸۱۹۹۸۳ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ که ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است؛بمساحت: ۱۱۰۶/۳۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۱- اصلی واقع در اراضی لمسک .

ردیف ۴۱-کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۰۲۴ تقاضای خانم هاجر شموشکی به شماره شناسنامه ۳۴۱ و کدملی ۲۱۲۰۹۰۵۸۵۱ فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است؛بمساحت: ۹۸۱/۱۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۱- اصلی واقع در اراضی لمسک .

ردیف ۴۲–کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱۲۷ تقاضای آقای پرهام بهروزنمینی به شماره شناسنامه ۲۸۸ و کدملی ۲۷۵۳۶۲۴۳۷۲ فرزند پرویز در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۳ سهم مشاع از ۲۱ سهم شدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۰۲/۲۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۷- اصلی واقع در اراضی چینیان .

ردیف ۴۳–کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۳۶ تقاضای آقای احمد آب سن به شماره شناسنامه ۱۲۷۷ و کدملی ۲۱۲۱۴۵۸۶۲۱ فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۳ سهم مشاع از ۲۱ سهم شدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۸/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۷- اصلی واقع در اراضی چینیان .

ردیف ۴۴–کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۴۸۵ تقاضای آقای داریوش پهلوانی به شماره شناسنامه ۵۴۸۱ و کدملی ۰۸۷۲۹۵۱۹۸۷ فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۳ سهم مشاع از ۲۱ سهم شدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۷- اصلی واقع در اراضی چینیان. **شناسه آگهی ۲۳۳۱۶۹۶**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
جواد پورمند/رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۴۱۳۹۹۱-.هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل، تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم/اقای /خانم میرمحمد کیانژاد تجنکی فرزند میرحسن و خانم فاطمه صبا فرزند محمدعلی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین با غ به مساحت ۱۹۹ متر مربع تحت پلاک ۴۴۰ فرعی از۸ اصلی واقع در بخش ۳ بابل – مازندران شهرستان بابل واقع در روستای قائمیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود؛ در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه آگهی ۲۳۲۳۶۸۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
یعقوب شوبکلایی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۸۹۲ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی جبار ایزدی فرزند بگنج به شماره شناسنامه ۱۲۷ کدملی ۴۹۷۹۲۹۷۸۴۶ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۷۷.۳۹ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره دو اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه طعنه، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۸۴۲

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۹.۱۵
احمد نبویان /سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۵۴۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۶۰۳ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آق محمد قلیخانی فرزند سلیمان به شماره شناسنامه ۹۵۸۰ کدملی ۲۲۳۹۵۷۵۸۰۸ صادره بندرترکمن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۲.۸۸ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۴۸ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، خیابان شهیدتمنالو، جنب دبیرستان دخترانه نمونه دولتی، خیابان ۱۶ متری بنیاد شهید، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی حاجی محمد جان واثقی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف:۸۴۳**

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۹.۱۵
احمد نبویان /سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
ازطرف علی برقی

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۳۴۵ تاریخ ۱۴۰۵/۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۸۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود کمی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۱۱۹۸۰ و شماره ملی ۶۲۸۹۲۴۹۸۰۰ صادره از گمیشان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین که بصورت باغ می باشد، به مساحت ۴۹۸/۶۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۵۹۳ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی اراضی خواجه نفس واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی شهلا کامفر تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف : ۸۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۹/۱۶
امید اسماعیلی- رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

بازار کسب و کار پارس
Pars Business Market
روزنامه فرهنگی و اجتماعی و اقتصادی
منطقه ای

صاحب امتیاز : سکینه جافر نوده
چاپ : دهناد
دفتر روزنامه : ۳۲۱۴۹۰۶۸-۳۲۶۸۸۲۱۴ ۰۱۷ * ۰۲۱۹۱۰۱۳۴۵۳ * ۰۹۳۵۱۹۹۳۳۳۲
ایران ، گلستان ، گرگان ، خیابان شهدا، نبش لاله ۱۵، طبقه دوم چاپ دهناد و پردیس

مدیرمسئول: حمیدرضا محمدیاری
زیر نظر شورای سردبیری

۱۵۹۴
۱۶۴

www.bkkg.ir
Bazarkasbkaronline.ir
Bkkpir@gmail.com
@Bazarkasbokar

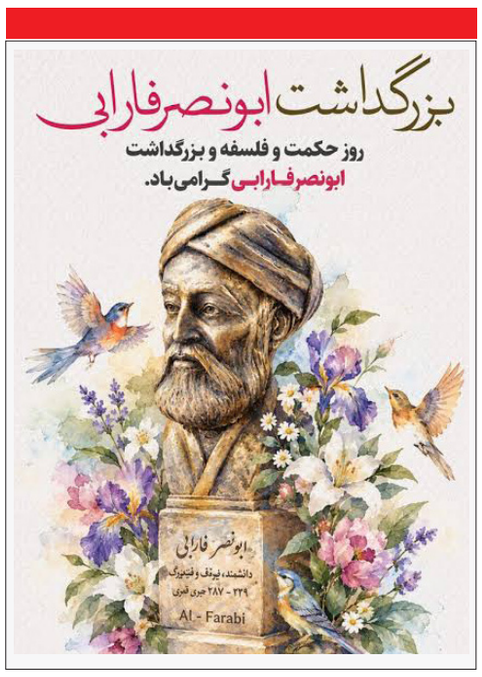
مخاطب محترم
درج اخبار، دیدگاه ها و گزارش ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع رسانی صورت گرفته و به معنی تأیید آنها از سوی روزنامه بازار کسب و کار پارس نیست.

شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - ۲۱/ نوامبر / ۲۰۲۶ - ۱۱/ جمادی الثانی / ۱۴۴۸ - سال دوازدهم
روزنامه بازار کسب و کار تنها یک روزنامه نیست

عکس روز

روز بزرگداشت ابونصر فارابی





هوایی سرشار از عطر دانایی



اسماعیل عسلی

فعال رسانه



کتاب ها هم مثل آدم ها خوب و بد دارند ، البته حساب ذائقه را باید کنار گذاشت . بسیار طبیعی است که علاقمند به کتاب های ادبی با کتاب های مرتبط با سایر علوم خصوصا علوم محض میانه ای نداشته باشد ولی در بین همان کتاب ها ی ادبی نیز برخی جاذبه بیشتری دارند . برای کسانی که با مطالعه میانه ای ندارند ، مشاهده شخصی که برای گریز از تنهایی به کتاب پناه می برد ، باور کردنی نیست .

ولی واقعا این گونه است ، مطالعه هم مثل غذا طعم و مزه دارد و بسیار پیش می آید کسی که اهل مطالعه است دل و حوصله مطالعه یک کتاب را نداشته باشد و خود را به کتابی دیگر مشغول کند . اهل مطالعه وقتی به هم می رسند از خواندنی ها حرف می زنند و محتوای آخرین کتابی که مطالعه کرده اند را مزمزه می کنند و چه اتفاق خوبی است وقتی هر دو نفر کتابی مشترک را خوانده باشند که از نشانه های روزآمد بودن است .

چنین افرادی با هم احساس خویشاوندی می کنند و هر کدام می خواهد برداشت دیگری را از کتاب بداند و این که چه فرازهایی از کتاب او را گرفته و با خود برده است .

وقتی شما کتابی را برای چندمین بار می خوانی و احساس می کنی که به کشفیات جدیدی نائل شده ای ، نویسنده کتاب در چشمت بزرگ جلوه می کند و حاضر نیستی چنین کتابی را تحت هیچ شرایطی به امانت بدهی و از خود جدا سازی ! کتاب بازی با کتاب خوانی برادر ناتنی هستند و همیشه هم این گونه نیست که هر کتاب بازی ، کتاب خوان باشد ولی هر چه باشد کتاب بازی از کفتر بازی بهتر است .

کسی که اهل مطالعه باشد ، نام اولین کتابی که خوانده است را می داند یا حداقل می داند برای اولین بار مطالعه کدام کتاب ، احساس خوبی به او داده است . دوستی در دنیای کتاب خوان ها معنا و مفهوم دیگری دارد . کسانی که اهل مطالعه رمان و داستان های بلند هستند به همپالکی های خود مهر می ورزند چرا که می توانند با بده و بستان هایی که انجام می دهند ، هزینه مطالعه را پایین بیاورند .

البته جامعه ی ما هنوز به آنجایی نرسیده که شخصی پس از اتمام مطالعه یک کتاب آن را در بوستانی رها کند تا دیگری هم توفیق مطالعه آن را داشته باشد .به نظر اهل کتاب ، کتابفروشی بهترین شغل است چرا که شخص کتاب فروش به موازات سودی که از رهگذر فروش کتاب می برد در ترویج دانایی هم سهمی دارد که صد البته نقش ناشران در این زمینه پررنگ تر است .

کسی که اوقات فراغت خود را با مطالعه پر میکند معمولا اهل حاشیه پردازی و کنکاش در زندگی دیگران و غیبت و میانه به هم زنی نیست چرا که می داند اگر به چنین دنیایی قدم بگذارد ، از وقت مطالعه خود کم کرده است .

کتابخوان ها همنشین خوبی هستند یعنی وقتی در مجالس و محافل رشته سخن را در دست می گیرند به ترویج دانایی و تبلیغ مطالعه می پردازند و شنونده را بهره مند می کنند و در عین حال تشنه شنیدن حرف هایی هستند که چیزی به آنها اضافه می کند به همین دلیل شنونده خوبی هم هستند .

اهل کتاب زودتر از دیگران خودشان را کشف می کنند چرا که پس از مدتی که کتاب هایی با موضوعات گوناگون را می خوانند کم کم به همان راهی کشیده می شوند که آینده آنها را رقم می زند و این مسئله برای کسانی که از کودکی پا به دنیای کتاب می گذارند بیشتر صدق می کند .

خلاصه این که کتاب خوان ها ، یار مهربان یعنی کتاب را به هر کسی و هر چیزی ترجیح می دهند و در هوایی نفس می کشند که سرشار از عطر دانایی است .